نتایج یک مطالعه نشان می دهد با اینکه مغز مردان از زنان بزرگ تر است، مغز زنان کارآمدتر است. به گزارش ایرنا از روزنامه دیلی میل، محققان هلندی در این مطالعه متوجه شدند، هر چند مردان در قیاس با زنان مغزهای بزرگ تری دارند اما زنان در آزمون های حافظه عملکرد بهتری دارند. بر اساس نتایج اسکن ام.آر.ای از حدود ۹۰۰ مرد و زن، مغز مردان حدود ۱۴ درصد از مغز زنان بزرگ تر است.

# مراقب این ادویه معجزه‌گر و مکمل آن باشید

**مهین رمضانی**– نتایج تحقیقات نشان می دهد که در هندوستان مرگ به علت آلزایمر وزوال عقل بسیار کمتر از آمریکاست واین موضوع مربوط به مصرف بیشتر زردچوبه طبیعی در این کشور است. همچنین شواهد مبنی بر این است که کورکومین پیشرفت آب مروارید را به تاخیر می اندازد.

به گزارش webMD کورکومین زردچوبه، از بدن در مقابل بیماری هایی مانند کولیت، زخم معده وعفونت های ویروسی مانند ایدز محافظت می کند.

ترکیبات فعال اصلی در زردچوبه کورکومینوید است. این ترکیبات ایجاد کننده رنگ زرد-نارنجی است و بیشتر فواید زردچوبه به دلیل وجود آن است .

افزون بر این، پودر زردچوبه یا کورکومین تجاری به طور معمول حاوی مواد افزودنی است که از آن جمله می توان به دی اکسید سیلیکون اشاره کرد.

برخی انواع ارزان پودر زردچوبه ممکن است حاوی افزودنی های غیر قانونی نیز باشد که در برچسب مواد تشکیل دهنده به آنها اشاره ای نشده است.

## فواید مکمل های کورکومین

کاهش التهاب، بهبود عملکرد رگ خونی و کاهش خطر حمله قلبی

## عوارض زردچوبه و کورکومین

به گزارش سلامت نیوز، زردچوبه و کورکومین به طور کلی امن و بدون عارضه جانبی جدی در نظر گرفته می شود. با این وجود، برخی افراد ممکن است هنگام دریافت دوزهای بالا در قالب مکمل، دچار برخی عوارض جانبی آن شوند.

زردچوبه حاوی ۲ درصد اگزالات است. مصرف دوزهای بالا، ممکن است به شکل گیری سنگ کلیه در افراد مستعد منجر شود. تمام پودرهای زردچوبه تجاری خالص نیست.

طبق نتایج مطالعات پودر زردچوبه تجاری ممکن است حاوی موادی مانند نشاسته کاساوا (گیاهی از تیره فرفیون) یا جو، آرد گندم یا چاودار باشد. مصرف زردچوبه های حاوی آرد گندم، جو یا چاودار موجب شکل گیری نشانه های منفی در افراد مبتلا به عدم تحمل گلوتن یا بیماری سلیاک می شود.

ممکن است برخی پودرهای زردچوبه حاوی رنگ های غذایی مشکوک باشد، یکی از رنگ های پر استفاده در هند زرد متانیل است که با نام "زرد اسیدی ۳۶" نیز شناخته می شود. نتایج مطالعات حیوانی نشان می دهد که مصرف مقادیر زیاد از زرد متانیل ممکن است موجب سرطان و آسیب های عصبی شود.

همچنین، برخی پودرهای زردچوبه ممکن است حاوی سرب به میزان بالا باشد.

نتایج یک مطالعه نشان داد که مصرف ۴۹۰ میلی گرم کورکومین در روز برای یک هفته هیچ عارضه جانبی به همراه ندارد. با این وجود، برخی افراد ممکن است برخی عوارض جانبی خفیف آن را در صورت مصرف دوزهای بالا تجربه کنند. **مشکلات گوارشی:** افراد با مصرف دوزهای بالاتر از هزار میلی گرم ممکن است دچار مشکلات گوارشی خفیف مانند نفخ، رفلاکس اسید معده و اسهال شوند.

