آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۶۰ مربوط به تقاضای آقای باقر قربانیان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبا یعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از اصغر فرهاد زاده)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۷۲۲۱-۱۳۹۶/۳/۲۴ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۸۱۷۶-۱۳۹۶/۱۰/۲۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای باقر قربانیان به شناسنامه شماره ۹۷۸۱۲ کد ملی ۰۳۸۰۸۹۴۳۸۶ صادره قم فرزند رضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۴/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : اول بطول ۰/۶۵ متر بصورت پخ دوم به طول ۶/۲۰ متر درب و دیواریست به شارع عمومی شرقا : بطول ۸/۲۰ متر دیوار بدیوار با خانه احداثی در باقیمانده پلاک باقیمانده ۱۰۴۷۳ اصلی جنوبا : بطول ۶/۵۰ متر دیوار به دیوار با خانه احداثی در باقیمانده پلاک مزبور غربا : بطول ۷/۹۰ متر درب و دیواریست به شارع عمومی دراجرای بند ب ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۴۹ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۹۳ مربوط به تقاضای آقای اسمعیل ربیع زاده مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۲۹ فرعی از ۱۱۰۳۸ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبا یعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از حسن غول (اوحدی زاده) صادره در دفتر ۳۰۸ صفحه ۱۷۹ ذیل ثبت ۴۶۱۶۰)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۵۰۷۳-۱۳۹۶/۶/۱۳ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۹۲۲۳-۱۳۹۶/۱۰/۲۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت آقای اسمعیل ربیع زاده به شناسنامه شماره ۶۴ کد ملی ۱۲۶۳۵۹۵۱۵۴ صادره کاشان فرزند حسینعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۵ متر مربع پلاک شماره ۲۹ فرعی از ۱۱۰۳۸ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید.

شمالا : به طول ۵ متر دب ود یواریست به شارع ۱۲ متری
شرقا : بطول ۹ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۰۳۸۲۹ اصلی
جنوبا : بطول۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۰۳۸/۲۹/۲۴۳۸ اصلی
غربا : بطول۹ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۱۰۳۸/۲۹ اصلی

دراجرای بند ب ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۶۲ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۴۷۴۳ مربوط به تقاضای آقای علی آباد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۱۱۸۸/۲ ا صلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبا یعه نامه عادی / خریداری مع الواسطه از محمد ولی احمدی از وراث غلامعلی ولی)و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۹۷۰۱-۹۴/۵/۱۵ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۳۱۷۴۳-۱۳۹۶/۱۱/۲۵ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای علی آباد به شناسنامه شماره ۱۲۰۵۸ کد ملی ۰۳۸۱۵۸۹۷۷۳ صادره قم فرزند احمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۱/۲۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۸۸/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۱۸/۵۰ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۱۸۸/۲ اصلی شرقا : بطول۴/۹۳ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۱۸۸/۲ اصلی جنوبا : بطول ۱۸/۵۰ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۱۱۱۸۸/۲ اصلی غربا : بطول ۴/۹۳ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری دراجرای بند ب ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۶۳ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۱۹ مربوط به تقاضای خانم انعام ارجمند مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک باقیمانده ۴۰۹۶ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۰۱ صفحه ۱۹۰ به موجب سند قطعی ۳۰۰۸-۸۹/۹/۱۶ دفترجلد ۷۷ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۶۹۲-۱۳۹۶/۶/۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۳۱۱۱۷-۱۳۹۶/۱۱/۱۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد. لذا مالکیت خانم انعام ارجمند به شناسنامه شماره ۲۶۹ کد ملی ۴۷۲۳۵۴۲۳۲۹ صادره عراق فرزند صالح در ششدانگ به مساحت ۷۳/۵ متر مربع پلاک باقیمانده ۴۰۹۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۶/۱۲ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۴۰۹۶ اصلی شرقا : بطول۱۲/۰۳ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۴۰۹۶ اصلی جنوبا : بطول ۶/۱۲ متر درب و دیواریست به شارع ۶ متری
غربا : بطول ۱۲/۱۵ متر دیوار به دیوار پلاک باقیمانده ۴۰۹۶ اصلی
دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۵۰ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۳۷۳ مربوط به تقاضای آقای ابوالحسن یوسفی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۱۰۰۳ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۲۵۱۹۱- ۹۲/۱۱/۳ دفترخانه ۴۲ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱/۱۱۰۳۷-۹۶/۵/۷ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۷۷۶۱- ۹۶/۱۰/۱۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای ابوالحسن یوسفی به شناسنامه شماره ۳۰۳ کد ملی ۰۳۸۳۵۴۳۳۴۷ صادره قم فرزند عبدالحسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۰۰۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید.

