آگهی تغییرات شرکت آتیه سازان مهر اقتصاد سهامی خاص به شماره ثبت ۵۰۰۸۶۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۲۹۳۲۱۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۵,۱۰,۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : موضوع فعالیت شرکت به شرح ذیل تغییر یافت و در نتیجه ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح شد: "خرید، فروش، تولید، توزیع و بسته بندی، واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، پشتیبانی و ارائه خدمات پس از فروش، تعمیر و نگهداری در زمینه موضوع فعالیت شرکت، خدمات مشاوره مدیریتی و انتقال پیشرفته ترین روش های مدیریتی و ارائه خدمات سیستم های یکپارچه مدیریت، طراحی و پیاده سازی سیستم های اداری و مدیریتی، ارائه خدمات امکان سنجی و طراحی و پیاده سازی سیستم های اعتبار سنجی، وصول مطالبات اشخاص حقیقی و حقوقی، مطالعه و بررسی ،ارزیابی سرمایه گذاری در کشور و خارج از آن با تمرکز بر فناوری های نوین، بررسی و برنامه ریزی مدیریت منابع و بهره گیری از فرصت ها و چالش های ناشی از بحران های اقتصادی منطقه ای و جهانی، ارائه مشاوره و خدمات تخصصی و مشارکت در زمینه تامین و تجهیز منابع از طرق گوناگون با رعایت مقررات و قوانین مربوط، بودجه بندی پروژه ها، مشارکت و اجرای طرح های مرتبط با موضوع فعالیت با اشخاص حقیقی و حقوقی، بررسی و حسن اجرای قراردادها، مشارکت در سرمایه گذاری و نهادها و نوآوری در ارائه ابزارهای مالی، مدیریت منابع، مدیریت ریسک، طراحی و ارائه طیف وسیعی از روش های سرمایه گذاری، به کارگیری مهندسان مشاور، پیمانکاران و سایر اشخاص حقیقی و حقوقی در جهت اجرای پروژه های مرتبط با موضوع فعالیت، همکاری و تعامل مستمر با تمامی سازمان ها، نهادها و اشخاص حقیقی و حقوقی در چارچوب فعالیت شرکت، مشاوره در زمینه مدیریت استراتژیک و امور بازرگانی مجاز و انجام امور بازاریابی مجاز(غیر هرمی و غیر شبکه ای)، مطالعه و بررسی بازار و امکان سنجی در زمینه موضوع فعالیت شرکت، انجام فعالیت های خدماتی از قبیل امور تاسیسات باغبانی، حمل و نقل درون شهری، تهیه و طبخ و توزیع غذا برای سازمان های خصوصی و دولتی، تامین نیروی انسانی مورد نیاز شرکت، خرید و فروش و اجاره دادن کلیه املاک و اموال منقول و غیرمنقول، طراحی و نظارت فنی، مشاوره و اجرای کلیه پروژه های عمرانی و ابنیه اعم از اماکن عمومی و خصوصی، راه و باند، سد سازی، پل سازی، کارخانجات و کارگاه صنعت و شهرسازی، شهرک سازی و ارائه کلیه خدمات تاسیساتی مربوطه، ارائه کلیه فعالیت ها در زمینه تهیه، تولید، ساخت مونتاژ، تجهیز و راه اندازی خطوط تولید کارخانجات صنعتی، صنایع تبدیلی، واردات تکنولوژی و صنایع مادر، ماشین آلات و تجهیزات تولیدی و صنعتی، فعالیت های کامپیوتری اعم از طراحی، اجرا، نصب و نرم افزارهای برنامه نویسی سفارش مشتری، غیر فرهنگی و غیر هنری، خدمات شبکه و تعمیرات، طراحی و پشتیبانی سایت، انجام امور انفورماتیکی و فناوری اطلاعات آی تی، طراحی، تجهیز، نگهداری و نظارت فنی و راه اندازی در امر پروژه های نفت، گاز و پتروشیمی، انجام پروژه های عمرانی در زمینه خطوط انتقال، نفت، گاز تهیه و تولید انواع مواد و محصولات نفتی و گازی و فرآورده های فرعی آنها تجهیزات و قطعات نفتی و گازی، طرح و ایجاد و بهینه سازی خطوط انتقال، نفت، گاز مخازن، ذخیره مواد نفتی ، ساخت غشاهای مصرفی در صنایع مختلف از جمله نفت گاز پتروشیمی، خرید، فروش، توزیع، تولید، بسته بندی تامین تجهیز، راه اندازی، نگهداری فنی و نصب و ساخت و اجرای کلیه قطعات و مواد اولیه دارویی، پزشکی و دندانپزشکی، برپایی سمینار و همایش های تخصصی و علمی و مهارتی، تجهیز شعب بانک ها اعم از خرید، نصب و نگهداری فنی کلیه دستگاه ها و ملزومات و تجهیزات مربوط به بانکداری الکترونیک و لوازم یدکی و ملزومات مربوط به آنها و به طور کلی انواع عملیات که برای فعالیت های بانکی نیاز و مفید باشد. ارائه خدمات رفاهی، به کارکنان شرکت ها و موسسات، ارائه خدمات پزشکی، دندانپزشکی، زیبایی، خدمات ورزشی، همکاری با مراکز درمانی، بیمارستان ها، درمانگاه ها و موارد مربوطه، عقد قرارداد در زمینه های درمانی و خدماتی مربوط به مراکز فوق ، اخذ و اعطای نمایندگی شرکت های معتبر داخلی و خارجی، اخذ وام و تسهیلات بانکی به صورت ارزی و ریالی از کلیه بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی، گشایش اعتبارات و ال سی برای شرکت نزد بانک ها، ترخیص کالا از کلیه گمرکات داخلی و خارجی، ایجاد شعب و نمایندگی در سراسر کشور برپایی غرفه و شرکت در کلیه نمایشگاه های معتبر داخلی و خارجی و بین المللی، عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی و شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات و پیمان ها اعم از دولتی و خصوصی و بین المللی در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم.» تعداد اعضای هیئت مدیره مرکب از ۳ الی ۵ نفر می باشد.در نتیجه ماده مربوطه در اساسنامه به شرح مذکور اصلاح شد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۰۳۳۸۷)

