

حرف های خواندنی «قربان نجفی»

انتقاد به «ستایش»




۶

۱۵۹ نشان در کارنامه ورزشکاران استان

«بهمنیار» به سومین قله بلند دنیا صعود می کند

خیز برای صعود به «کانچن چونگا»



۵

حوادث

جنگ پارس با درخت

بی توجهی به اصول ایمنی آبگرمکن باعث شد

غل غل مرگ

برداشت غیرمجاز باعث شد

حادثه آبللاغ

چاه مرگ

۲

پنبه زارهای پر دغدغه

غم نگاری از پنبه کاران

صفحه ۳



قربانی در تحریریه روزنامه «خراسان شمالی» مطرح کرد:

اولویت های استان در بودجه سال ۹۹

صفحه ۳



استخدام ویزیتور

به چند ویزیتور آقا و خانم جهت همکاری در شرکت مهندسی با حقوق ثابت، پورسانت عالی و پاداش نیازمندیم.

ساعات مراجعه: ۱۰-۱۳ و ۱۸-۲۱

بجنورد، خیابان شریعتی، شریعتی ۲۴، نش و داد ۱ شرکت مهندسی عصر امنیت

۰۹۱۵ ۵۵۴۱ ۵۵۴۱ - ۰۵۸ ۳۲۷۲ ۷۸۴۱

جناب آقای مهدی عمرانی

با کمال خرسندی، انتصاب شایسته حضرتعالی را به سمت ریاست شعبه مرکزی بانک رفاه بجنورد تبریک و تهنیت عرض نموده، از درگاه ایزد منان، سلامتی و توفیق روزافزون شما را مسئلت می نمایم.

فاز الکتریک - اسدا... عمرانی

جناب آقای دکتر مجید لطفی

مدیر آزمایشگاه و کنترل کیفیت شرکت سیمان بجنورد

انتخاب شایسته جنابعالی را به عنوان مدیرکنترل کیفیت نمونه کشوری در سال ۹۸ از طرف سازمان ملی استاندارد ایران که باعث خرسندی ما گردیده است را، صمیمانه تبریک عرض نموده و از خداوند منان توفیق روزافزون برای شما مسئلت داریم.

واحد آزمایشگاه و کنترل کیفیت کارخانه سیمان بجنورد

۰۹۸۰۹۶۲۲۲

مبل ترنج

مبلان مارکدار و اصلی بخرید

بجنورد- چهار راه ۱۵ خرداد، خیابان قیام @mobleman_toranj ۰۹۳۶ ۱۳۲۷۹۷۹

۰۹۸۰۹۶۲۲۲

تبلیغ موثر نوعی ارتباط برای پاسخگویی بهتر به نیازها و رضایتمندی بیشتر است

دوست عزیز

جناب آقای امید سبحانی

در نهایت مسرت ارتقاء شایسته تان به سمت ریاست اداره حقوقی و وصول مطالبات مدیریت شعب بانک ملت خراسان شمالی را به نظاره ایستاده ایم.

سربلندی تان مدام و گامهایتان استوار باد.

سید امیر هاشمی پور

۰۹۸۰۹۶۵۰۳

۲۹ مهر ماه

روز ملی صادرات گرامی باد

صادرات به عنوان موتور محرکه اقتصاد و رمز بقای کشورها در بازارهای جهانی نقش مهمی را در عرصه اقتصاد ایفا می کند، تنوع بخشی به اقتصاد و درآمدها در جهت کاهش وابستگی ها و نوسان های اقتصادی، ایجاد اشتغال و افزایش رفاه موضوعاتی هستند که کاهش وابستگی به عایدات حاصل از فروش نفت و افزایش صادرات غیر نفتی را می طلبند، چرا که افزایش بیش از پیش صادرات غیر نفتی یعنی افزایش تولید و افزایش برای نیروی کار که همان ایجاد اشتغال و کاهش بیکاری است و در نتیجه با افزایش صادرات غیر نفتی می توان به آسانی معضل بیکاری و حتی تورم را در سطح جامعه ریشه کن کرد. در همین راستا اینجانب بیست و سومین سالروز ملی صادرات را از طرف هیات رئیسه، هیات نمایندگان، اعضا و کارکنان اتاق بازرگانی صنایع، معادن و کشاورزی بجنورد به تمام فعالان اقتصادی، صادرکنندگان و صنعتگران تبریک و تهنیت عرض می نمایم و از خداوند متعال رشد و توسعه اقتصاد کشور را در تمام عرصه های جهانی خواستاریم.

سعید پورآبادی - رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی بجنورد

۰۹۸۰۹۶۲۲۲

تحلیل های روز را **امداد** کنید

www.Rasad.org

پایگاه تحلیلی دفتر پژوهش روزنامه خراسان

حرف مردم

پیام کوتاه: ۲۰۰۰۹۹۹
تلفن: ۰۵۸-۳۲۴۴۷۲۲۲
نمبر: ۰۵۸-۳۲۴۴۷۲۲۳
ایمیل: BOJNORD@khorasannews.com
تلگرام: ۰۹۰۳۳۳۳۳۷۰۱۰
لطفاً پیام‌های خود را کوتاه و فقط به زبان فارسی برای ما بفرستید.

واریز نشدن یارانه یک ماه

ماه گذشته یارانه ما را قطع کردند و گفتند بعضی از افراد یارانه شان اشتباهی قطع شده است، حالا این ماه که یارانه مان را واریز کردند می بینیم فقط یک ماه را حساب کرده اند. پس تکلیف یارانه ماهی که واریز نشده است چه می شود؟

نیاز به سرویس حمل و نقل عمومی برای دو پارک

کاش در روزهای تعطیل برای پارک های بابامان و بش قارداش چند وسیله حمل و نقل عمومی در نظر گرفته شود تا شهروندانی که خودروی شخصی ندارند بتوانند اوقات فراغت شان را در این اماکن تفریحی بگذرانند.

چراغ های چشمک زن

علت این که بعضی از چراغ های راهنمایی در بجنورد شب ها چشمک زن می شود چیست؟ برخی افراد زمانی که می بینند خیابان ها خلوت است با سرعت رانندگی می کنند و موجب بروز حادثه می شوند.

بدون تیتیر

«پدیزش بیماران خارجی (IPD) در دو بیمارستان بنت الهدای بجنورد و آیت ... هاشمی رفسنجانی شیروان از ابتدای ماه آینده امکان پذیر می شود.

سرپرست دانشگاه علوم پزشکی استان با اعلام این خبر افزود: از ابتدای آبان در دو بیمارستان ذکر شده، خدمات درمانی به بیماران خارج از کشور با تعرفه های متفاوت ارائه می شود.

به گزارش روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی خراسان شمالی، دکتر اسید احمد هاشمی با بیان این که اولویت درمان با بیماران ایرانی است، خاطرنشان کرد: درصدد عقد قرارداد با آژانس های گردشگری به منظور جذب بیمار از کشورهای دیگر به ویژه کشورهای همسایه مرزی هستیم.

وی اظهار کرد: در بیمارستان آیت ... هاشمی رفسنجانی شیروان، خدمات جراحی چشم، اورولوژی، جراحی عمومی و برخی جراحی های زنان نظیر هیستریکتومی ارائه می شود.

وی خاطرنشان کرد: خدماتی نظیر جراحی های مربوط به زنان و نوزادان در بیمارستان بنت الهدی به بیماران خارجی ارائه می شود.

دکتر هاشمی افزود: با راه اندازی بخش درمان ناباروری در بیمارستان بنت الهدی ارائه این خدمات نیز به این بیماران امکان پذیر می شود.

قربانی در تحریریه روزنامه «خراسان شمالی» مطرح کرد:

اولویت های استان در بودجه سال ۹۹



محمد آگاهی- تخصیص اعتبار برای پروژه های محور بجنورد- گلستان، راه آهن جوبن- اسفراین، سد دربند، پروژه های ورزشی استان از جمله سالن ۶ هزار نفری و تجهیز بیمارستان ها از اولویت های تخصیص اعتبار در بودجه ۹۹ استان خواهد بود. نماینده مردم ۵ شهرستان استان در مجلس شورای اسلامی در تحریریه روزنامه «خراسان شمالی» ضمن پاسخگویی به سوالات متعدد در خصوص اولویت های خراسان شمالی در بودجه سال آینده کشور گفت: طبق ریزنی های صورت گرفته با مقامات کشوری از جمله سازمان برنامه و بودجه مقرر شد هیئت دولت تخصیص صد درصدی

تکمیل پروژه های بزرگراه بجنورد- گلستان، راه آهن جوبن به اسفراین، احداث سد دربند مانه و سملقان، محور میامی- گرمه- جاجرم و تکمیل پروژه های ناتمام ورزشی استان از جمله سالن ۶ هزار نفری بجنورد از پروژه های اولویت دار در بودجه سال آینده خواهند بود. وی خاطرنشان کرد: تجهیز بیمارستان های استان دیگر اولویت بودجه ای استان در سال آینده خواهد بود. وی خاطرنشان کرد: خراسان شمالی در همسایگی استان

های گلستان، سمنان و خراسان رضوی واقع شده و به دلیل نداشتن زیرساخت های مناسب حمل و نقل در بن بست قرار گرفته است و بر این اساس مسئولان کشوری برای ارتقای شاخص های توسعه خراسان شمالی به میزان دیگر استان ها باید اعتبارات ویژه ای را برای این استان در نظر بگیرند و در تلاش هستیم با ریزنی با مسئولان کشوری این مهم محقق شود.

وی همچنین در خصوص چگونگی بودجه بندی برای سال آینده با توجه به تحریم ها توضیحاتی ارائه کرد که مشروح صحبت های وی طی روزهای آینده در روزنامه «خراسان شمالی» به چاپ خواهد رسید.

گذشته) گزارش داده و در پی آن عامل برداشت غیرمجاز دچار شکستگی لگن و با بالگرد اورژانس برای سیر مراحل تکمیلی درمان راهی بیمارستان شد. البته «ابراهیم سارمی» مدیر جمعیت هلال احمر اسفراین هم با اشاره به این که با هماهنگی فرمانداری بالگرد امداد و نجات جمعیت هلال احمر استان از آشیانه بجنورد

تشریفات پرواز را پیگیری کرد و آماده پرواز شد، افزود: با هماهنگی اورژانس با اورژانس ۱۱۵ سبوزار، بالگرد جمعیت سبوزار به پرواز درآمد و بالگرد هلال احمر بجنورد به عنوان پشتیبان در حالت آماده باش قرار گرفت. وی بر ضرورت احمر اسفراین هم با اشاره به این که با هماهنگی فرمانداری بالگرد امداد و نجات جمعیت هلال احمر استان از آشیانه بجنورد

کشف ۵ دستگاه مولد ارز دیجیتال

صدیقی- ۵ دستگاه مولد ارز دیجیتال(بیت کوین) در بجنورد کشف شد. به گفته مدیرکل تعزیرات حکومتی، پلیس آگاهی استان طی بازرسی از یک منزل شخصی موفق به کشف این تعداد دستگاه مولد ارز دیجیتال(بیت کوین) شد. «سیدالموسی» اعلام کرد: در پی گزارش تخلف، در این خصوص در تعزیرات حکومتی پرونده ای تشکیل شد و به منظور صدور رأی در حال تحقیقات کامل است.

