آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۹۶ مربوط به تقاضای خانم معصومه سادات رضوی نیکو مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۸۶۸ و ۱۰۸۶۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۱۰۱۹۰۵ مورخ ۸۲/۱۲/۷ دفترخانه ۴ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۹۱۳ /۱-۱۳۹۶/۲/۱۰ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱۳۹۶/۱۰/۲۵-۱/۱۷۳۴۶ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم معصومه سادات رضوی نیکو به شناسنامه شماره ۵۲۷ کد ملی ۰۳۸۴۶۰۵۱۱۷ صادره قم فرزند سیدمحمد در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۶۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۸۶۸ و ۱۰۸۶۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول۸ متری دیواریست به زمین پلاک ۱۰۸۶۸ و ۱۰۸۶۹ اصلی شرقا : بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار ساختمان پلاک باقیمانده ۱۰۸۶۸ و ۱۰۸۶۹ اصلی جنوبا : به طول۸ متر درب و دیواریست به شارع ۱۰ متری

غربا : بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار ساختمان پلاک ۱۰۸۶۸ و ۱۰۸۶۹ اصلی

دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۳۵ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۸۱ مربوط به تقاضای خانم اکرم رعیت زرقانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۶۹۳۸ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۴۲۸۵۳ مورخ ۵۲/۶/۲۶ دفترخانه ۳ قم و مبایعه نامه عادی خریداری از فاطمه — زهرا- معصومه رنجبر نسبت به بهای یک هشتم ۱/۵ دانگ) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۶۲۸۳ /۱-۱۳۹۴/۱۰/۱۲ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲۹۷۴۱ /۱-۱۳۹۶/۱۱/۳ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم اکرم رعیت زرقانی به شناسنامه شماره ۹۸۹۴ کد ملی ۰۳۸۲۰۲۸۹۹۶ صادره قم فرزند علی اصغر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۱۳/۳۸ متر مربع پلاک شماره ۶۹۳۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : در سه قسمت که قسمت دوم شرقی است به طولهای ۲/۵۰ متر و ۲/۲۳ متر و ۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۹۳۵ اصلی چهارم به طول ۹/۴۰ متر دیواریست به شارع بن بست اختصاصی پلاک ۶۹۳۵ اصلی شرقا : بطول ۹/۵۴ متر درب و دیواریست به شارع ۴ متری جنوبا : در ۴ قسمت اول به طول ۳/۵۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۹۳۹ اصلی دوم که غربی است به طول ۳/۰۴ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۶۹۳۹ اصلی سوم به طول ۷/۳۷ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۶۹۳۹ اصلی چهارم به طول ۴/۵۰ متر غربا : بطول۸/۵۶ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۹۳۵ اصلی

دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۳۸ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۱۳ مربوط به تقاضای آقای احمد نایبی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۹۸۶ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۱۲۵۶۸۷-۹۳/۳/۲۱ دفترخانه ۹ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۳۰۶۴ /۱-۱۳۹۶/۹/۵ و پاسخ وضعیت ثبتی ۳۰۴۱۶ /۱-۱۳۹۶/۱۱/۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای احمد نایبی به شناسنامه شماره ۱۴۹۸۹ کد ملی ۰۴۹۳۳۰۶۲۷۷ صادره اهواز فرزند صالح در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۵/۸۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۸۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : به طول ۱۸/۲۴ متر دیوار به زمین پلاک باقیمانده ۱۰۹۸۶ اصلی شرقا : بطول ۸ متر دیوار به زمین پلاک باقیمانده ۱۰۹۸۶ اصلی جنوبا : به طول ۱۸/۲۰ متر دیوار به زمین پلاک باقیمانده ۱۰۹۸۶ اصلی غربا : بطول۸ متر درب و دیواریست به شارع ۱۲ متری دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۴۲ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۸۸۰۶ مربوط به تقاضای آقای مهدی ملاحسینی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۱۱۴۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی شماره ۱۶۸۹۳۵- ۹۱/۷/۱ دفترخانه ۲۰ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۴۰۶۰۱ /۱-۱۳۹۵/۱۱/۵ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱۵۶۶۸ /۱-۱۳۹۶/۹/۲۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای مهدی ملاحسینی به شناسنامه شماره ۴۲۹۳ کد ملی ۰۳۸۴۶۹۲۰۰۱ صادره قم فرزند قاسم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۶۵/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۴۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : به طول ۶/۲۳ متر دیواریست به قسمتی از پلاک ۱۱۱۴۹ اصلی شرقا : بطول ۲۶/۳۱ متر دیواریست به قسمتی از پلاک مذکور جنوبا : به طول ۶/۲۰ متر درب و دیواریست به خیابان ۱۵ متری غربا : بطول ۲۷ متر دیواریست به قسمتی از پلاک مذکور دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۴۴ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۳۰۱۳ مربوط به تقاضای آقای محمد رعیت زرقانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۶۹۳۸ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۷۸۳۵ مورخ ۵۱/۶/۲۲ دفترخانه ۱۸ قم و مبایعه نامه عادی خریداری از فاطمه — زهرا- معصومه رنجبر نسبت به بهای یک هشتم ۱/۵ دانگ) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۶۲۸۳ /۱-۱۳۹۴/۱۰/۱۲ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲۹۷۴۱ /۱-۱۳۹۶/۱۱/۳ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای محمد رعیت زرقانی به شناسنامه شماره ۶۹۲ کد ملی ۰۳۸۱۱۴۵۳۶۰ صادره قم فرزند حسین علی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۱۳/۳۸ متر مربع پلاک شماره ۶۹۳۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : در سه قسمت که قسمت دوم شرقی است به طولهای ۲/۵۰ متر و ۲/۲۳ متر و ۳ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۹۳۵ اصلی چهارم به طول ۹/۴۰ متر دیواریست به شارع بن بست اختصاصی پلاک ۶۹۳۵ اصلی شرقا : بطول ۹/۵۴ متر درب و دیواریست به شارع ۴ متری جنوبا : در ۴ قسمت اول به طول ۳/۵۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۹۳۹ اصلی دوم که غربی است به طول ۳/۰۴ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۶۹۳۹ اصلی سوم به طول ۷/۳۷ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۶۹۳۹ اصلی چهارم به طول ۴/۵۰ متر غربا : بطول۸/۵۶ متر دیوار به دیوار پلاک ۶۹۳۵ اصلی

دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت چهار دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۳۹ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۹۹ مربوط به تقاضای آقای محمد مهدی علی پور سلمانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶۱۰/۲۰۸ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از مسلم رزاقی صادره در دفتر ۱۷۹ صفحه ۵۳۳) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۷۹۹۳ /۱-۱۳۹۶/۴/۱ و پاسخ وضعیت ثبتی ۳۳۰۰۴ /۱-۱۳۹۶/۱۲/۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای محمد مهدی علی پور سلمانی به شناسنامه شماره ۰۳۷۲۰۹۲۱۰۱ کد ملی ۰۳۷۲۰۹۲۱۰۱ صادره قم فرزند رضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۰۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۶۱۰/۲۰۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : به طول ۵ متر دیوار به دیوار ۱۰۶۱۰/۱۴۵/۸۸۳ اصلی شرقا : بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار ۱۰۶۱۰/۲۰۷ اصلی

جنوبا : به طول ۵ متر درب و دیواریست به شارع ۱۰ متری

غربا : بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده ۱۰۶۱۰/۲۰۸ اصلی

دراجرای بند ب ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۳۶ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۶۳ مربوط به تقاضای خانم فاطمه حسن زاده مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک باقیمانده ۱۱۱۳۴ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۶۲۸ صفحه ۳۰۹ به موجب سند پورتالی ۴۵۰۶۲- ۹۶/۲/۱۸ دفترخانه ۲۹ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۵۲۹۹ /۱-۱۳۹۶/۷/۲ و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم فاطمه حسن زاده به شناسنامه شماره ۳۸۵ کد ملی ۰۳۸۲۹۹۷۵۰۶ صادره قم فرزند نعمت الـه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۵ متر مربع پلاک باقیمانده ۱۱۱۳۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : به طول ۱۵/۲۵ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۱۳۴ اصلی شرقا : بطول۵/۷۰ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری جنوبا : به طول ۱۵/۱۰ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۱۳۴ اصلی غربا : بطول ۵/۵۰ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۱۳۴ اصلی

دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۴۵ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۶۵ مربوط به تقاضای آقای حمیدرضا نامدار مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک ۱۱۱۳۴ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۴۳۱ صفحه ۱۹۹ ذیل ثبت ۶۹۲۷۶ به موجب سند رسمی به شماره ۱۵۱۷۷۲- ۸۳/۷/۳۰ دفترخانه ۲۰ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۶۵۹۱ /۱-۱۳۹۶/۶/۲۷ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۳۱۱۴۷-۹۶/۱۱/۱۸که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای حمیدرضا نامدار به شناسنامه شماره ۱۰۳۲۷۰ کد ملی ۰۳۸۰۹۴۸۶۵۶ صادره قم فرزند ابوالفضل در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۴/۹۴ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۳۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : به طول۱۵/۵۲ متر دیوار به زمین پلاک باقیمانده ۱۱۱۳۴ اصلی شرقا : بطول ۵/۷۰ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری

جنوبا : به طول ۱۵/۱۰ متر دیوار به زمین پلاک باقیمانده ۱۱۱۳۴ اصلی

غربا : بطول ۵/۵۰ متر دیوار به زمین پلاک باقیمانده ۱۱۱۳۴ اصلی

دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۴۶ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۰۰ مربوط به تقاضای خانم مهری عباسی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶۱۰/۲۰۸ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از مسلم رزاقی صادره در دفتر ۱۷۹ صفحه ۵۳۳) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۷۹۹۳ /۱-۱۳۹۶/۴/۱ و پاسخ وضعیت ثبتی ۳۳۰۰۴ /۱-۱۳۹۶/۱۲/۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم مهری عباسی به شناسنامه شماره ۷۳۲ کد ملی ۰۳۸۳۵۵۰۸۲۳ صادره قم فرزند علی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۰۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۶۱۰/۲۰۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید.

