دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۳۵۰۰۵۸۸ شعبه ۲۱۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای مجتبی مزرعتی ابیازنی فرزند عبدالحمید به نشانی تهران شهرزیبا خیابان قدس کوچه خلیلی مجتمع نگین پلاک ۴ واحد۱۵ خوانده: آقای مازیار خزایی فرزند غلامعلی به نشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱ تامین خواسته ۲ مطالبه خسارت دادرسی ۳ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۴ مطالبه وجه بابت... گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه: خواسته و ادعای آقای مجتبی مزرعتی ابیازنی به طرفیت آقای مازیار خزایی به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مطالبه خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه نظر به اینکه خواهان جهت اثبات ادعای خود به یک فقره فیش واریزی بانک سامان به شماره ۱۳۴۶۳۶۰۷ مورخ ۱۳۹۵/۷/۱ استناد نمود که حسب پاسخ استعلام از بانک سامان مورخ ۹۵/۱۰/۱۵ مبلغ خواسته شده از حساب خواهان به حساب خوانده واریز گردیده و خوانده نیز در جلسه حضور نیافته و دفاعی به عمل نیاورده لذا دادگاه با توجه به مراتب مستند به مواد ۱۹۸-۵۲۲ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و ماده ۲۶۵ قانون مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و نیز خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه می باشد.

رئیس شعبه ۲۱۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۱۰۶۰۰۶۰۹ شعبه ۱۸۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای موسی بهروزپور فرزند حسین به نشانی تهران شهرک شریعتی ۱۶ متری یعقوبی پلاک ۳۱ ط ۲ خوانده: آقای اسحق طریقی فرزند جلال به نشانی مجهول المکان خواسته ها ۱ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۲ مطالبه وجه چک ۳ مطالبه خسارت دادرسی رای دادگاه: در خصوص دعوی موسی بهروز پور فرزند حسین به طرفیت اسحق طریقی به خواسته مطالبه وجه سه فقره چک به شماره ۷۸۸۵۱۷- ۹۵/۸/۲۰ به مبلغ دویست و پنجاه میلیون ریال و شماره ۷۸۸۵۲۶- ۹۵/۸/۳ به مبلغ دویست و هفتاد و پنج میلیون ریال و شماره ۷۸۸۵۲۷- ۹۵/۷/۲۳ به مبلغ سیصد میلیون ریال مجموعا به مبلغ هشتصد و بیست و پنج میلیون ریال هر سه عهده بانک سپه به انضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه خواهان حسب مندرجات دادخواست تقدیمی و لایحه تقدیمی مثبوت به شماره ۹۵۰۲۸۸۲- ۹۵/۱۱/۴ بطور خلاصه اظهار داشته خوانده که قبلا کارگاه تولیدی شیرآلات بهداشتی و غیره واقع در شهرک صنعتی شاوران داشته از بابت خرید اجناس مرتبط با کار خود چندین فقره چک به سررسیدهای مختلف از حساب جاری خود به وی داده است ولی در سررسید وجه آن را پرداخت ننموده و با وصف مراجعات مکرر ارتباط کاری خود را با مشتریان و بازاریان قطع و ضمن تغییر محل زندگی و تلفنهای تماس خود و انتقال صوری کارگاه به نام همسر خود، خود را مخفی نموده و از پرداخت دینی به طلبکاران خود استنکاف می نماید لذا به شرح خواسته صدور حکم را تقاضا نموده است. خوانده با وصف ابلاغ وقت دادرسی از طریق نشر آگهی به لحاظ مجهول المکان اعلام نمودن وی توسط خواهان در جلسه دادرسی حاضر نگردیده و لایحه دفاعیه ای نیز ارائه ننموده است. دادگاه با بررسی محتویات پرونده و مستندات ابرازی نظر به اینکه وجود چک و گواهینامه عدم پرداخت در نزد خواهان که حاکی از بقاء دین بوده و نظر به اینکه خوانده دلیلی بر پرداخت دین و برائت ذمه ارائه نداده و با استصحاب بقای دین دعوی خواهان را ظاهرا ثابت تشخیص مستندا به تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون اصلاح چک و مواد ۱۹۷ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی رای بر محکومیت خوانده به پرداخت وجه سه فقره چک مجموعا به مبلغ هشتصد و بیست و پنج میلیون ریال به انضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه هر کدام از چکها از سررسید آن تا زمان وصول و اجرای حکم بر مبنای تغییر شاخص بانکی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی محسوب و ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۱۸۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران

آگهی ابلاغ مفاد اجراییه صادره درباره محکوم علیه مجهول المکان آقای غلامحسین حاتمی فرزند ابوطالب بسود آقای ابوالفضل باباخانی در پرونده ۹۵۰۴۷۴ این دادگاه

به موجب درخواست اجرای حکم توسط وکیل محکوم له حسب لایحه به شماره ۹۵۱۰۰۹۰۲۱۳۷۰۲۶۳۹ و حکم غیابی به شماره دادنامه ۹۵۰۹۹۷۰۲۱۳۷۰۰۸۲۳ محکوم علیه محکوم به پرداخت مبلغ ۸۴۰/۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲۸/۵۷۷/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و نیز پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک های (موضوع حکم) لغایت یوم الوصول در حق محکوم له و نیز پرداخت هزینه اجرایی (نیم عشر دولتی) در حق صندوق دولت.