جنگ پارس با درخت

در پی برخورد خودروی پژو پارس با نیسان وانت و سپس برخورد خودروی پژو با درخت حاشیه ابتدای جاده بابالمان ۳ سرنشین آن مصدوم و راهی بیمارستان شدند. به گزارش خبرنگار ما، روز گذشته در مسیر جاده بجنورد به شیروان پس از برخورد پهلوی به پهلوی خودروی سواری پژو با نیسان وانت خودروی پژو از مسیر خود منحرف شد و با درخت حاشیه جاده برخورد کرد. در پی این حادثه ۳ سرنشین خودروی سواری در آن محبوس و با کمک نیروهای امدادی سازمان آتش نشانی بجنورد در هاسازی و به بیمارستان منتقل شدند.

این مسئول، استان دارای ۲۹ هزار ورزشکار سازمان شده است. وی از دعوت ۶۷ ورزشکار به اردوی تیم ملی خبر داد و گفت: مسابقات استانی و دوستانه بخشی از عملکرد ورزش استان بوده است به نحوی که در این مدت ۷۲ مسابقه استانی و دوستانه برگزار شده و این مسابقات در رشته های فوتبال بزرگ سالان و امید، تیراندازی و کاراته بوده است. به گفته

۱۱ اعزام به مسابقات بین المللی و آسیایی انجام شده است. وی از دعوت ۶۷ ورزشکار به اردوی تیم ملی خبر داد و گفت: مسابقات استانی و دوستانه بخشی از عملکرد ورزش استان بوده است به نحوی که در این مدت ۷۲ مسابقه استانی و دوستانه برگزار شده و این مسابقات در رشته های فوتبال بزرگ سالان و امید، تیراندازی و کاراته بوده است. به گفته

چاه مرگ

آگاهی- در پی ورود یک چاه کن برای لایروبی به چاهی در اراضی کشاورزی روستای چهار خروار بجنورد، چاه ریزش کرد و او جان سپرد. به گزارش سازمان آتش نشانی بجنورد، در پی اعلام یک مورد ریزش چاه در روستای چهار خروار بجنورد، نیروهای امداد و نجات به محل حادثه اعزام شدند. نیروهای آتش نشانی از ساعت ۱۱ صبح شنبه فعالیت خود را برای نجات چاه کن ۵۰ ساله آغاز کردند اما با توجه به ریزش چاه با ارتفاع ۸،۷ متر و وجود آب درون آن تلاش نیروهای آتش نشانی تا ساعت ۳ بامداد یک شنبه(روز گذشته) نتیجه ای نداشت.

پس از آن عملیات امداد و نجات برای خارج کردن جسد مرد چاه کن از ساعت ۷ صبح یک شنبه به طور مجدد آغاز شد و در ساعت ۱۲ ظهر موفق به کشف جسد گیر افتاده در گل و لای شدند و آن را به پزشکی قانونی تحویل دادند. گزارش خبرنگار ما حاکی است تیر امسال نیز مردی در روستای کلاته نقی بجنورد بر اثر حادثه در چاه جان باخت.

۱۵۹ نشان در کارنامه ورزشکاران استان

اسدی- ورزشکاران استان در ۶ ماه نخست امسال ۱۵۹ نشان را در کارنامه ورزشی خود ثبت کردند. معاون توسعه ورزشی اداره کل ورزش و جوانان خراسان شمالی این خبر را اعلام کرد و گفت: رشته

های رزمی سهم بیشتری از این مدال ها داشته است. «بروحی» از میزبانی ۱۸ مسابقه کشوری و اردوی تیم ملی در این بازه زمانی خبر داد و افزود: در این مدت ۷۹ اعزام به مسابقات کشوری و منطقه ای و

تبلیغ پدیده ای فرهنگی است

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب شهربانو باقری فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۵۵ صادره از بجنورد در مقطع کارشناسی رشته پرستاری صادره از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی بجنورد با شماره ۰۳۳۰۱۸۲۰۴۱۷۸۴۱ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد به نشانی میدان دفاع مقدس خیابان دانشگاه (پروفسور سمیعی) ارسال نماید.

سرکار خانم دکتر مریم سهرابی
نائب رئیس بانوان هیئت فوتبال خراسان شمالی
هفته تربیت بدنی و ورزش را خدمت سرکار عالی، صمیمانه تبریک عرض نموده، موفقیت و سلامتی روزافزون شما بانوی فعال و گران قدر را ازایزد منان مسئلت دارم.
زهره صدیقی

محل جدید ودایمی
مطب دکتر سیده سیمین جان نثار
پزشک طب ایرانی به آدرس زیر انتقال یافت:
خیابان شریعتی شمالی کوچه داروخانه دکتر قلی زاده
ساختمان پزشکان آریومهر طبقه همکف واحد یک
۰۵۸۳۲۷۲۸۵۹۸ ۰۹۳۳۷۶۲۰۸۱۳

آگهی تغییرات شرکت سیلاب پی بند وصال اترک شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۵۶۷۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۹۹۵۸۸
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۵/۱۲ تصمیات ذیل اتخاذ شد:
- محل شرکت به آدرس استان خراسان شمالی، شهرستان بجنورد، بخش مرکزی، شهر بجنورد، محله اراضی ارتش، کوچه وداد (شهید رضا امامی ۳۰)، خیابان شادخانی (ش. رضا امامی ۲۸ - کرمانی ۳۵)، پلاک ۰ طبقه دوم کد پستی ۹۴۱۵۹۳۹۵۰۰
تغییر یافت و عاده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بجنورد
۰۹۸۰۹۶۲۷۱

فروش زمین

یک شرکت در نظر دارد پیرو مصوبه مجمع و هیات مدیره نسبت به فروش ۵ قطعه زمین به مساحت های ۱۰۰۰ تا ۱۵۰۰ مترمربع تفکیک شده شهرداری و دارای کاربری و پروانه مسکونی، تجاری واقع در حاشیه خیابان ۱۸ و ۱۲ متری در بلوار ولایت کوچه ناظرآباد ۱ به قیمت کارشناسی اقدام نماید. جهت کسب اطلاعات بیشتر و اخذ مدارک از ساعت ۱۶ الی ۲۰ مورخه ۹۸/۷/۲۹ لغایت ۹۸/۸/۵ با شماره های ۰۹۱۵۵۸۴۷۵۴۵ و ۰۹۱۵۸۸۹۳۷۱۵ (هیات مدیره) تماس حاصل فرمایید.

تحلیل های روز را
www.Rasad.org
پایگاه تحلیلی دفتر پژوهشی روزنامه خراسان

خراسان شمالی ۴۶ سال پیش در روزنامه خراسان

زمان آغاز احداث بولوار کمربندی بجنورد

روزنامه خراسان در شماره ۷۰۷۳ که ۲۲ آبان ۱۳۵۲ به چاپ رسید، در مطلبی در ستون «گزارش خبرنگاران ما از شهرستانها» از زمان آغاز احداث بولوار کمربندی بجنورد خبر داده است.

در این مطلب می خوانیم: «بر اساس گزارش رسیده اجرای پروژه بلوار ۴۲ متری کمربندی بجنورد با اعتبار ده میلیون ریال از اول آخر ماه آغاز خواهد شد.

بقرار اطلاع یک میلیون تومان اعتبار مزبور از کمکهای بلاعوض سازمان برنامه تأمین شده و طبق نقشه شهرداری که بتصویب انجمن شهر و تأیید وزارت کشور رسیده است از طریق اداره کل آبادانی و مسکن خراسان اجرا میشود. شهر توریستی بجنورد با انجام بلوار کمربندی مزبور زیبا شده و بیشتر مورد توجه قرار خواهد گرفت. هزینه کل اجرای این پروژه به شصت میلیون ریال بالغ میشود.»

خبر

بی توجهی به اصول ایمنی آنگر ممکن باعث شد

غل غل مرگ

مردی ۵۰ ساله هنگام استحمام به دلیل بی توجهی به اصول ایمنی آنگر ممکن و استنشام گاز منواکسید کربن جان باخت.

به گزارش خبرنگار ما، در پی اعلام فوت یک مرد ۵۰ ساله در منزل شخصی اش در بجنورد، کارشناسان آتش نشانی برای بررسی علت فوت او راهی محل مورد نظر شدند.

کارشناسان پس از بررسی آنگر ممکن وجسد مرد که جلوی در حمام منزلش جان باخته بود متوجه شدند او هنگام استحمام گاز منواکسید کربن استنشام کرده است.

به گفته «گروپانی»، مدیرعامل سازمان آتش نشانی بجنورد، آنگر ممکن منزل این مرد علاوه بر نقص فنی، به دلیل اتصالات نامناسب لوله خروجی از آن گاز منواکسید کربن خارج و در فضا پخشی شده است.

وی خاطرنشان کرد: آنگر ممکن برای روشن ماندن به اکسیژن زیادی نیاز دارد، به همین دلیل رعایت نکردن اصول ایمنی در هنگام استفاده از این وسیله گرمایشی بسیار خطرناک و در موارد متعدد در استان و کشور باعث مرگ شده است.

آخرین خبر خراسان شمالی

www.akharinkhabar.com

در کوتاه ترین زمان، بروز ترین باشید

تلگرام
bojnord_today

اینستاگرام
bojnord_today



اخبار بدون سانسور استان را در سایت و اپلیکیشن آخرین خبر خراسان شمالی دنبال کنید

گفت و گو



معاون اعتبارات و بانکداری شرکتی استان خبر داد:

جذب ۸۶ درصدی اعتبارات بخشودگی بدهی کشاورزان

ماه اول سال ۹۸ است هم تصویب شده اما هنوز میزان اعتبار آن ابلاغ نشده است. وی همچنین گفت: بر اساس تبصره ۱۶ قانون، پایان مهر آخرین مهلت کشاورزان برای پرداخت بدهی بانکی شان است. وی با بیان این که تاکنون ۲۸۰ نفر در استان با ۴۸ میلیارد ریال از این مزیت بهره مند شده اند، افزود: کشاورزان تا پایان مهر مهلت دارند با مراجعه به شعب بانک و پرداخت اصل بدهی، از پرداخت سود و جریمه معاف شوند. وی خاطرنشان کرد: نیمه نخست امسال ۱۰ هزار فقره تسهیلات بانکی به ارزش ۳ هزار و ۳۵۰ میلیارد ریال به متقاضیان پرداخت شد.

