آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۹۳ مربوط به تقاضای آقای مسعودآسوده مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۹حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سندرسمی به شماره ۱۳۴۹۹مورخ ۹۳/۰۱/۰۶دفترخانه ۳۹قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۵۱۵۵-۱۳۹۵/۴/۳۰و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۹۶۹۴-۱۳۹۶/۱۱/۰۲وپاسخ استعلام سازمان جهادکشاورزی ۲۳۶۱۷/۹۶مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۷که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای مسعوآسوده به شناسنامه شماره ۷۵۰ کد ملی ۰۳۸۳۶۵۰۸۹۵ صادره قم فرزند جعفر در سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن گلخانه وباغ احداث شده به مساحت ششدانگ ۳۴۸۸۱متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قم بخش ۹حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۱۶/۲۵ و ۷۱/۷۰ و۲۶/۲۶متردیواریست به اراضی باقیمانده ۲۲/۱اصلی شرقا :اول به طول ۱۵۵/۰۹متردوم که جنوبی است بطول ۱۱/۵۳مترسوم بطول ۷۹/۰۱ متردیواریست به اراضی پلاک مذکور جنوبا : بطولهای ۱۳/۸۲ و ۱۲/۲۱ و ۴۳/۴۵ و ۱۶۷/۰۵ متردیواریست به اراضی باقیمانده پلاک مذکور غربا : بطولهای ۱۹/۲۴ و ۶۸/۷۸ متردرب ودیواریست بشارع احداثی درباقیمانده پلاک مذکور دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع ازششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۹۰ مربوط به تقاضای آقای محمدکرمانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۹حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سندرسمی به شماره ۱۳۴۹۹مورخ ۹۳/۰۱/۰۶دفترخانه ۳۹قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۵۱۵۵-۱۳۹۵/۴/۳۰و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۹۶۹۴-۱۳۹۶/۱۱/۰۲وپاسخ استعلام سازمان جهادکشاورزی ۲۳۶۱۷/۹۶مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۷که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای محمدکرمانی به شناسنامه شماره ۹۹۴۵ کد ملی ۰۳۸۱۹۳۱۷۵۷ صادره قم فرزند یداله دریک دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن گلخانه وباغ احداث شده به مساحت ششدانگ ۳۴۸۸۱متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قم بخش ۹حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۱۶/۲۵ و ۷۱/۷۰ و۲۶/۲۶متردیواریست به اراضی باقیمانده ۲۲/۱اصلی شرقا :اول به طول ۱۵۵/۰۹متردوم که جنوبی است بطول ۱۱/۵۳مترسوم بطول ۷۹/۰۱ متردیواریست به اراضی پلاک مذکور جنوبا : بطولهای ۱۳/۸۲ و ۱۲/۲۱ و ۴۳/۴۵ و ۱۶۷/۰۵ متردیواریست به اراضی باقیمانده پلاک مذکور غربا : بطولهای ۱۹/۲۴ و ۶۸/۷۸ متردرب ودیواریست بشارع احداثی درباقیمانده پلاک مذکور دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع ازششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۹۱ مربوط به تقاضای آقای احمد کرمانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۹حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سندرسمی به شماره ۱۳۴۹۹مورخ ۹۳/۰۱/۰۶دفترخانه ۳۹قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۵۱۵۵-۱۳۹۵/۴/۳۰و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۹۶۹۴-۱۳۹۶/۱۱/۰۲وپاسخ استعلام سازمان جهادکشاورزی ۲۳۶۱۷/۹۶مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۷که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای احمد کرمانی به شناسنامه شماره ۱۰۹۳۶۶ کد ملی ۰۳۸۱۰۰۹۵۱۳ صادره قم فرزند یداله دریک دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن گلخانه وباغ احداث شده به مساحت ششدانگ ۳۴۸۸۱متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قم بخش ۹حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۱۶/۲۵ و ۷۱/۷۰ و۲۶/۲۶متردیواریست به اراضی باقیمانده ۲۲/۱اصلی شرقا :اول به طول ۱۵۵/۰۹متردوم که جنوبی است بطول ۱۱/۵۳مترسوم بطول ۷۹/۰۱ متردیواریست به اراضی پلاک مذکور جنوبا : بطولهای ۱۳/۸۲ و ۱۲/۲۱ و ۴۳/۴۵ و ۱۶۷/۰۵ متردیواریست به اراضی باقیمانده پلاک مذکور غربا : بطولهای ۱۹/۲۴ و ۶۸/۷۸ متردرب ودیواریست بشارع احداثی درباقیمانده پلاک مذکور دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع ازششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۹۲ مربوط به تقاضای آقای ناصر کرمانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۹حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سندرسمی به شماره ۱۳۴۹۹مورخ ۹۳/۰۱/۰۶دفترخانه ۳۹قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۵۱۵۵-۱۳۹۵/۴/۳۰و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۹۶۹۴-۱۳۹۶/۱۱/۰۲وپاسخ استعلام سازمان جهادکشاورزی ۲۳۶۱۷/۹۶مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۷که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای ناصر کرمانی به شناسنامه شماره ۱۰۹۳۶۷ کد ملی ۰۳۸۱۰۰۹۵۲۱ صادره قم فرزند یداله دریک دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن گلخانه وباغ احداث شده به مساحت ششدانگ ۳۴۸۸۱متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قم بخش ۹حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۱۶/۲۵ و ۷۱/۷۰ و۲۶/۲۶متردیواریست به اراضی باقیمانده ۲۲/۱اصلی شرقا :اول به طول ۱۵۵/۰۹متردوم که جنوبی است بطول ۱۱/۵۳مترسوم بطول ۷۹/۰۱ متردیواریست به اراضی پلاک مذکور جنوبا : بطولهای ۱۳/۸۲ و ۱۲/۲۱ و ۴۳/۴۵ و ۱۶۷/۰۵ متردیواریست به اراضی باقیمانده پلاک مذکور غربا : بطولهای ۱۹/۲۴ و ۶۸/۷۸ متردرب ودیواریست بشارع احداثی درباقیمانده پلاک مذکور دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع ازششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۳۵۸ مربوط به تقاضای خانم منیره جهانگیری مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۲۸۱ فرعی از ۱۱۱۳۴اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه اراده شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره دردفتر۳۹۴صفحه ۲۶۰ و ۲۶۳) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۳۹۰۶۷ - ۱۳۹۵/۱۰/۱۲وپاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۴۸۸۶-۱۱ /۱۳۹۶/۱۰که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم منیره جهانگیری به شناسنامه شماره ۱۶۴۲۰کد ملی ۴۷۲۲۸۵۲۹۸۷ صادره عراق فرزند محمدجواد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۴متر مربع پلاک ۲۸۱فرعی از۱۱۱۳۴اصلی واقع در قم بخش ۱حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۲۴ متر دیواریست به دیوارباقیمانده از پلاک ۱۱۱۳۴/۲۸۱ اصلی شرقا : بطول ۶متر درب و دیواریست بشارع بن بست ۶متری جنوبا : بطول ۲۴متر دیواریست به دیوارباقیمانده ازپلاک ۱۱۱۳۴/۲۸۱اصلی غربا :بطول ۶متر دیواریست به دیوار باقیمانده ازپلاک ۱۱۱۳۴/۲۸۱اصلی دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۱/۳۰

