هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره۱۳۹۶۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۰۰۶۲-۹۶/۱/۱۷هیات دوم موضوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی وسـاختمانهای فاقد سـند رسـمی مسـتقر درواحـد ثبتی حوزه ثبـت ملک جیرفـت تصرفات مالکانـه بلامعارض متقاضـی خانم حکیمـه فرخی فرزند محمد بشـماره شناسـنامه۲۶۷صادره ازعنبراباد درششـدانگ یک باب خانـه به مسـاحت۲۸۸/۷۱مترمربع پلاک۳۱۶۵فرعـی از۵۷۹- اصلـی مفـروز ومجـزی شـده ازپلاک۸فرعـی از۵۷۹- اصلـی قطعـه ۲ واقـع درخیابان قریشـی روبـروی مدرسـه الزهراء اراضـی رهجرد جیرفـت بخش۴۵کرمـان خریداری ازمالـک رسـمی آقـای امان الله عامری محرز گردیده است.لذابه منظـور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شـود درصورتی که اشـخاص نسـبت به صدورسـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشـند می توانند ازتاریخ انتشـار اولین آگهـی بـه مـدت دو ماه اعتـراض خودرابه ایـن اداره تسـلیم وپس از اخذرسـید، ظرف مـدت یـک مـاه ازتاریخ تسـلیم اعتراض ،دادخواسـت خـودرا به مراجـع قضایی تقدیم نماینـد. بدیهـی اسـت درصـورت انقضـای مدت مذکـور وعـدم وصول اعتـراض طبق مقررات سـندمالکیت صادرخواهد شـد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۰۶/۶ تاریخ انتشارنوبت دوم:۹۶/۶/۲۰

م/الف:۲۸۳ رئیس ثبت اسنادواملاک - جواد فاریابی.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳قانون وماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابـر رای شـماره۱۳۹۳۶۰۳۱۹۰۱۴۰۲۳۴۷۹-۹۳/۹/۲۵هیات اول موضـوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمانهای فاقد سـند رسمی مسـتقر درواحـد ثبتی حـوزه ثبت ملک جیرفـت تصرفات مالکانه بلامعـارض متقاضی احسـان مشایخی فرزند لطف الله بشماره شناسـنامه۳۲۵صادره ازجیرفت درششدانگ یـک باب خانـه بـه مسـاحت۳۸۹/۳۴مترمربع پلاک۲۷۲فرعـی از۵۴۵- اصلـی مفروز ومجزی شـده ازپلاک—فرعی از۵۴۵- اصلی قطعه ۲ واقع در اراضی ده شـیخ جیرفت بخش۴۵کرمـان خریـداری ازمالـک رسـمی آقـای شـکرالله مشـایخی محـرز گردیـده اسـت.لذابه منظـور اطـلاع عمـوم مراتـب دردو نوبت به فاصلـه۱۵ روز آگهی می شـود درصورتی که اشـخاص نسـبت به صدورسـند مالکیت متقاضی اعتراضی داشـته باشند مـی تواننـد ازتاریـخ انتشـار اولیـن آگهی به مـدت دو مـاه اعتـراض خودرابه ایـن اداره تسـلیم وپـس از اخذرسـید، ظرف مدت یـک ماه ازتاریخ تسـلیم اعتراض ،دادخواسـت خـودرا بـه مراجـع قضایی تقدیم نماینـد. بدیهی اسـت درصورت انقضای مـدت مذکور وعـدم وصول اعتـراض طبق مقررات سـندمالکیت صادرخواهد شـد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۹۶/۰۶/۶ تاریخ انتشارنوبت دوم:۹۶/۶/۲۰

م/الف:۵۰۱ رئیس ثبت اسنادواملاک - جواد فاریابی.

متن آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسـه فوق ششـدانگ یکباب خانه دارای پلاک ۱۱۱۰۱/۹۱۵ یـازده هـزار و یکصـد و یـک فرعـی از نهصد و پانـزده واقع در عبد امـام گناوه بخش شـش بوشـهر در صفحـه ۵۷ دفترجلـد ۲۱۶ ذیـل ثبـت ۲۶۹۳۴ به مسـاحت ۱۷۱/۲۶ متـر مربـع بـه نام آقـای غلامرضا بهروزی ثبت و صاد رو سـپس به موجب سـند قطعی شـماره ۳۲۳۱-۹۲/۵/۲۸ دفتر ۹۲ گناوه به آقای امین احمدی منتقل شـده است طبق سـند رهنـی ۱۴۲۰۳-۹۳/۱/۳۰ دفترخانـه ۹۴ گناوه در قبال مبلـغ ۳۸۶۱۶۸۰۰۰۰ ریال در رهـن تعاونـی ثامـن الائمـه قـرار گرفته وحدود و مشـخصات به شـرح شـمالا دیوار بـه دیـوار به طـول ۱۹/۸۷ متر بـه پـلاک ۹۱۵/۹۵۹۰ اصلی شـرقا درب و دیواریسـت به طـول ۸/۵۰ متـر بـه پیاده رو خیابـان جنوبا دیوار به دیـوار به طـول ۲۰/۱۲ متر به پلاک ۹۱۵/۹۷۷۷ اصلـی غربـا دیواریسـت بـه طـول ۸/۴۵ متر به کوچه بن بسـت محل وقوع واقـع در گناوه خیابان بندر نرسـیده به پمپ گازی جنب سـوپر مارکـت فانوس و طبق نظر کارشـناس رسـمی به مبلغ ۲۹۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال دومیلیارد و نهصد و پنجاه میلیون ریـال ارزیابـی شـده و پـلاک فـوق دارای ۲۹۳/۹۵ مترمربع اعیانی در دو طبقه مسـکونی دوبلکـس بـا اسـکلت مصالـح بنایی و شـناژهای بتنـی افقی و قائم بـا دیوارهـای باربر و سـقف تیرچـه بلـوک و فاقـد نما با عمر حدود ۹ سـال شـامل ۲۴/۸ متـر مربع پارکینگ و ۱۳۲/۶۵ متـر مربـع یـک واحد مسـکونی طبقه همکـف و ۱۳۶/۵ متر مربـع یک واحد مسـکونی مجزا در طبقه فوقانی با قدمت حدودا ۹ سـال و دارای انشـعابات اب ۱/۲ اینچ و انشـعاب برق می باشـد کـه برابر گزارش مامـور اجرا در تصرف آقـای غلامرضا بهروزی می باشـد پلاک فوق از سـاعت ۹ الی ۱۲ روز دو شـنبه مورخ ۹۶/۶/۶ در اداره ثبت اسـناد وامـلاک گنـاوه واقـع در گنـاوه بلـوار امام علی جنب دانشـگاه پیام نـور از طریق مزایـده بـه فروش می رسـد مزایـده از مبلـغ ۲۹۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال دو میلیـارد و نهصد و پنجـاه میلیـون ریـال شـروع و بـه بالاترین قیمت پیشـنهادی نقدا فروخته می شـود لازم بـه ذکـر اسـت پرداخـت بدهی های مربـوط به اب بـرق گاز اعم از حق انشـعاب و یا حـق اشـتراک و مصـرف در صورتـی که مـورد دارای انها باشـد و نیـز بدهـی های مالیاتی و عـوارض شـهرداری و غیـره تـا تاریخ مزایـده اعم از اینکه رقم قطعی ان معلوم شـده یا نشـده باشـد به عهده برنده مزایده اسـت و نیز در صورت وجود مازاد وجه پرداختی بابت هزینـه هـای فـوق از محـل مـازاد به برنده مزایده مسـترد خواهد شـد و نیم عشـر وحق مزایـده نقـدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسـمی گـردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان سـاعت ومکان مقرر برگزار خواهد شـد ملک مذکور بیمه می باشـد تاریخ انتشـار ۹۶/۶/۲۰ تاریخ مزایـده ۹۶/۷/۱۵

م الف ۵۷۸ رئیس واحد اجرای اسنادرسمی گناوه مجید امیری

۴۴۶

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

بنـا بـه تجویـز مـاده ۱۱۵و۱۸۰ قانـون آیین دادرسـی دادگاههای عمومـی و انقلاب در امـور کیفـری متهـم امید رسـتمی فرزند حسـن جهـت دفاع از اتهـام خـود در پرونده کلاسـه ۵۶/۹۶ شـعبه ۱۰۱ در جلسـه مـورخ ۹۶/۸/۳۰ سـاعت ۹/۳۰ در ایـن دادگاه حاضـر در صـورت عـدم حضـور ، دادگاه رأسـا مبادرت به صـدور رأی غیابی خواهد بود.

مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری ۲ ایلام - احمدبیگی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

بنـا بـه تجویـز مـاده ۱۱۵و۱۸۰ قانـون آیین دادرسـی دادگاههـای عمومـی و انقلاب در امـور کیفـری بـه آقای فرهـاد گچکار جهت دفاع از اتهـام خود دائر بر سـرقت در پرونده کلاسـه ۹۶۰۲۲۶ شـعبه ۱۰۱ در جلسـه مـورخ ۹۶/۹/۴ سـاعت ۹صبـح در ایـن دادگاه حاضـر در صـورت عـدم حضـور ، دادگاه رأسـا مبادرت به صـدور رأی غیابـی خواهد بود.

مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری ۲ ایلام - احمدبیگی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

بنـا بـه تجویـز مـاده ۱۱۵و ۱۸۰ قانـون آییـن دادرسـی دادگاههای عمومـی و انقلاب در امـور کیفـری متهم غلامحسـین آقابیگی جهـت دفاع از اتهـام خود در پرونده کلاسـه ۱۶۴/۹۶شـعبه ۱۰۱ در جلسـه مورخ ۹۶/۹/۶ سـاعت۹ صبح در این دادگاه حاضر در صـورت عـدم حضـور ، دادگاه رأسـا مبادرت به صـدور رأی غیابی خواهد بود.

مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری ۲ ایلام - احمدبیگی

دادنامه

پرونـده کلاسـه ۹۴۰۹۹۸۰۸۴۱۲۰۱۰۱۸ شـعبه ۱۰۲ دادگاه کیفـری دو شهرسـتان ایـلام تصمیـم نهایـی شـماره ۹۶۰۹۹۷۰۸۴۲۸۰۰۷۰۵ شـاکی: خانـم زینب اخلاقی فرزنـد آیت الله بـه نشـانی شهرسـتان ایـلام —خ پاسـدران-کوچه شـهید شـیرخانی متهمیـن : ۱-آقـای رضـا هاشـمی فرزند داری به نشـانی شهرسـتان مهران- فـاز ۴ خ صیاد شـیرزادی منزل اسـتیجاری ۲-آقای محمد طاهر کیوانپور فرزند حسـینعلی به نشـانی شهرسـتان ایلام —شـهرک شـهید کشـوری —خ گلسـتان —کوچه شـهید چمران ۳- آقـای شـکرالله کرمـی فرزنـد سـلیمان بـه نشـانی مجهـول المـکان اتهام: سـرقت (کیـف قاپـی) گردشـکار: بـه تاریـخ ۱۳۹۶/۵/۳۱ در وقـت فـوق العاده جلسـه شـعبه ۱۰۲ دادگاه کیفـری دو شهرسـتان ایـلام به تصدی امضاء کننده ذیل تشـکیل اسـت. پرونده کلاسـه فوق تحـت نظر قرار دارد. دادگاه ختم رسـیدگی را اعلام و با اسـتعانت از خداونـد متعال و تکیه بر شـرف و وجدان بشـرح ذیل مبادرت بصـدور رأی مینماید.

((رأی دادگاه))

در خصـوص کیفر خواسـت ۹۵۱۰۴۳۰۸۴۳۹۰۲۰۵۷ دادسـرای عمومی و انقلاب ایلام بـر علیـه آقـای شـکرالله کرمـی فرزند سـلیمان مجهول المـکان دائـر بر ربـودن اموال دیگری از طریق کیف زنی (سـرقت یک حلقه انگشـتر-کارت ملی-کارت دانشـجویی-شناسـنامه-کلید منزل-یکدسـتگاه گوشـی نوکیا ۱۱۱ و یکد سـتگاه گوشـی نوکیا ۱۰۸ بـه همـراه رم و دو خط تلفن و تصاویر خانوادگـی)دادگاه با تدقیق در مندرجات پرونده نظـر به شـکایت اولیه شـاکی و صورتجلسـه و گـزارش مرجع انتظامی کـه مبین وقوع جـرم مـی باشـد و ابـلاغ احضاریه از طریق نشـر آگهـی و عدم حضور متهم در دادسـرا و جلسـه دادگاه جهت دفاع از خود و مفاد کیفرخواسـت صادره و سـایر قرائن و امارات موجـود در پرونـده ،مجرمیت مشـارالیه را محرز دانسـته و مسـتندا به مـاده ۶۵۷ قانون مجازات اسـلامی ۱۳۷۵ و ماده ۱۹ قانون مجازات اسـلامی ۱۳۹۲ حکم بر محکومیت متهـم بـه تحمـل یکسـال حبس تعزیـری درجه پنـج و ۶۰ ضربهٔ شـلاق تعزیـری در محـل اجـرای احکام کیفری و در خصوص رد مال دادگاه مسـتنداً به مـاده ۶۶۷ قانون مجـازات اسـلامی مصـوب ۱۳۷۵ حکـم بـه رد عین امـوال و در صورت فقـدان عین به رد مثـل و یـا قیمت مال مسـروقه صـادر و اعلام مـی نماید.رأی صـادره غیابی و ظرف مـدت بیسـت روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سـپس ظرف بیسـت روز قابـل تجدیـد نظرخواهی در محاکم تجدید نظر اسـتان ایلام می باشـد.

رئیس شعبه ۱۰۲ دادگاه کیفری دو ایلام - صادق پرواسیده

آگهی احضار متهم

در پرونـده کلاسـه ۹۶۰۹۹۸۰۸۴۰۷۰۰۵۱۶ ایـن شـعبه متهـم به نام امیـد ابراهیمی فرزنـد فاضـل متهم اسـت بـه رانندگی بـدون پروانه رسـمی و در اجـرای مقـررات ماده ۱۷۴ قانـون آییـن دادرسـی کیفری بـه نامبرده ابلاغ می گـردد تـا در موعد مقرر(یکماه از تاریـخ نشـر آگهـی)جهت دفاع از اتهام انتسـابی در این شـعبه حاضر گـردد.و قانونا نیـز مـی تواننـد یـک نفر وکیل به همراه داشـته باشـند بدیهی اسـت در صـورت عدم حضور،بـدون عـذر موجه ،موجب اتخـاذ تصمیم قانونـی خواهد بود.

دادیار شعبه سوم دادسرای عمومی ایلام —جواد خاتونی

آگهی احضار متهم

در پرونـده کلاسـه ۹۶۰۹۹۸۰۸۴۰۷۰۰۱۲۲ این شـعبه متهم به نام عبدالکریم کریمی اسـمعیل آبـادی فرزنـد گل محمد متهم اسـت به تحصیـل مال از طریق نامشـروع و در اجـرای مقـررات مـاده ۱۷۴ قانـون آییـن دادرسـی کیفـری بـه نامبـرده ابـلاغ می گـردد تـا در موعـد مقرر(یکمـاه از تاریـخ نشـر آگهـی)جهـت دفـاع از اتهام انتسـابی در ایـن شـعبه حاضـر گـردد.و قانونـا نیز مـی توانند یـک نفر وکیـل به همراه داشـته باشـند بدیهـی اسـت در صورت عـدم حضور،بدون عـذر موجه ،موجب اتخاذ تصمیم قانونی خواهـد بود.

دادیار شعبه سوم دادسرای عمومی ایلام —جواد خاتونی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

بنـا بـه تجویـز مـاده ۱۱۵و ۱۸۰ قانـون آییـن دادرسـی دادگاههـای عمومـی و انقلاب در امـور کیفـری متهـم عبدالعزیز غریبی جهت دفاع از اتهـام خود در پرونده کلاسـه ۶۵۸/۹۵ شـعبه ۱۰۱ در جلسـه مـورخ ۹۶/۹/۶ سـاعت ۹/۳۰ در ایـن دادگاه حاضر در صـورت عـدم حضـور ، دادگاه رأسـا مبـادرت به صـدور رأی غیابی خواهد بود.

مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری ۲ ایلام - احمدبیگی

آگهی احضار متهم

در پرونـده کلاسـه ۹۴۰۹۹۸۰۸۴۰۹۰۰۳۰۲ شـعبه (پنجـم دادیـاری) متهـم آگهـی احضـار متهـم به نـام رحیم بشـارتی فرزند احمد به اتهام نشـر بدون مجوز پسـماندها در محیـط تحـت تعقیـب قرار گرفته اسـت بـا عنایت به مجهـول المکان بـودن متهم و در اجـرای مقـررات مـاده ۱۷۴ قانـون آئیـن دادرسـی دادگاههـای عمومی و انقلاب در امـور کیفـری مصـوب سـال ۱۳۹۲ به نامبـرده ابلاغ می گردد تا در موعد مقـرر (۳۰روز از تاریـخ درج ایـن آگهـی) جهـت دفـاع از اتهام انتسـابی در این شـعبه حاضـر گردد و طبـق قانـون مـی تواننـد یـک نفـر وکیـل همراه داشـته باشـد بدیهی اسـت در صورت عـدم حضـور،مطابـق مقررات رسـیدگی غیابی بعمـل خواهد آمد.

دادیار شعبه پنجم دادسرای عمومی و انقلاب ایلام

آگهی احضار متهم

در اجـرای مـاده ۱۷۴ قانـون آئیـن دادرسـی کیفـری به متهـم بنام علی قاسـمی نبی فعـلا مجهـول المکان که به اتهام نگهـداری کالای قاچاق مونوعه مشـروب خارجی در پرونده شـماره ۹۵۰۷۱۷ شـعبه دوم بازپرسـی دادسـرای ایلام تحت تعقیب می باشـد. ابـلاغ مـی گـردد تا جهـت دفاع از اتهام منتسـبه به خـود ظرف مهلت یکمـاه از تاریخ نشـر ایـن آگهـی در این مرجع حاضـر و الی تصمیـم قانونی اتخاذ مـی گردد.

بازپرس شعبه دوم دادسرای ایلام-محسن میرزایی

آگهی احضار متهم

در اجـرای مـاده ۱۷۴ قانـون آئین دادرسـی در امور کیفری به متهم بنـام هادی کاکی فعـلا مجهـول المکان به اتهام فروش مال غیر در پرونده شـماره ۹۵۰۲۸۷ شـعبه دوم بازپرسـی دادسـرای ایـلام تحت تعقیـب مـی باشـد ابـلاغ مـی گـردد تا ظـرف مهلت یکمـاه از تاریخ نشـر ایـن آگهی جهت دفاع از اتهام منتسـبه بـه خـود در این مرجع حاضـر والی تصمیـم قانونی اتخاذ مـی گردد.

بازپرس شعبه دوم دادسرای ایلام -محسن میرزایی

متن آگهی

خواهـان آقـای جعفـر قربانـی با وکالـت آقای علی قلـی نژاد دادخواسـتی بـه طرفیت خوانـده معصومـه سـادات شـفیعی و داوود نصرتـی بـه خواسـته تقاضای صـدور حکم مبنـی بـر محکومیـت خوانـدگان بـه اخـذ پایـان کار و صورتجلسـه تفکیکـی و فـک رهـن و تنظیـم سـند رسـمی یـک واحـد آپارتمـان تفکیکـی بـه شـماره ۸از پـلاک ثبتـی ۵۳/۲۰۸۸۶قطعـه ۵۱واقـع در بخـش قرچـک بنـام مـوکل و تحویـل مبیـع موضـوع مبایعـه نامـه شـماره ۶۳۹۲مـورخ ۱۳۹۱/۹/۲۴و مطالبـه وجه التـزام از تاریخ ۱۳۹۱/۱۲/۲۰لغایـت تاریخ اجرای حکم از حیث هزینه دادرسـی و قابلیت تجدید نظر خواهـی مقـوم بـه ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ریـال تقدیم دادگاههـای عمومی شهرسـتان قرچک نمـوده کـه جهـت رسـیدگی بـه شـعبه دوم دادگاههای عمومی حقوقی شهرسـتان قرچـک واقـع در قرچـک ارجاع و به کلاسـه ۹۵۰۲۴۹ثبت گردیده که وقت رسـیدگی آن ۹۶/۷/۱۵سـاعت ۱۰صبح تعیین شـده اسـت به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواسـت خواهـان و بـه تجویز مـاده ۷۳قانون آییـن دادرسـی دادگاههای عمومی و انقـلاب در امـور مدنـی و دسـتور دادگاه مراتـب یـک نوبـت در یکـی از جرایـد کثیر الانتشـار آگهـی مـی شـود تـا خوانده پس از نشـر آگهی و اطـلاع از مفاد آن بـه دادگاه مراجعـه و ضمن اعلام نشـانی کامل خود نسـخه دوم دادخواسـت و ضمائـم را دریافت و در وقـت مقـرر فـوق جهت رسـیدگی حاضـر گردد.

شعبه دوم حقوقی دادگستری شهرستان قرچک محمد فخاری /کدآگهی۶۴۳۳م الف

آگهی حصر وراثت

خانـم فیـروزه جمالـی علـی قشـلاقی دارای شناسـنامه شـماره ۵۰۱ بـه شـرح پرونـده کلاسـه ۸۲۶-۹۶ ایـن شـورا درخواسـت گواهـی حصـر وراثـت نمـوده و چنیـن توضیـح داده کـه شـادروان انوشـیروان فـرج پـور شاماسـبی بـه شـماره شناسـنامه ۶۵۵ در تاریـخ ۹۶/۶/۱ در اردبیـل اقامتـگاه دائمـی خـود بـدرود حیـات گفتـه ورثـه آن مرحـوم منحصـر اسـت بـه: ۱- محسـن فرجپـور شـام اسـبی ش ش ۱۴۵۱۵۴۶۴۶۷ فرزنـد انوشـیروان پسـر متوفـی ۲- مهـدی یـار فرجپـور شـام اسـبی ش ش ۱۴۵۲۵۸۴۷۵۷ فرزنـد انوشـیروان پسـر متوفـی ۳- سـونیا فرجپـور شـام اسـبی ش ش ۱۴۵۰۴۷۷۱۹۴ فرزنـد انوشـیروان دختـر متوفـی ۴- مبینـا فرجپـور شـام اسـبی ش ش ۱۴۵۱۹۰۴۲۶۶ فرزنـد انوشـیروان دختـر متوفـی ۵- فیـروزه جمالـی علـی قشـلاقی ش ش ۵۰۱ فرزنـد مهدیقلـی همسـر متوفـی — اینـک بـا انجـام تشـریفات مقدماتـی درخواسـت مزبـور را در یـک نوبـت آگهـی می‌نمایـد، هر کـس اعتـراض دارد و یـا وصیتنامـه‌ای از متوفـی نـزد او باشـد از تاریـخ نشـر آگهـی ظـرف یـک مـاه بـه شـورا تقدیـم دارد والا گواهـی صـادر و هـر وصیتنامـه جز سـری و رسـمی کـه بعـد از موعـد ابـراز شـود از درجـه اعتبـار سـاقط و بلااثـر خواهـد بـود.

رئیس شعبه ۱۱ شورای حل اختلاف شهرستان اردبیل

۶۳۳

آگهی ابلاغ دادخواست و ضمائم تجدیدنظرخواهی به آقای / خانم

تجدیدنظرخـواه آقـای محمـد شـیرویه و امیرباقر موسـوی بـه وکالت از امیر کاوسـی دادخواسـت تجدیدنظرخواهـی به طرفیت تجدیدنظـر خوانده آقای علی خداخواسـت نسـبت به دادنامه شـماره ۹۶۰۹۹۷۷۱۴۱۰۰۸۱۹ در پرونده کلاسـه ۹۴۱۴۱۸ شعبه اول دادگاه عمومـی حقوقـی شهرسـتان دشتسـتان تقدیـم که طبق موضـوع ماده ۷۳ و ۳۴۶ قانـون آییـن دادرسـی مدنـی به علـت مجهول‌المکان بـودن تجدیدنظر خوانده مراتـب تبـادل لوایـح یـک نوبـت در یکـی از جرایـد کثیرالانتشـار آگهی می گـردد تا تجدیدنظـر خوانـده ظـرف ده روز پس از تاریخ انتشـار آگهی به دفتـر دادگاه مراجعه و ضمـن اعلام نشـانی کامل خود نسـخه ثانی دادخواسـت و ضمائـم تجدیدنظر خواهی را دریافـت و چنانچـه پاسـخی دارد کتبا به ایـن دادگاه ارایه نمایـد. در غیر این صورت پـس از انقضـاء مهلت مقرر قانونی نسـبت به ارسـال پرونده بـه دادگاه تجدیدنظر اقدام خواهد شـد.

