اخبار ایران

ترانزیت بالغ بر ۵۷۱ هزار تن کالا از استان گیلان

رشت - علی حیدری: مهندس نازک کار ،مدیر کل راهداری و حمل و نقل جاده ای در نشست کار گروه ترانزیت گفت: طی سال گذشته۵۷۱هزارو ۳۷۶ تن کالا ازاستان ترانزیت گردیده است که از این مقدار ۴۳۳هزار و۶۶۱تن از مرز آستارا و۱۳۷هزار و۷۱۵تن از مرز انزلی ترانزیت شده است.

این مقام مسئول در ادامه انواع موادسوختی وپارچه را عمده ترین کالاهای ترانزیت شده طی مدت یادشده ذکر کرده و افزود: در این مدت۲۲۶هزار و۵۳۹تن کالا از مرز آستارا وارد کشور گردیده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۷درصد افزایش داشته است.مدیرکل راهداری و حمل ونقل جاده ای استان اظهار داشت: طی این مدت همچنین بالغ بر۴۹۳هزار و۷۳۲ تن کالا از این مرز صادر گردیده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته۲درصد کاهش داشته است میوه و تره بار ،انواع کاشی و پلی اتیلین نیز عمده کالاهای صادر شده از مرز آستارا در سال گذشته بود.این مقام مسئول در بخش دیگری از سخنان خود به تشریح وضعیت تردد سال گذشته مسافر از مرز آستارا پرداخت و،گفت: در سال گذشته تعداد۷۸۶هزار و ۲۲۲ نفراز مرز آستارا تردد نموده اند که از این تعداد۳۹۱هزار و۹۸۷ نفر مسافر وارد و۳۹۴ هزار و۲۳۵نفر مسافر نیز از این مرز خارج شده اند.

اقامت نوروزی ۵۰۰ نفر از خانواده های کارکنان صنعت نفت در شرکت گاز استان خوزستان

اهواز- رحمان محمدی: ارسلان باقری مدیر منابع انسانی این شرکت از پذیرایی ۵۰۰ نفر ازکارکنان صنعت نفت و خانواده ها یشان در ایام نوروز سال جاری خبر دادو افزود : این شرکت همه ساله و یک هفته قبل از شروع سال جدید پذیرای جمع کثیری ازکارکنان محترم صنعت نفت و گاز کشور درقالب سفرهای نوروزی و راهیان نور است .

ارسلان باقری گفت : شرکت گاز استان خوزستان همه ساله افتخار پذیرایی از مهمانان نوروزی و راهیان سرزمینهای نوراداشته است و در همین راستا نیز از هفته آخر سال قبل تا پایان تعطیلات نوروزی سال جدید با وصول بیش از ۸۰ مورد تقاضا پذیرای حدود ۵۰۰ نفر از کارکنان صنعت نفت و خانواده های محترمشان درقالب مهمانان نوروزی وراهیان سرزمینهای نور بوده است.

با حضور استاندار اصفهان و دیگر مسئولین منطقه در ذوب آهن برگزار شد؛

هم اندیشی جهت حل بحران آب استان اصفهان

اصفهان - مرادیان: دکترمحسن مهرعلیزاده استاندار اصفهان ، محسن کوهکن نماینده مردم لنجان در مجلس شورای اسلامی و تنی چند از دیگر مسئولین استان اصفهان و شهرستان لنجان روز پنجشنبه ۲۳ فروردین ماه سال جاری با حضور در ذوب آهن اصفهان به هم اندیشی جهت حل بحران آب استان پرداختند .