**سردرد و حالت تهوع:** مصرف دوز ۴۵۰ میلی گرم یا بیشتر ممکن است موجب سردرد و حالت تهوع در تعداد اندکی از افراد شود. **راش پوستی:** برخی افراد، ابتلا به راش پوستی پس از دریافت یک دوز ۸/۰۰۰ میلی گرمی یا بیشتر از کورکومین را گزارش کرده اند، اما این شرایط بسیار نادر به نظر می رسد.

## چه مقدار بیش از اندازه محسوب می شود؟

توصیه رسمی برای مصرف زردچوبه وجود ندارد و بیشینه مصرف قابل تحمل نیز شناسایی نشده است. با این وجود، به عنوان یک قاعده کلی، میزان مصرف شما نباید از دوزهای توصیه شده روی برچسب مکمل ها تجاوز کند.

از سوی دیگر، برخی دستورالعمل های رسمی برای مصرف کورکومین وجود دارد. کمیته مشترک فائو و سازمان بهداشت جهانی درباره افزودنی های غذایی، میزان مصرف غذایی قابل قبول در روز را سه میلی گرم در هر کیلوگرم از وزن بدن مشخص کرده است. به عنوان مثال، برای فردی با وزن ۸۱ کیلوگرم مصرف ۲۳۹ میلی گرم در روز مناسب است.

## سازمان غذا و داروی آمریکا درباره خطرات تاتو هشدار داد

کافه سلامت

طبق اعلام سازمان غذا و داروی آمریکا، از سال ۲۰۰۴ تا ۲۰۱۶ حدود ۴۰۰ گزارش در مورد مشکلات مرتبط با تاتو نظیر عفونت های ناشی از جوهر آلوده تاتو یا واکنش های آلرژیک در آمریکا دریافت شده است. دکتر لیندا کاتز، مدیر اداره آرایشی و رنگ این موسسه، می گوید: نگرانی های احتمالی مصرف کنندگان شامل شیوه های غیر ایمن و خود جوهر است.

به گفته وی، استفاده از آب غیر استریل برای رقیق کردن رنگدانه های جوهر یکی از نگرانی های اصلی است. همچنین خود جوهر هم می تواند آلوده باشد هر چند که روی برچسب آن، عنوان استریل نوشته شده باشد.

**استفاده از رنگ پرینتر و نقاشی خودرو!**

نتایج تحقیق نشان می دهد برخی جوهرهای تاتو حاوی رنگدانه های مورد استفاده در تونر پرینتر یا نقاشی خودرو است.

تاکنون هیچ رنگی برای تزریق در پوست با هدف آرایشی از سوی سازمان غذا و داروی آمریکا تایید نشده است.

کاتز در ادامه می افزاید: «شماری از واکنش ها ممکن است بعد از تاتو بروز کند. ممکن است فرد دچار خارش، قرمزی و تاول در محل تاتو و حتی تب شود.»

به گفته وی، عفونت های تهاجمی تر ممکن است با تب بالا، لرز و تعریق همراه باشد. درمان این نوع عفونت ها ممکن است نیاز به مصرف انواع آنتی بیوتیک ها، احتمالا برای یک ماه، و یا بستری شدن در بیمارستان یا حتی عمل جراحی داشته باشد.

به گفته کاتز، برخی مشکلات نیز بعدها ظاهر می شود. ممکن است در زمانی که نیاز به انجام MRI دارید، محل تاتو متورم شود و بسوزد. از این رو در صورت نیاز به MRI حتما از قبل به پزشکتان در مورد این که تاتو دارید بگویید. در صورت تاتو کردن و بروز هریک از مشکلات مذکور حتما با پزشک مشورت کنید.

