آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۵۶۵—۱۳۹۶/۳/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود بهزادی شهربابک به شناسنامه شماره ۱ صادره شهربابک فرزند محمد در ششدانگ یکباب خانه و باغچه به مساحت ۶۱۳/۵ متر مربع پلاک شماره ۲۸ فرعی از ۲ فرعی از ۳۶۵۰ اصلی واقع در علی آباد کافی بخش ۴۷ یزد که طبق قولنامه عادی مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامعباس کافی کنگ به متقاضی منتقل گردیده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره ۳۳۰م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه ۱۳۹۶/۴/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۳۹۶/۵/۸

حمید احمدپور -رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۶۰۰—۱۳۹۶/۳/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احسان محمودی میمند به شناسنامه شماره ۲۶۸ صادره شهربابک فرزند محمد در ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۲۱۳۲ متر مربع پلاک شماره یک فرعی از ۲۲۳۸ اصلی واقع در صحرای بید هرات بخش ۴۶ یزد حوزه ثبت ملک شهربابک که طبق نامه ۹۵/۳۰۷۰—۱۳۹۵/۷/۲۷ دادگستری شهربابک بازداشت می باشد و طبق قولنامه عادی مع الواسطه از مالک رسمی آقای عطااله اسلامی و خانم ربابه اسلامی به متقاضی منتقل گردیده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۳۳۷م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه ۱۳۹۶/۴/۲۵تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۳۹۶/۵/۸

حمید احمدپور -رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت به افراز

نظر به اینکه خانم زهرا اسماعیلی آبدر احد از مالکین پلاک ۲ فرعی از ۱۹۶۲ اصلی بخش ۴۷ یزد واقع در صحرای بشکار قنات النوج قصد مجزی نمودن سهم خود از پلاک مذکور را بر اساس قانون افراز مصوب ۱۳۵۷ دارد لذا بدینوسیه به کلیه مالکین مشاعی اخطار میگردد روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۱۱ راس ساعت ۹ صبح در محل ملک حضور یابید تا حقی از شما تضییع نگردد لازم به توضیح است که عدم حضور مالکین مشاعی مانع از ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. ۳۴۵ م/الف

حمید احمدپور - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهربابک

آگهی حصر وراثت

مرتضی ابراهیمی کچل سر دارای شناسنامه شماره ۱۶۱۰۲۴۷۷۶۰ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۶/۵۳۶ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سالار ابراهیمی کچل سر به شماره شناسنامه ۵۶۲در تاریخ ۹۶/۴/۱۱ در اردبیل اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به مهدی ابراهیمی کچل سر ش ش ۱۶۱۰۲۴۷۷۴۴ ف سالار فرزندمتوفی و مرتضی ابراهیمی کچل سر ش ش ۱۶۱۰۲۴۷۷۶۰ ف سالار فرزندمتوفی و افسانه ابراهیمی کچل سر ش ش ۱۶۱۰۲۴۷۷۷۹ ف سالار فرزندمتوفی و اعظم ابراهیمی کچل سر ش ش ۱۶۱۰۲۴۷۷۵۲ ف سالار فرزندمتوفی زینب قهری فولادلوتوئی ش ش ۴۱۵ف فولاد زوجه متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک مرتبه آگهی می گردد تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد و هر وصیت نامه ای جز سری و رسمی که بعد ازاین موعد ابراز شود ازدرجه اعتبار ساقط است

رئیس شعبه ۱۱ شورای حل اختلاف اردبیل

۳۳۲

اجرائیه

مشخصات محکوم له فرهاد شایقی فرزند عبدالعزیز نشانی تهران خ ولیعصر خیابان توانیر خیابان رستگاران پلاک ۱۵ طبقه پنجم. مشخصات محکوم علیه نصیر نعیمی پور سیاه اسطلخی فرزند محمد تقی نشانی تهران میرداماد بازار بزرگ میرداماد واحد ۴۷. محکوم به به موجب درخواست اجرای حکم و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۱۶۰۱۴۱۴ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته بعلاوه خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل و خسارات تاخیر تادیه برابر شاخص تورم در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر دولتی به صندوق دولت.

مدیر دادگاه حقوقی شعبه ۸۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران ۱۱۰/۴۷۱۸۴ت

آگهی

خواهان شرکت نوسازی عباس آباد به شماره ثبت با وکالت علی رضا شادفر ۲۰۲۹۳ دادخواستی به طرفیت خوانده حسین شریفی پیرجل و احمد باقری پور کرده کرمی به خواسته اعتراض به عنوان ثالث نسبت به دادنامه ۹۴۰۹۹۷۲۱۶۱۶۰۰۴۱۴ تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۸۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران واقع در تهران خیابان شهید مطهری خیابان میرعماد مجتمع قضایی شهید صدر ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۱۶۰۰۲۵۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۶/۲۲ و ساعت ۱۱ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده/متهم و درخواست خواهان/شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده/متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۴۷۱۸۶ت **منشی دادگاه حقوقی شعبه ۸۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران**

آگهی

خواهان رحیم اسکندری دادخواستی به طرفیت خوانده محمدرضا رضائی نیا به خواسته اعسار از پرداخت محکوم به تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۸۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران واقع در تهران خیابان شهید مطهری خیابان میرعماد مجتمع قضایی شهید صدر ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۱۶۰۰۱۱۹ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۶/۲۵ و ساعت ۱۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده/متهم و درخواست خواهان/شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده/متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۴۷۱۸۷ت **منشی دادگاه حقوقی شعبه ۸۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران**

