آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ایمان کوشکستانی فرزند محمد اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شماره ۲۷۸۸۵-۹۵/۸/۱۹ توسط دفتر اسناد رسمی شماره ۲۸۳ تهران و برگ تقاضای به شماره وارده ۳۳۸۷۸-۹۵/۸/۱۹ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه ۱۴ تفکیکی واقع در طبقه چهارم جنوبشرقی به مساحت ۴۲/۷۷ مترمربع تحت پلاک ثبتی ۸۸/۹۴۷۹۱ مفروز از پلاک فرعی و اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران این قطعه دارای انباری ۱۴ و پارکینگ ۴ واقع در سمت زیرزمین به مساحت ۲/۷۷ و ۱۱ مترمربع می‌باشد ذیل ثبت ۱۰۰۲۶۸ صفحه ۳۸۶ دفتر ۸۶۹ تحت شماره چاپی ۱۹۵۷۹۹ ثبت و سند مالکیت صادر شده است به علت جابه‌جایی مفقود گردیده است درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود سند مالکیت را نزد خود داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را بانضمام اصل سند مالکیت به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه‌دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۹۸۴۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تهرانپارس از طرف [illegible]

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم تینا مقدم اصالتا و وکالتا به موجب وکالتنامه ۲۸۹۱۱-۹۵/۸/۱۷ دفتر ۸۷۴ تهران از طرف هومن ساسانی کیا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد این آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۳۵۰۲۱-۹۵/۸/۱۷ در دفتر اسناد رسمی شماره ۸۷۴ تهران طی درخواست وارده ۹۵/۸/۱۹ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد: ۱- نام و نام خانوادگی مالک یا مالکین: هومن ساسانی کیا و تینا مقدم بالسویه ۲- شماره پلاک: ۵۹۲۹ فرعی ۴۵ و ۴۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: سرقت به موجب نامه ۶۳۹۰۸۳۸/پ ۹۵/۱۱/۹-۹۵/۴ ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه ۴ سمت جنوب شرقی به مساحت ۵۸/۸۰ متر مربع قطعه ۱۸ تفکیکی به پلاک ۵۹۲۹ فرعی از ۴۴ و ۴۵ اصلی مفروز از ۱۱۶۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام پارکینگ ۶ و انباری ۹ ذیل صفحه ۴۱۹ دفتر ۱۲۳۳ و ثبت ۳۹۲۰۲۵ و چاپی ۰۲۰۵۹۳ به نام حسن فریدون فر ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس ششدانگ برابر سند قطعی به شماره ۵۷۷۳-۸۰/۷/۱ دفتر ۳۵۸ تهران به ارس لینک خلق منتقل و بعدا طبق سند ۴۴۷۸۵-۸۷/۱۰/۲۵ دفتر ۳۹۳ تهران به مهدی بشری راد منتقل و بعدا طبق سند ۲۳۲۲۸-۹۵/۵/۶ دفتر ۷۶۰ تهران به هومن ساسانی کیا و خانم تینا مقدم بالسویه منتقل شده است و طبق سند رهنی ۲۳۲۳۰-۹۵/۵/۶ دفتر ۷۶۰ تهران در رهن بانک مسکن می‌باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۹۸۴۰ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قلهک از طرف [illegible]

آگهی فقدان سند مالکیت از پلاک ثبتی ۱۸۸۲/۳۷ واقع در بخش ده تهران

خانم زهرا طرخورانی اصالتا با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده شماره ۹-۴۵۰۹-۹۵/۱۰/۲۹ با دفترخانه اسناد رسمی ۱۷۵ تهران طی درخواست وارده به شماره ۵۶۸۲۸-۹۵/۱۱/۶ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه ثبت به شرح ذیل آگهی می‌گردد: ۱- نام و نام خانوادگی مالکین و میزان مالکیت: زهرا طرخورانی ۲- خلاصه وضعیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول تفکیکی واقع در طبقه اول به مساحت ۶۴/۲۸ مترمربع که مقدار ۴/۳۲ مترمربع آن بالکن است به پلاک ثبتی ۳۷ فرعی از ۱۸۸۲ اصلی بخش ده تهران ذیل شماره ۲۲۷۴۲۷ صفحه ۲۴۱ دفتر ۱۵۲۲ املاک به نام محمد دهقان نیری ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۲۲۶۸۴۱ صادر و تسلیم گردیده و مع‌الواسطه طی سند شماره ۴۰۳۸۳-۸۹/۳/۱۹ دفتر ۱۷۵ تهران به خانم زهرا طرخورانی منتقل گردیده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و در این آگهی ذکر نشده و یا مدعی سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند مالکیت و یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و تسلیم خواهد نمود.