پرسش و پاسخ

دکتر محمد حسن نیک خو
دندان پزشک

**سوال** **علت لقی دندان ها در نوجوانی چیست؟ آیا می توان آن را درمان کرد؟**

**جواب** این سوال تخصصی است ومن در حد بضاعت علمی ام توضیحاتی می دهم .

اولا اگر بخواهیم یک بیماری را بشناسیم، باید شرایط طبیعی و سلامت دندان ها را بدانیم و آن را با حالت بیماری تطبیق دهیم . ریشه دندان ها در داخل استخوان فک قرار گرفته و تعدادی بافت محکم به نام بافت های نگهدارنده دور دندانی، آن را احاطه کرده است .البته بین ریشه و استخوان یک فاصله چند میکرونی وجود دارد که از طریق این الیاف (سمان) ریشه به استخوان محکم وصل می شود. چندین علت باعث بروز بیماری و لقی دندان ها می شود.

۱- در شرایط مختلف مانند عدم رعایت بهداشت دهان و دندان و تشکیل پلاک میکروبی این بافت ها در معرض هجوم باکتری ها و سموم آن ها قرار می گیرد و درصدی از آن ها تخریب می شود. هر چه تخریب شدیدتر باشد لقی دندان ها بیشتر است .

۲- علت های دیگری مانند بیماری های سیستمیک مانند دیابت، پوکی استخوان و بیماری های بافت همبندی ممکن است بر هریک از اعضای این بافت ها اثر مخرب داشته باشد و باعث از بین رفتن یک یا چند عضو از این بافت ها شود.

۳- در بعضی موارد علت لقی دندان ها یا ارثی است یا ناشناخته که درصد کمی از لقی دندان ها را تشکیل می دهد. مثلا ضعیف بودن یک ژن در استحکام بعضی از بافت های اطراف دندان، باعث شلی آن بافت و لقی دندان ها می شود . معمولا این بیماری های ارثی مقاوم به درمان یا غیر قابل درمان است و دندان را باید کشید ولی خوشبختانه درصد کمی از لقی دندان ها را تشکیل می دهد البته برای درمان لقی دندان ها باید علت یا اتیولوژی ( سبب شناسی) مشخص شود و غیر از مورد آخر معمولا بیشتر لقی ها قابل درمان است .

**شماره پیامک زندگی سلام**
**۲۰۰۰۰۹۹۹**


### آگهی حصر وراثت

آقای حامد افزاده کارگر به شماره شناسنامه ۲۳۶۵ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۳/۵۶/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زهرا حسن دوست دودران به شناسنامه شماره ۱۸۹۶ در تاریخ ۹۵/۱۲/۱۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱.علی اکبر افزاده کارگر به ش ش ۱۹۸ ت ت ۱۲۲۱ صادره از اردبیل همسر ۲. حامد افزاده کارگر به ش ش ۲۲۶۵ ت ت ۱۳۶۴ صادر از تهران پسر ۳ مجید افزاده کارگر به ش ش ۸۰۷۲ ت ت ۱۳۵۰ صادره از تهران پسر ۴ هوشنگ افزاده کارگر به ش ش ۵۱۲۴ ت ت ۱۳۵۱ صادره از تهران پسر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را بانستاد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۵۵۷۷ت رئیس شعبه ۵۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ تهران