خبر

معاون بنیاد مسکن خبر داد:

معرفی ۲ هزار متقاضی طرح ویژه مسکن به بانک

شیری- ۲ هزار متقاضی، از محل طرح ویژه مسکن به بانک معرفی شدند. معاون بازسازی و مسکن روستایی اداره کل بنیاد مسکن خراسان شمالی با بیان این مطلب به خبرنگار ما افزود: براساس برنامه ریزی های انجام شده، سهمیه خراسان شمالی از محل طرح شده توسط بانک ها هنوز اعلام نشده است. وی اظهار کرد: از آن جایی که اعتبارات بخش سیل استان به طور کامل تخصیص یافته است، در تلاش هستیم در این بخش فعالیت عمرانی را زودتر به پایان برسانیم.

شیری- ۲ هزار متقاضی، از محل طرح ویژه مسکن به بانک معرفی شدند. معاون بازسازی و مسکن روستایی اداره کل بنیاد مسکن خراسان شمالی با بیان این مطلب به خبرنگار ما افزود: براساس برنامه ریزی های انجام شده، سهمیه خراسان شمالی از محل طرح شده توسط بانک ها هنوز اعلام نشده است. وی اظهار کرد: از آن جایی که اعتبارات بخش سیل استان به طور کامل تخصیص یافته است، در تلاش هستیم در این بخش فعالیت عمرانی را زودتر به پایان برسانیم.

غم‌نگاری از پنبه کاران

پنبه زارهای پر دغدغه

خراسان شمالی سطح سبز زیر کشت پنبه در سال زراعی ۹۸-۹۷ را ۶۹ هزار هکتار و پیش بینی تولید آن را ۱۸۱ هزار تن ذکر می کند و می افزاید: امسال به دلیل شرایط اقلیمی میزان تولید پنبه در استان نسبت به سال گذشته ۲۴ درصد افزایش خواهد داشت. «کازلمیان» با اشاره به نرخ تضمینی ۳ هزار و ۱۹۶ تومانی پنبه می افزاید: از آن جایی که بازار فروش پنبه مناسب تر است خرید تضمینی آن کمتر اتفاق می افتد. وی خاطرنشان می کند: اکنون به دلیل کیفیت بالای پنبه استان، ۷ کارخانه

وی می گوید: با انجام واردات هر سال قیمت پنبه در بازار پایین می آید و امسال هم که محصولات مان را آفت زده است هزینه ها با درآمد کشاورزان همخوانی ندارد. وی ادامه می دهد: جهاد کشاورزی هر چقدر از پنبه کاران حمایت کند چون روز به روز قیمت ها پایین می آید رغبت کشاورزان برای فعالیت کمتر می شود. او برداشت پنبه را بزرگ ترین مسئله کشاورزان در این بخش قلمداد می کند و می گوید: با وجود هزینه های بالای تولید، قیمت هر کیلو پنبه توافقی ۶ تا ۷ هزار تومان و نرخ خرید تضمینی آن ۴ هزار و ۸۰۰ تومان است که با شرایط موجود تعیین این نرخ ها معقول نیست. وی اضافه می کند: در زمان کشت قیمت هر کیلو پنبه در بازار ۱۰ هزار تومان بود اما اکنون به ۶ هزار تومان کاهش یافته است.

وی تصریح می کند: اگرچه صنایع نخ رسی و پنبه پاک کنی در استان داریم اما عمده آن ها تعطیل شده اند یا با ظرفیت بسیار پائینی فعالیت دارند که جوابگوی تولیدات استان نیست.

«کمالی» دیگر پنبه کار خراسان شمالی است که اظهار می کند: به نظر می رسد بازار پنبه بدون هیچ گونه مسئولیت و نظارتی توسط دست اندرکاران به حال خودش رها شده است و تجار فقط تعیین کننده نرخ پنبه هستند که آن ها سود خودشان را در نظر می گیرند و کشاورزان راه حال خود را کرده اند. وی خاطرنشان می کند: اگر بازار فروش پنبه در گنبد نباشد، تجار قیمت پنبه را به ۴ هزار تومان هم کاهش می دهند. وی با اشاره به انحصاری شدن بازار پنبه می گوید: تجار، پنبه استان را با قیمت های پایین خریداری می کنند و به تاجر گنبد در استان اجازه فعالیت نمی دهند و این گونه بازار را انحصاری کرده اند. وی اضافه می کند: سال هاست مشکل واردات پنبه در زمان برداشت را داریم اما در این زمینه مدیریت نمی شود. مدیرزراعت سازمان جهاد کشاورزی



شیری

اکنون نرخ آن ۶ تا ۷ هزار تومان اعلام شده است.

او نرخ ۷ هزار تومانی پنبه را اجحاف در حق کشاورزان می داند و خاطرنشان می کند: در حالی که در هر هکتار ۷۰۰ هزار تومان برای آب و هر کیلو برداشت پنبه ۷۰۰ هزار تومان هزینه می کنیم اما قیمت آن کیلویی ۶ هزار تومان است. او با اشاره به آفت و کاهش میزان تولید پنبه اظهار می کند: پنبه کناران قشر ضعیفی هستند که فشارهای اقتصادی بر دوش آن هاست اما سود را دلالتن می کنند.

«رحیمی» کشاورز دیگری است که مشکلات پنبه کاری را مستمر طی سال های گذشته می داند و می گوید: از آن جایی که امکان برداشت های مکانیزه را نداریم و پنبه به شکل سنتی برداشت می شود، هزینه ها بسیار بالاست و باید دست اندرکاران برای حمایت از تولیدکنندگان علاوه بر نظارت و برنامه ریزی مناسب از واردات پنبه در زمان برداشت جلوگیری کنند.

کاهش قیمت تضمینی و توافقی، افزایش هزینه های تولید و نهاده ها و واردات همزمان با برداشت از جمله مشکلاتی است که بهره برداران پنبه در خراسان شمالی را در آستانه فصل برداشت، بیش از هر زمانی نگران کرده و فروش محصول تولیدی دغدغه این روزهای پنبه کاران شده است.

در شرایطی که سال به سال هزینه های تولید چند برابر افزایش می یابد قیمت پنبه نسبت به تورم افزایش ندارد ضمن این که به گفته پنبه کاران همزمان با برداشت، واردات هم انجام می شود که همین مسئله باعث نامتعادل شدن قیمت ها و ضرر پنبه کاران می شود.

«محمدی» پنبه کار با سابقه است که به گفته او کشت پنبه دیگر مانند گذشته برای کشاورزان سودی ندارد. او می افزاید: در حالی که بذر پنبه تعاونی را ۱۸ تا ۲۰ هزار تومان تهیه کرده ایم،



وثره
بجنورد

روزنامه سیح ایران

طرح سجاب

روزنامه را به جای

۱۲۰۰ تومان ۷۰۰ تومان بخرید

مشترک شوید و روزنامه باطله خود را تحویل دهید

۳۲۲۳۰۰۷۱۵

آگهی آرا هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت

ثبتي اراضي و ساختمان های فاقد سند رسمي

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی(کنیروالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۲۹- اصلی اراضی ملکش

۱- ششدانگ یکپاک مغازه از پلاک ۵۱۲ فرعی از ۱۲۹ اصلی فوق به مساحت ۲۳ متر مربع ایتبایعی آقای مهدی حصاری از محل مالکیت ثبتی مریم حیدرزاده برابر رای شماره ۱۴۶۶-۹۸ مورخ ۹۸/۰۷/۲۵ کلاس ۹۷-۳۴۳-۹۷ هیات.

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۵- اصلی اراضی کهنه کند

۲- ششدانگ یکپاک خانه از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۷۷/۵۰ متر مربع ایتبایعی خانم اوغل سراط بهمن از محل مالکیت ثبتی حسینقلی علی آبادی فرزند عباسقلی برابر رای شماره ۱۳۲۰-۹۷ مورخ ۹۸/۰۷/۱۲ کلاس ۹۵-۲۸۹-۹۵ هیات.

۳- ششدانگ یکپاک منزل از پلاک ۱۵۵ اصلی فوق به مساحت ۱۲۵/۷۴ مترمربع ایتبایعی آقای عباس علیکی از محل مالکیت ثبتی برات رستمی فرزند عزیزالله برابر رای شماره ۱۴۶۵-۹۸ مورخ ۹۸/۰۷/۲۵ کلاس ۹۷-۳۰۷-۹۷ هیات.

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۳- اصلی اراضی پنبه زار

۴- ششدانگ یکپاک ساختمان از پلاک ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی فوق به مساحت ۱۶۸ مترمربع ایتبایعی آقای حسین صادقی از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد برابر رای شماره ۹۲۶-۹۸ مورخ ۹۸/۰۵/۳۰ کلاس ۹۷-۱۱۷-۹۷ هیات.

۵- ششدانگ یکپاک ساختمان از پلاک ۹۰۷ فرعی از ۱۶۳ اصلی اصلی فوق به مساحت ۱۶۷/۳۲ مترمربع ایتبایعی آقای محمد الهامی از محل مالکیت ثبتی شهرداری بجنورد برابر رای شماره ۱۳۲۱-۹۸ مورخ ۹۸/۰۷/۱۲ کلاس ۹۷-۱۳۲۱-۹۷ هیات.

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۴- اصلی اراضی حصار شیرعلی

۶- ششدانگ یکپاک خانه از پلاک ۷۸ فرعی از ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۱۸۶/۳۳ مترمربع ایتبایعی آقای حسین شیردل از محل مالکیت ثبتی محمدحسین سیمین فر برابر رای شماره ۱۲۱۵-۹۸ مورخ ۹۸/۰۷/۰۷ کلاس ۹۶-۶۶۰-۹۶ هیات.

۷- ششدانگ یکپاک خانه از پلاک ۷۸ فرعی از ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۹۸/۵۱ مترمربع ایتبایعی آقای حسین شیردل از محل مالکیت ثبتی محمدحسین سیمین فر برابر رای شماره ۱۰۲۰-۹۷ مورخ ۹۸/۰۷/۱۴ کلاس ۹۷-۱۴۶۹-۹۸ مورخ ۹۸/۰۷/۲۵ کلاس ۹۶-۶۵۹-۹۶ هیات.

۸- ششدانگ یکپاک خانه از پلاک ۷۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی فوق به مساحت ۱۵۷/۱۰ مترمربع ایتبایعی آقای حسین امانی از محل مالکیت ثبتی خانم رقیه حصاری برابر رای شماره ۱۴۷۰-۹۸ مورخ ۹۸/۰۷/۲۵ کلاس ۹۵-۷۵-۹۸ هیات.

بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۳- اصلی اراضی معصوم زاده

۹- ششدانگ یکپاک ساختمان از پلاک ۶۴۵۰ فرعی از ۱۷۳ اصلی فوق به مساحت ۱۲۵/۲۰ مترمربع ایتبایعی آقای حسن گریوانی از محل مالکیت ثبتی رمضان علی ابراهیمی فرزند علی برابر رای شماره ۳۲۵-۹۸ مورخ ۹۸/۰۷/۱۲ کلاس ۹۷-۳۲۵-۹۷ هیات.