م الف ۸۹۹ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه اول دادگاه عمومی (حقوقی) شهرستان دشتستان (برازجان) - حسینعلی تقوایی‌نژاد

۶۳۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریـخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۴جلسـه هیـات موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی وسـاختمان هـای فاقـد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ بـا حضـور امضـاء کننـدگان زیـر دروقـت مقـرر فـوق العـاده در دبیرخانـه هیـات تشـکیل وپرونده کلاسـه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۴۵مربـوط بـه تقاضـای آقـای قـدرت اله رکیـن مبنی برصدور سـند مالکیت نسـبت به ششـدانگ قسـمتی از پلاک شـماره فرعی از ۱۹۶۷ اصلی واقع در بخـش حـوزه ثبـت ملـک اداره دوقم تحت بررسـی اسـت. هیات پس از مطالعـه پرونده وملاحظه تقضای اولیه و مسـتندات وتطابق نقشـه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیـت ثبتـی ختـم رسـیدگی را اعلام وبه شـرح زیر مبـادرت به صـدور رای مـی نماید.

رای هیات

بـا توجـه بـه تقاضانامـه ارائه شـده ومسـتندات ضمیمه شـامل (مبایعه نامـه عادی مع الواسـطه از آقـای مهـدی شـاکری مالـک رسـمی خریداری نمـوده) وملاحظه نقشـه ملـک وگـزارش کارشـناس منتخـب ۱۳۹۶/۰۳/۰۸-۰۰۶۸۶۱ وپاسـخ وضعیـت ثبتی ۲/۱۱۰۵۰-۱۳۹۶/۰۴/۲۵ کـه حکایـت از احـراز مالکیـت متقاضـی نسـبت بـه ملـک مـورد تقاضـا وانتقـال ملـک از مالک رسـمی بـه متقاضی داشـته وتصرفـات متقاضی نسـبت بـه مـورد تقاضا احـراز گردیده وبررسـی های محلی کارشـناس کـه حکایت از عـدم تعـارض وبـلا منازع بـودن تصرفات متقاضی دارد طـی نامـه ۱۱۶/۲۱۵۴۳/ص-۱۳۹۲/۱۰/۱۴ اداره راه وشهرسـازی مبنـی برعـدم موات بودن پـلاک مورد تقاضا اعلام داشـته لـذا مالکیـت مفـروزی آقـای قـدرت اله رکیـن به شناسـنامه شـماره ۷۲۱ کد ملـی ۵۴۴۹۱۷۹۰۲۲ صـادره از تفـرش فرزنـد امرالـه درقسـمتی از/ ششـدانگ قطعه زمیـن کـه در آن احداث بنا شـده به مسـاحت ۹۷/۱۰ (نود وهفت متـر وده صدم)متر مربـع پـلاک شـماره فرعـی از ۱۹۶۷ اصلـی واقع در قـم بخش حوزه ثبت ملـک اداره دوقـم تائیـد ورای خـودرا بـا حدود ذیـل صادر مـی نماید. شـمالا: بطـول ۱۴/۲۰ متر دیـوار بـه دیوار خانه احداثی در قسـمتی از پلاک ۱۹۶۷ اصلی شـرقا:بطول ۷متر درب ودیواریسـت بشـارع ۱۲ متـری جنوبا:بطول ۱۳/۶۰ متـر دیوار به دیـوار خانه احداثی در قسـمتی از پـلاک ۱۹۶۷ اصلـی غربا:بطـول۷ متـر دیـوار به دیوار مدرسـه بقیه اله اعظـم در قسـمتی از پلاک ۱۹۶۷ اصلـی حقـوق ارتفاعی نـدارد. دراجرای مـاده بند ب۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمان های فاقد سـند رسـمی ومـاده ۸و۱۴ آئیـن نامـه اجرائـی آن مقرر میـدارد اداره ثبـت وامـلاک وفـق مقررات پـس از طـی تشـریفات ثبتـی نسـبت به صدور سـند مالکیـت ملـک مورد اشـاره به نام متقاضـی مذکور اقـدام نمایید.

نوبت چاپ های اول ۹۶/۶/۲۰ نوبت چاپ های دوم ۹۶/۷/۵

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای / خانم مجتبی سعادت

خواهان آقای اذن اله عبدالهی دادخواسـتی به طرفیت خوانده مجتبی سـعادت- احمد طاهـری بـه خواسـته اسـترداد لاشـه چک مطرح کـه به این شـعبه ارجاع و به شـماره پرونـده کلاسـه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۱۷۰۰۱۳۰ شـعبه ۸۱ دادگاه عمومـی حقوقـی مجتمع قضایـی شـهید صـدر تهران ثبت و وقت رسـیدگی مـورخ ۹۶/۸/۶ سـاعت ۹:۳۰ تعیین کـه حسـب دسـتور دادگاه طبق موضـوع ماده ۷۳ قانـون آیین دادرسـی مدنی به علت مجهـول المـکان بودن خوانده و درخواسـت خواهان مراتب یک نوبـت در یکی از جراید کثیرالانتشـار آگهـی مـی گردد تـا خوانده ظرف یک مـاه پس از تاریخ انتشـار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشـانی کامل خود نسـخه ثانی دادخواسـت و ضمائم را دریافـت و در وقـت مقرر فـوق جهت رسـیدگی در دادگاه حاضر گردد.

رئیس شعبه ۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران ۱۱۰/۷۶۰۰۳ت

آگهی

نظـر بـه اینکه آقای سـیدپیمان و سـیدعلیرضا صدیـق الذاکرینـی در پرونده کلاسـه ۹۴۰۳۵۴ مطروحـه در شـعبه ۴۱ دادگاه حقوقـی تهـران نسـبت بـه دادنامـه شـماره ۹۴۰۹۹۷۲۱۶۰۶۰۰۴۹۰۴- ۱۳۹۶/۴/۲۹ تجدیدنظرخواهـی نمـوده و خانـم ناهیـد رسـتمعلی فرزنـد علی حسـین را بـه عنـوان احـدی از تجدیدنظرخوانـدگان مجهول المـکان معرفـی نمـوده اسـت لذا مسـتند بـه مـواد ۷۳ و ۳۴۶ قانـون آئین دادرسـی مدنـی از تاریخ انتشـار آگهـی تجدیدنظرخوانـده ده روز فرصـت دارند تا بـا مراجعه به دفتـر دادگاه و اعـلام نشـانی خـود نسـبت بـه تقدیم لایحـه دفاعیـه اقدام نمایـد و الا پرونـده بـا همیـن کیفیت بـه مرجـع تجدیدنظر ارسـال مـی گردد.

رئیس شعبه ۴۱ دادگاه حقوقی تهران ۱۱۰/۷۶۰۵۸ت

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریـخ ۱۳۹۶/۰۵/۰۴جلسـه هیـات دوم موضـوع قانـون تعیین تکلیـف وضعیت ثبتی اراضـی وسـاختمان هـای فاقـد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضـور امضاء کننـدگان زیـر دروقـت مقرر فـوق العـاده در دبیرخانه هیات تشـکیل وپرونده کلاسـه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۶۲۴۵مربـوط بـه تقاضای آقای محمـد ولی دهقانیان نصیری مبنی برصدور سـند مالکیت نسـبت به ششـدانگ قسـمتی از پلاک شـماره فرعی از ۱۵۱۰ اصلـی واقـع در بخـش حوزه ثبت ملک اداره دوقم تحت بررسـی اسـت. هیات پـس از مطالعـه پرونـده وملاحظه تقضای اولیه و مسـتندات وتطابق نقشـه ارائه شـده با سـوابق پرونده وبررسـی پاسـخ وضعیت ثبتی ختم رسـیدگی را اعلام وبه شـرح زیر مبـادرت بـه صدور رای مـی نماید.

