آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۴۵۰۰۲۰۵۲ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی بیات فرزند عباس به شماره شناسنامه ۲۷۷۰۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۰۸ مترمربع از پلاک ۱۰۱۹۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ده تهران نسبت به سهم مشاعی خود محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک - [illegible]

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۴۸۳۷ مورخ ۹۵/۹/۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای صالح پور مهدوی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۹۷ صادره از سراب در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۲۲۰۰ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۲۶ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۰ تهران که به میزان مالکیت خود دارای سند مالکیت مشاعی می باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک - [illegible]

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵۲۲۹ مورخ ۹۵/۹/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمدپور فرزند اکبر به شماره شناسنامه ۲۲۱ صادره از هشترود در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۸۷/۹۱ مترمربع در قسمتی از عرصه پلاک ۲۱۴۰ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۲۴۱ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم مهری سعادتی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک - [illegible]

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵۷۶۸ مورخ ۹۵/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای تراب قهرمانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۴۳۷ صادره از زنجان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۲/۴۹ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۲۱۱ فرعی از ۲ اصلی مفروز از باقیمانده پلاک از پلاک اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی خانم مهین کلهر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک - [illegible]

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۶۱۳۸ مورخ ۹۵/۱۰/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد عبادی جمال‌آباد فرزند نعمت‌اله به شماره شناسنامه ۹ صادره از هریس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۹۰۰ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای حبیب مختارمنش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک - [illegible]

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۶۱۴۰ مورخ ۹۵/۱۰/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم هاجر کشاورز جمال‌آباد فرزند حمداله به شماره شناسنامه ۲۲ صادره از هریس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۰ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۹۰۰ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای حبیب مختارمنش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۱۴

رئیس ثبت اسناد و املاک - [illegible]

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای فرهاد آموزنده به نشانی تهران خیابان شهید معلی خیابان سبلان شمالی کوچه اسدیان بن‌بست عباسی پلاک ۶۴ ابلاغ می‌شود که آقای سجاد اسدیان جهت وصول طلب خود به مبلغ ۱۱۶/۴۰۰/۰۰۰ ریال اصل طلب به موجب سند رهنی شماره ۲۲۲۷۷ تنظیمی دفترخانه شماره ۲۲۹ تهران علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۵۰۳۲۸۱ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۵/۱۰/۱۳ مامور مربوطه آدرس شما به شرح متن سند فوق شناخته نشده و آدرس فعلی شما نیز برای این اجرا مشخص نمی‌باشد لذا طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرا مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود. چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ محسوب می‌گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننمایید مورد وثیقه مندرج در سند الاسناد رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفاء خواهد شد.

رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی - [illegible]

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در شرق طبقه دوم به مساحت ۹۸/۱۵ مترمربع قطعه ششم تفکیکی به شماره ۳۲۵۱/۵۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران حوزه ثبت ملک قلهک تهران بانضمام پارکینگ قطعه ۶ تفکیکی به مساحت ۱۰/۸۰ مترمربع واقع در شرق همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمان‌ها و آیین‌نامه اجرایی آن ذیل ثبت ۳۱۶۵۰-۸ صفحه ۳۵۲ دفتر ۱۱۹۸ به شماره چاپی ۸۳-۳۹۰ به نام مهدی خالدی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و به موجب سند ۲۷۵۴۷-۸۲/۱۱/۲۵ دفترخانه ۳۳۷ تهران به عباس قهرمانی و محمد قهرمانی و محمدسینا شعاعی (بالسویه) منتقل و چهاردانگ محمد قهرمانی و محمدسینا شعاعی برابر سند ۳۱۱۱۳-۸۴/۰۲/۲۲ دفترخانه ۳۳۷ تهران به علی قهرمانی و حسین قهرمانی (بالمناصفه) منتقل شده است ضمنا تمام ششدانگ به موجب سند شماره ۱۱۱۹۲۰-۹۴/۰۸/۲۴ دفترخانه در اجاره شرکت ابدی آذین صدر می‌باشد سپس آقای حسین قهرمانی اصالتا و وکالتا برابر وکالتنامه ۱۵۳۴۴-۹۵/۰۷/۱۱ دفترخانه ۱۱۵۱ تهران با ارائه دو برگ استشهادیه که امضاء گواهان آن توسط دفترخانه ۱۱۵۱ تهران طی شماره ۹۵/۰۶/۱۵-۴۱۰۱ تایید گردیده و به ضمیمه تقاضای به شماره وارده ۵۰۴۵۵-۹۵/۱۰/۰۸ اعلام نموده که سند مالکیت به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت نموده است. لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می‌باشد که بدان اشاره نشده و یا اصل سند مالکیت یا سند معامله را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نماید در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت مقرر المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قلهک از طرف [illegible]

آگهی صدور المثنی سند مالکیت در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت

با توجه به درخواست وارده شماره ۲۵۳۶۴-۹۵/۱۱/۱۴ آقای محمدعلی یزدانی و خانم معصومه مرادی حضوری با ارائه فرم استشهاد به شماره ۸۴۷۶ و ۸۴۷۷-۹۵/۱۱/۱۴ دفترخانه ۳۱۸ تهران مبنی بر فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۲۰ مترمربع قطعه ۳۷۲۳ تفکیکی پلاک ۴۳۰۰۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی واقع در بخش ۷ تهران ذیل ثبت ۱۰۰۰۰ صفحه ۲۳۰ دفتر ۷۵ به شماره چاپی ۲۷۷۴۹۱ به نام علی‌اصغر سلطانی محمدی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس به موجب سند ۴۰۴۳۸-۵۸/۵/۱۷ دفتر ۲۸۳ تهران به محمدعلی یزدانی انتقال یافته است سپس به موجب سند انتقال شماره ۳۰۱۵۳-۹۳/۱۱/۷ دفترخانه ۳۱۸ تهران مقدار سه دانگ به خانم معصومه مرادی حضوری منتقل گردیده است و حال ایشان خواستار صدور المثنی سند مالکیت گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک مذکور می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و ضمن ارائه مدارک خریداری خود نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اعتراض نماید بدیهی است در چنین وضعیتی صدور المثنی سند مالکیت منوط به صدور دادنامه از سوی مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

کفیل ثبت اسناد و املاک خاوران - [illegible]

نوبت سوم - خوانده

طرفین دعوی خواهان لیلیان دیاغیان به نشانی استان تهران خ خردمند شمالی ک ۸ شرقی پ ۲ ط ۲ - تلفن ۰۹۱۲۳۴۹۸۲۱۷۸ - خوانده آزمایشگاه اتشاد مقدم - ورثه دکتر غلامرضا اتشاد مقدم - به نشانی خ قائم‌مقام نبش ک الوند پ ۱۰۷ - خواسته دعوی: حقوق معوقه/ مرخصی استحقاقی / عیدی و پاداش/ بیمه بیکاری - محل و وقت حضور: اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شمالشرق تهران شعبه هیات تشخیص به نشانی خیابان سمیه نرسیده به پل حافظ خ پورموسی پلاک ۴۰ ساعت ۹/۰۰ روز ۱۳۹۶/۰۱/۱۶

مدیر اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شمالشرق تهران - [illegible]

آگهی در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی آن مصوب ۹۰/۹/۲۰

نظر به اینکه باستناد رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۱۱۱۲-۱۳۹۵/۱۱/۳ هیات رسیدگی کننده موضوع قانون صدرالذکر مستقر در ثبت اسناد و املاک قلهک تهران تصرفات بلامنازع از آقای امیر جزایری راد فرزند سید نظام اله به شماره شناسنامه ۱۲ دارای کدملی ۴۵۲۰۰۶۲۰۸ - نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۳۰/۸۲ مترمربع در قسمتی از پلاک ۳۱۱۵/۵ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران خریداری از مالک رسمی توران حسن لی و پرویز خورسند و عبدالعلی قیش مهدویان و حاجی اصغرزاده و محمد کیوان و ابوالحسن راجی و رضا فلاح کاشانی خسرو اقبال اعزاز و صحت اجرا و صدور سند مالکیت طی نامه شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۲۶۰۰۱۱۲۴-۱۳۹۵/۱۱/۹ به این اداره اعلام گردیده است لذا باستناد ماده ۳ قانون مذکور مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه شخص یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی نسبت به موضوع صدور سند مالکیت به نام متقاضی مذکور هرگونه اعتراضی دارند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار این آگهی به این اداره مراجعه و ضمن تسلیم اعتراض دادخواست به دادگاه عمومی محل وقوع ملک تقدیم نموده و گواهی مربوطه را از دادگاه اخذ و به این اداره تحویل نماید در غیر این صورت پس از سپری شدن مهلت مقرر سند مالکیت وفق مقررات صادر خواهد گردید.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۹۵/۱۲/۱
تاریخ چاپ نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۱۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قلهک از طرف [illegible]

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۵۹۰۰۲۸۹۸ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۳ صادره از هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمدقربان علی‌دادی فرزند ولی متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۰۱۰۵۹۰۰۰۳۲۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۷/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۳۸/۴۴۴ قطعه ۴۵۱ با حدود اربعه: شمالاً به طول ۶ متر دیوار به دیوار باقیمانده ۴۵۱ شرقاً به طول ۱۱/۲۰ متر دیوار به دیوار قطعه ۴۵۲ تفکیکی جنوباً به طول ۶ متر درب و دیوار به کوچه ۸ متری غرباً به طول ۱۱/۲۰ متر دیوار به دیوار قطعه ۴۵۰ مورد ثبت صفحه ۱۷۸ دفتر ۱۳۷ واقع در بخش ۱۳ تهران به ثبت گردیده. مراتب از نظر اطلاع ذوی‌الحقوق و شرکا مشاعی فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می‌گردد طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را تسلیم و به این اداره ارائه نمایند بدیهی است پس از انقضاء مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت و حدود بالا به نام محمد قربان علی دادی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۲/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۱۴

