آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان کلاردشت

پیرو آگهی نوبتی منتشره و به استناد ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت تحدید حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد امد

املاک متقاضیان واقع در قریه ولوال پلاک ۳ اصلی بخش یک کلاردشت

۴۲۸ فرعی آقای ابوطالب شیرکوند فرزند رحمت اله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۶۷۵ متر مربع طبق رای هیات شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۹۹۴۸- ۹۶/۱۰/۲۳

۴۲۹ فرعی آقای مصطفی شاه پسندزاد فرزندخانعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۵۷/۷۰ مترمربع طبق رای هیات شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۱۰۷۱۸- ۹۶/۱۱/۱۱

۴۳۰ فرعی آقای محمدرضا پاکار فرزند جمعه نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۸۱/۴۵ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۱۰۰۲۴- ۹۶/۱۰/۲۶

۴۳۱ فرعی خانم نیره آریا کیا فرزندمحمدابراهیم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۹۹/۶۵ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۷۳۸۳- ۹۶/۸/۳۰

املاک متقاضیان واقع در قریه مکا پلاک ۴ اصلی بخش یک کلاردشت

۲۸۰ فرعی آقای علی اصغر ازوجی فرزندعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت۵۰۰ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۵۷۹۸- ۹۶/۶/۱۹

۲۸۴ فرعی آقای مهدی محمودی فرزندعزت الله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مسکونی به مساحت ۳۵۲/۲۰ مترمربع طبق رای هیات شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۱۲۹۵۹-۸۶/۱۲/۹

۲۸۵ فرعی آقای سیداحمد فروتن مقدم فرزند سید جواد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۴۰۲ مترمربع طبق رای هیات شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۶۹۹۰-۹۶/۸/۱۴

۲۸۶ فرعی خانم خدیجه پناهی فرزند اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مسکونی به مساحت ۱۳۰ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۱۲۲۳۰-۹۶/۱۱/۲۹

۲۸۷ فرعی خانم ناهید میرزازاده سیسان فرزند فرامرز نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۹۹/۵ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۸۴۸۸-۹۶/۹/۲۶

۲۸۷ فرعی خانم ویدا اعلائی فرزند عنایت الله نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۹۹/۵ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۸۴۹۱ - ۹۶/۹/۲۶

ساعت ۱۱ صبح روز یکشنبه مورخ۱۳۹۷/۳/۲۰

املاک متقاضیان واقع در قریه اجابیت پلاک ۵ اصلی بخش یک کلاردشت

۶۶۸ فرعی آقای مصطفی باش باغی فرزند محبت الله نسبت به ششدانگ یک قطعه با بنای احداثی به مساحت ۴۱۳/۵۰ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۴۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۳۵۶۴-۹۴/۶/۷

۷۵۶ فرعی آقای اکبر مرادی فرزند بیرامعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۳۷/۶۵ مترمربع طبق رای هیات شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۴۳۳۵- ۹۶/۵/۱

۷۷۲ فرعی از ۶۵۳ فرعی از ۵ اصلی آقای ابوالفضل یعقوبی فرزند خلیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۸۰/۹۳ مترمربع که مساحت ۲۳۸/۳۶ متر مربع ان از باقیمانده قریه اجابیت پلا ک۵ اصلی و مساحت ۱۴۲/۵۷ متر مربع ان از پلاک ۶۵۳ فرعی از ۵ اصلی می باشد رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۹۹۶۰-۹۶/۱۰/۲۴

۷۷۳ فرعی آقای محمد علی معیری کاشانی فرزندمحسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۰۰ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۱۰۰۴۹- ۹۶/۱۰/۲۷

۷۷۴ فرعی خانم فاطمه جهانیان فرزند اماش نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۸۱ مترمربع طبق رای هیات شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۱۰۶۹۷- ۹۶/۱۱/۱۱

۷۷۵ فرعی خانم فاطمه سمواتی فرنزد عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۶۱/۵۰ مترمربع طبق رای هیات شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۱۰۶۹۳-۹۶/۱۱/۱۱

۷۷۶ فرعی آقای محسن معیری کا شانی فرزند علی اکبر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۰۰ مترمربع طبق رای هیات شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۱۰۰۶۴-۹۶/۱۰/۲۸