۱۹۸۳۹ رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک [illegible]

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محسن نستوه با ارائه دو برگ استشهادیه شماره ۱۰۸۲-۹۵/۸/۲۶ گواهی شده دفترخانه ۱۳۳۹ تهران مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت ۷۰/۵۸ مترمربع که مقدار ۶/۶۰ مترمربع آن جزء طرح است قطعه ۳ تفکیکی به شماره ۸۶۴ فرعی از ۳۵۹۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۸۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هفت تهران به نام آقای محسن نستوه ذیل ثبت شماره ۲۸۸۳۶۰ در صفحه ۴۸۹ دفتر ۱۷۷۱ به شماره چاپی ۳۵۸۹۵۰ صادر و تسلیم گردیده در جابه‌جایی مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۳/۹/۲ ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی اسناد مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۹۸۲۶ رئیس ثبت منطقه پیروزی تهران - شعبانی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عین‌اله فخر دوزدوزانی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۱۴۴۷۳-۹۵/۱۰/۳۰ گواهی شده دفترخانه ۴۶۵ تهران مدعی است سند مالکیت ۳/۶ دانگ از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شرق طبقه همکف به مساحت ۱۴۰/۲۱ مترمربع قطعه ۱ تفکیکی به انضمام پارکینگ شماره ۲ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع واقع در سمت شمال شرق همکف به شماره ۱۰۳ فرعی از ۶۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران ذیل ثبت ۵۲۸۷۲۹ دفتر ۳۴۱۸ صفحه ۲۹۹ به شماره چاپی ۰۱۶۲۵۷ نسبت به ۳/۶ دانگ مشاع به نام عین‌اله فخر دوزدوزانی ثبت و صادر گردیده به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۳/۹/۲ ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی اسناد مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۹۸۲۷ رئیس ثبت منطقه پیروزی تهران - شعبانی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عین‌اله فخر دوزدوزانی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۱۴۴۷۰-۹۵/۱۰/۳۰ گواهی شده دفترخانه ۴۶۵ تهران مدعی است سند مالکیت ۳/۶ دانگ از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت غرب طبقه اول به مساحت ۸۸/۰۱ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی به شماره ۱۰۳ فرعی از ۶۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران ذیل ثبت ۴۹۱۸۸۵ دفتر ۳۱۴۴ صفحه ۷۱ به شماره چاپی ۳۱۷۳۶ نسبت به ۳/۶ دانگ مشاع به نام عین‌اله فخر دوزدوزانی ثبت و صادر گردیده به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی اسناد مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۹۸۱۲ رئیس ثبت منطقه پیروزی تهران - شعبانی

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم رباب خانم عابدی اصل مالک پلاک با تسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده در دفترخانه یک قشم طی نامه وارده شماره ۳۱۳۹۸ مورخ ۹۵/۱۱/۰۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۹/۹۹ مترمربع پلاک ثبتی شماره ۲۶۶ فرعی از ۱ اصلی واقع در قریه زرندند رودبار قصران بخش یازده تهران که سند مالکیت ذیل ثبت ۲۲۳۸۲ صفحه ۲۲۳ دفتر جلد ۱۱۳ به شماره چاپی ۲۳۸۰۷۴ به نام اسمعیل ملاحیدری صادر و تسلیم شده است و سپس مع‌الواسطه به موجب ۳۱۵۴۹ مورخ ۹۴/۰۴/۳۰ دفترخانه ۴۴۵ تهران به خانم رباب خانم عابدی اصل منتقل و مالک به علت اسباب کشی درخواست المثنی را نموده است لذا با توجه به اصلاحیه تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا هرگاه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت ده روز با در دست داشتن اصل سند مالکیت به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به ارائه دهنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۹۸۲۵ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک [illegible]

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عین‌اله فخر دوزدوزانی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۱۴۴۷۲-۹۵/۱۰/۳۰ گواهی شده دفترخانه ۴۶۵ تهران مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت غرب طبقه دوم به مساحت ۸۸/۰۱ مترمربع قطعه ۴ تفکیکی به شماره ۱۰۵ فرعی از ۶۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران ذیل ثبت ۴۹۱۸۸۷ دفتر ۳۱۴۴ صفحه ۷۷ به شماره چاپی ۳۳۸۳۲۲ به نام عین‌اله فخر دوزدوزانی ثبت و صادر گردیده سپس به موجب سند انتقال شماره ۲۷۳۶۳-۹۱/۱۱/۸ دفتر ۵۷۹ تهران نسبت به ۲/۴ دانگ مشاع به نام حسن حیاط‌بخش که در صفحه ۳۷۷ دفتر ۳۴۱۲ به نامش ثبت و سند صادر و ۳/۶ دانگ مشاع سهمی عین‌اله فخر دوزدوزانی در صفحه ۷۷ دفتر ۳۱۴۴ به شماره چاپی ۰۰۳۰۶۴ ثبت و سند صادر گردید به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۳/۹/۲ ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی اسناد مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۹۸۱۶ رئیس ثبت منطقه پیروزی تهران - شعبانی

