در دیدار با فرمانده سپاه استان مطرح شد

انتقادشهردار خرم آباد از احداث زیرگذربهارستان

خرم آباد- اعضای شورای اسلامی شهر و شهردار خرم آباد بمناسبت روز پاسدار با سردار سرتیپ دوم پاسدار مرتضی کشکولی، فرمانده سپاه حضرت ابوالفضل(ع) استان لرستان دیدار کردند.

دراین دیدار شهردار خرم آباد باتبریک روزپاسدار درسخنانی از احداث غیرکارشناسی پروژه زیرگذربهارستان انتقاد کرد.وحیدرشیدی گفت: پیش از آغاز پروژه قرار بود ۳۰ درصد اعتبار مورد نیاز پروژه را استانداری به صورت نقد و ۷۰ درصد را شهرداری تامین کند اما زمانی که پروژه به مرحله انعقاد قرار داد رسید تامین تمامی منابع عملا به شهرداری محول گردید.وی افزود :مبلغ قرار داد جدید تقاطع بهارستان ۶۴ میلیارد تومان است که ممکن است مبالغی هم به آن افزوده شود.شهردار خرم آباد با انتقاد از برخی نقایص موجود در طرح زیرگذر بهارستان اظهار داشت : متاسفانه برخی موارد مهم مانند دفع آبهای سطحی که طبق برآوردها جهت اصلاح آن به ۳۰میلیارد تومان اعتبارنیاز است در طراحی پروژه زیرگذر بهارستان لحاظ نشده است.رشیدی تصریح کرد: هرگونه تاخیر در تکمیل پروژه بهارستان هم به ضرر مردم هم شهرداری و هم گروه شهید رجایی است.

رییس شورای اسلامی شهر خرم آباد: زیر ساخت های فعلی شهر، جوابگوی جمعیت خرم آباد نیست

رئیس شورای اسلامی شهر خرم آباد نیز در این دیدار گفت: اگر امنیتی در جای جای کشور ما برقرار است به دلیل رشادت ها و جانفشانی های نیروهای مسلح به ویژه سپاه پاسداران انقلاب اسلامی وبسیج است.اردشیر دریکوندی افزود: شهرداری خرم آباد در حال حاضر نهادی است که به لحاظ مالی واقعا ورشکسته وخرابی های شهر نیز بسیار زیاد است.وی در ادامه با اشاره به بدهی حدود ۳۰۰ میلیارد تومان شهرداری که عمده آن مربوط به پیمانکاران است که از سال ۹۰ تا سال ۹۶ پرداخت نشده است گفت: با توجه به در آمد زایی فعلی شهرداری، اگرهیچ هزینه ای صورت نگیرد و حقوق ومزایایی نیز پرداخت نشود در آن صورت طی مدت دو ونیم تا سه سال شهرداری به نقطه صفر بدون بدهی خواهد رسید که امری غیرممکن است.رئیس شورای اسلامی شهر خرم آباد بابیان اینکه در گذشته مجموعه مدیریت شهری به دنبال درآمدهای پایدار نبوده وتنها به بحث دریافت عوارض اکتفا می کرده است افزود: همچنین در حوزه مدیریت شهری برنامه ریزی درستی در گذشته صورت نگرفته است.دریکوندی تصریح کرد: خوشبختانه شهرداری و شورای شهر برای اولین بار برنامه پنج ساله ای تدوین و افق ۲۰ ساله ای برای شهر تعریف کرده اند که اتفاق و تحولی مثبت برای شهر و شهروندان ارزیابی می شود.وی عنوان کرد: یک سری موارد شامل بحث درآمدزایی، رفع مشکلات و مسائل فرهنگی و اجتماعی نیز مدنظرشوراوشهرداری است که امیدواریم با جامعه عمل پوشاندن به آنها بخشی از مشکلات شهر حل شود تا لبخند رضایت برلب شهروندان بنشیند.دریکوندی با اشاره به اکثر پروژه های غیرکارشناسی شهر در مدیریت گذشته تاکید کرد: مجموعه مدیریت شهری و شورای شهر به دنبال اجرای برنامه ها وپروژه های کارشناسی هستند که در آنها توجیه فنی، علمی واقتصادی دیده شده باشد.وی گفت: یکی دیگر از برنامه های ما بحث جذب سرمایه گذار است زیرا با درآمدی که شهرداری دارد عملا هیچ کاری عمرانی به پیش نمی رود.

