آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی منطقه یک ساری

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه یک ساری مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح زیر آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در تیر کلا پلاک اصلی ۳۴۲۵ بخش یک

۲۰۶ فرعی آقای نورالله محمودی تیرکلائی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مشتمل بر یکباب ساختمان به مساحت ۳۹۱/۶۸ متر مربع خریداری بدون واسطه از صدیقه بابائی مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در استخر سر پلاک اصلی ۳۴۴۸ بخش یک

۲۸۰۲ فرعی اقایان نوید و نیما و خانم نیلوفر شهرت همگی صفدری هر یک نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به همراه یکباب اتاقک به مساحت ۳۰۰/۶۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از علی اکبر صفدری مالک رسمی با کسر سهم وقف

املاک متقاضیان واقع در میانرود قاضی دسته پلاک اصلی ۳۴۵۳ بخش یک

۲۸۵۷ فرعی خانم رقیه رستگار شه بندی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر یکباب ساختمان به مساحت ۷۸/۸۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از نور محمد راستگو مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در دریک پلاک اصلی ۲ بخش۲

۳۰۶ فرعی فیروزه احمدی دیمطورانی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۷۱/۷۵ متر مربع خریداری بدون واسطه از اسماعیل احمدی مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در آخورسر وقفی پلاک اصلی ۲۸ بخش ۲

آقای سید ولی رضائی اصطلخ پشتی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۴/۹۴ متر مربع خریداری بدون واسطه از علی رمضانی مالک رسمی با کسر سهم وقف

املاک متقاضیان واقع در پائین دزا پلاک اصلی ۱۴۳ بخش ۳

۲۹۳۴ فرعی خانم صفیه خم لاجورد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان به مساحت ۸۸ متر مربع خریداری بدون واسطه از عمران کفشگر مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در نومل پلاک اصلی ۲ بخش ۴

۱۱۳۸۳ فرعی آقای سعید خوشی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری بدون درب و پنجره به مساحت ۸۲/۸۹ مترمربع خریداری بدون واسطه از آتنا کرامتی مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در هولا پلاک اصلی ۵ بخش ۴

۱۱۵۹ فرعی آقای ایرج مظلومیان نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب اتاقک به مساحت ۲۹۰/۵۵ متر مربع خریداری بدون واسطه از مهدی طریقتی مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در زرین آباد سفلی پلاک اصلی ۱۱۸ بخش ۴

۶۶ فرعی خانم ایران تلوری زرین ابادی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۹۶/۱۰ مترمربع خریداری بدون واسطه از رسول مسافر زرینی مالک رسمی

املاک متقاضیان واقع در ترکام پلاک اصلی ۲۲ بخش ۲۱

۱۶۹ فرعی آقای رحمت مقیمی ترکامی نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۵۷/۱۰ متر مربع خریداری بدون واسطه از تقی مقیمی ترکامی مالک رسمی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ ائین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود رابه اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست بدیهی است برابر ماده ۱۳ ائین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاص منتشر می نماید

تاریخ انتشار نوبت اول۹۷/۱/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم۹۷/۲/۲

م الف ۹۶/۵۰/۷۲۴ رئیس اداره ثبت اسنادواملاک منطقه یک ساری مهدی داودی

۸۹۲

اصلاحیه

به اطلاع می‌رساند تاریخ چاپ صحیح نوبت دوم آگهی ثبت اسنادو املاک قم به شماره م الف ۷۶۲۵ به تاریخ ۹۷/۲/۱ می‌باشد که بدینوسیله اصلاح می گردد.

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۸۸۰ مربوط به تقاضای آقای حسن منتظری مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۷۶۴/۱ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبا یعه نامه عادی خریداری از سید تقی میری صادره در دفتر ۲۰ صفحه ۵۲۹)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۲۳۹۱۳-۱۳۹۶/۹/۱۲ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۳۰۳۴۲-۱۳۹۶/۱۱/۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای حسن منتظری به شناسنامه شماره ۱۰۸ کد ملی ۰۳۸۳۵۹۷۱۷۱ صادره قم فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۰/۸۵ متر مربع پلاک شماره ۱۰۷۶۴/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۲۹ متر دیواریست به دیوار پلاک ۱۰۷۶۴/۱/۴ اصلی شرقا : بطول ۱۰/۱۰ متر درب و دیواریست به شارع ۱۰ متری جنوبا : در دو قسمت —اول به طول ۸/۷۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۷۶۴/۱/۲ اصلی دوم : به طول ۲۶/۵۰ متر دیواریست به دیوار پلاک ۱۰۷۶۴/۱/۳ اصلی غربا: بطول ۸/۴۰ متر درب و دیواریست به شارع ۱۶ متری حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای بند ب ماده ۱ و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۷۶۲۵ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۱