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۶۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران

سور تجلسه مزایده اموال منقول

بموجب پرونده کلاسه اجرایی به شماره ۹۵۰۰۸۰/ج له آقای قاسم قلی نژاد باشو علیه آقای لحه بیما به خواسته الباقی محکوم به ، به مبلغ سیصد و هفده میلیون و نهصد و چهل و نه هزار ریال در حق محکوم له و مبلغ بیست و شش میلیون وهشتصد و نود و هفت هزار ریال بابت نیم عشر دولتی اموال از محکوم علیه توقیف که در راستای احقاق حق محکوم له وصول محکوم به اموالی از محکوم علیه طبق لیست کارشناسی توقیف که پس از جری تشریفات قانونی و اظهار نظریه کارشناس در خصوص اموال توقیف شده و عدم اعتراض طرفین نسبت به نظریه کارشناسی بدین وسیله کل اموال توقیف شده با توجه به اینکه قیمت اموال توقیف شده حسب اظهار نظریه کارشناس کمتر از مبلغ محکوم به می باشد از طریق مزایده بفروش می رسد. لذا مقرر شد اموال موصوف در روز شنبه مورخ ۹۵/۱۲/۱۴ از ساعت ۹/۳۰ الی ۱۰ از طریق مزایده در اتاق مزایده در طبقه همکف مجتمع شهید باهنر واقع در فلکه چهارم تهرانپارس به فروش برسد مزایده از قیمت پایه مزایده کارشناسی شروع شده و هر کس بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید به وی فروخته خواهد شد ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی را نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی ظرف مدت یکماه باید به صندوق دادگستری به حساب ۲۱۷۱۲۹۹۰۵۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه فلکه چهارم تهرانپارس واریز و قبض مربوطه را در موعد مقرر تحویل اجرای احکام شعبه ۱۲۲ نماید در غیر این صورت ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع صندوق دولت توقیف ومزایده تجدید می گردد ضمنا چنانچه کسانی مایل به بازدید از اموال می باشند ظرف یک هفته قبل از تاریخ مزایده دراین اجرا حاضر تا ترتیب بازدید اموال فراهم گردد.ضمنا تصویر کارشناسی بپیوست جهت نشر آگهی (چاپ) ارسال می گردد.

اجرای احکام شعبه ۱۲۲ دادگاه حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۲۶۶۰۰۰۳۲۳ شعبه ۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران تصمیم نهایی شماره خواهان آقای خسرو دادخواهان فرزند احمد با وکالت آقای مصطفی خدایاری فرزند رسول و آقای علی احمدی فرزند غلامحسین همگی به نشانی تهران اتوبان خیابان خالد اسلامبولی(وزراء) ابتدای خیابان گاندی جنب کوچه ترانه پلاک ۱۲۸ طبقه ۵ واحد ۲۳ خواندگان ۱- آقای ابوالحسن مومنی فرزند موسی به نشانی مجهول المکان ۲- سازمان آب تهران ۳- شرکت آب و فاضلاب استان تهران ۴- شرکت آب منطقه ای تهران همگی به نشانی تهران بلوار کشاورز خیابان حجاب ۵- شرکت دی اچ ال با وکالت خانم هاله کیانی فرزند ایوب به نشانی خ هفت تیر خ بهارستان پ ۸۰ برج مهرگان ط ۳ واحد ۹ خواسته ها ۱- الزام به تنظیم سند رسمی ملک ۲- مطالبه خسارت دادرسی ۳- الزام به اخذ پایان کار ۴- الزام به اخذ صورتمجلس تفکیکی گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه: در خصوص دادخواست خسرو دادخواهان با وکالت علی احمدی و مصطفی خدایاری بطرفیت ۱- شرکت آب و فاضلاب استان تهران ۲- شرکت آب منطقه ای تهران ۳- سازمان آب تهران ۴- ابوالحسن مومنی ۵- شرکت دی اچ ال با وکالت مازیار طباطبایی و خانم هاله کیانی از خوانده ردیف پنجم بخواسته الزام به اخذ پایان کار و اخذ صورتمجلس تفکیکی و الزام به تنظیم سند رسمی پلاک ثبتی ۷۰۰ از ۳۵۲۶ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبتی تهران باقی مانده پلاک ثبتی ۵۷۰۰ فرعی از ۳۵۲۶ و خسارات دادرسی با این توضیح که وکلای خواهان بشرح دادخواست تقدیمی بیان داشته خوانده ردیف اول به موجب مبایعه نامه مورخه ۱۳۷۴/۸/۱۶ ملک مورد معامله را به خوانده ردیف چهارم منتقل نموده است و نامبرده نیز ملک مذکور را به موجب مبایعه نامه مورخه ۱۳۷۵/۱۰/۳ و صلح نامه مورخه ۱۳۷۵/۱۰/۲۶ به خوانده ردیف پنجم منتقل نموده است و شرکت مارالذکر نیز به موجب صلح نامه مورخه ۱۳۸۳/۱۲/۱۴ ملک فوق را به موکل اینجانب انتقال داده است و تقاضای صدور حکم به محکومیت خواندگان به شرح خواسته های تعیینی را نموده است؛ دادگاه با توجه به مراتب فوق و ملاحظه محتویات پرونده نظر به اینکه مدلول قرارداد بنا به قواعد لزوم و صحت نسبت به طرفین متبع است و نظر به اینکه مالکیت خوانده ردیف سوم بدلالت پاسخ استعلام ثبت محقق است و خواندگان به تعهدات قراردادی خود اقدام ننموده اند علیهذا دعوی بنظر دادگاه ثابت تشخیص مستندا به مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۳ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده ردیف سوم به تنظیم سند رسمی انتقال مورد معامله پلاک ثبتی ۷۰۰ از ۳۵۲۶ اصلی واقع در بخش ۳ تهران باقی مانده پلاک ثبتی ۵۷۰۰ فرعی از ۳۵۲۶ و پرداخت مبلغ ۲/۳۵۵/۰۰۰ ریال از بابت خسارت دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید و نسبت به خواسته ای الزام به اخذ پایان کار و اخذ صورتمجلس تفکیکی بلحاظ استرداد دعوی به استناد بند ب ماده ۱۰۷ قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهان را صادر و اعلام می نماید و نسبت به خواندگان ردیف های ۱ و ۲ و ۴ و ۵ بلحاظ عدم توجه دعوی به استناد بند ۴ ماده ۸۴ قانون آیین دادرسی مدنی قرار رد دعوی خواهان را صادر واعلام می نماید. رای صادره نسبت به خوانده ردیف سوم غیابی است و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه از دادگاه است و پس از آن ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان می باشد و نسبت به بقیه خواندگان حضوری است و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان می باشد.