آگهی مزایده اتومبیل مربوط به پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۰۹۵۷

حسب پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۰۹۵۷ سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دستگاه خودروی سواری سیستم پراید صبا مدل ۱۳۸۷ به شماره موتور ۲۴۰۵۷۴۳ و به شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۷۷۵۴۷۷۶ رنگ سفید روغنی نوع تعداد محور ۲ تعداد چرخ ۴ تعداد سیلندر ۴ و به شماره انتظامی ۵۵۴ل۳۹-ایران۹۹ متعلق به آقای خیراله قلی‌زاده فرد بدهکار پرونده اجرایی مذکور به موجب سند رهنی شماره ۱۳۱۷۰ تنظیمی دفترخانه ۱۲۶۵ تهران در رهن آقای محمدرضا محمدی سعید خانلو قرار گرفته که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجراییه شده و به استناد نامه شماره ۳۷۳۶-۳۰ مورخ ۱۳۹۶/۰۵/۲۹ ستاد ترخیص پلیس راهور فاتب توقیف و برابر نظریه مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۶ کارشناس رسمی دادگستری وضعیت بدنه عبارت است از وضعیت بدنه: الف تصادف شدید خودرو از محدوده درب عقب سمت چپ و ایضا از قسمت جلو سمت جلو دارای آثار تصادف شدید است. ب قطعات تعویض بدنه: خودرو مالالذکر برخی قطعات بدنه‌اش تعویض گردیده‌اند که عبارتند از: گلگیرهای جلو، کاپوت (درب موتور) درب‌های سمت چپ و درب جلو راست. ج: آثار رنگ شدگی: روی سایر قطعات بدنه به غیر از سقف و صندوق عقب آثار خوردگی و رنگ شدگی مشهود می‌باشد. د: وضعیت چراغ‌های بدنه: طلق چراغ‌های عقب و چراغ راهنمای جلو سمت چپ شکسته است ضمنا درب‌های سمت راست فاقد زه می‌باشد. وضعیت تایرها: خودرو فاقد تایر زاپاس (یدک) بود و سایر تایرهای منصوب به آن به لحاظ توقف طولانی مستعمل و از حیز انتفاع خارج شده است. وضعیت بیمه: اتومبیل مذکور فاقد بیمه شخص ثالث و بدنه می‌باشد. وضعیت تجهیزات: جلو داشبرد و موکت‌های کف و سقف اطاق سالم بودند روردی‌ها و روکش‌های صندلی مستعمل بود، خودرو دارای پخش صوت بود و جک در صندوق عقب رویت شد و باطری آن به لحاظ توقف طولانی دشارژ می‌باشد. وضعیت سیستم‌های فنی: به لحاظ توقف طولانی مدت خودرو در پارکینگ و مستعمل شدن باطری آن انجام تست قسمت‌های فنی مقدور نگردید و به مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل میلیون ریال) ارزیابی گردیده و در روز دوشنبه مورخ ۹۶/۹/۶ از ساعت ۹ صبح تا ۱۲ ظهر در محل پارکینگ امیر به نشانی تهران خیابان خاوران میدان آقا نور جنب مخابرات از طریق مزایده حضوری به فروش می‌رسد و مزایده از مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهل میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران می‌توانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه چک تضمین شده بانک ملی به مبلغ پایه در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نمایند و هزینه‌های قانونی وفق مقررات وصول می‌گردد. تاریخ انتشار آگهی: ۹۶/۰۸/۲۰

