آگهی موضوع ماده ۱۰ آیین‌نامه قانون الحاقی

در اجـرای مدلـول مـاده ۱۰ آیین‌نامـه قانـون الحاقـی اعـلام می‌گـردد برابـر آراء هیات‌هـای موضـوع قانـون الحـاق مـواد بـه قانـون سـاماندهی و حمایـت از تولیـد و عرضـه مسـکن تصرفـات مالکانـه و بلامعـارض متقاضیـان محـرز گردیـده اسـت. لـذا مشـخصات متقاضیـان و املاک مـورد تقاضـا بـه شـرح ذیـل بـه منظـور اطلاع عمـوم در یـک نوبـت آگهـی می‌شـود در صورتـی کـه اشـخاص نسـبت بـه صـدور سـند مالکیـت اعتراضـی داشـته باشـند می‌تواننـد از تاریـخ انتشـار اگهـی بـه مـدت بیسـت روز اعتـراض خـود را بـه اداره ثبـت اسـناد و امـلاک محـل تسـلیم و پـس از اخـذ رسـید ظـرف مـدت یـک مـاه از تاریـخ تسـلیم اعتـراض دادخواسـت خـود را بـه مرجـع قضایـی تقدیـم نماینـد در صورت عدم اعتـراض طبـق مقـررات پیگیری خواهـد شـد. ردیـف ۱ آقـای حسـن قلـی پیـرزاده محمودآبـاد فرزنـد میـرزا در ششـدانگ یـک بـاب خانـه بـه مسـاحت ۹۳ مترمربـع پـلاک ۴۵۵۵ فرعـی از ۱ اصلی واقـع در بخـش سـه اردبیـل باشـد روسـتای نیـار مطابـق بـا آرای شـماره ۱۹۱۷۹ مـورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۱ در صـورت انقضـای مهلـت مذکـور و عـدم وصـل اعتـراض طبـق سـند مالکیـت صـادر خواهـد شـد. تاریـخ انتشـار: ۹۶/۶/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ شهرستان اردبیل - محمدی

۶۵۱

آگهی حصر وراثت

آقـای عـزت الـه شـکری بـه شـماره شناسـنامه ۵۰۴۹ مطابـق دادخواسـت تقدیمـی بـه کلاسـه پرونـده ۸۹۹/۷۹۱/۹۶ از ایـن شـعبه درخواسـت گواهـی حصـر وراثـت نمـوده و چنیـن توضیـح داده کـه شـادروان سـودابه شـکری طارونـی بـه شـماره شناسـنامه ۱۰۳۲ در تاریـخ ۹۶/۵/۲۲ اقامتـگاه دائمـی خـود بـدرود زندگـی گفتـه و ورثـه حیـن الفـوت آن مرحـوم منحصـر اسـت بـه: ۱ زینـب رضائـی ش ش ۱۸ ت ت ۱۳۴۶ صـادره از میانـه مـادر متوفیـه ۲ عـزت الـه شـکری طارونـی ش ش ۵۰۴۹ ت ت ۱۳۳۸ صـادره از تهـران پـدر متوفیـه و مرحـوم ورثـه دیگـری نـدارد اینـک بـا انجـام تشـریفات مقدماتـی درخواسـت مزبـور را باسـتناد مـاده ۳۶۱ قانـون امـور حسـبی در یـک نوبـت آگهـی مـی نمایـد تا هـر کـس اعتراضـی دارد و یـا وصیتنامه ای از متوفـی نـزد او باشـد از تاریـخ نشـر آگهـی ظـرف مـدت یـک مـاه بـه ایـن شـعبه تقدیـم دارد والا گواهـی مربـوط صـادر خواهـد شـد.

رئیس شعبه ۷۹۱ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۵ تهران ۱۱۰/۷۷۷۱۳ت