### آگهی حصر وراثت

آقای فتح الله مرادی به شماره شناسنامه ۳۳ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۵/۵۶/۶۱ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سکینه میرزائی به شناسنامه شماره ۱۲۱۸ در تاریخ ۹۵/۶/۱۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱ کامران مرادی به ش ش ۹۹۸۲ ت ت ۱۳۵۳ صادره از تهران پسر ۲ محمدحسن مرادی به ش ش ۹۳۰ ت ت ۱۳۴۸ صادره از تهران پسر ۳ سیف الله مرادی به ش ش ۲۶۸۷ ت ت ۱۳۴۳ صادره از تهران پسر ۴ نرجس مرادی به ش ش ۷۶۵ ت ت ۱۳۴۶ صادره از تهران دختر ۵ ربابه مرادی به ش ش ۲۱۱۰ ت ت ۱۳۳۵ صادره از تهران دختر ۶ شیرین مرادی به ش ش ۵۲۰۱ ت ت ۱۳۴۰ صادره از تهران دختر ۷ زهرا مرادی به ش ش ۱۵۸۲ ت ت ۱۳۵۰ صادره از تهران دختر ۸ فتح الله مرادی به ش ش ۳۳ ت ت ۱۳۳۱ صادره از تهران پسر ۹ فرهاد مرادی به ش ش ۲۳۸۳ ت ت ۱۳۳۷ صادره از تهران پسر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را بانستاد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۵۵۹۶ت رئیس شعبه ۵۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ تهران

### آگهی حصر وراثت

آقای جعفر سردارآبادی به شماره شناسنامه ۲۱۰ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۳/۵۶/۹۵ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان علی حیدر سردارآبادی به شناسنامه شماره ۸۰ در تاریخ ۹۵/۹/۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱ جعفر سردارآبادی به ش ش ۲۱۰ ت ت ۱۳۳۸ صادره از تهران پسر ۲ جواد ۳ زهره سردارآبادی به ش ش ۹۵۰۷ ت ت ۱۳۳۹ صادره از تهران دختر ۴ رقیه سردارآبادی به ش ش ۴۲۵ ت ت ۱۳۴۵ صادره از تهران دختر ۵ زهرا سردارآبادی به ش ش ۴۰۰۶ ت ت ۱۳۴۱ صادره از تهران دختر ۶ مصطفی سردارآبادی به ش ش ۱۲۶۵ ت ت ۱۳۴۷ صادره از تهران پسر ۷ شمسی بخت و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را بانستاد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۵۵۹۸ت رئیس شعبه ۵۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ تهران

### آگهی حصر وراثت

خانم رکسانا طاهری با وکالت بابک دلگوشایی به شماره شناسنامه ۱۵۳۶ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۷/۵۹/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رکسانا طاهری به شناسنامه شماره ۸ در تاریخ ۹۵/۱۲/۱۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱.رکسانا طاهری به ش ش ۱۵۲۶ ت ت ۱۳۴۶/۸/۳ صادره از تهران دختر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را بانستاد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۵۵۹۰ت رئیس شعبه ۵۹ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ تهران

