آگهی تغییرات شرکت آئین صنعت نگین پارسیان با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۲۲۴۱۳ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۵۳۴۰۱

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۶,۰۶,۰۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : بهروز پنبه دار با شماره ملی ۰۰۵۲۷۱۱۷۹۱ به سمت مدیر عامل و عضو هیئت مدیره زهرا النچری با شماره ملی ۰۰۷۵۴۲۳۱۷۰ به سمت رئیس هیئت مدیره لیلی علی اصغری نمینی با شماره ملی ۰۰۵۳۵۹۹۶۹۱ به سمت عضو هیئت مدیره انتخاب گردیدند کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک ، سفته ، برات ، قراردادها و عقود با امضای مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره هر کدام به تنهایی همراه با مهر شرکت و اوراق عادی و اداری با امضای مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره هر کدام به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۴۹۶۴)

آگهی تغییرات شرکت طرح و گسترش خط با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۲۳۴۰۴۵ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۷۵۰۱۱۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶,۰۷,۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : خانم شبنم صانعی دارانی شماره ملی ۰۰۶۹۶۰۸۳۲۶ با پرداخت ۳۰۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکا در آمد. در نتیجه سرمایه شرکت از ۸۳۰۰۰۰۰ ریال به ۱۱ ۳۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت وماده مربوطه اساسنامه اصلاح گردید. لیست شرکا بشرح ذیل است آقای محمدصانعی دارانی ۱۱۵۹۴۷۴۴۴۳ دارای ۳۰۰۰۰۰۰ ریال آقای مصطفی صانعی دارانی ۱۱۵۹۴۸۰۹۰۷دارای ۲۳۰۰۰۰۰ ریال آقای شهروز صانعی دارانی ۰۰۱۲۰۹۳۷۹۳ دارای ۳۰۰۰۰۰۰ ریال خانم شبنم صانعی دارانی ۳۰۰۰۰۰۰ ریال

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۴۹۶۲)

آگهی تغییرات شرکت گروه صنعتی ایمن زلزله سدید با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۹۷۶۲۰ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۴۸۴۲۰۲

به‌استنادصورتجلسه‌مجمع‌عمومی‌فوق‌العاده‌مورخ۱۳۹۵,۱۱,۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای علیرضا حنطوش زاده (کد ملی: ۲۰۰۲۴۹۹۸۸۸) با دریافت کلیه سهم الشرکه خود از صندو شرکت از شرکت خارج گردید. - خانم مژگان تاجیک (کد ملی: ۰۰۷۱۲۸۷۶۶۳)با دریافت کلیه سهم الشرکه خود از صندو شرکت از شرکت خارج گردید. - آقای مهدی سلطانی (کد ملی: ۰۴۴۱۰۷۲۸۷۹) با دریافت کلیه سهم الشرکه خود از صندو ق شرکت از شرکت خارج گردید. در نتیجه سرمایه شرکت از مبلغ ۰۰۰۰۰۰ ۶۵ ریال به مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال کاهش یافت و ماده مربوط در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید.لیست شرکاء بعد از کاهش سرمایه شرکت آقای سیدمحمد سیدمعصومی ۰۰۴۹۰۵۱۱۸۰دارای ۰۰۰۰۰۰ ۳۷ ریال سهم الشرکه آقای علی رضا کریم زاد حق ۲۷۵۴۵۰۳۲۶۹ دارای ۶۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای مجید تمیمی ۰۰۴۹۹۳۸۲۶۶دارای ۶۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۴۹۶۰)

آگهی تغییرات شرکت زمان گستر با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۱۲۵۰۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۶۱۸۱۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶,۰۷,۱۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : اسحاق ملاح نوکنده به کد ملی ۲۲۴۹۹۷۵۰۷۸ و محمد وصالی به کد ملی ۰۰۳۶۲۴۴۴۰۶ با دریافت کلیه سهم الشرکه خود از صندوق شرکت از ردیف شرکا خارج گردیدند و در نتیجه سرمایه شرکت از مبلغ ۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال کاهش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح شد. لیست شرکا پس از کاهش سرمایه بدین شرح می باشد . رضوان پورعزیزی به کد ملی۰۰۶۸۳۴۵۳۹۹ دارای مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه علی وصالی به کد ملی ۰۰۶۴۶۱۴۸۲۴ دارای مبلغ۹۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۴۹۵۶)