رای قاضی شورا

خواهان : خانم معصومه قره داغی ـــ خوانده : آقای حسین قره خانی به نشانی : مجهول المکان خواسته : مطالبه نفقه گردشکار: پس از وصول پرونده و با توجه به محتویات پرونده و جری تشریفات قانونی ، قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید . در خصوص دعوی خانم معصومه قره داغی بطرفیت آقای حسین قره خانی به خواسته مطالبه نفقه معوقه از تاریخ ۹۵/ ۱۲/ ۲۷ لغایت صدور حکم باجلب نظر کارشناس به انضمام خسارات وارده با توجه به عرضحال تسلیمی و مستندات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی آن شورا ، نظر به اینکه وجود دلالفت تصویر مصدق سند نکاحیه مضبوط در پرونده رابطه زوجیت فی ما بین اصحاب دعوی محرز و مسلم می باشد و با توجها به اینکه به موجب مقررات قانونی همین که نکاح بطور صحیح واقع گردید حقوق و تکالیف زوجین در مقابل همدیگر برقرار میشود و یکی از تکالیف زوج در عقد دائم تامین نفقه زوجه می باشد که شورا جهت تعیین میزان نفقه خواهان قرار ارجاع به کارشناس صادر نموده که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری نفقه مشارالیه از قرار ماهیانه چهارصد و بیست هزارتومان در سال ۹۵ و مبلغ چهارصد و هفتاد هزار تومان درسال ۹۶ تعیین گردیده که با وصف ابلاغ در فرجه قانونی از هرگونه ایراد و تعرض مصون مانده توجها به مجهول المکان بودن خوانده و حسب درخواست خواهان و به تجویز از ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی وقت رسیدگی از طریق روزنامه کثیرالانتشار ابلاغ گردیده لیکن در جلسه شورا حاضر نگردیده و دلیلی که حکایت از نشوزخواهان و یا برائت ذمه از بابت پرداخت نفقه مورد مطالبه به شورا ارائه و اقامه ننموده است . لهذا قاضی شورا دعوی مطروحه را محمول به صحت تلقی و با اختیارحاصله از ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۰ / ۸ / ۹۴ ، مستندا به مواد ۲۸۲ و ۱۱۰۶ و ۱۱۰۷ و ۱۱۱۱ قانون مدنی و با رعایت مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی با احتساب مبلغ پرداختی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ نوزده میلیون و هشتصد و بیست هزار ریال بابت اصل خواسته تا تقدیم دادخواست (۳ / ۵ / ۶) و مبلغ یک میلیون و پانصد هزار ریال بابت اصل هزینه کارشناسی و مبلغ سیصد هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می دارد اجرای احکام مکلف است ما به است ما به الفتاوت هزینه دادرسی را از محکوم له دریافت و به حساب مربوطه واریزو به همان میزان از محکوم علیه در حق وی وصول نماید و نسبت به خواسته خواهان از تاریخ تقدیم داد خواست (۴ / ۵ / ۹۶) لغایت صدور حکم به اینکه اولا دادرسی باید نسبت به حق منجزو ایجاد شده آغاز گردد و با توجه به ضمانت اجرای مقرر قانونی منجمله افزایش خواسته اصولا برای تاریخ بعد از دادخواست نمی توان درخواستی نمود که خواهان در این خصوص مطابق قانون اقدامی ننموده است ثانیا مطالبه نفقه طبق ماده ۱۱۰۸ قانون مدنی فرع بر عدم اثبات نشوز می باشد و به عبارت دیگر اگرچه در اثر عقد نکاح سبب دین ایجاد شده است اما اشتغال ذمه زوج بر تادیه نفقه منوط به عدم اثبات نشوز زوجه است که اگرزوجه ناشزه شود استحقاق دریافت نفقه را از دست می دهد و دینی بر ذمه زوج مستقر نمی شود ثالثا استقرار نفقه بر ذمه زوج منوط به حلول زمان استحقاق است و نفقه زمانی که هنوز نیامده بر ذمه زوج نیز مستقر نگردیده است رابعا قسمت اخیر ماده ۱۲۰۶ قانون مدنی فقط دلالت استحقاق اقارب در مطالبه نفقه نسبت به آنیه را دارد ان هم به جهت اینکه اقارب قانونا حقف مزالبه نفقه گذشته را ندارد و این قسمت فاقد مفهوم موافق است که به این وصف دعوی خواهان را نسبت به این شق مسموع نداشته و به استناد ماده ۲ قانون آیین دادرسی مدنی قرار عدم استماع خواهان را صادر و اعلام می دارد رای صادره نسبت به محکومیت غیابی و ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی و سپس نسبت به هر دو قسمت ظرف ۲۰ روز قابل تحدید نظرخواهی در محاکم محترم دادگستری شهرستان شهریار می باشد .