رای هیات

بـا توجـه بـه تقاضانامـه ارائـه شـده ومسـتندات ضمیمـه شـامل (مبایعـه نامـه عـادی /سـند رسـمی/ سـند مالکیـت مشـاعی /متقاضـی مقدار سـه دانـگ وچهار وپنجـم دانـگ مشـاع از ششـدانگ رابرابـر سـند ۷۰۰۱۳-۱۳۸۱/۰۸/۲۶ دفتـر ۱۲ قـم خریـداری نمـوده ومقـداری یـک پنجـم دانـگ رابرابـر مبایعـه نامـه عـادی از ورثـه سـید عبـاس میـری وآغـا میـری و وراث محمـد والـی مالکیـن رسـمی خریـداری نمـوده اسـت.) وملاحظـه نقشـه ملـک وگـزارش کارشـناس منتخـب ۱۳۹۶/۰۳/۰۶-۰۰۶۵۹۹ وپاسـخ وضعیـت ثبتـی ۲/۱۰۹۸۵-۱۳۹۶/۰۴/۱۹ کـه حکایـت از احـراز مالکیت متقاضـی نسـبت بـه ملـک مـورد تقاضـا وانتقـال ملک از مالـک رسـمی بـه متقاضی داشـته وتصرفـات متقاضی نسـبت به مـورد تقاضا احـراز گردیـده وبررسـی هـای محلی کارشـناس کـه حکایـت از عدم تعـارض وبلا منـازع بـودن تصرفـات متقاضی دارد طـی نامـه ۱۱۶/۲۵۵۶۶/ص-۱۳۹۲/۱۲/۴ اداره راه وشهرسـازی مبنـی برعـدم مـوات بـودن پـلاک مـورد تقاضا اعلام داشـته لـذا مالکیـت آقـای محمـد ولی دهقانیـان نصیـری به شناسـنامه شـماره ۶۸۲ کد ملـی ۰۳۸۴۴۵۷۸۲۷ صـادره قـم فرزنـد غلامرضـا درقسـمتی از/ ششـدانگ قطعه زمیـن کـه در آن احـداث بنا شـده به مسـاحت ۱۷۶/۶۰ (یکصدو هفتاد شـش متر وشـصت صـدم)متـر مربـع پلاک شـماره فرعـی از ۱۵۱۰ اصلی واقـع در قم بخش حـوزه ثبـت ملـک اداره دوقـم تائیـد ورای خـودرا بـا حدود ذیـل صادر مـی نماید. شـمالا: بطـول ۲۰/۷۰ متـر دیـوار بـه دیوار پـلاک ۱۵۱۰/۲ اصلـی شـرقا:در سـه قسـمت اول بطـول یـک متـر دیوار بـه دیـوار پـلاک ۱۱۸۴/۲ اصلـی دوم بطول ۴ متـر دیـوار بـه دیـوار پـلاک ۱۱۸۴/۱ اصلی سـوم بطـول ۰/۹۰ متر دیوار بـه دیوار پـلاک ۱۱۸۵ اصلـی جنوبـا:در سـه قسـمت کـه قسـمت دوم شـرقی اسـت اول بطـول ۵/۵۰ متـر دیـوار بـه دیوار پـلاک ۱۵۰۹ اصلـی دوم بطـول ۳/۵۰ متر دیوار پـلاک۱۵۰۹ اصلـی سـوم بطـول ۱۳/۷۰ متر دیوار بـه دیوار پـلاک ۱۵۱۰/۱ اصلی غربـا:در دو قسـمت اول که بصورت مایل اسـت بطول ۳/۷۱ متـر ودوم بطول ۶/۴۳ متـر درب ودیواریسـت بـه کوچـه ۴ متری حقـوق ارتفاعی نـدارد. دراجرای ماده بنـد ب۱و۵ قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتـی اراضـی وسـاختمان هـای فاقد سـند رسـمی ومـاده ۸و۱۴ آئیـن نامـه اجرائی آن مقـرر میـدارد اداره ثبت واملاک وفـق مقـررات پـس از طـی تشـریفات ثبتـی نسـبت به صـدور سـند مالکیت ملک مـورد اشـاره بـه نـام متقاضـی مذکـور اقـدام نمایید.

نوبت چاپ های اول ۹۶/۶/۲۰ نوبت چاپ های دوم ۹۶/۷/۵

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

جلسـه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمان های فاقد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضـاء کنندگان زیر دروقـت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسـه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۶۷مربوط بـه تقاضـای آقای رسـول علیـزاده مبنی برصدور سـند مالکیت نسـبت به قسـمتی از پـلاک شـماره ۱۱۲۴۳اصلـی واقـع در بخـش۱ حوزه ثبت ملـک اداره یـک قم تحت بررسـی اسـت. هیـات پس از مطالعـه پرونـده وملاحظـه تقضـای اولیه و مسـتندات وتطابـق نقشـه ارائـه شـده بـا سـوابق پرونـده وبررسـی پاسـخ وضعیـت ثبتـی ختـم رسـیدگی را اعـلام وبـه شـرح زیر مبـادرت به صـدور رای مـی نماید.

رای هیات

بـا توجـه بـه تقاضانامـه ارائـه شـده ومسـتندات ضمیمـه شـامل (مبایعه نامـه عادی خریـداری مـع الواسـطه از وراث غلامرضـا ولـی) وملاحظـه نقشـه ملـک وگـزارش کارشـناس منتخـب ۱/۱۸۳۸۵-۱۳۹۵/۰۵/۲۳ وپاسـخ وضعیـت ثبتـی ۲۳۶۶۴-۱۳۹۵/۱۰/۱۴ کـه حکایـت از احـراز مالکیـت متقاضـی نسـبت بـه ملک مـورد تقاضا وانتقـال ملـک از مالک رسـمی به متقاضی داشـته وتصرفات متقاضی نسـبت به مورد تقاضـا احـراز گردیده وبررسـی های محلی کارشـناس که حکایت از عـدم تعارض وبلا منـازع بـودن تصرفـات متقاضـی دارد لـذا مالکیت آقای رسـول علیزاده به شناسـنامه شـماره ۴۶۹۸ کـد ملـی ۳۸۷۱۶۰۱۲۰۹ صادره بیجار فرزند یوسـفعلی در ششـدانگ یکباب سـاختمان به مسـاحت ۵۴متـر مربع پلاک شـماره ۱۱۲۴۳ اصلـی واقع در قم بخـش ۱حـوزه ثبـت ملـک اداره یـک قـم تائید ورای خـودرا با حـدود ذیل صـادر می نمایـد. شـمالا: بطـول ۹ متر دیـوار به دیـوار پلاک ۱۱۲۴۳ اصلی شـرقا: بطـول ۶ متر درب ودیواریسـت بشـارع ۵ متـری جنوبا: بطول ۹ متـر دیوار به دیوار پـلاک ۱۱۲۴۳ اصلـی غربا:بطـول ۶ متـر دیـوار بـه دیـوار پـلاک ۱۱۲۴۳ اصلـی دراجرای مـاده بند ب۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمان های فاقد سـند رسـمی ومـاده ۸آئیـن نامـه اجرائـی آن مقرر میـدارد اداره ثبت وامـلاک وفق مقـررات پس از طی تشـریفات ثبتی نسـبت به صدور سـند مالکیت ملک مورد اشـاره به نام متقاضی مذکور اقـدام نمایید.

نوبت چاپ های اول ۹۶/۶/۲۰ نوبت چاپ های دوم ۹۶/۷/۵

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریـخ ۱۳۹۶/۰۵/۱۲جلسـه هیـات اول موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیت ثبتی اراضـی وسـاختمان هـای فاقـد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضـور امضاء کننـدگان زیـر دروقـت مقرر فـوق العـاده در دبیرخانه هیات تشـکیل وپرونده کلاسـه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۹۳۳۴مربـوط بـه تقاضـای آقـای غلامرضـا خـدادادی مبنـی برصـدور سـند مالکیت نسـبت به ششـدانگ قسـمتی از پـلاک شـماره ۲/۴ فرعی از ۲۲۹۵ اصلـی واقـع در بخـش حوزه ثبت ملک اداره دوقم تحت بررسـی اسـت. هیات پـس از مطالعـه پرونـده وملاحظه تقضای اولیه و مسـتندات وتطابق نقشـه ارائه شـده با سـوابق پرونده وبررسـی پاسـخ وضعیت ثبتی ختم رسـیدگی را اعلام وبه شـرح زیر مبـادرت بـه صـدور رای مـی نماید.