رئیس اداره سوم اجرای اسناد رسمی تهران – نقیبی
۱۷۰۸۱

آگهی تغییرات شرکت آتیه سازان مهر اقتصاد سهامی خاص به شماره ثبت ۵۰۰۸۶۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۲۹۳۲۱۱

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۵,۱۰,۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : افراد ذیل به سمت اعضای هیئت مدیره برای مدت ۲ سال انتخاب شدند: احسان عسگری با شماره ملی ۴۱۷۲۰۴۱۴۵۰ محمد اکبری با شماره ملی ۳۲۵۳۷۴۳۶۷۵ رضا عسگری با شماره ملی ۴۰۵۱۷۴۸۷۸۲ محسن داود آبادی با شماره ملی ۰۵۳۱۰۰۹۶۹۶ جعفر سراجی با شماره ملی ۰۹۳۷۸۴۸۳۸۷ افراد ذیل به سمت بازرسین برای مدت ۱ سال مالی انتخاب شدند: محسن منشوری سبزوار به شماره ملی ۰۷۸۰۹۲۷۹۱۵ به سمت بازرس اصلی مهدی خداقلی به شماره ملی ۰۰۵۸۸۳۳۸۳۸ به سمت بازرس علی البدل

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۰۳۳۸۶)

آگهی تغییرات شرکت آتیه سازان مهر اقتصاد سهامی خاص به شماره ثبت ۵۰۰۸۶۰ و شناسه ملی ۱۴۰۰۶۲۹۳۲۱۱

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۵,۱۰,۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : اعضاء هیئت مدیره به شرح ذیل تعیین شدند. احسان عسگری با شماره ملی ۴۱۷۲۰۴۱۴۵۰ به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره محمد اکبری با شماره ملی ۳۲۵۳۷۴۳۶۷۵ به سمت رئیس هیئت مدیره رضا عسگری با شماره ملی ۴۰۵۱۷۴۸۷۸۲ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره محسن داود آبادی با شماره ملی ۰۵۳۱۰۰۹۶۹۶ به سمت عضو هیئت مدیره جعفر سراجی با شماره ملی ۰۹۳۷۸۴۸۳۸۷ به سمت عضو هیئت مدیره انتخاب گردیدند. کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، برات ، قراردادها وعقود با امضای مدیرعامل و یکی از اعضای هیئت مدیره متفقا همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضای مدیرعامل به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۱۰۳۳۸۵)

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم

خواهان آقای احمد زند دادخواستی به طرفیت خوانده خانم فاطمه زند به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۰۵۰۳۰۰۳۷۴ شعبه ۵۰۳ مجتمع شماره یازده شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۳ ساعت ۱۵:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

رئیس شعبه ۵۰۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۱ تهران
۱۱۰/۱۰۵۱۶۴ت

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای امیر رادان فرزند

خواهان آقای احسان زیودار دادخواستی به طرفیت خوانده آقای امیر رادان به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۰۵۰۵۰۰۴۶۵ شعبه ۵۰۵ مجتمع شماره یازده شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۳ ساعت ۱۶:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