م الف :۳۱۸۲۹ قاضی شورای حل اختلاف شهریار

اخطاریه

خوانده: آقای مهدی حیدرپور نشانی : مجهول المکان آقای مهدی حیدرپور همسرشرعی و قانونی شما خانم پروانه افتخاری دادگر به استناد دادنامه شماره ۱۵۷۶ تاریخ ۷ / ۱۱ / ۹۶ از شعبه پنجم دادگاه عمومی ملارد به این دفتر مراجعه و تقاضای ثبت و اجرای طلاق غیابی رانموده است لذا به شما اخطار میگردد که ظرف مدت پنج روز پس از نشرآگهی به این دفترخانه به آدرس شهریار بالاتر از میدان فرمانداری بعد از اداره اوقاف نبش کوچه شکیب ساختمان مهتاب واحد ۸ مراجعه نمائید در صورت عدم حضور غیابی ثبت خواهد شد .

م الف : ۱۵۲۵ سردفتر ازدواج ۱۷ شهریار

آگهی ابلاغ نظریه کارشناسی

تجدیدنظرخواهان: محمدعلی بهرام بحری تجدیدنظرخواندگان: ۱ اقدس فراشانیان ۲ سیداحمد بطحائی ۳ سلیمان بهرام بحری ۴ شهرداری تهران ۵ اسماعیل اسدبیگی تجدیدنظرخواه دادخواستی تسلیم دادگاه تجدیدنظر شعبه ۶۱ تجدیدنظر استان تهران نموده که بنا به ضرورت جهت کارشناسی به کارشناس ارجاع و نظریه نهایی اخذ و ضمیمه پرونده گردیده حالیه بعلت مجهول المکان بودن تجدیدنظرخوانده ردیف اول به درخواست تجدیدنظرخواهان و حسب دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی شود تا تجدیدنظرخواندگان مذکور از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف مدت هفت روز به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نظریه مذکور را مطالعه و نفیا یا اثباتا لایحه خویش را تحویل دادگاه نمایند

ت۱۱۰/۱۷۹۶۴۲ رئیس شعبه ۶۱ دادگاه تجدیدنظر استان تهران

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آیین نامه قانون تعین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانها فاقد سند رسمی (قطعه یک ایلام)

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۵۰۰۱۰۰۳۵۴۱ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۰۶ هیات اول /هیات دوم موضوع قانون تعین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی نجفی ، فرزند علی جان ، به کد ملی ۵۸۱۹۸۲۸۸۱۱ (ششدانگ)یک باب ساختمان ، به مساحت ۱۳۲/۷۸ متر مربع ،پلاک شماره ۴۹۱ فرعی از ۱۶۲۳/۴۴ اصلی ، واقع در ایلام — ۲۴ متری ولی عصر — رو به روی آموزش و پرورش استان ، خریداری شده از محمد آتش رزم و منتسب به مالکیت خداداد پناهی .