آگهی

خواهان جمشید قطاری دادخواستی به طرفیت خوانده علیرضا ایمانی به خواسته ابطال سند تقدیم دادگاهای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۸۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران واقع در تهران خیابان شهید مطهری خیابان میرعماد مجتمع قضایی شهید صدر ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۷۵۱۶۱۶۰۰۱۴۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۶/۲۵ و ساعت ۱۰/۳۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده/متهم و درخواست خواهان/شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده/متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۴۷۱۸۹ت **منشی دادگاه حقوقی شعبه ۸۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران**

آگهی

در خصوص تجدیدنظرخواهی فریبرز حسین پور قلعه نیا به طرفیت قهرمان مولائی و رحیمه محمدی ثانی شلیلوند نسبت به دادنامه شماره ۹۶۰۲۱۰ صادره از این شعبه به علت مجهول المکان بودن تجدیدنظرخوانده و درخواست تجدیدنظرخواه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا تجدیدنظرخوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم تجدیدنظر را دریافت و چنانچه پاسخی دارد ظرف ده روز پس از رویت اخطاریه به این دادگاه اعلام نماید یا به دادگاه تحویل دهد. والا پرونده با همین کیفیت به تجدیدنظر ارسال می گردد.

رئیس شعبه ۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران ۱۱۰/۴۴۶۳۲ت

آگهی

خواهان مصطفی رحیمی دادخواستی به طرفیت خوانده مریم صادقی و محمد حسین صادقی با وکالت زهرا هداوند میرزائی به خواسته ابطال سند رسمی و اعلام بطلان معامله تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۸۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران واقع در تهران خیابان شهید مطهری خیابان میرعماد مجتمع قضایی شهید صدر ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۱۶۱۰۰۱۲۲ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۶/۲۵ و ساعت ۱۱ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده/متهم و درخواست خواهان/شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده/متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۴۷۱۹۲ت **منشی دادگاه حقوقی شعبه ۸۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۲۶۱۰۰۵۷۷ شعبه ۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران تصمیم نهایی شماره خواهان آقای سعید رضائی فرزند حشمت اله به نشانی زندان اوین اندرزگاه ۸ سالن ۷ خوانده آقای علی اجاقی فرزند شکرالله به نشانی تهران – پایین تر از م ولیعصر ک ولدی پ ۲۵ واحد۷ . خواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی. به تاریخ ۱۳۹۵/۳/۲۴ در وقت فوق العاده جلسه شعبه اول دادگاه محاکم حقوقی تهران به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است. پرونده کلاسه فوق تحت نظر است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید: رای دادگاه: در خصوص دادخواست آقای سعید رضائی به طرفیت آقای علی اجاقی بخواسته اعسار از پرداخت هزینه دادرسی ،نظر به اینکه مودای گواهی گواهان تعرفه شده دلالت بر عدم تمکن مالی خواهان دارد و از سوی خوانده دلیل مخالفی ارائه نشده است؛ لذا دادگاه دعوی مطروحه را محمول بر صحت تلقی و مستند به مواد ۵۰۴، ۵۰۶ و ۵۱۳ قانون آیین دادرسی مدنی حکم بر قبول اعسار و معافیت موقت خواهان از پرداخت هزینه دادرسی صادر و اعلام می کند. رای صادره حضوری ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

دادرس شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۴۷۱۸۱ت

آگهی

خواهان/ شاکی: شرکت لیزینگ خودرو ایرانیان (سهامی عام) با مدیریت آقایان امیرهوشنگ شیخ زین الدین و علی اصغر سرایی نیا خوانده / متهم: سیداحسان محمودی خواسته/ اتهام: مطالبه خسارت دادرسی – مطالبه اجور معوقه – مطالبه خسارت تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۱۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران واقع در تهران بلوار آیت الله کاشانی نرسیده به میدان شهرزیبا خیابان مخابرات جنب کانون اصلاح و تربیت ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۱۴۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۶/۲۵ ساعت ۹:۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده/ متهم و درخواست خواهان/ شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده/ متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۴۷۳۵۲ت **رئیس شعبه ۲۱۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران**

آگهی

خواهان/ شاکی ابوالفضل فیروزی راد دادخواستی به طرفیت خوانده/ متهم ولی اله منور و رجبعلی جمشیدی و عباسعلی فلاح تفتی و سعید اسحاق زاده و زهرا اسحاق زاده و فاطمه اسحاق زاده و دادیاری شعبه دوم ناظر بر زندان قزل حصار به خواسته الزام به تنظیم سند رسمی و مطالبه وجه بابت و الزام به فک رهن و الزام به اخذ صورتمجلس تفکیکی و دستور موقت تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران واقع در تهران یافت آباد کوی ولیعصر مجتمع قضایی مطهری ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۱۳۵۰۰۸۱۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۶/۶ و ساعت ۱۰:۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده/ متهم و درخواست خواهان/ شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده/ متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۴۷۳۲۸ت **رئیس شعبه ۱۸۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران**

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له: شرکت سینجر گاز به مدیریت عاملی صمد رحیم تبریزی به شماره ثبت ۸۹۸۸۵ نشانی: تهران میدان آرژانتین خیابان الوند نبش کوچه سی و سوم پ ۵۶ مشخصات محکوم علیه: نعمت قاسمی نژاد گورابی نام پدر رحمت نشانی مجهول المکان محکوم به: به موجب دادنامه غیابی شماره ۴۱-۹۶/۱/۲۶ صادره از این شعبه محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۵۱/۴۹۰/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه (که مطابق نرخ رسمی تورم توسط واحد اجرا محاسبه خواهد شد) از تاریخ چک تا تاریخ اجرای دادنامه و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه قانونی در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر اجرایی به صندوق دولت.