۷۷۷ فرعی آقای محمدرضا کریمی نوری فرزندعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۶۸۱/۱۹ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۱۰۰۷۸-۹۶/۱۰/۲۸

۷۷۸ فرعی آقای سعید قدمی فرزند عباس نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۷۸/۷۰ مترمربع که مساحت ۲۱۹/۵۷ متر مربع ان از پلا ک ۶۵۳ فرعی از ۳۵۴ فرعی از ۵ اصلی می باشد ومابقی از باقیمانده قریه طبق رای هیات شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۹۹۵۷- ۹۶/۱۰/۲۴

۷۷۹ فرعی خانم مهسا فرهنگیان فرزندمهرداد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۱۹/۸۰ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۹۹۳۸-۹۶/۱۰/۲۳

۷۸۰ فرعی خانم منیژه امیری اردبیلی فرزند لطیف نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت۴۹۷ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۴۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۲۴۲۹- ۹۴/۵/۱۲

۷۸۱ فرعی آقای کیومرث جباری پوران فرزند جلیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مسکونی به مساحت ۸۸۴/۸۷ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۱۴۰۶۲-۹۶/۱۲/۲۰

املاک متقاضیان واقع در مجل پلا ک ۶ اصلی بخش یک کلاردشت

۶۶۶ فرعی خانم سمیه عموشعبانی فرزند علی اصغر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۱۰۴/۹۰ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۹۹۳۵-۹۶/۱۰/۲۳

۶۶۷ فرعی خانم حمیرا دارابی فرزند فرخ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان مسکونی به مساحت ۹۴۲مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۱۲۲۵۲-۹۶/۱۱/۳۰

۶۶۸ فرعی خانم طاهره صمدی فرزند محرمعلی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۸۸ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۹۵۸۸-۹۶/۱۰/۱۳

ساعت ۱۱ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۷/۳/۲۱

املاک متقاضیان واقع در قریه والت پلاک ۱۵ اصلی بخش یک کلاردشت

۳۴۲ فرعی آقای احمد رضائی فرزند نعمت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۲۱/۲۹ مترمربع طبق رای هیات شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۷۷۵۴-۹۶/۹/۱۳

۳۴۲ فرعی خانم پوران صفرزاده مطلق فرزند حسن نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۳۲۱/۲۹ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۷۷۵۶ - ۹۵/۱۲/۲۱

املاک متقاضیان واقع در قریه پیشنبور پلاک ۱۶ اصلی بخش یک کلاردشت

۳۷۳ فرعی آقای مجید سنایی فرزند جلیل نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۱۹۲ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۵۶۰۳۱۰۰۶۹۰۱۲۸۲۵- ۹۵/۱۲/۲۱

۴۲۰ فرعی آقای سید رضا هاشمی نسب زواره فرزند سید علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۲۳۶۱/۵۰ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۸۴۸۰-۹۶/۹/۲۵

املاک متقاضیان واقع در قریه تلوچال پلاک ۲۴ اصلی بخش یک کلاردشت

۴۱۴ فرعی آقای ابوالحسن دلفان اذری فرزند عابدین نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۰۰/۵۰ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۷۰۴۵-۹۶/۸/۱۷

۴۱۹ فرعی خانم زهرا عبادی بیله درق فرزند یحیی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۷۲۴/۵۲ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۰۷۳۶۳-۹۶/۸/۳۰

۴۲۰ فرعی خانم فریده هیربد فرزندعلی محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۶۸۲/۴۰ مترمربع طبق رای هیات شماره۱۳۹۶۶۰۳۱۰۰۶۹۰۱۰۷۱۳-۹۶/۱۱/۱۱

ساعت۱۱ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۳/۲۲

لذا از متقاضیان و مالکین مجاور وصاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضیان و یا نماینده قانونی انان ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده ازطرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ ائین نامه قانون ثبت ظرف مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نمایند درغیراینصورت باارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می گردد بدیهی است بر اثر ماده ۱۳ ائین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاک که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشد واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین اگهی نوبتی وتحدید حدود به صورت همزمان با اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی اگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید تاریخ انتشار ۹۷/۲/۳۱

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک کلاردشت هادی ملاحسینی

۲۴۹

آگهی اجرائیه

مشخصات محکوم له: تعاونی اعتباری ثامن نشانی تهران خیابان گاندی خیابان پانزدهم پلاک ۲۵ مشخصات محکوم علیه: احمد شاملو نام پدر جعفر نشانی مجهول المکان محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۷۱۰۰۹۰۰۱۰۸۰۰۳۹۱ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۰۰۱۰۸۰۰۲۵۲ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۵/۹۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه قانونی و همچنین خسارت تاخیر تادیه بر مبنای نرخ تورم از تاریخ چک تا زمان وصول آن که توسط واحد اجرای احکام از بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران استعلام می شود در حق محکوم له و پرداخت نیم عشر در حق دولت.