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک خاوران - [illegible]

ت/۹۵۳۴۴۲۲۹

آگهی فقدان سند مالکیت

آقایان حمید و میلاد محمدی یزنی وکلا طبق وکالتنامه ۵۵۳۳۶ مورخ ۹۴/۱۲/۱۳ دفترخانه ۴۸۷ تهران متفقا و منفردا از طرف مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۱۳۱۷۴ مورخ ۹۵/۹/۱۴ دفترخانه رسمی ۴۲۴ تهران و برگ تقاضای وارده شماره ۱۳۱۷۳ تاریخ ۹۵/۹/۱۴ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۳۶ مترمربع قطعه بیست و یک تفکیکی به شماره ۱۵۴ فرعی از ۳۴۶- اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران با حدود مندرج در سند مالکیت ذیل ۱۹۶۶۶۸ صفحه ۲۲۱ دفتر ۱۲۲۷ به نام حمیدرضا شنتیانی ثبت و تحت شماره چاپی ۹۱۱۱۴۲ صادر و تسلیم گردیده است. سپس برابر سند ۵۲۰۴۳ مورخ ۴۹/۹/۱ دفتر ۴۲ تهران به مسعود میرزامعزی انتقال یافته است و به موجب سند قطعی ۱۰۵۲۸۳ مورخ ۵۸/۲/۱۷ دفترخانه ۱۱۶ تهران به مهدی انصاریان انتقال یافته است که به علت سوختگی قسمتی از سند مالکیت درخواست صدور سند مالکیت المثنی آنرا نموده است. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اسناد مالکیت آن نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این اداره ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد اصل سند مالکیت پس از ملاحظه به ارائه‌دهنده اعاده خواهد شد و به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک - [illegible]

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای منصور خادمی مالک با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۱۲۵۴۱ مورخ ۹۵/۱۰/۱۵ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۰۳ حوزه ثبتی تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۶۸۹۱۹ مورخ ۹۵/۱۰/۱۸ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در طبقه همکف سمت جنوب قطعه اول تفکیکی به مساحت ۷۴/۱۰ مترمربع به شماره پلاک ثبتی ۸۰۰۱ فرعی از ۱۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴۱۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و قسمت‌های اشتراکی در تاریخ ۷۵/۱۰/۲۷ ذیل ثبت شماره ۱۷۰۲۴۴ صفحه ۱۳۰ دفتر جلد ۸۳۰۰۲ املاک به نام حسین گلستانی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۱۴۶۵۲۹ صادر و تسلیم گردیده سپس مع‌الواسطه برابر سند قطعی شماره ۴۲۵۳۶ مورخ ۱۳۸۸/۸/۲۸ دفترخانه ۲۶۳ تهران به آقای منصور خادمی انتقال یافت و فاقد رهن است به علت جابه‌جایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی که ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ثبتی واقع در نشانی فلکه دوم صادقیه، انتهای بلوار فردوس، خیابان شقایق جنوبی، نبش کوچه ۱۴ متری شرقی - پلاک ۱ ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه‌دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک غرب - [illegible]

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۹ آیین‌نامه اجرای اسناد رسمی

بدینوسیله به وراث مرحوم قربانعلی رودسرایی (فرزند غلامحسین به شناسنامه شماره ۴۸۷ که عبارتند از لیلا رودسرایی، حمیدرضا رودسرایی، محبوبه رودسرایی، حسن رودسرایی، بتول رستمی اسالنلو و [illegible] از طرف نارفاطمه رودسرایی به نشانی تهران ۱۴ متری فرزند حبیب‌اله خ طباطبایی ک صالحی پلاک ۱۲ ابلاغ می‌شود: خانم سرور اعظم بیات باستناد سند ازدواج شماره ۱۶۲۴-۴۴/۹/۲۹ دفترخانه ازدواج شماره ۳۸۱ تهران برای وصول صداقیه خود به مبلغ دو میلیون ریال وجه رایج مقوم به مبلغ ۴۸۳/۶۵۷/۴۴۴ ریال بدهی مورث شما بابت پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۱۹۷۷ علیه کلیه وراث آن مرحوم مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده کلاسه فوق در این اداره تشکیل و در جریان اقدام است لذا چون طبق گزارش‌های مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۱۴ مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ واقعی اوراق اجرائیه به شما به دلیل عدم شناسایی نشانی مورث (به نشانی مندرج در متن سند ازدواج) میسر نشده لذا به استناد تقاضای بستانکار و ماده ۱۹ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجرائیه فوق‌الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی آگهی می‌شود چنانچه حداکثر ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی که روز رسمی ابلاغ اجرائیه محسوب می‌گردد اقدام به پرداخت بدهی مورث خود ننمایید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه کلیه وراث تعقیب می‌گردد.

رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران - [illegible]

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سیدمحمدآقا سیدمحمد دزفولی با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۵۳۸۳۶ مورخ ۱۳۹۵/۰۹/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۹۵ تهران با اعلام اینکه: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه ۸ تفکیکی واقع در سمت شمال شرق طبقه سوم به مساحت ۶۸/۵۳ مترمربع که از آن مقدار ۱۲/۴۰ مترمربع به عنوان بالکن می‌باشد تحت شماره ۱۴ فرعی از ۲۹۰۹ اصلی مفروز از پلاک یک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران بانضمام انباری قطعه شش تفکیکی و پارکینگ پنج تفکیکی ذیل ثبت ۳۰۷۳۶۲ صفحه ۴۹۴ دفتر ۱۹۹۱ املاک و تحت شماره چاپی ۶۲۳۴۹۵ به نام سیدمحمد آقا سیدمحمد دزفولی ثبت‌صادر و تسلیم گردیده است که اصل سند مالکیت به علت اسباب‌کشی مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی (یوسف آباد) نبش خیابان هفتاد پلاک ۴۷۶ تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

کفیل ثبت منطقه شمال غرب تهران - [illegible]

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای فرهاد فرجام فرزند جواد ش ش ۹۰۴ ص از اراک به نشانی فاقد نشانی ابلاغ می شود که ناصر افتخاری برای وصول مبلغ ۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت چک شماره ۹۳/۱/۳۱-۷۹۵۶۵۱ عهده بانک پارسیان شعبه خ نفت شمالی علیه شما اجرائیه صادر و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۳۰۰۵۰۱ در این اداره تشکیل شده و اعلام بانک فاقد نشانی می‌باشد و بستانکار هم نمی‌تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۱۴۰۳۱۴۶۸-۹۵/۱۱/۱۶ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب است ظرف ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

کفیل اداره چهارم اجرای اسناد رسمی - [illegible]

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای بهنام صادقی نام پدر: نعمت‌اله شماره شناسنامه ۳۶۰۷ صادره از تهران به نشانی محمدیه مجتمع رنگین کمان ابلاغ می‌شود که شهرداری منطقه ۷ تهران برای وصول طلب یک فقره چک برگشتی شماره ۲۱۸۸۱۴-۹۴/۱۲/۵ بانک رفاه کارگران شعبه تره بار صادقیه به مبلغ نود و دو میلیون ریال علیه شما اجرائیه صادر و پرونده به کلاسه ۹۵۰۳۰۱۳ در این اداره تشکیل شده و با توجه به عدم درج آدرس شما در متن سند ابلاغ قانونی به شما میسر نبوده و بستانکار هم اعلام نموده نمی‌تواند آدرسی از شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به موجب تقاضای بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب است ظرف ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

کفیل اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران - [illegible]

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۹ آیین‌نامه اجرای اسناد رسمی لازم‌الاجرا کلاسه ۹۵۰۲۳۵۹

بدینوسیله به کاظم، جهانگیر، شهناز، پروین، مریم و معصومه همگی نذری فرد الگو و رسول جراتی همگی ورثه مرحوم سیف‌اله نذری فرد الگو ساکن تهرانسر شهرک دریا کوچه ۳۰ ابلاغ می‌شود که بانک کشاورزی شعبه نظرآباد به استناد سند رهنی شماره ۹۵۷۵ تنظیمی دفترخانه ۷ نظرآباد مبادرت به صدور اجرائیه علیه شما را با موضوع لازم‌الاجرای وصول مبلغ ۳/۹۵۹/۲۷۷/۹۷۴ ریال شامل اصل طلب و خسارت دیرکرد تا تاریخ ۹۵/۸/۱ نموده است و پرونده کلاسه ۹۵۰۲۳۵۹ در این اداره تشکیل گردید و چون طبق گزارش مورخ ۹۵/۱۱/۱۷ مامور ابلاغ پست ابلاغ واقعی مقدور نگردید لذا به تقاضای بستانکار به وارده شماره ۱۹۴۸۵-۹۵/۱۱/۲۴ و طبق ماده ۱۹ آیین‌نامه اجرا مفاد اجرائیه یک مرتبه در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود چنانچه ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ این آگهی نسبت به پرداخت بدهی پرونده فوق اقدام ننمایید مورد وثیقه که عبارت است از قطعه ۶۰ تفکیکی پلاک ثبتی شماره ۵۹۸۵ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۰ تهران و موارد مندرج در سند رهنی از طریق مزایده فروخته خواهد شد و از حاصل فروش طلب بستانکار و حقوق دولتی پرونده مزبور وصول و به خریدار تحویل داده خواهد شد.

رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی - [illegible]

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به شرکت توسعه صنعت ساختمان ارگ به نشانی تهران واحد ۲۱۶۲ ابلاغ می‌شود که آقای محسن دانشپور برای وصول مبلغ یک میلیارد ریال بابت چک شماره ۵۳۰۰۳۰ و ۵۳۰۰۳۱ عهده بانک صادرات بانضمام حق‌الوکاله وکیل علیه شما اجرائیه صادر و پرونده به کلاسه ۹۵۰۳۱۵۴ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش وارده ۵۹۵-۹۵/۱۱/۹ مامور ابلاغ اداره پست و متن گواهی عدم پرداخت فاقد نشانی دقیق محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده و وکیل بستانکار هم اعلام نموده نمی‌تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۳۰۲-۹۵/۱۱/۱۹ وکیل بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین‌نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب است چنانچه ظرف ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

رئیس اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۹۰۶۰۰۰۹۳ شعبه ۱۰۳۱ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران (۱۰۳۱ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای محمدعلی ملکی فرزند احمد با وکالت آقای ابراهیم حیدری فرزند صادق به نشانی تهران خ پاسداران میدان اختیاریه ابتدای خ لطیفی کوچه سعادت بن بست اول پ ۲ واحد ۳ خوانده: آقای سیدعلی حسینی میرمحمدی فرزند میرمحمدعلی به نشانی مجهول المکان خواسته‌ها: ۱ مطالبه خسارت دادرسی ۲ مطالبه وجه چک ۳ مطالبه خسارت تاخیر تادیه دادگاه با عنایت به محتویات پرونده ختم دادرسی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به انشاء رای می نماید: رای دادگاه: در خصوص دعوی آقای محمدعلی ملکی فرزند احمد به طرفیت آقای سیدعلی حسینی میرمحمدی فرزند میرمحمدعلی به خواسته مطالبه مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال موضوع یک فقره چک مستند دعوی به شماره ۸۲۶۱۵ مورخ ۹۴/۱۲/۱۵ عهده حساب جاری ۱۵۱۰۲۰۴۸۸ بانک تجارت شعبه دروس تهران با احتساب خسارات تاخیر تادیه و دادرسی به شرح متن دادخواست تسلیمی نظر به اینکه صدور و وجود اصل چک در ید خواهان دلالت بر اشتغال ذمه خوانده به میزان وجه مندرج در متن آن در مقابل خوانده به عنوان دارنده را دارد و با توجه به اینکه مستند مرقوم از هرگونه تعرض مصون مانده و به اصالت آن خدشه ای وارد نشده و در مقابل دعوی مطروحه نیز دفاعی معمول نشده و ایراد و تکذیبی به عمل نیامده است و دلیلی دال بر پرداخت وجه چک مورد دعوی و تحصیل برائت ذمه از سوی خوانده ابراز نگردیده لذا دادگاه دعوی را محمول بر صحت تشخیص و با احراز مدیونیت خوانده و استصحاب بقاء دین مستندا به مواد ۳۱۰ قانون تجارت و ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی را به پرداخت مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۴۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و نیز خسارت تاخیر تادیه بر مبنای نرخ تورم از تاریخ چک تا زمان وصول آن که توسط واحد اجرای احکام از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران استعلام می شود در حق خواهان محکوم می نماید خواهان به محض خروج از اعسار مکلف به تادیه هزینه دادرسی می باشد. رای صادره غیابی ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از انقضاء ظرف مدت بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۱۰۳۱ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۰۰۷۰۰۲۸۲ شعبه ۲۳۷ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده یک تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۰۰۷۰۲۰۷۴ خواهان: خانم معصومه اسداله پالچقلو فرزند علی به نشانی تهران امام زاده حسن (منطقه ۱۷ شهرداری) خیابان ولی اله عابدی ک حسن قلی سمندی پ ۴۰ واحد ۱ خوانده: آقای عسگر قنبری فرزند نقدعلی به نشانی مجهول المکان خواسته: طلاق به درخواست زوجه به تاریخ فوق جلسه شعبه ۲۳۷ دادگاه خانواده یک تهران به تصدی امضاء کنندگان زیر تشکیل است و پرونده تحت نظر دادگاه با عنایت به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه: در خصوص دادخواست خانم معصومه اسداله پالچقلو فرزند علی به طرفیت آقای عسگر قنبری فرزند نقدعلی به خواسته طلاق به موجب فتوکپی مصدق سند نکاحیه پیوستی به شماره ترتیب صادره از دفترخانه ۳۶۲ تهران به شماره سند ازدواج ۶۲۳۲-۷۵/۸/۴ علقه زوجیت بین طرفین محرز و مسلم می باشد. زوجه و وکیل وی به موجب دادخواست تقدیمی و حضور در جلسه دادرسی اظهار داشته که در سال ۱۳۷۵ به صورت شرعی و قانونی با خوانده ازدواج نموده است و مدت ۹ سال زندگی مشترک داشتیم فرزند نداریم و خوانده به دلیل ورشکستگی و مصرف مواد مخدر شیشه چندین سال است منزل را ترک کرده و هیچ خبری از ایشان ندارم خودم مسکن اجاره ای تهیه کردم و شاغل هستم مهریه ام ۳/۰۰۰/۰۰۰ تومان است کل مهریه ام را بذل می کنم و طلاق می خواهم نفقه و اجرت المثل ادعایی ندارم. شهود با حضور در جلسه دادگاه اظهارات خواهان را تصدیق و تایید می نماید خوانده برغم ابلاغ و انتشار آگهی حضور ندارد دفاعی ارائه ننموده است و همچنان اصرار به جدایی داشته لذا دادگاه با توجه به محتویات پرونده و اظهارات خواهان و استماع شهادت شهود و احراز عسر و حرج زوجه دعوی خواهان را وارد دانسته و با استناد مواد ۱۱۱۹ و ۱۱۳۰ قانون مدنی و بندهای از شرط ضمن عقد نکاح مندرج در سند نکاحیه و ماده ۲۷ و ۲۸ قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۱ مجلس شورای اسلامی حکم به طلاق زوجه صادر و اعلام می نماید و به خواهان اجازه می دهد وفق ماده ۲۴ قانون حمایت خانواده به یکی از دفاتر رسمی ثبت طلاق مراجعه و با استفاده از وکالت اعطایی ضمن عقد نکاح و بذل تعداد کل از مهریه اش و با قبول بذل از طرف زوج نسبت به اجرای صیغه از نوع خلع نوبت اول و وفق ماده (۲۹) قانون حمایت خانواده زوجه نسبت به سایر حقوق مالی در این پرونده ادعایی ندارد. در خصوص مهریه – نفقه و اجرت المثل زوجه ادعایی ندارد ضمنا مجری صیغه طلاق ملزم به رعایت شرایط شرعی اجرای صیغه طلاق بوده و در صورت عدم دسترسی به زوج و یا استنکاف وی می تواند به نمایندگی از این دادگاه اقدام به اجرای صیغه طلاق نماید رای صادره به استناد مواد ۳۳۰ و ۳۳۴ و ۳۳۶ غیابی و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و پس از آن ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد و اعتبار رای صادره وفق ماده ۳۳ قانون حمایت خانواده جدید شش ماه از تاریخ ابلاغ رای فرجام خواهی می باشد و همچنین دفترخانه مکلف است به رعایت مواد ۳۱ و ۳۲ قانون حمایت خانواده مصوب ۱۳۹۱/۱۲/۱ می باشد.