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند ظرف مدت دو ماه و در مورد آگهی اصلاحی ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار آگهی نوبت اول: ۹۷/۰۲/۰۲تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم: ۹۷/۰۲/۱۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ایلام - صفری

آگهی تغییرات شرکت پارس تک آسانرو با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۲۵۴۷۴۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۹۵۰۶۴۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۳،۱۱،۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای حسین فریدوش به شماره ملی ۰۰۶۶۷۹۹۰۷۴ با پرداخت مبلغ ۱۲۲۵۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را به ۱۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد. - آقای آرمان کاشانی به شماره ملی ۰۰۱۵۷۷۹۲۴۶ با پرداخت مبلغ ۱۲۲۵۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را به ۱۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد . - آقای ناصر مرادی فرد به شماره ملی ۴۱۳۲۲۷۲۶۶۴ با پرداخت مبلغ ۱۲۲۵۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را به ۱۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد. - آقای منصور مرادی فرد به شماره ملی۵۹۳۹۴۲۷۰۹۱ با پرداخت ۱۲۲۵۰۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت سهم الشرکه خود را به ۱۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش داد . سرمایه شرکت از ۱۰۰۰۰۰۰۰ ریال به ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بنحو مذکور اصلاح گردید . اسامی شرکا و میزان سهم الشرکه ایشان به شرح ذیل می باشد . - آقای منصور مرادی فرد به شماره ملی ۵۹۳۹۴۲۷۰۹۱ دارای ۱۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه - آقای ناصر مرادی فرد به شماره ملی ۴۱۳۲۲۷۲۶۶۴ دارای ۱۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه - آقای حسین فریدوش به شماره ملی ۰۰۶۶۷۹۹۰۷۴ دارای ۱۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه - آقای آرمان کاشانی به شماره ملی ۰۰۱۵۷۷۹۲۴۶ دارای ۱۲۵۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۶۴۳۵۵)

آگهی تغییرات شرکت مهندسی فن آوری ارتباطات فرهیختگان شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۶۰۵۶۴ و شناسه ملی ۱۰۱۰۳۰۰۶۲۶۰

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۶،۱۱،۰۷ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آدرس شرکت به نشانی تهران –شهر تهران-شهید قندی –خیابان شهید قندی-کوچه دهم-پلاک ۱۳ طبقه دوم واحد ۳ کد پستی ۱۵۵۶۷۴۳۹۹۴ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۶۴۳۶۷)

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای مجید جنگ جو فرزند غلامحسن

خواهان خانم راضیه کربلایی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای/ خانم مجید جنگ جو فرزند غلامحسن به خواسته طلاق به درخواست زوجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۳۲۰۸۰۰۱۰۸۷ شعبه ۲۵۹ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید باهنر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۴/۱۲ ساعت ۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

ت۱۱۰/۱۷۹۶۴۰ رئیس شعبه ۲۵۹ خانواده مجتمع شهید باهنر تهران

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سندرسمی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۷۷۳ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۱ و رای اصلاحی ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۲۲۳۳ مورخ ۹۶/۱۰/۲۶ صادره از هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی و مالکانه خانم فاطمه حیدرزاده تفرشی فرزند محمد متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۲۶۸ نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۱۸ اصلی با حدود اربعه: شمالا: اول به طول ۹/۹۵ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی دوم به طول ۲/۱۴ متر درب و دیوار به کوچه بن‌بست عزیزآبادی شرقا: به طول ۵/۵ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی جنوبا: اول به طول ۴/۵۶ متر دوم به طول ۴/۶۱ متر سوم به طول ۲/۹۴ متر هر سه قسمت دیوار به دیوار ملکهای مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ غربا به طول ۵/۰۵ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی مورد ذیل ثبت ۳۳۸ و ۳۳۵ و ۳۳۶ صفحه ۲۲۴ و ۲۱۵ و ۲۱۵ دفتر ۳ و ۵۴ مراتب از نظر اطلاع ذوی‌الحقوق و شرکا مشاعی پلاک فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می‌گردد. طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را تسلیم و به این اداره ارائه نمایند بدیهی است پس از انقضاء مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت و حدود بالا به نام خانم زهرا شریفنیا اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۲تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۲/۱۷