۱۱۰/۱۲۴۸۴ت **رئیس شعبه ۱۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران**

آگهی مزایده اموال منقول

در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۶/اجرا/ ۹۶۱۴۲۴ صادره از شعبه ۱۴۷ دادگاه عمومی تهران له سیدعلی حسینی و علیه مجید بهبودی که آقای مجید بهبودی به پرداخت مبلغ -/۲۹۴/۵۸۲/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و هزینه های دادرسی و کارشناسی و چاپ آگهی مزایده تا تاریخ ۹۷/۲/۱۶ در حق محکوم له سیدعلی حسینی و نیز خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۴/۹/۲۳ تا یوم وصول محکوم به طبق شاخص اعلامی از سوی بانک مرکزی در حق نامبرده که یوم الاداء محاسبه خواهد شد و همچنین مبلغ -/۱۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت محکوم گردیده است و به همین منظور بنا به درخواست محکوم له اموال زیر واقع در: تهران چهارراه سیروس کوچه مروی کوچه مسجد آقا ساختمان ۱۵۴ متعلق به مجید بهبودی از سوی این اجرا توقیف و پس از ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری به شرح زیر توصیف و ارزیابی شده است ۱ تعداد ۲۹ عدد کارتن و داخل هر کارتن تعداد ۷۵ عدد فایل پوشش سقف شیروانی از نوع پولفیکس ایتالیا ۲ - تعداد ۲ کارتن و داخل هر کارتن ۱۰ عدد هواکش با توری جلوی ان از نوع پولینکس ایتالیا و با عنایت به مراتب فوق ارزش تایلها و هواکشهای موجود جهت پایه مزایده جمعا -/۲۹۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل بیست و نه میلیون و یکصد هزار تومان تعیین و برآورد گردیده که مقرر گردید در روز شنبه مورخ ۹۷/۳/۱۹ از ساعت ۱۳ الی ۱۴ در محل توقیف اموال از سوی اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید محلاتی از طریق مزایده به فروش برسند و مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد کند فروخته خواهد شد و ده درصد بهای مزایده فی المجلس و به صورت نقدی به عنوان سپرده از خریدار دریافت می شود و مابقی ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده به صورت قبض سپرده از خریدار دریافت خواهد شد و چنانچه برنده مزایده به هر دلیل در زمان مقرر، بهای مزایده را نپردازد، ده درصد سپرده وی پس از کسر هزینه مزایده به نفع دولت ضبط می شود.