استاندار اصفهان قبل و بعد از حضور در ذوب آهن اصفهان با کشاورزان شهرستان های غرب استان از جمله فلاورجان ، مبارکه و لنجان دیدار نمود و طی سخنانی گفت : صنعت فولاد ملزم به کاهش ۲۵ درصدی مصرف آب شده و در اردیبهشت ماه نیز باید ۱۰ درصد از میزان مورد نیاز آب خود را از طریق استفاده از پساب تامین کند. دکتر مهرعلیزاده افزود: آب بین بخش های شرب، صنعت و کشاورزی به شکل عادلانه تقسیم می شود اما فراتر از قانون به هیچ کس اجازه نخواهیم داد قطره ای از آب سوءاستفاده کنندوی یادآوری کرد:هم اکنون آب اولویت اول مدیریت استان است و محیط زیست و اشتغال در رده های بعدی قرار دارد .استاندار اصفهان با بیان اینکه از سال ۸۹ تاکنون باید تونل سوم کوهرنگ تکمیل می شد که تاکنون این اتفاق نیفتاده است گفت: برای اجرای طرح این تونل ، ۵۰۰ میلیارد تومان نیاز است که اعتباری معادل ۲.۵ برابر این رقم برای چهار سال آینده تخصیص یافته است.دکترمهرعلیزاده تصریح کرد: پیمانکار این پروژه نیز مکلف شده است که به جای چهار سال، در مدت ۱۸ ماه این پروژه را تکمیل کند و تحویل دهد تا بتوانیم آب را با عدالت تمام بین مردم توزیع کنیم و از بعد معیشتی هم به کشاورزان کمک شود.مهندس صادقی مدیرعامل ذوب آهن اصفهان نیز در نشست استاندار و دیگر مسئولین استان و منطقه در این شرکت گفت : این مجتمع عظیم صنعتی طی سالهای گذشته اقدامات گسترده ای برای کاهش مصرف آب انجام داده به گونه ای که برداشت آب از زاینده رود را ۴۰ درصد کاهش داده است .مدیرعامل ذوب آهن ، دیگر اقدامات این شرکت جهت کاهش مصرف آب را مشتمل بر این موارد ذکر نمود : انتقال پساب انسانی تصفیه خانه زرین شهر به ذوب آهن ، آب زدایی از لجن کنورتور و بازگشت آب همراه به سیکل کارخانه ، بازسازی برج های خنک کننده و ...وی به دستاوردهای ذوب آهن در سال گذشته از جمله بهبود شرایط زیست محیطی ، ثبت رکورد صادرات ، افزایش تولید ، سودآوری ، کاهش ۷ درصدی مصرف آب و ... اشاره کرد و گفت : برای افزایش تولید ذوب آهن در سال جاری ، ساخت و راه اندازی کنورتور شماره ۴ مد نظر است که این امر بدون افزایش مصرف آب صورت می گیرد ضمن اینکه با تغییرات فنی در کنورتورها ، شاهد کاهش مصرف آب نیز خواهیم بود.

کاهش مصرف الکترود گرافیتی در کوره‌های قوس الکتریکی در ناحیهٔ فولادسازی و ریخته گری مداوم فولاد مبارکه اصفهان

اصفهان - مرادیان: به دنبال کاهش عرضه و افزایش قیمت الکترودهای گرافیتی از سوی تولیدکنندگان این کالا، کارشناسان و کارکنان خلاق فولاد مبارکه با ارائه و به کارگیری روشهای کارآمد توانستند میزان مصرف آن را در کوره های قوس الکتریکی شرکت به کمتر از ۱.۹۹ کیلوگرم بر تن مذاب برسانند.

غلامرضا سلیمی، رئیس کوره‌های قوس الکتریکی فولاد مبارکه، از جایگزینی الکترود ۶۰۰ به جای الکترود ۷۰۰، بازنگری تنظیمات اتوماسیون سطح ۲، بازآموزی دستورالعمل‌ها به کارکنان تولید درخصوص تأثیر فرایند بر روند مصرف الکترود و افزایش آماده به کاری ایستگاه‌های مونتاژ الکترود به عنوان بخشی از این اقدامات یاد کرد و افزود: با اجرای این فعالیتها روند مصرف الکترود از دیماه ۱۳۹۶ به کمتر از KG/ton ۱,۹۹ رسیده است و لازم است در اینجا از تمامی همکارانی که در کسب این موفقیت نقش داشتند، تشکر و قدردانی کنیم.گفتنی است الکترود گرافیتی که یکی از کالاهای استراتژیک فولادسازی محسوب می شود، قطعه ای کربنی است که وظیفهٔ انتقال جریان بالای الکتریسیته به کورهٔ قوس الکتریکی به منظور ذوب کردن شارژ فلزی را بر عهده دارد. از اواسط سال ۹۵ تاکنون شاهد افزایش ناگهانی قیمت این ماده بوده‌ایم؛ به طوری که قیمت آن به ازای هر تن از ۵۰۰ دلار به ۲۴۰۰۰ دلار رسیده است؛ بنابراین واحدکوره های قوس الکتریکی برای کاهش مصرف این کالای استراتژیک اقدامات مذکور را در دستور کار خود قرار داد تا ضمن حفظ روند افزایشی تولید، کاهش مصرف را نیز محقق کند.