آگهی حصر وراثت

خانـم سـیما دهقانـی بـه شـماره شناسـنامه ۲ مطابـق دادخواسـت تقدیمـی بـه کلاسـه پرونـده ۹۰۰/۷۹۱/۹۶ از ایـن شـعبه درخواسـت گواهـی حصـر وراثـت نموده و چنیـن توضیـح داده کـه شـادروان رحمـت الـه صالحی بـه شـماره شناسـنامه ۳۲۰ در تاریـخ ۹۵/۶/۶ اقامتـگاه دائمـی خـود بـدرود زندگـی گفتـه و ورثـه حیـن الفـوت آن مرحـوم منحصـر اسـت بـه: ۱- سـیما دهقانـی ش ش ۲ ت ت ۱۳۳۶ صـادره از رودشـت همسـر متوفـی ۲- اشـرف صالحـی ش ش ۱۱۶۴ ت ت ۱۳۳۶ صـادره از چاپلـق دختـر متوفـی ۳- مهیـن صالحـی ش ش ۱۰۱۰ ت ت ۱۳۲۱ صـادره از چاپلـق دختـر متوفـی ۴- هوشـنگ صالحـی ش ش ۱۱۸۲ ت ت ۱۳۳۳ صـادره از چاپلـق پسـر متوفـی ۵- محمدعلی صالحی ش ش ۱۲۸۹ ت ت ۱۳۴۰ صـادره از چاپلـق پسـر متوفـی ۶- بهـرام صالحی ش ش ۱۲۶۳ ت ت ۱۳۳۲ صـادره از چاپلـق پسـر متوفـی و مرحـوم ورثـه دیگـری نـدارد اینـک بـا انجـام تشـریفات مقدماتـی درخواسـت مزبـور را باسـتناد مـاده ۳۶۱ قانـون امـور حسـبی در یـک نوبـت آگهـی مـی نمایـد تـا هـر کـس اعتراضـی دارد و یـا وصیتنامـه ای از متوفـی نـزد او باشـد از تاریـخ نشـر آگهـی ظـرف مـدت یـک مـاه بـه ایـن شـعبه تقدیـم دارد والا گواهـی مربـوط صـادر خواهـد شـد.

رئیس شعبه ۷۹۱ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۵ تهران ۱۱۰/۷۷۷۱۱ت

آگهی اجرائیه

مشـخصات محکـوم لـه: محسـن محمدرضایـی بیدگلـی بـا وکالـت فهمیـه اکبـری نشـانی محـل اقامـت: تهـران خ میـرزای شـیرازی بالاتـر از مطهـری نبـش کوچـه شـهدا پ ۲۲۹ ط ۳ واحـد ۹ مشـخصات محکـوم علیـه: مجتبـی پیـرزادی نشـانی: مجهـول المکـان محکـوم بـه: بـه موجـب دادنامـه شـماره ۹۶۰۹۹۷۱۰۶۵۶۰۰۰۶۹ مـورخ ۹۶/۱/۲۷ شـورای حـل اختـلاف ۱۴ حـوزه ۶۵۶ محکـوم علیـه محکـوم اسـت بـه پرداخـت مبلـغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریـال بابـت اصل خواسـته ۲- مبلـغ ۳/۰۹۰/۰۰۰ ریـال بابـت هزینـه دادرسـی ۳- حـق الوکالـه وکیـل طبـق تعرفـه ۴- خسـارات تاخیـر تادیـه از تاریـخ ۹۵/۳/۱۵ لغایـت وصـول رای صـادره غیابـی و بـه انضمـام نیم عشـر دولتـی صـادر گردیـد.

رئیس شعبه ۶۵۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۴ تهران ۱۱۰/۷۷۷۰۹ت

آگهی اجرائیه

مشـخصات محکـوم لـه: محمـود علـی بابایی نشـانی محـل اقامت: تهـران خ پاسـدار گمنـام روبـروی پـارک سـهند پ ۱۶۴ مشـخصات محکـوم علیـه: محمـود حمیـدی نشـانی مجهـول المکان محکوم بـه: به موجب دادنامه شـماره ۹۶۰۹۹۷۱۰۶۵۶۰۰۲۸۷ مـورخ ۹۶/۳/۲۱ شـورای حـل اختـلاف ۱۴ حـوزه ۶۵۶ محکـوم علیـه محکـوم اسـت بـه پرداخـت ۱- مبلـغ ۲۸/۳۹۰/۰۰۰ ریـال بابـت اصل خواسـته ۲- مبلـغ ۴۰۰/۰۰۰ ریال بابـت هزینـه دادرسـی ۳- خسـارات دیرکرد از تاریـخ ۹۵/۱۱/۳۰ رای صـادره غیابـی و بـه انضمـام نیم عشـر دولتـی صـادر گردیـد.

رئیس شعبه ۶۵۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۴ تهران ۱۱۰/۷۷۷۱۰ت