آگهی تغییرات شرکت رسان پروتئین پارس سهامی خاص به شماره ثبت ۳۸۹۷۳۲ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۳۹۹۴۴۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۵,۰۵,۱۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : محل شرکت به آدرس تهران نارمک ، میدان هلال احمر ، میدان ۸۳ ، پلاک ۹ طبقه سوم کد پستی ۱۶۴۵۸۹۴۳۱۴ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۴۹۵۵)

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له: داود جابرزاده نام پدر غلامحسن نشانی تهران شهرک ژاندارمری بلوار مرزداران خ سپهر زاگرس غربی پ ۲۶ مشخصات محکوم علیه: ۱ رضا راوند نشانی مجهول المکان ۲ وحید جعفری نشانی مجهول المکان محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۰۲۱۰۶۰۰۲۷۲ محکوم علیه محکوم است به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت پنجاه و پنج میلیون ریال به عنوان اصل خواسته بابت دو فقره چک شماره ۱۵۱۳/۱۱۲۲۳۶/۱۶ و ۱۴۶۹/۷۱۷۵۳۰/۲۶ بانک ملت و یک میلیون و هشتصد و چهل هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه چک از تاریخ سررسید چکهای مذکور لغایت اجرای حکم و خوانده ردیف دوم را به پرداخت سی میلیون ریال بابت اصل خواسته موضوع دو فقره چک شماره های ۱۴۶۹/۷۷۵۳۱/۱۲ و ۱۴۶۹/۷۱۷۵۳۳/۳۵ و مبلغ نهصد و هفتاد هزار ریال بابت هزینه دادرسی و نیز خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چکها لغایت اجرای حکم در حق خواهان محکوم و اعلام می نماید و هزینه نیم عشر دولتی.

ت۱۱۰/۱۰۷۷۲۷ رئیس شعبه ۱۸۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له: امیر خواجه عمیدی نام پدر مهدی نشانی تهران نازی آباد خیابان اوجانی کوچه رام حیدری پلاک ۶ مشخصات محکوم علیه : ۱ احمد غفاری نام پدر عباس نشانی مجهول المکان ۲ امیرابوالفضل غفاری نام پدر عباس نشانی مجهول المکان محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۶۱۰۰۹۰۲۱۰۳۰۰۹۴۰ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۰۲۱۰۳۰۰۲۷۹ محکوم علیه محکوم است متضامنا به پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال موضوع یک فقره رسید و مبلغ بیست میلیون تومان و خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست در حق محکوم له و نیز پرداخت هزینه اجرائی در حق صندوق دولت.

ت۱۱۰/۱۰۷۷۲۷ رئیس شعبه ۱۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به خانم معصومه اسکندرپور فرزند عیسی

خواهان آقای امیر معصومی دادخواستی به طرفیت خوانده خانم معصومه اسکندرپور به خواسته صدور گواهی عدم امکان سازش به درخواست زوج مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۰۰۹۰۰۷۹۴ شعبه ۲۳۹ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده یک تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۰ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

ت۱۱۰/۱۰۷۷۲۹ رئیس شعبه ۲۳۹ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده یک تهران

آگهی تغییرات شرکت گروه صنعتی ایمن زلزله سدید با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۹۷۶۲۰ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۴۸۴۲۰۲

به‌استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۵,۱۱,۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : اعضاء هیئت مدیره به قرار ذیل تعیین گردیدند: آقای مجید تمیمی ۰۰۴۹۹۳۸۲۶۶ به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره، آقای سیدمحمد سیدمعصومی ۰۰۴۹۰۵۱۱۸۰ به سمت رئیس هیئت مدیره و آقای علی رضا کریم زاد حق ۲۷۵۴۵۰۳۲۶۹ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره تعیین گردیدند. کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها، عقود اسلامی و اوراق عادی و اداری با امضای رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل متفقا همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۴۹۵۹)

آگهی تغییرات شرکت مهندسین پارس سازه شریف سهامی خاص به شماره ثبت ۲۹۲۱۵۰ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۲۸۱۶۵۹

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۶,۰۱,۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای هوتن ستوده جو به کد ملی ۰۰۷۰۷۲۵۶۰۸ بسمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره وآقای امیر مرادی به کد ملی ۴۲۰۸۸۴۶۸۱۱ بسمت رئیس هیئت مدیره وآقای هادی زارعی کورس به کد ملی ۳۳۵۹۱۸۵۸۶۲ بسمت نائب رئیس هیئت مدیره انتخاب گردیدند کلیه اوراق واسنادبهاداروتعهدآورازقبیل‌چک،سفته،بروات‌وقراردادهاوعقود اسلامی با امضاء رئیس هیئت مدیره به تنهایی همراه با مهر شرکت ومکاتبات عادی و اداری با امضاء رئیس هیئت مدیره به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر میباشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۴۹۵۸)

آگهی تغییرات شرکت زمان گستر با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۱۱۲۵۰۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۵۶۱۸۱۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶,۰۷,۱۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : رضوان پورعزیزی به کد ملی ۰۰۶۸۳۴۵۳۹۹ با پرداخت ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در ردیف شرکاء قرار گرفت. علی وصالی با کد ملی۰۰۶۴۶۱۴۸۲۴ با پرداخت مبلغی به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را به مبلغ۹۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش دادند و در نتیجه سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۵۵۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح شد. رضوان پورعزیزی به کد ملی۰۰۶۸۳۴۵۳۹۹ دارای مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه علی وصالی به کد ملی ۰۰۶۴۶۱۴۸۲۴ دارای مبلغ۹۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اسحاق ملاح نوکنده به کد ملی ۲۲۴۹۹۷۵۰۷۸ دارای مبلغ ۴۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه محمد وصالی به کد ملی۰۰۳۶۲۴۴۴۰۶ دارای مبلغ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۴۹۵۷)

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای سیدمحمد میری فرزند سیدعلی

خواهان خانم سعیده ابراهیمی نیا دادخواستی به طرفیت خوانده آقای سیدمحمد میری بخواسته مطالبه مهریه و مطالبه خسارات دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۰۰۹۰۰۵۷۸ شعبه ۲۳۹ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده یک تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۰۹ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

ت۱۱۰/۱۰۷۷۳۰ رئیس شعبه ۲۳۹ دادگاه خانواده مجتمع قضایی خانواده یک تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۱۳۳۰۰۸۸۹ شعبه ۱۸۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای محمدرضا شریفی فرزند ابوالقاسم با وکالت آقای امیرعباس هنرمندی فرزند عبداله به نشانی خ شریعتی پایین تر از سینما ایران (مولن روژ سابق) خ بوشهر پلاک ۱۳ واحد ۲ خواندگان: ۱ آقای محمدرضا مهتری فرزند حسین ۲ آقای احمدرضا مهتری فرزند حسین همگی مجهول المکان خواسته ها: ۱ مطالبه خسارت دادرسی ۲ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳ مطالبه وجه سفته رای دادگاه: در خصوص محمدرضا شریفی با وکالت آقای امیرعباس هنرمندی به طرفیت محمدرضا مهتری و احمدرضا مهتری به خواسته صدور حکم بر محکومیت خوانده بپرداخت مبلغ ۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته بانضمام خسارت تاخیر تادیه و دادرسی باستناد ۲۷ فقره سفته شماره های ۳۴۵۴۳۶ و ۳۴۵۴۴۰ و ۳۴۵۴۱۶ و ۳۴۵۴۱۷ و ۳۴۵۴۱۹ و ۳۴۵۴۱۸ و ۲۷۲۸۴۲ و ۳۴۵۴۱۳ و ۳۴۵۴۱۵ و ۳۴۵۴۳۲ و ۰۴۴۱۵۳۲ و ۲۲۳۴۸۷ و ۲۳۳۵۹۷ و ۲۳۳۵۹۶ و ۲۳۳۵۹۹ و ۰۱۴۶۲۴۸ و ۰۱۴۶۲۴۹ و ۲۳۳۳۸۷و ۰۱۴۶۲۵۲ و ۰۱۴۶۲۵۰ و ۰۱۴۶۲۵۱ و ۰۱۴۶۲۶۵ و ۰۱۴۶۲۶۶ و ۰۱۴۶۲۶۷ و ۰۱۴۶۲۶۸ و ۰۱۴۶۲۶۹ و ۲۲۳۴۸۶ همگی سررسید نظر باینکه مدارک تقدیمی از ناحیه وکیل محترم خواهان دلالت بر استقرار دین بمیزان خواسته برعهده خواندگان داشته و بقاء اصول مستندات مذکور در ید خواهان دلالت بر بقاء دین و اشتغال ذمه خواندگان و استحقاق خواهان در مطالبه آن دارد و نظر باینکه خواندگان در جلسه دادرسی حاضر نشده و هیچگونه دلیلی که پرداخت دین مزبور یا بی اساس بودن دعوی خواهان را اثبات نماید بدادگاه تقدیم نداشته لذا اشتغال ذمه خواندگان و بقاء آن با استفاده از اصل استصحاب بنظر محرز مسلم بوده و مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۳۰۷ و ۳۰۸ و ۳۰۹ قانون تجارت خواندگان را متضامنا محکوم بپرداخت مبلغ ۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارات دادرسی در حق خواهان می باشد و دایره اجرا خسارت تاخیر تادیه را بماخذ شاخص بانک مرکزی از مورخه سررسید سفته ها الی یوم الوصول محاسبه و از خوانده وصول و به خواهان ایصال نماید. رای صادره غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف بیست روز دیگر قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران است.

ت۱۱۰/۱۰۷۷۲۶ رئیس شعبه ۱۸۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۵/۲۸ جلسه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۹۶۵۲ مربوط به تقاضای آقای قربانعلی غنجی فشکی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /قسمتی از پلاک شماره ۱۵۱ فرعی از ۲۳۱۹ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از غلامرضا مختاری گرگانی وعلی اکبر حسینی گرگانی مالکین مشاعی رسمی ذیل صفحه ۱۳۰ دفتر ۱۹۶ خریداری نموده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۱۳۹۶/۵/۸ - ۱۳۶۶۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۱۵۳۳۶ مورخ ۱۳۹۶/۵/۲۴ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۲۳۹۶۹/ص مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۴ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای قربانعلی غنجی فشکی به شناسنامه شماره ۴۱ کد ملی ۵۴۴۹۶۷۲۴۲۱ صادره فراهان فرزند امامقلی در قسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۷۲/۱۰ (هفتاد و دو متر ده صدم)متر مربع پلاک شماره ۱۵۱ فرعی از ۲۳۱۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۹/۲۵ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ثبتی ۲۳۱۹/۱۵۰ اصلی شرقا: بطول ۷/۰۵ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۳۱۹/۱۵۱ اصلی جنوبا: بطول ۱۱ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ثبتی ۲۳۱۹/۱۵۲ اصلی غربا: بطول ۷/۴۰ متر درب ودیواریست بشارع ۸ متری حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۰۶
نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۸/۲۲

آگهی تغییرات شرکت عماد احداث صحنه سهامی خاص به شماره ثبت ۵۱۴۸۰۲ و شناسه ملی ۱۰۶۶۰۱۰۰۷۸۸

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶,۰۶,۳۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال به۱۰۰۰۰۰۰۰۰ریال منقسم به۱۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ریالی با نام که تماما پرداخت شده و از محل مطالبات حال شده تامین گردیده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل امضا گردید . کلیه اسناد و اوراق بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک سفته بروات و قراردادها و عقود اسلامی و اوراق عادی واداری با امضای مدیرعامل منفردا همراه با مهر شرکت معتبر است ودر نتیجه ماده مربوط در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی از قبیل مواد غذایی ، غلات و ذرت و به خصوص افزودنی ها ، مکمل ها و مواد اولیه خوراک اولیه دام وطیور و آماده ، شیرخشک صنعتی، مواد معدنی و کلیه نهاده های تغذیه ای و پرورش در زمینه کشاورزی ، دامی ، شرکت های داخلی و خارجی ، شرکت و برگزاری نمایشگاه و سمینار و گشایش دفاتر و نمایندگی ها در داخل و خارج از کشور ، کلیه ماشین آلات و تجهیزات تولیدی مربوط به کشاورزی ، دامپروری و راه اندازی پخش سراسری و استانی جهت توزیع اقلام فوق، ارائه نرم افزارهای تخصصی دام وطیور و آبزیان و کارخانه های خوراکی دام، خرید و فروش دام زنده ، خرید و فروش شیر خشک انسانی و دامی، در صورت نیاز پس از اخذ مجوزهای لازم.» و در نتیجه ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید مرکز اصلی شرکت از آدرس قبلی به نشانی جدید: تهران شهر تهران-پیراسته-خیابان ساسان-خیابان سیزدهم-پلاک ۲ طبقه دوم به کد پستی ۱۹۸۵۹۶۶۳۱۳ انتقال یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید تعداداعضای هیئت مدیره از ۳ نفر به ۲ نفر کاهش یابد و در نتیجه ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۴۹۶۳)

آگهی تغییرات شرکت گروه صنعتی ایمن زلزله سدید با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۳۹۷۶۲۰ و شناسه ملی ۱۰۳۲۰۴۸۴۲۰۲

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۵,۱۱,۰۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای علی رضا کریم زاد حق شماره ملی: ۲۷۵۴۵۰۳۲۶۹ به با پرداخت۶۵۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت، در ردیف شرکاء قرار گرفت. آقای مجید تمیمی شماره ملی: ۰۰۴۹۹۳۸۲۶۶ به با پرداخت ۶۵۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت، در ردیف شرکاء قرار گرفت. -آقای سیدمحمد سیدمعصومی (کد ملی: ۰۰۴۹۰۵۱۱۸۰) با پرداخت ۰۰۰۰۰۰ ۲ ریال به صندوق شرکت میزان سهم الشرکه خود را به ۰۰۰ ۰۰۰ ۳۷ ریال افزایش داد در نتیجه سرمایه شرکت از مبلغ ۰۰۰۰۰۰ ۵۰ ریال به مبلغ ۶۵۰۰۰۰۰۰ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید.لیست شرکاء بعد از افزایش سرمایه آقای علیرضا حنطوش زاده ۲۰۰۲۴۹۹۸۸۸دارای ۰۰۰۰۰۰ ۷ریال سهم الشرکه آقای سیدمحمد سیدمعصومی کد ملی: ۰۰۴۹۰۵۱۱۸۰دارای ۰۰۰۰۰۰ ۳۷ ریال سهم الشرکه خانم مژگان تاجیک ۰۰۷۱۲۸۷۶۶۳دارای ۰۰۰۰۰۰ ۵ ریال سهم الشرکه آقای مهدی سلطانی ۰۴۴۱۰۷۲۸۷۹ دارای ۰۰۰۰۰۰ ۳ریال سهم الشرکه آقای علی رضا کریم زاد حق ۲۷۵۴۵۰۳۲۶۹دارای ۶۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای مجید تمیمی شماره ملی: ۰۰۴۹۹۳۸۲۶۶دارای ۶۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه -تعداد اعضا هیئت مدیره از ۴نفر به۳نفر تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۴۹۶۱)

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۶/۲۸ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۳۹ مربوط به تقاضای آقای بهبود معارف وند مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /قسمتی از پلاک شماره ۱۶۹ فرعی از ۲۲۷۹ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مهدی ایرانشاهی مالک رسمی ذیل صفحه ۱۱۲ دفتر ۱۰۲ دارای مالکیت مشاعی رسمی می باشد) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۱۹۷۰۷- ۱۳۹۶/۶/۲۱ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۱۸۸۱۷مورخ ۱۳۹۶/۶/۲۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۲۹۵۲۱/ص مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۱۰ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای بهبود معارف وند به شناسنامه شماره ۱۰۵۲ کد ملی ۳۹۳۱۵۷۶۶۰۴ صادره ملایر فرزند عزت الله در قسمتی از/ ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۹/۱۹(یکصدو سی و نه متر و نوزده صدم)متر مربع پلاک شماره ۱۶۹ فرعی از ۲۲۷۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۲۴/۹۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در پلاک ۲۲۷۹/۱۶۸ اصلی شرقا: بطول ۵/۵۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در پلاک ۲۲۷۹/۱ اصلی جنوبا: بطول ۲۸/۶۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در پلاک ۲۲۷۹/۱۶۹/۴۷۰ اصلی غربا: بطول ۶/۵۰ متر درب و دیواریست بشارع حریم دکل برق حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۰۶ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۸/۲۲

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۷/۱۶ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۱۸ مربوط به تقاضای آقای ولی اله اوسطی یاوند مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۱۷۳ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی / طی اسناد وکالت از طرف مالکان رسمی ابوالفضل , زهرا, معصومه , سکینه و پروین همگی شاکری خریداری نموده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۲۰۹۲۷- ۱۳۹۶/۷/۶ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۰۳۲۶ مورخ ۱۳۹۶/۷/۱۵ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۷۰۶۹/ص مورخ ۱۳۹۳/۸/۶ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای ولی اله اوسطی یاوند به شناسنامه شماره ۱۱۷۴ کد ملی ۴۰۳۰۸۷۸۲۲۹ صادره از رزن فرزند علی اوسط متولد۱۳۵۲/۵/۵ در قسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۶۶/۵۰ (شصت وشش متر و پنجاه صدم) متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۱۷۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۷ متر دیواریست به چهار دیواری در قسمتی از پلاک ۲۱۷۳/۱ اصلی شرقا: بطول ۹/۵۰ متر درب ودیواریست بشارع ۱۰ متری جنوبا: بطول ۷ متر درب و دیواریست بشارع ۸ متری غربا: بطول ۹/۵۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۱۷۳/۱ اصلی حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۰۶ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۸/۲۲

آگهی تغییرات شرکت فرایند فراوری زیستی با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۷۵۶۲۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۲۰۵۰۸۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۵,۱۱,۱۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : خانم پروین صابر به ش ش ۳۰۳۱ و شماره ملی ۰۰۴۶۱۹۰۸۶۴ با پرداخت ۳۰۰۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء شرکت قرار گرفت. -آقای حامد جهانگیری به ش ش ۱۲۷۵۴شماره ملی ۰۰۶۹۴۷۳۱۱۰ با پرداخت ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء شرکت قرار گرفت. -خانم هانیه جهانگیری به ش ش ۱۲۱۰ شماره ملی ۰۴۵۱۵۰۳۵۸۹ با پرداخت ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء شرکت قرار گرفت.- خانم شادی جهانگیری به ش ش ۱۳۶۴۴ شماره ملی ۰۴۵۳۷۳۲۹۹۲ با پرداخت ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء شرکت قرار گرفت.- آقای علی جهانگیری به ش ش و شماره ملی ۰۴۴۰۲۶۰۵۴۱با پرداخت ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء شرکت قرار گرفت. بنابراین سرمایه شرکت از ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به ۵۰۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده قانونی اساسنامه اصلاح یافت. بنابراین لیست شرکاء و میزان سهم الشرکه هر یک پس از افزایش به شرح زیر می باشد. -آقای پرویز جهانگیری شماره ملی۰۰۳۴۸۶۷۸۴۸ دارای ۷۵۰,۰۰۰ ریال سهم الشرکه - آقای هدایت اله کامگار شماره ملی ۲۵۷۱۵۵۲۱۲۰ دارای ۲۵۰,۰۰۰ریال سهم الشرکه - خانم پروین صابرشماره ملی۰۰۴۶۱۹۰۸۶۴ دارای ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ریال سهم الشرکه - آقای حامد جهانگیری شماره ملی ۰۰۶۹۴۷۳۱۱۰ دارای ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال سهم الشرکه - خانم هانیه جهانگیری شماره ملی ۰۴۵۱۵۰۳۵۸۹ دارای ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال سهم الشرکه - خانم شادی جهانگیری شماره ملی ۰۴۵۳۷۳۲۹۹۲ دارای ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال سهم الشرکه - آقای علی جهانگیری شماره ملی ۰۴۴۰۲۶۰۵۴۱ دارای ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ریال سهم الشرکه

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۴۹۵۴)

آگهی تغییرات شرکت عمران بهبود ترکمان با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۲۸۰۲۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۱۱۲۱۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۵,۱۲,۲۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : محمد جان محمدی به شماره ملی: ۰۳۲۳۵۴۲۱۳۱ باپرداخت مبلغ ۱۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء شرکت قرارگرفت. رقیه جانمحمدی به شماره ملی: ۰۰۷۱۱۹۰۶۲۷ باپرداخت مبلغ ۱۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء شرکت قرارگرفت. نیما جعفری به شماره ملی: ۱۱۵۲۰۲۲۴۵۶۷ باپرداخت مبلغ ۱۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء شرکت قرارگرفت. رحیم احمدی ترکمانی به شماره ملی ۵۴۵۸۹۳۰۸۸۶ با پرداخت مبلغی به صندوق شرکت میزان سهم الشرکه خود را به ۲۹۴۹۹۷۹۷۰۰۰ ریال افزایش داد ودر نتیجه سرمایه شرکت ازمبلغ۱۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۹۵۰۰۰۰۰۰۰۰ریال افزایش یافت لیست شرکاء بعد از افزایش سرمایه : رحیم احمدی ترکمانی به شماره ملی ۵۴۵۸۹۳۰۸۸۶ دارنده ۲۹۴۹۹۷۹۷۰۰۰ریال سهم الشرکه لیلا احمدی ترکمانی به شماره ملی ۵۴۵۸۹۳۶۷۲۸ دارنده۲۰۰۰۰۰۰ریال سهم الشرکه محمد جان محمدی به شماره ملی۰۳۲۳۵۴۲۱۳۱ دارنده ۱۰۰۰ ریال سهم الشرکه نیما جعفری به شماره ملی ۱۵۲۰۲۲۴۵۶۷دارنده ۱۰۰۰ ریال سهم الشرکه رقیه جانمحمدی به شماره ملی ۰۰۷۱۱۹۰۶۲۷ دارنده ۱۰۰۰ ریال سهم الشرکه هیئت مدیره شرکت مرکب از ۲ الی ۱۰ نفر عضو خواهد بود که در مجمع عمومی عادی یا عادی بطور فوق العاده شرکت از بین شرکاء و یا خارج از شرکاء شرکت انتخاب میشود وماده مربوطه اساسنامه اصلاح گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۰۴۹۵۳)

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۷/۱۶ جلسه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۰۹۵۷ مربوط به تقاضای آقای ابولفضل عزیزی والا مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۲۳۲۰ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی از غلامرضا شاه محمدی اردکانی مالک مشاعی رسمی خریداری نموده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۳۱۵۷۳ -۲۰ ۱۳۹۵/۹/۱۷ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۲۱۱۵ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۷۳۰/ص مورخ ۱۳۹۵/۱/۲۹ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای ابوالفضل عزیزی والا به شناسنامه شماره ۳۲۹ کد ملی ۰۳۸۳۶۴۶۶۸۵ صادره قم فرزند حسن متولد ۱۳۵۴/۴/۴ در قسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۸۵/۰۲(هشتاد و پنج متر و دو صدم)متر مربع پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۲۳۲۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۱۴/۱۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۲۳۲۰/۱۴ اصلی شرقا: در دو قسمت اول بطول ۱/۹۵ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در پلاک ۲۷۷۶/۱۳ اصلی دوم بطول ۵/۲۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در پلاک ۲۷۷۶/۱۴ اصلی جنوبا: بطول ۱۱/۷۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در پلاک ۲۳۲۰/۱۳/۱۰۰ اصلی غربا: بطول ۶/۹۰ متر درب ودیواریست بشارع ۱۱ متری حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۰۶ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۸/۲۲

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۶/۲۱ جلسه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۱۹۲ مربوط به تقاضای آقای امیر فیض مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۷۲/۴/۵۶۴و۲۲۷۷ وباقیمانده ۲۲۹ الی ۲۲۷۵/۲۵۵-اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسین ایمانی مالک رسمی ذیل صفحه ۳۴۰ دفتر ۳۸۴ خریداری نموده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۰۰۴۳۹۷-۱۳۹۶/۲/۱۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱۳۹۶/۴/۱۴ □ ۲/۱۰۳۰۵ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۲۴۳۰۶/ص مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۸ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای امیر فیض به شناسنامه شماره ۶۲۱ کد ملی ۰۳۸۵۲۵۶۲۰۵ صادره از قم فرزند صفر در قسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بنا شده به مساحت ۶۹/۵۰ (شصت و نه متر و پنجاه صدم)متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۷۲/۴/۵۶۴و۲۲۷۷ وباقیمانده ۲۲۹ الی ۲۲۷۵/۲۵۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: در دو قسمت اول بطول ۱/۱۰ متر دیواریست در محل تقاطع شوارع ۸ متری و ۱۲ متری دوم بطول ۷/۵۰ متر دیواریست به شارع ۱۲ متری شرقا: بطول ۸/۵۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۲۲۷۵/۴/۵۶۵ اصلی جنوبا: بطول ۸/۲۵ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۲۲۷۵/۴/۲۲۹/۶۹۸ اصلی غربا: بطول ۷/۵۰ متر درب ودیواریست بشارع ۸ متری حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

نوبت چاپ اول ۱۳۹۶/۰۸/۰۶ نوبت چاپ دوم ۱۳۹۶/۰۸/۲۲

ت/۹۶۱۵۸۰۳۰