### دادنامه

پرونده کلاسه ۹۳۵-۹۹۰۹۸۰۲۴۲۱۰۰ شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۴۲۱۰۱۲۶۶ خواهان: آقای صدیقه امیدوار دادخواهی فرزند حسین به نشانی تهران تهرانپارس خ امین میدان رهنم اول خ آل قصاب ک برادران ۱۰ ۵۲ خواند: آقای ابوالفضل قنبری دیرجی فرزند حسین به نشانی مجهول المکان خواسته ها ۱ مطالبه وجه چک ۲ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳ مطالبه خسارت دادرسی گردشکار - خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر اقدام قرار الصاق نسخه ثانی دادخواست به ضمائم تقدیمی و تعیین وقت رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه در این پرونده خواهان خانم صدیقه امیدوار دادخواهی دادخواستی به خواسته مطالبه مبلغ یک میلیارد و نهصد و شصت و هفت میلیون ریال وجه دوازده فقره چک به شماره های ۹۲۱۸/۱۲ به مبلغ یک میلیارد ریال ۱۲/۹۰۷۳/۹۱۹۰۰۲ مورخه ۱۳۹۴/۱/۱۰ و ۱۲/۹۰۷۳/۹۱۹۰۰۳ مورخه ۱۳۹۴/۳/۱۰ هر کدام به مبلغ هفتاد میلیون ریال همگی بانک ملی ایران. ۰۱۵/۲۰۷۸۲۴ مورخه ۱۳۹۴/۳/۲۷ به مبلغ نود و هفت میلیون ریال ۰۱۵/۲۰۷۸۲۳ مورخه ۱۳۹۴/۸/۲۷ به مبلغ هفتاد و هفت میلیون ریال. ۰۱۵/۲۰۷۸۳۱ مورخه ۱۳۹۳/۱۱/۲۷ به مبلغ هفتاد و سه میلیون ریال بانک سپه. ۰۱۲/۳۵۶۵۶۳ مورخه ۱۳۹۳/۱۲/۱۵ به مبلغ دویست میلیون ریال بانک سپه. ۱۰۵۲/۵۵۲۸۴۷ مورخه ۱۳۹۴/۱/۲۱ به مبلغ هفتاد میلیون ریال. ۱۰۵۲/۵۵۲۸۹۵ مورخه ۱۳۹۴/۱/۱۷۱ به مبلغ هفتاد میلیون ریال. ۱۰۵۲/۵۵۲۸۹۶ مورخه ۱۳۹۴/۲/۲۱ به مبلغ هفتاد میلیون ریال. ۱۰۵۲/۵۵۲۸۲۸ مورخه ۱۳۹۴/۲/۲۱ به مبلغ هفتاد میلیون ریال بانک پاسارگاد و ۱۰۵۵/۴۳۵۶۸۱ مورخه ۱۳۹۴/۲/۳۰ به مبلغ یکصد میلیون ریال بانک پاسارگاد به انضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه به طرفیت آقای خسین دانشی حسن آبادی مبادرت به واگذاری منافع عین مستاجره به خواهان با ارائه چک ها و کواهینامه های عدم پرداخت مذکور مدعی است وجه چک ها را از خوانده طلبکار می باشد ولی وی از پرداخت امتناع می نماید از انجائیکه وجود چک در ید دارنده اماره بر وجود دین بر ذمه صادرکننده می باشد و صادر کننده (خوانده) حضور نیافته و دلیلی بر پرداخت و زائل نمودن اماره مذکور ارائه نداشته است بنابراین با پذیرش خواسته خواهان مستندا به مواد ۱۷ و ۱۹ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸، ۵۱۵، ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ یک میلیارد و نهصد و شصت و هفت میلیون ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ دو میلیون ریال هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید هر یک از چک ها لغایت یوم الاداء وفق شاخص اعلامی بانک مرکزی در حق خواهان محکوم می نماید رای صادره غیابی بوده و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی است بااقامه هزینه دادرسی در مرحله اجرا، از محکوم به اخذ خواهد شد.