دادنامه

پرونـده کلاسـه ۹۶۰۹۹۸۲۲۰۸۳۰۰۳۰۲ شـعبه ۲۶۰ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شـهید باهنر تهـران تصمیم نهایـی شـماره ۹۶۰۹۹۷۲۲۰۸۳۰۰۸۷۴ خواهـان: آقای علـی شـریفیان جـزه فرزنـد محمود به نشـانی اسـتان تهران شهرسـتان تهران شـهر تهـران حکیمیـه فـاز دو کوی دانشـگاه بلـوک ۴۳ واحد ۶ خوانده: نسـرین توسـلیان فرزنـد جعفـر بـه نشـانی خواسـته: صـدور گواهی عـدم امکان سـازش به درخواسـت زوج گردشـکار- خواهـان دادخواسـتی به خواسـته فوق به طرفیت خوانـده بالا تقدیم داشـته کـه پـس از ارجـاع بـه ایـن شـعبه و ثبت به کلاسـه فـوق و جری تشـریفات قانونـی در وقـت مقـرر/ فـوق العـاده دادگاه بـه تصدی امضاکننده زیر تشـکیل اسـت و بـا توجـه بـه محتویـات پرونـده ختـم رسـیدگی را اعلام و به شـرح زیر مبـادرت به صـدور رای مـی نمایـد. رای دادگاه: در خصـوص دعـوی آقـای علـی شـریفیان جـزه فرزنـد محمـود بـه طرفیـت خانـم نسـرین توسـلیان فرزند جعفـر به خواسـته صدور گواهـی عـدم امـکان سـازش جهت اجـرای صیغه طـلاق با عنایـت به مجمـوع اوراق و محتویـات پرونـده از جملـه تصویر مصـدق نکاحنامه رسـمی شـماره ۳۳۵۶ صادره از دفتر ازدواج رسـمی شـماره ۱۶۴ حوزه ثبتی شهرسـتان تهران و نیز سـایر اوراق و مـدارک پرونـده ۲۸۷ و ۲۶۰ وجـود علقـه زوجیت به سـبب عقد نـکاح دائم فیمابین طرفیـن پرونـده محـرز و مسـلم اسـت، دادگاه و داوران طرفین نیز در اجـرای مقررات و مـواد ۲۷ و ۲۸ قانـون حمایـت خانـواده مسـاعی خود را جهت ایجاد صلح و سـازش و ترغیـب زوجیـن بـه ادامه زندگی مشـترک معمول ولـی موثر در مقـام واقع نگردید لـذا دادگاه بـا توجه به درخواسـت و موافقت زوج برای طلاق مسـتندا بـه ماده ۱۱۳۳ قانـون مدنـی و عمـوم قاعـده فقهـی «الطـلاق بیـد من اخـذ بالسـاق» گواهـی عدم امـکان سـازش فیمابیـن طرفیـن پرونده صـادر و اعلام مـی نماید طرفین مـی توانند جهـت اجـرای صیغـه طلاق به یکـی از دفاتر رسـمی طـلاق مراجعه نمـوده و پس از وقـوع صیغـه طلاق نسـبت بـه ثبت رسـمی آن اقـدام نماینـد رعایت شـرایط اجرای صیغـه طـلاق از جملـه مراعـات مـواد ۱۱۳۴- ۱۱۳۵- ۱۱۴۰- ۱۱۴۱ قانـون مدنـی بعهـده مجـری صیغـه طلاق می باشـد مندرجـات دادنامـه شـماره ۹۵۰۰۶۴۱ مورخ ۱۳۹۵/۴/۲۷ صـادره از شـعبه ۲۸۷ کـه در خصـوص حقوقـی مالـی زوجیـن تعییـن تکلیـف گردیـده کـه بـه شـرح ذیـل مـی باشـد زوج بـا توجـه بـه ارائـه مدارکی که حکایـت از پرداخـت مهریـه و سـایر حـق و حقـوق زوجه تا زمان ناشـزه شـدن زوجه بـوده اسـت را پرداخـت نموده اسـت و در نتیجه ادعای زوجه مبنـی بر مطالبه نحله و نفقـه و اجـرت المثـل مردود اسـت و با توجه به اینکه فرزندان مشـترک بالغ هسـتند و زوجه در سـن یائسـگی اسـت، نوع طلاق مسـتندا به مواد ۱۱۴۳ و ۱۱۴۴ و ۱۱۵۵ قانـون مدنـی بائـن و این طـلاق عده نـدارد. رای صـادره غیابی و ظرف بیسـت روز از تاریـخ ابـلاغ قابـل واخواهی و ظرف بیسـت روز پس از آن قابـل تجدیدنظرخواهی در محاکـم تجدیدنظـر اسـتان تهـران و ظرف بیسـت روز دیگـر قابل فرجـام خواهی در دیوانعالی کشـور می باشـد.