صورتمجلس عدم قابلیت افراز نسبت به پلاک ثبتی ۳۸۸۹/۲ بخش سه تهران

تاریخ رسیدگی: ۹۵/۱۱/۱۷ مرجع رسیدگی: اداره ثبت منطقه ولیعصر (عج) تهران مخاطب: ایرج پرور - جمشید پرور - عبدالامیر پرور - محمدرضا پرور - آدرس: مجهول‌المکان - متقاضی: شهرام پرور مالکین مشاعی: شهرام پرور - فاطمه پرور - ایرج پرور - عبدالامیر پرور - محمدرضا پرور - نظر به اینکه آقای شهرام پرور طی درخواست شماره ۱۶۴۳۶-۹۵/۰۵/۰۳ تقاضای افراز و تقسیم سهام مشاعی خویش را نموده است که حسب ارجاع به اینجانبان عبدالهی نماینده و شریفی نقشه‌بردار ثبت منطقه ولیعصر (عج) تهران محول گردید که ضمن رسیدگی و بررسی و با توجه به سوابق موجود و اخطاریه شماره ۴۲۹۱۶-۹۵/۱۰/۲۷ و آگهی دعوت از مالکین مشاعی که در روزنامه ابتکار به شماره ۳۶۲۶ مورخ ۹۵/۱۱/۳ چاپ گردیده است به شماره وارده ۴۳۸۷۱-۹۵/۱۱/۰۳ در وقت مقرر و به همراه متقاضی از محل وقوع ملک مورد تقاضا بازدید به عمل آمده مشخص گردید نوع ملک فوق طبق سند مالکیت صادره به صورت ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۴۷۶/۲۸ مترمربع می‌باشد که پس از رسیدگی و در اجرای ماده ۱۰۱ قانون شهرداری‌ها با شهرداری منطقه ۱۱ تهران مکاتبه و شهرداری طی شماره ۵۱۱/۶۰/۳۸۳۳۹ مورخ ۹۵/۱۰/۱۹ و وارده به شماره ۴۲۳۹۰-۹۵/۱۰/۲۵ با توجه به موقعیت ملک با افراز و تقسیم ملک فوق‌الذکر موافقت ننموده لذا با عنایت به مراتب بالا و وضعیت پلاک مزبور از حیث مساحت مورد تقاضا و نامه شهرداری به نظر اینجانبان غیرقابل افراز تشخیص و گزارش می‌گردد. تصمیم واحد ثبتی: با مطالعه پرونده ثبتی و گزارش نماینده و نقشه‌بردار ثبت مورد درخواست غیرقابل افراز تشخیص می‌گردد مراتب در اجرای مادتین ۶ و ۵ آیین‌نامه قانون افراز به متقاضی افراز و سایر مالکین مشاعی برابر مقررات مذکور در ماده ۶ آیین‌نامه اخیر ابلاغ می‌شود تا در صورت اعتراض برابر ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ به دادگاه مصالحه قضایی مراجعه نمایند.

۱۹۸۲۰ کفیل ثبت اسناد و املاک ولیعصر (عج) تهران - سلطانزاده

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهداد رازی اصالتا و وکالتا با ارائه وکالتنامه شماره ۳۹۹۴-۱۳۹۱/۰۸/۲۰ دفترخانه ۱۵۳۸ تهران از مریم کامل شیخرجه و نسترن رازی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۲۳۸۲-۲۳۸۶-۲۳۸۴ مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۰۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۲۶ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۴۴۵۹۶-۱۳۹۵/۰۸/۱۵ مدعی فقدان سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شمالشرقی طبقه یک به مساحت ۴۰/۲۵ مترمربع پلاک ۳/۴۰۸۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۸۳۸ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ تهران که در تاریخ ۱۳۹۴/۰۵/۰۴ ذیل ثبت شماره ۳۴۸۰۹-۵۵۳۰۸-۳۴۸۱۰ صفحه ۴۵-۳۷۳-۴۷ دفتر جلد ۲۵۱-۳۸۵ املاک و به شماره چاپی ۵۵۴۶۳۵-۵۵۴۶۳۳-۵۵۴۶۳۴ به نام مشارالیها ثبت صادر و تسلیم گردیده، اعلام نموده به علت جابه‌جایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد. لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۹۸۱۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک یافت‌آباد - [illegible]

پیش‌نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رحمت‌اله شیخی تارانی وکالتا از طرف آقای محمد قاسم زرباغی به موجب سند وکالتنامه شماره ۲۱۴۲۷ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۱ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۲ لواسان با تسلیم استشهادیه گواهی شده دفتر اسناد رسمی شماره ۲ لواسان طی درخواست وارده ۱۶۰۸۶ مورخ ۱۳۹۵/۹/۲۰ با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۲۰۳ فرعی از ۲۳ اصلی قریه تاران لواسان بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۲۲۱۱۱ صفحه ۲۱۵ دفتر املاک ۴۲ طی شماره چاپی ۹۵۰۹۲۳ به نام آقای احمد حاجی علینقی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و سپس مع‌الواسطه ششدانگ برابر سند قطعی شماره ۳۶۱۶۵ مورخ ۱۳۴۹/۷/۱۱ دفتر اسناد رسمی ۲۲ تهران به آقای محمد قاسم زرباغی انتقال یافته است در قید رهن نمی‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸) مراتب در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل اسناد مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۹۸۱۴ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات - [illegible]

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۴۱۵۹ مورخه ۹۵/۰۸/۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین فیضی فرزند میکائیل به شماره شناسنامه ۳۵۶ صادره از اهر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۸/۱۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۸۹۰ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۵۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی احمدی مرتبندی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۱/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۹

۱۹۸۱۳ قائم مقام رئیس واحد ثبتی - [illegible]

آگهی ابلاغ اجراییه کلاسه پرونده ۹۵۰۳۰۲۳

بدینوسیله به آقای علیرضا بدیع‌زاده فرزند ارسلان به شناسنامه ۸۷۷ صادره از تهران به نشانی تهران ابلاغ می‌گردد خانم سوسن پورعلی باستناد سند نکاحیه ۷۵۱۵ مورخ ۱۳۷۸/۰۴/۳۱ دفتر ازدواج ۴۲۶ تهران جهت وصول مهریه خود به تعداد ۲۵۷ عدد سکه طلا تمام بهار آزادی علیه شما مبادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۵۰۳۰۲۳ در این اداره تشکیل و در جریان است لذا با توجه به اینکه ابلاغ اجراییه در آدرس متن سند به شما میسر نمی‌باشد مراتب از طریق درج در روزنامه به شما ابلاغ می‌گردد مقتضی است ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نمایید در غیر این صورت عملیات اجرایی علیه شما ادامه خواهد یافت.