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۶۴۰۴۰۰۹۷۷ شعبه ۴ دادگاه خانواده شهرستان شهریار تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۶۴۰۴۰۳۳۲ خواهان : خانم نازنین طلیم خانی فرزند امامعلی با وکالت آقای ابوالفضل علیزاده فرزند حسین به نشانی تهران ـ شهریار خ ولیعصر روبروی بیمارستان امام سجاد برج سعدی طبقه ۸ واحد ۲ خوانده : آقای عیسی خزایی به نشانی مجهول المکان ــ خواسته : حضانت در خصوص دعوی خواهان خانم نازنین طلیم خانی فرزند امامعلی با وکالت آقای ابوالفضل علیزاده بطرفیت آقای عیسی خزایی فرزند رسول بخواسته حضانت فرزند مشترک بنام آیدا متولد ۸۹ / ۳ / ۲۷ نظر به محتویات پرونده و متن تحریر شده دادخواست و اظهارات وکیل خواهان و ملاحظه اسناد سجلی خواهان و طفل بنام آیدا و احراز رابطه مادری و فرزندی بین خواهان و طفل بنام آیدا و نظر به اینکه مطابق قانون نگاه داری اطفال هم حق و هم تکلیف ابوین است گر چه مادر برای نگهداری طفل تا سال هفتم حق حضانت و نگهداری را دارد ولیکن مطابق قانون هر گاه در اثر هدم مواظبت یا انحطاط اخلاقی پدر یا مادری که طفل تحت حضانت اوست صحت جسمانی و یا تربیت اخلاقی طفل در معرض خطر باشد محکمه می تواند به تقاضای اقربای طفل هر تصمیمی را که برای حضانت طفل مقتضی بداند اتخاذ نماید و در ما نحن فیه با توجه به سوابق کیفری استعلام شده از زندان خوانده آقای عیسی خزایی به جرم مشارکت در محل و نگهداری ۳۴۲ گرم تریاک و ۹۹۷ گرم حشیش محکوم به دو سال و شش ماه و ۲۴ روز حبس و مبلغ ۰۰۰ / ۳۹۰ / ۲۳ ریال جزایی نقدی در حق دولت گردیده و بنظر دادگاه بودن طفل تحت حضانت (پدر) خوانده ممکن است صحت جسمانی و یا تربیت اخلاقی طفل در معرض خطر باشد و از طرفی طرفین بلحاظ حدوث طلاق جدایی از هم زندگی میکنند و بلحاظ مصون ماندن دعوی و مستندات از تعرض و تکذیب دعوی خواهان را وارد و ثابت و قانونی تشخیص و مستندا به مواد ۱۱۶۸ و ۱۱۷۳ قانون مدنی حضانت طفل بنام آیدا به خواهان (مادر طفل) تفویض و محمول می گردد تا در حدود توانایی خود به تربیت طفل خویش بر حسب مقتضی اقدام نماید . رای صادره غیابی و ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف بیست روز دیگر پس از انقضاء مهلت یاد شده قابل اعتراض و تجدید نظر در محاکم تجدید نظر استان تهران می باشد .