۱۰- ششدانگ یکپاک منزل از پلاک ۱۸۳۵ فرعی از ۱۷۳ اصلی فوق به مساحت ۶۴/۵۰ مترمربع ایتبایعی خانم سیده ملیحه فاطمی از محل مالکیت ثبتی اصغر درتومی فرزند علی اکبر برابر رای شماره ۱۴۶۷-۹۸ مورخ ۹۸/۰۷/۲۵ کلاس ۹۷-۴۵۰-۹۷ هیات.

۱۱- ششدانگ یکپاک منزل از پلاک ۱۲۱ فرعی از ۱۷۳ اصلی فوق به مساحت ۹۵/۲۰ مترمربع ایتبایعی آقای رضاگل پسند از محل مالکیت ثبتی جهانگیر گل پسند برابر رای شماره ۱۲۱۷-۹۸ مورخ ۹۸/۰۷/۰۷ کلاس ۹۷-۱۲۸-۹۷ هیات.

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

احمد اصغری شیروان- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲ بجنورد

م الف
۹۰۷

مشاوره حقوقی

عقد بیعی منعقد می شود و طی آن قسمتی از ثمن به صورت مؤجل است با این شرح که یک سوم در زمان انعقاد عقد و یک سوم در دفتر خانه پرداخت و بقیه ضمن عقد بیع شرط می شود که فروشنده به مدت یک سال به عنوان مستاجر در ملک باشد و یک سوم باقی مانده به عنوان وجه رهن محاسبه و در زمان تخلیه ملک با پرداخت این مبلغ از جانب خریدار به فروشنده، مکان تخلیه شود. با توجه به مراتب گفته شده چنان چه فروشنده ملک را در زمان مقرر تخلیه نکند تکلیف خریدار چیست و با توجه به این که شرط اجاره را ضمن عقد بیع پذیرفته است نوع دادخواست وی تخلیه ملک است یا خلع ید و مشمول قانون مدنی است یا قانون روابط موجر و مستاجر سال ۱۳۷۶؟

فرض سؤال این گونه است که اراده دو طرف در عقد بیع با پرداخت بخشی از ثمن به صورت مؤجل منعقد شده و قبض و اقباض با توافق بعدی بر قرارداد اجاره، ذیل قرارداد به صورت اعتباری صورت پذیرفته است. چنان چه قرارداد مزبور، مربوط به دوران حکومت قانون روابط موجر و مستاجر مصوب سال ۱۳۷۶ است و دو نفر گواه نیز ذیل قرارداد را امضا کرده باشند، امکان دستور تخلیه وجود دارد. چنان چه شرایط قانونی دستور تخلیه که در طرح سؤال در این بخش مغفول مانده است وجود نداشته باشد، بر اساس قانون مدنی و اراده دو طرف می توان دادخواست تخلیه را به لحاظ انقضای مدت تقدیم کرد. در نتیجه امکان انعقاد عقود متعدد به موجب یک سند وجود دارد و در شرایطی که بیع و معامله انجام شده و ملک به خریدار انتقال قطعی یافته باشد با احراز مالکیت خریدار و وجود رابطه استیجاری حسب مورد در صورت انطباق قرارداد با قانون روابط موجر و مستاجر سال ۱۳۷۶ یا قانون مدنی، تقاضای دستور تخلیه یا دعوی تخلیه اقامه خواهد شد.

عقد بیع

علوی- خوانندگان عزیز روزنامه خراسان شمالی می توانند سوالات حقوقی خود را طی تماس با دفتر روزنامه مطرح کنند تا پاسخ آن ها را از کارشناسان جویا شویم. در این شماره «نبی... داوری» وکیل پایه یک دادگستری به سوال یکی از خوانندگان پاسخ می دهد.



قیرهای خیابانی

علوی

با سرعت معمولی در حال حرکت است، از چهارراه که عبور می کند، کمی بر پدال گاز می فشارد، ناگهان در یک ناهمواری می افتد و صدای بد خودرو اعصابش را به هم می ریزد. زیر لب غرغر کنان می گوید: نمی دانم این وضعیت باید تا کی در شهر ادامه داشته باشد، جلوبندی چند خودرو باید خراب شود و با این اوضاع و احوال اقتصادی باید چقدر برای خودروهای مان هزینه کنیم؟ این جملات را راننده تاکسی تلفتی می گوید و با تاراحتی به راهش ادامه می دهد. وقتی ادامه آدرس را برایش توضیح می دهد، در امتداد خیابان ۱۷ شهرویر جنوبی با وارد شدن به کوچه ای در دست انداز ناجوری می افتد که این بار باعث عصبانیت او می شود. حرف های راننده را تایید و به این فکر می کنم مگر در روز چقدر درآمد دارد که باید بخشی از آن را برای جبران کم کاری در به سازی کوچه ها و خیابان ها هزینه کند و از خورد، خوراک و رفاه زن و بچه اش بزند تا بتواند هزینه های تحمیلی این چنینی را تامین کند.

هر چند برخی خیابان ها به تازگی روکش آسفالت شده اند اما وضعیت بسیاری از کوچه ها پیداد می کند و در برخی از آن ها آن قدر ناهمواری و فرورفتگی آسفالت زیاد است که به طور نمونه اگر راکبان موتورسیکلت دید کافی نداشته باشند، ممکن است با افتادن در این چاله ها دچار حادثه شوند. این کوچه ها دور نیستند، همین جا در خیابان های اصلی شهر هستند. از چاله های معابر شهر که بگذریم، درپچه های منهول فاضلاب با آن تو رفتگی هایش که اختلاف سطح با کف خیابان دارد، دردسر دیگر راننده هاست و هنگام راندگی باید مراقب باشند خودروها در این دست اندازها نیفتد و آسیبی به آن ها نرسد. از خیابان های اصلی که در برخی مناطق لکه گیری نشده اند بگذریم، درپچه های منهول فاضلاب تورفتگی دارند و خودروها به طور متناوب، افتادن در چاله های کم عمق ایجاد شده را تجربه می کنند. در برخی کوچه های پرتردد منتهی به خیابان های ۱۷ شهرویر جنوبی، طلافانی شرقی، قیام و شهید چمران این وضعیت کاملاً محسوس است.

یکی از شهروندان ساکن در خیابان قیام از وضعیت آسفالت بد کوچه ها گلایه می کند و می گوید: از عمر آسفالت برخی کوچه ها سال های زیادی است که می گذرد اما تاکنون برای اصلاح و ترمیم آن ها اقدامی نشده است. «ثابتی» ادامه می دهد: وقتی وارد برخی کوچه ها می شویم آن قدر دست انداز و ناهمواری وجود دارد که باید مراقب باشیم لاستیک های خودرو در این دست اندازها نیفتند، با این وجود گاهی اوقات پیش می آید این ناهمواری ها در شب دیده نمی شود و خودرو داخل آن ها می افتد. «فرهادی» ساکن خیابان شهید «رضا شریفی» واقع در خیابان شهید چمران است که از وضعیت آسفالت این خیابان گلایه دارد. او می گوید: در این خیابان، کوچه های ناهموار زیادی وجود دارد که معبر تعداد زیادی از خودروهاست. شهروند دیگری هم از دست اندازهای موجود در کوچه و خیابان های شهر گلایه می کند و می افزاید: وضعیت کوچه هایی که ناهمواری های زیادی دارند، در مناطقی مانند فرخی و پای توپ نامناسب تر و باعث نارضایتی شهروندان شده است. وی خاطرنشان می کند: وضعیت

خبر

هزینه ۸۰ درصد زکات برای کمک به نیازمندان

مسئولیت دبیرخانه زکات و ثبت و ضبط میزان زکات پرداختی را برعهده داریم. به گفته «اکبریانی»، با تدابیری که در چند سال گذشته اندیشیده شده، میزان کمک به محرومان از محل زکات از حدود ۱۰ تا ۱۴ درصد به ۸۰ درصد افزایش یافته است. وی بیان کرد: ۹ میلیارد

۸۰ درصد زکات برای کمک به نیازمندان هزینه می شود. معاون مشارکت های مردمی اداره کل کمیته امداد خراسان شمالی با بیان این مطلب به خبرنگار ما افزود: بیشتر زکات دهندگان مایل هستند زکات در منطقه خودشان هزینه شود و ما در کمیته امداد

۸۰۰ میلیون تومان زکات در ۶ ماه نخست امسال جمع آوری شد. وی میزان زکات جمع آوری شده طی ۶ ماه نخست سال گذشته را ۸ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان ذکر کرد. وی ادامه داد: این مقدار زکات به کمیته امداد پرداخت نشده بلکه ثبت زکات پرداختی با ما بوده است.

آشپزی



مواد لازم

آرد یک و نیم پیمانه، بکینگ پودر ۲ قاشق چایخوری، نمک نصف قاشق چایخوری، شکر یک پیمانه، قسمت نارنجی پوست نارنگی رنده شده یک قاشق غذاخوری، ماست یونانی سه چهارم پیمانه، روغن گیاهی نصف پیمانه، آب نارنگی تازه یک قاشق غذاخوری، تخم مرغ بزرگ ۲ عدد، وانیل نصف قاشق چایخوری، پودر قند برای تزیین.

کیک ماست نارنگی

طرز تهیه

دمای فر را روی ۳۵۰ درجه فارنهایت تنظیم و قالب فر را با روغن چرب می کنیم، روی آن کمی آرد می پاشیم و آرد اضافی را می گیریم. آرد، بکینگ پودر و نمک را در یک کاسه مخلوط می کنیم. با انگشت پوست نارنگی رنده شده را در یک کاسه بزرگ به شکر می مالیم تا شکر مرطوب شود. ماست، روغن، آب نارنگی، تخم مرغ و وانیل را به مخلوط شکر و نارنگی اضافه می کنیم و هم می زنیم تا یکدست شود. مواد خشک را به مواد تر اضافه می کنیم و هم می زنیم تا زمانی که ترکیب شوند. خمیر را در قالب می ریزیم و آن را پخش می کنیم، به مدت ۵۰ تا ۵۵ دقیقه در فر می گذاریم تا بپزد. روی آن را با پودر قند تزیین می کنیم.

۷ سال اول



«نه» بگوید!

علوی- گفتن و یاد دادن آن به کودکان یکی از موارد ضروری است که باید پدر و مادر به آن اهمیت دهند و بر آن تاکید کنند. باید به کودک یاد داد زمانی که در موقعیت های نادرست قرار می گیرد، با خود تمرین کند ترس و واهمه ای از چیزی نداشته باشد و به خواسته های نامعقول طرف مقابلش چه کودک باشد و چه بزرگ سال بتواند به راحتی «نه» بگوید.