رئیس شعبه ۲۳۷ دادگاه خانواده تهران

دادنامه

تاریخ رسیدگی ۹۵/۸/۱۷ کلاسه پرونده ۹۵۰۶۹۰ مرجع رسیدگی: شعبه ۳۶۵ مجتمع شماره ۸ شورای حل اختلاف دادگستری تهران خواهان: حسین علیان به نشانی تهران نو خ وحیدیه ک قمصی پ ۱۳ خوانده: علی خدابنده لو مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه چک. گردشکار - خواهان درخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده مقرر حوزه به تصدی امضاءکننده ذیل تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص درخواست حسین علیان به طرفیت علی خدابنده لو به خواسته مطالبه مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰ - ۹۵/۰۰۰/۰۰۰/۰ و ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰ وجه ۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰ سه فقره به شماره ۹۱/۱۱/۲ - ۶۳۰۹۴۱ - ۹۱/۱۰/۱۲ - ۳۰۷۵۲۵ - ۹۱/۱۰/۲۴ - ۶۳۰۹۴۰ نظر به اینکه درخواست و مستندات خواهان مصون از ایراد و دفاع باقی مانده و بقاء سفته ها در ید خواهان حکایت از مدیون بودن خوانده با ابلاغ قانونی وقت دادرسی در جلسه حاضر نگردیده فلذا ادعای خواهان محمول بر صحت تلقی مستندا به ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۳۰۷ و ۳۰۸ قانون تجارت و ماده ۱۱ قانون شوراهای حل اختلاف حکم محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۹۵/۰۰۰/۰۰۰/۰ ریال بابت اصل خواسته در حق خواهان صادر می شود رای صادره غیابی و به استناد ماده ۲۵ و ۲۶ و ۲۷ قانون شورای حل اختلاف ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه می باشد و پس از اتمام مهلت واخواهی ظرف مدت ۲۰ روز قابل تجدیدنظر در دادگاه های عمومی محل می باشد و خسارت تاخیر از تاریخ سررسید و هزینه دادرسی ۱۲۸۵۰۰۰ ریال است.