۱۱۰/۱۲۴۷۵ت **دادورز اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران**

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۵۵۰۱۴۲۳ شعبه ۲۰۱ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مفتح تهران تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۲۱۶۵۵۰۰۰۴۸ خواهان: خانم الهه الله دادی مهرآبادی فرزندکرمعلی به نشانی تهران بلوار فردوس سلیمی جهرمی خیابان اعتمادیان پلاک ۱۱۱ واحد ۴ خوانده: آقای حسن زارع زاده کویر به نشانی مجهول المکان خواسته: طلاق به درخواست زوجه رای دادگاه: در خصوص دادخواست خانم الهه الله دادی مهرآبادی بطرفیت اقای حسن زارع زاده کویر فرزند احمد به خواسته صدور حکم طلاق به لحاظ تخلف از شروط ضمن عقد و عسر و حرج به شرح دادخواست و لایحه تقدیمی دادگاه با توجه به رونوشت مصدق سند نکاحیه وجود علقه زوجیت دائم بین طرفین را محرز دانسته نظر به اینکه تلاش دادگاه و داوران زوجیت جهت ایجاد صلح و سازش بین آنها موثر واقع نگردیده و خوانده علی رغم ابلاغ قانونی دفاع و ایراد موثری نسبت به ادعای خواهان ابراز ننموده بنابراین دادگاه تخلف از شروط ضمن عقد را ترک انفاق و ترک زندگی مشترک محرز و مسلم دانسته به استناد به مواد ۹۹۳ و ۱۱۱۹ و ۱۱۲۹ و ۱۱۳۰ قانون مدنی و مواد ۳۱ و ۳۳ قانون حمایت خانواده و تبصره آن و ماده ۳۱ قانون ثبت احوال مبادرت به صدور حکم مبنی بر الزام خوانده به مطلقه نمودن خواهان صادر می و به خواهان اجازه می دهد تا با مراجعه به یکی از دفاتر رسمی طلاق با بذل یک سکه از مهریه خویش در حق خوانده و قبول بذل به وکالت از وی و پس از اجرای صیغه طلاق خلعی نوبت اول نسبت به ثبت رسمی آن اقدام کند در صورت عدم حضور زوج سر دفتر در اجرای صیغه طلاق به نمایندگی از دادگاه از باب الحاکم ولی الممتنع اقدام خواهد نمود زوجه باردار نیست و فرزند صغیر ندارد سردفتر جهت اعمال نمایندگی حق دریافت وجه اضافی ندارد رعایت وجود شرایط صحت اجرای طلاق از جمله مراعات مواد ۱۱۳۴ و ۱۱۴۰ و ۱۱۴۱ قانون مدنی حسب مورد بر عهده مجری صیغه طلاق خواهد بود عده این طلاق از تاریخ وقوع ان سه طهر است مدت اعتبار این حکم شش ماه پس از تاریخ ابلاغ رای فرجامی یا انقضای مهلت فرجام خواهی است رای صادره غیابی و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین دادگاه و سپس ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در دادگاه تجدیدنظر استان تهران و پس از ان ظرف بیست روز قابل فرجام خواهی در دیوان عالی کشور است.

۱۱۰/۱۲۴۷۷ت **رئیس شعبه ۲۰۱ دادگاه خانواده تهران**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای محسن عامری گزندی فرزند

خواهان آقای محسن اسدی- علیرضا اسدی- سودابه اسدی- مرتضی اسدی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای محسن عامری گزندی به خواسته دستور موقت و مطالبه خسارت مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۰۱۰۸۰۰۱۱۷ شعبه ۱۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۵/۲۲ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۲۴۷۹ت **رئیس شعبه ۱۰۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران**

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقایان و خانم ها بتول اکرامی، محبوبه اکرامی، زینب اکرامی، فاطمه اکرامی، سازمان تامین اجتماعی، محمد اکرامی، مرتضی اکرامی، حسین اکرامی، محمد ابراهیم اکرامی، فائزه روح افزا، سعید روح افزا

خواهان اقای حامد شکوری گنجوی دادخواستی به طرفیت خوانده آقایان و خانم ها شرکت سیمان ارک، بتول اکرامی، محبوبه اکرامی، زینب اکرامی، فاطمه اکرامی، سازمان تامین اجتماعی، محمد اکرامی، مرتضی اکرامی، محمود اکرامی، حسین اکرامی، محمد ابراهیم اکرامی، فائزه روح افزا، سعید روح افزا به خواسته اعتراض ثالث و تقاضای توقف عملیات اجرایی و رفع پلمپ مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۲۶۴۰۰۹۰۴ شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۴/۲۰ ساعت ۸:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۱۲۴۹۸ت **رئیس شعبه ۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران**