۱۱۰/۱۵۵۹۳ت رئیس شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران

### دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰-۹۵۰۹۸۰۲۴۲۱۰۰۰ شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۴۲۱۰۱۲۱۷ خواهان: آقای سیدجلال غلامی فرزند سیدرضا با وکالت آقای محمدعلی حیدری علی آبادی فرزند شفیع به نشانی تهران میدان رسالت ضلع جنوب غربی خ اسلام پناه پلاک ۲۰ ط ۲ خواندگان: ۱ فاطمه برجسته عسگری فرزند مسیح ۲ آقای محسن دولت آبادی فراهانی فرزند محمدحسن ۳ آقای میرعباس همگی با شهرت دولت آبادی فراهانی فرزند محمدحسن همگی به نشانی تهران خیابان وحیدیه بن بست شهید رحمان قیسی پلاک ۱ طبقه اول (در ته مرحوم محمدحسن دولت آبادی فراهانی) ۴- آقای حسین دانشی حسن آبادی فرزند علی به نشانی مجهول المکان ۵- آقای حسین دولت آبادی فراهانی فرزند محمدحسن به نشانی تهران خیابان پیروزی خیابان ششم نبش کوچه ۲۴/۱ پلاک ۳۰ خوانده ها ۱ الزام به تنظیم سند رسمی اجاره (غیرمنقول) ۲ مطالبه خسارت دادرسی گردشکار - خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خواندگان طابق داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر اقوق العاده دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه در این پرونده خواهان آقای سیدجلال غلامی با وکالت آقای محمدعلی حیدری علی آبادی دادخواستی به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی اجاره و خسارات دادرسی به طرفیت خواندگان آقایان حسین دانشی حسن آبادی و محسن، حسین و میرعباس همگی با شهرت دولت آبادی فراهانی و خانم فاطمه برجسته عسگری تقدیم داشته است بدین شرح که خواهان با ارائه سند رسمی اجاره که بین مورث خواندگان خانم فاطمه برجسته عسگری و آقایان دولت آبادی فراهانی مرحوم محمدحسن دولت آبادی فراهانی و آقای حسین دانشی حسن آبادی به تاریخ ۱۳۴۹/۱/۸ به شماره ۴۰۸۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۲۹۰ تهران تنظیم شده و سند عادی مورخه ۱۳۷۲/۶/۲۳ که حاکی از آن موجر به انتقال به غیر می باشد مدعی است که با قائل مالک مستاجر آقای حسین دانشی حسن آبادی مبادرت به واگذاری منافع عین مستاجره به وی (خواهان) نموده است ولی ورثات موجر از حضور در دفتر اسناد رسمی و تنظیم سند رسمی اجاره با مستاجر جدید امتناع می نمایند و اکنون تقاضای الزام آنها به حضور در دفتر اسناد رسمی و تنظیم سند اجاره را دارد، خواندگان حضور نیافته و لایحه ای هم تقدیم نداشته اند احتمالا به آنها با وصف ابلاغ واقعی به آقای میرعباس دولت آبادی فراهانی واصل و نسبت به دیگر خواندگان با وصف ابلاغ قانونی واصل شده است، پابع استعلام ثبتی به شماره ۴۲۲۹۳ مورخه ۱۳۹۵/۸/۲۶ حاکی از مالکیت رسمی خواندگان آقایان حسین، محسن، امیر عباس همگی دولت آبادی فراهانی و خانم فاطمه برجسته عسگری هر یک نسبت به سهم خود می باشد النهایه با پذیرش خواسته خواهان خواندگان آقایان محسن، حسین، میرعباس همگی با شهرت دولت آبادی فراهانی و خانم فاطمه برجسته عسگری را محکوم به تنظیم سند رسمی اجاره با شرایط اجاره سابق در حق خواهان می نماید نسبت به آقای حسین دانشی حسن آبادی با توجه به اینکه نامبرده عین مستاجره را به خواهان اجاره داده است و نسبت به وی قرار رد دعوی خواهان صادر و اعلام می گردد. رای صادره ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی است به آقای میرعباس دولت آبادی فراهانی حضوری و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی است و نسبت به سایر خواندگان غیابی بوده و ظرف بیست روز قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی است نسبت به قرار رد دعوی نسبت به خوانده آقای حسین دانشی حسن آبادی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی است.

۱۱۰/۱۵۵۹۱ت رئیس شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران

### حصر وراثت

آقای غلامرضا کرمی به شماره شناسنامه ۱۷۸۷ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۸۹/۵۹/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان خدیجه رمضانخانی به شماره شناسنامه ۴۶ در تاریخ ۹۵/۱۱/۳۰ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- محمود کرمی ش ش ۲۹۹۹ ت ت ۱۳۳۵/۵/۱ صادره از تهران فرزند متوفی ۲- فاطمه کرمی ش ش ۵۷۸ ت ت ۱۳۳۹/۱/۱ صادره از تهران فرزند متوفی ۳- غلامرضا کرمی ش ش ۱۷۸۷ ت ت ۱۳۴۲/۸/۹۵ صادره از تهران فرزند متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را بانستاد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۵۴۰۷ت رئیس شعبه ۵۹ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ تهران