رئیس شعبه ۳۶۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۸ تهران

آگهی حصر وراثت

خانم سودابه لوح موسوی به شماره شناسنامه ۲۶۶۹ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۵۱۳۵۵/۳۵۸ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مهین گیلانفرد به شماره شناسنامه ۱۵۷ در تاریخ ۹۵/۱۰/۱۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱ سیاوش لوح موسوی به ش ش ۲۰۴ ت ت ۱۳۳۲/۱/۱ صادره از تهران پدر متوفیه ۲ سودابه لوح موسوی به ش ش ۱۳۴ ت ت ۱۳۴۳/۱/۱ صادره از تهران دختر متوفیه ۳ سهیلا لوح موسوی به ش ش ۲۶۶۹ ت ت ۱۳۵۰/۲/۱۹ صادره از تهران دختر متوفیه و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه ۳۵۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۸ تهران

آگهی حصر وراثت

آقای ابراهیم غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۹۵ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۵۱۳۴۱/۳۵۸ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان آقاعلی غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۳۵ در تاریخ ۹۵/۹/۲۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱ ابراهیم غلامعلی به ش ش ۱۹۵ ت ت ۱۳۴۹/۹/۲۹ صادره از شمیرانات پسر ۲ ایران میلانی به ش ش ۵۸۰۷ ت ت ۱۳۳۰/۲/۱ صادره از تهران دختر ۳ تهران میلانی به ش ش ۵۸۰۸ ت ت ۱۳۳۳/۱/۱ صادره از تهران دختر ۴ فریده ملائی به ش ش ۱۳۴۲ ت ت ۱۳۳۶/۴/۱۴ صادره از تهران دختر ۵ محمد غلامعلی به ش ش ۳۳۳۱ ت ت ۱۳۴۱/۸/۲۸ صادره از تهران پسر ۶ فریبا غلامعلی به ش ش ۲۲ ت ت ۱۳۴۸/۴/۳ صادره از شمیرانات دختر ۷ فریده غلامعلی به ش ش ۸ ت ت ۱۳۴۹/۱/۷ صادره از تویسرکان دختر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه ۳۵۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۸ تهران

آگهی

خواهان: خواهان‌ها محمدعلی اکبری جالشتری دادخواستی به طرفیت خوانده/ خواندگان هاجر صادقی به خواسته تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۴۰۸ مجتمع شماره سیزده شورای حل اختلاف شهر تهران واقع در تهران میدان دروازه شمیران خیابان فخرآباد جنب مسجد فخرآباد شهرداری منطقه ۱۲ ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۹۱۵۷۰۲۲۸۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۱/۲۹ و ساعت ۱۱:۳۰ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

رئیس شعبه ۴۰۸ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۳ تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به خوانده پوریا میرانی

کلاسه ۹۵۰۷۷۰/۳۵۶ وقت رسیدگی ۹۶/۱/۲۱ ساعت ۱۶ خواهان شهناز رمضان پور خواسته مطالبه وجه. خواهان دادخواستی تسلیم شورای حل اختلاف تهران نموده که جهت رسیدگی به حوزه ... ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین‌شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور شورا به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر حوزه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند.

دبیر حوزه ۳۵۶ مجتمع شماره ۸ شورای حل اختلاف تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به خانم معصومه شاهین خو

کلاسه پرونده ۹۳۰۷۷۶ وقت رسیدگی ۱۳۹۶/۲/۹ ساعت ۱۰ خواهان فاطمه عطاءالهی – علی لک علی آبادی خوانده معصومه شاهین خو خواسته ابطال سند اجاره. خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه سوم ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین‌شده بعلت مجهول‌المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن ده روز خواهد بود.

مدیر دفتر شعبه سوم شورای دادگاه عمومی حقوقی [illegible]

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۹۴۴۷۰۰۲۶۶ شعبه ۳۰۸ مجتمع شماره هفت شورای حل اختلاف شهر تهران دادنامه شماره ۹۵۰۹۹۷۰۹۴۴۷۰۰۶۰۰ خواهان خانم الهه شهابی به نشانی خ نامجو ک رفیعی پ ۱۰ و ۴ خوانده خانم سینا میرزا شفیع خان به نشانی مجهول المکان خواسته مطالبه طلب. گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این حوزه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق‌العاده‌مقرر حوزه به تصدی امضاء کنندگان زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده پس از شور و تبادل نظر ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای شورا: در خصوص دعوی خواهان آقای/خانم الهه شهابی بطرفیت خوانده آقای سینا میرزا شفیع خان بخواسته مطالبه وجه به مبلغ ۸۶/۲۷۶/۰۰۰ ریال با عنایت به مدارک و مستندات رسید عادی و شهود ارائه شده از سوی خواهان، و اینکه خوانده با ابلاغ قانونی وقت رسیدگی در جلسه حاضر نشدند و ضمن دفاع از خود لایحه ای مبنی بر برائت ذمه خود ارائه نداده لذا مستندا به ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی مصوب سال ۱۳۷۹ دعوی مطروحه وارد و ثابت تشخیص داده شده و حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۸۶/۲۷۶/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۵/۴/۲۱ صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی و ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه می باشد.

