مفقودی

کارت شناسایی سلاح شکاری ساچمه زنی ته پر ، تک لول با کالیبر۱۲ ، مدل کوسه ، ساخت ایتالیا به شماره سلاح ۱۷۵۸۵۸ Cبه شماره جواز حمل ۱۶۱۴۲۸۶ به تاریخ صدور ۹۱/۱۲/۳۰ لغایت ۹۶/۱۲/۳۰اعتباردارد متعلق به آقای محرم علی یحیائیان بلوچی فرزند رمضان با شماره ملی ۲۵۹۱۵۷۰۳۵۳مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط میباشد.

۵۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۵ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاءکنندگان زیر در وقت مقرر/فوق‌العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۵۹۷۰ مربوط به تقاضای آقای سیدهاشم لواسانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۲۴۹۷ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید. رای هیات: با توجه به تقاضای ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه‌نامه عادی مع‌الواسطه از فاطمه بهادری خریداری کرده است) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۸۸۲۹-۱۳۹۶/۱۰/۲ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۸۸۵۱-۱۳۹۶/۱۰/۶ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی‌های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد. طی نامه ۱۱۶/۱۷۰۲۵/ص-۱۳۹۲/۸/۹ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته لذا مالکیت مفروزی آقای سیدهاشم لواسانی متولد ۱۳۴۵/۰۷/۲۰ به شناسنامه شماره ۳۶۳۲ کدملی ۰۴۹۰۳۶۷۷۴۷ صادره از عراق فرزند سیدهادی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ (یکصد و بیست) مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۴۹۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید. شمالا: به طول ۶ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری امام حسن (ع) ۱۵ شرقا: به طول ۲۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در قسمتی از پلاک ۲۴۹۷- اصلی جنوبا: به طول ۶متر دیوار به دیوار خانه احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۴۹۷ اصلی غربا: به طول ۲۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۴۹۷ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد. در اجرای ماده بند ت ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آیین‌نامه اجرایی آن مفروز می‌دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۷۳۷۸ **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قم**
رئیس ثبت اسناد و املاک محمدعلی بیگی بندرآبادی- رئیس اداره راه و شهرسازی- حسین عسگری نیستانک–عضو قضائی- محرمعلی عطائی

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۰ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاءکنندگان زیر در وقت مقرر/فوق‌العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۵۹۷۵ مربوط به تقاضای خانم انتصار محبوبی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۱/۲۴۳ فرعی از ۲۲۶۶ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید. رای هیات: با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه‌نامه عادی مع‌الواسطه از ماهرخ ناصری سهامیه خریداری کرده است.) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۸۸۶۸-۱۳۹۶/۱۰/۳ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۹۲۱۰-۱۳۹۶/۱۰/۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی‌های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد طی نامه ۱۱۶/۲۰۵۵۹/ص-۱۳۹۳/۹/۱۸ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی خانم انتصار محبوبی متولد ۱۳۴۷/۰۷/۰۱ به شناسنامه شماره ۰۳۷۱۱۹۳۵۹۱ کدملی ۰۳۷۱۱۹۳۵۹۱ صادره از عراق فرزند عباس در قسمتی از ششدانگ قطعه زمینی که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۹/۸۳ (نود و نه متر و ممیز هشتاد و سه) مترمربع پلاک شماره ۱/۲۴۳ فرعی از ۲۲۶۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید. شمالا: به طول ۶/۲۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در پلاک ثبتی ۲۲۶۶/۲۳۸/۴۰۴ اصلی شرقا: به طول ۱۶/۷۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در قسمتی از پلاک ۲۲۶۶/۲۴۳/۳۹۰ اصلی جنوبا به طول ۶/۲۰ متر درب و دیواریست به شارع ۱۲ متری امام صادق (ع) ۲ غربا: به طول ۱۶/۱۰ متر دیوار به دیوار خانه احداثی در پلاک ثبتی ۲۲۶۶/۲۴۴/۳۹۱ اصلی- حقوق ارتفاقی ندارد. در اجرای ماده بند ت ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آیین‌نامه اجرایی آن مفروز می‌دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۷۳۷۹ **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قم**
رئیس ثبت اسناد و املاک محمدعلی بیگی بندرآبادی- رئیس اداره راه و شهرسازی- حسین عسگری نیستانک–عضو قضائی- محرمعلی عطائی