رای هیات

بـا توجـه بـه تقاضانامـه ارائه شـده ومسـتندات ضمیمـه شـامل (مبایعه نامـه عادی / برابـر سـند تفویـض وکالـت ۱۸۰۸۹۳-۱۳۹۰/۰۶/۲۴ دفتـر ۱۸ قـم مع الواسـطه از طـرف آقـای حسـن بابـا لوئی مالک مشـاعی رسـمی خریـداری نمـوده) وملاحظه نقشـه ملـک وگـزارش کارشـناس منتخـب ۱۳۹۶/۰۵/۰۳ -۱۳۰۲۳ وپاسـخ وضعیت ثبتـی ۲/۲۵۶۱-۱۳۹۶/۰۵/۱۱ کـه حکایـت از احـراز مالکیـت متقاضـی نسـبت بـه ملـک مـورد تقاضـا وانتقـال ملـک از مالـک رسـمی بـه متقاضی داشـته وتصرفات متقاضـی نسـبت بـه مـورد تقاضـا احـراز گردیـده وبررسـی هـای محلـی کارشـناس کـه حکایـت از عـدم تعـارض وبـلا منـازع بـودن تصرفـات متقاضـی دارد طـی نامه ۱۱۶/۲۳۲۴۲/ص-۱۳۹۵/۰۹/۲۳ اداره راه وشهرسـازی مبنـی برعـدم مـوات بـودن پـلاک مـورد تقاضـا اعـلام داشـته لـذا مالکیـت مفـروزی آقـای غلامرضـا خـدادادی بـه شناسـنامه شـماره ۲ کدملـی ۰۳۸۵۶۳۴۳۵۸ صادره قـم فرزند حیدر درقسـمتی از/ ششـدانگ قطعـه زمیـن کـه در آن احـداث بنـا شـده بـه مسـاحت ۹۷/۳۲ (نـود وهفـت متـر وسـی ودو صـدم)متـر مربع پـلاک شـماره۲/۴ فرعـی از ۲۲۹۵ اصلی واقـع در قـم بخـش حـوزه ثبـت ملـک اداره دوقم تائیـد ورای خـودرا با حـدود ذیل صـادر مـی نمایـد. شـمالا: بطـول ۵/۰۵ متـر دیـوار بـه دیـوار سـاختمان احداثی در قسـمتی از پلاک ۲۲۶۳/۱ اصلـی شـرقا:بطول ۱۹/۳۰ متر دیوار به دیوار سـاختمان احداثـی در قسـمتی از پـلاک ۲۲۹۵/۲/۴/۱۸۵ اصلـی جنوبا:بطـول ۵/۱۰ متر درب ودیواریسـت بشـارع ۱۰ متـری غربا:بطـول ۱۹/۱۰ متـر دیـوار بـه دیوار سـاختمان احداثـی در قسـمتی دیگـر از پـلاک ۲۲۹۵ اصلی حقـوق ارتفاعی نـدارد. دراجرای مـاده بنـد ب۱و۵ قانـون تعییـن تکلیـف وضعیت ثبتی اراضی وسـاختمان های فاقد سـند رسـمی ومـاده ۸و۱۴ آئیـن نامـه اجرائی آن مقـرر میـدارد اداره ثبت واملاک وفـق مقـررات پـس از طـی تشـریفات ثبتـی نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت ملـک مـورد اشـاره بـه نـام متقاضـی مذکـور اقـدام نمایید.

نوبت چاپ های اول ۹۶/۶/۲۰ نوبت چاپ های دوم ۹۶/۷/۵

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریـخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۰ جلسـه هیـات دوم موضـوع قانـون تعییـن تکلیـف وضعیـت ثبتی اراضـی وسـاختمان هـای فاقـد سـند رسـمی مصـوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضـور امضاء کننـدگان زیـر در وقـت مقرر فـوق العـاده در دبیرخانه هیات تشـکیل پرونده کلاسـه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۹۸ مربـوط بـه تقاضـای آقـای محمد امیری مبنی بر صدور سـند مالکیـت نسـبت به ششـدانگ پلاک شـماره فرعی از ۲۳۰۳ اصلی واقع در بخش حـوزه ثبـت ملـک اداره دو قـم تحـت بررسـی اسـت. هیـات پـس از مطالعـه پرونـده وملاحظـه تقاضـای اولیه و مسـتندات تطابق نقشـه ارائه شـده باسـوابق پرونده وبررسـی پاسـخ وضعیـت ثبتـی ختـم رسـیدگی ر اعـلام وبه شـرح زیـر مبـادرت به صـدور رای مـی نماید.

رای هیات

باتوجه به تقاضانامه ارائه شـده ومسـتنداتضمیمه شـامل (سـند رسـمی/سـند مالکیت مشـاعی برابـر صفحـه ۳۸۴ دفتـر ۵۶۰ ذیـل ثبـت ۹۸۸۰۴ دارای مالکیت می باشـد) وملاحظـه نقشـه ملـک وکـزارش کارشـناس منتخـب ۴۳۴۲۱-۱۳۹۵/۱۲/۲۶ وپاسـخ وضعیـت ثبتـی ۲/۱۰۲۶۰-۱۳۹۶/۰۴/۱۲ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسـبت بـه ملـک مـورد تقاضـا وانتقـال ملـک ازمالـک رسـمی بـه متقاضی داشـته وتصرفات متقاضـی نسـبت بـه مـورد تقاضـا احـراز گردیـده وبررسـی هـای محلـی کارشـناس کـه حکایـت از عـدم تعـارض وبـلا منـازع بـودن تصرفـات متقاضـی دارد طـی نامـه ۱۱۶/۲۲۲۶۵۱/ص-۱۹۲/۲۸-۱۰اداره راه وشهرسـازی مبنـی بر عـدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشـته.لذا مالکیت محمد مفروزی/آقای محمد امیـری متولد ۱۳۵۷/۰۷/۰۱ به شناسـنامه شـماره ۴۰۹۷ کـد ملـی ۳۹۹۰۴۶۹۹۱۵۰ صـادره رزن فرزند نصرت اله در قسـمتی ازششـدانگ قطعـه زمیـن کـه در آن احداث بنا شـده به مسـاحت ۵۲/۵۸ (پنجـاه و دو متـر وممیز پنجاه وهشـت)متر مربع پلاک شـماره فرعی از ۲۳۰۳ اصلی واقـع در بخـش حـوزه ثبـت ملـک اداره دو قـم تایید ورای خـود را باحـدود ذیل صادر مـی نمایـد. شـمالا:به طـول ۸/۱۵متر دیوار بـه دیار سـاختمان احداثی در قسـمتی از پـلاک ۲۳۳اصلـی شـرقا:به طـول ۶/۱۰ متـر دیواریسـت بـه زمین قسـمتی از پلاک ۲۳۰۳ صلـی جنوبا:بـه طـول ۵/۵۰ متـر درب ویواریسـت به شـارع ۱۲متـری احداثی غربـا:در دو قسـمت اول بـه طـول ۴ متـر به صـورت پخی درب ویواریسـت بـه تقاطع شـوارع ۱۲متـری و۳۰ متـری دوم بـه طـول ۴/۵۰ متـر درب ودیواریسـت بـه شـارع ۳۰ متـری (بلـوار همت) حقـوق ارتفاعی نـدارد. در اجـرای ماده قانـون تعیین تکلیف وضعیـت ثبتـی اراضی وسـاختمان های فاقد سـند رسـمی وماده آئین نامـه اجرائی آن مقـرر مـی دارد اداره ثبـت اسـناد وامـلاک وفق مقررات پس از طی تشـریفات ثبتی نسـبت بـه صدور سـند مالکیت ملک مورد اشـاره به نام متقاضی مذکور اقـدام نماید.

نوبت چاپ های اول ۹۶/۶/۲۰ نوبت چاپ های دوم ۹۶/۷/۵

اداره ثبت واسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

اگهی

مشـخصات ابلاغ شـونده حقیقی :محسـن شـیردره، نام پدر : محمد نشـانی : مجهول المـکان مهلـت حضـور ازتاریخ ابـلاغ : ۷ روز — محـل حضـور: تهـران خیابان شـهید مطهـری خیابـان میـر عمـاد مجتمع قضایی شـهید صدر نـوع علت حضـور : معرفی داور بـا توجـه بـه علـت حضـور منـدرج در ایـن ابلاغیه به شـما ابـلاغ میگـردد ظرف مهلـت مقـرر اقـدام در غیـر اینصـورت مطابق مقـررات اتخـاذ تصمیم خواهد شـد .