رئیس شعبه ششم دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۴۲۸۰۰۷۴۷ شعبه ۱۱۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره خواهان ها ۱- آقای آرش هرندیان فرزند باقر ۲- خانم شیده هرندیان فرزند باقر ۳- خانم پروانه رئیسی فرزند کریم با وکالت آقای مصطفی نیل فروشان درخشی فرزند میرزا عباسعلی به نشانی تهران خیابان فتح مقام فراهانی مقابل کشتیرانی پلاک ۱۴۰ ط ۲، خوانده خانم نیلوفر کهنگی فرزند سید رضا به نشانی تهران خیابان خواجه عبدالله انصاری خیابان کشوری کوچه ملکی بست پلاک ۱۲ واحد ۳ غربی خواسته استرداد سند مالی رای دادگاه: خواسته خواهان ها خانم ها پروانه رئیسی و شیده هرندیان و آقای آرش هرندیان با وکالت آقای مصطفی نیل فروشان درخشی به طرفیت خوانده خانم نیلوفر کهنگی فرزند سید رضا استرداد سند مالکیت شماره ۱۲۸۰۵۵ به انضمام خسارات دادرسی می باشند، وکیل خواهان به طرح دادخواست اظهار داشته: مرحوم باقر هرندیان مورث موکلین اینجانب به اسامی خانم پروانه رئیسی فرزند کریم آقای آرش هرندیان فرزند باقر خانم شیده هرندیان فرزند باقر مالک شش دانگ پلاک ثبتی شماره ۲۱۸۲ فرعی از ۳۴۶۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران دره قشلاق می باشند در سال ۱۳۵۸ با اقدامات جاعلانه شخصی به نام نیلوفر کهنگی فرزند سید رضا (خوانده دادخواست) و با همکاری سر دفتر سابق دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۸۷ حوزه ثبتی تهران مبادرت به تنظیم سند جعلی به شماره ۴۲۸۳۴ مورخه ۱۳۵۸/۹/۶ می نمایند و به موجب درخواست مورخه ۱۳۸۷/۴/۳ خانم کهنگی تقاضای اخذ سند مالکیت نموده که سازمان ثبت اسناد و املاک شمیران متوجه جعل گردیده و خانم موفق به اخذ سند مالکیت نمی گردد نهایتا اینجانب به وکالت از وراث مالک علیه جاعلین شکایت کیفری نموده و تشکیل پرونده کلاسه ۹۱۰۹۹۸۰۵۰۰۹۰۰۷۵۴ در دادسرای ناحیه یک تهران (الهیه) مطرح و با احضار متهمین و نامه سر دفتر جدید ۱۸۷ مبتنی بر اینکه سند مالکیت فوق جعلی است و این دفتر خانه از تاریخ ۱۳۵۲/۴/۲۱ لغایت ۱۳۷۲/۹/۱۸ دفتر خانه فوق تعطیل و فاقد هر گونه فعالیت ثبتی بوده است. نظریه کارشناس منتخب دادسرا و بسیاری از اسناد دیگر که درپرونده ثبتی موجود بود منجر به صدور کیفرخواست و صدور دادنامه های شعبه ۱۰۷۲ کیفری و دادنامه شعبه ۲۲ محاکم تجدیدنظر استان تهران گردید و دستور العمل بازپرس شعبه ۹ دادسرای عمومی و انقلاب منطقه یک الهیه براعمال ماده ۱۰ قانون مجازات اسلامی همه و همه دلالت بر استقرار دفتر چه سند مالکیت شماره ۱۲۸۰۵۵ و بقای آن در ید و نزد خانم نیلوفر کهنگی فرزند سید رضا می نمایند. علیهذا نظر به دلالت اوراق پرونده مبتنی بر اقدامات انجام داده شده بوسیله خوانده و دفتر خانه اسنادرسمی شماره ۱۸۷ تهران و صدور اسناد مالکیت جعلی و مراجعه به ثبت شمیران برای اخذ سند مالکیت محرز و مسلم است که اصل سند مالکیت پلاک ثبتی فوق در ید خوانده خانم نیلوفر کهنگی می باشدلذا با ذکر مطالب فوق تقاضای رسیدگی و الزام خوانده به استرداد و تسلیم واعاده اصل سند مالکیت شماره ۱۲۸۰۵۵ پلاک ثبتی شماره ۲۱۸۲ فرعی از ۳۴۶۷ اصلی به انضمام کلیه هزینه های قانونی و حق الوکاله وکیل را به مالکیت دارم دادگاه ضمن تعیین وقت رسیدگی و ابلاغ نسخه ثانی دادخواست وضمائم به خوانده تشکیل جلسه داده و وارد رسیدگی گردیده است ، اینکه دادگاه با ملاحظه دادخواست تقدیمی، باتوجه به مفاد دادنامه شماره ۹۲۰۰۴۸۰ مورخ ۱۳۹۵/۵/۳ (موضوع پرونده کلاسه ۹۲۰۷۰۰ که به موجب آن عنوان جعل و استفاده از سند مجعول جعل سند انتقال شماره ۴۲۸۳۴ مورخ ۵۸/۹/۶ استفاده از آن راجع به پلاک ثبتی موضوع خواسته به علت مرور زمان قرار موقوفی تعقیب صادر و رای برائت در دادگاه بدوی صادر و رای مذکور در شعبه ۲۲ دادگاه تجدیدنظر طی دادنامه شماره ۹۳۰۰۱۶۲ مورخ ۱۳۹۳/۲/۱۴ تایید گردید و حکایت از آن دارد که اصل سند مالکیت در اختیار خوانده می باشد و نظر به اینکه خوانده با وصف ابلاغ اخطاریه در جلسه دادرسی حضور نیافته و ایراد و دفاعی مطرح نکرده است بنابر این دادگاه دعوی مطروحه را وارد تشخیص و به استناد ماده ۵۱۹، ۵۱۵، ۱۹۸ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به الزام خوانده به استرداد سند مالکیت شماره ۱۲۸۰۵۵ موضوع پلاک ثبتی (پلاک ثبتی شماره ۲۱۸۲ فرعی از ۳۴۶۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران دره قشلاق) و نیز پرداخت مبلغ ۶۲۸۹/۰۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه کانون وکلای دادگستری در حق خواهان ها صادر واعلام نماید رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف بیست روز پس از آن در دادگاه تجدیدنظر استان تهران قابل تجدیدنظرخواهی می باشد.