فرمانده سپاه حضرت ابوالفضل (ع) استان تاکید کرد: ضرورت ثبات مدیریتی در مجموعه مدیریت شهری خرم آباد

فرمانده سپاه‌حضرت ابوالفضل (ع) استان لرستان همچنین در این دیدار که درمحل پادگان امام حسین(ع) سپاه صورت گرفت، بر ضرورت ثبات مدیریتی در مجموعه شهرداری جهت پیشبرد امور تاکید کرد و وحدت میان اعضا شورای شهر را بسیار حائز اهمیت دانست.سردار سرتیپ دوم پاسدارمرتضی کشکولی گفت: حضور اعضای فعلی شورای شهر خرم آباد مایه آرامش شهر هستند که جای امیدواری دارد.وی افزود: تراز شورای شهر در این دوره کیفی است زیرا اعضای آن چهره های شناخته شده ای هستند.سردار کشکولی با اشاره به مطرح شدن بدهکاری شهرداری عنوان کرد: اگر مواردی توسط شورای شهر و شهردار رعایت شود، نه تنها بدهکاری ها پرداخت می شود بلکه درآمدزایی بیشتری هم ایجاد خواهدشد.وی گفت: شورای شهر نیازمند اتاق فکر است ، همچنین باید مشارکت مردم را افزایش داد البته برای تحقق این‌امر ابتدا باید فرهنگ سازی لازم صورت گیرد.

اجرائیه

مشخصات محکوم له ابوالقاسم عرب باصری به نشانی تهران مشیریه ۳۰ متری صالحی ک حمید خردپیشه پ ۵۹ و فرخنده باقری به نشانی تهران مشیریه ۳۰ متری صالحی ک حمید خرد پیشه پ ۵۹ مشخصات محکوم علیه سمیه جهان تیغ به نشانی شهرک کاروان خ امام خمینی چهارراه قائم مشاور املاک محکوم به بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۱۰۷۶۴۰۰۵۷۶ محکوم علیه محکوم است به از قرار ماهی ۱۳۰ هزارتومان به پرداخت مبلغ ۱۳۳۴۶۶۶۶ ریال به علاوه پرداخت مبلغ ۲۱۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت مبلغ ۲۲۰۰۰۰ ریال بابت هزینه نشراگهی

۱۱۰/۱۸۱۵۷۳ ت مسئول دفتر شعبه شورای حل اختلاف شعبه ۷۶۴ مجتمع شماره ۱۵ شورای حل اختلاف تهران

اجرائیه

مشخصات محکوم له سمیه معظمی به نشانی تهران خزانه بخارائی انتهای ابریشم انتهای بابائی اپارتمان های دخانیات فاز ۱ بلوک۱ ورودی ۵ط ۵ واحد ۹ مشخصات محکوم علیه سید صفائی مجهول المکان محکوم به بموجب دادنامه ۹۶۰۷۱۹۰۰۹۸۴ -۹۶/۸/۲۹ شورای حل اختلاف مجتمع ۱۶ تهران شعبه ۷۱۹ محکوم علیه محکوم به پرداخت مبلغ ۶۵۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰ ریال دستمزد کارشناسی و هزینه دادرسی و هزینه نشر آگهی جمعا ۱۲۷۰۰۰۰ ریال در حق محکوم له گردیده است

۱۱۰/۱۸۱۵۹۳ ت رئیس شعبه ۷۱۹ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۶ تهران

اگهی حصر وراثت

محمد نجفی فروزان قشلاقی به شماره شناسنامه ۰۰۱۹۵۱۱۶۸۱ به شرح درخواستی که به شماره - این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان امیر علی نجفی فرد خان قشلاقی به شماره شناسنامه ۸۱۷۰۹ در تاریخ ۹۶/۱۱/۲۴ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه/ وراث حین الفوت وی عبارتند از محمد نجفی فردخان قشلاقی ش ش ۰۰۱۹۵۱۲۶۸۱ ت ت ۷۵/۶/۲۴ ص از تهران فرزند متوفی و علی نجفی فردخان قشلاقی ش ش ۶۳۳۰ ت ت ۶۳/۶/۲۲ ص از تهران فرزند متوفی و حامد نجفی فرد ش ش ۲۴۱۹۳ (۴۱۹۳)ت ت ۶۵/۸/۱۴ص از تهران فرزند متوفی و فاطمه پور نجف ش ش ۹۵۸ ت ت۴۱/۲/۳ص از اردبیل همسر متوفی ولاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

