خراسان روز ایران

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۴۲۰ مربوط به تقاضای اقای محمد زمانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۸۵۸ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه اراده شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۷۹۹۵۸ مورخ ۹۳/۱۱/۵ دفتر خانه ۲۱ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۴۵۰۹-۱۳۹۶/۶/۶وپاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۶۶۴۱-۱۳۹۶/۱۰/۵که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت اقای محمد زمانی به شناسنامه شماره ۳۴۸ کد ملی ۰۳۸۴۰۵۷۲۲۵ صادره قم فرزند مسلم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۰متر مربع پلاک ۱۰۸۵۸اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۶/۵۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۸۵۵ اصلی شرقا : بطول ۲۸/۱۶ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۸۵۸/۲۹ اصلی جنوبا : بطول ۶/۹۲ متر درب و دیواریست به شارع ۱۰ متری غربا :اول بطول ۲۸/۱۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در باقیمانده پلاک ۱۰۸۵۸ اصلی دوم بطول ۰/۲۴ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک مذکور دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۶۰ مربوط به تقاضای خانم فاطمه طوقی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۱۶۶۵اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه اراده شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از عذرا قربانی .) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۳۱۱۴۵-۱۳۹۵/۸/۱۵وپاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۶۵۱۴-۱۳۹۶/۱۰/۴که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم فاطمه طوقی به شناسنامه شماره ۳۲ کد ملی ۰۶۰۳۱۱۳۲۹۱ صادره ساوه فرزند لطف الـه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۵/۶۰ متر مربع پلاک ۱۱۶۶۵ اصلی واقع در قم بخش۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۷/۶۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۶۶۵/۱۵ اصلی شرقا : بطول ۶ متر درب و دیواریست شارع ۸ متری جنوبا : بطول ۱۷/۶۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۶۶۵/۱۳ اصلی غربا :بطول ۶ متر دیوار به دیوار پلاک ۹۵۱۵/۱۹ اصلی دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره ۱ قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۳۵ مربوط به تقاضای اقای محمود کمالیان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک باقیمانده ۲۴ فرعی از ۱۰۲۵۴ اصلی واقع در بخش ۱حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه اراده شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۷۶۱۲۳ مورخ ۹۴/۶/۱ دفتر خانه ۲۴ قم.) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۴۵۳۶-۱۳۹۶/۶/۲وپاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۷۸۷۴-۱۳۹۶/۱۰/۱۸که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت اقای محمود کمالیان به شناسنامه شماره ۳۲۵۹ کد ملی ۰۳۸۱۵۰۱۹۴۹ صادره قم فرزند محمد در چهاردانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۰۰متر مربع پلاک باقی مانده ۲۴ فرعی از ۱۰۲۵۴ اصلی واقع در قم بخش۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۵ متر درب و دیواریست به کوچه ۸ متری شرقا : بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۲۵۴/۲۴/۶۵۱اصلی جنوبا : بطول ۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۲۵۴/۲۴/۴۴۸ اصلی غربا :بطول ۲۰ متر دیور به دیوار پلاک ۱۰۲۵۴/۲۴/۶۵۰ اصلی دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت چهار دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۰۱۰۰۱۸۰۵مربوط به تقاضای اقای حسن کمالیان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک باقیمانده ۲۴ فرعی از ۱۰۲۵۴ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه اراده شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۷۶۱۲۳ مورخ ۹۴/۶/۱ دفتر خانه ۲۴ قم.) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۴۵۳۶-۱۳۹۶/۶/۲وپاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۷۸۷۴-۱۳۹۶/۱۰/۱۸که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت اقای حسن کمالیان به شناسنامه شماره ۱۵۴۷۳ کد ملی ۰۳۸۱۶۲۳۸۳۱ صادره قم فرزند محمد در یکدانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۰۰متر مربع پلاک باقی مانده ۲۴ فرعی از ۱۰۲۵۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره ۱ قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۵ متر درب و دیواریست به کوچه ۸ متری شرقا : بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۲۵۴/۲۴/۶۵۱اصلی جنوبا : بطول ۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۲۵۴/۲۴/۴۴۸ اصلی غربا :بطول ۲۰ متر دیور به دیوار پلاک ۱۰۲۵۴/۲۴/۶۵۰ اصلی دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۰۱۰۰۱۳۳۷مربوط به تقاضای خانم مریم کمالیان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک باقیمانده ۲۴ فرعی از شماره ۱۰۲۵۴ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره ۱ قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه اراده شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۷۶۱۲۳ مورخ ۹۴/۶/۱ دفتر خانه ۲۴ قم.) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۴۵۳۶-۱۳۹۶/۶/۲وپاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۷۸۷۴-۱۳۹۶/۱۰/۱۸که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم مریم کمالیان به شناسنامه شماره ۵۴۷ کد ملی ۰۳۸۴۱۰۶۰۱۳ صادره قم فرزند محمد در نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۰۰متر مربع پلاک باقی مانده ۲۴ فرعی از ۱۰۲۵۴ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۵ متر درب و دیواریست به کوچه ۸ متری شرقا : بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۲۵۴/۲۴/۶۵۱اصلی جنوبا : بطول ۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۲۵۴/۲۴/۴۴۸ اصلی غربا :بطول ۲۰ متر دیور به دیوار پلاک ۱۰۲۵۴/۲۴/۶۵۰ اصلی دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت نیم دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرردر دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۰۱۰۰۱۳۳۶مربوط به تقاضای خانم ملکه کمالیان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک باقیمانده ۲۴ فرعی از شماره ۱۰۲۵۴ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه اراده شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۷۶۱۲۳ مورخ ۹۴/۶/۱ دفتر خانه ۲۴ قم.) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۴۵۳۶-۱۳۹۶/۶/۲وپاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۷۸۷۴-۱۳۹۶/۱۰/۱۸که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم ملکه کمالیان به شناسنامه شماره ۶۱۲۲ کد ملی ۰۳۸۱۱۹۹۶۵۷ صادره قم فرزند محمد در نیم دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۰۰متر مربع پلاک باقی مانده ۲۴ فرعی از ۱۰۲۵۴ اصلی واقع در قم بخش ۱حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۵ متر درب و دیواریست به کوچه ۸ متری شرقا : بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۲۵۴/۲۴/۶۵۱اصلی جنوبا : بطول ۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۲۵۴/۲۴/۴۴۸ اصلی غربا :بطول ۲۰ متر دیور به دیوار پلاک ۱۰۲۵۴/۲۴/۶۵۰ اصلی دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت نیم دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۶۰ مربوط به تقاضای اقای محمد جواد سلیمی کیا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک باقیانده ۱۱۱۳۴اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه اراده شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد تقی فاطمی صادره در دفتر ۴۵۹ صفحه ۳۶۱ .) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۸۰۹۰-۱۳۹۶/۴/۳وپاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۸۲۲۴-۱۳۹۶/۱۰/۲۰که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت اقای محمد جواد سلیمی کیا به شناسنامه شماره ۷۴۳۱ کد ملی ۰۳۸۱۲۱۲۷۵۰ صادره قم فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۷۱/۹۵متر مربع پلاک باقیمانده ۱۱۱۳۴ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۷/۱۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۱۳۴/۲۲۸ اصلی شرقا : بطول ۱۰/۱۴ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۱۳۴/۱۶۷ اصلی جنوبا : بطول ۷/۱۳متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۱۳۴ اصلی غربا :بطول۱۰/۰۲ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/ فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۰۷ مربوط به تقاضای خانم زهرا عبدالرضا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک باقیانده ۱۱۱۳۴اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره ۱ قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه اراده شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد تقی فاطمی صادره در دفتر ۴۵۹ صفحه ۳۶۱ .) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۸۰۹۰-۱۳۹۶/۴/۳وپاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۸۲۲۴-۱۳۹۶/۱۰/۲۰که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم زهرا عبدالرضا به شناسنامه شماره ۶۵۱ کد ملی ۵۵۶۹۸۹۵۰۶۱ صادره اسلامشهر فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۷۱/۹۵متر مربع پلاک باقیمانده ۱۱۱۳۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره ۱ قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۷/۱۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۱۳۴/۲۲۸ اصلی شرقا : بطول ۱۰/۱۴ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۱۳۴/۱۶۷ اصلی جنوبا : بطول ۷/۱۳متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۱۳۴ اصلی غربا :بطول۱۰/۰۲ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۹۶/۱۱/۵ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۴۲ مربوط به تقاضای آقای نعمت الـه تلخ آبی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۳۹۲ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از قدرت الـه سعید خانی خریداری کرده است.)ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۱۳۸۰-۱۳۹۶/۱۰/۲۴و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۶۸۶۳-۱۳۹۶/۹/۱۸که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه۱۱۶/۲۶۸۵۴/ص-۱۳۹۲/۱۲/۱۹ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت آقای نعمت الـه تلخ آبی متولد ۱۳۳۹/۶/۴به شناسنامه شماره ۱۳۲۷ کد ملی ۵۴۴۹۲۳۰۴۹۴ صادره تفرش فرزند حسین در چهار دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ششدانگ ۸۶ (هشتاد و شش) متر مربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۳۹۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۳/۰۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ثبتی ۲۳۹۲/۳/۵۵ اصلی شرقا :بطول ۷/۰۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۲۳۹۲ اصلی جنوبا : بطول ۱۲/۵۵ متر دیواریست بهدیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۲۳۹۲/۳ اصلی غربا : بطول ۶/۵۰ متر درب و دیواریست به شارع ۲۴ متری حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸و۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۹۶/۸/۲۰ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۵۶۴۵ مربوط به تقاضای آقای شاه حسین بیاتعلی زاده مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره۱ فرعی از ۲۱۷۳اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ابوالفضل و زهرا و معصومه سکینه و پروین شاکری خریداری کرده است.)ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۳۲۷۲-۱۳۹۶/۸/۷و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۴۲۳۴-۱۳۹۶/۸/۱۷که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه۱۱۶/۱۷۰۶۹/ص-۱۳۹۳/۸/۶ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت آقای شاه حسین بیاتعلی زاده متولد ۱۳۶۰/۹/۹به شناسنامه شماره ۱۴۹ کد ملی ۵۶۰۹۶۳۰۹۲۴ صادره ماه نشان فرزند عبدالحسین در سهدانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ششدانگ ۱۲۰ (یکصدو بیست) متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۱۷۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۶ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در قسمتی از پلاک ۲۱۷۳/۱ اصلی شرقا :بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۱۷۳/۱ اصلی جنوبا : بطول ۶ متر درب و دیواریست بشارع ۱۰ متری غربا : بطول ۲۰ متر دیوار بدیوار بنای احداثی در پلاک ۲۱۷۳/۱/۱۶۳ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸و۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۹۶/۸/۲۰ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۵۶۴۷ مربوط به تقاضای خانم قزبس بیاتعلی زاده مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره۱ فرعی از ۲۱۷۳اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از ابوالفضل و زهرا و معصومه سکینه و پروین شاکری خریداری کرده است.)ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۴۲۷۴-۱۳۹۶/۸/۷و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۴۲۳۵-۱۳۹۶/۸/۱۷که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه۱۱۶/۱۷۰۶۹/ص-۱۳۹۳/۸/۶ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت خانم قزبس بیاتعلی زاده متولد ۱۳۳۳/۱۲/۳۰به شناسنامه شماره ۳۴۸ کد ملی ۵۶۰۹۶۳۲۹۲۷ صادره زنجان فرزند شاه حسین در سهدانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ششدانگ ۱۲۰ (یکصدو بیست) متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۱۷۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۶ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در قسمتی از پلاک ۲۱۷۳/۱ اصلی شرقا :بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۱۷۳/۱ اصلی جنوبا : بطول ۶ متر درب و دیواریست بشارع ۱۰ متری غربا : بطول ۲۰ متر دیوار بدیوار بنای احداثی در پلاک ۲۱۷۳/۱/۱۶۳ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸و۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۹۶/۱۱/۵ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۲۹ مربوط به تقاضای خانم طیبه صنعتی نجار مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره۳ فرعی از ۲۲۹۳ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه ازقدرت الـه سعید خانی خریداری کرده است.)ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۱۳۷۹-۱۳۹۶/۱۰/۲۴و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۶۸۶۳-۱۳۹۶/۹/۱۸که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۲۶۸۵۴/ص-۱۳۹۲/۱۲/۱۹ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت خانم طیبه صنعتی نجار متولد ۱۳۴۵/۷/۱به شناسنامه شماره ۱۰۱۹ کد ملی ۰۳۸۱۸۵۲۲۴۵ صادره قم فرزند حسین در دودانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ششدانگ ۸۶(هشتادو شش) متر مربع پلاک شماره ۳ فرعی از ۲۳۹۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۳/۰۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۳۹۲/۳/۵۵ اصلی شرقا :بطول ۷/۰۰ متر دیواریست به دیوارساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۲۳۹۲ اصلی جنوبا : بطول ۱۲/۵۵ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۲۳۹۲/۳ اصلی غربا : بطول ۶/۵۰ متر درب و دیواریست به شارع ۲۴ متری حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸و۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۹۶/۱۰/۱ جلسه هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر /فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۹۷۲۲ مربوط به تقاضای آقای عشقعلی خلج مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /پلاک شماره فرعی از ۲۳۵۳ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه ازعفت وربابه وغلامرضاموذن زاده وارث فتح الله موذن زاده خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۷۹۱۴-۱۳۹۶/۹/۲۳و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۷۸۵۴-۱۳۹۶/۹/۲۶که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۸۹۵۱/ص- ۱۳۹۳/۴/۲۵ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت آقای عشقعلی خلج متولد ۱۳۳۵/۰۸/۰۹به شناسنامه شماره ۲۵۳۰ کد ملی ۵۳۸۸۶۴۵۷۹۷ صادره آوج فرزند محمدولی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۴۱/۴۰(یکصدوچهل ویک ومترومیمزچهل) متر مربع پلاک شماره شماره فرعی از ۲۳۵۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : درسه قسمت اول بطول ۷/۰۰ متردیواریست به دیوارساختمان احداثی در پلاک ثبتی ۲۳۵۳/۴۹اصلی دوم بطول ۷/۰۰متردیواریست به زمین درقسمتی ازپلاک ثبتی ۲۳۵۳اصلی سوم بطول ۶/۲۰متردیواریست به دیوارساختمان احداثی درقسمتی دیگرازپلاک ثبتی ۲۳۵۳اصلی شرقا :بطول ۷/۰۰ متر دیواریست به دیوارساختمان احداثی در پلاک ثبتی ۲۳۵۳/۵۵ اصلی جنوبا : بطول ۲۰/۲۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ۲۳۵۴/۱۰ اصلی غربا : بطول ۷متر درب و دیواریست بشارع ۷ متری حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸و۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۹۶/۰۷/۱۵ جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۸۳۵۹ مربوط به تقاضای آقای یوسف محمدی راضی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۱ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سندرسمی /سندمالکیت مشاعی مع الواسطه ازولی همائی اکمل خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۱۱۶۴-۱۳۹۶/۷/۱۰و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۰۳۲۳-۱۳۹۶/۷/۱۵که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۸۱۸/ص-۱۰/۱۷ /۱۳۹۲ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت آقای یوسف محمدی راضی متولد ۱۳۶۰/۰۱/۰۴به شناسنامه شماره ۱۲۳۲ کد ملی ۳۹۹۰۹۰۵۴۸۱ صادره درجزین فرزند شاه حسین سه دانگ مشاع از/مساحت ششدانگ ۶۸متر(شصت وهشت) مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : دردوقسمت اول بطول ۶متر دیواریست به دیوارساختمان احداثی در قسمتی ازپلاک ۲۲۸۱اصلی به دوم بطول ۳/۵۵متردیواریست به دیوارساختمان احداثی درقسمتی دیگرازپلاک ثبتی ۲۲۸۱اصلی شرقا :بطول ۸/۱۰متر درب ودیواریست به شارع ۸متری جنوبا : دردوقسمت اول بطول ۶/۶۰متر دیواریست به دیوارساختمان احداثی در قسمتی ازپلاک ۲۲۸۱/۸ودوم به طول ۶/۹۵متردیواریست به دیوارساختمان احداثی درقسمتی دیگرازپلاک ۲۲۸۱اصلی غربا : بطول ۵/۵۵۵ متر دیواریست به دیوارساختمان احداثی درقسمتی دیگرازپلاک ۲۲۸۱- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸و۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۹۶/۱۰/۱۰ جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۸۳۶۰ مربوط به تقاضای آقای سعادت روحیان نافع مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۱ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی /سندرسمی /سندمالکیت مشاعی مع الواسطه ازولی همائی اکمل خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۱۱۶۵-۱۳۹۶/۷/۱۰و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۰۳۲۴-۱۳۹۶/۷/۱۵که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۸۱۸/ص-۱۰/۱۷ /۱۳۹۲ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت آقای سعادت روحیان نافع متولد ۱۳۳۳/۰۹/۱۱به شناسنامه شماره ۱۱۰۰ کد ملی ۳۹۹۰۵۴۷۰۷۰ صادره درجزین فرزند شاه حسین سه دانگ مشاع از/ ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بناشده به مساحت ۶۸ششدانگ متر(شصت وهشت)مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : دردوقسمت اول بطول ۶متر دیواریست به دیوارساختمان احداثی در قسمتی ازپلاک ۲۲۸۱اصلی به دوم بطول ۳/۵۵متردیواریست به دیوارساختمان احداثی درقسمتی دیگرازپلاک ثبتی ۲۲۸۱اصلی شرقا :بطول ۸/۱۰متر درب ودیواریست به شارع ۸متری جنوبا : دردوقسمت اول بطول ۶/۶۰متر دیواریست به دیوارساختمان احداثی در قسمتی ازپلاک ۲۲۸۱/۸ودوم به طول ۶/۹۵متردیواریست به دیوارساختمان احداثی درقسمتی دیگرازپلاک ۲۲۸۱اصلی غربا : بطول ۵/۵۵۵ متر دیواریست به دیوارساختمان احداثی درقسمتی دیگرازپلاک ۲۲۸۱- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸و۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۹۶/۰۳/۰۶ جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۲۵۵۵ مربوط به تقاضای آقای محمدهادی رخشان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /پلاک شماره فرعی ازباقیمانده ۲۳۱۹ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سندرسمی /سندمالکیت مشاعی برابرسندقطعی شماره ۵۱۸۲۷-۱۳۶۱/۱۱/۱۹دفترقم ذیل ثبت ۵۱۲۴۸صفحه ۵۷۶دفتر۲۸۶دارای مالکیت مشاعی ورسمی می باشد) وملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۸۹۲۷-۱۳۹۵/۱۱/۱۸و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۱۰۷۰۰-۱۳۹۶/۳/۶که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۵۴۵۶/ص-۱۳۹۲/۷/۱۴ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت مفروزی /آقای محمدهادی رخشان متولد ۱۳۱۶/۰۶/۱۱به شناسنامه شماره ۶کد ملی ۰۶۰۲۱۵۴۸۷۱ صادره ساوه فرزند گونش علی درقسمتی از/ ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بناشده به مساحت ۱۲۰ (یکصدوبیست)مترمربع پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۲۳۱۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا :بطول ۶متردیواربه دیوارخانه احداثی درقسمتی ازپلاک باقیمانده ۲۳۱۹اصلی شرقا :بطو ل ۲۰متر دیواربدیوارخانه احداثی درقسمتی دیگرازپلاک باقیمانده ۲۳۱۹اصلی جنوبا :بطول ۶متردرب ودیواریست بشارع ۱۰متری غربا : بطول ۲۰ متر دیواربه دیوارخانه احداثی درقسمتی دیگرازپلاک باقیمانده ۲۳۱۹ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸و۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

ت/۹۶۲۱۱۸۰۲۷