اعطای مشوقهای ویژه برای سرمایه گذاران در شهر کهای صنعتی قزوین

قزوین- مدیر عامل شرکت شهرکهای صنعتی استان قزوین از اعطای مشوقهای ویژه شامل تخفیف در پرداخت عوامل نقدی حقوق انتفاع،طولانی بودن اقساط حقوق انتفاع وتسهیلات ویژه درجذب سرمایه گذار در سال جدید خبر داد.

به گزارش روابط عمومی شرکت شهرکهای صنعتی استان قزوین، «حمیدرضا خانپور « در خبر زنده ساعت ۲۰ شبکه استانی صدا و سیما با اعلام این مطلب افزود: در راستای شعار امسال که حمایت از کالای ایرانی است به متقاضیان سرمایه گذاری در شهرکها و نواحی صنعتی با ارائه سبد تشویقی به صنعتگران گامی اساسی در پیشبرد این اهداف برداشته تا رونق اقتصادی و ایجاد اشتغال پایدار شکل بگیرد. وی ارائه تسهیلات به واحدهای تولیدی وطرحهای صنعتی با بهره بانکی پایین ، جلوگیری از واردات کالاهای قاچاق، برگزاری نمایشگاههای دائمی فروش محصولات بصورت مستقیم در شهرکهای صنعتی برای عموم مردم، پرداخت یارانه به واحدهای تولیدی جهت حضور در نمایشگاههای داخلی و خارجی و ... را از مهمترین راهکارهای اساسی در حمایت از تولید کالای ایرانی بر شمردرئیس هیئت مدیره شرکت شهرکهای صنعتی استان از برگزاری نمایشگاه و همایش صنایع کوچک با رویکرد فروش و عرضه کالای ایرانی در مردادماه سالجاری خبر داد و اظهار داشت: در راستای حمایت و ترویج فرهنگ استفاده از کالای با نقش مدیریت بازاریابی و اصناف در ترویج بازارهای داخلی، نقش ارتقای کیفیت در مصرف کالای ایرانی، نقش ترویج فرهنگی در مصرف کالای ایرانی، نقش و جایگاه مدل‌های توسعه‌ای صنایع کوچک و متوسط در تولید و مصرف کالای ایرانی، نقش نهادهای پشتیبان در تولید و مصرف کالای ایرانی و نقش قاچاق کالا و کنترل واردات در تولید و مصرف کالای ایرانی این نمایشگاه و همایش برگزار می گردد.حمیدرضا خانپور در پایان با تاکید بر اینکه شهرکهای صنعتی مکانی امن برای سرمایه گذاری می باشد ادامه داد: با توجه به اینکه تمامی زیرساخت ها و همچنین مشوق های خاص مانند معافیت های مالیاتی در شهرک های صنعتی فراهم شده است اقبال عمومی به سمت سرمایه گذاری در این شهرک ها بالاست.

نگاه

نقش روابط عمومی ها در تحقق شعار حمایت از کالای ایرانی

قم- بدون شک روابط عمومی در دنیای امروزی، به عنوان یکی از کارآمد ترین و در عین حال منسجم ترین تشکیلات سازمانی تأثیرگذار بر فرایند پیچیده فرهنگ سازی محسوب می شود. اطلاع رسانی، تبلیغ، ترویج، اقناع، آموزش و فضاسازی از جمله راهبردها و شیوه های رایجی هستند که مجموعه های روابط عمومی، با بهره مندی مؤثر و نظام مند از آن، می توانند در جریان فرهنگ سازی و اصلاح یا تغییر الگوی رفتاری در بین جامعه هدف سهیم باشند.