آگهی ابلاغ نظریه کارشناسی به مجهول المکانها وراث مرحوم علی ملکی

در خصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۴/اجرا/ ۱۱۶ صادره از شعبه ۱۴۶ دادگاه عمومی تهران له نبی اله کریمی با وکالت علیرضا فراهانی و علیه ۱ حسین ملکی ۲ امیر محمد ملکی ۳ الهام افشار وراث مرحوم علی مالکی نظر کارشناسی از ملک به پلاک ثبتی به شماره ۴۴۷۶/۱۸۷۵۸۹ بخش هفت تهران متعلق به وراث مرحوم علی ملکی واقع در: خیابان پیروزی خیابان نبرد کوچه غلامی پلاک ۶ واحد ۲ به این اجرا اعلام گردید و کارشناس رسمی دادگستری ان را به شرح زیر توصیف و ارزیابی نموده است: شش دانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۵۴/۳۳ متر مربع و ساختمان ملک موصوف جنوبی و حدود ۱۵ سال ساخت و نما سنگ سفید و درب و پنجره فلزی و آپارتمنا موصوف واقع در طبقه اول یک ساختمان ۵ طبقه شامل زیرزمین بصورت پارکینگ و طبقات همکف الی سوم هر کدام تک واحدی (جمعا ۴ واحد مسکونی) و دارای دو اتاق خواب و پذیرایی و کف موزائیک و سرامیک و اشپزخانه با کابینت ام دی اف و سرویس بهداشتی و حمام و سیستم سرمایش کولر آبی و گرمایش گاز و دارای انشعابات اب و برق و گاز و ملک موصوف دارای پارکینگ قطعه اول و ملک موصوف مطابق سامانه طرح تفضیلی جدید شهر تهران در پهنه R ۱۲۲ و در محدوده بافت فرسوده قرار ندارد ولی در محدوده بافت ناپایدار قرار دارد و با توجه به موقعیت و متعلقات و قدمت ملک و بدون لحاظ بدهی ها و دیون محتمله و عدم مشکل قانونی و شرعی جهت نتقال و صرف نظر از احراز مالکیت ارزش شش دانگ پلاک ثبتی ۴۴۷۶/۱۸۷۵۸۹ و به مساحت ۵۴/۳۳ متر مربع جهت پایه مزایده به مبلغ -/۱/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل یکصد و هشتادو پنج میلیون تومان تعیین و براورد گردیده و بدین وسیله به موجب این آگهی نظریه کارشناسی به شما ابلاغ می گردد تا ظرف سه روز از تاریخ انتشار اگهی با مراجعه به دفتر اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید محلاتی نظریه کارشناسی را ملاحظه و چنانچه به نظر کارشناس اعتراضی دارید به صورت کتبی به این اجرا اعلام نمائید در غیر این صورت به اعتراض شما رسیدگی نخاهد شد و این اجرا پس از انقضای مهلت فوق الذکر اقدامات قانونی بعدی را اعمال خواهد کرد.

۱۱۰/۱۲۵۰۰ت **دادورز اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران**

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۰۲جلسه هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۱۸۰۹ مربوط به تقاضای آقای داود آفتابی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۲۳۳۳ و ۲۳۳۴ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از حسنعلی زند منفرد خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب۳۰۳۶۳-۱۳۹۶/۱۰/۱۴ وپاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۰۶۲۷-۱۳۹۶/۱۰/۱۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۱۶۲۶۵/ ص۱۳۹۲/۷/۲۸اداره راه و شهر سازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت داود آفتابی متولد ۱۳۴۵/۰۱/۰۲ به شناسنامه شماره ۲۸کد ملی ۱۵۸۲۵۴۲۵۶۲ صادره مرند فرزند قربانعلی درقسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۲ (چهل و دو) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۳۳و۲۳۳۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تأئید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا:بطول ۶/۶۵ متر دیواریست به دیوار ساختمان ساخته شده در پلاک ۲۳۳۳ و ۲۳۳۴ اصلی شرقا:بطول ۶/۳۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان ساخته شده در پلاک ۳۴۲۳/۳۷۴ - اصلی جنوبا:بطول ۶/۳۰ متر درب و دیواریست بشارع ۸ متری غربا:بطول ۶/۳۷ متر درب و دیواریست به شارع ۱۰ متری حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت اسناد واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۱۱۰۶ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۹

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۲/۲جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۸۳ مربوط به تقاضای آقای /التفات عباسی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۱۸۵۲ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سکینه موسوی خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب۳۸۷۷۵-۹۶/۱۲/۲۲ وپاسخ وضعیت ثبتی ۲۷۶-۹۷/۱/۱۵ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۲۲۱۶۸/ ص۹۲/۱۰/۲۱اداره راه و شهر سازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت مفروزی آقای التفات عباسی متولد ۱۳۴۲/۰۷/۱۰ به شناسنامه شماره ۸۹۸ کد ملی ۰۵۴۵۸۹۸۶۴۵۸ صادره میانه فرزند حسین درقسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۶ (یکصد و بیست و شش) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۵۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تأئید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا:بطول ۱۸ متر دیوار بدیوار خانه واقع در باقیمانده پلاک ۱۸۵۲ اصلی شرقا:بطول ۷ متر دیوار بدیوار خانه پلاک ۱۸۵۲ اصلی جنوبا:بطول ۱۸ متر دیوار بدیوار خانه واقع در پلاک ۷۲ فرعی ۱۸۵۲ اصلی غربا:به طول ۷ متر درب و دیوار بشارع عام دوازده متری (کوچه عمومی) حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت اسناد واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۱۱۰۷ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۹