۱۱۰/۱۸۱۵۸۴ ت رئیس شعبه ۷۱۹ شورای حل اختلاف تهران

ابلاغیه

مشخصات ابلاغ شونده حقیقی مجید کریمی مجهول المکان تاریخ حضور ۹۷/۴/۵ ساعت ۱۵ سه شنبه محل حضور تهران بزرگراه بعثت بعد از بیمه ایران ضلع جنوبی پارک بعثت خ شهید تقوی تاریخ حضور ۹۷/۴/۵ ساعت ۱۵ در خصوص دعوی داود جلالی به طرفیت شما دروقت مقرر فوق جهت رسیدگی در این شعبه حاضر شوید توجه پس ازدریافت این ابلاغیه ابلاغ اوراق قضایی به صورت الکترونیک انجام خواهد شد وابلاغ به صورت کاغذی درموارد محدود واستثناء انجام می شود بنابراین ضروری است نسبت به ثبت نام ومشاهده این ابلاغیه وابلاغیه های اتی ازطرق سامانه اقدام نمائید چنانچه جهت ورود به سامانه حساب کاربری شناسنامه ورمز دریافت ننموده اید جهت ثبت نامه به یکی از دفاتر خدمات الکترونیک قضایی و درصورت عدم دسترسی به دفتر خدمات قضائی به این واحد مراجعه نمایید

۱۱۰/۱۸۱۵۸۸ ت شعبه ۷۱۹ مجتمع شماره ۱۶ شورای حل اختلاف تهران

اگهی حصر وراثت

حسین نظری به شماره شناسنامه ۱۴۳۸۹ به شرح درخواستی که به شماره ۹۶۱۱۷۳ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فریده کریمی قلعه جوق به شماره شناسنامه ۲۵۴۶ در تاریخ ۹۶/۸/۱۴ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه/ وراث حین الفوت وی عبارتند از رحیم رستمی باروق ش ش ۲۸۳ ت ت ۳۳ ص از اردبیل برادر و کریم کریمی قلعه جوق ش ش ۱۶۵۳ ت ت ۳۶ ص از تهران برادر و جمشید کریمی قلعه جوق ش ش ۴۶۲۶ ت ت ۴۱ ص از تهران برادر و فریدون کریمی قلعه جوق ش ش ۵۲۷۴ ت ت۴۴ ص از تهران برادر و مرحمت کریمی قلعه جوق ش ش ۷۵۹۷۲ ت ت ۳۲ ص از تهران خواهر و عفت کریمی قلعه جوق ش ش ۳۹۱ ت ت ۴۰ ص از تهران خواهر و حسین نظری ش ش ۱۴۳۸۹ ت ت۴۲ص از تهران همسر متوفی ولاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

۱۱۰/۱۸۱۵۸۶ ت رئیس شعبه ۷۰۷ شورای حل اختلاف تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۲۶۰۵۰۰۱۵۳ تصمیم نهایی ۹۷۰۹۹۷۱۲۶۰۵۰۰۰۲۲ خواهان عزیزاله صدیق ف محمد به نشانی تهران خ سهروردی جنوبی خ نوبخت ازاد پ ۲ واحد ۱ خوانده الناز خدابنده ف ولی اله به نشانی تهران ابتدای خ هاشمی نرسیده به استاد معین پ ۱۲۷۲ خواسته مطالبه وجه یک فقره چک به مبلغ ۱۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته بانضمام هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه لغایت اجرای حکم گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت و اجرای تشریفات قاضی شورا پس از مشورت با اعضا حوزه و اعلام ختم رسیدگی به شرح اتی با استعانت از خداوند منان مبادرت به صدور رای می نماید