رئیس شعبه ۵۰۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۱ تهران
۱۱۰/۱۰۵۱۶۶ت

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۷/۵ جلسه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۰۵۷۲ مربوط به تقاضای آقای عیسی حسن زاده مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۱۶۷ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از شیر محمد نوری مالک مشاعی رسمی ذیل صفحه ۵۵۶ دفتر ۴۷۲ خریداری نموده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۱۲۳۸۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۱۶۵۲۰ مورخ ۱۳۹۶/۶/۴ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۹۲۲۰/ص مورخ ۱۳۹۲/۹/۱۰ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای عیسی حسن زاده به شناسنامه شماره ۶۴۵ کد ملی ۲۹۳۹۳۱۲۸۴۲ صادره شاهین دژ فرزند هاشم متولد ۱۳۵۴/۵/۱ در قسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۶(یکصد و بیست و شش)متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۱۶۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۶ متر درب ودیواریست بشارع ۱۰ متری احداثی شرقا: بطول ۲۱ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۲۱۶۷/۱/۴۵۶ اصلی جنوبا: بطول ۶ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۲۱۶۷/۱ اصلی غربا: بطول ۲۱ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۲۱۶۷/۱/۴۵۹ اصلی حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۰۳ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۸/۲۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۶/۱۲ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۹۸۰۶ مربوط به تقاضای آقای محمود علی حکانی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۹۸۰اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی فردوسی مالک رسمی ذیل صفحه ۳۷۴ دفتر ۳۶۶ خریداری نموده) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۸۹۰۲/ص مورخ ۱۳۹۲/۹/۷ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای محمود علی حکانی به شناسنامه شماره ۱۳۴۶ کد ملی ۳۹۹۰۹۶۴۲۸۳ صادره از رزن فرزند براتعلی در قسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۶۵/۶۰(شصت وپنج متر و شصت صدم)متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۸۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: در دو قسمت اول بطول ۱/۰۵ متر درب ودیوار بشارع دو متری بن بست دوم بطول ۵ متر دیوار به دیوار خانه ساخته شده در قسمتی از پلاک ۱۹۸۰ اصلی شرقا: بطول ۱۱ متر دیوار به دیوار خانه ساخته شده در قسمتی از پلاک ۱۹۸۰ اصلی جنوبا: بطول ۶ متر دیوار به دیوار خانه ساخته شده در قسمتی از پلاک ۱۹۸۲ اصلی غربا: بطول ۱۰/۶۰ متر دیوار به دیوار خانه ساخته شده در قسمتی از پلاک ۱۹۸۰ اصلی حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۰۳ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۸/۲۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۱ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۴۹ مربوط به تقاضای آقای محمد عبدالهی حیدر باغی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /قسمتی از پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۱۹۴۳اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی /مع الواسطه از ابراهیم واسماعیل آمره بزچلوئی مالکین رسمی خریداری نموده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۱۶۷۱۴ - ۱۳۹۶/۶/۱ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۱۶۸۶۶-۱۳۹۶/۶/۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۸۳۵۳/ص مورخ ۱۳۹۵/۷/۱۴اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای محمد عبدالهی حیدرباغی به شناسنامه شماره ۴۹۰ کد ملی ۲۹۳۹۱۵۱۱۴۸ صادره شاهین دژ فرزند حسین در قسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۹۵ (نود وپنج) متر مربع پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۱۹۴۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۵ متر درب ودیواریست بشارع ۸ متری شرقا: بطول ۱۹ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۱۹۴۳/۶۰ اصلی جنوبا: بطول ۵ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۱۹۴۳/۵۹ اصلی غربا: بطول ۱۹ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۱۹۴۳/۵۹ اصلی حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۰۳ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۸/۲۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۷/۵ جلسه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۳۶۴ مربوط