م الف : ۱۵۰۷ شعبه چهارم دادگاه حقوقی شهریار

آگهی ابلاغ قرار ارجاع به داوری به خوانده آقای سعید پردلی بهروز فرزند علی

خانم نیلوفر همرنگ فرزند علی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای سعید پردلی بهروز فرزند علی به خواسته طلاق تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان اردبیل که جهت ر سیدگی به شعبه ۲ دادگاه خانواده دادگستری اردبیل واقع در اردبیل میدان بسیج ارجاع و به کلاسه پرونده ۹۶۱۱۲۴/ش ۲ ح ثبت گردیده به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی وا نقلاب در امور مدنی ودستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی ازجرایدکثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن ظرف بیست روز از تاریخ نشر آگهی داور خود را تعیین و به دادگاه معرفی نماید در غیراینصورت دادگاه راسا اقدام به نصب داور خواهد کرد

منشی دفتر شعبه دوم دادگاه خانواده اردبیل

۷۱۶

ابلاغ وقت

خواهان آقای مسلم مرادی گروسی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای عیدی مرادی به خواسته مطالبه وجه و خسارت تاخیر تادیه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۶۴۰۹۰۱۰۵۶ شعبه ۹ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان شهریار ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۳۰ / ۳ / ۱۳۹۷ ساعت : ۱۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده عیدی مرادی و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود ، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد .

م الف : ۱۵۰۶ شعبه نهم دادگاه عمومی شهریار

آگهی حصر وراثت

خانم مهین اسلامی به شماره شناسنامه ۹ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۸۵۶/۵۰۳/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان غلامحسن اسلامی به شماره شناسنامه ۹ در تاریخ ۹۶/۱۰/۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن منحصر است به: ۱ محسن اسلامی ش ش ۱۷۸۷ کد ملی ۰۰۴۴۹۹۸۳۷۶ ت ت ۱۳۳۶/۱۱/۲ صادره از تهران فرزند ۲ علی اکبر اسلامی ش ش ۱۴۸۵ ت ت ۱۳۳۹/۱۰/۷ صادره از تهران فرزند ۳ مهین اسلامی ش ش ۹۴۴ ت ت ۱۳۳۸/۷/۱۴ صادره از تهران فرزند ۴ منیر اسلامی ش ش ۱۴۰۵ ت ت ۱۳۴۵/۱/۱ صادره از تهران فرزند ۵ مریم اسلامی ش ش ۲۸۱۲۱ ت ت ۱۳۴۶/۱۱/۲۹ صادره از تهران فرزند ۶ مهناز اسلامی ش ش ۳۸۸۹ ت ت ۱۳۴۹/۳/۲۸ صادره از تهران فرزند ۷ کبری کرمعلی قلی ش ش ۱۰۴۴ ت ت ۱۳۱۸/۱۱/۸ صادره از تهران همسر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه ۵۰۳ شورای حل اختلاف تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۴۹ات