### حصر وراثت

آقای علی اصغر خواجه پور به شماره شناسنامه ۶۷ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۶/۵۹/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فریده قمادی باجگیران به شماره شناسنامه ۳۹۲۹۶ در تاریخ ۹۵/۱۲/۱۸ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- علی اصغر خواجه پور ش ش ۶۷ ت ت ۱۳۱۸/۵/۲ صادره از شیروان همسر متوفی ۲- الهام خواجه پور ش ش ۹۷۸۵ ت ت ۱۳۵۷/۶/۲۹ صادره از تهران دختر متوفی ۳- سمیرا خواجه پور ش ش ۶۲۰۳ ت ت ۱۳۶۲/۳/۱۰ صادره از تهران دختر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را بانستاد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی دریک نوبت آگهی می نماید تا هرکس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه‌ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

۱۱۰/۱۵۶۰۰ت رئیس شعبه ۵۹ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲ تهران

### دادنامه

پرونده کلاسه ۸۱۶-۹۵۰۹۹۸۰۲۴۲۲۰۰ شعبه ۲۸۴ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید باهنر تصمیم نهایی شماره: خانم افسانه نیکنژاد فرزند محمد ابراهیم با وکالت خانم طاهره سلطان توبه فرزند اسحق علی به نشانی تهران- چهارراه باندمارآن ابتدای خ دولت کوچه نوبلوه ساختمان سبا پ ۳ واحد ۱ طبقه ۲ خوانده: آقای محمد خضرائی فرزندعباس به نشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱ مطالبه خسارت دادرسی ۲. مطالبه مهریه رای دادگاه در خصوص دادخواست تقدیمی خواهان افسانه نیکنژاد فرزند محمدابراهیم با وکالت خانم طاهره سلطان توبه خوانده آقای محمد خضرائی فرزند عباس به خواسته مطالبه مهریه به ۳۰ عدد سکه تمام بهار آزادی از تعداد ۱۱۰عدد سکه تمام بهار آزادی مقوم به ۳۳۵۷۰۰۰۰۰ ریال با احتساب خسارات دادرسی با ملاحظه تصویر مصدق عقدنامه ( سند نکاحیه) رسمی به شماره ترتیب ۶۲۲۰۵۸ تنظیمی در دفتر رسمی ثبت ازدواج شماره ۲۶۵ تهران علقه زوجیت فیمابین طرفین با مهریه ای به شرح خواسته برای دادگاه محرز است . و نظر به اینکه خوانده ( زوج ) علیرغم ابلاغ و اخطاریه وقت دادرسی و با وصف انتظار کافی در جلسه رسیدگی دادگاه حضور نیافته و لایحه ای نیز در این رابطه ارسال ننموده و انکار یا تکذیبی نسبت به موضوع دعوی بعمل نیاورده از سوی دیگر دلیلی بر پرداخت دین و برائت ذمه خود ابراز ننموده و نظر به اینکه مهریه خواهان در سند نکاحیه عندالمطالبه می باشد لذا دادگاه ضمن استصحاب بقا دین و احراز اشتغال ذمه خوانده دعوی خواهان را وارد و محمول بر صحت تشخیص داده و مستندا به مواد ۱۰۸۲ قانون مدنی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی رای بر محکومیت خوانده به پرداخت تعداد ۴۰ سکه بهار آزادی و مبلغ ۱۰۰۶۹۵۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر می نماید. رای صادره غیابی و ظرف مهلت ۲۰ روز قابل واخواهی در همین شعبه و متعاقب آن ظرف همین مدت قابل تجدیدنظر خواهی در مراجع محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۵۵۷۸ت رئیس شعبه ۲۸۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران

### دادنامه

خواهان: آقای امیر قربانی علی مختاری فرزند رحمن به نشانی تهران شریعتی خواجه عبدالله ج نبوار شمالی بن ۷۴ خواندگان: ۱۰ آقای اصغر صالحی ۲. خانم مریم بابا احمدی فرزند علی محمد همگی به نشانی مجهول المکان خواسته: اعسار از پرداخت هزینه دادرسی گردشکار : به تاریخ فوق شعبه ۱۲۶ محاکم عمومی حقوقی تهران به تصدی آبتجناب امضا کننده ذیل در وقت مقرر تشکیل کلاسه فوق تحت نظر است دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید . رای دادگاه در خصوص دادخواست خواهان آقای امیر قربانی علی مختاری بطرفیت خواندگان آقای علی اصغر صالحی و خانم مریم بابا احمدی بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی مطالبه مبلغ یکصد و پنجاه میلیون تومان و خسارات قانونی و دادرسی دادگاه وقت رسیدگی تعیین طرفین دعوت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم جهت ابلاغ به خوانده ارسال اخطاریه وقت رسیدگی در موعد به طرفین ابلاغ و اعاده و پیوست می باشد . دادگاه در وقت مقرر تشکیل شده است خواهان حاضر شده اظهار داشته خواسته به شرح دادخواست تقدیمی است تقاضای رسیدگی و محکومیت خوانده بشرح خواسته را دارم خواندگان حاضر نشده و دفاعیات را اعلام ننموده اند دادگاه با توجه به دادخواست تقدیمی و ضمایمه نامه قیمانین اصیل و فدول ( محمدرضا امیر خانی فراهانی ف حسن ) و عدم رضایت مالک و توافقنامه مشتری و مالک و اینکه خوانده محمدرضا امیر خانی فراهانی ف حسن با ابلاغ و استحضار از وقت دادرسی در جلسه دادگاه حاضر نشده و درقبال دعوی مطروحه دفاع و ایرادی ننموده و دلیلی بر برائت ذمه خود ارائه و ابراز نداشته است و لایحه دفاعیه ارسال نکرده است و دلیل مالکیت خود را اقامه ننموده است و دلیلی بر اینکه وکیل مالک بوده در بیع ارائه ننموده است و دلیلی بر اذن مالک بر معامله به ثمن مندرج در قرارداد تقدیم نکرده است . علی هذا دعوی خواهان بطرفیت محمدرضا امیر خانی فراهانی ف حسن وارد و ثابت تشخیص و مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امورمدنی مصوب ۷۹ و مواد ۲۶۳ و ۱۲۵۷ قانون مدنی حکم به محکومیت خوانده بایع فضولی محمدرضا امیر خانی فراهانی ف حسن به پرداخت مبلغ پانصد میلیون ریال بعنوان غرامات بیع فضولی بعنوان اصل خواسته و به پرداخت مبلغ ۱۵/۷۵۵/۱۰۰ریال تمبر و مبلغ ۳۱۲/۰۰۰ ریال بعنوان تعرفه خدمات مجموعا بعنوان هزینه دادرسی طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می دارد . رای صادره غیابی محسوب و ظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف ۲۰ روز پس از آن قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان می باشد. خصوص دعوی خواهان به طرفیت مالک اعسارضا یوسفی نماف منوچهر نظر به اینکه خواهان تقاضای محکومیت ایشان را ننموده است و اینکه غرامات بیع فضولی منوجه مالک نمی باشد این بخش دعوی واجد ایراد قضایی و قابلیت استماع ندارد . به استناد مواد ۲ و ۸۴ و ۸۹ قانون آئین دادرسی مدنی قرار رد دعوی نسبت به اعسارضا یوسفی نماف منوچهر صادر و اعلام می دارد قرار صادره ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران خواهد بود .

۱۱۰/۱۵۵۸۳ت رئیس شعبه ۱۲۶ دادگاه حقوقی تهران

### حصر وراثت

خانم الهام ساجد با وکالت مرجان صادق بیگی به شماره شناسنامه ۱۹۱۵ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۸۳/۵۹/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان هوشنی در ساجد به شماره شناسنامه ۱۲۷ در ۹۴/۶/۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- کامران ساجد ش ش ۵۷۶ ت ت ۱۳۴۸/۴/۱۶ صادره از ته