باید به بچه گفت که «نه» گفتن، پایان دنیا نیست. رسیدن به «نه» معنایش هدف دیگر و پیدا کردن راه جدید برای تعامل صحیح با دیگران است تا در این تعامل، هیچ یک از دو طرف آسیب نبینند. از بزرگ ترین معلمان بچه ها والدین هستند که خودشان با تمرین کردن مهارت های مختلف زندگی می توانند به راحتی آن ها را به فرزندان شان آموزش دهند.

باید پدر و مادر در حضور فرزندان خود گاهی که لازم است به خواسته های افراد مختلف که تمایلی به انجام آن ها ندارند یا برای شان مناسب نیست، قاطعانه «نه» بگویند و به فرزندان خود یادآور شوند که در چه موقعیتی بودند و چگونه توانستند «نه» بگویند تا آن ها یاد بگیرند هیچ فردی نباید آن ها را وادار کند کاری را که دوست ندارند، انجام دهند.

خراسان شمالی نیازمندی های عمومی

استخدام	به چهار نفر جهت بازار یابی قطعات یدکی خودرو در بجنورد نیازمندم ۰۹۳۸۹۰۶۱۸۸۵.۰	به یک شاگرد نیمه ماهر برقکار تمام وقت نیازمندیم ۰۹۳۷۱۳۵۰۶۰۴	به یک نفر همکار با تحصیلات لیسانس نیازمندیم .تلفن ۳۲۲۳۰۶۵۱	مشاورین املاک دانیال	مشاوره املاک آرین	مشاور املاک	مشاورین املاک دانیال	به یک نیروی حسابدار با تجربه و مسلط به نرم افزار کلیک ۵ نیازمندیم ۰۹۱۵۱۸۴۰۴۷۵	شا باگن	املاک	فروشی یک قطعه باغ ۱۲۰۰ متری با کاربری مسکونی و قابلیت تبدیل به محیط فرهنگی و گردشگری،تجاری و مسکونی دارای سند ششدانگ واقع در کوی نیکان، نیکان ۱ فی:متری ۵/۱ متری ۱۹ م تماس: ساعت ۰۹۱۵۱۸۶۶۸۵۱	به یک نفر بازاریاب آشنا با دکوراسیون داخلی نیازمندیم ۵۰۰حقوق ثابت و ۲۰درصد حاصل سود فروش ساعت تماس ۱۰صبح تا ۳بعدازظهر غیراز جمعه ها ۰۹۱۵۱۸۶۲۳۶۴	به تیرچه زن ماهر جهت همکاری نیازمندیم ۰۹۱۵۳۸۶۸۴۸۳	به چهار نفر جهت بازار یابی قطعات یدکی خودرو در بجنورد نیازمندم ۰۹۳۸۹۰۶۱۸۸۵.۰	به یک شاگرد نیمه ماهر برقکار تمام وقت نیازمندیم ۰۹۳۷۱۳۵۰۶۰۴	شرکت لبنیات پگاه شعبه خراسان شمالی راننده دارای نیسان یخچال دار استخدام می نماید حقوق روزانه ۲۰۰هزار تومان شماره تماس ۰۵۸۳۲۳۱۷۵۵۰	به دو نفر نیرو جهت کار در نمایشگاه اتومبیل با پورسانت و حقوق ماهیانه نیازمندیم ۰۹۱۵۲۱۷۵۷۰۵	به یک فروشنده با روابط عمومی بالا جهت کار در نمایندگی فروش موتورسیکلت نیازمندیم بجنورد موتور فروشی ابراهیمی ۳۲۷۴۲۰۶۴
املاک ثامن مشاور شما در خرید و فروش ورهن اجاره .آدرس :خ گلستان بین گلستان ۱۱و۱۳ ۰۹۱۵۱۸۶۹۷۹۹ و۰۹۱۵۱۸۶۲۹۹	مشاورین املاک دانیال با داشتن کادری مجرب شامل کارشناسان حقوق و مهندسی عمران دارای پروانه نظارت پایه سازمان نظام مهندسی ساختمان آماده ارایه خدمات در زمینه خرید . فروش .رهن و اجاره ومشارکت در ساخت میباشد . قویدل ۰۹۱۵۹۸۴۹۹۰۱ قلی زاده ۰۹۱۵۳۸۴۷۹۸۷ آدرس خیابان شریعتی شمالی خیابان وداد نبش وداد ۱	املاک علیزاده (زیتون) خرید / فروش / رهن //اجاره / مشارکت در ساخت آدرس: میدان فردوسی مجتمع زیتون رویرو درمگاه. ۰۹۱۵۵۸۴۸۲۰۸ ۰۹۳۷۵۸۴۸۲۰۷ ۳۲۲۳۶۶۰۹	املاک علیزاده (زیتون) خرید / فروش / رهن //اجاره / مشارکت در ساخت آدرس: میدان فردوسی مجتمع زیتون رویرو درمگاه. ۰۹۱۵۵۸۴۸۲۰۸ ۰۹۳۷۵۸۴۸۲۰۷ ۳۲۲۳۶۶۰۹	املاک خراسان شمالی خرید فروش، رهن، اجاره شهرک شاهد نبش شاهد ۲۱۹۱۵۰۳۵۶۵ ۱۸۴ ۳۸۴۰۹۱۵ ۳۵۶۵ مد یریت مسعود ایمانی	مشاوره املاک آرین خرید، فروش، رهن و اجاره و مشارکت در ساخت اجاره و خرید و فروش باغ، در روستاهای اطراف بش قار داش میباشد آدرس: خیابان چمران، نبش چهارراه آزادی ۰۹۱۵۵۸۴۶۷۸۲	مشاور املاک اگر می. مشارکت در ساخت با بهترین و خوش سابقه ترین معتبر ترین سازندگان شهر ساخت و تحویل در کوتاه ترین زمان ممکن ۰۹۱۵۵۸۴۱۲۳۷	مشاورین املاک دانیال – فروش زمین با قابلیت تجاری واقع در خیابان شریعتی شمالی کوچه درمانگاه فرهنگیان ۲-۴ واحد آپارتمان خ جنت قیمت متری ۸/۴و۸/۵م متر ۳۳۰ متر مربع قیمت متری ۵/۷م فروش ۸ واحد آپارتمان متر ۱۵۰ متر ی قیمت واقع در خیابان وداد یک (تحویل فروردین ۹۹) قیمت متری ۵م قویدل ۰۹۱۵۹۸۴۹۹۰۱ قلی زاده ۰۹۱۵۳۸۴۷۹۸۷	به یک نیروی حسابدار با تجربه و مسلط به نرم افزار کلیک ۵ نیازمندیم ۰۹۱۵۱۸۴۰۴۷۵	شا باگن	املاک	فروشی یک قطعه باغ ۱۲۰۰ متری با کاربری مسکونی و قابلیت تبدیل به محیط فرهنگی و گردشگری،تجاری و مسکونی دارای سند ششدانگ واقع در کوی نیکان، نیکان ۱ فی:متری ۵/۱ متری ۱۹ م تماس: ساعت ۰۹۱۵۱۸۶۶۸۵۱	به یک نفر بازاریاب آشنا با دکوراسیون داخلی نیازمندیم ۵۰۰حقوق ثابت و ۲۰درصد حاصل سود فروش ساعت تماس ۱۰صبح تا ۳بعدازظهر غیراز جمعه ها ۰۹۱۵۱۸۶۲۳۶۴	به تیرچه زن ماهر جهت همکاری نیازمندیم ۰۹۱۵۳۸۶۸۴۸۳	به چهار نفر جهت بازار یابی قطعات یدکی خودرو در بجنورد نیازمندم ۰۹۳۸۹۰۶۱۸۸۵.۰	به یک شاگرد نیمه ماهر برقکار تمام وقت نیازمندیم ۰۹۳۷۱۳۵۰۶۰۴	شرکت لبنیات پگاه شعبه خراسان شمالی راننده دارای نیسان یخچال دار استخدام می نماید حقوق روزانه ۲۰۰هزار تومان شماره تماس ۰۵۸۳۲۳۱۷۵۵۰	به دو نفر نیرو جهت کار در نمایشگاه اتومبیل با پورسانت و حقوق ماهیانه نیازمندیم ۰۹۱۵۲۱۷۵۷۰۵	به یک فروشنده با روابط عمومی بالا جهت کار در نمایندگی فروش موتورسیکلت نیازمندیم بجنورد موتور فروشی ابراهیمی ۳۲۷۴۲۰۶۴

خرید

املاک، خودرو فروش

لوازم مستعمل

لوازم الکترونیکی

لوازم منزل

قابل توجه تمامی کسبه و اصناف

راهی آسان جهت تبلیغات

با درج آگهی رایگان

ارسال پیامک به شماره ۳۰۰۰۷۲۳۳۳

A photograph showing two volleyball players in purple and white uniforms jumping high to reach for a yellow and blue volleyball. The net is visible in the foreground, and the background is a green wall.

■ هیئت بدمینتون شهرستان بجنورد به مناسبت هفته تربیت بدنی، صبح امروز در محوطه مجموعه مهربانو یک دوره مسابقه دوستانه برگزار خواهد کرد.

A group of people in wheelchairs are playing basketball on an indoor court. The court has a red and blue wall in the background. A basketball hoop is visible in the background. The players are wearing red and white jerseys. One player in a red jersey has the number 12 on their back. The court floor is light-colored with red and blue markings.

ورزشکاران معلول پشت دروازه حق کشی

«شیرین» یکی دیگر از معلولان استان است که علاقه مند به تنیس است؛ او می گوید: بارها برای دیدن تنیس به زمین تنیس شهر بازی رفته ام اما در این رشته ورزشی جایی برای

مورد توجه قرار می‌گیرد. «بروحی» ادامه می‌دهد: تامین تجهیزات مانند ویلچر ورزشی از عهده این اداره کل خارج است و باید از هزینه‌های شخصی تامین شود.

هرمز نپال و هندوستان قرار دارد و شرفی
تیرین و از سمستر تیرین قبله نپال است
که صودهای ایران تیرین داشته است. وی
بیاپ این که تاکنون ۲ ایرانی این قله را
فتح کرده اند، ادامه داد: به دنبال جذب
حامیان مالی هستم تا صعود این قله را
حمایت آن ها انجام دهم، قول های تیرین از
سوی حامیان مالی خارج از استان داشته
ام و پیگیر دریافت حمایت از آن ها هستم.
این وقت که این بار قصد نندارد سراغ
مسئولان بروم، زیرا وعده های قبلی آن ها
به طور کامل محقق نشده است. او افزود:
هزینه های صعود آینده خود را از افراد
میرزا حامیت مالی تنظیم می کنم. به گفته
این ورزشکار صوبه به ۲۲ و ۳۰ درصد
حامیان مالی و بقیه آن ها هزینه های
شخصی انجام شده است.