۱۹۸۲۲ رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی - [illegible]

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء

بدینوسیله به مهرداد رمضانی دولابی فرزند محسن و شرکت مهرورزان ورزش البرز پارس هر دو به نشانی تهران خ آزادی ابتدای نیموری مجتمع شادمان پلاک ۱۰ واحد ۱/۶، ابلاغ می‌شود: بانک ملت- اداره کل حقوقی به استناد قرارداد شماره ۹۱۷۱۳۳۳۷/۰۰-۱۳۹۱/۰۴/۳۱ جهت وصول مبلغ ۶۱۸/۵۹۰/۰۱۱ ریال لازم‌الاجراء مشتمل بر مبلغ ۵۷۴/۶۳۴/۴۱۱ ریال بابت اصل و مبلغ ۴۳/۹۵۵/۶۰۰ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۱۳۹۱/۱۰/۰۲ و از آن تاریخ به بعد طبق مقررات علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پرونده اجرایی به کلاسه ۹۲۰۰۰۳۲۶ در این اداره تشکیل شده و در جریان اقدام است. چون طبق گزارش مورخ ۹۲/۱۲/۱۷ مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ اجرائیه به شما به دلیل عدم شناسایی آدرس میسر نشده لذا به استناد تقاضای وارده شماره ۱۵۳۴۳-۱۳-۹۵/۱۰/۲۲ بستانکار و وفق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجرائیه فوق‌الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود. چنانچه ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می‌گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمایید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

۱۹۸۲۳ رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران - [illegible]

۹/۱۵۱۰۳۳ ض

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء

بدینوسیله به بهروز سرکانی فرزند علی به نشانی تهران خ دردشت خ اولیائی کوچه قاسمی ابلاغ می‌شود: بانک سپه- با وکالت شرکت تامین اندیش ایرانیان به استناد قرارداد شماره ۱۵۵۰-۱۷۸۶-۱۳۸۶/۰۳/۱۳ جهت وصول مبلغ ۱۲۸/۲۵۸/۷۷۲ ریال لازم‌الاجراء مشتمل بر مبلغ [illegible] ریال بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۰ و از آن تاریخ به بعد طبق مقررات علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پرونده اجرایی به کلاسه ۹۴۰۱۳۳۶ در این اداره تشکیل شده و در جریان اقدام است. چون طبق گزارش مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۶ مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ اجرائیه به شما به دلیل عدم شناسایی آدرس میسر نشده لذا به استناد تقاضای وارده شماره ۱۵۳۴۸-۱۲۰-۹۵/۱۰/۲۲ بستانکار و وفق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجرائیه فوق‌الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود. چنانچه ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می‌گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمایید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

۱۹۸۰۰ رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران - [illegible]

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء

بدینوسیله به رستم ساطعلو فرزند محمدتقی به نشانی شهریار وردی بیمارستان فیروزآباد پلاک ۱۴۰، ابلاغ می‌شود بانک سپه با وکالت شرکت تامین اندیش ایرانیان به استناد قرارداد شماره ۱۰۹۱۰۸۵۱۷-۱۳۹۰/۰۷/۰۵ جهت وصول مبلغ ۳۴/۵۱۷/۵۵۳ ریال لازم‌الاجراء مشتمل بر مبلغ ۲۹/۰۸۰/۰۰۰ ریال بابت اصل و مبلغ ۷۹۹/۹۲۰ ریال بابت سود و مبلغ ۴/۶۳۷/۶۳۳ ریال بابت خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ ۱۳۹۱/۰۳/۳۱ و از آن تاریخ به بعد طبق مقررات علیه شما مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پرونده اجرایی به کلاسه ۹۴۰۱۰۴۶ در این اداره تشکیل شده و در جریان اقدام است. چون طبق گزارش مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۲۵ مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ اجرائیه به شما به دلیل عدم شناسایی آدرس میسر نشده لذا به استناد تقاضای وارده شماره ۱۵۸۴۷-۱۲۰-۹۵/۱۱/۰۲ بستانکار و وفق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجرائیه فوق‌الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود. چنانچه ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می‌گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمایید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. (ضمنا اجرائیه در تاریخ ۱۳۹۴/۱/۱۱ در آدرس مقیده به مسعود میهمی ابلاغ قانونی گردیده است.)