به تقاضای آقای سید حسین میر محمدی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /قسمتی از پلاک شماره ۱۵۴ فرعی از ۲۵۳۹ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند رسمی / سند مالکیت مشاعی / ذیل ثبت ۳۱۳۱۱ صفحه ۲۸۰ دفتر ۱۸۲ دارای مالکیت رسمی می باشد) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۱۵۸۸۰ - ۱۳۹۶/۵/۲۵ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۱۶۸۲۲ مورخ ۱۳۹۶/۶/۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۸۱۱۸/ص مورخ ۱۳۹۵/۷/۱۲ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای سید حسین میرمحمدی به شناسنامه شماره ۲۳۱۰ کد ملی ۰۳۸۳۷۱۹۳۵۶ صادره قم فرزند سید مهدی متولد ۱۳۵۸/۴/۲ در قسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۵۹/۵۰(پنجاه و نه متر و پنجاه صدم)متر مربع پلاک شماره ۱۵۴ فرعی از ۲۵۳۹اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: در دو قسمت اول بطول ۹ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۵۳۹/۱۵۴ اصلی دوم بطول ۱ متر درب ودیواریست بشارع بن بست دو متری شرقا: بطول ۶ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۵۳۹/۱۵۳ اصلی جنوبا: بطول ۹/۴۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ثبتی ۲۵۳۹/۱۴۹/۲۲۳ اصلی غربا: در دو قسمت اول بطول ۴/۳۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ثبتی ۲۵۳۸/۳۱/۱۶۳ اصلی دوم بطول ۱/۹۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ثبتی ۲۵۳۸/۳۱/۱۶۲ اصلی حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ت ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۰۳ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۸/۲۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۷/۵ جلسه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۹۸ مربوط به تقاضای خانم حمیده عباسی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /قسمتی از پلاک شماره ۲۸۳ فرعی از ۱۹۵۰اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از خانم عالیه نادری مالک رسمی ذیل صفحه ۵۹۱ دفتر ۱۴۷ خریداری نموده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۷۵۹۹ مورخ ۱۳۹۶/۳/۱۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۲۳۲۱۹/ص مورخ ۱۳۹۵/۹/۲۲ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی خانم حمیده عباسی به شناسنامه شماره ۲۵۱۵ کد ملی ۲۸۹۹۰۶۵۰۷۶ صادره پیرانشهر فرزند حمداله متولد ۱۳۴۴/۱۱/۱ در قسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۷۲ (هفتاد و دو)متر مربع پلاک شماره ۲۸۳ فرعی از ۱۹۵۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۶ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در پلاک ثبتی ۱۹۵۰/۲۷۶/۵۰۲ اصلی شرقا: بطول ۱۲ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۹۵۰/۲۸۲ اصلی جنوبا: در دو قسمت اول بطول ۵ متر دیوار به دیوار خانه ساخته شده در قسمتی از پلاک ۱۹۵۰/۲۸۳ اصلی دوم بطول یک متر درب و دیواریست بشارع یک متری بن بست غربا: بطول ۱۲ متر دیوار به دیوار خانه ساخته شده در قسمتی از پلاک ۱۹۵۰/۲۸۳ اصلی حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۰۳ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۸/۲۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۷/۱۰ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۰۱ مربوط به تقاضای خانم راضیه عبادی زرنقی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /قسمتی از پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۱۸۳۶اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از خانم زینب محبتی مالک مشاعی رسمی ذیل صفحه ۲۳۵ دفتر ۳۱۷ خریداری نموده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۲۹۱۹/ص مورخ ۱۳۹۵/۲/۱۴ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی خانم راضیه عبادی زرنقی به شناسنامه شماره ۴۱۸ کد ملی ۰۳۸۴۹۶۶۳۹۱ صادره از قم فرزند حبیب اله متولد ۱۳۶۱/۶/۱ در قسمتی از/ ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۶۰ (شصت)متر مربع پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۱۸۳۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: در دو قسمت اول بطول ۳/۰۵ متر دوم بطول ۷/۵۰متر درب ودیواریست بشارع ۲۰ متری شرقا: بطول ۸ متر دیوار به دیوار خانه ساخته شده در پلاک ۱۸۳۶/۳۸ اصلی جنوبا: بطول ۹ متر دیوار به دیوار خانه ساخته شده در قسمتی از پلاک ۱۸۳۶ اصلی غربا: بطول ۳/۵۰ متر درب ودیواریست بشارع ۱۲ متری حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۰۳ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۸/۲۰