۱۰۴۳۶ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تهران- بهروز جشان

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سندرسمی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۷۷۴ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۱ و رای اصلاحی ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۲۲۳۴ مورخ ۹۶/۱۰/۲۶ صادره از هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی و مالکانه آقای علیرضا جوادی فرزند قدمعلی متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۲۶۹ نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۱۸ اصلی با حدود اربعه: شمالا اول به طول ۹/۹۵ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸- اصلی دوم به طول ۲/۱۴ متر درب و دیوار به کوچه بن‌بست عزیزآبادی شرقا: به طول ۵/۵ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی جنوبا: اول به طول ۴/۵۶ مترددوم به طول ۴/۶۱ متر سوم به طول ۲/۹۴ متر هر سه قسمت دیوار به دیوار ملکهای مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ غربا به طول ۵/۰۵ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی- مورد ذیل ثبت ۳۳۸ و ۳۳۵ و ۳۳۶ صفحه ۲۲۴ و ۲۱۵ و ۲۱۵ دفتر ۳ و ۵۴ مراتب از نظر اطلاع ذوی‌الحقوق و شرکا مشاعی پلاک فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می‌گردد. طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را تسلیم و به این اداره ارائه نمایند بدیهی است پس از انقضاء مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت و حدود بالا به نام آقای محمدامین جوادی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۲تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۲/۱۷

۱۰۴۳۹ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تهران- بهروز جشان

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سندرسمی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۲۲۳۷ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۲۶ صادره از هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی و مالکانه خانم زهرا شریفنیا فرزند عباس متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۳۰۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۹۳/۰۳ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۱۸ اصلی با حدود اربعه: شمالا: به طول ۴/۹۵ متر درب و دیوار به کوچه ۱۰ متری نیکبخت شرقا: به طول ۱۹/۹۳ متر دیوار به ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی جنوبا به طول ۴/۳۷ متر دیوار به ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی غربا به طول ۲۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۴۴۱۸/۷۱۱۶ اصلی مورد ذیل ثبت ۵۹۸۴ صفحه ۳۹۵ دفتر ۴۵ واقع در بخش ۷ تهران به ثبت گردیده. مراتب از نظر اطلاع ذوی‌الحقوق و شرکا مشاعی پلاک فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می‌گردد. طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را تسلیم و به این اداره ارائه نمایند بدیهی است پس از انقضاء مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت و حدود بالا به نام خانم زهرا شریفنیا اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۲تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۲/۱۷

۱۰۴۳۶ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تهران- بهروز جشان

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سندرسمی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۷۷۵ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۱ و رای اصلاحی ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۲۲۳۵ مورخ ۹۶/۱۰/۲۶ صادره از هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی و مالکانه آقای محمدامین جوادی فرزند قدمعلی متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۲۷۰ نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۶۱ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۱۸ اصلی با حدود اربعه: شمالا: اول به طول ۹/۹۵ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی دوم به طول ۲/۱۴ متر درب و دیوار به کوچه بن‌بست عزیزآبادی شرقا: به طول ۵/۵ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی جنوبا: اول به طول ۴/۵۶ متر دوم به طول ۴/۶۱ متر سوم به طول ۲/۹۴ متر هر سه قسمت دیوار به دیوار ملکهای مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ غربا به طول ۵/۰۵ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی مورد ذیل ثبت ۳۳۸ و ۳۳۵ و ۳۳۶ صفحه ۲۲۴ و ۲۱۵ و ۲۱۵ دفتر ۳ و ۵۴ مراتب از نظر اطلاع ذوی‌الحقوق و شرکا مشاعی پلاک فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می‌گردد. طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را تسلیم و به این اداره ارائه نمایند بدیهی است پس از انقضاء مهلت قانونی و عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت و حدود بالا به نام آقای محمدامین جوادی اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۲تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۲/۱۷

۱۰۴۳۹ کفیل اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تهران- بهروز جشان

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سندرسمی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۷۷۲ مورخ ۱۳۹۶/۰۴/۲۱ صادره از هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی و مالکانه آقای نجف علی گودینی فرزند شیرولی متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۰۴۲ نسبت به مساحت ۶۷/۲۱ مترمرب