آگهی حصر وراثت

خانم زینب کیوانی ثمرین به شماره شناسنامه ۸۰۹ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۸۱۴/۵۰۳/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زهرا فولادی ثمرین به شماره شناسنامه ۳۴۳۲ در تاریخ ۹۴/۱۱/۲۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن منحصر است به: ۱ مجید کیوانی ثمرین ش ش ۸۲۷۲ ت ت ۱۳۶۳/۶/۱۰ صادره از تهران فرزند ۲ سعید کیوانی ثمرین ش ش ۱۶۸۴ ت ت ۵۹/۱/۱۱ صادره از تهران فرزند ۳ محرم کیوانی ثمرین ش ش ۸۹۹۵ ت ت ۵۶/۹/۲۷ صادره از تهران فرزند ۴ جواد کیوانی ثمرین ش ش ۱۹۱۵ ت ت ۵۳/۲/۲۰ صادره از تهران فرزند ۵ رضا کیوانی ثمرین ش ش ۳۲۸۵ ت ت ۴۷/۱۰/۱ صادره از تهران فرزند ۶ زینت کیوانی ثمرین ش ش ۸۰۹ ت ت ۵۰/۶/۱ صادره از تهران فرزند ۷ فرح ناز کیوانی ثمرین ش ش ۲۹۷۴ ت ت ۴۴/۹/۳ صادره از تهران فرزند ۸ جمیله کیوانی ثمرین ش ش ۱۳۵۰۵ ت ت ۴۲/۱/۱ صادره از تهران فرزند ۹ سمیه کیوانی ثمرین ش ش ۳۳۱۲۸ ت ت ۶۱/۱۲/۲۴ صادره از تهران فرزند ۱۰ منیژه کیوانی ثمرین ش ش ۹۴۶۴ ت ت ۱۳۵۴/۱۰/۱ صادره از تهران فرزند ۱۱ فاطمه کیوانی ثمرین ش ش ۱۰۱۱ ت ت ۱۳۴۹/۱/۲۲ صادره از تهران فرزند و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه ۵۰۳ شورای حل اختلاف تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۴۸ات

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۶۲۰۴۰۰۹۳۱ شعبه ۶۲۰۴ مجتمع شماره ۳۴ شورای حل اختلاف شهر تهران تصمیم نهایی شماره خواهان: خانم لیندا یحیائی فرزند محمود با وکالت آقای شاهرخ صحرائی فرزند علی به نشانی تهران خ ش بهشتی خ سرافراز مجتمع پدیده واحد ۵۱۶ خوانده: آقای علی بایندریها به نشانی بزرگراه ایت اله کاشانی سازمان برنامه کوچه ۱۱ شرقی پ ۱۸۸ (مجهول المکان) خواسته: مطالبه نفقه گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شورا و ثبت کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت مقرر شعبه به تصدی امضاکننده زیر تحت نظر قرار گرفت با توجه به محتویات پرونده پس از اخذ نظریه مشورتی ختم رسیدگی را اعلام و بشرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دادخواست خانم لیندا یحیائی فرزند محمود با وکالت آقای شاهرخ صحرائی بطرفیت شوهرش آقای علی بایندریها فرزند حسین بخواسته نفقه ایام زوجیت از تاریخ ۱۳۹۰/۹/۲۸ لغایت صدور حکم ماهیانه چهارصد و بیست هزار تومان بدین شرح که به استناد روگرفت مصدق شده سند نکاحیه پیوست پرونده همسر دائمی خوانده هستم متاسفانه خوانده از تاریخ ۱۳۸۸/۱۲/۲۰ منزل مشترک را ترک نموده تاکنون مراجعتی به منزل مشترک ننموده و هیچ اطلاعی از مشارالیه ندارم. طی مدت مذکور نفقه قانونی مرا نپرداخته است شورا با بررسی اوراق پرونده و احراز رابطه زوجیت متداعیین نظر به اینکه مستند دعوی خواهان سند نکاحیه است و با عنایت به اینکه در عقد دائم نفقه زوجه بر عهده زوج است در مانحن فیه خوانده مجهول المکان علی رغم دعوت از طریق نشر آگهی در جلسه دادرسی حاضر نشده لایحه ای ارسال ننموده است خواسته خواهان را محمول بر صحت تشخیص به استناد مواد ۱۱۰۲ —۱۱۰۶ —۱۱۰۷- ۱۱۱۱ قانون مدنی و مواد ۱۹۸- ۵۱۹ قانون ایین دادرسی مدنی حکم به الزام خوانده به پرداخت مبلغ بیست میلیون تومان بابت اصل خواسته در حق خواهان (زوجه) صادر و اعلام می گردد. رای صادره غیابی ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و سپس بیست روز قابل تجدیدنظر است.