رئیس شعبه ۲۶۰ دادگاه حقوقی تهران ۱۱۰/۷۶۷۴۵ت

دادنامه

پرونـده کلاسـه ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۳۷۰۰۰۴۲ شـعبه ۱۱۳ دادگاه عمومـی حقوقـی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شـماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۳۷۰۰۴۷۲ خواهان: آقای صفـر مرامی هنگروانی فرزند احمد به نشـانی تهـران فلکه دوم صادقیه آیت الله کاشـانی بلـوار ابـاذر کوچه کریمـی پ ۱۷۷ واحـد ۹ خوانده: آقای محمد سـلطان بختیاری فرزند غـلام حیـدر به نشـانی مجهـول المکان خواسـته: اعسـار از پرداخـت هزینه دادرسـی به تاریخ ۹۶/۵/۲ در وقت فوق العاده جلسـه شـعبه یکصد و سـیزده دادگاه عمومی حقوقی تهران بتصدی امضاءکننده ذیل تشـکیل اسـت و پرونده کلاسـه پیوسـت تحت نظر قرار دارد دادگاه بـا توجـه بـه محتویـات پرونده ختم رسـیدگی را اعلام و با اسـتعانت از درگاه خداوند متعال بشـرح آتی مبادرت به انشـاء رای می نماید. رای دادگاه: در خصوص دعوی آقای صفر مرامی هنگروانی به طرفیت آقای محمد سـلطان بختیاری به خواسـته اعسـار از پرداخـت هزینـه دادرسـی مرحلـه بـدوی بـا توجه بـه شـهادت گواهـان دادگاه دعوی خواهان را ثابت تشـخیص داده مسـتندا به ماده ۵۰۴ از قانون آئین دادرسـی دادگاه های عمومـی و انقـلاب حکـم به اعسـار موقـت از پرداخت هزینه دادرسـی صـادر و اعلام می گـردد و چنانچـه مدعـی اعسـار دعـوای اصلی محکـوم له واقـع و از اعسـار خـارج گردد هزینه دادرسـی به اسـتناد به مواد ۵۱۱ و ۵۱۴ قانون مارالذکر توسـط اجرای احکام مدنی دریافـت خواهد شـد. رای اصداری حضوری و قابل تجدیدنظرخواهی ظرف مدت بیسـت روز پـس از ابـلاغ در دادگاه تجدیدنظر اسـتان تهران می باشـد.

رئیس شعبه ۱۱۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۷۶۷۷۲ت

اجرائیه

مشـخصات محکـوم له : احمد کیانفـر نام پدر : زین العابدین نشـانی : تهران خ مـرزداران خ ایثـار کوچه ابوذر پلاک ۵۲ واحد ۳ مشـخصات محکوم علیه : سـهیلا بـالا زاده نام پدر :سولدوز نشـانی : مجهـول المکان محکوم به : بموجب درخواسـت اجـرای حکم مربوطه به شـماره و شـماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۲۳۰۰۴۰۸ محکوم علیه محکوم اسـت بـه حضـور در یکـی از دفاتر رسـمی ثبت اسـناد و امـلاک و انتقال مبیع به شـرح مندرج در مبایعه نامه و بشـرح فوق الذکر وبشـرح مندرج در پاسـخ اسـتعلام ثبتی بمیزان سـهم الارث خوانده حسـب گواهی حصر وراثت از باقیمانده پلاک که در مالکیت مورث خوانده اسـت (یک سـهم از ۱۴ سـهم از شـشـدانگ یک قطعه زمین بمسـاحت ۱۹۸ متر مربع قطعـه ۶۴۱ از ۳۴۷۸ از ۹۳ مفـروز از ۲۶ حکیمیـه بخـش ۱۱ تهران ثبـت تهرانپارس) و بـه پرداخت مبلـغ ۱/۳۶۱/۸۷۵ ریال بعنـوان تمبر و مبلـغ ۴۸۲/۰۰۰ ریال بعنوان هزینه دادرسـی در حـق خواهان صـادر و هزینه اجرایی به صـندوق دولت.

مدیر دفتر شعبه ۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۷۶۷۳۳ت

دادنامه

پرونـده کلاسـه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۱۷۰۰۱۳۷ شـعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شـهید باهنر تهـران تصمیم نهایـی شـماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۱۷۰۰۴۹۸ خواهان: آقـای حسـن شـریفی فرزنـد ولـی اله به نشـانی شـمس آباد میـدان ملت نرسـیده به سـه راه پیالـه کوچـه سـعیدی پ ۶۴واحد ۳ خوانده: آقای سـیدعلی پدیدار به نشـانی خواسـته: اعسـار از پرداخـت هزینه دادرسـی گردشـکار- در وقت فوق العـاده دادگاه به تصدی امضاکننـده زیر تشـکیل اسـت و با توجه بـه محتویات پرونده ختم رسـیدگی را اعـلام و بـه شـرح زیر مبادرت بـه صدور رای مـی نمایـد. رای دادگاه: دعوی خواهان آقـای حسـن شـریفی بـه طرفیـت خوانده آقـای سـیدعلی پدیـدار به خواسـته صدور حکـم بـر اعسـار از پرداخت هزینـه دادرسـی مطالبه طلب بـه مبلـغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نظـر بـه دلایل و مـدارک ابـرازی از ناحیه خواهـان و مصونیت ادعا و اظهـارات گواهان از هرگونـه تعـرض و تکذیب درخور پذیرش اسـت علیهذا دادگاه مسـتندا به مواد ۵۰۴ و ۵۰۵ و ۵۱۴ قانـون آئیـن دادرسـی مدنـی دعـوی خواهـان را ثابت تشـخیص و رای بـر اعسـار از پرداخـت هزینـه دادرسـی صـادر و اعلام مـی دارد رای صـادره حضوری و ظـرف بیسـت روز پـس از ابلاغ قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدیدنظر مرکز اسـتان تهران اسـت.