اسدی- بهمنیار فروردین آیین آلهه به
 قله (کاتنج چوگنا) صعودی می کند تا پنجشنبه
 در پنجمه سومین قله مرتفع دنیا بماند و
 پرچم ایران را بر آله ۸ هزار و ۵۸۶ متری
 دنیا به اهتزاز
 درآورد. «حسین
 بهمنیار»
 قهرمان کوهنورد
 استان است که
 چندی پیش
 بر فراز ۸۲۰۰
 ایستاد. این
 ورزشکار
 اطلاعاتی از صعود آتی خود ارائه
 کرد، طبق سخنان او این قله با
 ارتفاع ۸ هزار و ۵۸۶ متر ارتفاع



“

سالن های
ورزشی که
در گذشته
ساخته
شده اند و
منظوره
نیستند و
رفت و آمد
معلولان را
این سالن ها
مدنظر قرار
نداده اند

لطفاً هنگام داد و ستد، یا روشهای مقتضی، اطمینان لازم را از صحت ادعای آگهی دهندگان به دست آورید.

<p>نمایشگاه اتومبیل افشین خرید و فروش وانت نیسان سواری و غیره آدرس : کمر بندی مدرس - نبش مدرس ۱۴</p> <p>۰۹۱۵۳۸۴۲۱۹۴ ۰۹۱۵۳۸۴۴۵۱۰</p> <p>شاهپسندی</p>	<p>شرکت نرده سازان خراسان شمالی اجرا طراحی نرده ساختمان لوله وقوطی حفاظ روی دیوار وجوشکاری گاز وغیره تماس ۰۹۱۵۷۸۶۷۷۸۴ عزیزى</p>	<p>مدیریت پیمان</p> <p>اجرای ساختمان از پی تا بام</p> <p>کیفیت عالی در اجرا</p> <p>کمترین هزینه - بیشترین سرعت</p> <p>۰۹۱۵۱۸۹۵۶۱۲</p>	<p>اجرای فنس و سیم خاردار (ساده وحلقوی) در سریعترین زمان ممکن با دستگاه مخصوص صدیقی ۰۹۱۵۱۸۹۴۵۳۹</p>	<p>خدمات ساختمانی کوروش . رفع نم رطوبت وتعميرات كف سرویس بهداشتی یا نسل جدید عایق های ز رطوبتی ، حرارتی صوتی نانو محصول کشور اسپانيا . جهت آب بندی نمودن انواع استخر شنا ، کشاورزی و پرورش ماهي، ضد آب نمودن بند کشی كف سرويسها، تراس، پشت بام وسطح سرايميك موزاييك، نماي ساختمان ، بر كه ها ، آب نماها وآب انبار ها با بهره گیری ازموادضد آب گریز نانویی ضد جلبك وخزه ضد شوره يك بار برای همیشه از شر نم ورطوبت راحت شوید بامدیریت : کوروش . ۰۹۱۵۹۸۴۵۰۲۶ ۰۹۹۱۹۹۶۷۴۸۵</p>	<p>آب بندی استخر</p> <p>شنا جکوزی پرورش ماهی و کشاورزی ، پشت بام انبار ، نمای ساختمان با تکنولوژی بر پایه نانو ۱۰۰ درصد تضمینی با ضمانت محصول کشور اسپانیا ضد جلبک ، ضد خزہ ضد قارچ ، آنتی باکتریال مقاومت بالا وعمر مفید مهندس ، یزدانی ۰۹۱۵۹۸۴۵۰۲۶</p>	<p>متفرقه</p>	<p>فروش پایان کار نیست آغاز یک تعهد جدید است. گروه مشاورین املاک ایران، متفاوت ترین دفتر مشاور املاک خراسان شمالی با جمعی از کارشناسان ومتخصصان امور ملکی، در تمام ساعات شبانه روز، آماده ارائه خدمات به هم استانی ها و همشهریان عزیزو گرمای، می باشد. اعتماد شما، اعتبار و افتخار مااست. آدرس: مابین میدان فردوسی ومیدان کارگر، نبش چهارراه ۱۵ خرداد(چهارراه قیام)، پشت سه عروسک زرد، جنب بانک توسعه تعاون ۰۹۱۵۱۸۶۲۰۱۲ مهندس شیرزاد</p>
<p>وام خرید موتوسیکلت ودو چرخه با اقساط ۲۴الی ۳۶ ماهه بدون پیش پرداخت ضامن کارمند سود ۱۸ درصد بجنورد امام خمینی شرقی روبروی ح معصومه زاده ابراهیمی ۳۲۷۴۲۰۶۴</p>	<p>نمایندگی مجاز بوتان پکیج آبگرمکن نصب -تعمیر همراه ۰۹۱۵۵۸۴۱۱۳۰</p> <p>دفتر ۰۹۱۵۸۸۷۱۱۳۰</p> <p>امیریه شمالی خ نامجو جنب حسینیة حاج حجت جواد پور علی</p>	<p>کناف ایران</p> <p>فروش مصالح سقف کاذب کناف به قیمت درب کارخانه در تنها عاملیت فروش خراسان شمالی ۰۳۸ ۰۹۱۵۲۴۸۰۰۳۸</p>	<p>گچبری پیش ساخته فروش ونصب انواع گچبری پیش ساخته شامل دور لامپی ، ابزار سفقی و گلویی ، این وستون در طرحهای متنوع گچکاری گچبری پیش ساخته ودستی، نقاشی ساختمان، کاغذ دیواری شومینه و انواع کفی پوش ایوکسی فروش انواع کاغذ و پوستر دیواری همراه ۰۹۱۵۳۸۴۰۷۴۸ مونی</p> <p>گچبری پاسارگاد بجنورد</p>	<p>سنگ کاری وکاشی کاری ترکائلو ۰۹۱۵۹۸۷۶۰۲۸</p>			
<p>وام خرید موتوسیکلت ودو چرخه با اقساط ۲۴الی ۳۶ ماهه بدون پیش پرداخت ضامن کارمند سود ۱۸ درصد بجنورد امام خمینی شرقی روبروی ح معصومه زاده ابراهیمی ۳۲۷۴۲۰۶۴</p>	<p>خودرو</p>	<p>انواع سیمانکاری</p> <p>آستر، رویه تگری در طرح واندازه مختلف رنگی سیمانکاری دور باغات وخرده کاربنایی ۰۹۱۵۹۸۴۵۰۲۶ استاد کارمحمد</p>					

از تخفیف ویژه برخوردار شوید

درم آگهی نیازمندی با طرح و رنگ متمایز

تلفن: ۳۲۲۱۲۷۶۰

بجنوردسازه تنها تولید کننده سازه های زیرسازی کناف در خراسان شمالی اف - یو - نبشی و انواع پانل های گچی بهترین کیفیت و مناسبترین قیمت (کافیست یکبار امتحان کنید) ۰۹۱۵۱۸۶۲۳۶۴

رهن واجاره آپارتمان واقع در بلوار فلسطین کوچه انرژی پلاک ۴/۲ طبقه اول ۱۳۰ متر سه خواب آسانسور کولر گازی کاغذ دیواری رهن ۵۰ اجاره ۱/۲ ۰۹۲۱۶۰۲۹۷۰۱

حرف های خواندنی «قربان نجفی»

انتقاد به «ستایش»

مریم ضیفی - زمانی که در چادرهای عشایری ایل قشقایی زندگی می کرد سودای بازیگری داشت. «قربان نجفی» که دانش آموخته رشته تئاتر و بازیگری است، خاک صحنه خورده و از همان ابتدای فعالیت اش با رادیو همراه شده و اکنون از فعالان رادیو نمایش است. او گاهی خوانندگی می کند و ساز هم می زند. بازیگر فیلم های سایه به سایه، مزرعه پدري، طهران تهران، آسمان محبوب، پذیرایی ساده، تنگه ابوقریب و زن خوک، این روزها با سریال «ستایش» در نقش «صفایی» پدر «پری سیما» و برادر «انیس» مهمان شبکه سوم سیاست. او در گفت و گو با ما درباره انتقادهای بینندگان به سریال و علاقه مندی هایش صحبت کرد.



هم نمی دهند. آن چه که ما را در رادیو نگه داشته عشق به همدیگر و کار است. در این شرایط دوست دارید به گذشته برگردید و به جای بازیگری، حرفه ای دیگر را انتخاب کنید تا زندگی را بگذرانید؟

اگر به گذشته برگردم باتجربه ای که کسب کرده ام انرژی مضاعفی پیدا و کار می کنم و کار دیگری هم جز بازی انجام نمی دهم. این عشق هم به طور حتم بر می گردد به دوران کودکی تان که در چادر عشایر درس می خواندید تا به اهداف خود رسید.

من این مسیر را مثل آدمی می بینم که برای مسافرت راه می افتد اما مقصد مشخصی ندارد و هدفش این است که از این مسیر لذت ببرد و به جای خوبی هم برسد. بخشی از این جای خوب دست ماست و بخشی هم نیست. ما کار خودمان را انجام می دهیم، کسانی که کارشان را انجام نمی دهند مسئولان هستند. ما بازنگستگی نداریم و تا پایان عمر به این مسیر ادامه می دهیم.

تلویزیون هم همین طور. اکنون همان اضطراب، عشق و انگیزه دورانی را که جوان بودید و وارد این حرفه شدید، دارید؟

قطعاً من اگر هزار بار متولد شوم باز هم بازیگری را انتخاب می کنم ولی متأسفانه انگیزه ها را در سینما و تلویزیون می کشند و توان آدم ها را اسراف می کنند. روزی فکر می کنم در سینما، تئاتر و تلویزیون مثل بمب می ترکم اما واقعاً آن قدر این بمب را تخصصی خنثی می کنند که آن انفجار به چشم نمی آید! البته همچنان وقتی سر کار هستم عشق وجود دارد و اضطراب نیست، مثل این است که وارد خانه خودم شده ام و همه نامیزانی بدن و اخلاق و خلق و خویم درست می شود.

با وجود عشق و علاقه تان به بازیگری آیا دستمزدهای ناخوشایند در رادیو مثل شوخی می ماند. از سال ۱۳۷۳ تاکنون در رادیو فعالیت می کنم، به ما سابقه ندادند که هیچ، تعهدی

جامعه زندگی می کنند. بنابراین نیاز است بازیگر گستره توانایی هایش را بیشتر کند و افزایش دهد.

از بین شخصیت های مختلفی که به آن ها جان بخشیدید کدام یک به دل تان نشسته است؟

این جمله شعاری را نمی خواهم به کار ببرم. می توانم بگویم بعضی از شخصیت ها را دوست ندارم اما واقعاً خیلی ها را دوست دارم؛ نقش ام در «پذیرایی ساده» مانی حقیقی یا در «آخرین ملکه زمین». در سریال «پدر خاک» شخصیت نازنینی را خلق کردم یا کشش و واکنش های همین شخصیت صفایی را دوست دارم. شخصیتی منفی در «آخر بازی» همایون اسعدیان دارم.