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۱ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاءکنندگان زیر در وقت مقرر/فوق‌العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۸۱ مربوط به تقاضای آقای قاسم کمالی راد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۲۳۷۰ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده و بررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید. رای هیات: با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه‌نامه عادی مع‌الواسطه از حسن بیگدلی ورثه محمد بیگدلی خریداری کرده است) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۳۲۹۲۴-۱۳۹۶/۱۱/۷ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۰۴۹۱-۱۳۹۶/۷/۱۶ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی‌های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلامنازع بودن تصرفات متقاضی دارد طی نامه ۱۱۶/۲۳۸۲۹/ص-۱۳۹۲/۱۱/۱۲ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای قاسم کمالی راد متولد ۱۳۶۱/۰۵/۲۴ به شناسنامه شماره ۶۹۰۰ کدملی ۰۰۷۵۹۰۳۹۴۶ صادره از تهران فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ قطعه زمینی که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۷ (یکصد و هفده) مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۷۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تایید و رای خود را با حدود ذیل صادر می‌نماید. شمالا: به طول ۱۹/۵۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۲۷۰ شرقا: به طول ۶ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۴۸۰/۲ جنوبا: به طول ۱۹/۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۲۷۰ غربا: به طول ۶ متر درب و دیواریست به شارع ۱۲ متری- حقوق ارتفاقی ندارد. در اجرای ماده بند ت ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آیین‌نامه اجرایی آن مفروز می‌دارد اداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۷۳۷۷ **اداره کل ثبت اسناد و املاک استان قم**
رئیس ثبت اسناد و املاک محمدعلی بیگی بندرآبادی- رئیس اداره راه و شهرسازی- حسین عسگری نیستانک–عضو قضائی- محرمعلی عطائی