رای شورا

در خصوص دادخواست تقدیمی خواهان عزیز اله صدیق به طرفیت خوانده الناز خدابنده به خواسته مطالبه وجه یک فقره چک به شماره ۶۳۴۴۷۱- ۹۶/۵/۷ مبلغ ۱۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال به انضمام هزینه دادرسی و تاخیر تادیه لغایت اجرای حکم شورا با جری تشریفات قانونی و تعیین و ابلاغ وقت قانونی به طرفین باتوجه به اینکه خوانده در جلسه رسیدگی حضور نیافته و لایحه ای مبنی بر بری الذمه بودن خود ارائه نداده و نظر به بقای اصل مستندات در ید مدعی که همگی دلالت بر استقرار دین بر عهده خوانده بوده لذا به استناد ماده ۳۱۳-۳۱۴ قانون تجارت و ماده ۱۹۸ ق ا د م دعوی مطروحه راوارد و ثابت دانسته و حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت ۱۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و همچنین به استنادم اده ۵۱۹ق ا د م خوانده را به پرداخت مبلغ ۴۲۸۹۰۰۰ ریال بابت هزینه های دادرسی و دایره اجرا خسارت دیرکرد از تاریخ صدور چک ۹۶/۷/۵ لغایت زمان اجرا مطابق ماده ۵۲۲ قانون ذکر شده و طبق شاخص بانک مرکزی از خوانده اخذ و در حق خواهان صادرواعلام می گردد رای صادره غیابی وظرف ۲۰ روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این شورا می باشد پس از ان ظرف مدت بیست روز قابل تجدیدنظر خواهی در محاکم عمومی تهران است

۱۱۰/۱۸۱۵۸۰ ت شعبه ۲۶۰۵ مجتمع شماره ۲۷ شورای حل ا ختلاف شهر تهران

آگهی حصر وراثت

فرح ناز رحیم پور به شماره شناسنامه ۵۸۶۰ به شرح درخواستی که به شماره ۱۳۶۹/۲۶۴/۹۶ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مهدی رحیم پور کلخوران به شماره شناسنامه ۷۰۲ در تاریخ ۹۲/۱/۱۶ در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه/وراث حین الفوت وی عبارتند از فرح ناز رحیم پور ش ش ۵۸۶۰ ت ت۴۹/۹/۱ خواهر ابوئی و مهناز رحیم پور ش ش ۲۱۰۸ ت ت ۴۸/۸/۱ خواهر ابوئی و مهری رحیم پور کلخوران ش ش ۸۹۷۰ ت ت۳۷/۶/۲۹ خواهر ابی ولاغیر، اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد

۱۱۰/۱۸۱۵۷۶ ت رئیس شعبه ۲۶۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۶ تهران

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له: عالیه پای خسته نشانی تهران یافت آباد خ باقری ک الاله ۸ دبستان آزادی قدس ۲ مشخصات محکوم علیه: حاجیه حسین پور نشانی تهران یافت آباد میدان الغدیر ک اسلامی پ ۵ واحد ۱ محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۷۱۰۰۹۱۰۸۵۱۰۰۰۰۹ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۱۰۸۵۱۰۱۰۱۱ محکوم علیه محکوم است به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت چک و کلیه خسارت دادرسی و تاخیر و تادیه و نیم عشر.

۱۱۰/۱۸۱۴۹۲ت — رئیس شعبه ۸۵۱ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۸ تهران

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له: سعید مسعودی نام پدر اصغر نشانی تهران بازار آهن شادآباد بلوک سوم جنوبی پ ۵۹ مشخصات محکوم علیه: پویا جوادی اصل محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۶۰۹۹۸۱۰۸۵۶۰۰۶۰۵ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۱۰۸۵۶۰۰۹۷۷ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۲۰/۷۰۰/۰۰۰ ریال بابت یک فقره چک به شماره ۲۲۷۱۴۶ به عهده بانک ملت با کلیه خسارات دادرسی و خسارات تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت اجرای کامل حکم در حق محکوم له صادر و اعلام می گردد و نیم عشر دولتی.