۱۹۸۰۲ رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران - [illegible]

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم به مساحت ۱۰۴/۳۴ مترمربع قطعه دوم تفکیکی به پلاک ۳ فرعی از ۸۷ اصلی بخش ۸ تهران بانضمام انباری قطعه اول تفکیکی به مساحت ۷۴/۰۸ مترمربع واقع در شرق زیرزمین و پارکینگ قطعه دوم تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در جنوبغرب همکف ذیل ثبت ۷۵۶۳۸ صفحه ۲۹۰ دفتر ۱۹۸ به شماره چاپی ۰۰۰۹۰۳-الف ۹۱ به نام آقای سیروس فرشادی کیا صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با ارائه یک برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل گواهی الکترونیکی شماره ۱۳۹۵۰۲۱۵۳۷۲۹۰۰۰۰۰۱ به گواهی دفتر خانه ۱۳۵۲ تهران رسیده مدعی است که سند مالکیت آن به علت سرقت مفقود گردیده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون در یک نوبت آگهی می‌شود. چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید. بدیهی است که اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر خواهد شد.

۱۹۸۲۴ کفیل ثبت اسناد و املاک مولوی - احمد ملک

آگهی حصر وراثت

خواهان رونوشت حصر وراثت خدیجه اسدی فرزند به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۲۱۳-۹۵۰۹۹۸۱۰۰۴۱۱۰ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان منوچهر کریم دلاور اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- عزت اله کریم دلاور ش ش ۳۱۷ ت ت ۱۳۱۲/۲/۲۰ صادره از تهران فرزند متوفی ۲- هوشنگ کریم دلاور ش ش ۱۰۶۲ ت ت ۱۳۳۳/۵/۱۸ صادره از تهران فرزند متوفی ۳- خدیجه خانم اسدی ش ش ۹۱۸۴ ت ت ۱۳۳۵/۱۲/۲۹ صادره از - همسر متوفی ۴- ملیحه کریم دلاور ش ش ۱۵ ت ت ۱۳۳۷/۴/۳۱ صادره از تهران همسر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می‌گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او می‌باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۹۸۰۶ دبیر شعبه ۲۶۱ مجتمع شماره ۱۰ شورای حل اختلاف تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم به مساحت ۷۵/۱۵ مترمربع قطعه سوم تفکیکی به پلاک ۳ فرعی از ۳۳۰۷ اصلی بخش ۵ تهران بانضمام پارکینگ مسکونی مزاحم به مساحت ۱۱ مترمربع قطعه دوم تفکیکی واقع در سمت جنوبشرقی همکف به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۲۳۰۱۶۰۱ شماره چاپی ۹۳۴۱۲۴ به نام آقای عبدالعلی شیخ‌زاده صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با ارائه دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شماره ۲۵۷۷۵-۹۵/۱۱/۱۱ به گواهی دفتر خانه ۶۸۶ تهران رسیده مدعی است که سند مالکیت آن به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا باستناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون در یک نوبت آگهی می‌شود. چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمایید. بدیهی است که اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسیده و یا در صورت اعتراض سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر خواهد شد.

۱۹۸۱۰ کفیل ثبت اسناد و املاک مولوی - احمد ملک

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عین‌اله فخر دوزدوزانی با ارائه دو برگ استشهادیه به شماره ۱۴۴۷۱-۹۵/۱۰/۳۰ گواهی شده دفترخانه ۴۶۵ تهران مدعی است سند مالکیت ۳/۶ دانگ از ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت شرقی طبقه اول به مساحت ۱۴۰/۲۱ مترمربع قطعه ۳ تفکیکی بانضمام پارکینگ شماره ۳ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع واقع در سمت شمال شرق همکف به شماره ۱۰۴ فرعی از ۶۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران ذیل ثبت ۵۲۸۷۲۰ دفتر ۳۴۱۸ صفحه ۳۰۲ به شماره چاپی ۰۱۶۲۶۰ نسبت به ۳/۶ دانگ مشاع به نام عین‌اله فخر دوزدوزانی ثبت و صادر گردیده به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۳/۹/۲ ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می‌باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور المثنی اسناد مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۹۸۱۸ رئیس ثبت منطقه پیروزی تهران - شعبانی

آگهی صدور المثنی سند مالکیت در اجرای تبصره ۵ ذیل ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت

سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم به مساحت ۵۵/۳۴ مترمربع قطعه چهارم تفکیکی به شماره ۲۵۴۷۸ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۰۸۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دو تهران و ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۳ مترمربع قطعه دوم تفکیکی واقع در سمت غربی زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها ذیل ثبت ۹۸۹۵۱۹ صفحه ۲۴۲ دفتر جلد ۱۸۹۰ به شماره چاپی ۳۴۷۸۵۰ به نام مظاهر دهقان صادر و تسلیم شده است سپس ششدانگ طبق سند قطعی ۲۴۶۹۲ مورخ ۱۳۸۹/۳/۱۹ دفترخانه ۳۸۱ تهران به آقای حسین اسعدی منتقل و به موجب سند رهنی شماره ۳۰۳۱۰ دفترخانه ۹۱۵ تهران در رهن بانک ملت تهران قرار گرفته است اینک مالک با ارائه دو برگ استشهادیه که به امضای شهود رسیده است و ذیل آنها طی شماره ۱۲۴۶۰ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۱۸ توسط دفترخانه ۶۸۴ تهران گواهی امضا شده است و نیز با ارائه لاشه سند مالکیت به علت فرسودگی و پارگی درخواست صدور المثنی سند مالکیت کاداستری را نموده است لذا مراتب در اجرای تبصره ۵ ذیل ماده ۱۲۰ آیین‌نامه ثبت آگهی می‌گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله می‌باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار آگهی به این منطقه مراجعه و ضمن ارائه مستندات نسبت به ارائه اعتراض اقدام نماید بدیهی است در چنین وضعیتی پس از تنظیم صورتجلسه مربوطه صدور المثنی سند مالکیت منوط به صدور رای از سوی مراجع ذی‌صلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضای مدت مذکور و عدم اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