رئیس شعبه ۶۲۰۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۳۴ تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۶۲ات

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۱۰۳۰۰۳۹۵ شعبه ۱۸۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی بعثت تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۲۱۰۳۰۱۰۲۴ خواهان: اقای منصور حفیظی بارجین فرزند جلال با وکالت آقای مصطفی قربانیان فرزند حسینعلی به نشانی تهران بزرگراه شهید محلاتی خ گیلکی جنوبی کوچه لواسانی پ ۲۴ واحد ۴ خوانده: آقای محمود میرزاحسینی فرزند محمدرضا به نشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱ مطالبه خسارت دادرسی ۲ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳ مطالبه وجه چک گردشکار: دادگاه با توجه به اوراق و محتویات پرونده با اعلام ختم دادرسی به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه: در خصوص دادخواست منصور حفیظی بارجین با وکالت مصطفی قربانیان بطرفیت خوانده محمود میرزا حسینی به خواسته ۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه یک فقره چک و خسارت دادرسی و تاخیر تادیه نظر به اینکه وکیل خواهان بموجب دادخواست و سایر منضمات آن اعلام داشته خوانده بر اساس چک مشروح در دادخواست مبلغ نامبرده را بدهکار می باشد و به دلیل کسری موجودی منتهی به برگشت آنها گردیده است دادگاه با عنایت به اظهارات وکیل خواهان و ارائه اصول اسناد و مدارک و عدم حضور و عدم دفاع خوانده ادعای وکیل خواهان را صحیح تشخیص مستندا به مواد ۱ و ۲ قانون صدور چک بلامحل و مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و ماده ۵۱۹ قانون آئین دادرسی مدنی خوانده را به پرداخت مبلغ ۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال موضوع یک فقره چک مشروح در دادخواست و خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک تا تاریخ تادیه وجوه آن و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه قانونی در حق خواهان محکوم می نماید. رای صادره غیابی ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از انقضای مهلت مقرر ظرف بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران خواهد بود.

رئیس شعبه ۱۸۱ دادگاه عمومی تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۶۶ات

آگهی حصر وراثت

آقای یوسف مهدوی پور به شماره شناسنامه ۸۷۹ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۰۹/۶۰/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نوید مهدوی پور به شماره شناسنامه ۳۷۹۲۵ در تاریخ ۹۶/۹/۲۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن منحصر است به: ۱ یوسف مهدوی پور ش ش ۸۷۹ ت ت ۱۳۲۹ صادره از تهران پدر متوفی ۲ اکرم ابراهیم کافوری ش ش ۲۲۴ ت ت ۱۳۳۱ صادره از اصفهان مادر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه ۶۰ شورای حل اختلاف مجتمع شماره دو تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۵۲ات

آگهی حصر وراثت

خانم روزیتا گلرخ نژاد منشادی به شماره شناسنامه ۹۹۵ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۶۱۰۷۷/۹/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان کنیز اکبری حاجی آبادی به شماره شناسنامه ۸۰ در تاریخ ۹۶/۹/۲۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱ روزیتا گلرخ نژاد منشادی ش ش ۹۹۵ ت ت ۱۳۴۶ صادره از قلهک دختر متوفی ۲ گلنار گلرخ نژاد منشادی ش ش ۷۹ ت ت ۱۳۳۵ صادره از شمیران دختر متوفی ۳ گل اندام گلرخ نژاد منشادی ش ش ۳۰۷ ت ت ۱۳۴۰ صادره از قلهک دختر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۵۵ات