۱۱۰/۱۸۱۴۹۰ت — رئیس شعبه ۸۵۶ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۸ تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای رحمان جعفری فرزند

خواهان آقای شرکت مهرگان پخش حافظ دادخواستی به طرفیت خوانده آقای رحمان جعفری و مرتضی طهماسبی به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۲۶۰۷۰۰۲۲۴ شعبه ۲۶۰۷ مجتمع شماره بیست و هفت شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۷/۳/۲۰ ساعت ۹:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۸۱۵۰۴ت — رئیس شعبه ۲۶۰۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲۷ تهران

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای سعید قاسمی فرزند علی

خواهان آقای مرتضی امیدی دادخواستی به طرفیت خوانده اقای سعید قاسمی به خواسته مطالبه طلب مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۲۶۰۴۰۰۲۸۳ شعبه ۲۶۰۴ مجتمع شماره بیست و هفت شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۹ ساعت ۹:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۸۱۵۰۰ت — رئیس شعبه ۲۶۰۴ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲۷ تهران

آگهی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم خواهان شرکت مهرگان پخش حافظ دادخواستی به طرفیت خوانده حجت عطاءالهی به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۲۶۰۵۰۰۳۰۰ شعبه ۲۶۰۵ مجتمع شماره بیست و هفت شورای حل اختلاف شهر تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۷/۳/۲۱ ساعت ۹:۴۵ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۸۱۵۰۲ت — رئیس شعبه ۲۶۰۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۲۷ تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۱۳۸۰۰۶۹۳ شعبه ۱۸۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مطهری تهران تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای علی محمدی فرزند محبعلی با وکالت اقای بابک آذر برزین فرزند مرتضی به نشانی تهران خ ستارخان خ تهران ویلا خ زارع ۴۳ طبقه ۴ واحد ۸ خواندگان: شرکت توسعه فن آوری های نوین عمران به نشانی تهران خ ازگل خ صدرنژاد کوچه ساحل روبروی خواسته: مطالبه خسارت تاخیر تادیه رای دادگاه: در خصوص دادخواست آقای علی محمدی با وکالت آقای بابک آذر برزین بطرفیت شرکت توسعه فن آوری های نوین عمران بخواسته مطالبه تاخیر در تادیه از تاریخ اظهارنامه (۹۵/۷/۱۱) لغایت زمان اجرای حکم. دادگاه با عنایت به محتویات پرونده با نظر به اینکه علی الرغم مطالبه خسارت تاخیر از جانب وکیل خواهان در دادنامه شماره ۱۲۱۶- ۹۵ مورخ ۹۵/۱۱/۳۰ صادره از این شعبه مورد غفلت قرار گرفته است. لذا مستندا به ماده ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی حکم بر الزام خوانده به پرداخت خسارت تاخیر تادیه به مبلغ مورد حکم از تاریخ ۱۳۹۵/۷/۱۱ لغایت زمان اجرای حکم بر اساس نرخ شاخص اعلامی توسط بانک مرکزی در حق خواهان صادر می نماید. این رای نیز نسبت به خوانده غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این شعبه و پس از آن ظرف همین مدت قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

۱۱۰/۱۸۱۴۹۸ت — رئیس شعبه ۱۸۹ دادگاه عمومی تهران

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له: حمیرا حمزه لو نشانی تهران یافت آباد الغدیر شمالی م جانبازان نبش ک شیرین یکم پ ۴۴۲ مشخصات محکوم علیه: محمدرضا بهاریان محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۷۱۰۰۹۱۰۸۵۱۰۰۰۰۰۸ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۱۰۸۵۱۰۱۱۲۶ محکوم علیه محکوم است به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال استناد رسید بانکی و کلیه خسارت دادرسی و تاخیر و تادیه و نیم عشر.

