آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۵ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۵۹۳ مربوط به تقاضای خانم اقدس قلندر پور مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۵۳ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از شعبان زند دوچائی و رسول زند خریداری کرده است)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۰۹۳۳-۱۳۹۶/۱۰/۱۹ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۰۹۴۵-۱۳۹۶/۱۰/۲۳ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۲۲۳۵۵/ص-۱۳۹۲/۱۰/۲۳ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته لذا مالکیت خانم اقدس قلندر پور متولد ۱۳۳۹/۳/۲ به شناسنامه شماره ۱۱۴ کد ملی ۶۳۶۹۴۸۲۱۲۹ صادره چاراویماق فرزند لطف اله در سه دانگ مشاع از/ ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ششدانگ ۹۸ (نود و هشت) متر مربع پلاک شماره ۵۳ فرعی از ۱۹۴۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : ۶/۹۵متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۱۹۴۷/۵۳ اصلی شرقا : بطول ۱۳/۱۸۵ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در قسمتی از پلاک ۱۹۴۷/۵۳ اصلی جنوبا : بطول ۷/۲ متر درب و دیواریست به ده متری غربا : بطول ۱۴/۰۵ متر دیوار مورد ثبت است به خانه احداثی در قسمتی از پلاک ۱۹۴۷/۵۳ –اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
م الف ۷۴۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۸۵۲۵ مربوط به تقاضای خانم شهین جوپا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از حسین –فاطمه –فرخنده همگی بیگدلی فرزندان مهدی بیگدلی و محمد –علی بیگدلی فرزندان احمد بیگدلی)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۹۰۴۴-۹۶/۴/۱۵ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۶۵۶۵-۱۳۹۶/۱۰/۴ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم شهین جوپا به شناسنامه شماره ۷۶۴۷ کد ملی ۰۳۸۱۲۱۴۹۲۳ صادره قم فرزند نصر اله در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۰/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در قم بخش۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۷/۶۰ متر درب و دیواریست به شارع ۶ متری شرقا : بطول۶/۵۰ متر دیواریست به دیوار خانه واقع در باقیمانده پلاک ۱۰۴۷۳ اصلی جنوبا : بطول ۷/۶۵ متر دیواریست به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۴۷۳اصلی غربا : بطول ۶/۶۵ متر درب و دیواریست به شارع ۱ متری حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم
م الف۷۴۳۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۸۴ مربوط به تقاضای آقای یاسر سیفی احمد آبادی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۵۶اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۷۴۷۳۳ مورخ ۹۴/۱/۳۱ دفتر خانه ۲۴ قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۵۵۷۳-۹۶/۳/۶ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۸۰۰۴-۱۳۹۶/۱۰/۲۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای یاسر سیفی احمد آبادی به شناسنامه شماره ۹۲۷۳ کد ملی ۰۳۸۵۹۸۸۸۴۲ صادره قم فرزند جاسم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۴ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۵۶ اصلی واقع در قم بخش۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۷ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۰۴۵۶ اصلی شرقا : بطول ۲۲ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۰۴۵۶ اصلی جنوبا : بطول ۷ متر درب و دیواریست بشارع ۸ متری غربا : بطول ۲۲ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۰۴۵۶ اصلی دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم
م الف ۷۴۲۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۸۴۷۳ مربوط به تقاضای خانم فاطمه عباسی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵۸۵اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۴۷۷۵۰ مورخ ۶۴/۹/۶دفتر خانه ۱۶ قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۶۳۵۰-۹۶/۳/۱۶ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۵۴۳۰-۱۳۹۶/۹/۲۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم فاطمه عباسی به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۰۳۸۵۶۰۸۵۲۷ صادره قم فرزند عباسعلی در یکدانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۵۳/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۵۸۵ اصلی واقع در قم بخش۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۲۱/۴۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۵۸۵/۲۴ اصلی شرقا : بطول ۶/۹۰ متر دیواریست به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۵۸۵ اصلی جنوبا : بطول ۲۱ متر دیواریست به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۵۸۵ اصلی غربا : بطول ۷/۸۵ متر درب و دیواریست بشارع ۵ متری بن بست دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم
م الف ۷۴۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۱۰۲۴۷ مربوط به تقاضای خانم نجمه سادات سادات غروی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۹۱۴ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۲۸ مورخ ۱۳۸۸/۴/۶ در دفترخانه ۱۰۵ قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۰۸۱۵-۹۶/۶/۳۰ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۸۴۹۶-۱۳۹۶/۱۰/۲۳ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم نجمه سادات سادات غروی به شناسنامه شماره ۱۴۵۰ کد ملی ۰۰۴۳۰۰۳۶۵۶ صادره تهران فرزند محمد علی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۴۴ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۱۴ اصلی واقع در قم بخش۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۸ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۹۱۴ اصلی شرقا : بطول ۸ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۹۱۴ اصلی جنوبا : بطول ۱۸ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۹۱۴ اصلی غربا : بطول ۸ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم
م الف ۷۴۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۱۰۲۴۸ مربوط به تقاضای آقای محمد صالح دانش یار مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۹۱۴ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۲۸ مورخ ۱۳۸۸/۴/۶ در دفترخانه ۱۰۵ قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۰۸۱۵-۹۶/۶/۳۰ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۸۴۹۶-۱۳۹۶/۱۰/۲۳ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای محمد صالح دانش یار به شناسنامه شماره ۱۴۱۸۲ کد ملی ۰۴۹۰۱۴۱۶۹۲ صادره ری فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۴۴ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۱۴ اصلی واقع در قم بخش۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۸ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۹۱۴ اصلی شرقا : بطول ۸ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۹۱۴ اصلی جنوبا : بطول ۱۸ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۹۱۴ اصلی غربا : بطول ۸ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم
م الف ۷۴۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۸۴۷۴ مربوط به تقاضای آقای حسین علی عاطفی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵۸۵اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۴۷۷۵۰ مورخ ۶۴/۹/۶دفتر خانه ۱۶ قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۶۳۵۰-۹۶/۳/۱۶ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۵۴۳۰-۱۳۹۶/۹/۲۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای حسین علی عاطفی به شناسنامه شماره ۷ کد ملی ۰۳۸۵۶۰۸۲۸۴ صادره قم فرزند ماند علی در پنج دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۵۳/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۵۸۵ اصلی واقع در قم بخش۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۲۱/۴۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۵۸۵/۲۴ اصلی شرقا : بطول ۶/۹۰ متر دیواریست به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۵۸۵ اصلی جنوبا : بطول ۲۱ متر دیواریست به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۵۸۵ اصلی غربا : بطول ۷/۸۵ متر درب و دیواریست بشارع ۵ متری بن بست دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم
م الف ۷۴۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۱ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۱۱ مربوط به تقاضای آقای محرمعلی خدا بنده لو مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ / پلاک شماره فرعی از ۲۱۳۱ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه عادی مع الواسطه از اکرم و اشرف شفیع خریداری کرده است .)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب۳۳۹۴۶-۱۳۹۶/۱۱/۱۶ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۴۳۸۵-۱۳۹۶/۱۱/۱۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۲۵۲۲/ص-۵۱۳۹/۶/۳ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته لذا مالکیت آقای محرمعلی خدا بنده لو متولد۱۳۵۵/۱/۱۷ به شناسنامه شماره ۲۱۹۴ کد ملی ۴۳۷۱۸۶۹۳۲۷ صادره خدا بنده فرزند ولی اله در یک پنجم مشاع از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت شش دانگ ۱۲۳۲/۲۶ (یک هزار و دویست و سی و دو متر و ممیز بیست و شش) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۳۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : ۴۹/۱۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۳۱ اصلی شرقا : بطول ۲۵/۰۰ متر درب و دیواریست به شارع ۱۴ متری جنوبا : بطول ۴۸/۹۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۲۱۳۱ –اصلی غربا : بطول ۲۵/۳۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگری از پلاک ۲۱۳۱۱-اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
م الف ۷۴۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۲۹ مربوط به تقاضای خانم مریم سعیدی مقدم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵۸۶ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۱۳۶۱۴مورخ ۹۶/۵/۱۸در دفترخانه۷۵ قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۹۴۶۸-۹۶/۶/۲۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۶۱۷۱-۱۳۹۶/۱۰/۴ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم مریم سعیدی مقدم به شناسنامه شماره ۳۳۰۶۱ کد ملی ۰۳۸۱۴۶۸۷۴۷صادره قم فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۶/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۵۸۶۹۱۴ اصلی واقع در قم بخش۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۰/۱۰ متر دیوار به دیوارقسمتی از پلاک ۱۰۵۸۶ اصلی شرقا : بطول ۱۱/۸۰ متر دیوار به دیوار قسمتی از پلاک ۱۰۵۸۶ اصلی جنوبا : بطول ۹/۵۵ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری غربا : بطول ۱۱/۸۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۵۸۶/۱۷۰ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم
م الف ۷۴۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۵۷ مربوط به تقاضای خانم صدیقه یعقوب زاده مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی ۵۸۱۲ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۶۷۴۴ مورخ ۹۶/۲/۱۲ دفتر خانه ۱ کهک)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۵۸۰۶-۹۶/۶/۲۱ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۷۳۴۱-۱۳۹۶/۱۰/۲۵ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم صدیقه یعقوب زاده به شناسنامه شماره ۱۲۶۷۵ کد ملی ۰۰۳۷۰۹۴۶۳۷ صادره تهران فرزند حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۳ متر مربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۵۸۱۲ اصلی واقع در قم بخش۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : اول بطول ۱/۳۰ متر درب و دیواریست بشارع دوم بطول ۷/۸۵متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۵۸۱۲/۲ اصلی شرقا : بطول ۷/۲۰متر پنجره و دیواریست بشارع عام جنوبا : بطول ۸/۵ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۵۸۱۲ اصلی غربا : بطول ۷/۱۵ متر دیوار به دیوار خانه باقیمانده پلاک ۵۸۱۲/۲ اصلی دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم
م الف ۷۴۲۸

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۱ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۰۷ مربوط به تقاضای آقای علی خدا بنده لو مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /پلاک شماره فرعی از ۲۱۳۱ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه عادی مع الواسطه از اکرم و اشرف شفیع خریداری کرده است .)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب۳۳۹۳۹-۱۳۹۶/۱۱/۱۶ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۴۳۸۱-۱۳۹۶/۱۱/۱۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۲۵۲۲/ص-۵۱۳۹/۶/۳ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته لذا مالکیت آقای علی خدا بنده لو متولد۱۳۵۶/۴/۴ به شناسنامه شماره ۲۱۹۵ کد ملی ۴۳۷۱۸۶۹۳۳۵ صادره خدا بنده فرزند ولی اله در یک پنجم مشاع از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت شش دانگ ۱۲۳۲/۲۶ (یک هزار و دویست و سی و دو متر و ممیز بیست و شش) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۳۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : ۴۹/۱۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۳۱ اصلی شرقا : بطول ۲۵/۰۰ متر درب و دیواریست به شارع ۱۴ متری جنوبا : بطول ۴۸/۹۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۲۱۳۱ –اصلی غربا : بطول ۲۵/۳۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۱۳۱۱-اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
م الف ۷۴۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۱ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۰۸ مربوط به تقاضای آقای جواد خدا بنده لو مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۲۱۳۱ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه عادی مع الواسطه از اکرم و اشرف شفیع خریداری کرده است .)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب۴۱۳۳۹-۱۳۹۶/۱۱/۱۶ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۴۳۸۲-۱۳۹۶/۱۱/۱۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۲۵۲۲/ص-۵۱۳۹/۶/۳ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته لذا مالکیت آقای جواد خدا بنده لو متولد۱۳۵۸/۵/۵ به شناسنامه شماره ۲۵۲۰ کد ملی ۴۳۷۱۸۷۲۵۸۱ صادره خدا بنده فرزند ولی اله در یک پنجم مشاع از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحتشش دانگ ۱۲۳۲/۲۶ (یک هزار و دویست و سی و دو متر و ممیز بیست و شش) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۳۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : ۴۹/۱۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۳۱ اصلی شرقا : بطول ۲۵/۰۰ متر درب و دیواریست به شارع ۱۴ متری جنوبا : بطول ۴۸/۹۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۲۱۳۱ –اصلی غربا : بطول ۲۵/۳۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۱۳۱۱-اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
م الف ۷۴۵۴