رئیس شعبه ۱۱۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی

خواهان خانم ماندانا واقف فرزند حسن دادخواستی به طرفیت خوانده آقای فرزاد پریشانی فروشانی به خواسته طلاق به درخواست زوجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۶۴ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده ۲ (ونک) تهران واقع در تهران میدان ونک مجتمع قضایی خانواده ۲ ارجاع و به کلاسه فوق الذکر ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۲/۲ ساعت ۹ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

رئیس شعبه ۲۶۴ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده ۲ تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۱۰۶۰۰۳۴۹ شعبه ۱۸۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بعثت تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۱۰۶۰۱۱۱۰ واخواننده آقای داود وفای احمد آبادی به نشانی تهران خزانه بخارایی خ تقوی بین کوچه نیک پور و قاسمی پلاک ۱۴۴ واحد ۱ واخوانده آقای حمید رضا سعادتی آرام فرزند منصور به نشانی تهران خزانه بخارایی نرسیده به فلکه دوم کوچه شهید جدیدی پلاک ۳۸ واحد ۴ واخواست اعسار از پرداخت هزینه دادرسی. رای دادگاه: در خصوص واخواهی داود وفای احمد آبادی بطرفیت حمید رضا سعادتی آرام به خواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی در مرحله واخواهی با توجه به محتویات پرونده اولا استشهادیه پیوستی دادخواستی شرایط مقرر در ماده ۵۰۶ قانون آیین دادرسی مدنی از قبیل میزان درآمد و اعلام منشاء اطلاعات مستحقین را ندارد. ثانیا با توجه به اظهارات شهود خواهان که در جلسه دادرسی از آنها تحقیق گردیده به نظر دادگاه بر مبنای علم به وضعیت دقیق مالی و معیشتی شغل و میزان درآمد خواهان نبوده و ظنی بوده وموثر جهت اقناع دادگاه جهت اثبات ادعا محسوب نمی گردد و مغایر با اوضاع و احوال است لذا باتوجه به شرایط مذکور دادگاه خواسته مطروحه را وارد وموجه تشخیص نداده و به استناد ماده ۱۹۷ قانون آیین دادرسی مدنی و ماده ۱۲۵۷ قانون مدنی حکم بر بطلان دعوی وی صادر واعلام می نماید. رای صادره حضوری محسوب و ظرف مدت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در دادگاههای تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۱۸۸ محاکم حقوقی تهران

آگهی

خواهان عباسعلی فرهی منش و غیره دادخواستی به طرفیت خواندگان گوهر نجفی ، محسن رضا زاده ، شهرام نوروزی ، حمیدرضا احمد پور ، رمضانعلی احمد پور ، فرح خزایی سرچشمه بخواسته ابطال سند رسمی و خسارات دادرسی در مرحله بدوی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۸۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران واقع در تهران – بهشت آباد – کوی ولیعصر – مجتمع قضایی شهید مطهری ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۵۹۸ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۰۲/۱۸ و ساعت ۹ صبح تعیین شده است . به علت مجهول المکان بودن خواندگان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده / متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردند.

رئیس شعبه ۱۸۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۲۲۹۵۰۰۵۳۰ شعبه ۳۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۲۹۵۰۰۴۳۲ خواهان: آقای سعید منصوری فر فرزند عزیز به نشانی تهران خ مفتح جنوبی – بن بست رضوی پ ۱ ط ۴ واحد ۱۲ خوانده: آقای مسعود قاسمی فرزند نصر اله به نشانی تهران – خ ایرانی نژاد – خ صبای جنوبی – ک شکوه پاساژ گلها ط ۳ واحد ۳۱۷ خواسته: مطالبه وجه چک تصمیم دادگاه: دادگاه پس از بررسی جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه در خصوص دادخواست آقای سعید منصوری فرزند عزیز به طرفیت آقای مسعود قاسمی فرزند نصر اله به خواسته مطالبه مبلغ ۲۴۲۴۷۰۰۰۰ ریال بابت نه فقره چک به شماره های ۱- ۱۸۵۸۹۸ پ۲۹۴ به تاریخ ۹۲/۵/۲۵ و ۲- ۱۸۵۸۹۵ پ ۲۹۴ به تاریخ ۹۲/۲/۲۵ و ۳- ۲۳۶۱/۶۱۶۰۷۳ به تاریخ ۹۲/۶/۲۰ و ۴- ۱۸۵۸۸۳ پ ۲۹۴ به تاریخ ۹۲/۶/۳۰ ۵- ۱۸۵۹۰۰ پ ۲۹ به تاریخ ۹۲/۷/۲۵ و ۶- ۱۸۵۸۸۷ پ ۲۹۴ به تاریخ ۹۲/۵/۳۰ و ۷. ۲۳۶۱/۶۱۶۰۷۴ به تاریخ ۹۲/۷/۳۰ ۸- ۱۸۵۸۸۲ پ ۲۹۴ به تاریخ ۹۲/۵/۳۰ و ۹. ۲۳۶۱/۶۱۶۰۷۰ به تاریخ ۹۲/۱/۲۰ ردیف ۱ به مبلغ ۸/۳۷۰/۰۰۰ ریال و ردیف های ۲ و ۳ و ۵ و ۶ و ۷ هر کدام به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ردیف ۴ به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال و ردیف های ۹ و ۸ به مبلغ هر کدام ۴/۵۰۰/۰۰۰ ریال همگی عهده بانک تجارت شعبه اردستان و مطالبه خسارات دادرسی و تاخیر تادیه با توجه به جامع محتویات پرونده تصویر مصدق نه فقره چک مستند دعوا و گواهی نامه های عدم پرداخت آنها که بقای اصول آنها نزد خواهان دلالت بر اشتغال ذمه خوانده به میزان مبلغ چک ها دارد از طرفی متشار الیه با وصف ابلاغ قانونی در جلسه دادرسی حضور نیافته و دلیلی بر برائت ذمه خود ارائه نداده است و مستندات خواهان مصون از ایراد مانده بنابراین خواسته خواهان ثابت است و دادگاه به استناد مواد ۳۱۲ و ۳۱۳ قانون تجارت و تبصره الحاقی ماده ۲ قانون چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی وانقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ خوانده را به پرداخت مبلغ صدر الذکر بابت اصل خواسته و مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ چک ها تا وصول اصل خواسته طبق شاخص تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی که در مرحله اجرای حکم مورد محاسبه قرار خواهد گرفت محکوم می نماید . رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه وپس از انقضا مهلت واخواهی ظرف ۲۰روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