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۱ جلسه هیات دو م موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر / فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۶۶۸۶ مربوط به تقاضای آقای غلامحسین قربان پور مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۲۲۷۴ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی /سند رسمی مالکیت مشاعی برابر سند ۱۶۰۰۵۲ ۱۳۹۵/۱۱/۳ دفتر ۸ قم دارای مالکیت میباشد)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۹۱۰۲-۱۳۹۶/۱۰/۵ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۹۴۶۷-۹۶/۱۰/۲۳ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. طی نامه ۱۱۶/۱۳۸۳۳/ص-۱۳۹۲/۶/۲۳ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت مفروزی آقای غلامحسین قربان پور متولد ۱۳۳۸/۷/۷ به شناسنامه شماره ۳۷۱ کد ملی ۰۵۱۹۶۳۶۰۹۰ صادره آشتیان فرزند محمد در قسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۹/۸۰(یکصد و نه و ممیز هشتاد) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۷۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۸/۳۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۲۲۷۴ اصلی شرقا : بطول ۶ متر درب و دیواریست به شارع ۱۴ متری جنوبا : بطول ۱۸/۳۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۲۷۹/۶۰ اصلی غربا : بطول ۶ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۲۷۴ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۵ جلسه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر /فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۸۳ مربوط به تقاضای خانم ساری عبدلی ایل مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۵۰۴ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از زهرا طالبی خریداری کرده است)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۹۶۰۱۲-۱۳۹۶/۱۰/۱۰ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۹۸۶۴-۹۶/۱۰/۲۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. طی نامه ۱۱۶/۱۳۳۷۶/ص-۱۳۹۶/۷/۲۶ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت مفروزی خانم ساری عبدلی ایل متولد ۱۳۳۲/۴/۹ به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۶۴۷۹۸۰۱۲۱۰ صادره همدان فرزند ایپکعلی در قسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۰ (نود) متر مربع پلاک شماره ۵۰۴ فرعی از ۱۹۵۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۶ متر درب و دیواریست به شارع ۱۰ متری شرقا: بطول ۱۵ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ثبتی ۱۹۵۶/۵۰۳ اصلی جنوبا : بطول ۶ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۹۵۶/۵۰۴ اصلی غربا : بطول ۱۵ متر دیواریست به شارع بن بست ۲ متری حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۱ جلسه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر /فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۶۸ مربوط به تقاضای خانم دلشاد زنگنه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۲۲۷۷ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد حسن احمدیان احمد آبادی خریداری کرده است)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۰۶۵۷-۱۳۹۶/۱۰/۱۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۰۹۶۵-۱۳۹۶/۱۰/۲۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. طی نامه ۱۱۶/۲۳۴۲۸/ص-۱۳۹۳/۱۰/۲۸ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت خانم دلشاد زنگنه متولد ۱۳۴۶/۳/۱۲ به شناسنامه شماره ۲۸۲ کد ملی ۳۹۳۰۸۰۵۵۵۳ صادره ملایر فرزند محمد حنیفه در قسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۰/۹۰ (هفتاد متر و ممیز نود) متر مربع پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۲۲۷۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۴/۲۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۲۷۷/۱۲ اصلی شرقا : بطول ۵ متر درب و دیوار است به بلوار ۳۰ متری فهمیده جنوبی جنوبا : بطول ۱۴/۲۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۲۷۷/۱۲ اصلی غربا : بطول ۵ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمت دیگری از پلاک ۲۲۷۷/۱۲-اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۱ جلسه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر / فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۴۳۳۸ مربوط به تقاضای آقای سیف اله امیری ازکا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۸۷ فرعی از ۲۲۷۵ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از زهرا زندی خریداری کرده است)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۰۳۲۶-۱۳۹۶/۱۰/۱۳ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۰۴۵۶-۱۳۹۶/۱۰/۱۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت مفروزی آقای سیف اله امیری ازکا متولد ۱۳۴۵/۷/۱ به شناسنامه شماره ۲۶۸۴ کد ملی ۳۹۹۱۱۳۷۳۸۰ صادره رزن فرزند صفرعلی در قسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۵/۹۲ (هفتاد و پنج متر و ممیز نود و دو) متر مربع پلاک شماره ۸۷ فرعی از ۲۲۷۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۲/۱۰ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری احداثی شرقا : بطول ۶/۳۰ متر درب و دیواریست به شارع ۱۰ متری احداثی جنوبا : بطول ۱۲/۱۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۲۲۷۵/۸۷ اصلی غربا : بطول ۶/۲۵ متر دیواریست به زمین ۲۲۷۵/۸۶ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر / فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۳۷۴ مربوط به تقاضای آقای مجید آشکار مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه ازحسن باقری منش)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۰۰۸۲/۱-۱۳۹۶/۷/۳۰و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۸۱۸۰-۱۳۹۶/۱۰/۲۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای مجید آشکار به شناسنامه شماره ۷۸۶ کد ملی ۰۳۸۵۱۶۹۴۶۹ صادره قم فرزند علی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۶/۷۲ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۸/۲۰ متر دیواریست به دیوار قسمتی از پلاک ۱۰۴۷۳-اصلی شرقا : بطول ۶/۱۰ متر دیواریست به دیوار قسمتی از پلاک ۱۰۴۷۳-اصلی جنوبا : بطول ۱۱/۱۰ متر دیواریست به دیوار قسمتی از پلاک ۱۰۴۷۳-اصلی غربا : بطول ۶/۱۵ متر درب و دیواریست به شارع ۴ متری حقوق ارتفاقی ندارد درا‌جرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۵ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر /فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۲۵۲۰ مربوط به تقاضای آقای مهدی محمدی علیئی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ / پلاک شماره فرعی از ۲۱۹۰ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی نظرعلی احمد آبادی خریداری کرده است)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۰۶۵۵-۱۳۹۶/۱۰/۱۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۰۹۷۱-۱۳۹۶/۱۰/۲۳ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۱۶/۳۱۳۷۷/ص-۱۳۹۲/۱۰/۹ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای مهدی محمد علئی متولد ۱۳۳۱/۱/۱۹ به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۰۵۸۹۸۴۲۹۵۱ صادره تفرش فرزند محمد حسن در قسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۸۱/۲۵(یکصد و هشتاد و یک و ممیز بیست و پنج) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۹۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۷/۲۵ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۹۰ اصلی شرقا : بطول ۲۵/۰۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۱۹۰ اصلی جنوبا : بطول۷/۲۵ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری غربا : بطول ۲۵/۰۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در پلاک ثبتی ۲۱۹۰/۵۵ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد درا‌جرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱/۲۰ جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر /فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۹۲۱۳ مربوط به تقاضای آقای ولی اله نظر زاده مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ / پلاک شماره باقیمانده فرعی از ۲۱۸۴ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (۷۰ متر سند رسمی و مقدار ۹/۳۳ متر از شهرداری خریداری کرده است)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۶۵۱۴-۱۳۹۵/۱۰/۳۰ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۴۰۴۹۳-۱۳۹۵/۱۲/۱۴ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه ۱۳۹۲/۱۱/۱۵ اداره راه و شهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته. لذا مالکیت مفروزی آقای ولی اله نظر زاده متولد ۱۳۴۶/۱۰/۴ به شناسنامه شماره ۶۹۴ کد ملی ۶۳۶۹۲۲۷۵۳۶ صادره هشترود فرزند باقر در قسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۹/۳۳(هفتاد و نه متر و ممیز سی و سه) متر مربع پلاک شماره باقیمانده فرعی از ۲۱۸۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۲۰/۵۰ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک باقیمانده ۲۱۸۴ اصلی شرقا : بطول ۷/۹۳ متر درب و دیواریست به شارع ۱۴ متری جنوبا : بطول۲۰/۰۸متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمت دیگری از پلاک باقیمانده ۲۱۸۴اصلی غربا : بطول ۰/۲۷ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک باقیمانده ۲۱۸۴ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد درا‌جرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۸۶ مربوط به تقاضای آقای حسن خوش لهجه قمی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره۱۰۸۲۲ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۷۷۰ صفحه ۲۲۲ ذیل ثبت ۱۴۴۷۳۷طبق سند قطعی ۵۳۴۰۱ مورخ ۹۴/۱۰/۲۰ دفتر خانه ۲۳ قم)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۴۹۳۸-۹۶/۲/۲۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۵۹۵۷-۱۳۹۶/۱۰/۵ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای حسن خوش لهجه قمی به شناسنامه شماره ۲۷۴۱ کد ملی ۰۳۸۶۲۱۸۹۷۸ صادره قم فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۹/۰۳ متر مربع پلاک شماره۱۰۸۲۲ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : اول بطول ۷ متر دیواریست به قسمتی از پلاک ۱۰۸۲۲ دوم بطول ۱۵/۸۸ متر دیوار به دیوار پلاک ۱ فرعی از ۱۰۸۲۲ اصلی شرقا : بطول ۷/۶۶ متر دیواریست به قسمتی از پلاک ۱۰۸۲۲ اصلی جنوبا : بطول ۲۳/۷۹ متر دیواریست به قسمتی از پلاک ۱۱۰۸۲۲ اصلی غربا : بطول ۷/۷۴ متر درب و دیواریست به شارع ۱۶ متری حقوق ارتفاقی ندارد درا‌جرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