شمالا : بطول ۵ متر دیوار به دیوار ۱۰۶۱۰/۱۴۵/۸۸۳ اصلی

شرقا : بطول ۲۰ متر د یوار به دیوار ۱۰۶۱۰/۲۰۷ اصلی

جنوبا : به طول ۵ متر درب و دیواریست بشارع ده متری

غربا : بطول۲۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده ۱۰۶۱۰/۲۰۸ اصلی

دراجرای بند ب ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت چهار دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۳۷ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۴۶ مربوط به تقاضای آقای محمد حسن رجبی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۸۵ و ۸۶ فرعی از ۱۰۹۹۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمدرضا مروت صادره در دفتر ۱۷۸ صفحه ۳۶۲) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۱۵۷۱ /۱-۱۳۹۶/۵/۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۳۰۰۳۳ /۱-۱۳۹۶/۱۱/۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای محمد حسن رجبی به شناسنامه شماره ۳۹۴ کد ملی ۰۸۵۸۸۸۱۲۹۲ صادره فردوس فرزند غلامعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۹۳ متر مربع پلاک شماره ۸۵ و ۸۶ فرعی از ۱۰۹۹۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : به طول ۱۵/۵۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان پلاک ۸۵ و ۱۰۹۹۹/۸۶ اصلی شرقا : بطول ۶ متر دیورایست به دیوار ساختمان پلاک ۱۰۹۹۹/۸۵ اصلی جنوبا : به طول ۱۵/۵۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان پلاک ۲۵۳ و ۸۶/۲۴۶ و ۱۰۹۹۹/۸۵ اصلی غربا : بطول۶ متر درب و دیواریست به شارع ۱۲ متری دراجرای بند ب ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۴۰ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۰۷ مربوط به تقاضای اقای حسن زمانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۱ فرعی از ۱۰۴۸۲ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۹۲ صفحه ۵۵۱ طبق سند قطعی ۳۳۰۸-۹۱/۱/۲۶ دفترخانه ۷۸ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۲۰۵۹ /۱-۱۳۹۶/۸/۲ و پاسخ وضعیت ثبتی۱/۲۹۲۲۴-۹۶/۱۰/۲۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای حسن زمانی به شناسنامه شماره ۲۳۷۰ کد ملی ۵۷۹۴۶۸۷۸۱ صادره دلیجان فرزند حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱ فرعی از۱۰۴۸۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : به طول ۱۸/۹۰ متر دیوار به زمین پلاک باقیمانده ۱۰۴۸۲ اصلی

شرقا : بطول۵/۸۵ متر دیوار به زمین پلاک باقیمانده ۱۰۴۸۲/۱۱ اصلی

جنوبا : به طول ۱۸/۴۵ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری

غربا : بطول ۹/۳۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۴۸۲/۱۱/۵۰۳ اصلی

دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۴۷ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۴۲ مربوط به تقاضای آقای علی فاضلی کیا مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۱۰۳۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از داود فرجامی صادره در دفتر ۱۷۲ صفحه ۲۵) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۸۶۵۳ /۱-۱۳۹۶/۶/۲۵ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۳۰۰۲۱-۹۶/۱۱/۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای علی فاضلی کیا به شناسنامه شماره ۰۳۷۲۳۲۸۹۳۸ کد ملی ۰۳۷۲۳۲۸۹۳۸ صادره قم فرزند مرادبخش در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۰/۲۷ متر مربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۱۰۳۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : در دو قسمت اول به طول ۲/۲۷ متر ودوم به طول ۷/۰۱ متر هر دو قسمت درب و دیواریست به شارع ۳ متری شرقا : بطول ۸/۷۲ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۰۳۹/۴/۱۰۳ اصلی جنوبا : به طول ۸/۸۶ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۰۳۹/۴ اصلی