شمالا : بطول ۲۰ متر دیوار به پلاک ۱۱۰۰۳ اصلی
شرقا : بطول۷/۵ متر دیوار به پلاک ۱۱۰۰۳ اصلی
جنوبا : بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۰۰۳/۹۸ اصلی
غربا : بطول۷/۵ متر درب و دیواریست بشارع ۱۰ متری

دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۵۱ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۷۹ مربوط به تقاضای آقای مهدی دادرس مقدم مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک ۱۰۹۴۲ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۴۰۱۰۱ مورخ ۹۰/۴/۷ دفترخانه ۲۶ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۱۴۹۹ /۱-۱۳۹۶/۹/۵ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۳۱۶۰۸-۱۳۹۶/۱۱/۲۴ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای مهدی دادرس مقدم به شناسنامه شماره ۱۳۱۰۰ کد ملی ۰۳۸۱۶۰۰۱۳۰ صادره قم فرزند رضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۵/۲۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۴۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید.
شمالا : بطول ۱۴/۱۶ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۹۴۲/۱ اصلی
شرقا : بطول۱۵/۲۵ متر دیواریست به زمین باقیمانده ۱۰۹۴۴ اصلی جنوبا : اول به طول ۸/۳۲ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری دوم بصورت پخی به طول ۲/۵۰ متر دیواریست به تقاطع شوارع ۸ متری غربا : بطول ۱۲/۸۴ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۵۲ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۵۵ مربوط به تقاضای آقای ایوب علی خانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۵۹۰ و ۱۰۹۳۴/۵۹۱ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۳۸ صفحات ۲۳۰ و ۲۳۳) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۴۷۰۳۹ /۱-۱۳۹۵/۱۲/۲۵ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۳۱۱۸۱-۱۳۹۶/۱۱/۱۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای ایوب علی خانی به شناسنامه شماره ۴۰۲ کد ملی ۰۳۸۲۸۲۷۸۱۳ صادره قم فرزند حبیب اله در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۵/۸۰ متر مربع پلاک شماره ۵۹۰و۱۰۹۳۴/۵۹۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطولهای ۳/۷۰ و ۲/۳۰ دیوار به دیوار پلاکهای ۶۰۲و۱۰۹۳۴/۶۰۳ شرقا : بطول ۱۹ متر دیوار به دیوار قسمتی از پلاک ۱۰۹۳۲/۵۹۰ اصلی جنوبا : به طول ۶ متر درب و دیواریست به شارع ۶ متری
غربا : بطول ۱۹ متر دیوار به دیوار قسمتی از پلاک ۱۰۹۳۴/۵۹۱ اصلی
دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۵۵ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۷۵ مربوط به تقاضای آقای سعید جعفری مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۱۳۹۵/۳۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از سیدمحمد رضوی صادره در دفتر ۱۶۸ صفحه ۱۶) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۷۴۷ /۱-۱۳۹۶/۹/۲۱ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۳۲۶۱۰-۱۳۹۶/۱۲/۶ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای سعید جعفری به شناسنامه شماره ۲۲۳ کد ملی ۰۳۸۳۶۴۰۹۸۹ صادره قم فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۵متر مربع پلاک شماره ۱۱۳۹۵/۳۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول۲۵ متر دیوار به دیوار کارگاه واقع در باقیمانده پلاک ۱۱۳۹۵/۳۷ اصلی شرقا : بطول۵ متر دیواریست به زمین واقع در باقیمانده پلاک مذکور جنوبا : به طول ۲۵ متر دیوار به دیوارکارگاه واقع در باقیمانده پلاک مزبور غربا : بطول۵ متر درب و دیواریست به کوچه عمومی ۱۰ متری امام رضا دراجرای بند ب ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۵۴ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۰۵ مربوط به تقاضای آقای علی یزدان پناه مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۱۳۹۵/۲۱ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۹۵ صفحه ۳۵۴ و دفتر ۳۹۷ صفحه ۳۹۸) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۷۷۴ /۱-۱۳۹۶/۹/۲۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۳۲۶۱۱ /۱-۱۳۹۶/۱۲/۶ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای علی یزدان پناه به شناسنامه شماره ۷۳۹۵۴ کد ملی ۰۳۸۰۷۴۸۴۳۶ صادره قم فرزند علی محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۱/۷۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۳۹۵/۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول ۲۲/۵۰ متر دیوار به دیوار کارگاه احداثی در باقیمانده پلاک ۱۱۳۹۵/۲۱ اصلی شرقا : بطول ۹/۸۰ متر دیوار به دیوار پلاک های ۱۱۳۹۵/۲۰ و ۱۱۱۹۹/۱ اصلی (کارگاه) جنوبا : به طول ۲۲/۷۵ متر دیواریست به زمین واقع در باقیمانده پلاک ۱۱۳۹۵/۲۱ اصلی غربا : بطول ۹/۸۰ متر درب و دیواریست به کوچه ۸ متری دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۵۳ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۰۶ مربوط به تقاضای آقای حسین علمی حسینی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک ۱۰۵۸۶ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۱۰۳۶۰۵ مورخ ۸۹/۹/۲۲ دفترخانه ۱۶ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۱۶۴۵ /۱-۱۳۹۶/۷/۲۲ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۷۷۰۸-۱۳۹۶/۱۰/۱۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای حسین علمی حسینی به شناسنامه شماره ۹۷۰ کد ملی ۰۹۳۳۶۰۸۲۰۹ صادره مشهد فرزند علی اقا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۶/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۵۸۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید.