رئیس شعبه ۱۲۰ دادگاه حقوقی تهران ۱۱۰/۷۶۷۷۴ت

رای دادگاه

در خصـوص دادخواسـت روح الله فتاحـی خانقشـلاقی بـه طرفیـت علـی فکـری بـه خواسـته الـزام خوانـده بـه فـک پـلاک خـودرو بـه شـماره ۶۸۵ ن ۷۶ ایـران ۳۳؛ بـا توجـه بـه دادخواسـت تقدیمی خواهان و مدارک و مسـتندات ارائه شـده از سـوی وی مخصوصـا مبایعـه نامـه ۰۰۱۴ مـورخ ۱۳۸۶/۱۱/۱۳ تنظیمـی بیـن طرفیـن و جوابیه اسـتعلام پلیـس راهـور کـه پلاک بنـام خواهـان را تاییـد نمـوده و نظر بـه اینکه پس از انعقـاد بیـع و فـروش خـودروی مذکـور خوانـده موظف بـه تعویض پلاک فروشـنده و نصـب پـلاک مربـوط بـه خـود و انتقـال خـودرو به نـام خود می باشـد کـه تاکنون بـه ایـن تعهد عمل ننموده اسـت و اینکـه خوانده در قبـال دعوی مطروحه در جلسـه دادگاه حاضـر نشـده و دفاعـی بعمل نیاورده و لایحه دفاعیه ارسـال نکرده انـد با احراز تعلـق پـلاک فـوق بـه خواهان طبـق جوابیه پلیـس راهور و اسـتفاده خوانـده از پلاک خواهـان کـه موجـب ثبت تخلفـات و جرائـم و تصادفات خوانـده بنام خواهـان خواهد شـد بـا توجـه به مراتـب دعوی خواهان وارد و ثابت تشـخیص و به اسـتناد مـاده ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانـون آئیـن دادرسـی مدنـی و مـاده ۱۲۵۷ قانـون مدنـی حکم به فک پـلاک خـودرو مذکـور و تحویـل آن بـه مرکـز راهنمایـی و رانندگـی و تعویض پلاک خـودرو فـوق الذکـر در حق خواهـان صادر و اعلام مـی دارد رای صـادره غیابی و ظرف بیسـت روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شـعبه و سـپس ظرف همین مدت قابل تجدیدنظرخواهـی در محاکـم تجدیدنظر اسـتان تهـران خواهد بود.