نامگذاری سال ۹۷ به نام سال حمایت از کالای ایرانی، هدف فرهنگی بزرگی است که تحقق آن در گرو مشارکت همه بخش ها و ارکان تأثیرگذار جامعه از جمله فعالان عرصه ارتباطات و روابط عمومی است. اصلاح الگوی مصرف و تشویق و ترغیب مردم به خرید و استفاده از محصولات داخلی مهم ترین گام عملی برای گفتمان سازی شعار سال است که روابط عمومی به عنوان یک رسانه فرهنگی و تبلیغی مخاطب شمول می تواند نقش بسیار ارزنده ای را در این زمینه ایفا نماید. تلاش برای تغییر رفتار مردم و جلب مشارکت و اعتماد مردم در حمایت از تولید ملی و عدم استفاده از کالای خارجی، امر فرهنگی مهمی است که باید توسط روابط عمومی ها و رسانه های گفتمان ساز جامعه انجام شود. تغییر بینش و نگرش اقشار مختلف جامعه به موضوع مهمی به نام مصرف کالای داخلی و تبدیل منع خرید کالای خارجی به یک باور و اعتقاد عمومی، رسالت خطیر فرهنگی است که باید با استفاده از مهندسی دقیق و علمی افکار عمومی و بهره گیری از دانش روز حرفه ای و بکارگیری هوشمندانه تکنیک ها و شیوه های خاص اقناعی صورت پذیرد. در این راستا روابط عمومی های ادارات و سازمان های دولتی، می بایستی راهبرد برنامه ریزی صحیح و انجام اقدامات و کوشش های خردمندانه ترویجی و فرهنگی در جهت بازگرداندن اعتماد جامعه به کالای داخلی و آگاه سازی جامعه نسبت به خطرات، پیامدها و عواقب زیانبار مصرف محصولات خارجی در دامن زدن به رکود اقتصادی و افزایش بیکاری را در اولویت کاری خود قرار داده تا از این راه به عنوان نماینده رفتاری و گفتاری سازمان و دولت و نظام، هموار کننده مسیر تحقق شعار سال باشند.