دادرس شعبه ۳۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران

۹/۱۵۱۰۳۳ ض

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۴۲۱۰۰۴۵۷ شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۴۴۲۱۰۱۲۴۴ خواهان ها ۱- آقای علیرضا زردان فرزند حسین ۲- خانم بتول ترک زاده تبریزی فرزند محمد مهدی با وکالت آقای محمد حسین مرادی غیاث آبادی فرزند رضا به نشانی تهران – خ یوسف آباد خ ۶۲ پ ۴ ط ۳ سمت راست خواندگان: ۱. خانم پریچهر دانش فرزند شکرالله ۲. آقای محمد علی ضیائی پور فرزند عیسی ۳. آقای مقداد ضیائی پور فرزند عیسی همگی به نشانی مجهول المکان ۴. بانک صادرات منطقه ۱۲ تهران با وکالت آقای حمید رضائی تبار فرزند حسن به نشانی تهران خ اندرزگو ک حبیب جیدری ک ساعی پ ۱۴ خواسته ها: ۱. الزام به تنظیم سند رسمی ملک ۲. مطالبه خسارت دادرسی گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق وجری تشریفات قانونی در وقت مقرر/ فوق العاده دادگاه به تصدی امضا کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه در این پرونده خواهانها آقای علیرضا زردان و خانم بتول ترک زاده تبریزی با وکالت آقای محمد حسین مرادی غیاث آبادی دادخواستی به خواسته صدور حکم به الزام خواندگان به تنظیم سند رسمی یک واحد پارکینگ و انباری به انضمام هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل به طرفیت خواندگان آقایان محمد علی و مقداد هردو با شهرت ضیائی پور و خانم پریچهر دانش و بانک صادرات منطقه ۱۲ تهران که آقای حمید رضائی تبار به وکالت از بانک صادرات ایران وارد دادرسی گردیده است بدین شرح که خواهان ها با ارائه مبایعه نامه عادی مورخ ۱۳۷۴/۱۱/۱۷ ادعا می نمایند که یک واحد آپارتمان در حال ساخت واقع در طبقه ششم پلاک ثبتی ۴۷/۲۹۶ بخش ۱۱ تهران را از آقای مقداد ضیائی پور که وکیل مالک رسمی آقای داود الهامی بوده خریده است پس از تفکیک واحد ها و صدور سند مالکیت مالک اولیه (آقای داود الهامی) مبادرت به انتقال رسمی آپارتمان مذکور به آقای عیسی ضیایی پور و خانم پریچهر دانش که والدین آقای مقداد ضیایی پور هستند مینماید و با انتقال به نامبردگان در واقع آنها قائم مقام مالک اولیه میباشند و به تعهد مالک اولیه عمل ننموده و آپارتمان را در رهن بانک صادرات قرار می دهند اکنون خواهان ها به استناد مبایعه نامه مذکور دادنامه شماره ۹۴۰۸۸۲ مورخه ۱۳۹۴/۹/۱۶ شعبه ۴۴ دادگاه عمومی تهران که حکم به فک رهن و الزام به انتقال رسمی سند آپارتمان مذکور صادر گردیده است تقاضای صدور حکم به انتقال رسمی پارکینگ و انباری متعلق به آپارتمان مذکور را به انضمام خسارات دادرسی دارند. پاسخ استعلام ثبتی به شماره ۵۳۵۶۱ مورخه ۱۳۹۵/۱۰/۲۵ مبین مالک مرحوم عیسی ضیایی پور نسبت به چهاردانگ و خانم پریچهر دانش نسبت به دو دانگ می باشد که خواندگان مقداد و محمد علی ضیایی پور و خانم پریچهر دانش وراث مرحوم عیسی ضیایی پور می باشند. وکیل بانک هم در دفاع بیان داشته که بانک صادرات در صورتی که مطالبات خود را دریافت نماید مبادرت به فک رهن خواهد نمود که دفاع وی موجه و منطبق با مقررات قانونی است النهایه با پذیرش خواسته خواهانها مستندا به مواد ۱۰ و ۱۸۳ و ۱۹۰ و ۲۱۹ و ۲۲۳ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ قانون آیین دادرسی مدنی خواندگان به آقایان مقداد و محمدعلی هردو با شهرت ضیایی پور و خانم پریچهر دانش را ملزم به فک رهن و اخذ صورتمجلس تفکیکی نسبت به ششدانگ پارکینگ و انباری متعلق به آپارتمان مسکونی واقع در طبقه ششم شرقی احداثی در پلاک مذکور به انضمام هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان ها و بانک صادرات ایران را نیز به فک رهن پس از اخذ مطالبات در حق خواهان ها محکوم می نماید. رای صادره نسبت به خواندگان آقایان مقداد و محمد علی هردو با شهرت ضیایی پور و خانم پریچهر دانش غیابی بوده و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی است. نسبت به بانک صادرات رای صادره ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۳۱۱۰۰۴۲۲ شعبه ۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۳۱۱۰۱۲۳۵ خواهان آقای بهمن پوربافری فرزند لازم به نشانی تهران بازداشت در مجتمع ندامتگاه تهران بزرگ تیپ ۴ اندرزگاه ۸ خوانده آقای میررستم جعفرزاده زنوز فرزند میرآقا به نشانی مجهول المکان. خواسته ها ۱- الزام به تنظیم سند رسمی ملک ۲- مطالبه خسارات دادرسی. رای دادگاه: در خصوص دعوی آقای بهمن پوربافری به طرفیت آقای میررستم جعفر زاده زنوز به خواسته تنظیم سند رسمی شش دانگ یک باب منزل مسکونی به پلاک ثبتی ۴۸۰۸۷/ ۴۴۷۶ بخش ۷ تهران و خسارات دادرسی با توجه به دادخواست تقدیمی خواهان و مبایعه نامه مورخ ۶۹/۱/۱۸ که حکایت از بیع شرعی و با عنایت به اینکه خوانده علیرغم ابلاغ در جلسه دادگاه حاضر نشده ولایحه دفاعیه نیز ارسال ننموده در قبال دعوی مطروحه دفاع و ایرادی ننموده ودلیلی بر برائت ذمه خود ارائه نداشته لذا نظر به اینکه تنظیم سند رسمی از لوازم و آثار قرارداد مزبور است و مدلول قرارداد بنا به قواعد لزوم و صحت و به تبعیت از اصل حاکمیت اراده برای طرفین متبع و لازم الرعایه است و پاسخ استعلام واصله از اداره ثبت و اسناد نیز موید مالکیت خوانده می باشد علی هذا دعوی خواهان ثابت تشخیص و