رئیس شعبه ۱۵۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران ۱۱۰/۷۶۷۴۸ت

دادنامه

پرونـده کلاسـه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۱۶۰۱۰۱۷ شـعبه ۱۱۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شـهید باهنر تهـران تصمیم نهایـی شـماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۱۶۰۰۲۲۷ خواهان: آقـای مجتبـی خـوش سـیما فرزند بهلول بـا وکالـت خانم زیبـا معانی فرزنـد علی به نشـانی تهـران میرداماد بین مدرس و نفت جنوبی شـماره ۳۵۶ طبقـه دو واحد هفت خوانـده: آقـای نورالدین نوبهار دیلمی به نشـانی مجهول المکان خواسـته ها: ۱ مطالبه خسـارت دادرسـی ۲ مطالبـه خسـارت تاخیـر تادیه ۳ مطالبـه وجه چک گردشـکار- خواهـان دادخواسـتی بـه خواسـته فـوق و بـه طرفیـت خوانده بـالا تقدیم داشـته که پـس از ارجـاع بـه ایـن شـعبه و ثبت به کلاسـه فوق و جری تشـریفات قانونـی دادگاه ختم رسـیدگی را اعلام و با اسـتعانت از خداوند متعال به شـرح زیر مبادرت به صدور رای می نمایـد. رای دادگاه: در خصوص دادخواسـت آقای مجتبی خوش شـیما فرزند بهلـول بـا وکالت خانم زیبا معانی به طرفیـت آقای نورالدین نوبهار دیلمی به خواسـته مطالبه مبلغ ۷۵۰ میلیون ریال به انضمام خسـارت دادرسـی و تاخیر تادیه به اسـتناد دو فقره چـک بـه شـماره هـای ۷۳۶۲۳۶ و ۷۳۶۲۳۸ هـر دو به عهده بانـک انصار کد ۳۸۲۳ از جـاری شـماره ۳۸۲۳۰۴۰۰۷۴۵۴۸۰۵۰۰۱ و گواهـی عـدم پرداخت صادره از ناحیـه بانـک محـال علیه به جهت کسـر موجـودی به شـرح دادخواسـت. با عنایت بـه محتـوای پرونده از جمله مسـتندات ابرازی خواهـان و مصون مانـدن آن از هرگونه تعرضـی که موجب خدشـه بر آن باشـد و نظر بـه اینکه صدور چک دلالت بر اشـتغال ذمـه صادرکننـده آن دارد و با توجه به بقاء مسـتندات در ید خواهـان و عدم ارائه دلیل و دفـاع موثـری از سـوی خوانـده کـه برائـت ذمه خـود و یا عـدم اسـتحقاق خواهان را اثبات نماید و عدم حضور وی در جلسـه دادگاه علیرغم ابلاغ وقت رسـیدگی به وی از طریق نشـر آگهی بنابراین دادگاه دعوی خواهان را ثابت تشـخیص داده و مسـتندا به مـواد ۳۱۰، ۳۱۳ و ۳۱۴ و ۲۴۹ قانون تجـارت و مـواد ۱۹۸، ۵۱۵ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسـی دادگاه هـای عمومـی و انقـلاب در امـور مدنی مصوب ۱۳۷۹ و مـاده واحده تفسـیری مورخ ۷۷/۹/۲۱ مجمع محترم تشـخیص مصلحت نظام ذیل تبصره الحاقی مصوب ۱۳۷۶ بـه مـاده ۲ قانـون صدور چک حکـم به محکومیت خوانـده به پرداخت مبلـغ ۷۵۰ میلیـون ریـال به عنـوان اصل خواسـته و مبلـغ ۲۴/۸۴۴/۰۰۰ ریـال بابت هزینـه دادرسـی و مبلـغ ۱۹/۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الوکاله وکیل و خسـارت تاخیر تادیـه از تاریخ سررسـید تـا روز پرداخت دین که توسـط دایره اجرای احکام محاسـبه خواهـد شـد در حـق خواهان صادر و اعـلام می دارد. رای صادره غیابی و ظرف بیسـت روز پـس از ابـلاغ قابـل واخواهـی در همین دادگاه اسـت و ظـرف ۲۰ روز پس از آن قابل اعتـراض در دادگاه محترم تجدیدنظر اسـتان تهران اسـت.

رئیس شعبه ۱۱۹ دادگاه حقوقی تهران ۱۱۰/۷۶۷۴۰ت

دادنامه

پرونـده کلاسـه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۱۳۰۰۴۵۹ شـعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شـهید باهنر تهران تصمیـم نهایـی شـماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۱۳۰۰۱۵۱ خواهان : آقای سـعید حبیب پور فرزند سـعید به نشـانی تهـران بلـوار دلاوران ازادگان جنوبی کوچـه ۴ مرکـزی پـلاک ۵۱ خواندگان : ۱. آقای لطیف پاشـازاده ۲. آقای شـهاب پاشـا زاده فرزنـد لطیـف همگی به نشـانی مجهـول المکان گردشـکار خواهان دادخواسـتی بـه خواسـته فـوق بطرفیت خوانـده بالا تقدیم داشـته که پـس از ارجاع به این شـعبه و ثبت به کلاسـه فـوق و جری تشـریفات قانونـی در وقـت فوق‌العاده/مقـرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشـکیل اسـت و با توجه به محتویات پرونده ختم رسـیدگی را اعـلام و بـه شـرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نمایـد. رای دادگاه در خصوص دعوی آقای سـعید حبیب پور به طرفیت آقای شـهاب پاشـا زاده و آقای لطیف پاشـا زاده دایر بـه مطالبـه مبلـغ دویسـت و چهل و سـه میلیـون و دوازده هزار و هفتصـد و یک ریال وجـه یـک فقره چک بـه شـماره ۱۰۵۴/۲۹۷۱۴۶ -۹۴/۱۱/۱۴ بانک پاسـارگاد شـعبه هنـگام بـه انضمام خسـارات دادرسـی و تاخیـر تادیه نظر بـه جامـع اوراق و محتویات پرونـده و صـدور گواهینامـه عـدم پرداخـت صـادره از بانک محـال علیه کـه دلالت بر عـدم پرداخـت وجه چک مسـتند دعـوی دارد و با عنایت به عدم اقامـه دلیل پرداخت وجـه آن از ناحیـه خوانـدگان و بـا توجـه بـه عدم ایـراد به صحت و اصالـت ان دادگاه دعـوی خواهان را ثابت تشـخیص و مسـتندا به مـواد ۳۴۹-۳۱۴ قانون تجـارت و مواد ۵۱۵-۵۱۹ قانـون آئیـن دادرسـی مدنـی و مـاده واحده اسـتفساریه تبصره الحاقی به مـاده ۲قانـون اصـلاح قانون صـدور چک حکـم به محکومیت تضامنی خوانـدگان به پرداخـت مبلـغ دویسـت و چهـل و سـه میلیـون و دوازده هـزار و هفتصـد و یک ریال بابـت اصـل خواسـته و رای صادره غیابی محسـوب و ظـرف ۲۰ روز از تاریـخ ابلاغ قابل واخواهـی در همیـن دادگاه و سـپس ظرف ۲۰ روز قابـل تجدیدنظر خواهی در محاکم محتـرم تجدیدنظر اسـتان تهران می باشـد .