۱۱۰/۱۸۱۴۹۳ت — رئیس شعبه ۸۵۱ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۸ تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۰۵۰۵۰۰۳۴۹ شعبه ۵۰۵ مجتمع شماره یازده شورای حل اختلاف شهر تهران تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای بهرام طاهریان با نمایندگی خانم الهام فهیمی نیک جه فرزند حبیب به نشانی تهران خیابان ولیعصر روبروی خ فاطمی کوچه عبده پلاک ۵۵ واحد ۱۳ خوانده: آقای سجاد حسینی به نشانی مجهول المکان خواسته: مطالبه وجه چک گردشکار: به تاریخ ۹۶/۱۱/۱۱ پرونده کلاسه ۹۶۰۳۴۹/۵۰۵ در وقت فوق العاده از طریق دفتر واصل و تحت نظر قرار گرفت با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده با ملحوظ قرار دادن نظریه مشورتی مورخ ۹۶/۱۰/۱۹ اعضاء محترم شعبه ۵۰۵ شورا با ختم رسیدگی به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی خانم مینا کاشی به وکالت از آقای بهرام طاهریان به طرفیت آقای سجاد حسینی دایر بر مطالبه مبلغ ۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال وجه چک به شماره ۰۳۰۷۸۸ مورخ ۹۵/۱۰/۰۱ عهده بانک صادرات شعبه حافظ از جاری — به عنوان اصل خواسته به انضمام کلیه خسارات قانونی اعم از هزینه دادرسی و تاخیر تادیه با توجه به مفاد دادخواست تقدیمی تصاویر مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت صورتجلسه مورخ ۹۶/۱۰/۱۹ اعضاء محترم شعبه ۵۰۵ شورا مبنی بر ملاحظه اصول اسناد مزبور در ید خواهان و مفاد نظریه مشورتی مورخ ۹۶/۱۰/۱۹ اعضاء محترم شعبه مشارالیه خواسته خواهان مقرون به واقع تشخیص و به استناد ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴/۸/۱۰ و اصل استصحاب و مواد ۳۱۱ و ۳۱۴ قانون تجارت و ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب بر امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و نیز مستندا به مواد ۵۰۲ و ۵۰۳ و ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون اخیرالذکر حکم به محکومیت وی به پرداخت مبلغ ۱/۷۸۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی مبلغ طبق تعرفه به عنوان حق الوکاله وفق تعرفه قانونی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه ناشی از تغییر فاحش شاخص قیمت سالانه از زمان سررسید چک (۹۵/۱۰/۰۱) تا هنگام پرداخت متناسب با شاخص اعلامی از جانب بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با لحاظ ماده ۵۲۲ قانون یاد شده که احتساب آن موقع پرداخت با واحد محترم اجرای احکام مدنی خواهد بود مجموعا در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی از جانب خوانده و رسیدگی در همین شورا و سپس ظرف ۲۰ روز قابل اعتراض از جانب طرفین و رسیدگی در محاکم عمومی حقوقی تهران می باشد.

۱۱۰/۱۸۱۴۹۵ت — رئیس شعبه ۵۰۵ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۱ تهران

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۰۵۰۳۰۰۷۰۵ شعبه ۵۰۳ مجتمع شماره یازده شورای حل اختلاف شهر تهران تصمیم نهایی شماره خواهان: آقای حسن فیضی اسکوئی فرزند کاظم با وکالت اقای احمد سرافراز فرزند غلام عباس به نشانی خیابان مطهری خیابان میرزای شیرازی نبش خیابان ۲۲ پلاک ۱۷۴ طبقه دوم واحد ۴ خوانده: آقای سید نوری حسینی شریف به نشانی مجهول المکان خواسته: مطالبه اجور معوقه گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شورا و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی به تاریخ در وقت فوق العاده مقرر شعبه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است با توجه به محتویات پرونده و پس از اخذ نظریه مشورتی اعضاء محترم شعبه به شرح پیوست النهایه ادامه رسیدگی ضروری به نظر نمی رسد و با اعلام ختم رسیدگی به شرح زیر مبادرت به انشا رای می نماید. رای قاضی شورا: در خصوص دعوی حسن فیضی اسکوئی با وکالت احمد سرافراز به طرفیت سید نوری حسینی به خواسته مطالبه اجور معوقه به مدت ۸ ماده از قرارداد فی مابین شماره ۴۲۲۸۴ از قرار ماهیانه (از تاریخ ۹۵/۱۲/۱۱ لغایت ۹۶/۲/۱ مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال و از تاریخ ۹۶/۲/۱۱ لغایت ۹۶/۸/۲۰ ماهیانه ۸/۵۰۰/۰۰۰ ریال) جمعا به مبلغ ۶۵/۸۳۰/۰۰۰ ریال شورا با بررسی جمیع اوراق و مستندات اظهارات وکیل خواهان با احراز مالکیت خواهان و وجود رابطه استیجاری مابین طرفین و نظر به اینکه خوانده علیرغم ابلاغ قانونی در جلسه حضور نداشته و لایحه ای نیز مبنی بر برائت ذمه خویش به شعبه ارائه ننموده است لذا شورا دعوای خواهان را محمول به صحت تشخیص و مستندا به مواد ۹ قانون شوراهای حل اختلاف و مواد ۴۹۴ و ۵۰۱ قانون مدنی و ماده ۴ قانون روابط موجر و مستاجر مصوب سال ۱۳۶۲ و ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۶۵/۸۳۰/۰۰۰ ریال به عنوان اصل خواسته (اجور معوقه) در حق خواهان صادر واعلام می نماید و همچنین مضافا مستندا به مواد ۵۰۲ و ۵۰۳ و ۵۱۹ قانون اخیرالذکر خوانده محکوم به پرداخت مبلغ ۸۹۳/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه قانونی جمعا در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی بوده ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه و ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل اعتراض و تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی و حقوقی تهران می باشد همچنین نظر به اینکه خواهان در خصوص تخلیه مورد اجاره دلیل و مدرکی به شورا ارائه ننموده است لذا مراتب رسیدگی به قسمت دوم خواسته مهیا نمی باشد علی ایحال شورا قرار عدم استماع دعوا صادر و اعلام می نماید قرار صادره ظرف مدت ۲۰ روز پس از ابلاغ قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم عمومی و حقوقی تهران می باشد.