علاقه اصلی تان چیست؛ بازیگری جلوی دوربین سینما و تلویزیون، روی صحنه تئاتر بودن یا خوانندگی؟ واقعیت اش این است که اگر کار منطقی و درست انجام شود آن را دوست دارم. وقتی روی صحنه تئاتر می روم سر از پا نمی شناسم به خصوص اگر کار خوب باشد. در سینما و

اگر موافق باشید یک فلاش بک به گذشته بزنیم؛ زمانی که نخستین کارتان را با رادیو در دهه ۷۰ شروع کردید.

از کودکی تئاتر کار می کردم و البته دیپلم ریاضی فیزیک گرفتم. کنکور هنر دادم و در دانشکده سینما و تئاتر در رشته تئاتر و بازیگری تحصیل کردم. طبیعتاً در تمریناتی که در تئاتر می شود به نوعی این ها را با فاصله گذاری هم تعریف کرد. البته خواه ناخواه و آگاهانه یا ناآگاهانه این اتفاق در «ستایش» افتاده است و مردم می دانند کار نمایشی است و آن را دنبال می کنند.

صفایی پدر پری سیما و برادر انیس این وسط مانده است که آیا حق را به دخترش بدهد یا از انیس دفاع کند. درست است که بین این دو مانده است و به دخترش به خاطر این که ظلم هایی در گذشته به او شده حق می دهد ولی صفایی تصمیم خودش را گرفته و از خواهرش دفاع می کند چون انیس بی دفاع مانده است و صفایی جز او کسی را ندارد.

که یک اثر هنری می بینند و شاهد یک مستند اجتماعی نیستند و برای شان قابل باور است. ما تکنیکی در بازیگری تئاتر داریم به نام فاصله گذاری که «پرتولت برشت» از تعزیه ما گرفته است. فاصله گذاری یعنی گاهی وسط کار به تماشاچیان یادآور می شوند که حواس تان باشد نمایش است و ما نمی خواهیم محو قصه شوید و فقط می خواهیم قصه ما را درک کنید. می شود به نوعی این ها را با فاصله گذاری هم تعریف کرد. البته خواه ناخواه و آگاهانه یا ناآگاهانه این اتفاق در «ستایش» افتاده است و مردم می دانند کار نمایشی است و آن را دنبال می کنند.

صفایی پدر پری سیما و برادر انیس این وسط مانده است که آیا حق را به دخترش بدهد یا از انیس دفاع کند. درست است که بین این دو مانده است و به دخترش به خاطر این که ظلم هایی در گذشته به او شده حق می دهد ولی صفایی تصمیم خودش را گرفته و از خواهرش دفاع می کند چون انیس بی دفاع مانده است و صفایی جز او کسی را ندارد.

تحلیل تان از شخصیت «صفایی چیست؟

شخصیت صفایی ویژگی های خاصی دارد. البته در طول سریال دچار تغییر و تحولات زیادی شده و من هیچ شخصیتی را مثبت یا منفی مطلق نمی بینم. او آدمی منطقی است که در میدان بار کار می کرد، به او زور گفته می شد، گاهی به عشق خواهرش انیس تحمل می کرد و گاهی به او ظلم می شد و گاهی هم ظلم می کرد. صفایی شخصیتی سیاه و سفید دارد که آن را با توجه به قرار گرفتن در موقعیت های مختلف بروز می دهد.

انتقادهایی را که به سریال «ستایش» شده قبول دارید؟

کاملاً قبول دارم. اعتقاد دارم ایراد و اشکالی اگر هست نباید نادیده بگیریم و توجیه پذیر هم نیست. بازیگرانی که در کنار هم قرار می گیرند یکی مسن تر است و نقش کوچک تر را بازی می کند یا برعکس، یکی گریزش نسبت به قیل و تیغ هایی دارد و این انتقادهای کاملاً منطقی و درست است اما یک چیز را باید مدنظر بگیریم. ببینید جامعه الان رشد کرده و مردم می دانند

بازی خوب و روانی در سریال «ستایش» دارید که به طور حتم برگرفته از تجربیات تان در تئاتر است.

کار ما بازیگری است و حاصل سال ها تمرین و تحقیق باید حداقل بازی شسته رفته ای باشد. درست انجام دادن کار خیلی برایم اهمیت دارد.

وقتی نقشی را به «قربان نجفی» می سپارند آن را چگونه طراحی می کند؟ هر نقشی قاعده و اصولی برای بازی دارد و معتقدم ما بازیگریم و نقش هایی را که به شعور مردم توهین نشود و ذهن کجی به مردم نباشد باید بپذیریم چون ما برای مردم کار می کنیم. اگر نقش اسکلت بندی و استخوان بندی خوبی داشته باشد قابل پذیرش است، حالا فرقی ندارد منفی، مثبت، خاکستری، پیر یا جوان باشد. درآوردن هر نقشی بنا بر تعریفش که این آدم دارای موقعیت اجتماعی، خانوادگی، سواد و ویژگی های شخصیتی است بر عهده بازیگر است که این ویژگی ها را باید تحلیل کند و شخصیت را درآورد.

میز مصاحبه

«صدیق» با «سلفی با رستم» همراه شد

«امیرحسین صدیق» در فیلم «سلفی با رستم» بازی می کند. مشاور رسانه ای فیلم سینمایی «سلفی با رستم» به خبرنگار ما گفت: فیلم برداری «سلفی با رستم» به نویسندگی و کارگردانی حسین قناعت در شهرک غزالی در حال انجام است. «امین اعتمادی مجد» با اشاره به بازی بازیگران این فیلم توضیح داد: به جز امیرحسین صدیق، شقایق افراهانی، آناهیتا همتی، زهرا چهرمی، رامین ناصر نصیر، محمدرضا هدایتی و علی استادی بازیگران این فیلم سینمایی هستند.



گپ

بازی حمیدیان در «روز بلوا»

ضیفی - مشاور رسانه ای فیلم سینمایی «روز بلوا» از ادامه فیلم برداری آن با بازی بابک حمیدیان خبر داد. «مهرادمعظمی» گفت: فیلم برداری فیلم سینمایی «روز بلوا» به کارگردانی بهروز شعبانی و به تهیه کنندگی محمدرضا تخت کشیان در تهران به نیمه راه رسید. وی با بیان این که تازه ترین محصول مرکز فیلم و سریال سازمان اوج در حال فیلم برداری است، به بازی بازیگران این فیلم اشاره کرد و توضیح داد: بابک حمیدیان، لیلا زار، محمد علی محمدی و داریوش ارجمند بازیگران اصلی تازه ترین اثر «بهروز شعبانی» هستند.



تولد ماه

مهدتاب کرامتی

مهدتاب کرامتی سفیر حسن نیت یونیسف است. علاقه اش به بازیگری سبب شد دوره های آزاد بازیگری را بگذراند و برای بازی در نقش «هلن» سریال «مردان آتجس» انتخاب شود. کرامتی که سال گذشته با سریال شبکه خانگی «رقص روی شیشه» مهمان خانه ها بود ۲۵ مهر با ۴۹ سالگی گذاشت و این روزها مشغول بازی در فیلم سینمایی «پیتوک» است. او میکروبیولوژی خوانده و علاوه بر بازیگری و گاهی هم تهیه کنندگی، صاحب یک مژون هم است. مردی از جنس بلور، مومیایی ۳، مرد بارانی، حس پنهان، بیست، آلزایمر، آدمکش، زندگی خصوصی آقا و خانم میم، عصر یخبندان و جاده قدیم از جمله فیلم های این هنرمند است.

نمایندگی قیر و گونی تهران

در استان خراسان شمالی

ارائه دهنده خدمات

- ✓ ایزولاسیون (عایق بندی) استخر
- ✓ عایقکاری سرویس های بهداشتی
- ✓ قیرکاری و ایزوگام پشت بام
- ✓ کیورینگ ستون های بتنی توسط گونی

تهیه و توزیع انواع:

- ✓ قیر پالایشگاهی اصفهان (قیر بشکه، قیر نیم بشکه و حلب)
- ✓ چتایی بنگال
- ✓ رطوبت گیر (مشما قیری)
- ✓ ایزوگام شرق مشهد

آدرس: میدان ترمینال (بلوار مدرس)، روبروی مسجد گرمائی، نبش مدرس ۲۶

مصلح ساختمانی خدادادی

تلفن تماس: ۰۹۱۵۱۸۶۰۰۴۲ - ۰۵۸۳۲۷۲۸۰۵۳ مدیریت: خدادادی



برای سومین سال متوالی

تندیس زرین برنده محبوب ایرانی به افق کوروش تعلق گرفت

برای سومین سال متوالی، شرکت فروشگاه های زنجیره ای افق کوروش موفق به دریافت تندیس زرین برنده محبوب مصرف کنندگان شد.

در حاشیه ی این مراسم، محمود محمدیان دبیر علمی جشنواره برنده محبوب مصرف کنندگان ضمن تبریک به مناسب انتخاب برنده افق کوروش به عنوان برنده محبوب مصرف کنندگان برای سومین سال متوالی، گفت: کسب بیشترین رای در گروه فروشگاه های زنجیره ای نشان می دهد که افق کوروش توانسته نظر مردم را جلب نماید و در جهت ارتقای نظام توزیع و استاندارد زندگی مردم گام بردارد.

محمد ناطق رئیس شورای سیاست گذاری جشنواره برنده محبوب مصرف کنندگان نیز مشتری مداری را عامل اصلی محبوبیت برنده افق کوروش دانست و گفت: مهمترین ماموریت هر برنده، افزایش سطح اعتماد مصرف کنندگان در سطح بازار است و هر برنده

می بایست مسیری را طی کند که بتواند پاسخگوی اعتماد مصرف کنندگان باشد و تندیس زرین برنده محبوب مصرف کنندگان به شرکت هایی تعلق می گیرد که بیشترین رضایت مشتریان را جلب کرده باشند و این برترین جایگاهی است که یک برنده در بازار به آن دست پیدا می کند.



به گزارش روابط عمومی شرکت فروشگاه های زنجیره ای افق کوروش، ششمین دوره نظرسنجی برنده محبوب مصرف کنندگان به عنوان گسترده ترین نظرسنجی مردمی در حوزه برنده نگ به همت پژوهشکده دانشگاه صنعتی شریف با حضور بیش از ۳۶۰۰ برنده و در ۱۵۲ گروه کالا و خدمات و مدیران ارشد برنده های منتخب، جمعی از اساتید حوزه برنده و مقامات عالی کشوری برگزار شد.

در این جشنواره، شرکت فروشگاه های زنجیره ای افق کوروش به عنوان برنده محبوب ایرانی منتخب مردم معرفی شد و توانست برای سومین سال متوالی عنوان "محبوب ترین فروشگاه زنجیره ای ایرانی" را در گروه فروشگاه های زنجیره ای کسب نماید.

گفتنی است؛ در این رقابت بیش از ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار رأی از سوی مصرف کنندگان ثبت و برنده های برگزیده با رأی مستقیم مردمی انتخاب شدند؛ شرکت فروشگاه های زنجیره ای افق کوروش نیز در رقابت با ۲۰ برنده شرکت کننده در این گروه توانست بیشترین آراء مردمی را از آن خود نماید.