رئیس شعبه ۳۶ دادگاه عمومی تهران ۱۱۰/۴۷۳۴۲ت

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له: شرکت لیزینگ صنعت و معدن با مدیریت دکتر مهدی جمالی نشانی تهران خیابان خرمشهر پلاک ۶۱ مشخصات محکوم علیه: حسین مجاهدی نام پدر عبدالمجید نشانی مجهول المکان محکوم به: به موجب دادنامه ۹۴۰۹۹۷۲۱۶۱۷۰۰۴۰۴ مورخ ۱۳۹۴/۵/۴ صادره از شعبه ۸۱ دادگاه عمومی تهران محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ سیصد و پنجاه و نه میلیون و هشتصد و نود و دو هزار ریال بابت وجه چک موضوع خواسته و مبلغ پنجاه و یک میلیون ریال بابت وجه هر دو طغری سفته (به میزان اعتبار سفته ها) بانضمام خسارات دادرسی اعم از هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل بر اساس تعرفه و مبالغ مورد حکم و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ مطالبه تا اجرای حکم که توسط واحد اجرای احکام بر اساس شاخص نرخ تورم کالا و خدمات محاسبه خواهد شد در حق شرکت خواهان و پرداخت هزینه نیم عشر دولتی در حق صندوق دولت.

رئیس شعبه ۸۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۴۷۳۴۶ت

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۲۱۶۰۱۰۰۹۴۱ شعبه ۳۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره خواهان: خانم مهدیه باپیران فرزند رسول به نشانی استان تهران شهرستان ری – ری صفاییه – خیابان بهشت کوچه کاوند ۳ پلاک ۱۲ طبقه ۵ واحد ۸ خواندگان: ۱- شرکت تعاونی توسعه تدبیر ناب ری به نشانی تهران شهر ری ابتدای جاده ورامین سه راه تقی آباد خ عربخواری پلاک ۱۷۸ ۲- آقای منیژه غلامرضا فرزند علی اصغر به نشانی مجهول المکان خواسته: ۱ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۲ مطالبه وجه چک تصمیم دادگاه: دادگاه با عنایت به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل اتخاذ تصمیم می نماید. رای دادگاه: در خصوص دعوای مهدیه باپیران علیه ۱ شرکت تعاونی توسعه تدبیر ناب ری ۲ خانم منیژه غلامرضا مبنی بر مطالبه ۳۰۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال وجه موضوع ۲ فقره چک به شماره ۲۰۷۷۱۵۸۸۹۶ – ۹۱/۷/۲۵ و ۲۰۷۷۱۵۸۹۰۵ - ۹۱/۸/۴ چک با احتساب کلیه خسارات قانونی بر این مبنا که خواهان مدعی است خواندگان به واسطه امضا خود (ذیل سند یاد شده) و صدور چک از حساب ایشان متعهد به پرداخت وجه خواسته شده اند. نظر به اینکه به موجب اسناد پیوست دادخواست مالکیت خواهان بر سند مبنای دعوا، تحقق تعهد خواندگان به پرداخت در نتیجه امضا(ذیل سند) و صدور چک از حساب وی و عدم کارسازی وجه آن محرز است نظر به اینکه خوانده به رغم ابلاغ در وقت مقرر جهت ارائه دفاعیات حضور نیافته پس دعوای خواهان در این شرایط ثابت است و به استناد مواد ۳۱۱ و ۲۴۹ و ۳۱۳ قانون تجارت و (تبصره الحاقی) ۲ و۱۹ قانون صدور چک و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ ۳۰۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۹/۸۹۵/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه (که مطابق نرخ رسمی تورم توسط واحد اجرا محاسبه خواهد شد) از تاریخ چک تا تاریخ اجرای دادنامه و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه قانونی در حق خواهان صادر می گردد. (محکومیت ها به نحو تضامنی است). این رای غیابی و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه و سپس ظرف بیست روز پس از انقضا واخواهی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران قابل تجدیدنظرخواهی می باشد.

رئیس شعبه ۳۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۴۷۳۳۷ت

آگهی

تجدیدنظرخواه احمد همتعلی زاده دادخواست تجدیدنظرخواهی خود را نسبت به دادنامه شماره ۱۰۱ به این دادگاه تسلیم نموده که به علت مجهول المکان بودن تجدیدنظرخواندگان ۱- میرمحمد باقر موسوی گرگری ۲- حسن آقاسی حسب درخواست تجدیدنظرخواه مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج می گردد تا تجدیدنظرخواندگان از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست تجدیدنظر و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا چنانچه پاسخی دارد کتبا به این دادگاه اعلام نماید بدیهی است پس از انقضاء مهلت یاد شده پرونده به مرجع تجدیدنظر ارسال خواهد شد.