۱۱۰/۱۸۱۴۹۶ت — رئیس شعبه ۵۰۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره ۱۱ تهران

اگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ ائین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۴۰۰۶۰۰۰۷۳۴ - هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در و احد ثبتی حوزه ثبت ملک کنگان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان پارسامهر فرزند عبدالحسن به شماره شناسنامه ۱۳۳ صادره از در یکباب مغازه به مساحت ۶۲/۴۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۴۴۲ فرعی از ۳ اصلی واقع در کنگان خریداری از مالک رسمی بنیاد مستضعفان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از ا خذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم بدیهی است در صورت انقضا مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت متقاضی صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۱۹تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۴

م الف ۲ رئیس ثبت اسناد واملاک کنگان عیسی رضایی

۸

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پراید جی تی ایکس آی به رنگ سفیدروغنی – مدل۸۴ - متعلق به آقای همایون روح افزای فرزند ارسلان به شماره ملی ۱۲۸۴۴۴۷۳۶۷ شماره پلاک ۶۸ ایران ۱۱۳ ب ۸۷ شماره موتور ۰۱۱۴۵۹۶۱ وبه شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۵۳۱۱۸۵ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .۱۲

آگهی مزایده اموال غیر منقول

بموجب پرونده اجرایی ۹۶۰۰۲۳۸ ششدانگ عرصه و اعیان به پلاک دو هزار و هشتصد وسی و هشت فرعی از سه اصلی بخش چهار ثبت ساری به مساحت ۶/۸۴ متر مربع صفحه ۱۳۳ دفترجلد ۲۰۸ به شماره ثبت ۴۸۴۸۳ بنام آقای ابوالقاسم مزده ء می باشد طبق سندرهنی ۶۲۰۴-۹۳/۳/۲۶ دفترخانه ۱۹۰ اسنادرسمی ساری در قبال مبلغ ۵۵۶۱۷۰۵۷۵ ریال در رهن بانک رفاه کارگران شعبه مرکزی ساری قرار گرفته وطبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی شده که حدود اربعه بشرح ذیل می باشد شمالا درب و دیوار است به طول هفت متر به کوچه شرقا دیواریست به طول ۱۲/۰۵ متر به اصلی جنوبا دیواریست به طول ۷/۰۶ متر به اصلی غربا دیواریست به طول ۱۲/۰۵ متر به اصلی اوصاف اجمالی ملک بدین شرح است در پهنه عرصه ملک ساختمانی مسکونی در دو طبقه طبقه همکف و یک طبقه روی ان با اسکلت بتن ارمه سقفهای تیرچه و یونولیت دیوارهای اجری سفالی پنجره های الومینیومی و فاقد نماسازی وجود دارد طبقه همکف به مساحت ۸۴ متر مربع بصورت یکباب مغازه فاقد پروانه تجاری دوباب انباری پیلوت و راه پله و طبقه اول به مساحت ۴۵/۹۳ متر مربع صورت یک واحد مسکونی می باشد مغازه با کف بتن بدنه داخلی دیوارها سیمان کاری دارای حفاظ حلبی کرکره ای است کف دوباب انباری بتن و بدنه داخلی دیوارهای انها سیمانکاری می باشد کف پیلوت موزائیک بدنه داخلی دیوارها تا ارتفاع ۴۰ سانتیمتر سرامیک و بقیه ارتفاع سیمان کاری و در سقف اندود دوگچه بوده و ارتفاع کف تا زیر سقف ۸۸/۲ متر می باشد طبقه اول شامل دوباب اتاق خواب دارای کمد دیواری چوبی هال وپذیرایی یکسره واشپزخانه OPEN + مطبخ مجهز به کابینت از نوع فلزی تراس و سرویس های بهداشتی است کف اشپزخانه و سرویس های بهداشتی سرامیک بدنه داخلی دیوارها کاشی کاری تا زیر سقف کف سایر قسمتها بتن لیسه ای و موکت و بدنه داخلی دیوارها و سقف اندود دوگچه پرداختی و در سقف با ابزار گچی و ارتفاع کف تا زیر سقف ۷۲/۲ متر میباشد سیستم گرمایش بخاری گازی وسیستم سرمایش کولر گازی پیش بینی گردید راه پله دسترسی به طبقه اول سنگ فرش و فاقد نرده است ملک از امتیازهای اب و برق گاز بهره برداری می نماید که ملک فوق واقع در ساری بلوار امام رضا کوچه حقانی ۱۱ پشت درمانگاه کوچه بن بست سوم سمت چپ کدپستی ۴۸۱۸۹۹۶۹۷۵ قرار دارد که برابر گزارش مامور اجرا که یک واحد مغازه تحت اجاره نامه عادی می باشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۳/۲ در اداره اجرای اسنادرسمی ساری واقع در ساری خ قارن طبقه فوقانی بانک ملت از طریق مزایده بفروش می رسد مزایده از مبلغ یک میلیارد و سیصد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به اب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای انها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری وغیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی ان معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهد شد همچنین نامه وارده بستانکار ۳۳۰-۹۷/۱/۲۳ مورد مزایده دارای بیمه نامه می باشد تاریخ انتشار آگهی ۹۷/۲/۴