رئیس شعبه ۲۴۴ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید صدر تهران ۱۱۰/۷۶۰۵۵ت

دادنامه

پرونـده کلاسـه ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۸۳۰۰۰۷۶ شـعبه ۲۳ دادگاه عمومـی حقوقـی مجتمع قضایـی شـهید بهشـتی تهران تصمیم نهایی شـماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۲۸۳۰۰۴۹۶ خواهان: آقـای مصطفـی راسـتینه فرزنـد جعفـر بـه نشـانی اسـتان تهـران شهرسـتان تهـران خ کریـم خـان خ ایرانشـهر شـمالی کوچـه برنـا پ ۲۷ واحـد یـک خوانـده: آقـای محمـد باقری فرزنـد علیرضـا بـه نشـانی مجهـول المـکان خواسـته: مطالبه وجـه بابت... گردشـکار: خواهـان دادخواسـتی بـه خواسـته فوق بـه طرفیت خوانده بـالا تقدیم داشـته که پس از ارجـاع بـه ایـن شـعبه و ثبت به کلاسـه فوق و جری تشـریفات قانونـی در وقت فوق العـاده- مقـرر دادگاه بـه تصدی امضاءکننده ذیل تشـکیل اسـت با توجـه به محتویات پرونـده ختـم رسـیدگی را اعـلام و بشـرح زیـر مبـادرت به صـدور رای می نمایـد. رای دادگاه: در خصـوص دادخواسـت خواهـان آقـای مصطفـی راسـتینه به طرفیـت خوانده آقـای محمد باقری به خواسـته مطالبه وجـه به مبلغ ۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و خسـارات دادرسـی و تاخیـر تادیه که مسـتند اسـت به یک بـرگ گواهی تایید بانکی کـه مفاد و مندرجـات آن دلالـت بر مدیونیت و اشـتغال ذمه خوانده در قبال خواهـان دارد و اینکه خوانـده بـا ابـلاغ اخطاریـه در دادگاه حاضـر نگردیـده و لایحـه ای تقدیم ننمـوده اند و نتیجتـا نسـبت بـه دعوی مدعی هیچگونـه ایراد و دفـاع موثر و موجهی کـه برائت ذمه خویـش را مدلـل نمایـد به عمـل نیـاورده لـذا دادگاه دعوای خواهـان را ثابـت و موجه تشـخیص مسـتندا بـه مـواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانـون آییـن دادرسـی مدنی حکم بـه محکومیـت خوانده بـه پرداخـت مبلـغ ۲۴۸/۲۳۴/۴۱۲ ریال بابت اصل خواسـته و خسـارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواسـت ۹۶/۲/۲ لغایت اجرای حکم بر حسـب شـاخص بانـک مرکـزی در حق خواهان صادر و اعـلام می دارد. رای صـادره غیابی بوده و ظـرف مهلـت بیسـت روز پـس از ابلاغ قابـل واخواهـی در این دادگاه و سـپس ظرف همـان مهلـت قابـل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر اسـتان تهران می باشـد و لکـن دادگاه نسـبت بـه مازاد خواسـته خواهان بـه دلیل عـدم تاییـد آن از ناحیه بانک محـال علیـه به اسـتناد مـاده ۱۹۷ از قانون آئین دادرسـی مدنی حکـم بی حقی صادر و اعـلام مـی دارد. ایـن رای صادره قابـل تجدیدنظرخواهی از ناحیه خواهان اسـت.

رئیس شعبه ۲۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۷۶۰۰۸ت

آگهی فروش اموال غیرمنقول

بـه موجـب داده شـماره ۹۵۰۹۹۷۲۱۶۱۶۰۱۵۱۱ صـادره از شـعبه ۸۰ دادگاه عمومـی تهران و در خصوص پرونده کلاسـه اجرایـی ۹۶۰۰۵۴/۸۰/ج خواهان خانم اکرم صفائیان و خانـم طیبـه فتـاح زیارانـی و علـی رضا فتـاح زیارانی و آقـای محمدرضا فتـاح زیارانی و خانـم رویـا فتـاح زیارانی علیه خانم مهـری فتاح زیارانـی نجواته دسـتور فروش ملک مشـاع به پلاک ثبتی ۱۰ فرعی از ۳۲۰۴ و ۳۲۰۷ مجزی شـده از اصلی و تقسـیم بهای آن بیـن شـرکای مشـاعی پلاک ثبتی فوق الذکر پس از ارجاع به احدی از کارشناسـان رسـمی دیگـری به شـرح ذیل توصیـف گردید: پـلاک ثبتی فـوق الذکـر: آدرس: تهران خیابـان شـریعتی پاییـن تر از پـل صدر خیابـان خاقانی انتهـای خیابان عطـاری مقدم شـمالی پلاک ۶۹ واحد ۹ سـند ششـدانگ یک دسـتگاه آپارتمان قطعه ۹ تفکیکی واقع در سـمت غـرب راه پلـه غربـی بـه مسـاحت ۱۰۱/۵۴ متر مربع کـه مقـدار ۴/۵۴ متر مربـع آن مسـکن اسـت کـه دو فرعـی از ۳۲۰۴ و ۳۲۰۷ اصلی مفروض از شـماره یک فرعـی از اصلـی مذکور واقـع در بخش ۱۱ تهران بانضمام انباری قطعه ۵ واقع در سـمت مشـرق انباری شـماره ۴ بمسـاحت ۵/۱۲ متر مربع. پارکینگ شـماره ۱۱ واقع در سمت غـرب پارکینـگ شـماره ۱۰ به مسـاحت ۲۱/۲۵ متر مربـع ذیل ثبت شـماره ۲۳۸۹۸۳ صفحـه ۱۶۳ متـر ۸۱۷ امـلاک می باشـد آپارتمان فوق الذکر واقع در طبقه سـوم یک سـاختمان ۴ در دو بلـوک قدمـت بیش از ۲۰ سـال نما سـنگ شـامل طبقـه زیرزمین جهـت پارکینـگ و انبـار و موتورخانـه مرکـزی و باغچه و حیاط و سـه طبقه مسـکونی بـر روی زیرزمیـن کـه در هـر طبقه دو واحد مسـکونی مجموعتا ۱۲ واحد مسـکونی در دو بلـوک قـرار گرفتـه اسـت. درب ورودی نفـر ورودی ماشـین مجـزا و از پروفیل آلکنی و دسـترسـی بـه راه پلـه از طریق پله فراهم شـده اسـت و سـاختمان فاقد آسانسـور می باشـد دارای پذیرایی دو اتاق خواب آشـپزخانه اپن با کابینت ام دی اف سـرویس حمام سـرویس بهداشـتی و دو بالکن می باشـد کفپوش و پارکت لمینت سیسـتم گرمایشـی و شـومینه و سیسـتم سـرمایش کولر آبی و اسـپیلت یونیت و دارای کنتور برق مستقل و انشـعاب آب و گاز شـهری اشـتراکی می باشـد بر مراتب فوق الذکر ارزش ششـدانگ آپارتمـان فـوق الذکـر جهت قیمت پایه کارشناسـی بـه مبلـغ ۶/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معـادل ششـصد و ده میلیون تومـان ارزیابی می گردد بنابرایـن مقرر گردید پلاک ثبتی فـوق الذکـر در تاریـخ ۹۶/۷/۱۹ از سـاعت ۹ الی ۱۰ صبـح در واحد مزایده به فروش می رسـد مزایده از قیمت پایه کارشناسـی شـروع و به کسـی که بالاترین قیمت را پیشـنهاد نمایـد فروختـه خواهد شـد. ده درصـد اولیه فی المجلس از خریدار اخـذ و مابقی ثمن مزایـده را خریـدار مکلف اسـت ظرف مهلت یـک ماه از تاریخ برگزاری مزایده به حسـاب شـماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۴۰۰۰۸ سـپرده دادگسـتری نزد بانک ملی شـعبه و واریز نماید و قبـض آن را تسـلیم ایـن اجرا نماید بدیهی اسـت چنانچـه الباقی ثمن مزایـده در موعد مقـرر پرداخـت نگـردد ده درصـد اولیه به نفـع دولت ضبط خواهد شـد.