۱۹۸۱۱ کفیل ثبت منطقه مرکز تهران - [illegible]

اجرائیه

مشخصات محکوم له: حوریه چهارلنگ بوکالت از شرکت تعاونی روستایی آزادی شهریار ___ نشانی: تهران خ ۲۲ گلندی پ ۱۹ ط ۴ واحد ۵۰۱ نشانی: شهریار شهرک مصطفی خمینی میلاد ۱۶ پ ۹ مشخصات محکوم علیه: ۱ - علی عزیزی بموجب دادنامه شماره ۲۷۸ مورخ ۹۵/۰۴/۱۴ شورای حل اختلاف شهریار شعبه ۴ که وفق دادنامه همان مرجع. محکوم علیه به پرداخت مبلغ پنجاه و دو میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ هشتصد و ده هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک لغایت وصول آن و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان و پرداخت مبلغ نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت جمهوری اسلامی ایران محکوم میگردد. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱ ـ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز آن را بموقع اجرا بگذارد. ۲ ـ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳ - مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و درصورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت (ده روز) صورت جامع دارائی خود را به قسمت تسلیم کند اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده ولیکن برای فرار از پرداخت اموال خود را معرفی نکند یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهد بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴ ـ علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۷۹/۱/۲۱ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است توجه نموده و به آن عمل نمایید.

م.الف ۱۳۹۶ شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهریار

اجرائیه

مشخصات محکوم له: حوریه چهارلنگ بوکالت از شرکت تعاونی روستایی آزادی شهریار ___ نشانی: تهران خ ۲۲ گلندی پ ۱۹ ط ۴ واحد ۵۰۱ مشخصات محکوم علیه: ۱ - علی علیزاده تازه آبادی نشانی: شهریار شاهد شهر خ دستغیب پ ۳ بموجب دادنامه شماره ۳۷۷ مورخ ۹۵/۰۴/۱۴ شورای حل اختلاف شهریار شعبه ۴ که وفق دادنامه همان مرجع. محکوم علیها به پرداخت مبلغ پانزده میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ دویست و پنجاه و پنج هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک لغایت وصول آن و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان و پرداخت مبلغ نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت جمهوری اسلامی ایران محکوم میگردند. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱ ـ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز آن را بموقع اجرا بگذارد. ۲ ـ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳ - مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و درصورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت (ده روز) صورت جامع دارائی خود را به قسمت تسلیم کند اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده ولیکن برای فرار از پرداخت اموال خود را معرفی نکند یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهد بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴ ـ علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۷۹/۱/۲۱ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است توجه نموده و به آن عمل نمایید.

م.الف ۱۳۹۰ شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهریار

اجرائیه

مشخصات محکوم له: حوریه چهارلنگ بوکالت از شرکت تعاونی روستایی آزادی شهریار ___ نشانی: تهران خ ۲۲ گلندی پ ۱۹ ط ۴ واحد ۵۰۱ نشانی: مجهول المکان مشخصات محکوم علیه: ۱ ـ سهیلا کبیری ایشلو ـ ۲ ـ کیومرث روشنی بموجب دادنامه شماره ۲۷۳ مورخ ۹۵/۰۴/۱۴ شورای حل اختلاف شهریار شعبه ۴ که وفق دادنامه همان مرجع. محکوم علیها به پرداخت مبلغ پنجاه میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ هفتصد و نود هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۹۰/۷/۱۸ لغایت وصول آن و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان و پرداخت مبلغ نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت جمهوری اسلامی ایران محکوم میگردد. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱ ـ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز آن را بموقع اجرا بگذارد. ۲ ـ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳ - مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و درصورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت (ده روز) صورت جامع دارائی خود را به قسمت تسلیم کند اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده ولیکن برای فرار از پرداخت اموال خود را معرفی نکند یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهد بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴ ـ علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۷۹/۱/۲۱ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است توجه نموده و به آن عمل نمایید.