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۸۷۰۱ مربوط به تقاضای آقای علی اورتکلی فراهانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۹۴۴ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی /سند مالکیت مشاعی دارای مالکیت می باشد .)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۰۹۸۹-۱۳۹۶/۱۰/۲۰ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۱۴۶۹-۱۳۹۶/۱۰/۲۶ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۲۴۴۶۰/ص-۱۳۹۲/۱۱/۲۰ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته لذا مالکیت آقای علی اورتکلی فراهانی متولد ۱۳۱۹/۱/۱ به شناسنامه شماره ۱۶۴ کد ملی ۵۴۴۹۱۹۰۵۱۴ صادره تفرش فرزند چراغعلی در قسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۱/۴۵ (یکصد و یک متر و ممیز چهل و پنج) متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۹۴۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : ۱۳/۳۵ متر دیوار به دیوار خانه ساخته شده در قسمتی از پلاک ۱۹۴۴/۱ اصلی شرقا : بطول ۷/۷۰ متر دیوار به دیوار خانه ساخته شده در پلاک ۱۹۴۴/۱/۵۰ اصلی جنوبا : بطول ۱۳/۱۰ متر دیوار به دیوار خانه ساخته شده در قسمتی از پلاک ۱۹۴۴/۱ اصلی غربا : بطول ۷/۶۵ متر درب و دیواریست بشارع متری حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
م الف ۷۴۲۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۰ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۵۰۲۰ مربوط به تقاضای آقای حسین یعقوبلو مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۳۳۵اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه عادی مع الواسطه سید محمد میره خریداری کرده است .)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۰۶۸۷-۱۳۹۶/۷/۳ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۰۶۳-۱۳۹۶/۱۰/۱۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۹۲۴۱/ص-۱۳۹/۴/۳۰ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته لذا مالکیت مفروزی آقای حسین یعقوبلو متولد۱۳۵۴/۶/۱۲ به شناسنامه شماره ۲۳۱۵ کد ملی ۵۳۸۸۷۱۷۸۲۸ صادره تاکستان فرزند محمد در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۹/۰۸ (یکصد وبیست و نه و ممیز هشت) متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۳۳۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : ۲۰/۸۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در قسمتی از پلاک ۲۳۳۵/۱ اصلی شرقا : بطول های ۵/۹۰ متر دیوار به دیوار خانه های احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۳۳۵/۱ -اصلی غربا : بطول ۶/۳۰ متر درب و دیواریست بشارع ۱۴ متری جنوبا : بطول ۲۲/۵۰ متر دیوار به دیوار خانه های احداثی در قسمتی از پلاک ۲۳۳۵/۱- اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
م الف ۷۴۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۱ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۰۹ مربوط به تقاضای آقای هادی خدا بنده لو مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۲۱۳۱ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه عادی مع الواسطه از اکرم و اشرف شفیع خریداری کرده است .)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب۴۳۳۳۹-۱۳۹۶/۱۱/۱۶ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۴۰۳۸۳-۱۳۹۶/۱۱/۱۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۲۵۲۲/ص-۵۱۳۹/۶/۳ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته لذا مالکیت آقای هادی خدا بنده لو ۱۳۶۸/۱۱/۱۰ به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۳۷۲۵۳۰ کد ملی ۰۳۷۰۳۷۲۵۳۰ صادره قم فرزند ولی اله در یک پنجم مشاع از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحتشش دانگ ۱۲۳۲/۲۶ (یک هزار و دویست و سی و دو متر و ممیز بیست و شش) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۳۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : ۴۹/۱۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۳۱ اصلی شرقا : بطول ۲۵/۰۰ متر درب و دیواریست به شارع ۱۴ متری جنوبا : بطول ۴۸/۹۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۲۱۳۱ –اصلی غربا : بطول ۲۵/۳۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۱۳۱۱-اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
م الف ۷۴۵۷

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۱ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۱۰ مربوط به تقاضای آقای مهدی خدا بنده لو مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۲۱۳۱ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه عادی مع الواسطه از اکرم و اشرف شفیع خریداری کرده است .)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب۴۵۳۳۹-۱۳۹۶/۱۱/۱۶ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۴۰۳۸۴-۱۳۹۶/۱۱/۱۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۱۲۵۲۲/ص-۵۱۳۹/۶/۳ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته لذا مالکیت آقای مهدی خدا بنده لو ۱۳۶۶/۱/۱ به شناسنامه شماره۳۰۳ کد ملی ۴۳۷۲۴۹۹۴۷۷ صادره خدا بنده فرزند ولی اله در یک پنجم مشاع از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحتشش دانگ ۱۲۳۲/۲۶ (یک هزار و دویست و سی و دو متر و ممیز بیست و شش) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۳۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : ۴۹/۱۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۳۱ اصلی شرقا : بطول ۲۵/۰۰ متر درب و دیواریست به شارع ۱۴ متری جنوبا : بطول ۴۸/۹۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۲۱۳۱ –اصلی غربا : بطول ۲۵/۳۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۱۳۱۱-اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم
م الف ۷۴۵۶

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۳۰ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۶

ت/۹۶۲۱۸۰۴۲