اجرای احکام شعبه ۸۰ دادگاه عمومی تهران ۱۱۰/۷۴۶۶۲ت

دادنامه

پرونـده کلاسـه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۳۶۰۰۱۱۲ شـعبه ۲۱۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایـی شـهید مفتح تهران تصمیـم نهایـی شـماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۳۶۰۰۶۵۰ خواهان : اقـای احسـان مهدیـان دهکـردی فرزنـد حسـن به نشـانی اسـتان تهـران — منطقه ۲۲ — انتهـای اتوبـان همـت شـهید خزازی شـهرک نمونه بلـوک اف واحـد ۲ خوانده : اقـای محمدرضـا اصغـر زاده فرزند ماشـاءاله به نشـانی مجهول المکان خواسـته : ۱. مطالبه وجه ۲. مطالبه خسـارت دادرسـی گردشـکار خواهان دادخواسـتی به خواسـته فـوق بطرفیـت خوانـده بـالا تقدیم داشـته کـه پـس از ارجاع بـه این شـعبه و ثبت به کلاسـه فوق و جری تشـریفات قانونی در وقت فوق‌العاده/مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننـده زیـر تشـکیل اسـت و با توجـه به محتویـات پرونده ختـم رسـیدگی را اعلام و بـه شـرح زیـر مبـادرت بـه صـدور رای می‌نمایـد. رای دادگاه در خصوص دعـوی اقای احسـان مهدیـان دهکردی بطرفیـت اقای محمد رضا اصغر زاده بخواسـته مطالبه وجه هفـت فقـره سـفته بـه شـماره ۸۹۲۷۶۴ و ۶۳۰۶۶۲ و ۵۷۹۴۹۶ و ۳۴۵ الی ۰۵۶۳۴۲ و ۲۶۸۳۰۲ بـه مبلـغ پانصـد و نود میلیـون ریال و مطالبـه خسـارت دادرسـی و تاخیر تادیـه کـه حسـب ادعـای خواهـان وجه موضوع دعوی خواسـته به حسـاب مشـترک خوانـده و شـریک ایشـام پرداخـت گردیـده و خوانـده متعهـد به اسـترداد وجـه بوده اسـت و سـفته هـا را بعنـوان ضامـن امضـا و ظهـر نویسـی نمـوده و خوانـده علیرغـم ابـلاغ از طریق نشـر آگهـی در دادگاه حضـور نیافتـه و در قبال دعـوی مطروحه دفاعی بعمـل نیـاورده اسـت لـذا دادگاه دعـوی را مقـرون به صحت تلقـی و با توجـه به عدم واخواسـت سـفته هـا و وفقدان سـایر شـرایط مقرر در قانـون تجـارت از جمله تکمیل تاریـخ صـدور و سررسـید بـه حـروف و تجـاری نبودن سـفته هـای مدرکیـه موصوف مسـتندا بـه پرداخـت مبلغ پانصـد ونود میلیـون ریال بابـت اصل خواسـته و پرداخت هزینه دادرسـی و خسـارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواسـت (۹۶/۱/۳۰) لغایت اجرای حکم بر اسـاس تغییر تناسـب شـاخص سـالانه بانـک مرکزی در حـق خواهان صـادر و اعـلام مینمایـد . رای صـادره غیابـی و ظرف مهلـت ۲۰ روز پـس از ابلاغ قابل واخواهـی در ایـن دادگاه و پـس از آن تـا ۲۰ روز قابـل تجدیدنظـر خواهـی در محاکم تجدیدنظـر خواهی می باشـد.

رئیس شعبه ۲۱۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۷۶۰۳۹ت

رای اصلاحی

پرونـده کلاسـه ۹۴۰۹۹۸۲۱۶۳۸۰۰۰۰۵ شـعبه ۲۱۳ دادگاه عمومـی حقوقـی مجتمـع قضایـی شـهید مفتـح تهـران تصمیـم نهایـی شـماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۳۸۰۰۵۸۳ خواهـان: آقـای عبدالحسـین زاهـدی مقـدم فرزنـد علی اصغر بـا وکالـت خانم مینا داداش بیگـی فرزنـد غلامعلـی به نشـانی اسـتان اردبیل شهرسـتان اردبیـل خیابان سـی متـری بعـد از بـازار ۱۱۰ کوچه توحیـدی پـلاک ۳۴ دفتر وکالـت خواندگان: ۱ آقـای عـادی فـرخ نژاد فرزند حسـین ۲ آقـای بهمن ورزداری فرزنـد صفر ۳ آقای محمـود فـرخ نـژاد فرزنـد حسـین ۴ صدیقه جواهـری فرزنـد سـیدمرتضی ۵ اکرم السـادات حسـینی شـکرآبی فرزند سـیدجلال ۶ آقای ولی زحمتکش فرزند ابراهیم ۷ آقـای حسـین شـوندی فرزنـد لطیـف ۸ آقـای علـی نجـاری فرزنـد محمدباقـر همگـی به نشـانی مجهول المـکان ۹ آقای محمدرضا حیدری دره فرزند یوسـفعلی بـا وکالـت اقـای سـعید فـرد فرزنـد ابراهیـم بـه نشـانی خیابـان سـیدجمال الدین اسـدآبادی نبـش خ ۷۲ سـاختمان ۵۲۲ طبقـه اول واحـد ۶ و آقـای محمـد قـادری فرزنـد بهرام به نشـانی تهـران خیابان سـیدجمال الدین اسـدآبادی نبش خ ۷۲ سـاختمان ۵۲۲ طبقـه اول واحـد ۶ ۱۰- آقـای ناصـر والـی زاده خرابـه کهن ۱۱- راضیـه حصارکـی ۱۲- فتانـه خوارزمی ۱۳- لطیف شـوندی همگی به نشـانی مجهـول المـکان خواسـته ها: ۱ ابطال سـند رسـمی (موضوع سـند ملک اسـت) ۲ ابطـال سـند رسـمی (موضـوع سـند ملـک اسـت) ۳ ابطـال سـند رسـمی (موضوع سـند ملک اسـت)۴ ابطال سـند رسـمی (موضوع سـند ملک اسـت)۵ ابطال سـند رسـمی (موضـوع سـند ملک اسـت)۶ الـزام به تنظیم سـند رسـمی ملـک ۷ ابطال سـند رسـمی (موضوع سـند ملک اسـت)۸ ابطال سـند رسـمی (موضوع سند ملک اسـت) ۹ مطالبـه خسـارت دادرسـی ۱۰ ابطـال سـند رسـمی (موضوع سـند ملک اسـت) گردشـکار: خواهـان دادخواسـتی بـه خواسـته فـوق بـه طرفیت خوانـده بالا تقدیـم داشـته کـه پـس از ارجـاع بـه ایـن شـعبه و ثبـت بـه کلاسـه فـوق و جری تشـریفات قانونـی در وقـت فـوق العـاده/ مقـرر دادگاه بـه تصدی امضاءکننـده زیر تشـکیل اسـت و بـا توجـه بـه محتویـات پرونـده ختـم رسـیدگی اعلام و به شـرح زیـر مبـادرت بـه صـدور رای مـی نمایـد. رای دادگاه: در خصـوص تقاضـای خانـم مینـا داداش بیگـی به وکالت از آقای عبدالحسـین زاهدی مقدم در پرونده کلاسـه ۹۴۰۰۰۵ مبنـی بـر اصلاح دادنامه شـماره ۱۰۲۴- ۹۵ مورخ ۱۳۹۵/۹/۲۳ نسـبت بـه آن قسـمت از دادنامـه صادره که به موجب آن شـماره خوانـدگان موضوع صدور دادنامـه جابجـا قید گردیده اسـت کـه دادگاه با بررسـی اوراق و محتویـات پرونده و دادنامـه مذکـور بلحاظ دادنامه ۱۳۰۲-۹۴ و دادخواسـت تقدیمی و به اسـتناد ماده ۳۰۹ قانـون آ.د. م حکـم بـه اصـلاح دادنامـه ۱۰۲۴- ۹۵ بدیـن صـورت کـه حکم محکومیـت خوانـده آقـای محمدرضـا حیـدری دره به ابطال تمامی اسـناد رسـمی موضـوع دادخواسـت و الـزام خوانـدگان عـادل فـرخ نـژاد، اکرم السـادات حسـینی شـکرآبی، صدیقـه جواهـری و علـی نجـاری بـه تنظیـم سـند رسـمی قطعـه ۲۸ پـلاک ثبتـی از ۳۴۹۱۷ فرعـی از ۱۲۴ اصلـی مفـروز از ۲۹۲۱ بخـش ۱۰ تهران و محکومیـت خوانـدگان آقای لطیف شـوندی و ولی زحمتکش به پرداخت خسـارات دادرسـی صـادر و اعلام مـی نماید. رای صادره اصلاحـی و از حیث حضوری و غیابی بـودن تابـع رای اصلی اسـت. تسـلیم رونوشـت رای تصحیحـی بدون رونوشـت رای اصلـی ممنوع اسـت.

رئیس شعبه ۲۱۳ دادگاه عمومی تهران ۱۱۰/۷۶۰۴۲ت

۹۶۱۲۶۷۸۵/ت