م.الف ۱۳۹۱ شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهریار

اجرائیه

مشخصات محکوم له: حوریه چهارلنگ بوکالت از شرکت تعاونی روستایی آزادی شهریار ___ نشانی: تهران خ ۲۳ گلندی پ ۱۹ ط ۴ واحد ۵۰۱ مشخصات محکوم علیه: ۱ ـ معصومه النجری ـ ۲ ـ علی اکبر شیرازی ـ ۳ ـ مهدی عبداللهی نشانی: ۱ ـ مجهول المکان ۲ ـ شهریار دهشاد بالا ک علی بهزادی پ ۳ ـ شهریار دهشاد بالا روبروی ک صاحب الزمان سوپر مارکت عبداللهی بموجب دادنامه شماره ۲۹۷ مورخ ۹۵/۰۴/۲۴ شورای حل اختلاف شهریار شعبه ۴ که وفق دادنامه همان مرجع. محکوم علیها به پرداخت مبلغ دویست میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ سه میلیون و هشتاد هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ دادخواست ۹۴/۱۲/۳ لغایت وصول آن و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان و پرداخت مبلغ نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت جمهوری اسلامی ایران محکوم میگردد. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱ ـ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز آن را بموقع اجرا بگذارد. ۲ ـ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳ - مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و درصورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت (ده روز) صورت جامع دارائی خود را به قسمت تسلیم کند اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده ولیکن برای فرار از پرداخت اموال خود را معرفی نکند یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهد بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴ ـ علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۷۹/۱/۲۱ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است توجه نموده و به آن عمل نمایید.

م.الف ۱۳۹۷ شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهریار

اجرائیه

مشخصات محکوم له: حوریه چهارلنگ بوکالت از شرکت تعاونی روستایی آزادی شهریار ___ نشانی: تهران خ ۲۳ گلندی پ ۱۹ ط ۴ واحد ۵۰۱ نشانی: مجهول المکان مشخصات محکوم علیه: ۱ ـ شهریارلو کرمی ـ ۲ ـ شرکت دشت بلوک بموجب دادنامه شماره ۳۱۲ مورخ ۹۵/۰۴/۲۸ شورای حل اختلاف شهریار شعبه ۴ که وفق دادنامه همان مرجع. محکوم علیها به پرداخت مبلغ شصت میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ نهصد و سی هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک لغایت وصول آن و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان و پرداخت مبلغ نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت جمهوری اسلامی ایران محکوم میگردد. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱ ـ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز آن را بموقع اجرا بگذارد. ۲ ـ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳ - مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و درصورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت (ده روز) صورت جامع دارائی خود را به قسمت تسلیم کند اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده ولیکن برای فرار از پرداخت اموال خود را معرفی نکند یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهد بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴ ـ علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۷۹/۱/۲۱ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است توجه نموده و به آن عمل نمایید.

م.الف ۱۳۹۹ شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهریار

اجرائیه

مشخصات محکوم له: حوریه چهارلنگ بوکالت از شرکت تعاونی روستایی آزادی شهریار ___ نشانی: تهران خ ۲۴ گلندی پ ۱۹ ط ۴ واحد ۵۰۱ مشخصات محکوم علیه: صمد افشار نشانی: مجهول المکان بموجب دادنامه شماره ۲۲۹ مورخ ۹۵/۰۴/۱۴ شورای حل اختلاف شهریار شعبه ۴ که وفق دادنامه همان مرجع. محکوم علیها به پرداخت مبلغ بیست میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ یک میلیون و هشتصد و سی هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک لغایت وصول آن و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان و پرداخت مبلغ نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت جمهوری اسلامی ایران محکوم میگردد. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه: ۱ ـ پس از ابلاغ اجرائیه ظرف ده روز آن را بموقع اجرا بگذارد. ۲ ـ ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳ - مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفاء محکوم به از آن میسر باشد و درصورتیکه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه نداند باید ظرف مهلت (ده روز) صورت جامع دارائی خود را به قسمت تسلیم کند اگر مالی ندارد صریحا اعلام نماید هرگاه ظرف سه سال بعد از انقضاء مهلت مذکور معلوم شود که قادر به اجرای حکم و پرداخت محکوم به بوده ولیکن برای فرار از پرداخت اموال خود را معرفی نکند یا صورت خلاف واقع از دارایی خود بدهد بنحوی که اجرای تمام یا قسمتی از مفاد اجرائیه متعسر باشد به مجازات حبس از ۶۱ روز تا ۶ ماه محکوم خواهید شد. ۴ ـ علاوه برموارد بالا که قسمتی از ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی میباشد به مواردی از قانون اجرای احکام و قانون آیین دادرسی مدنی مصوب ۷۹/۱/۲۱ و همچنین مفاد قانون نحوه اجرای محکومیتهای مالی مصوب ۱۰ آبان ۱۳۷۷ که ظهر برگ اجرائیه درج گردیده است توجه نموده و به آن عمل نمایید.