رئیس شعبه ۱۱۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۷۶۷۶۵ت

دادنامه

پرونـده کلاسـه ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۲۲۰۰۱۵۵ شـعبه ۱۲۵ دادگاه عمومـی حقوقـی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شـماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۲۲۰۰۶۰۴ خواهان : آقای سـعید مشـایخی فرزند محمد با وکالت آقای محمد قاسـمیان نژاد جهرمی فرزند محمد تقـی و آقـای محمـد جواد کیانی فیـض آبادی فرزند حسـین همگی به نشـانی تهران خ میرداماد مابیـن نفـت جنوبـی و اثوبان مدرس پـلاک ۳۳۴ سـاختمان دانیـه واحد ۱۱ خوانـده : آقـای محمـد عبدالهـی فرزند شـیر محمد به نشـانی مجهول المکان خواسـته: مطالبـه وجـه بابـت ۲. مطالبـه خسـارت دادرسـی ۳. مطالبه خسـارت تاخیر تادیـه رای دادگاه در خصوص دعوی سـعید مشـایخی با وکالت آقای محمد قاسـمیان نژاد جهرمی و محمد جواد کیانی فیض آبادی وکلای دادگسـتری بطرفیت محمد عبداللهی بخواسته مطالبـه وجـه بابـت... مطالبـه وجه به مبلغ دویسـت و بیسـت میلیون ریال — خسـارت تاخیـر تادیـه — کلیـه خسـارات قانونـی و هزینه دادرسـی و حـق الوکاله وکیـل به مبلغ ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریـال کـه وکلای خواهان مسـتند دعوی موکل خـود را فتوکپی مصدق قـرارداد مبایعـه نامه و ظهر آن به شـماره ۶۰۲۳۰۷۳ مورخـه ۱۳۹۱/۱۲/۱۴ و وکالت نامه به شـماره ۰۵۲۰۰۱ مورخ ۱۳۹۶/۲/۲۰ میزان تمبر مالیاتی به مبلغ ۳۲۴۰۰۰ ریال باطل شـد قـرارداده و در ایضـاح خواسـته خـود مرقوم داشـته اند : مـوکل بموجـب قراردادبیع شـماره ۶۰۲۳۰۷۳ مورخه ۱۳۹۱/۱۲/۱۴ اقدام به خریداری یک واحد اپارتمان بمسـاحت ۵۰متـر مربع بشـرح قرارداد پیوسـت از خوانـده دعوی و شـریک وی می نماید لکن پس از اماده شـدن اپارتمان و اخذ صورتمجلس تفکیکی و اسـناد مربوطه جهت تنظیم سـند رسـمی کاشـف بعمل می اید آپارتمان مذکور دارای کسـری متراژ می باشـد که خوانده دعـوی حسـب ظهـر قـرارداد با مـوکل توافق نمـوده و متعهـد میگردد که بابت کسـری متراژ مورد معامله مبلغ دویسـت و بیسـت میلیون ریـال درتاریـخ ۱۳۹۵/۴/۲۰ به موکل پرداخت نمایـد و همچنین در توافق مذکور قید میگردد کـه در صورت عدم ایفای تعهد توسـط خوانده دعوی نامبرده مکلف به پرداخت خسـارات مندرج در قرارداد از قرار روزانه مبلـغ چهارصـد هزار ریال بابت خسـارت تاخیـر تادیه در انجام تعهد می باشـد (بند ۵ از ماده ۶ قرارداد متاسـفانه خوانده دعوی در تاریخ مقرر از ایفای تعهد خویش امتناع نموده و علیرغم تماسـهای مکرر موکل از اعلام ادرس جدیدخویش و یا پرداخت دین خودداری کـرده اسـت لذا بدینوسـیله تقاضای صـدور حکم محکومیـت خوانده معادل دویسـت و بیسـت میلیون ریال بانضمام خسـارت تاخیر تادیه در انجام تعهد به شـرح قرارداد از قرار روزانـه مبلـغ چهارصد هـزار ریال ازتاریـخ ۱۳۹۵/۴/۲۰ لغایت اجرای حکـم و هزینه های دادرسـی و حـق الوکالـه وکیل مورد استدعاسـت خوانـده علیرغم ابلاغ قانونی در جلسـه حضـور نداشـته و لایحه ای نیز ارسـال ننمـوده اند و لـذا دادگاه دعوی خواهـان را مقرون بـه صحت دانسـته و مسـتندا بـه مـواد ۱۹۷ -۵۱۵-۵۱۹ از قانـون آئین دادرسـی مدنی و مـاده ۲۳۰ از قانـون مدنی حکم به محکومیـت خوانده به پرداخت مبلـغ ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسـته و خسـارت تاخیر تادیه ازتاریخ ۹۵/۴/۲۰ لغایت ۹۶/۵/۲۱ از قرار روزانـه بـه مبلـغ ۴۰۰/۰۰۰ ریـال جمعا بـه مبلـغ ۱۵۸/۸۰۰/۰۰۰ ریـال و پرداخت مبلغ ۱۱/۱۲۶/۰۰۰ ریـال بابـت هزینـه دادرسـی در حق خواهـان صادر و اعـلام می نماید رای صـادره غیابـی و قابـل واخواهی ظرف مـدت ۲۰ روز پـس از ابـلاغ در دادگاه صادر کننده رای و پس از آن ظرف مدت ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر اسـتان تهران می باشـد .