رئیس شعبه ۳۶ دادگاه عمومی تهران ۱۱۰/۴۷۳۴۰ت

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۰۲۷۰۰۶۶۲ شعبه ۲۵۷ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده یک تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۰۲۷۰۰۴۰۷ خواهان: خانم لیلا قدیری اله حق فرزند مالک اژدر به نشانی تهران خانی آباد نو شهرک بوستان کوچه یکم پ ۵ ط ۱ خوانده: آقای فرامرز جلیل نژاد اسبفروشانی فرزند جبار به نشانی مجهول المکان خواسته: طلاق به درخواست زوجه به تاریخ ۱۳۹۶/۴/۱۷ در وقت فوق العاده جلسه شعبه ۲۵۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران به تصدی امضاءکننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ۶۶۴ تحت نظر است دادگاه با عنایت به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و ذیلا مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه: در خصوص دعوی خانم لیلا قدیری اله حق به طرفیت آقای فرامرز جلیل نژاد اسبفروشانی به خواسته استیذان اعمال وکالت حاصل از سند نکاحیه به منظور مطلقه شدن خواهان با عنایت به محتویات پرونده از جمله کپی مصدق سند نکاحیه شماره ۳۷۳۶ صادره از دفتر رسمی ثبت ازدواج شماره ۲۵۵ حوزه ثبت تهران وجود رابطه زوجیت فیمابین طرفین محرز است و در خصوص خواسته با توجه به اینکه تلاش دادگاه و داوران زوجین جهت ایجاد صلح و سازش فیمابین طرفین موثر واقع نگردیده است و باعنایت به اینکه زوجه مدعی ترک زندگی مشترک توسط زوج می باشند و شهود تعرفه شده از ناحیه ایشان نیز ادعای ایشان را مبنی بر ترک زندگی مشترک توسط زوج تایید نموده اند لذا در مجموع تحقق بند هشتم از شروط ضمن عقد سند نکاحیه که به امضای زوجین رسیده است بر این دادگاه محرز بوده لذا دادگاه به استناد ماده ۱۱۱۹ قانون مدنی و مواد ۲۶-۲۷-۲۸ قانون حمایت خانواده گواهی عدم امکان سازش بین زوجین را صادر و به خواهان اجازه می دهد پس از قطعیت رای به یکی از دفاتر رسمی ثبت طلاق مراجعه و پس از اجرای صیغه طلاق نسبت به ثبت آن اقدام و در صورت استنکاف زوج دفاتر مربوطه را اصالتا و نیز به وکالت از شوهرش امضاء نماید. رعایت وجود شرایط صحت اجرای صیغه طلاق حسب مورد بعهده مجری صیغه طلاق خواهد بود. نوع طلاق رجعی می باشد. زوجه در این پرونده هیچ گونه ادعای مالی ندارند. زوجین یک فرزند مشترک به نام سودا متولد ۱۳۸۹/۷/۲۷ به شماره ملی ۰۱۱۱۶۰۳۵۴۴ دارند و با توجه به اینکه زوج مجهول المکان می باشند دادگاه حضانت طفل را به مادر واگذار می نماید. پدر طفل هر هفته روزهای پنج شنبه از ساعت نه صبح لغایت روزهای جمعه ساعت هفده حق ملاقات با طفل خود را دارند محل تحویل و رد طفل قبل و پس از ملاقات محل سکونت فعلی طفل خواهد بود. لازم به ذکر است که اجرای صیغه طلاق با رعایت جهات شرعی و با حضور سردفتر انجام خواهد شد. زوجه مکلف است قبل از اجرای صیغه طلاق گواهی پزشک ذیصلاح را در مورد وجود جنین یا عدم آن برای ثبت طلاق به دفتر ثبت طلاق ارائه نماید. مدت اعتبار این گواهی سه ماه پس از تاریخ ابلاغ رای قطعی یا قطعی شدن رای است. این رای غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف بیست روز قابل اعتراض در دادگاه تجدیدنظر استان تهران است.

رئیس شعبه ۲۵۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۴۷۳۲۷ت

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۱۶۰۰۸۶۰ شعبه ۸۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره خواهان : اقای علی دادرس فرزند باقر با وکالت اقای علی اسعدی فرزند سقراط به نشانی تهران- پاسداران – خیابان گل نبی – برج زمرد طبقه ۱۲ واحد ۱۲۴ جهت سهولت در ابلاغ خوانده : آقای امیر گودرزی نژاد به نشانی مجهول المکان خواسته : تعدیل تقسیط محکوم به گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق‌العاده/مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید. رای دادگاه در خصوص دعوی آقای علی دادرس با وکالت اقای علی اسعدی به طرفیت آقای امیر گودرزی نژاد به خواسته صدور حکم بر تعدیل اقساط محکوم به موضوع دادنامه شماره ۹۰۰۳۹۸ مورخ ۱۳۹۰/۷/۵ این دادگاه با استناد به شهادت شهود با این توضیح که خواهان بموجب دادنامه فوق به پرداخت مبلغ یکصد میلیون ریال پیش پرداخت و ماهیانه مبلغ ده میلیون ریال در قبال بدهی ششصد میلیون ریالی به خوانده محکوم گردیده است . لیکن چون فرد سالخورده و نابینا می باشد و توانایی در پرداخت اقساط ماهیانه ده میلیون ریالی را به لحاظ اوضاع نامناسب مالی ندارد . درخواست رسیدگی و صدورحکم به تعدیل اقساط ماهیانه را دارد و خوانده برغم ابلاغ از طریق نشر اگهی حضور نیافته و دفاعی بعمل نیاورده است دادگاه با بررسی محتویات پرونده واستماع شهود تعرفه خواهان که متفقا بر صدق ادعای ایشان ادله گواهی نموده اند دعوی خواهان را به طرفیت خوانده وارد و ثابت دانسته و با احراز عدم توانایی ایشان در پرداخت اقساط تعیین شده مستندا به مواد ۱و۲و۳ قانون اعسار و ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی تبصره ماده ۱۹ آئین نامه اجرایی موضوع ماده ۶ قانون مذکور حکم بر تعدیل اقساط ماهیانه از مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال صادر و اعلام می نماید . در اجرای ماده ۲۲ آئین نامه مزبور صدور حکم اعسار با تقسیط مانع استیفای حقوق محکوم له از اموالی که بعدا از محکوم علیه بدست می آید نخواهد بود رای صادره حضوری و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی می باشد .