سید رضا طباطبایی مدیرکل روابط عمومی و امور بین الملل استانداری قم

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲جلسه هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۴۰۶ مربوط به تقاضای خانم زهرالسکندری مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ / پلاک شماره فرعی از۲۳۹۱اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه ازمحمدایزدی خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۳۶۰۹۲ - ۱۳۹۶/۱۲/۲ وپاسخ وضعیت ثبتی ۹۶/۱۱/۱۰-۲/۳۰۹۲۴ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۲۱۲۵۱/ص مورخ ۱۳۹۲/۱۰/۸ اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم موانب بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت آقای عادل اسکندری متولد ۱۳۶۹/۰۸/۲۶ به شناسنامه شماره ۶۲۳کد ملی ۰۵۹۰۰۹۷۴۰۷ صادره از ساوه فرزند حسین دردودانگ مشاع از/ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بناشده به مساحت ششدانگ ۱۰۲ (یکصودو)متر مربع پلاک شماره فرعی از۲۳۹۱اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورأی خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۱۷متردیواربدیوارخانه احداثی درقسمتی ازپلاک ۲۳۹۱ اصلی شرقابطول ۶متردب ودیواربست بشارع ۸متری جنوبابطول ۱۷متردیواربدیوارخانه احداثی درقسمتی دیگر ازپلاک ۲۳۹۱- اصلی غربابطول ۱/۵۰ مترو۴/۵۰متردیواربدیوارخانه های احداثی درقسمتی دیگر ازپلاک ۲۳۹۱ اصلی حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ت۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۴و۸آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۵۰۲ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۱۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۲جلسه هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۷۳۷ مربوط به تقاضای آقای سیدمحمدمیری مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /پلاک شماره فرعی از ۱۸۵۹ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند رسمی /سند مالکیت مشاعی برابر صفحه ۲۷۷دفتر ۲۸۷ دارای مالکیت می باشد) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۳۷۵۵۶ - ۱۳۹۶/۱۲/۱۰ وپاسخ وضعیت ثبتی ۹۶/۱۲/۱۶-۲/۳۷۵۱۶ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۲۳۸۸۰/ص -۱۳۹۲/۱۱/۱۲۵ اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم مواتب بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت آقای محمدباقربهاری متولد ۱۳۵۴/۰۳/۰۷ به شناسنامه شماره ۳۱۳۳کد ملی ۶۳۶۹۹۲۳۷۲۹صادره ازچارلایمای فرزند محمدسعید درقسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بناشده به مساحت ۱۲۰ (یکصدوبیست)متر مربع پلاک ۲۱۸۱اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورأی خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۶متردیواربدیوارخانه احداثی درقسمتی ازپلاک ۲۱۸۱ اصلی شرقابطول ۲۰متردیواربدیوارخانه احداثی درقسمتی دیگرازپلاک ۲۱۸۱ - اصلی جنوبابطول ۶متردب ودیواربست بشارع ۲۰متری غربابطول ۲۰متردیواربدیوارخانه احداثی درقسمتی دیگر ازپلاک ۲۱۸۱ - اصلی حقوق ارتفاعی ندارد.دراجرای ماده بند ت۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۴و۸آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۵۰۹ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۱۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۱جلسه هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۰۴ مربوط به تقاضای آقای حمیدخلجی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ /پلاک شماره فرعی از۱۹۸۰اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه ازنوروزخانی خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۳۰۹۶۹ - ۱۳۹۶/۱۰/۲۰ وپاسخ وضعیت ثبتی ۹۶/۱۰/۲۶-۲/۳۱۴۶۳ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۱۸۹۰۳/ص - مورخ ۱۳۹۲/۹/۷ اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم مواتب بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت مفروزی آقای حمیدخلجی متولد ۱۳۶۳/۰۵/۰۲۶ به شناسنامه شماره ۱۵۴۹ کد ملی ۰۳۸۳۹۲۰۹۴۹صادره قم فرزند محمدحسن درقسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بناشده به مساحت ۲۳/۷۵ (بیست وسه متروممیزهفتادوپنج)متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۸۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورأی خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۸/۰۵متردیواربست به دیوار ساختمان احداثی درقسمتی ازپلاک ثبتی ۱۹۸۰اصلی شرقابطول ۳/۰۸متردب ودیواربست به میدان استاد روزبه جنوبابطول ۷/۷۵متردیواربست به دیوار ساختمان احداثی درقسمت دیگرازپلاک ثبتی ۱۹۸۰ - اصلی غربابطول ۳/۰۰متردب ودیواربست بشارع ۱۴متری حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ت۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۴و۸آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۵۲۴ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۱۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۰جلسه هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۰۴۶ مربوط به تقاضای آقای التفاتعلی حیدری مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک ۲۱۸۱شماره فرعی از ۲۱۷۸ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه ازمرادعلی نصرتی خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۳۳۱۴۲ - ۱۳۹۶/۱۱/۹ وپاسخ وضعیت ثبتی ۹۶/۱۱/۲۴-۲/۳۳۵۶۴ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۱۳۹۳۸/ص مورخ ۱۳۹۲/۶/۲۴ اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم مواتب بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت آقای اسماعیل احمدلو متولد ۱۳۵۶/۰۵/۰۱ به شناسنامه شماره ۲۲۰۵کد ملی ۵۷۱۹۱۱۸۳۳۰ صادره کمیجان فرزند صفرعلیدرقسمتی از/ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث بناشده به مساحت ششدانگ ۶۰ (شصت) متر مربع پلاک شماره فرعی از۱۹۶۴اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید ورای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۱۲متردب ودیواربست به کوچه ۷ متری شرقابطول ۵متر دیواربدیوارساختمان احداثی درقسمت دیگری ازپلاک ۱۹۶۴ - اصلی جنوبابطول ۱۲متردیواربدیوارخانه احداثی در قسمتی دیگر پلاک ۱۹۶۴ - اصلی غربابطول ۵ متردیواربدیوارساختمان احداثی درقسمتی دیگر ازپلاک ۱۹۶۴ - اصلی حقوق ارتفاعی ندارد. دراجرای ماده بند ت۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۱۴و۸آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۵۱۶ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۱۵

۹۷۰۰۴۰۳۴/ت