مستندا به مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ و ۲۲۳ و ۲۲۴ و ۱۲۵۷ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به حضور در یکی از دفاتر اسنادرسمی ثبت اسنادو املاک و انتقال شش دانگ مبیع به شرح فوق و پرداخت مبلغ ۵/۲۵۵/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی محسوب و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف بیست روز پس از آن قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۲۹۵۰۰۴۰۵ شعبه ۳۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مدنی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۲۹۵۰۱۲۳۹ خواهان: خانم مهناز بهفر فرزند مسعود با وکالت خانم عطیه آئین فرزند حسن و آقای علیرضا پور فرزند عباسعلی همگی به نشانی تهران – خ شهید مطهری بعد از چهارراه مفتح خ علی اکبری پ ۵۵ واحد ۶ خواندگان: خانم شکوه فرقانی فرزند جواد ۲. خانم نسرین فرقانی فرزند جواد ۳. خانم شمس السادات نور بخش فرزند سید ابوتراب ۴. خانم اقدس فرقانی فرزند جواد ۵. آقای محمد تقی فرقانی فرزند جواد ۶. آقای رضا فرقانی فرزند جواد ۷. آقای افضل فرقانی فرزند جواد همگی به نشانی تهران – خ ولیعصر – خیابان حسینی پور – پلاک۵۱ ۸. خانم ثریه طاهری ۹. آقای جعفر لطافت همگی به نشانی تهران – یوسف آباد – خ ۲۲ خ شایان پلاک ۱۹ واحد ۵ شرقی ۱۰. ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) با نمایندگی آقای حسن عباسی فرزند علیرضا به نشانی خ گاندی ک پنجم پ ۱۴ ط ۲ خواسته: الزام به تنظیم سند رسمی صلح سرقفلی رای دادگاه پیرامون دعوای خانم مهناز بهفر فرزند مسعود با وکالت خانم عطیه آئین و آقای علیرضا پور به طرفیت خانمها و آقایان ۱. جعفر لطافت ۲. ثریه طاهری ۳. اقدس ۴. نسرین ۵. رضا ۶. محمدتقی ۷. شکوه همه فرقانی فرزند جواد ۸. شمس السادات نور بخش ۹. ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره) بخواسته الزام به تنظیم سند رسمی صلح سرقفلی ملک واقع در خیابان وحدت اسلامی خیابان جعفری اسدی منش پلاک ۱۷ جزءپلاک ثبتی ۴۶۰/ ۴۶۴ اصلی بخش تهران بااحتساب جمیع خسارات باامعان نظر در محتوای پرونده نظر به اینکه وراث مرحوم فرقانی حقوق خویش را به مورث خواندگان اول و دوم (سند شماره ۲۱۰۹۳۸ – ۱۳۸۷/۱۱/۳) و آقای مرتضی لطافت نیز به موجب سند عادی ۱۳۹۰/۱۰/۱۵ به خواهان انتقال داده است که مالک رسمی خوانده آخر رضایت خویش را به این انتقال اعلام کرده است و با توجه به اینکه مستندات خواهان مصون از تعرض مانده است. بنابراین دادگاه دعوی خواهان را وارد می داند و به استناد مواد ۱۰ و ۲۱۹ و ۲۲۰ از قانون مدنی و ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ از قانون آئین دادرسی مدنی خواندگان را به حضور در یکی از دفاتر اسناد رسمی و انتقال رسمی سند صلح و سرقفلی ملک موصوف به نام خواهان صادر می نماید. و نیز خواندگان اول تا نهم را به پرداخت مبلغ ۲۹۶۹۲۵۰ ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ ۶۰۲۴۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل در مرحله بدوی در حق خواهان محکوم می نماید. این رای در خصوص محکومیت خوانده اول تا نهم غیابی است و ظرف ۲۰روز پس از ابلاغ قابل اعتراض نزد دادگاه های تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۳۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۰۰۴۰۱۰۱۲ شعبه ۲۳۹ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده یک تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۰۰۴۰۱۷۳۹ خواهان خانم فرحناز مرادیان فرزند بخشعلی با وکالت آقای سید حمید حسینی فرزند سید قدرت اله به نشانی تهران خ تیر روبروی آتش نشانی نبش خ زمزم پلاک ۱۰۱ خوانده آقای سعید محمدی فرزند مرتضی به نشانی مجهول المکان. خواسته ها ۱- مطالبه خسارت دادرسی ۲- مطالبه نفقه. گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه در خصوص دعوی خانم فرحناز مرادیان فرزند بخشعلی با وکالت آقای سید حمید حسینی به طرفیت آقای سعید محمدی فرزند مرتضی به خواسته مطالبه نفقه معوقه زوجه از تاریخ ۹۰/۱۱/۵ با توجه به محتویات پرونده و لحاظ اظهارات وکیل خواهان در جلسه دادگاه و اینکه از سوی خوانده مخالفتی و دفاعی واصل نگردیده است علی هذا دادگاه دعوی خواهان را وارد تشخیص و با عنایت به اینکه مبالغ اعلام شده بابت نفقه زوجه در سالهای اعلام شده منطبق با واقع و معقول به نظر می رسد علی هذا دادگاه در وصف مذکور و موجود در پرونده و مستندا به مواد ۱۲۵۷ و ۱۱۰۲ و ۱۱۰۶ و ۱۱۰۷ قانون مدنی و مواد ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی، خوانده را به پرداخت ماهانه دویست و پنجاه هزار تومان از تاریخ ۹۰/۱۱/۵ لغایت پایان سال ۹۱ و نیز پرداخت ماهانه سیصد و پنجاه هزار تومان از ابتدای سال ۹۲ تا پایان همان سال و پرداخت ماهانه چهارصد هزار تومان از ابتدای سال ۹۳ تا پایان همان سال و پرداخت ماهانه چهارصد وپنجاه هزار تومان از ابتدای سال ۹۴ تا پایان سال ۹۴ و پرداخت ماهانه پانصد و پنجاه هزار تومان از ابتدای سال ۹۵ تا مورخ ۹۵/۷/۱۱ زمان طرح دادخواست مربوطه بابت نفقه معوقه زوجه و نیز پرداخت خسارات دادرسی در حق خواهان، محکوم می نماید رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه خواهد بود.