رئیس شعبه ۸۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۴۷۳۳۳ت

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۰۱۰۰۶۵۹ شعبه ۳۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره خواهان : آقای کیوان پوره داد فرزند قاسم با وکالت اقای میثم مقدسی فرد فرزند اله وردی به نشانی کردستان – حسن اباد – بلوار شریفی – روبروی دادگستری خواندگان : ۱. آقای حمیدرضا ونکی ۲. خانم مروارید نمکی ۳. اقای علیرضا ونکی همگی به نشانی تهران – خ شیخ بهایی شمالی کوچه شهید معصومی پلاک ۴۴ ط ۵ ۴. خانم فاطمه کرمی ۵. خانم صدیقه مرادیان ۶. خانم مرضیه مرادی ۷. خانم طاهره مرادیان ۸. آقای صفا کرمی ۹. آقای محمدعلی مرادیان ۱۰. آقای صفا مرادیان ۱۱. آقای منصور مرادیان ۱۲. خانم راضیه مرادیان همگی به نشانی ۱۳. اقای غلامرضا کرمی ۱۴. اقای محمود کرمی ۱۵. خانم خدیجه رمضان خانی همگی به نشانی شهرک غرب بلوار فرحزادی نرسیده به میدان بوستان ۱۸ متری مطهری کوچه بوستان ۲ پلاک ۹ ط ۲ منزل رحمانی مقدم ۱۶. دادستان عمومی وانقلاب تهران به نشانی تهران- میدان پانزده خرداد دادسرای کارکنان دولت خواسته : سایر دعاوی مالی (ابطال مزایده) گردشکار: دادگاه با بررسی محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت ازخداوند عادل متعال به شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه دراین پرونده آقای کیوان پور داده با وکالت اقای میثم مقدسی فرد دادخواستی با موضوع صدور حکم بر ابطال مزایده مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۹ (راجع به اجرای دستور فروش ملک واقع در پلاک ثبتی ۲۴۶۷۸/۷۰) و استرداد وجوه پرداختی خواهان برابر ۱۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال را به دادگاه تقدیم کرده است . خواهان آقایان وخانم ها ۱. حمیدرضا ۲- علیرضا ۳- مروارید (همگی ونکی) ۴- راضیه ۵- طاهره ۶- مرضیه ۷- صدیقه ۸- محمدعلی ۹- منصور ۱۰- صفا (همگی مرادیان) ۱۱- صفا و ۱۲- فاطمه (هردو کرمی) و ۱۳ – دادستان عمومی و انقلاب تهران را مخاطب دعوای خود قرار داده خواهان در شرح دعوای خود اظهار داشته است که در پی صدور دستور فروش از سوی شعبه ۳۶ دادگاه عمومی تهران راجع به یک قطعه زمین و بنای احداثی در آن (پلاک ثبتی ۲۴۶۷۸/۷۰ بخش ۱۱ تهران به مساحت ۸۸۲ متر مربع) و برگذاری مزایده در مزایده شرکت کرده است و برنده مزایده مورخ ۹۱/۱۲/۹ شده ، ده درصد اولیه وجه مقرر بعنوان قیمت ملک را (۱۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) نقدا پرداخت کرده است . در فاصله بین پرداخت اولیه و اتمام مهلت پرداخت مشخص شده که شخص ثالثی راجع به ملک موصوف ادعای حقوق زراعی و نسق کشاورزی داشته است . دعوای ایشان در پرونده کلاسه ۹۲۰۱۸۱ مطرح نزد شعبه ۴۲ همین دادگاه بوده و دادگاه دستور موقت مبنی بر منع نقل و انتقال ملک هم صادر کرده است . از این رو در پرداخت باقی مانده وجه تردید کرده و در نهایت وجه پرداخت شده پیشین (۱۰ درصد) با دستور قضایی (وفق ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی) به نفع دولت ضبط شده است . این