اگهی مزایده

به پیوست یک برگ اگهی مزایده ۱۳۹۶۰۴۳۱۰۳۶۸۰۰۰۰۲۱ پرونده اجرائی کلاسه ۹۳۰۰۳۹۳ جهت ابلاغ به خانم لادن چلوجوری فرزند رضی باتوجه به عدم شناسایی ادرس مخاطب جهت تعیین م الف و درج در روزنامه کثیرالانتشار ارسال فرمائید. به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۳۰۰۳۹۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی گندم کاری به مساحت هفت هزار و پانصد و شصت و هفت متر مربع پلاک ثبتی۲۶ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع در قریه سماء جاده دریاچه ولشت (ورگه چال) بخش یک بیرون بشم ذیل ثبت ۲۶۷۱ صفحه ۷۶ جلد۲۰ به نام رضی چلاجور ثبت گردیده است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ سه میلیارد و چهارصد و پنج میلیون و یکصد و پنجاه هزار ریال ۳۴۰۵۱۵۰۰۰۰ ریالی ارزیابی گردیده وپلاک فوق دارای دو استخر اب سیمانی اعیانی به عمق ۱/۵۰ متر وجود د ارد حدود و مشخصات ان شمالا به طول های ۴/۲۶ و ۱۱/۴۷ متر و ۲/۵۲ متر و ۱۶/۴۷ متر و ۹/۱۴ متر و ۹/۳۶ متر و ۲۳/۳۱ متر و ۶/۹۹ متر سیم توری است به باقیمانده قریه زمین آقای نصرالله چلاجور شرقا به طول های ۲/۳۹ متر و ۲/۳۷ متر و ۱۱/۷۹ متر و ۲۵/۵۴ متر و ۱۱/۹۵ متر و ۲/۰۹ متر و ۹/۸۱ متر و ۳/۷۱ متر سیم توری است به باقیمانده قریه زمین وراث مرحوم جانعلی منصوری جنوبا به طول های ۱۱/۴۷ متر و ۱۱/۱۲ متر و ۲۱/۷۲ متر و ۱۰/۷۷ متر و ۱۲/۷۱ متر و ۶/۷۰ متر و ۹/۷۶ متر و ۳/۸۸ متر سیم توری است به باقیمانده قریه زمین آقای داود ایمانیفر و غربا به طول های ۲۴/۵۴ متر و ۲۷/۳۵ متر و ۳۲/۸۲ متر و ۳۲/۶۸ متر سیم توری و جای درب است به راه مشاع احداثی بلوار ۱۶/۰۰ متری محدود است و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۹۶/۹/۱۱ در اداره ثبت اسناد واملا ک چالوس واقع در چالوس خ شهیدمطهری جنب فرمانداری از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ سه میلیارد و چهارصد و پنج میلیون و یکصد و پنجاه هزار ریال ۳۴۰۵۱۵۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به اب و برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای انها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی ان معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد ازتعطیلی در همان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهد شد تاریخ انتشار اگهی ۹۶/۸/۲۰

م الف ۹۶/۱۸۰/۱۱۰۳۸
رئیس اداره ثبت اسناد وا ملاک چالوس – ابراهیم حسین زاده استخر بیجار
۹۴۱