قاضی شورای حل اختلاف منطقه ۷ تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۹۰۶۰۰۰۹۲ شعبه ۱۰۳۱ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران (۱۰۳۱ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره خواهان آقای محمد علی ملکی فرزند احمد با وکالت آقای ابراهیم حیدری فرزندصادق به نشانی تهران خ پاسداران میدان اختیاریه ابتدای خ لطیفی کوچه سعادت بن بست اول پ ۲ واحد ۳ خوانده آقای سید علی حسینی میرمحمدی فرزند میر محمدعلی به نشانی مجهول المکان خواسته ها اعسار از پرداخت هزینه دادرسی دادگاه با عنایت به محتویات پرونده ختم دادرسی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به انشاء رای می نماید. رای دادگاه در خصوص دادخواست آقای محمد علی ملکی فرزند احمد بوکالت از آقای ابراهیم حیدری بطرفیت آقای سید علی حسینی میر محمدی فرزند میر محمد علی دایر بر اعسار از پرداخت هزینه دادرسی با عنایت به محتویات پرونده نظر به اینکه خواهان جهت اثبات ادعای خویش به گواهی گواهان در شهادت نامه استناد نموده و گواهان معرفه شده تصریح در شهادت نامه بالجمله به عسرت و عجز خواهان از پرداخت هزینه دادرسی گواهی دادند و خوانده نیز در دادگاه حاضر نشده و دلیل و مدرکی که حکایت از تمکن مالی نامبرده باشد ارائه ننموده لذا دادگاه دعوی وی را وارد دانسته و مستندا به مواد ۵۰۴ و ۵۰۵ و ۵۰۶ و ۵۰۸ و ۵۱۱ و ۵۱۳ و ۵۱۴ قانون آیین دادرسی کیفری حکم به اعسار موقت خواهان از پرداخت هزینه دادرسی صادر و اعلام می نماید رای صادره حضوری و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاه محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

دادرس شعبه ۱۰۳۱ دادگاه کیفری ۲ تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۰۰۱۳۰۱۲۰۸ شعبه ۲۷۴ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده ۲ ونک تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۰۰۱۳۰۱۱۳۴ خواهان آقای نجم الدین علی بخشی فرزند علی محمد باوکالت آقای شاهین شفیعی فرزند علی به نشانی تهران تارمک میدان ۶۶ کوچه فروردین پلاک ۸ طبقه اول نشانی ابلاغ خوانده آقای/خانم مرضیه میرغلامی مشهد فرزند حسین به نشانی تهران مجهول المکان خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش به درخواست زوج. رای دادگاه در خصوص دعوی آقای نجم الدین علی بخشی با وکالت آقای شاهین شفیعی بطرفیت همسرش خانم مرضیه میر غلامی به خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش و طلاق با توجه به اسناد سجلی و سند نکاحیه رابطه زوجیت بین خوانده و خواهان برای دادگاه محرز است خواهان اظهار داشت به دلیل بروز مشکلات و عدم تفاهم جهت ادامه زندگی مشترک ناچاراً مبادرت به تقدیم دادخواست نموده و حاضرم حقوق قانونی و شرعی خوانده را پرداخت و نامبرده را مطلقه نمایم دادگاه پیشنهاد به سازش داده که متاسفانه موثر واقع نشده است و بر اساس ماده واحده قانون اصلاح مقررات مربوط به طلاق مصوب سال ۷۱ مجمع تشخیص مصلحت نظام موضوع را به داوری ارجاع نموده و داوری اختلافات زوجین حل و فصل گردید لذا با عنایت به نظریه مشورتی داوران نامبردگان نیز موفق به ایجاد صلح و سازش بین آنان نشدند و زوج همچنان اصرار به طلاق همسر خود داشته و دارد با توجه به مراتب مرقوم دادگاه به استناد ماده واحده قانون اصلاح مقررات مربوط به طلاق و ماده ۱۱۳۳ قانون مدنی و تبصره ۳ ماده واحده قانون اصلاح مقررات مربوط به طلاق به زوج اجازه می دهد با مراجعه به یکی از دفاتر رسمی ثبت طلاق با پرداخت مبلغ یکصد هزار تومان به نرخ روز بر اساس شاخص بانک مرکزی به عنوان مهریه همسرش و پرداخت مبلغ یکصد و شصت میلیون ریال بابت اجرت المثل زندگی مشترک همسر خود را به طلاق بائن یائسه مطلقه نماید حسب ادعای وکیل خواهان زوجه فاقد جهیزیه بوده است و زوج فاقد اموال جهت اجرای شرط تنصیف دارایی می باشد زوجه ادعایی در موارد فوق مطرح نکرده و دادگاه مواجه با تکلیف نیست فرزندان زوجه از دایره حضانت خارج می باشد زوجه بیش از پنجاه سال سن دارد و یائسه می باشد. رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از پایان مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان تهران است

رئیس شعبه ۲۷۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران

ت/۹۵۳۴۴۲۱۲