آگهی حصر وراثت

آقای حمید صادقی به شماره شناسنامه ۱۲۶۲ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۶۱۰۴۳/۹/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان زهرا رضائی طاق به شماره شناسنامه ۸۳۰ در تاریخ ۹۶/۷/۱۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱ حمید صادقی ش ش ۱۲۶۲ ت ت ۱۳۵۳ صادره از تهران پسر متوفی ۲ علیرضا اله وردیخان ش ش ۱۳۱۳ ت ت ۱۳۳۷ صادره از تهران پسر متوفی ۳ مهین اله وردیخان ش ش ۴۶۷۶ ت ت ۱۳۳۹ صادره از تهران دختر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۶۱ات

آگهی حصر وراثت

آقای میرعباس میرعبدالعظیمی به شماره شناسنامه ۵۴۷۶۳ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۶۱۰۸۳/۹/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان معصومه طهرانی به شماره شناسنامه ۶۳ در تاریخ ۹۶/۹/۳۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱ میرعباس میرعبدالعظیمی ش ش ۵۴۷۶۳ ت ت ۱۳۱۵ صادره از قزوین همسر ۲ فاطمه بیگم میرعبدالعظیمی ش ش ۱۶۳ ت ت ۱۳۴۶ صادره از قزوین فرزند ۳ سیدحسین میرعبدالعظیمی ش ش ۲۷۵ ت ت ۱۳۴۱ صادره از قزوین فرزند و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۵۷ات

آگهی حصر وراثت

آقای دانیال قدس به شماره شناسنامه ۰۴۴۰۰۹۶۶۶۹ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۶۱۰۷۶/۹/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان غلام جعفر قدس به شماره شناسنامه ۲۶۳۹ در تاریخ ۹۶/۹/۲۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱ دانیال قدس ش ش ۰۴۴۰۰۹۶۶۶۹ ت ت ۱۳۶۸/۱۱/۲۵ صادره ازتهران پسر ۲ سارا قدس ش ش ۱۵۱۱۵ ت ت ۱۳۶۷/۵/۲۴ صادره از تهران دختر و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۵۴ات

آگهی حصروراثت

خواهان رونوشت حصر وراثت عالیه آجرپز فرزند حسین به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۰۱۰۴۰۰۷۷۴ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مهدی صفری فرد در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن منحصر است به: ۱ میلاد صفری فرد فرزند مهدی متولد ۱۳۶۵ به ش ش ۶۱۵۱۰ صادره از تهران فرزند متوفی ۲ عالیه آجرپز فرزند حسین متولد ۱۳۱۱ به ش ش ۹۱۵ صادره از قزوین مادر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

رئیس شعبه ۵۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره دو تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۵۱ات

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به اقای مهدی نوروزی فرزند

خواهان آقای معصومه فدائی اردستانی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای مهدی نوروزی به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۰۱۱۲۰۰۸۰۳ شعبه ۶۲ مجتمع شماره دو شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۱/۲۱ ساعت ۱۵:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

رئیس شعبه ۶۲ شورای حل اختلاف مجتمع شماره دو تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۵۰ات

آگهی حصر وراثت

آقای خسرو احمدی جزی با وکالت عامریان به شماره شناسنامه ۱۹۰ مطابق دادخواست تقدیمی به کلاسه پرونده ۹۶۱۰۰۴/۹/۹۶ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فرهاد احمدی جزی به شماره شناسنامه ۱۹۴ در تاریخ ۸۲/۳/۲۰ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱ اقدس برومند جزی به ش ش ۵۸۳ ت ت ۱۳۰۴ صادره از برخوار مادر متوفی و مرحوم ورثه دیگری ندارد اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را باستناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به این شعبه تقدیم دارد والا گواهی مربوط صادر خواهد شد.