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۲/۲ جلسه هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۲۹ مربوط به تقاضای خانم معصومه حیدری مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ/ پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۳۳۵ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد قراگوزلو خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب۳۵۸۷۳-۹۶/۱۱/۳۰ وپاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۶۰۰۹-۹۷/۲/۱ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۱۰۳۸ /ص۹۳/۱/۲۴اداره راه و شهر سازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت آقا / خانم معصومه حیدری متولد ۱۳۳۷/۰۹/۰۳ به شناسنامه شماره ۱۶۵۷ کد ملی ۰۶۰۱۳۰۴۱۵۲ صادره ساوه فرزند حمداله درقسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۶ (یکصد و بیست و شش) متر مربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۳۳۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تأئید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا:بطول ۲۱ متر دیوار بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۳۳۵/۲ اصلی شرقا:بطول ۶ متر درب و دیواریست بشارع ۱۲ متری جنوبا:بطول ۲۱ متر دیوار بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۳۳۵/۲ اصلی غربا:بطول ۶متر دیوار بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۳۳۵/۱ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت اسناد واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۱۱۰۸ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۹

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۲/۲جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۹۱ مربوط به تقاضای آقای رجبعلی محسن زاده مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ. پلاک شماره فرعی از ۲۶۳۰ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند رسمی/سند مالکیت مشاعی برابر صفحه ۴۴۹ دفتر ۴۴ دارای مالکیت می باشد) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب۳۶۹۰۸-۹۶/۱۲/۷ وپاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۶۶۸۱-۹۶/۱۲/۱۲ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۱۵۶۴ /ص۹۳/۱/۲۷اداره راه و شهر سازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت مفروزی آقای رجبعلی محسن زاده به شناسنامه شماره ۳ کد ملی ۵۱۸۹۸۱۶۰۴۴ صادره فرزند قربانعلی درقسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۲/۴۰ (یکصد و بیست و دو متر و ممیز چهل) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۶۳۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تأئید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا:بطول ۱۵/۳۰ متر دیواریست به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ثبتی ۲۶۳۰ اصلی شرقا:بطول ۸/۰۰ متر دیوایست بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۲۶۳۰ اصلی غربا:بطول ۸/۰۰ متر درب و دیواریست بشارع ۳ متری جنوبا:بطول ۱۵/۳۰ متر دیواریست بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۲۶۳۰ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت اسناد واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۱۱۰۹ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۹

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۲/۲جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۰۷۷ مربوط به تقاضای خانم زینب شفیعی فرد مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ / پلاک شماره فرعی از ۱۹۲۱/۳ و ۱۹۲۱اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است.هیأت پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد تقی گلبان خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب۳۱۷۰۰-۹۷۶/۱/۳۰ وپاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۲۱۰۸-۹۶/۱۱/۲ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۲۳۰۷۲ /ص۹۶/۱۲/۱۳اداره راه و شهر سازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت مفروزی خانم زینب شفیعی فرد متولد ۱۳۸۰/۰۹/۲۴ به شناسنامه شماره ۰۳۷۲۶۴۹۴۰۸ کد ملی ۰۳۷۲۶۴۹۴۰۸ صادره عراق فرزند حسن درقسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۸/۲۰ (یکصد وهشت متر و ممیز بیست) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۲۱/۳ و ۱۹۲۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تأئید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا:بطول ۱۳/۱۵ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۱۹۲۱/۳ اصلی و ۱۹۲۱ مکرر شرقا:بطول ۸/۱۰ متر درب و دیوار است به کوچه ۶ متری جنوبا:بطول ۱۳/۲۵ متر دیوار بدیوار پلاک ