آگهی مزایده

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یکباب خانه اپارتمان دارای پلاک ۹۱۵/۱۴۰۳۱ چهارده هزار و سی و یک فرعی از نهصد و پانزده واقع در عبد امام گناوه بخش شش بوشهر به مساحت ۱۶۵/۴۷ متر مربع به نام آقای مهدی دهداری ثبت و صادر سپس به موجب سند قطعی شماره ۲۱۸۷۰-۹۴/۶/۲۹ دفترخانه ۹۴ گناوه به خانم لیلا گل سوسن منتقل شده است طبق سند رهنی شماره ۲۱۸۷۱-۹۴/۶/۲۹ دفترخانه ۹۴ گناوه در قبال مبلغ ۳۳۰۹۴۰۰۰۰۰ ریال در رهن شرکت تعاونی اعتبار ثامن الائمه قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۲۷۳۰۲۵۵۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق یک واحد اپارتمان دارای ۱۶۵/۴۷ متر مربع اعیانی واقع در طبقه پنجم مجتمع مسکونی اسکلت بتنی شش طبقه می باشد که طبقه همکف ان تجاری و طبقه اول ان جهت پارکینگ پیش بینی شده است نمای ساختمان سنگ تراورتن و پنجره ها اهنی و دیوار کاغذ دیواری و کابینت ام دی اف و کف پذیرایی پارکت می باشد اپارتمان مذکور شامل دو خواب بزرگ وهال و پذیرایی و اشپزخانه با سرویس بهداشتی به مساحت ۱۶۵/۴۷ متر مربع می باشد که از این میزان ۵/۸۴ متر مربع پیشرفتگی در طرفین و ۱/۷۶ مترمربع ان بالکن می باشد که مساحت پارکینگ اختصاصی در طبقه اول به مساحت ۱۲/۵ متر مربع می باشد که جهت رفتن به پارکینگ از بالابر می بایست استفاده گردد که در حال حاضر فعال نمی باشد با قدمت حدودا ۴ سال دارای انشعابات که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مالک می باشد دارای حقوق ارتفاقی با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک اپارتمانها و ایین نامه اجرایی ان به ادرس گناوه خ معلم سمت شمال شرقی چهارراه بهداشت پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۹۶/۱۲/۵ در اداره ثبت اسناد واملاک گناوه واقع در گناوه بلوار امام علی ع از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۲۷۳۰۲۵۵۰۰۰ ریال دو میلیارد و هفتصد و سی میلیون و دویست و پنجاه و پنج هزار ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پر داخت بدهی های مربوط به اب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای انها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی ان معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعداز تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد تاریخ انتشار ۹۶/۱۱/۱۵ تاریخ مزایده ۹۶/۱۲/۵

م الف ۳۵۸ رئیس واحد اجرای اسناد رسمی گناوه مجید امیری

۴۱۵

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای شهروز عباس شرقی فرزند محمود

خواهان بانک پارسیان با وکالت شرکت تامین اندیش پارس با وکالت خانم زینب شهبازی دادخواستی به طرفیت خواندگان شرکت رسا رایانه سینا و شرکت ژوبین تکنیک سهامی خاص و شهروز عباس شرقی به خواسته مطالبه وجه به مبلغ ۱/۹۴۱/۰۹۵/۳۶۳ ریال و خسارات دادرسی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۶۳۰۰۶۹۰ شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۱۱ ساعت ۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۴۸۷۵۵ات رئیس شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای جواد عباسی فشنگی فرزند علی

خواهان آقای اصغر مهندسی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای جواد عباسی فشنگی به خواسته مطالبه وجه چک مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۱۳۶۰۰۶۸۷ شعبه ۱۸۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۲/۴ ساعت ۱۰:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۴۸۷۵۳ات رئیس شعبه ۱۸۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران

آگهی ابلاغ نظر به کارشناسی به خوانده مجهول المکان ذیل

در خصوص پرونده کلاسه ۹۵۱۱۱۰ دعوی موقوفه حاج عبدالوهاب با تولیت حسین فرید طهرانی بطرفیت علی اکبر افراشته- علی اصغر افراشته ظرف یک هفته از تاریخ نشر آگهی جهت ملاحظه نظریه کارشناسی در دفتر دادگاه حاضر و چنانچه اعتراضی دارید کتبا به شعبه ۸ دادگاه حقوقی تهران واقع در مجتمع قضایی شهید بهشتی اعلام نمایید.

۱۱۰/۱۴۸۷۶۶ات رئیس شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای علیرضا برادران طهوری فرزند ابوالفضل

خواهان خانم نفیسه ایزد گشسب فرزند محمود دادخواستی به طرفیت خوانده آقای علیرضا برادران طهوری به خواسته الزام به اخذ پایانکار و صورتمجلس تفکیکی و تنظیم سند رسمی یک واحد آپارتمان به شماره ۱۴۱۸ فرعی از ۱۴۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از یک مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۶۳۰۰۸۴۱ شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۲/۹ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۴۸۷۵۷ات رئیس شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به فوزیه قمری فرزند

خواهان بانک توسعه تعاون دادخواستی به طرفیت خوانده خانم فوزیه قمری به خواسته مطالبه وجه سفته و خسارات قانونی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۸۳۰۰۸۱۹ شعبه ۲۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۶/۱۲/۲۳ ساعت ۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۴۸۷۶۱ات رئیس شعبه ۲۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

آگهی

محکوم له: منوچهر زمانی استکی محکوم علیه: کمال شریف پیرو آگهی های منتشره در جراید و به موجب دادنامه ۹۶۰۹۹۷۰۲۲۶۳۰۰۷۶۷ -۹۶/۸/۲۰ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۷/۳۳۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الزحمه کارشناس و پرداخت هزینه دادرسی طبق تعرفه در حق صندوق دولت با توجه به صدور حکم اعسار خواهان از پرداخت هزینه دادرسی و پرداخت حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق محکوم له. پرداخت نیم عشر اجرایی به عهده محکوم علیه است.بدیهی است با توجه به غیابی بودن حکم اجرای حکم غیابی منوط به معرفی ضامن معتبر یا اخذ تامین متناسب از محکوم له یا ابلاغ واقعی اجرائیه به محکوم علیه می باشد لذ مفاد اجرائیه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ آ د م و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از جراید کثیرالانتشار درج می گردد تا ظرف ده روز پس از انتشار آگهی نسبت به اجرای مفاد اجرائیه اقدام گردد. در غیر این صورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجرائیه و وصول هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود.

۱۱۰/۱۴۸۷۵۹ات رئیس شعبه ۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای عباس مردانی فرزند

خواهان آقای امین مسلمی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای عباس و سعید مردانی به خواسته اعسار از هزینه دادرسی و الزام به ایفای تعهد و اخذ پایان کار و صورتمجلس تفکیکی مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۰۹۹۸۰۲۱۳۶۰۰۶۷۴ شعبه ۱۸۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۲/۲ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۴۸۷۵۱ات رئیس شعبه ۱۸۵ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای حاج عبداله فردانش و محمود فردانش و آقا بزرگ فردانش

خواهان آقای فریدون حاج تعمیری و شادی یاراحمدی و سعید افشار و غیره دادخواستی به طرفیت خوانده اسامی فوق به خواسته تجویز انتقال منافع به غیر مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۶۸۰۰۹۲۰ شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱/۲۷ ساعت ۱۰:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۴۸۷۶۷ات رئیس شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۳۱۲۰۰۰۷۴ شعبه ۱۴۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۳۱۲۰۰۶۵۴ خواهان : شرکت آرد واحد تهران با مدیریت علیرضا شهرکی با وکالت آقای خسرو نجفی فرزند رشید به نشانی استان البرز شهرستان کرج آزادگان جنب داروخانه مریم پ ۴ طبقه ۲ واحد ۴ خوانده: آقای مهدی کاظمی فرزند رجب مجهول المکان خواسته ها: ۱ مطالبه خسارت دادرسی ۲ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳ مطالبه وجه سفته ۴ مطالبه وجه چک رای دادگاه: در خصوص دادخواست شرکت آرد واحد تهران با مدیریت علیرضا شهرکی با وکالت آقای خسرو نجفی به طرفیت آقای مهدی کاظمی به خواسته مطالبه وجه ۸ فقره چک به شماره ۱-۴۳۲۹۵۲ مورخ ۹۴/۸/۳۰ و ۴۳۲۹۵۳ مورخ ۹۴/۹/۵ و ۴۳۲۹۵۱ مورخ ۹۴/۸/۲۷ و ۴۳۲۹۵۵ مورخ ۹۴/۹/۱۰ و ۴۳۲۹۵۷ مورخ ۹۴/۹/۲۰ و ۷۱۹۸۹۳ مورخ ۹۴/۸/۲۳ و ۴۳۲۹۵۶ مورخ ۹۴/۹/۱۵ همگی بانک انصار و ۶۳۸۲۴۷ مورخ ۹۴/۸/۲۰ بانک ملی ایران و ۶ فقره سفته به شماره های ۷۲۹۳۸۸ و ۷۲۹۳۹۶ و ۷۲۹۳۹۷ و ۷۲۹۳۹۸ و ۷۲۹۳۹۹ و ۷۲۹۴۰۰ همگی به تاریخ ۹۵/۱۱/۱۵ جمعا به مبلغ ۱/۱۹۴/۷۵۰/۰۰۰ ریال و مطالبه خسارت تاخیر تادیه و خسارات دادرسی دادگاه پس از جری تشریفات قانونی و دعوت اصحاب دعوی و اخذ و استماع اظهارات وکیل قانونی خواهان به شرح صورتجلسه دادرسی و ملاحظه اسناد و مدارک ابرازی نظر به اینکه خوانده علی رغم ابلاغ قانونی در جلسه دادگاه حاضر نشده و در قبال ادعا و خواسته خواهان دفاعی ننموده است و وجود گواهینامه عدم پرداخت بانک محال علیه و وجود چک مستند دعوی در ید خواهان دلالت بر اشتغال ذمه خوانده را دارد و با عنایت به وصف تجریدی و تنجیزی اسناد تجاری دادگاه با استصحاب بقای دین دعوی خواهان به کیفیت مطروحه را وارد و ثابت تشخیص و با استناد به مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون ایین دادرسی مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ و ۳۲۰ قانون تجارت و تبصره الحاقی به ذیل ماده ۲ قانون صدور چک مصوب ۱۳۷۶/۳/۱۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱/۱۹۴/۷۵۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و نیز پرداخت خسارت تاخیر تادیه بر مبنای شاخص نرخ تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران از تاریخ سررسید چک تا روز اجرای حکم و همچنین به پرداخت مبلغ ۴۰/۰۳۶/۲۵۰ ریال بعنوان هزینه دادرسی و پرداخت حق الوکاله وکیل بر مبنای تعرفه قانونی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت بیست روز پس از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و سپس ظرف مهلت بیست روز قابل اعتراض و تجدیدنظر خواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۴۸۷۴۷ات رئیس شعبه ۱۴۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران

رای اصلاحی

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۲۴۰۰۷۰۳ شعبه ۱۲۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۲۴۰۱۳۹۷ خواهان: آقای محمد میرزائیان مهابادی فرزند سلیمان به نشانی استان تهران خ اجودانیه نبش ک پنجم غربی پ ۲۲ ط اول مجتمع مسکونی اجودانیه خوانده: آقای مجید ابوالفتحی نوبری فرزند جعفر به نشانی مجهول المکان خواسته: مطالبه خسارت تاخیر تادیه رای دادگاه: نظر به اینکه حسب اعلام خواهان به موجب لایحه وارده به شماره ۳۱۹۸- ۹۶ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۹ در دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۲۴۰۱۲۵۴ مورخ ۹۶/۹/۲۹ صادره در پرونده کلاسه ۹۵۰۷۱۳ این دادگاه در سطر اول دادنامه مطالبه خسارت تاخیر تادیه دو فقره چک جمعا به مبلغ ۲/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان صحیح است که سهو قلم رخ داده و اقتضای تصحیح دارد لذا با احراز صحت ادعای مزبور و مستندا به ماده ۳۰۹ قانون ایین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و در راستای تصحیح دادنامه صادره اعلام می گردد. تسلیم رونوشت رای اصلی بدون رونوشت رای تصحیحی ممنوع می باشد.

۱۱۰/۱۴۸۱۸۵ات رئیس شعبه ۱۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۴۴۰۱۱۶۷ شعبه ۲۱۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۴۴۰۱۱۴۰ خواهان: شرکت طبیعت سبز میهن به مدیریت عامل محمد مختاری با وکالت آقای مهدی غفاری کسجینی فرزند حسن به نشانی تهران شهرزیبا میدان کودک خیابان مخابرات نبش کوچه معین پلاک ۳ خوانده: آقای محمد باقر زارعی تازه کند به نشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۲ مطالبه خسارت دادرسی ۳ مطالبه وجه چک گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی دادگاه در وقت فوق العاده به تصدی امضاء کننده ذیل تشکیل و مبادرت به صدور رای می نماید: رای دادگاه: در خصوص دعوی آقای مهدی غفاری کسجینی وکیل دادگستری به وکالت از شرکت طبیعت سبز میهن با مدیریت عاملی آقای محمد مختاری به طرفیت آقای محمد باقر زارعی تازه کند به خواسته مطالبه مبلغ دویست و پنجاه میلیون ریال بابت یک فقره چک به شماره ۷۹۶۰۲۸/۱۶۹۲۶۰۸۳ به تاریخ صدور ۱۳۹۵/۴/۲ و گواهینامه عدم پرداخت ۱۳۹۵/۱۲/۵ بانک کشاوزی شعبه تراکتورسازی کد ۱۴۷۱ با احتساب خسارات دادرسی و خسارت تاخیر تادیه. نظر به اینکه وجود اصل چک در اختیار خواهان دلالت بر اشتغال ذمه خوانده دارد و اینکه نامبرده با ابلاغ قانونی در جلسه دادرسی مورخه ۹۶/۹/۱۹ در دادگاه حضور نیافته و لایحه ای نیز تقدیم ننمود لذا با وارد و ثابت دانستن دعوی خواهان مستندا به مواد ۲۴۹، ۳۱۰ و ۳۱۳ از قانون تجارت و مواد ۱۹۸، ۵۱۵، ۵۱۹ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی رای به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ مذکور بابت اصل خواسته و مبلغی که بابت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک تا تاریخ پرداخت محکوم به بر مبنای شاخص تورم اعلامی از بانک مرکزی توسط اجرای احکام محاسبه می شود و مبلغ هشت میلیون و چهل و شش هزار ریال بابت هزینه ادرسی و مبلغ هفت میلیون و دویست هزار ریال بابت حق الوکاله وکیل در حق خواهان صادر و اعلام می گردد. این رای غیابی است و ظرف بیست روز پس از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه می باشد.

۱۱۰/۱۴۸۷۴۸ات رئیس شعبه ۲۱۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

خواهان: آقای سجاد عیسوند فرزند باقر با وکالت خانم ساناز امیرحشمتی فرزند محمد به نشانی تهران خیابان ملاصدرا بین شیخ بهائی و چمران پلاک ۲۰۹طبقه ۲ واحد ۸ و آقای یوسفعلی غلام نیاچمازی فرزند عزیزاله به نشانی تهران خ گلبرگ نرسیده به فلکه اول تهرانپارس پ ۳۰ ط ۳ واحد ۱۱۱ خوانده: آقای علی احتشامی راد به نشانی مجهول المکان خواسته: الزام به فک پلاک خودرو گردشکار- به تاریخ فوق شعبه ۱۲۶ محاکم عمومی حقوقی تهران به تصدی این جانب امضاءکننده ذیل در وقت مقرر تشکیل کلاسه فوق تحت نظر است دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه: در خصوص دادخواست تقدیمی خواهان آقای سجاد عیسوند فرزند باقر با وکالت خانم حشمتی و آقای چمازی به طرفیت خوانده آقای علی احتشامی راد به خواسته الزام به فک پلاک خودرو شرح درخواست احتراما موکل به دلالت سند شماره ۱۳۹۵۱۱۳۵۲۳۱۰۰۰۰۲۴۶ ملک قطعی اتومبیل سواری فردا سفید رنگ به شماره شهربانی ۹۲ و ۷۷ / ۸۴۲ می باشد که در تاریخ ۱۳۹۶/۶/۱۵ طی فروشنامه عادی به آقای علی احتشامی راد واگذار نموده است... قرار بر این بود حدود یکماه بعد، برای تعویض پلاک مراجعه کند لیکن از آن تاریخ تاکنون مراجعه نکردند حال چون پلاک اتومبیل مذکور شخصی می باشد و هرگونه حوادث و اتفاق احتمالی موجب طرح ادعا علیه موکل می باشد بدوا صدور دستور موقت جهت فک پلاک سپس صدور حکم به استرداد پلاک ۷۷ ۸۴۲ و ۹۲ با احتساب کلیه خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل مورد استدعاست.... دادگاه ضمن تعیین وقت رسیدگی و ابلاغ نسخه ثانی دادخواست و ضمائم به خوانده تشکیل جلسه داده و وارد رسیدگی گردیده است خواهان در جلسه حاضر و تقاضای رسیدگی نموده است خوانده علیرغم ابلاغ در جلسه دادگاه حاضر نشده و دفاعی بعمل نیاورده است دادگاه مالک خودرو را استعلام کرده است که حسب پاسخ واصله خواهان مالک می باشد دادگاه با توجه به دادخواست تقدیمی خواهان و کپی سند مالکیت خودرو وکالت فروش رسمی و مبایعه نامه تنظیمی منعقده فی مابین طرفین که خواهان خودرو موصوف را به خوانده فروخته و نظر به اینکه پس از انعقاد بیع و فروش خودروی مذکور خوانده موظف به تعویض پلاک فروشنده و نصب پلاک متعلق به خود و انتقال خودرو به نام خود می باشد که تاکنون به این تعهد عمل ننموده است و اینکه خوانده در جلسه دادگاه حاضر نشده و دفاعی به عمل نیاورده و لایحه دفاعیه ارسال نکرده است با احراز تعلق پلاک فوق به خواهان به استناد مدارک فوق الذکر و پاسخ استعلام از راهور و استفاده خوانده از پلاک خواهان که موجب ثبت تخلفات و جرائم و تصادفات خوانده بنام خواهان شد دعوی خواهان وارد و ثابت تشخیص و به استناد ماده ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۷۹ و مواد ۱۰ و ۱۲۵۷ قانون مدنی حکم به الزام خوانده پلاک خودرو مذکور و تحویل آن به مرکز راهنمایی و رانندگی و تعویض پلاک خودرو فوق الذکر و پرداخت ۲/۲۲۰/۰۰۰ ریال هزینه تمبر و مبلغ ۳۸۸/۰۰۰ ریال هزینه تعرفه خدمات مجموعا به عنوان هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می دارد. رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف ۲۰ روز پس از انقضاء مهلت واخواهی قابل اعتراض در دادگاه محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۴۸۱۹۳ات رئیس شعبه ۱۲۶ دادگاه حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۰۷۰۰۰۸۸ شعبه ۴۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۰۷۰۱۲۵۳ خواهان: بانک صادرات ایران با وکالت خانم زهرا رحمان زاده فرزند ایرج به نشانی تهران خ ولیعصر بالاتر از طالقانی خیابان دمشق برادران مظفر شمالی بن بست سروش پلاک ۶ طبقه ۴ خوانده: آقای کامران اقتصادنیا فرزند علی محمد به نشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱ مطالبه اجرت المثل اموال ۲ مطالبه خسارت ۳ مطالبه خسارت ۴ مطالبه خسارت دادرسی ۴ تخلیه گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده تقدیم که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق در وقت فوق العاده دفتر دادگاه بتصدی امضاءکننده ذیل تشکیل است با بررسی اوراق و محتوی پرونده ختم رسیدگی را اعلام و بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه: در خصوص جزء مفتوح دادخواست خانم زهرا رحمان زاده به وکالت از بانک صادرات ایران به طرفیت اقای کامران اقتصادنیا دادخواستی مبنی بر مطالبه اجرت المثل اموال از تاریخ ۱۳۷۵/۶/۷ تا زمان تخلیه و خسارات دادرسی تقدیم کرده که به این شعبه ارجاع شده است شرح اجمالی دادخواست این است که خوانده طبق مستندات تقدیمی از تاریخ ۱۳۷۴/۶/۷ یک عدد صندوق امانات به شماره ۲۹۵۰ در طبقه زیر همکف بانک صادرات را به مدت یکسال اجاره و کارت مخصوص به همراه کلید به وی اعطا شد لیکن پس از موعد مقرر صندوق را تخلیه نکرده و نسبت به پرداخت اجاره نیز اقدام نکرده است در مقابل خوانده حاضر نشده و دفاعی اقامه نکرده بنابراین مستندات ابرازی خواهان و ادعای وی مصون از تعرض باقی مانده است دادگاه به منظور تعیین اجرت المثل قرار ارجاع امر به کارشناسی رسمی دادگستری صادر نمود لازم به ذکر است که نظریه کارشناسی مصون از تعرض باقی ماند با این وصف دعوا در حدود نظریه کارشناسی مسلم و ثابت است به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون ایین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۳/۸۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجرت المثل هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می گردد این رای غیابی و ابتدا ظرف مدت بیست روز پس از قابل واخواهی نزد این مرجع و سپس ظرف مدت بیست روز دیگر قابل اعتراض نزد محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۴۸۱۶۲ات رئیس شعبه ۴۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

خواهان : اقای حمیدرضا یوسفی فرزند علی با وکالت خانم زهره خجسته فرزند مرتضی و اقای محمود قربانی فرزند علی اکبر همگی به نشانی نشانی تهران –بزرگراه شهید باقری خ فرجام غربی پ ۵۳۸ طبقه دوم خوانده : اقای پیمان طهماسبی افشار امیری به نشانی مجهول المکان خواسته ها : ۱. مطالبه خسارت دادرسی ۲. مطالبه وجه چک ۳. مطالبه خسارت تاخیر تادیه گردشکار –به تاریخ فوق شعبه ۱۲۶ محاکم عمومی حقوقی تهران به تصدی اینجانب امضا کننده ذیل در وقت مقرر تشکیل کلاسه فوق تحت نظراست دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه در خصوص دادخواست اقای حمید رضا یوسفی فرزند علی با وکالت اقای قربانی و خانم خجسته به طرفیت اقای پیمان طهماسبی افشار امیری (بدون ذکر نام پدر) بخواسته مطالبه وجه یک فقره چک به مشاره ۹۶۵۳۰۰ عهده بانک ملی به مبلغ سیصد میلیون ریال به عهده بانک ملی از حساب جاری شرکت پاسارگاد تجارت باستان مطالبه خسارت دادرسی –مطالبه خسارت تاخیر تادیه دادگاه ضمن تعیین وقت رسیدگی و ابلاغ نسخه ثانی دادخواست و ضمائم به خوانده تشکیل جلسه داده و وارد رسیدگی گردیده است خواهان در جلسه دادگاه حاضر شده و تقاضای رسیدگی نموده است دادگاه اصول چک را ملاحظه و مسترد نمود خوانده علیرغم ابلاغ در جلسه دادگاه حاضر نشده است و لایحه دفاعیه نیز ارسال ننموده است دادگاه با توجه به دادخواست تقدیمی خواهان و وجود اصول چک مذکور در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه خوانده و اماره طلب خواهان از خوانده می باشد و بقای چک در ید مدعی دلالت بر اشتغال ذمه صادر کننده دارد و با عنایت به اینکه خوانده علیرغم ابلاغ در جلسه دادگاه حاضر نشده و لایحه دفاعیه نیز ارسال ننموده اند در قبال دعوی مطروحه دفاع و ایرادی ننموده و دلیلی بر برائت ذمه خود ارائه و ابراز نداشته و با عنایت به وصف تجریدی مستند دعوی و تجاری بودن صدور چک و اصل عدم توجه ایرادات و اصل استقلال امضائات و وصف تنجیزی اسناد تجاری و اینکه چک به محض صدور ازمنشا خود منفک میگردد و اصل انفکاک رابطه پایه تعهداتی از رابطه براواتی علیهذا دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص و به استناد به مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت مصوب ۱۳۱۱ و مواد ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۷۹ و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب ۷۶/۳/۱۰ مجمع تشخیص نظام و قانون استفساریه آن مجمع مصوب ۷۷/۱۱/۱۷ و مواد ۱۳۰۱ و ۱۲۵۷ قانون مدنی مصوب ۱۳۱۴ حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ چک مستند دعوی بمبلغ سیصد میلیون ریال بعنوان اصل خواسته به پرداخت خسارت تاخیر تادیه بر اساس شاخص اعلامی بانک مرکزی ازتاریخ مطالبه رسمی یعنی تاریخ گواهینامه عدم پرداخت تا اجرای حکم و حق الوکاله وکیل که طبق تعرفه در اجرای احکام محاسبه خواهد شد و مبلغ ۸/۷۴۰/۰۰۰ تمبر و مبلغ ۲۸۲/۰۰۰ ریال هزینه تعرفه خدمات الکترونیک مجموعا بعنوان هزینه هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام میگردد رای صادره غیابی محسوب و ظرف ۲۰ روز ازتاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه می باشد پس از انقضا مهلت واخواهی ظرف ۲۰ روز قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۴۸۱۹۶ات رئیس شعبه ۱۲۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۰۷۰۰۷۴۲ شعبه ۴۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۰۷۰۱۲۹۶ خواهان : اقای امیر حسن نیکنام فرزند برزو به نشانی تهران – خیابان شهید مدنی کوچه شهید محسن قاسمی حسینی پ ۸ طبقه زیر زمین آشپزخانه امیر حسن نیکنام خوانده : اقای محمد بهرامی صالح فرزند جعفر به نشانی مجهول المکان خواسته ها : ۱. دستور موقت ۲. الزام به فک پلاک خودرو گردشکار : خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق در وقت فوق العاده دفتر دادگاه بتصدی امضا کننده ذیل تشکیل است با بررسی اوراق ومحتوی پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه اقای امیر حسن نیکنام به طرفیت اقای محمد بهرامی صالح دادخواستی مبنی بر فک پلاک خودرو تقدیم کرده که به این شعبه ارجاع شده است در شرح دادخواست بیان شده خواهان یکدستگاه خودرو به شماره انتظامی ۵۴۱ ط ۷۴ ایران ۱۱ طی قرارداد به خوانده منتقل نموده و وکالت نامه برای تعویض پلاک به وی اعطا کرده است در مقابل خوانده حاضر نشده و دفاعی اقامه نکرده بنابراین مستندات ابرازی خواهان و ادعای وی مصون از تعرض باقی مانده با این وصف دعوا مسلم و ثابت است به استناد مواد ۱۰ و ۲۱۹ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ قانون ائین دادرسی مدنی حکم بر الزام خوانده به فک پلاک خودرو فوق در حق خواهان صادر و اعلام میگردد این رای غیابی و ابتدا ظرف مهلت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی نزد این مرجع و سپس ظرف مدت ۲۰ روز دیگر قابل اعتراض نزد محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۴۸۱۷۱ات رئیس شعبه ۴۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۰۷۰۰۴۸۳ شعبه ۴۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۰۷۰۱۲۳۵ خواهان : اقای حسین یزدانی موحد فرزند احمد با وکالت اقای مهدی زرودی فرزند علی به نشانی تهران خیابان انقلاب خ بهار جنوبی مجتمع تجاری اداری بهار ط پنجم واحد ۶۰۹ خوانده : مهدیه باقی مرقی فرزند محمد به نشانی مجهول المکان خواسته ها : ۱. تخلیه ۲. مطالبه خسارت دادرسی ۳. مطالبه اجور معوقه ۴.تایید فسخ قرارداد (غیر مالی) گردشکار : خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق در وقت فوق العاده دفتر دادگاه بتصدی امضا کننده ذیل تشکیل است با بررسی اوراق ومحتوی پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه اقای مهدی زرودی به وکالت از اقای حسین یزدانی موحد به طرفیت خانم مهدیه باقی مرقی دادخواستی مبنی بر تایید قرارداد اجاره به شماره ۱۴۳۱۵۳۰۷ مورخه ۹۵/۸/۲۴ مطالبه اجور معوقه ازتاریخ ۹۶/۱/۲۵ لغایت زمان صدور حکم تخلیه عین مستاجره و مطالبه خسارات تقدیم کرده که به این شعبه ارجاع شده است در شرح دادخواست بیان شده خواهان بموجب قرارداد فوق ششدانگ یک باب مغازه تحت پلاک ثبتی ۵۹۹۲ فرعی از ۸۵-۸۴-۳۱ اصلی بخش ۲ تهران را ازتاریخ ۹۵/۸/۲۵ لغایت ۹۶/۸/۲۵به خوانده اجاره داده لیکن خوانده نسبت به پرداخت اجاره بها در موعد مقرر خودداری می ورزد در مقابل خوانده حاضر نشده و دفاعی اقامه نکرده بنابراین مستندات ابرازی خواهان و ادعای وی مصون از تعرض باقی مانده با این وصف دعوا مسلم و ثابت است به استناد مواد ۱۰ و ۲۱۹ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به تایید فسخ قرارداد فوق محکومیت خوانده به پرداخت ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجور معوقه ازتاریخ تخلیه ملک پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می گردد این رای غیابی و ابتدا ظرف مدت ۲۰ روز پس ازابلاغ قابل واخواهی نزد این مرجع و سپس ظرف مدت ۲۰ روز دیگر قابل اعتراض نزد محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد. پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۰۷۰۰۴۸۳ شعبه ۴۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۰۷۰۱۲۸۶ خواهان : اقای حسین یزدانی موحد فرزند احمد با وکالت اقای مهدی زرودی فرزند علی به نشانی تهران خیابان انقلاب خ بهار جنوبی مجتمع تجاری اداری بهار ط پنجم واحد ۶۰۹ خوانده : مهدیه باقی مرقی فرزند محمد به نشانی مجهول المکان خواسته ها : ۱. مطالبه خسارت دادرسی ۲. تایید فسخ قرارداد (غیر مالی) ۳. مطالبه اجور معوقه ۴. تخلیه گردشکار : خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق در وقت فوق العاده دفتر دادگاه بتصدی امضا کننده ذیل تشکیل است با بررسی اوراق ومحتوی پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید. رای اصلاحی در خصوص دادخواست اقای مهدی زرودی به وکالت از اقای حسین یزدانی موحد به طرفیت خانم مهدیه باقی مرقی که منتهی به دادنامه شماره ۱۲۳۵-۹۶۰ شده با عنایت به اشتباه درستی دادنامه و تایپ آن حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اجور معوقه از تاریخ ۹۶/۱/۲۵ لغایت صدور اجرای رای تخلیه ملک ۰۰۰۰۰ اصلاح میگردد مابقی متن دادنامه فوق به قوت خود باقی است تسلیم رای اصلی بدون دادنامه اصلاحی ممنوع می باشد.

۱۱۰/۱۴۸۱۶۴ات رئیس شعبه ۴۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۲۴۰۰۴۴۸ شعبه ۱۲۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره خواهان : اقای مهدی یارجی آبادی فرزند محمد با وکالت خانم راحیل رضائی فرزند مسعود به نشانی تهران – خ ستارخان خ باقر خان نبش فرزین شمالی پ ۹ واحد ۱۲ خواندگان : ۱. اقای سید محمد پدیدار فرزند سید علی به نشانی زندان اوین ۲. فروشگاه ستاره شرق ۳. اقای مصطفی مولا پور فرزند محرمعلی همگی به نشانی مجهول المکان خواسته ها : ۱. مطالبه خسارت دادرسی رای دادگاه خواسته خواهان : اقای مهدی یارجی آبادی فرزند محمد با وکالت خانم راحیل رضائی فرزند مسعود به نشانی تهران – خ ستارخان – خ باقر خان نبش فرزین شمالی پ ۹ واحد ۱۲ بطرفیت خواندگان : ۱. اقای سید محمد پدیدار فرزند سید علی به نشانی زندان اوین ۲. فروشگاه ستاره شرق ۳. اقای مصطفی مولا پور فرزندمحرمعلی همگی به نشانی مجهول المکان مطالبه مبلغ ۳۰۸/۴۰۵/۰۰۰ ریال تمام بابت اصل خواسته مستندا به دو فقره چک به شماره سریال ۰۹۲۸/۹۴۵۱۴۶ مورخه ۹۵/۴/۲۹ که عهده بانک صادرات و چک ۱۳۵۳۷۲۹۶ مورخ ۹۵/۲/۲۵ عهده بانک سپه که در تاریخ ۹۵/۴/۲۱ گواهی عدم پرداخت آنها صادر شده است و با احتساب خسارات دادرسی و حق الوکاله وکیل و خسارات تاخیر تادیه می باشد. دادگاه وقت رسیدگی تعیین. طرفین دعوت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم جهت ابلاغ به خوانده ارسال اخطاریه وقت رسیدگی در موعد به طرفین ابلاغ و اعاده و پیوست می باشد دادگاه در وقت مقرر تشکیل وکیل خواهان حاضر شده است اظهار داشته خواسته به شرح دادخواست تقدیمی است و تقاضای رسیدگی و محکومیت خوانده به شرح خواسته دارم خوانده دوم و سوم درجلسه رسیدگی حاضر نشده اند. خوانده اول حاضر شده و اظهار داشته است که صدور چک ها و تحویل آنها به موکل خواهان را قبول دارم و مبلغ چک ها را من بدهکار هستم نظر به اینکه وجود اصل چک ها در ید وکیل خواهان دلالت بر اشتغال ذمه خواندگان اول و دوم به نحو تضامنی در موقعیت (صاحب حساب و ضامن) دارد و اشتغال ذمه خواندگان احراز میگردد و با توجه به اینکه مستند مرقوم حدودا و مفادا از هرگونه تعرض مصون مانده و به اصالت ان خدشه ای مصون مانده است و در مقابل دعوی مطروحه نیز دفاع موثری معمول نشده و ایراد و تکذیبی بعمل نیامده است و دلیلی دایر بر پرداخت وجه چک و تحصیل برائت ذمه ابراز نگردیده است لذا دادگاه دعوی مطروحه را محمول بر صحت تشخیص و با احراز مدیونیت خواندگان و استصحاب بقای دین مستندا به مواد ۲۴۹-۳۱۰-۳۱۳ قانون تجارت و ماده ۱۹ قانون اصلاحی چک مصوب ۱۳۷۲ و مواد ۱۹۸-۵۱۹-۵۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی خواندگان را متضامنا به پرداخت مبلغ چکها و نیز خسارات تاخیر تادیه ازتاریخ چک ها لغایت وصول بر مبنای نرخ تورم بانک مرکزی که توسط اجرای احکام پس ازاستعلام از بانک مذکور احتساب و به پرداخت و مبلغ هزینه دادرسی و مبلغ حق الوکاله وکیل در مرحله بدوی محکوم می نماید. و در خصوص دعوی به طرفیت خوانده ردیف سوم (فروشگاه و ستاره شرق) چون فاقد شخصیت حقوقی است و موقعیت نامبرده بعنوان شخصیت مستقل و ظهر نویس یا ضامن برای این دادگاه محرز نیست لذا مستندا به ماده ۱۹۷ قانون آئین دادرسی مدنی دعوی به طرفیت آن مردود اعلام میگردد. رای صادره نسبت به خوانده دوم غیابی ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف ۲۰ روز پس از ان قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشدو نسبت به خوانده اول حضوری و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظر در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۴۸۱۸۹ات رئیس شعبه ۱۲۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۰۷۰۰۷۴۳ شعبه ۴۲ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۰۷۰۱۲۹۴ خواهان : اقای حسین مراد پور سرکشتی فرزند لطیف به نشانی تهران – سهروردی خ شهید قندی نرسیده به نوبخت پ ۶۹ ط ۸ واحد ۳۲ خوانده : اقای بهرنگ خیری قوجه بگلو به نشانی مجهول المکان خواسته ها : ۱. دستور موقت ۲. الزام به فک پلاک خودرو گردشکار : خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق در وقت فوق العاده دفتر دادگاه بتصدی امضا کننده ذیل تشکیل است با بررسی اوراق ومحتوی پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه اقای حسین مراد پور سرکشی به طرفیت اقای بهرنگ خیری قوجه بگلو دادخواستی مبنی بر الزام فک پلاک خودرو و مطالبه خسارات دادرسی تقدیم کرده که به این شعبه ارجاع شده است در شرح دادخواست بیان شده خواهان یک دستگاه خودرو پژو پارس به شماره انتظامی ۹۷۶ ه ۴۶ ایران ۹۹ به خوانده منتقل نموده و وکالتنامه برای تعویض پلاک به وی اعطا کرده است در مقابل خوانده حاضر نشده و دلیلی اقامه نکرده بنابراین مستندات ابرازی خواهان و ادعای وی مصون از تعرض باقی مانده با این وصف دعوا مسلم و ثابت است به استناد مواد ۱۰-۲۱۹ قانون مدنی و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون ائین دادرسی مدنی حکم بر الزام خوانده به فک پلاک خودرو و پرداخت هزینه دادرسی درحق خواهان صادر و اعلام می گردد این رای غیابی و ابتدا ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی نزد این مرجع و سپس ظرف مدت ۲۰ روز دیگر قابل اعتراض نزد محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۴۸۱۷۵ات رئیس شعبه ۴۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران

دادنامه

شعبه ۲۸۰ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید باهنر تهران شماره دادنامه: ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۳۶۰۱۱۸۸ تاریخ تنظیم: ۱۳۹۶/۷/۲۶ شماره پرونده: ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۳۶۰۰۷۰۳ شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۷۰۵ پرونده کلاسه: ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۳۶۰۰۷۰۳ شعبه ۲۸۰ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۴۳۶۰۱۱۸۸ خواهان: خانم بهاره کولیوند سالوکی فرزند غلام رضا با وکالت آقای محمدرضا ایروانی فرزند یوسف به نشانی تهران نارمک خیابان دردشت جنوبی نرسیده به میدان شقایق پلاک ۳۵ طبقه اول زنگ واحد ۲ خوانده: آقای سجاد مددی فرد فرزند حمیدرضا به نشانی تهران تهرانپارس بزرگراه باقری خیابان ۱۹۶ شرقی خیابان محمدرضا طاهری نبش کوچه آقابزرگی پلاک ۱۲۰ زنگ طبقه دوم شمالی خواسته ها: ۱ مطالبه خسارت دادرسی ۲ مطالبه مهریه گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعنت از خداوند متعال و به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید. در خصوص دادخواست خانم بهاره کولیوند سالوکی فرزند غلامرضا با وکالت اقای محمدرضا ایروانی به طرفیت آقای سجاد مددی فرد فرزند حمیدرضا به خواسته مطالبه مهریه به میزان ۱۱۰ عدد سکه تمام بهار آزادی با توجه به دادخواست تقدیمی خواهان و تصویر مصدق سند نکاحیه شماره ۳۵۰۵ صادره از دفتر رسمی ازدواج شماره ۲۷ تهران که حکایت از وجود علقه زوجیت دائم بین طرفین با مهریه مذکور را دارد و نظر به اینکه خوانده دعوی دفاع و ایراد در قبال دعوی خواهان معمول نداشته و دلیلی بر برائت ذمه خود ارائه و ابراز ننموده است و در جلسه رسیدگی هم حاضر نشده است دادگاه با توجه به استصحاب بقاء دین سابق دادگاه دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص داده و مستندا به ماده ۱۹۸ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب سال ۱۳۷۹ و ماده ۱۰۸۲ قانون مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت ۱۱۰ عدد سکه تمام بهار آزادی و خسارات دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی ظرف مدت بیست روز قابل واخواهی در همین شعبه و سپس ظرف مدت بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۴۸۲۰۲ات رئیس شعبه ۲۸۰ دادگاه عمومی حقوقی خانواده تهران

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

بموجب پرونده کلاسه ۹۵۰۰۵۰ ج ش و دادنامه صادره از شعبه ۱۸۵ دادگاه عمومی تهران محکوم له حیدر مطلبی حسن خانکندی با وکالت کامیار باقری و محکوم علیه عمران میرزایی و محکومیت به مبلغ ۹۹۴/۳۸۴/۷۲۵ ریال در حق محکوم له و مبلغ ۴۹/۷۱۹/۲۳۶ ریال نیم عشر اجرایی در حق صندوق دولت که به دلیل عدم تمکین محکوم علیه و به منظور استیفای محکوم به و هزینه های اجرائی اموال متعلق به علی زین العابدین بعنوان شخص ثالث (با رضایت خودش) توقیف که ملک با توقیف پلاک ثبتی به شماره ۳۵۲۶/۴۵۵۵۴ در بخش ۱۲ تهران –که ۱/۰۴۴ دانگ از ۶ دانگ (بابت محکوم به) فروخته می شود که ملک به آدرس تهران یوسف آباد بین کوچه نهم و یازدهم پلاک قدیم ۵۹ و جدید ۵۱ طبقه دوم) که ملک به مساحت ۱۲۱/۶۸ متر مربع و واحد مسکونی قابل سکونت بوده دارای دو خواب و هال و پذیرایی و کابینت و که سرامیک و دیوار گچ و نقاشی و سقف کاذب کار شده و دارای کولر گازی و امتیازات آب و برق و گاز و تلفن هم می باشد که ارزیابی تمامی شش دانگ یک واحد مسکونی یا در نظر گرفتن جمیع و جهات و ملحوظ نمودن کلیه مشخصات و نوع کاربری و بدون در نظر گرفتن بدهی های احتمالی و با وضع موجود به مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و اعلام می گردد. که در تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۸ ساعت ۱۰ الی ۱۱ در دفتر شعبه ۱۸۵ دادگاه حقوقی تهران به ادرس یافت آباد کوی ولیعصر شعبه ۱۸۵ شهید مطهری از طریق مزایده بفروش میرسد و مزایده از قیمت کارشناسی شروع می شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد وجه مزایده فی المجلس بصورت وجه نقد یا چک بانکی تضمینی از خریدار اخذ و الباقی ظرف یک ماه از وی وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد در صورتیکه در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه های مزایده به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد کلیه هزینه های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می توانند ظرف یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجا مزایده اعتراض نمایند که در این صورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده بنام خریدار منتقل نخواهد شد ضمنا طالبین شرکت در مزایده می توانند ظرف پنج روز قبل از مزایده با اطلاع این اجرا از مال مورد مزایده بازدید نمایند مال مورد مزایده از طریق مزایده در اجرای احکام مدنی شعبه ۱۸۵ دادگاه حقوقی تهران از طریق مزایده به فروش می رسد.

۱۱۰/۱۴۸۱۷۹ات دادورز شعبه ۱۸۵ دادگاه عمومی حقوقی تهران

ت/۹۶۲۱۸۰۲۹