رئیس شعبه ۲۳۹ دادگاه حقوقی خانواده یک تهران

اجرائیه

مشخصات محکوم له ابراهیم یوسفی فرزند علی نشانی تهران خ خاوران مسعودیه خ ۱۰ پ ۲۱ طبقه اول مشخصات محکوم علیه محمود ناصری فرزند رحیم نشانی مجهول المکان مشخصات نماینده قانونی محکوم له حسن زمانی فرزند علی نشانی تهران خ خاوران خ جنگروی پ ۸ ط اول جهت سهولت در امر ابلاغ وکیل ابراهیم یوسفی. محکومٌبه بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۰۲۲۱۸۰۰۸۸۴ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ سیصد و پنج میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ نه میلیون و دویست و چهل و نه هزار ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و خسارت تاخیر تادیه چک ها از تاریخ سررسید لغایت زمان اجرای حکم وفق جدول شاخص نرخ تورمی بانک مرکزی در حق خواهان.

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۵۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران

اجرائیه

مشخصات محکوم له شادی هادی زاده فرزند محمد رضا نشانی تهران افسریه شهرک والفجر بلوک گ ش خزایی ۳ پ ۱۳ ط۴ مشخصات محکوم علیهم ۱- جواد صمدی خضر آبادی نشانی مجهول المکان ۲- نوروز قلی فرزند میر علی نشانی تهران افسریه خیابان ۳۵ متری قصر فیروزه شهرک والفجر بلوک بی کوچه یکم غربی شهید حسینی جنب مسجد امام حسن مجتبی پ ۸ واحد ۲ . محکومٌبه بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۰۲۲۱۸۰۰۸۱۴ حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مبلغ صد و ده میلیون ریال بابت اصل خواسته و نیز پرداخت مبلغ ۳۸۵۷۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه بر مبنای شاخص تورمی بانک مرکزی از تاریخ سر رسید چک لغایت زمان اجرای حکم در حق خواهان.

مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۵۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران

حصر وراثت

آقای خانم محترم محسنی ماسوله با وکالت نیما کاوسی به شماره شناسنامه ۱ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه ۷۳۲/۱۵۷/۹۵ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان آنجیتا کاظمی پور ماسوله به شناسنامه شماره ۱۲۴۱۹ در تاریخ ۹۴/۱۱/۲۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- محترم محسنی ماسوله ش ش ۱ ت ت۱۳۲۸ صادره از تهران مادر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه ۱۵۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ تهران

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به

کلاسه پرونده ۹۵۰۲۷۰۰۱۱۳۱ وقت رسیدگی چهارشنبه ۹۶/۱/۱۶ ساعت ۱۵/۳۰ خواهان مرتضی نجفی عربلوی بکان خوانده جواد یار محمدی خواسته مطالبه وجه بابت مازاد دریافتی قیمت اتومبیل به مبلغ ۱۱۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال به استناد شهادت شهود. خواهان دادخواستی بخواسته فوق به مجتمع شماره ۴ شورای حل اختلاف دادگستری شهرستان تهران تقدیم که به این شعبه ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۲۷۰۰۱۱۳۱ ثبت بنا به درخواست خواهان ومجهول المکان بودن خوانده وفق ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار محلی درج می‌گردد تا خوانده ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی به این شعبه مراجعه و نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و آدرس خود را اعلام نموده والا نسخه ثانی دادخواست و ضمائم ابلاغ‌شده تلقی و شورا غیابا اتخاذ تصمیم قانونی خواهد نمود.