م الف ۹۶/۵۰/۱۱۶۴ پرویز علیزاده رئیس اداره اجرای اسنادرسمی ساری

۹۷

آگهی

در خصوص دعوی بانک مهر اقتصاد به وکالت الهام براتی به طرفیت مصطفی خواجه - صغری دارند فرزند مظفر - غریب بخواسته مطالبه وجه دادخواست خود را به شعبه ۸ شورا تسلیم که به کلاسه ۸۹۶/۸۶۹ ثبت و برای روز ۹۷/۳/۱ ساعت ۱۰ صبح تعیین وقت گردیده و نظر به اینکه خوانده در نشانی معینه شناخته نشده لذا حسب درخواست خواهان و تجویز ماده ۷۳ قانون ائین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی ازروزنامه های کثیرالانتشار آگهی تا خوانده مذکور ضمن مراجعه به دفتر شعبه ۸ شورای حل ا ختلاف بوشهر به ادرس بوشهر چهار باندی کوچه ساحل ۵ جنب مجتمع مروارید نشانی خود را اعلام و اوراق مربوطه را نیز دریافت دارد و درغیراینصورت شورا غیابا رسیدگی و مبادرت به اتخاذ تصمیم می نماید

مدیر دفتر شعبه ۸ شورای حل ا ختلاف بوشهر

۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۵۷۳۴-۹۶/۱۲/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رقیه رضائی نوکنده فرزند حجت اله به شماره شناسنامه ۸۸۵ صادر از تالش درششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۶۲/۱۹متر مربع پلاک ۲۳۱۳ فرعی از ۹ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۵ فرعی واقع درقریه رضوانده بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالکیت وراث کاظم برخورداری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۷/۰۲/۰۴

م الف ۹۱۳/۴رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۵۲۵۹-۹۶/۱۰/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حوری امیری گلی لرز فرزند سعادت به شماره شناسنامه ۲۷۵صادر از رضوانشهر درششدانگ یکباب خانه و محوطه وانباری باکاربری مسکونی به مساحت ۱۶۷۵/۷۹متر مربع پلاک ۶۶۰ فرعی از ۸ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۲۱۱ فرعی واقع درقریه ارده رودکنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالکیت اسفندیار کریمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۰۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۷/۰۲/۰۴

م الف ۹۱۳/۸رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر – جعفر عبادی

/۹۷۰۱۴۸۵۲