شمالا : بطول ۳۰/۱۰ متر دیواریست به زمین باقیمانده پلاک ۱۰۵۸۶ اصلی
شرقا : بطول ۷/۵۴ متر دیواریست به زمین باقیمانده پلاک ۱۰۵۸۶ اصلی
جنوبا : به طول ۳۰/۵۰ متر دیواریست به دیوار باقیمانده پلاک ۱۰۵۸۶ اصلی
غربا : بطول۷/۵ متر درب و دیوار به شارع ۸ متری

دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۵۸ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۳۵ مربوط به تقاضای آقای قربان احمدیان مقدم فردوئی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۱۲۰۵ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۹۶ صفحه ۲۷۶ ذیل ثبت ۶۳۶۵۹ به موجب سند قطعی ۱۵۹۲۹۶ مورخ ۸۶/۸/۱۲ دفترخانه ۲۰ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۷۴۵۵ /۱-۱۳۹۶/۷/۴ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۳۲۰۶۵-۱۳۹۶/۱۱/۲۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای قربان احمدیان مقدم فردوئی به شناسنامه شماره ۱۲۶۸۳ کد ملی ۰۳۸۱۵۹۶۰۰۱ صادره قم فرزند ابوالفضل در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۸۷/۲۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۲۰۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول۸ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۱۱۲۰۵ اصلی شرقا : بطول۳۵/۹۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک مذکور جنوبا : به طول۸ متر درب و دیواریست به شارع ۱۲ متری سزاوار غربا : بطول ۳۵/۹۰ متر دیواریست به باقیمانده پلاک ۱۱۲۰۵ اصلی دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۵۶ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۳۲۷ مربوط به تقاضای آقای اصغر فقیهی سرشکی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۳۵۷ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (طی سند رسمی به شماره ۱۷۶۵۰۵-۹۲/۱۱/۶ دفترخانه ۳ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۷۱۸۳ /۱-۱۳۹۵/۹/۲۹ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۷۴۹۰-۱۳۹۵/۱۱/۲۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای اصغر فقیهی سرشکی به شناسنامه شماره ۴ کد ملی ۰۳۸۵۳۵۶۸۴۶ صادره قم فرزند احمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۲/۵۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۳۵۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول۱۲/۰۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۳۵۷ اصلی شرقا : بطول ۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۳۵۷ اصلی جنوبا : به طول۱۲ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۳۵۷ اصلی غربا : بطول۵/۴ متر درب و دیواریست به کوچه ۳ متری دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۶۱ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۰۹ مربوط به تقاضای آقای حسین چاوشی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک ۱۱۱۸۸/۲ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۲۸۳۲۸ مورخ ۹۰/۳/۱۷ دفترخانه ۲۹ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۴۳۴۰ /۱-۱۳۹۶/۵/۳۰ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۳۲۵۰۸-۱۳۹۶/۱۲/۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای حسین چاوشی به شناسنامه شماره ۵۶۲ کد ملی ۰۳۸۴۱۸۴۹۷۹ صادره قم فرزند علی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت۷۲ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۸۸/۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید.
شمالا : بطول ۸/۱۰ متر درب و دیواریست به شارع ۶ متری
شرقا : بطول ۱۰/۱۰ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۱۱۸۸/۱ اصلی
جنوبا : به طول۷/۵ متر دیوار به دیوار باقیمانده پلاک ۱۱۱۸۸/۲ اصلی غربا : بطول های ۵ متر و ۴/۷۳ متر هر دو قسمت دیوار به دیوار پلاک ۱۱۱۸۸/۲/۵۹ اصلی
دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۵۷ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۲۵ مربوط به تقاضای آقای سید مصطفی موسویان مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵۸۵ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۶۳۳۶۸ مورخ ۶۹/۳/۷ دفترخانه ۱۵ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۱۰۸۳۶ /۱-۱۳۹۶/۵/۴ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۳۳۲۰۸-۱۳۹۶/۱۲/۱۴ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای سید مصطفی موسویان به شناسنامه شماره ۲۸۲۷ کد ملی ۱۲۶۰۸۲۵۲۹۹ صادره کاشان فرزند سید محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۷/۲۵ متر مربع پلاک شماره ۱۰۵۸۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید.شمالا : بطول۲۲/۰۵ متر دیوار به دیوار قسمتی از پلاک ۱۰۵۸۵ اصلی شرقا : بطول ۱۰/۴۵ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری جنوبا : به طول ۲۲/۲۰ متر دیوار به دیوار قسمتی از پلاک ۱۰۵۸۵ اصلی غربا : اول به طول ۸/۱۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۵۸۵/۷ اصلی دوم به طول ۲/۹۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۰۵۸۵/۵۱ اصلی
دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۵۹ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۵۹ مربوط به تقاضای آقای محمد محمد شیرازی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۱۴۵۲ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۱۴۹۴۳۳ مورخ ۸۲/۱۱/۲۹ دفترخانه ۲۰ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۹۷۷۲ /۱-۱۳۹۶/۸/۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۹۹۹۸-۱۳۹۶/۱۱/۵ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای محمد محمد شیرازی به شناسنامه شماره ۲۵۱۳ کد ملی ۰۰۴۲۴۸۷۹۲۷ صادره تهران فرزند رضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۵/۴۵ متر مربع پلاک شماره ۱۱۴۵۲ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید.شمالا : بطول۷/۳۴ متر دیواریست به زمین باقیمانده پلاک ۱۱۴۵۲ اصلی شرقا : بطول۲۶/۱۳ متر درب و دیواریست به شارع ۸ متری جنوبا : در دو قسمت اول به صورت پخی به طول ۱/۸۰ متر دیواریست به تقاطع شوارع ۸ متری و ۱۰ متری دوم به طول ۵/۷۴ متر درب و دیواریست به شارع ۱۰ متری
غربا : بطول۲۷/۳۲ متر دیواربه د یوار قسمتی از پلاک ۱۱۴۵۲ اصلی
دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۶۵ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۲۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۲۳۱ مربوط به تقاضای آقای احمد زارع بنادکوکی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۰۸۶۸ و ۱۰۸۶۹ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است.هیات پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۱۰۱۹۰۵ مورخ ۸۲/۱۲/۷ دفترخانه ۴ قم) و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۹۱۳ /۱-۱۳۹۶/۲/۱۰ و پاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۷۳۴۶-۱۳۹۶/۱۰/۲۵ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.لذا مالکیت آقای احمد زارع بنادکوکی به شناسنامه شماره ۵۳۹ کد ملی ۰۳۲۱۹۷۸۳۴۱ صادره کرج فرزند علی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۶۰ متر مربع پلاک شماره ۱۰۸۶۸ و ۱۰۸۶۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا : بطول۸ متری دیواریست به زمین پلاک ۱۰۸۶۸ و ۱۰۸۶۹ اصلی شرقا : بطول۲۰ متر دیوار به دیوار ساختمان پلاک باقیمانده ۱۰۸۶۸ و ۱۰۸۶۹ اصلی جنوبا : به طول۸ متر درب و دیواریست به شارع ۱۰ متری
غربا : بطول ۲۰ متر دیوار به دیوار ساختمان پلاک ۱۰۸۶۸ و ۱۰۸۶۹ اصلی
دراجرای بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت چهار دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

م الف ۳۳۴ اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۵

ت/۹۷۰۱۴۸۵۷