رئیس شعبه ۲۷۰ شورای حل اختلاف دادگستری استان تهران

اجرائیه

مشخصات محکوم له آذر عظیمی فرزند محمد شغل آزاد نشانی خ بنی هاشم خ پرتوی نبش کوچه اتحاد پلاک ۴۴ واحد ۱۴ مشخصات محکوم علیه نوید زارع ابراهیمی فرزند احمد شغل آزاد نشانی مجهول المکان. محکومٌبه بموجب دادنامه شماره ۹۵۰۰۰۳۲۲ مورخ ۹۵/۷/۱۲ شورای حل اختلاف ۲۴ حوزه ۲۳۱۰ که وفق دادنامه شماره شعبه دادگاه عمومی حقوقی ش باهنر قطعیت حاصل کرده است. محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۹/۳۷۰/۰۰۰ تومان بابت وجه ۶ فقره چک استنادی موضوع دادنامه فوق به انضمام خسارت تاخیر تادیه از تاریخ فوق به انضمام خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سر رسید چک لغایت زمان اجرای حکم بر اساس نرخ شاخص اعلامی بانک مرکزی در زمان اجرا و هزینه دادرسی به میزان ۲۹۳۵۵۰ تومان در حق محکوم له و همچنین پرداخت نیم عشر دولتی بعهده محکوم علیه می باشد.

رئیس حوزه ۲۳۱۰ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲۴ تهران

آگهی

خواهان اشاکی غلامرضا زیرکی به طرفیت خوانده/متهم سیاوش شهرابی فراهانی و سعید فتحعلی بخواسته اعسار تقدیم دادگاه‌های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۵۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران واقع در تهران بزرگراه شهید محلاتی خیابان ابوذر جنوبی مجتمع شهید محلاتی ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۳۱۵۰۰۷۰۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۲/۲۴ و ساعت ۰۹:۳۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده/متهم و درخواست خواهان اشاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده/متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

منشی دادگاه حقوقی شعبه ۱۵۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۰۰۳۰۱۰۲۵ شعبه ۲۳۳ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده یک تهران تصمیم نهایی شماره خواهان خانم راحله ریاحی فرزند منصور به نشانی تهران اتوبان نی محلاتی مخبر جنوبی ک مقدسیان ۸ متری مولا وبریخانی پ ۵۹ واحد ۲ خوانده آقای مجید آهنگرانی فراهانی فرزند محمد علی به نشانی مجهول المکان خواسته طلاق به درخواست زوجه رای دادگاه در خصوص دادخواست خانم راحله ریاحی فرزند منصور به طرفیت همسرش آقای مجید آهنگرانی فرزند محمد علی بخواسته صدور حکم طلاق به علت عسر و حرج ناشی از ترک زندگی مشترک و اعتیاد وعدم پرداخت نفقه با عنایت به اوراق و محتویات پرونده و تصویر سند ازدواج و محرز بودن علقه زوجیت بین طرفین و با توجه به اظهارات خواهان مبنی بر اینکه زوج مدت هفت سال است زندگی مشترک را رها نموده و وی و دو فرزندش را تنها گذاشته و نفقه ای نپرداخته است که مورد تایید شهود حاضر در دادگاه قرار گرفت و با توجه به تحقیقات واحد مددکاری دادگستری و اینکه تلاش داوران جهت ایجاد صلح و سازش موثر واقع نگردید صرف نظر از تحقق بند ۸ از شرایط ضمن عقد و ایجاد حق طلاق برای زوجه وضعیت موجود مستلزم عسر و حرج وی و خواسته موجه است علیهذا استنادا به مواد ۱۲۵۸ و ۱۳۲۱ و ۱۱۱۹ و ۱۱۳۳ و ۱۱۳۰ از قانون مدنی و مواد ۲۶ و ۲۷ و ۲۸ و ۳۳ از قانون خانواده مصوب ۹۱/۱۲/۱ حکم بر الزام زوج به مطلقه نمودن خواهان صادر می نماید خواهان ظرف شش ماه از تاریخ ابلاغ و قطعیت دادنامه می تواند با مراجعه به یکی از دفاتر طلاق با بذل تمام مهریه ما فی القباله و قبول بذل از طرف زوج و توکیل غیر به اجرای صیغه طلاق خلع نوبت اول و ثبت آن اقدام نماید فرزندان مشترک بزرگسال هستند و خواهان مطالبه مالی ندارد. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران و سپس ظرف بیست روز قابل فرجام خواهی در دیوانعالی کشور می باشد.

رئیس شعبه ۲۳۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی ابلاغ اخطاریه و رویت نظریه کارشناس به خوانده کریم ایران جی مقدم فرزند اسد

در خصوص پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۲۳۱۱۰۰۷۸۸ دعوی خانم فرنگیس بهمن نیا فرزند علی به طرفیت شما به خواسته ۱- تخلیه ۲- تایید فسخ قرارداد با توجه به وصول نظریه کارشناس رسمی دادگستری به موجب این آگهی به شما اخطار می گردد چنانچه اعتراضی نسبت به آن نظریه دارید ظرف مدت یک هفته کتبا اعلام نمایید. این آگهی تنها یک بار در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار چاپ و در پایان مهلت اقدام قانونی می گردد ضمنا چنانچه نیاز به نظریه کارشناس داشته باشید با مراجعه به دفتر شعبه ۱۴۶ دادگاه عمومی تهران واقع در خیابان پیروزی بلوار ابوذر بعد از پل پنجم مجتمع قضایی شهید محلاتی طبقه هفتم نظریه تقدیم می گردد.

مدیر دفتر شعبه ۱۴۶ دادگاه عمومی تهران

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۶۷۰۲ مورخ ۹۵/۱۱/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باقرآباد تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی فرهنگی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۵۲۰ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۴۹۰/۳۶ مترمربع در قسمتی از پلاک ۱۴۲۸ فرعی از ۲ اصلی مفروز و باقیمانده از پلاک اصلی مذکور واقع در بخش ۱۳ تهران که به میزان مالکیت خود دارای سند مالکیت مشاعی می‌باشد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۵/۱۲/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۵/۱۲/۲۵

رئیس ثبت اسناد و املاک – غلامرضا قمشری

۴۰۷۰۸

۹/۱۵۱۰۳۳ ض