در حالیست که مطابق دادنامه های شماره ۹۲۰۵۴۹ مورخ ۹۲/۶/۱۶ شعبه ۴۲ و ۹۲۰۳۱۵مورخ ۹۲/۱۱/۳۰ شعبه ۳۵ دادگاه تجدیدنظر استان تهران حقوق اشخاص ثالث بر مالک موضوع مزایده ثابت شده و کاشف بعمل آمده که دستور فروش غیر قانونی و غیر قابل اجرا بوده است. به تبع مزایده هم فاقد وجاهت بوده است و دادگاه ضمن تعیین وقت دادرسی دادخواست و پیوست ها را به خواندگان ابلاغ کرده دفاعی وصول نشد اینک تصمیم نهایی دادگاه : نظر به اینکه مزایده راجع به ملک واقع در پلاک ثبتی شماره ۷۰/۲۴۶۷۸ دراجرای دستور فروش (شماره ۲۴۷-۹۰۰ مورخ ۹۰/۳/۱۶) در تاریخ ۹۱/۱۲/۹ برگزار شده که آقای کیوان پور داده با مبلغ سیزده میلیارد و ده میلیون تومان برنده مزایده اعلام شده و ۱۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ده درصد مبلغ حکم تعیین شده) را نیز پرداخت کرده است نظر به اینکه هرچند ظاهرا آقای کیوان پور داده با تاخیر غیر موجه نسبت به پرداخت الباقی مبلغ اقدام نکرده است و ضمانت اجرای مقرر در ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی در مورد ایشان اعمال شده اما طبق احکام مقرر در دادنامه های شماره ۹۲۰۵۴۹ مورخ ۹۲/۶/۱۶ شعبه ۴۲ دادگاه عمومی تهران و ۹۲۰۳۱۵ مورخ ۹۵/۲۱۱/۳۰ شعبه ۳۵ دادگاه تجدیدنظر استان تهران کاشف بعمل آمده که علاوه بر طرفین حاضر در پرونده دستور فروش کسان دیگری هم در ملک موضوع دستور فروش حقوق (اعیانی وکشاورزی) داشته اند که احکام یاد شده اصلاح سند مالکیت ودرج حقوق یاد شده را هم مورد تاکید قرار داده اند از همین روپیش فرض های مبنای دستور فروش از بین رفته است و در واقع اقدام حسبی دادگاه راجع به تقسیم ازطریق فروش بی اعتبار شناخته شده است (مطابق مستفاد از ماده ۶۰۱ قانون مدنی) از همین رو مزایده هم بی اعتبار است چه افراد ذیحق در جریان آن دخالت نداشته اند و موضوع مشمول احکام راجع به معامله غیر (مواد ۴۷) به بعد قانون مدنی) نیز هست و چه مزایده اگرچه توسط دادگاه و اغلب به قهر انجام میشود اما ماهیت قراردادی خود را از دست نمیدهد و مورد معامله باید شرایط قانونی را داشته باشد پس مزایده انجام شده قابل تایید نیست و به تبع وجوه دریافت شده از خواهان هم من غیر حق است چه اساس و مبنای پرداخت که همان مزایده است بی اعتبار می باشد پس اعمال ضمانت اجرای قانونی (ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی) راجع به ضبط ده درصد پیش پرداخت هم مبنای موجهی ندارد و این وجه باید مسترد شود در نتیجه دادگاه ضمن شناسایی و اعلام بی اعتباری مزایده مورخ ۹۱/۱۲/۹ راجع به ملک موضوع دعوا به استناد قواعد مذکور در متن رای ماده ۳۰۱ قانون مدنی و مطابق مستفاد از مواد ۱۲۹-۱۳۶-۱۳۷ قانون اجرای احکام مدنی حکم بر ابطال مزایده مورخ ۹۱/۱۲/۹ راجع به ملک واقع در پلاک ثبتی ۷۰/۲۴۶۷۸ بخش ۱۱ تهران و استرداد ۱۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه ضبط شده ازصندوق دولت خواهان صادر می کند. این رای غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و وفق مقررات در دادگاه تجدیدنظر استان تهران قابل تجدیدنظر خواهی است.

رئیس شعبه ۳۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۴۷۳۳۶ت

آگهی

خواهان حمیدرضا میرزا پوراق داقی دادخواستی به طرفیت چوکا می چابک – رضا افتخاری بخواسته مطالبه وجه تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران واقع در تهران خیابان شهید مطهری خیابان میرعماد مجتمع قضایی شهید صدر ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۱۷۰۰۲۲۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۶/۲۷ و ساعت ۱۰ صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۴۷۳۴۸ت **رئیس شعبه ۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۲۱۶۱۷۰۱۲۰۸ شعبه ۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۱۷۰۰۳۲۲ خواهان: آقای کوروش هدایت نسب فرزند رحمت اله به نشانی تهران – سهروردی شمالی خیابان دکتر قندی کوچه بیستم پلاک ۵ طبقه ۳ خواندگان : ۱. نیلوفر اعرابی فرزند حسین ۲.منیژه اعرابی فرزند حسین ۳. حمید اعرابی فرزند حسین ۴. محبوبه اعرابی فرزند حسین ۵. بابک اعرابی فرزند حسین ۶. سعید اعرابی فرزند حسین تهران – دروس خیابات وارسته نبش خیابان شهید سوری پلاک ۷ ۷. علی نوریان فرزند محسن ۸. آقای مهدی فروغی فرزند حسن تهران – خیابان دولت (شهید کلاهدوز) خیابان اختیاریه پلاک ۲۴۶ ۹. منا نوریان فرزند محمد ۱۰. اقای محمد نوریان فرزند مرحوم محمد ۱۱. اقای مهین اعظمی امید فرزند سیف اله ۱۲. اقای محمد فتاحیان حاذقی فرزند داود همگی به نشانی مجهول المکان ۱۳. منیژه رنجبریان فرزند محمدولی به نشانی تهران خیابان ولیعصر پارک وی کوچه خاکزاد پلاک ۲۰ ۱۴. محسن نوریان فرزند محمد به نشانی تهران خیابان اختیاریه خیابان رزاقی شمیرانی پلاک ۱۰ طبقه اول واحد ۲ ۱۵. آقای امیر علی فتاحیان حاذقی فرزند محمد ۱۶. حسن فروغی فرزند عزت اله تهران - خیابان دولت (شهید کلاهدوز) خیابان اختیاریه پلکا ۲۴۶ ۱۷. منصوره اعرابی فرزند حسین به نشانی تهران – دروس خیابان وارسته نبش خیابان شهیدسوری پلاک ۷ ۱۸. منصور اعرابی فرزند حسین به نشانی تهران دروس خیابان وارسته نبش خیابان شهید سوری پلاک ۷ خواسته ها : ۱. الزام به اخذ صورتمجلس تفکیکی ۲. الزام به اخذ پایانکار ۳. الزام به تنظیم سندرسمی ملک رای دادگاه در خصوص دعوی اقای کوروش هدایت نسب به طرفیت اقایان و خانمها محمد نوریان حسن فروغی محمد فتاحیان حاذقی امیر علی فتاحیان مهین اعظمی امید مهدی فروغی منا نوریان محسن نوریان علی نوریان منیژه رنجبریان سعید اعرابی مسعود اعرابی بابک اعرابی حمید اعرابی نیلوفر اعرابی منصور اعرابی محبوبه اعرابی و منیژه اعرابی بخواسته الزام به تنظیم سندرسمی ملک (تنظیم سند رسمی انتقال نسبت به اعیان یک دستگاه اپارتمان جزء پلاک ثبتی ۹۵۳ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران و اعلام موافقت به متولی وقف برای تنظیم اجاره نامه) الزام به اخذ پایانکار الزام به اخذ صورتمجلس تفکیکی و مطالبه خسارات دادرسی دادگاه با عنایت به محتویات پرونده خواهان در شرح اظهاراتش بیان داشته است که بموجب قرارداد عادی شماره ۱۱۹۰۱۵ مورخ ۹۳/۶/۲۲ یک واحد آپارتمان به مساحت ۱۷۵ متر مربع به انضمام یک واحد پارکینگ و انباری از خواندگان ردیف اول الی دهم خریداری نموده است . ضمن اینکه ششدانگ عرصه پلاک ۳،۷،۲ فرعی از ۳۷ واقع در بخش یازده تهران جزء موقوفه اولادی بوده و مورث خواندگان ردیف ۱۱ الی ۱۸ کسب اجازه از تولیت موقوفه اجازه احداث بنا گرفته اند وسند مالکیت رسمی نسبت به اعیان احداثی به شماره ثبتی ۳۷/۹۵۳ بخش ۱۱ تهران دریافت نموده اند وپس از فوت مورث سند مالکیت اعیان به نام ورثه صادر گردیده است . مالکین اعیان قرارداد مشارکت در ساخت با خواندگان ردیف اول الی دهم منعقد نموده اند و در اجرای آن ۲/۵ دانگ از ششدانگ مشاع رسما به خواندگان موصوف انتقال یافته بنابراین خواهان با ذکر اینکه یک واحد اپارتمان از سهمیه اختصاصی خواندگان ردیف های اول الی دهم خریداری نموده است . لهذا مبادرت به طرح دعوی نموده است دادگاه نظر به دادخواست تقدیمی و رونوشت قرارداد عادی مورخ ۹۳/۶/۲۲ گواهی عدم حضور به شماره ۸۳۸۶۳۸ مورخ ۹۴/۴/۲۰ و ۱۰۲۹۸۴ مورخ ۹۳/۱۲/۲۰ و با توجه به مکاتبه شماره ۸۲۸ مورخ ۹۵/۱۲/۲۳ دفتر تولیت موقوفات هدایت دعوی خواهان بخواسته الزام به اخذ پایانکار و الزام به تنظیم صورتمجلس تفکیکی به طرفیت خواندگان ردیف اول الی دهم و بخواسته الزام به تنظیم سند رسمی و پرداخت خسارات دادرسی به طرفیت تمامی خواندگان وارد و ثابت تشخیص مستندا به مواد ۱۰-۲۱۹-۲۲۰-۲۲۳ قانون مدنی و مواد ۱۹۸-۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به الزام خواندگان ردیف اول الی دهم به اخذ پایانکار و اخذ صورتمجلس تفکیکی و الزام تمامی خواندگان به تنظیم سند رسمی انتقال نسبت به اعیان یک دستگاه آپارتمان جزء پلاک ثبتی ۹۵۳ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۷۵ متر مربع به انضمام یک واحد پارکینگ و یک واحد انباری و اعلام موافقت به متولی وقف برای تنظیم اجاره نامه به شرح قرارداد عادی مورخ ۹۳/۶/۲۲ و همچنین محکومیت خواندگان به پرداخت خسارت دادرسی (هزینه دادرسی) با ماخذ محکومیت اعلامی به نحو تساوی) در حق خواهان صادر واعلام می دارد . رای صادره غیابی بوده و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف ۲۰ روز پس از انقضا مهلت واخواهی قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران میباشد .