اگهی مزایده

به پیوست یک برگ اگهی مزایده ۱۳۹۶۰۴۳۱۰۳۶۸۰۰۰۰۲۱ پرونده اجرائی کلاسه ۹۳۰۰۳۹۳ جهت ابلاغ به خانم مریم چلوجور فرزند رضی باتوجه به عدم شناسایی ادرس مخاطب جهت تعیین م الف و درج در روزنامه کثیرالانتشار ارسال فرمائید. به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۳۰۰۳۹۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی گندم کاری به مساحت هفت هزار و پانصد و شصت و هفت متر مربع پلاک ثبتی۲۶ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع در قریه سماء جاده دریاچه ولشت (ورگه چال) بخش یک بیرون بشم ذیل ثبت ۲۶۷۱ صفحه ۷۶ جلد۲۰ به نام رضی چلاجور ثبت گردیده است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ سه میلیارد و چهارصد و پنج میلیون و یکصد و پنجاه هزار ریال ۳۴۰۵۱۵۰۰۰۰ ریالی ارزیابی گردیده وپلاک فوق دارای دو استخر اب سیمانی اعیانی به عمق ۱/۵۰ متر وجود د ارد حدود و مشخصات ان شمالا به طول های ۴/۲۶ و ۱۱/۴۷ متر و ۲/۵۲ متر و ۱۶/۴۷ متر و ۹/۱۴ متر و ۹/۳۶ متر و ۲۳/۳۱ متر و ۶/۹۹ متر سیم توری است به باقیمانده قریه زمین آقای نصرالله چلاجور شرقا به طول های ۲/۳۹ متر و ۲/۳۷ متر و ۱۱/۷۹ متر و ۲۵/۵۴ متر و ۱۱/۹۵ متر و ۲/۰۹ متر و ۹/۸۱ متر و ۳/۷۱ متر سیم توری است به باقیمانده قریه زمین وراث مرحوم جانعلی منصوری جنوبا به طول های ۱۱/۴۷ متر و ۱۱/۱۲ متر و ۲۱/۷۲ متر و ۱۰/۷۷ متر و ۱۲/۷۱ متر و ۶/۷۰ متر و ۹/۷۶ متر و ۳/۸۸ متر سیم توری است به باقیمانده قریه زمین آقای داود ایمانیفر و غربا به طول های ۲۴/۵۴ متر و ۲۷/۳۵ متر و ۳۲/۸۲ متر و ۳۲/۶۸ متر سیم توری و جای درب است به راه مشاع احداثی بلوار ۱۶/۰۰ متری محدود است و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۹۶/۹/۱۱ در اداره ثبت اسناد واملا ک چالوس واقع در چالوس خ شهیدمطهری جنب فرمانداری از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ سه میلیارد و چهارصد و پنج میلیون و یکصد و پنجاه هزار ریال ۳۴۰۵۱۵۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به اب و برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای انها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی ان معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد ازتعطیلی در همان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهد شد تاریخ انتشار اگهی ۹۶/۸/۲۰

م الف ۹۶/۱۸۰/۱۱۰۳۹
رئیس اداره ثبت اسناد وا ملاک چالوس – ابراهیم حسین زاده استخر بیجار
۹۴۰

اگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۳۰۰۳۹۳ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی گندم کاری به مساحت هفت هزار و پانصد و شصت و هفت متر مربع پلاک ثبتی۲۶ فرعی از ۱۰۴ اصلی واقع در قریه سماء جاده دریاچه ولشت (ورگه چال) بخش یک بیرون بشم ذیل ثبت ۲۶۷۱ صفحه ۷۶ جلد۲۰ به نام رضی چلاجور ثبت گردیده است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ سه میلیارد و چهارصد و پنج میلیون و یکصد و پنجاه هزار ریال ۳۴۰۵۱۵۰۰۰۰ ریالی ارزیابی گردیده وپلاک فوق دارای دو استخر اب سیمانی اعیانی به عمق ۱/۵۰ متر وجود د ارد حدود و مشخصات ان شمالا به طول های ۴/۲۶ و ۱۱/۴۷ متر و ۲/۵۲ متر و ۱۶/۴۷ متر و ۹/۱۴ متر و ۹/۳۶ متر و ۲۳/۳۱ متر و ۶/۹۹ متر سیم توری است به باقیمانده قریه زمین آقای نصرالله چلاجور شرقا به طول های ۲/۳۹ متر و ۲/۳۷ متر و ۱۱/۷۹ متر و ۲۵/۵۴ متر و ۱۱/۹۵ متر و ۲/۰۹ متر و ۹/۸۱ متر و ۳/۷۱ متر سیم توری است به باقیمانده قریه زمین وراث مرحوم جانعلی منصوری جنوبا به طول های ۱۱/۴۷ متر و ۱۱/۱۲ متر و ۲۱/۷۲ متر و ۱۰/۷۷ متر و ۱۲/۷۱ متر و ۶/۷۰ متر و ۹/۷۶ متر و ۳/۸۸ متر سیم توری است به باقیمانده قریه زمین آقای داود ایمانیفر و غربا به طول های ۲۴/۵۴ متر و ۲۷/۳۵ متر و ۳۲/۸۲ متر و ۳۲/۶۸ متر سیم توری و جای درب است به راه مشاع احداثی بلوار ۱۶/۰۰ متری محدود است و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۹۶/۹/۱۱ در اداره ثبت اسناد واملا ک چالوس واقع در چالوس خ شهیدمطهری جنب فرمانداری از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ سه میلیارد و چهارصد و پنج میلیون و یکصد و پنجاه هزار ریال ۳۴۰۵۱۵۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به اب و برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای انها باشد و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی ان معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد ازتعطیلی در همان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهد شد تاریخ انتشار اگهی ۹۶/۸/۲۰