گلابه های شیروانی ها از پراکندگی ادارات

سایت اداری فقیر شیروان



فضای کسب و کار را نیز برای بازاریان مختل کرده است. وی ادامه می دهد: در حالی که فضای خالی بسیاری در سایت اداری با هزینه های تملک پایین وجود دارد اما برخی ادارات در نقاطی که قیمت زمین در آن بالاست اقدام به ساخت و ساز کرده اند.

وی تصریح می کند: به نظر من این قبیل ساخت و سازها هدر رفت بیت المال است و می طلبد نظارت بیشتری بر جا به جایی ادارات صورت پذیرد.

«تقوی» شهروندی دیگر است که بر لزوم انتقال ادارات به سایت اداری تاکید می کند و می گوید: با توجه به این که در مسیر شهرک امام خمینی(ره) تاکسی هست و مشکلی در تردد شهروندان وجود ندارد تجمع ادارات در این منطقه کمک شایانی به مردم خواهد کرد و مانع سرگردانی آن ها می شود.

وی با اشاره به استقرار ادارات مختلفی همچون دادگستری، اوقاف و امور خیریه، آب و فاضلاب شهری، هلال احمر و محیط زیست در سایت اداری بیان می کند: در چند سال اخیر انتقال ادارات به سایت اداری شتاب بیشتری به خود گرفته است.

به گفته «تقوی»، امروز اکثر ادارات همچون شهرداری در بهترین نقاط حتی در هسته مرکزی شهر واقع شده اند و با توجه به این که قیمت ملک شان بسیار بالاست می توانند

جواد حشمتی

وجود سایت اداری در شهرها از جمله مواردی است که رفاه شهروندان را در انجام امور اداری به ارمان می آورد ولی پراکندگی ادارات در نقاط مختلف شیروان مشکلات زیادی را برای مراجعه کنندگان ایجاد کرده است.

در شیروان در ابتدای تأسیس خراسان شمالی، صحبت های زیادی در خصوص استقرار ادارات در بخشی از منطقه شهرک امام خمینی(ره) به عنوان سایت اداری مطرح شد اما بعد از گذشت سال ها، تنها تعداد معدودی از ادارات در این سایت مستقر شده است.

یکی از شهروندان شیروانی با بیان این که این سایت قرار بود سال ها پیش راه اندازی شود، می افزاید: قرار بود همه ادارات شیروان در یک مکان تجمع شوند اما به علت طولانی شدن مدت اجرا و استقرار ادارات در ساختمان های دیگر، این موضوع گویا ضرورت خود را از دست داده و بلا تکلیف رها شده است.

«مرتضوی» می افزاید: در سال های گذشته برخی ادارات شهرستان در مکان هایی خارج از سایت اداری و هسته مرکزی شهر اقدام به ساختمان سازی کردند که این امر ضمن ایجاد مشکلات ترافیکی و پارک خودرو،

رنج مسافران از کمبود امکانات رفاهی در نقطه تلاقی ۳ استان پر تردد

گردشگران گرمه در انتظار ایجاد زیر ساخت ها

محمودیان - شهرستان گرمه نقطه تلاقی سه استان خراسان شمالی، گلستان و سمنان است و سالانه میلیون ها مسافر به خصوص زائران علی بن موسی الرضا(ع) از این شهرستان عبور می کنند. حضور مسافران و گردشگران در این شهرستان در حالی است که به وضوح می توان کمبود امکانات و فراهم نبودن زیرساخت ها را در آن لمس کرد.

بر این اساس تعداد زیادی از گردشگران و مسافران از نبود امکانات اقامتی و خدمات دهی ضعیف در این منطقه ابراز گلایه می کنند. کمبود امکانات اقامتی و خدمات دهی ضعیف در این منطقه ابراز گلایه می کنند. یکی از کسبه دوراهی دشت در این خصوص گفت: کمبود امکانات مشکلی است که گریبان بازاریابان

جاده ای زیادی مسافران را تهدید می کند. آن طور که «جمالی» یکی از گردشگران نیز به آن اشاره کرد مناطق گردشگری و دیدنی زیادی هم چون قلعه جلال الدین وجود دارد اما نبود امکانات رفاهی و اقامتی منجر به گلایه و ابراز نارضایتی مراجعه کنندگان شده است. در این راستا مسئول اداره میراث فرهنگی گرمه، وجود ندارد. «دهقانی» افزود: با وجود عبور جاده آسیایی از این منطقه هتلی برای اقامت وجود ندارد و مسافرانی که بعد از ظهر در این شهرستان حضور پیدا می کنند مجبورند برای اقامت شبانه در مجتمع خدماتی امام رضا(ع) چادر بزنند. «امیرزاده» اظهار کرد: در فصل تابستان برخی می توانند با نصب چادر مسافرتی در این شهرستان اسکان یابند اما در فصل های سرد امکان اقامت در این شهرستان بسیار ضعیف است و خطرات

وی به اقدامات یک سال اخیر اشاره کرد و گفت: با حمایت دولت از سرمایه گذاران در بخش گردشگری ساخت یک واحد اقامتگاه بوم گردی در روستای دشت به اتمام رسیده و در حال تجهیز است، همچنین یک اقامتگاه مجهز دیگر به همراه رستوران در پمپ بنزین نزدیک دوراهی دشت در حال احداث و یک هتل مجهز و به روز بین دوراهی دشت و روستای چشمه خان در حال تغییر کاربری و تجهیز است. به گفته وی، یک مجتمع گردشگری در جنب پمپ گاز نجم در حال احداث است. به گفته وی، این مجتمع های گردشگری با توجه به مهلت داده شده در تسهیلات باید برای نوروز ۹۹ راه اندازی شوند. وی اظهار کرد: این اداره در نظر دارد با جذب سرمایه گذار در سه شهر گرمه، ایور و درق برای راه اندازی واحدهای اقامتی اقدام کند.

گزارش خبری

اخبار

حرکت ۱۵ کاروان پیاده از اسفراین به سوی مشهد الرضا

نجفیان - رئیس اداره تبلیغات اسلامی اسفراین از آغاز حرکت ۱۵ کاروان پیاده این شهرستان از نقاط شهری و روستایی به مقصد مشهد الرضا برای ایام سوگواری و عزاداری دهه پایانی صفر خبر داد. به گفته حجت الاسلام «هادی پروین» این تعداد کاروان پیاده متعلق به هیئت های مذهبی راهی مشهد الرضا شدند تا در آیین های عزاداری و سوگواری دهه آخر صفر در جوار بارگاه ملکوتی امام رضا(ع) حضور یابند. وی همچنین از تدارک شماری دیگر از هیئت های مذهبی برای حضور در مشهد الرضا خبر داد.

مصدومیت ۲ نفر در پی واژگونی یک خودرو

مدیر جمعیت هلال احمر اسفراین از واژگونی سواری پژو ۲۰۶ در محور اسفراین - بجنورد حوالی گردنه اسدلی خبر داد که ۲ مصدوم به جا گذاشت. به گفته «ابراهیم سارمی» مصدومان این حادثه به شکل سرپایی مداوا شدند.

فرماندار اسفراین تاکید کرد:

ضرورت تسریع نصب علایم ایمنی در محدوده روستای ایرج- پلیس راه

نجفیان - فرماندار اسفراین بر ضرورت تسریع نصب علایم ایمنی و خط کشی در محور اسفراین - بجنورد، حد فاصل روستای ایرج تا پلیس راه (سه راهی سنخواست) تاکید کرد؛ پروژه ای که به تاژگی تعریض، زیرسازی و آسفالت آن شروع شده است. «طاهر رستمی» اهمیت این پروژه را به دلیل میزان بالای تردد در این بخش از محور اسفراین به بجنورد دانست. به گزارش خبرنگار ما، حدود ۳ کیلومتر از محور اسفراین به بجنورد، حد فاصل روستای ایرج تا حوالی پلیس راه واقع در سه راهی سنخواست تعریض، زیرسازی و آسفالت شده و در انتظار نصب علایم ترافیکی، ایمنی و اختار و خط کشی ممتد است.

از شهرستان ها چه خبر؟

عوض زاده-شیروان

«سید ابراهیم سیدی» دوچرخه سوار و پیش کسوت فرهنگی شیروانی که همزمان با ایام اربعین حسینی از مرقد امام خمینی(ره) تا نجف اشرف و کربلای معلی را به مدت ۱۲ روز رکاب زده بود با استقبال جمعی از مسئولان و علاقه مندان وارد شیروان شد.

هشت بهشت

سردابه جاجریم



معینی - سردابه جاجریم یکی از آثار تاریخی دوره ایلخانی است که در فهرست آثار ملی به شماره ۱۸۷۴۲ ثبت شده است. این اثر تاریخی در حومه شرقی جاجریم در ابتدای جاده جاجریم- سبزوار واقع و به صورت دو طبقه با مصالح سنگ و ملات گچ و طبقه پایین آن در زیر زمین ساخته شده است و یک ورودی در ضلع شرقی دارد که با شیب ملایم به داخل بنا راه می یابد. پوشش سقف فضای زیرین قوسی شکل و طبقه فوقانی روی ۴ ستون قرار گرفته است. بنای طبقه فوقانی پلان ۴ طاقی دارد و نمای خارجی آن با طاق نماهایی تزیین شده است. این بنا ظاهراً در ابتدا یک سازه تدفینی و شاید یک مقبره خانوادگی بوده که بعدها بخش بزرگی از طبقه فوقانی آن تخریب شده است و استفاده از طبقه پایین به عنوان یک فضای تدفینی همچنان ادامه داشته است.

۹۸۰۹۵۲۲۹/و

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۵۱/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر: قریه کشتان پلاک شصت و نه (۶۹) اصلی ۳۷۸۹ فرعی مفروز از ۲۹۸ فرعی مریم علی یاری فرزند ملک حسین ششدانگ منزل در روز پنجشنبه ۱۳۹۸/۰۸/۲۳ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل به عمل خواهد آمد. (در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی مذكور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. **تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۳۹۸/۰۷/۲۹**

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۱۵۳/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین

پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر: قریه حسن آباد قصبه پلاک شصت و پنج (۶۵) اصلی ۱۳۹۷ فرعی مفروز از ۱۱۳ فرعی آقای امید مهدی زاده فرزند مهدی ششدانگ یک باب منزل ۱۳۹۸ فرعی مفروز از ۱۱۳ فرعی آقای امید مهدی زاده فرزند مهدی ششدانگ یک باب منزل در روز شنبه ۱۳۹۸/۰۸/۲۵ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل به عمل خواهد آمد. (در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین، تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذكور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۳۹۸/۰۷/۲۹

اکبر اقبالی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفراین

۹۸۰۹۶۲۲۶/و