رئیس شعبه شورای حل اختلاف مجتمع شماره یک تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۵۸ات

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۰۱۰۵۰۰۴۶۲ شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۰۱۰۵۰۱۲۲۹ خواهان: آقای محمدرضا یعقوبی فرزند حسن با وکالت آقای التفات سنائی فرزند محمد به نشانی تهران بلوار آفریقا بالاتر از چهارراه جهان کودک پلاک ۸۸ برج نگین آفریقا ط چهارم واحد ۴۰۴ و خانم مارال سنائی فرزند التفات به نشانی خ نلسون ماندلا (افریقا) بالاتر از جهان کودک پ ۸۸ برج نگین افریقا طبقه ۴ واحد ۴۰۴ کدپستی: ۱۹۶۹۷۳۴۶۸۷ خوانده: آقای محمد احمدی فرزند عبدالرسول به نشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱ مطالبه خسارت دادرسی ۲ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳ مطالبه وجه بابت... رای دادگاه: در خصوص دعوی خواهان آقای محمدرضا یعقوبی با وکالت آقای التفات و خانم مارال هر دو سنائی به طرفیت خوانده آقای محمد احمدی به خواسته مطالبه وجه به میزان ۲/۸۳۴/۱۶۳/۰۰۰ ریال از بابت بهای ساعتهای موضوع دعوی توام با خسارات دادرسی و تاخیر در تادیه دادگاه نظر به محتویات پرونده شرح خواسته خواهان و وکلای وی و مستندات ابرازی علی الخصوص دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۰۰۲۳۸۰۰۰۳۳۸ مورخ ۱۳۹۶/۳/۸ شعبه محترم پنجاه و پنج دادگاه تجدیدنظر که با اتکاء به قرارداد فی مابین طرفین نسبت به مطالبه وجه ساعتهای امانتی که وجود ندارند اعلام نموده است و خوانده نیز با وصف ابلاغ اخطاریه ضمن عدم حضور در جلسه رسیدگی هیچگونه دفاع و ایرادی نسبت به ادعای خواهان و مستندات آن بعمل نیاورده لذا دعوی مطروحه را محمول بر صحت تلقی و مستندا به مواد ۲ ، ۵۱۹، ۵۱۵، ۳۰۳، ۱۹۸ و ۵۲۲ از قانون آئین دادرسی مدنی حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ اصل خواسته به میزان ۲/۸۳۴/۱۶۳/۰۰۰ ریال از بابت بهای ساعتهای فروخته شده توام با هزینه های دادرسی متعلقه و حق الوکاله وکیل و خسارت تاخیر در تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست مورخ ۱۳۹۶/۵/۲۱ لغایت زمان اجرای حکم و تودیع محکوم به حسب شاخص تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی بوده و بدوا ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف همان مهلت قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۱۰۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران ۱۱۰/۱۵۶۷۶۵ات

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۷۸۸۴ مربوط به تقاضای آقای حسن هادی مشکنانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶۳۳ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۹۱۲۷۸ مورخ ۷۲/۱۲/۲۶ دفترخانه ۳ قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۴۰۵۱۴-۱۳۹۵/۱۰/۲۶ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۵۹۰۱-۱۳۹۶/۱۰/۰۲ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای حسن هادی مشکنانی به شناسنامه شماره ۱۷ کد ملی ۵۶۵۹۵۱۷۷۱۴ صادره فرزند عبدالکریم در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۰۰/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۶۳۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۹ متر درب و دیواریست به شارع ۱۰ متری شرقا : بطول ۱۰/۱۵ متر دیواریست به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۶۳۳ اصلی جنوبا : بطول ۲۱/۶۵ متر دیواریست به دیوار پلاک ۱۰۶۳۳/۳۳ اصلی غربا : بطول ۱۰ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم
م الف ۷۳۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۷۸۹۱ مربوط به تقاضای خانم شوکت دهقان نصیری مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶۳۳ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۹۱۲۷۸ مورخ ۷۲/۱۲/۲۶ دفترخانه ۳ قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۴۰۵۱۴-۹۶/۵/۳ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۵۹۰۱-۱۳۹۶/۱۰/۲ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم شوکت دهقان نصیری به شناسنامه شماره ۵ کد ملی ۱۲۴۹۶۴۶۷۵۸ صادره نائین فرزند حسن در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۶۳۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۹ متر درب و دیواریست به شارع ۱۰ متری شرقا : بطول ۱۰/۱۵ متر دیواریست به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۶۳۳ اصلی جنوبا : بطول ۲۱/۶۵ متر دیواریست به دیوار پلاک ۱۰۶۳۳/۳۳ اصلی غربا : بطول ۱۰ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم
م الف ۷۳۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

ت/۹۶۲۱۸۰۳۹