رئیس شعبه ۱۲۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۷۶۷۶۲ت

دادنامه

پرونـده کلاسـه ۹۴۰۹۹۸۰۲۴۱۶۰۱۴۶۸ شـعبه ۱۱۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شـهید باهنـر تهران تصمیم نهایـی شـماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۴۱۶۰۰۹۳۵ خواهان هـا : ۱. اقـای بهنـام حجـاری زاده فرزند حسـن ۲. اقای جواد شـفقی فرزنـد عبداله با وکالـت اقـای حسـین مظفر پور نـوری فرزند علی به نشـانی تهران ۴۶ متری شـرقی نبـش خیابـان کریمی پـلاک ۲۵ طبقـه همکف خوانـده : اقای پرویـن دخت اصغری فرزنـد محمـد مهـدی به نشـانی مجهول المکان خواسـته هـا : ۱. مطالبـه وجه بابت .. ۲. مطالبـه خسـارت دادرسـی ۳. مطالبـه خسـارت تاخیـر تادیه گردشـکار خواهان دادخواسـتی بـه خواسـته فـوق بطرفیت خوانـده بالا تقدیم داشـته که پـس از ارجاع بـه ایـن شـعبه و ثبت به کلاسـه فـوق و جری تشـریفات قانونـی در وقـت فوق‌العاده/ مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشـکیل اسـت و با توجه به محتویات پرونده ختـم رسـیدگی را اعلام و به شـرح زیـر مبادرت به صـدور رای می‌نمایـد. رای دادگاه در خصـوص دادخواسـت آقایان ۱- بهنام حجاری زاده فرزندحسـن ۲- جواد شـفقی فرزنـد عبدالـه هـردو با وکالت آقای حسـین مظفر پـور نوری به طرفیـت خانم پرویـن دخـت اصغـری فرزنـد محمد مهدی به خواسـته مطالبـه مبلـغ ۲۰۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال بـا احتسـاب خسـارات دادرسـی و تاخیـر تادیـه بـه این شـرح کـه وکیل خواهـان ها بیـان داشـته : بـا طـرح دعوی توسـط خوانـده در دو پرونده کلاسـه ۶۲۰۲۰۰ شـعبه ۱۰۸ دادگاه محترم حقوقی تهران و پرونده تجدیدنظر خواهی ان و کلاسـه ۹۳۰۳۲۵ شـعبه ۱۱۱ دادگاه حقوقـی تهـران و پرونده تجدیدنظر خواهـی آن خواهانها به جهت لـزوم اسـتخدام وکیل متحمـل پرداخت حق الوکاله وکیل شـده و در هـردو پرونده با صدور آراء تجدیدنظر بی حقی خوانده قطعی شـده اسـت که در دعوی اول خواسـته مطالبـه مب