غربا : بطول ۳/۲۰ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۰۳۹/۴ اصلی

دراجرای بند ب ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۴۸ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۶۰ مربوط به تقاضای خانم فرحناز سلیمانی صابر مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۸۵ و ۸۶ فرعی از ۱۰۹۹۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمدرضا مروت صادره در دفتر ۱۷۸ صفحه ۳۶۲) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۱۵۷۱ /۱-۱۳۹۶/۵/۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۳۰۰۳۳ /۱-۱۳۹۶/۱۱/۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت خانم فرحناز سلیمانی صابر به شناسنامه شماره ۱۲۵۴۸ کد ملی ۳۳۰۸۹۴۵۴۴۴ صادره کنگاور فرزند خسرو در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۹۳ متر مربع پلاک شماره ۸۵ و ۸۶ فرعی از ۱۰۹۹۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : به طول ۱۵/۵۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان پلاک ۸۵ و ۱۰۹۹۹/۸۶ اصلی شرقا : بطول ۶ متر دیورایست به دیوار ساختمان پلاک ۱۰۹۹۹/۸۵ اصلی جنوبا : به طول ۱۵/۵۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان پلاک ۲۵۳ و ۸۶/۲۴۶ و ۱۰۹۹۹/۸۵ اصلی غربا : بطول۶ متر درب و دیواریست به شارع ۱۲ متری دراجرای بند ب ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۴۱ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۹۶ مربوط به تقاضای آقای رسول امیدی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۹۸۶ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۱۲۵۶۸۷-۹۳/۳/۲۱ دفترخانه ۹ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۳۰۶۴ /۱-۱۳۹۶/۹/۵ و پاسخ وضعیت ثبتی ۳۰۴۱۶ /۱-۱۳۹۶/۱۱/۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای رسول امیدی به شناسنامه شماره ۲۱۸۴ کد ملی ۰۳۸۳۹۲۷۲۷۷ صادره قم فرزند حجت الـه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۵/۸۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۸۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید.

شمالا : به طول ۱۸/۲۴ متر دیوار به زمین پلاک باقیمانده ۱۰۹۸۶ اصلی

شرقا : بطول ۸ متر دیوار به زمین پلاک باقیمانده ۱۰۹۸۶ اصلی

جنوبا : به طول ۱۸/۲۰ متر دیوار به زمین پلاک باقیمانده ۱۰۹۸۶ اصلی

غربا : بطول۸ متر درب و دیواریست به شارع ۱۲ متری

دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۴۳ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین‌نامه ثبت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه باستناد رای شماره ۱۳۹۳۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۱۵۹۸- ۹۶/۱۲/۱۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک تهرانپارس تصرفات مالکانه مفروزی آقای سیدجلال محسنیان فرزند سیدمحمد علی به شماره شناسنامه یک و شماره ملی ۰۴۳۹۶۶۸۲۱۲ متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۱۳۷۷ را نسبت به قسمتی از پلاک ثبتی ۸۸/۷۷۲۳۷ واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت دویست مترمربع از مالکیت رسمی حسین و محمدرضا ستوده براساس گزارش کارشناسان و مدارک ابرازی مورد تایید قرار گرفته است، لـذا به علت عدم دسترسی متصرف به مالک و یا مالکین مشاعی و مفروزی و سایر ذوی‌الحقوق مراتب در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه ثبت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتیکه شخص یا اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت به نام متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولیه آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را اعلام و رسید دریافت نماید تا معترض به دادگاه صالحه هدایت گردد که در این صورت اقدامات ثبت منوط به ارائه حکم قطعی از مرجع محترم قضایی خواهد بود. در غیر این صورت اداره ثبت براساس رای صادره از هیات حل اختلاف عملیات ثبتی صدور سند مالکیت را ادامه خواهد یافت. معذلک صدور سند مالکیت جدید مانع از مراجعه متضرر و معترض به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ چاپ نوبت اول: ۹۷/۰۱/۲۱تاریخ چاپ نوبت دوم: ۹۷/۰۲/۰۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تهرانپارس- داود صانعی ۱۰۰۶۸

آگهی ابلاغ وقت دادرسی به اکرم سادات حسینی

وقت رسیدگی ۱۳۹۷/۳/۲۷ ساعت ۹ صبح خواسته: تجویز ازدواج مجدد خواهان رضا محمدیان دادخواستی تسلیم دادگاه های عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۴۵ ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده به علت مجهول المکان بودن خوانده به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رساند.

رئیس شعبه ۲۴۵ مجتمع قضایی خانواده یک تهران ۱۱۰/۱۸۲۲۷۴

آگهی

خواهان فاطمه عظمتی خوانده: یاسر کریمی خواسته: الزام به فک پلاک خودرو مطرح که به شعبه ۱۵۱ ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۱۰۰۲ شعبه ۱۵۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۷/۳/۲۹ ساعت ۱۰:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

رئیس شعبه ۱۵۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران ۱۱۰/۱۸۲۲۶۸

/۹۷۰۱۴۸۵۲