م.الف ۱۳۹۸ شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهریار

۹/۱۵۱۰۳۳ ض

دادنامه

خواهان: خانم حوریه چهارلنگ به وکالت از شرکت تعاونی روستایی آزادی به نشانی تهران خ ۲۲ گلندی پ ۱۹ ط ۴ واحد ۵۰۱ خواندگان: آقای محمد مهدلی فرزند قاسم و رضا کاظمی هر دو مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه سه فقره سفته به میزان سی میلیون ریال به انضمام هزینه دادرسی و خسارت وارده تاخیر و تادیه گردشکار: پس از وصول پرونده و با توجه به محتویات پرونده و جری تشریفات قانونی، قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می‌نماید. در خصوص دعوی حوریه چهارلنگ به وکالت از شرکت تعاونی روستایی آزادی به طرفیت محمد مهدلی و رضا کاظمی به خواسته مبلغ سی میلیون ریال بابت سه فقره سفته به شماره خزانه دار کل ۱۷۹۵۴۸ و ۱۷۹۵۴۹ و ۱۷۹۵۵۰ به انضمام خسارت وارده با توجه به مرشحال تسلیمی و مستندات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی آن شورا، نظر به اینکه وجود اصل سفته ها در ید خواهان حکایت از استقرار دین به میزان خواسته ذمه خواندگان و استحقاق خواهان در مطالبه وجه دارد و با توجه به مجهول المکان بودن خواندگان حسب درخواست خواهان و به تجویز از ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مفاد دادخواست و وقت رسیدگی از طریق نشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار ابلاغ گردیده لیکن دلیلی مدلل برابراء ذمه یا اداء دین ارائه و اقامه ننموده لهذا قاضی شورا با استصحاب بقای دین و مصون ماندن دعوی و مستندات خواهان از هر گونه ایراد و خدشه، دعوی مطروحه را محمول به صحت تلقی و با اختیار حاصله از ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴/۸/۱۰ مستندا به قانون تجارت و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ سی میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ چهارصد و هشتاد هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه ۱۳۹۴/۱۲/۱۹ بابت اصل خواسته و مبلغ چهارصد و هشتاد هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۱۹ لغایت وصول آن و حق الوکاله طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام میدارد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در همین حوزه و ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم دادگستری شهرستان شهریار میباشد.

م.الف ۱۳۸۶ شعبه چهار شورای حل اختلاف شهریار

دادنامه

خواهان: خانم حوریه چهارلنگ به وکالت از شرکت تعاونی روستایی آزادی به نشانی تهران خ ۲۲ گلندی پ ۱۹ ط ۴ واحد ۵۰۱ خوانده: احمد سپهرنوش گلشنی فرزند عزیزخان نشانی: شهریار صباشهر کبودین، بلوار شهید آبادی ک صائب تبریزی پ ۳۳۲ خواسته: مطالبه مبلغ سی میلیون ریال وجه چک به انضمام کلیه خسارات دادرسی و خسارت تاخیر و تادیه گردشکار: پس از وصول پرونده و با توجه به محتویات پرونده و جری تشریفات قانونی، قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می‌نماید. در خصوص دعوی حوریه چهارلنگ به احمد سپهر گلشنی به خواسته مبلغ سی میلیون ریال بابت یک فقره چک به شماره ۶۴۵۷۶۵ به تاریخ ۹۴/۳/۲۷ در عهده بانک سپه شعبه ۸۷۹ صبا باغ به انضمام خسارت وارده با توجه به مرشحال تسلیمی و مستندات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی آن شورا نظر به اینکه وجود اصل چک در ید خواهان و صدور گواهی عدم پرداخت از بانک محال علیه، حکایت از استقرار دین به میزان خواسته و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه دارد و با توجه به اینکه خوانده با وصف ابلاغ قانونی در جلسه حاضر گردیده و با توجه به تضمینی بودن چک مورد ادعا و با توجه به پرداخت سه قسط از اقساط وام دریافت گردیده لیکن دلیلی مدلل بر ابراء ذمه یا اداء دین ارائه و اقامه ننموده و دفاع موثری نیز بعمل آورده، لهذا قاضی شورا با استصحاب بقای دین و ضمن مصون ماندن دعوی و مستندات خواهان از هرگونه ایراد و خدشه، دعوی مطروحه را محمول به صحت تلقی و با اختیار حاصله از ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴/۸/۱۰ مستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی عمومی و انقلاب در امور مدنی و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ یازده میلیون و چهارصد و هشتاد هزار ریال بابت اصل خواسته و مبلغ چهارصد و هشتاد هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک لغایت وصول و حق الوکاله وکیل در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در همین حوزه و ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظر در محاکم محترم عمومی حقوقی دادگستری شهرستان شهریار میباشد.

م.الف ۱۳۸۳ شعبه ۴ شورای حل اختلاف شهریار

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به آقای امیرحسین علیزاده

کلاسه پرونده ۱۰۵۹۶/۴۵۸/۹۵ ث وقت رسیدگی: سه شنبه ۹۵/۱۲/۲۴ ساعت ۱۷ خواهان: خانم هاجر ملکان خوانده: آقای امیرحسین علیزاده خواسته: مطالبه وجه با احتساب کلیه خسارات قانونی خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۴۵۸ گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم برساند چنانچه بعدا ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

۱۳۴۳۴/م.الف رئیس شعبه ۴۵۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ده تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به آقای عباس شفیعی فرزند علی اکبر

کلاسه پرونده ۱۰۵۸۹/۴۵۸/۹۵ ث وقت رسیدگی: چهارشنبه ۹۵/۱۲/۲۵ ساعت ۱۶:۳۰ خواهان: آقای محمدرضا خلجانی با وکالت آقای اکبر بلهوش خوانده: آقای عباس شفیعی فرزند علی اکبر خواسته: مطالبه وجه خواهان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۴۵۸ گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم برساند چنانچه بعدا ابلاغی به وسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

۱۳۴۹۸/م.الف رئیس شعبه ۴۵۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ده تهران