م الف ۹۶/۱۸۰/۱۱۰۳۷
رئیس اداره ثبت اسناد وا ملاک چالوس – ابراهیم حسین زاده استخر بیجار
۹۳۹

اگهی ابلاغ اخطار اداری نظریه کارشناسی طبق ماده ۱۰۱ ائین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا

موضوع اخطاریه

بدینوسیله به شرکت خرم دین سبلان به شماره ثبت ۱۰۵۴ ثبت شرکتهای اردبیل به نشانی اردبیل فاز یک شهرک صنعتی خیابان ۱۲ پلاک ۷ بعنوان وام گیرنده و اقایان صابر جوادی شماره شناسنامه دو صادره مغان و نادر جوادی شماره شناسنامه پنج صادره بیله سوار و طاهر جوادی شماره شناسنامه یک صادره از اردبیل فرزندان حکومت به نشانی اردبیل کمربندی دوم نرسیده به پل هوائی راهنین پرونده اجرائی کلاسه های ۸۶۰۰۳۱۱و۸۶۰۰۳۱۲و۸۶۰۰۳۱۰و۸۶۰۰۳۱۳ ابلاغ می شود ششدانگ پلاکهای ثبتی ۱- کارگاه صنعتی قطعه ۷ از ۱۲۵ الی ۱۲۹ از ۴۷۹ فرعی از ۱ اصلی بخش ۳ واقع در اردبیل فاز یک شهرک صنعتی ۲- ساختمان تجاری مسکونی قطعه ۱ پلاک ۱ فرعی از باقیمانده ۷۵۶۷ و ۷۵۵۰ وغیره از ۷۳ اصلی بخش ۳ واقع در اردبیل انتهای حافظ و ۳- ششدانگ یکباب خانه قطعه اول پلاک ۱ فرعی از قطعه ۲ باقیمانده ۵۷۵۵ اصلی واقع در بخش دو اردبیل خ شریعتی ک دانشسرا دربند کبودی مورد وثیقه اسناد رهنی شماره های ۳۳۹۵۴-۸۰/۴/۲۱ و ۴۶۲۷۳-۸۳/۱۲/۲۱ و متمم های تنظیمی دفترخانه ۲۰ اردبیل توسط کارشناس رسمی دادگستری به ترتیب ۱-به مبلغ ۱۰۷۵۰۰۰۰۰۰ ریال و ۲-۱۳۴۹۲۰۰۰۰۰ ریال و ۳-۳۹۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است لذا در صورت داشتن اعتراض ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این اخطاریه اعتراض کتبی خود را به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر برای ردیفهای ۱ و۲ هر کدام به مبلغ ۴۰۰۰۰۰۰ ریال وبرای ردیف ۳ به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال به حساب ۰۱۰۲۰۶۷۱۶۹۰۰۳ بنام کانون کارشناسان واریز و به این اداره تحویل نمایند در غیراینصورت ارزیابی قطعی خواهد شد و به اعتراضی که خارج از موعد مقرر و فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناسی تجدید نظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد

معاون اجرای اسنادرسمی اردبیل مهری کشفی مقدم
۹۳۶

آگهی ابلاغ وقت دادرسی

خواهان زری رزمی ف تیمور دادخواستی دایر بر محکومیت خواندگان میر مجتبی موسوی و مهدی صدقی نور به خواسته الزام به تنظیم سند خودرو سواری سمند به شماره انتظامی ۶۶-۶۶۵ق ۱۳ بانضمام کلیه خسارات قانونی و دادرسی تقدیم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اردبیل نموده که جهت رسیدگی به شعبه هفتم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری اردبیل واقع در کارشناسان ساختمان دادگاههای عمومی و حقوقی اردبیل ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۶۰۶۱۶ب ش۷ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن ۹۶/۱۰/۲۴ روز یکشنبه ساعت ۱۲/۳۰ ظهر تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن احد خواندگان میر مجتبی موسوی ف فخرالدین و بنا درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب در یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می‌شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد

مدیر شعبه هفتم دادگاه عمومی حقوقی خانواده دادگستری اردبیل
۹۳۸