۷۳۶۰ م الف **اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم**

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۸۲۵۶ مربوط به تقاضای آقای حسن خوش لهجه قمی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۰۴۴۶ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمد رئیس جعفری مطلق نسبت به ۱۴ متر مربع و ولی اله غلامی نسبت به ۵۱/۰۵ متر مربع)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۲۷۳۰۳-۱۳۹۵/۱۱/۲۶ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۵۴۴۰-۱۳۹۶/۹/۲۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای حسن خوش لهجه قمی به شناسنامه شماره ۲۷۴۱ کد ملی ۰۳۸۶۲۱۸۹۷۸ صادره قم فرزند ابوالقاسم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۴/۴۰ متر مربع پلاک شماره۱ فرعی از ۱۰۴۴۶ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۵/۵۰ متر درب و دیواریست بشارع ۱۰ متری شرقا : بطول ۱۱ متر دیوار به دیوار قسمتی از پلاک ۱۰۴۴۶/۱ اصلی جنوبا : بطول ۵/۷۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۴۴۶/۸۲ اصلی غربا : بطول ۱۲/۴۰ متر دیوار به دیوار قسمتی از پلاک ۱۰۴۴۶/۱ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد درا‌جرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

۷۳۶۰ م الف **اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم**

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۰۶ مربوط به تقاضای آقای غلامرضا خجسته نیک مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۶۳ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۲۰۲)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۹۴۳۴۰-۹۶/۴/۱۹ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۷۸۲۷-۱۳۹۶/۱۰/۱۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای غلامرضا خجسته نیک به شناسنامه شماره ۵۹۰ کد ملی ۰۳۸۵۱۳۶۴۲۰ صادره قم فرزند محمد علی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۵۵ متر مربع پلاک شماره۱ ۱۰۴۶۳ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۱/۵۸ متر دیواریست به پی باقیمانده از پلاک ۱۰۴۶۳ اصلی شرقا : بطول ۱۲/۸۰ متر دیواریست به دیوار باقیمانده از پلاک ۱۰۴۶۳ اصلی جنوبا : بطول ۱۱/۴۰ متر دیواریست به دیوار باقیمانده از پلاک ۱۰۴۶۳ اصلی غربا : بطول ۱۴ متر دیوار و درب بشارع ۱۰ متری حقوق ارتفاقی ندارد درا‌جرای بند ب ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

۷۳۵۹ م الف **اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم**

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۰۵ مربوط به تقاضای آقای سید علی خدا پرستان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۶۳ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۲۰۳)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۹۴۳۴۰-۹۶/۴/۱۹ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۷۸۲۷-۱۳۹۶/۱۰/۱۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای سید علی خدا پرستان به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۳۱۶۱۰۱ کد ملی ۰۳۷۳۱۶۱۰۱ صادره قم فرزند سید حسین در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۵۵ متر مربع پلاک شماره۱ ۱۰۴۶۳ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۱/۵۸ متر دیواریست به پی باقیمانده از پلاک ۱۰۴۶۳ اصلی شرقا : بطول ۱۲/۸۰ متر دیواریست به دیوار باقیمانده از پلاک ۱۰۴۶۳ اصلی جنوبا : بطول ۱۱/۴۰ متر دیواریست به دیوار باقیمانده از پلاک ۱۰۴۶۳ اصلی غربا : بطول ۱۴ متر دیوار و درب بشارع ۱۰ متری حقوق ارتفاقی ندارد درا‌جرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

۷۳۵۹ م الف **اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم**

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۰۵ مربوط به تقاضای آقای سید علی خدا پرستان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۴۶۳ اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۳۰۰۰۱۰۱۵۲۰۳)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۹۴۳۴۰-۹۶/۴/۱۹ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۷۸۲۷-۱۳۹۶/۱۰/۱۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای سید علی خدا پرستان به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۳۱۶۱۰۱ کد ملی ۰۳۷۳۱۶۱۰۱ صادره قم فرزند سید حسین در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۲/۵۵ متر مربع پلاک شماره۱ ۱۰۴۶۳ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۱/۵۸ متر دیواریست به پی باقیمانده از پلاک ۱۰۴۶۳ اصلی شرقا : بطول ۱۲/۸۰ متر دیواریست به دیوار باقیمانده از پلاک ۱۰۴۶۳ اصلی جنوبا : بطول ۱۱/۴۰ متر دیواریست به دیوار باقیمانده از پلاک ۱۰۴۶۳ اصلی غربا : بطول ۱۴ متر دیوار و درب بشارع ۱۰ متری حقوق ارتفاقی ندارد درا‌جرای بند ت ماده ۱و ۵قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

۷۳۵۹ م الف اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۶/۱۱/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۶/۱۲/۱۴

۹۶۲۲۸۲۲۱/ت