رئیس شعبه ۸۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۴۷۳۳۹ت

آگهی

خواهان رضا قنبر زاده دادخواستی به طرفیت علی عرب باقری – اسد منیری بخواسته مطالبه خسارت تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران واقع در تهران خیابان شهید مطهری خیابان میرعماد مجتمع قضایی شهید صدر ارجاع و به کلاسه ۹۴۰۹۹۸۲۱۶۱۷۰۰۷۶۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۶/۲۹ و ساعت ۹:۳۰ صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۴۷۳۵۰ت **رئیس شعبه ۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران**

آگهی

خواهان فرهاد صراف – سید منصور و سید علیرضا هردو شهرت حسینی دادخواستی به طرفیت محمدرضا روجبیان بخواسته ابطال سند و ورود ثالث تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران واقع در تهران خیابان شهید مطهری خیابان میرعماد مجتمع قضایی شهید صدر ارجاع و به کلاسه های ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۱۷۰۱۰۷۹ و ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۱۷۰۰۲۶۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۶/۲۶ و ساعت ۱۱ صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد ان به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۴۷۳۴۵ت **رئیس شعبه ۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران**

آگهی اعلام مفقودی اوراق مشارکت

در مورد پرونده کلاسه ۸۱/۹۵۰۸۳۰ مطروحه در شعبه۸۱ دادگاه عمومی تهران واقع در مجتمع قضایی شهید صدر فیمابین خواهان سعید سیفان و خواندگان بانک ملی شعبه هفت تیر و بانک ملی شعبه میدان امام حسین و شرکت توسعه آب و نیروی ایران و شرکت ملی صنایع پتروشیمی و شرکت نفت و گاز پارس جنوبی به خواسته ابطال اوراق مشارکت ۱۴ فقره به شماره سریالهای ۴۸۶۷۹۷-۴۸۶۷۹۸-۲۷۲۰۹۱-۳۷۲۷۱۱-۵۹۸۶۰۸-۵۹۸۶۰۹-۲۲۶۲۴۲-۲۲۶۲۴۳-۵۴۴۱۱۵-۵۴۴۱۱۵-۵۴۴۱۱۶-۲۲۶۲۴۴-۲۲۶۲۴۵-۲۲۶۲۴۶-۴۰۰۷۲۸ جمعا به مبلغ چهارصد و نود میلیون ریال بنا به درخواست خواهان و دستور ریاست محترم دادگاه بدینوسیله به دارنده اوراق فوق الذکر اعلام میگردد اوراق سپرده به شماره های فوق الذکر را به این شعبه ارائه نمایید. در غیر این صورت از تاریخ اولین انتشار اگهی تا سه سال اوراق به دادگاه ارائه نشود حکم ابطال اوراق صادر خواهد شد .

مدیر دفتر شعبه ۸۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۴۷۳۴۳ت

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۸۱۰۵۰۰۵۱۹ شعبه ۵ شورای حل اختلاف شهرستان قزوین تصمیم نهایی شماره خواهان:شهرداری منطقه سه قزوین با نمایندگی آقای حسن مهرآوری فرزند صفرعلی وآقای جعفر درگی فرزند حکمت اله همگی به نشانی قزوین بلوار امام خمینی شهرداری منطقه ۳ قزوین شماره تماس ۰۹۱۲۲۸۱۹۸۵۵ خوانده:آقای محمد حسین شاهسوند فرزند جمشید به نشانی قزوین بلوار امام خمینی بلوار پرستار پ۶۰ شماره تماس ۳۳۶۷۹۱۲۵ خواسته:۱- مطالبه وجه

رای قاضی شورا

درخصوص دعوی شهرداری منطقه سه قزوین به طرفیت خوانده آقای محمد حسین شاهسوند فرزند جمشید به خواسته مطالبه مبلغ ۱۳۶۶۹۸۲۰۰ ریال موضوع یک فقره چک بانکی به شماره ۰۶۹۲۶۵-۵۳۹—۱۳۸۷/۷/۳۰ عهده بانک مسکن به انضمام خسارت تاخیر تادیه وخسارات دادرسی این دادگاه باعنایت به دلالت متن چک صادره از ناحیه خواندگان و گواهی نامه عدم پرداخت بانک محال علیه که نشانگر عدم کارسازی وجه چک مذکور به نفع دارنده آن میباشد و نیز توجه به عدم هرگونه پاسخی از طرف خواندگان که نتیجتا دلایل خواهان مصون از هرگونه خدشه ای باقی مانده دعوای خواهان را حمل بر صحت وثابت تلقی مینماید به همین منظور با لحاظ این امر که مشارالیه ها دلیلی بر پرداخت وجه چک و برائت اشتغال ذمه خود از دین منتسبه به دادگاه تقدیم نکرده اندمستندا به مواد ۳۲۰و۳۱۳از قانون تجارت وتبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدورچک و مواد۱۹۸،۵۱۹،۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی وانقلاب در امورمدنی حکم بر محکومیت خواندگان به نحو تضامنی به پرداخت مبلغ ۱۳۶۶۹۸۲۰۰ ریال بابت اصل خواسته وهمچنین پرداخت هزینه های دادرسی وپرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه وبه انضمام خسارت تاخیر تادیه که وفق تبصره الحاقی به ماده دوم از قانون صدور چک توسط واحد اجرای احکام مدنی از زمان صدور چک به تاریخ های سررسید لغایت اجرای حکم آن را محاسبه خواهند نمود درحق خواهان صادر می نماید.رای صادره غیابی بوده وظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی دراین شعبه سپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظرخواهی دردادگاه محترم تجدیدنظراستان قزوین می باشد./ج

سلیمتنی- رئیس شعبه ۵ دادگاه عمومی حقوقی قزوین

۹۶۰۸۰۶۰۸/ت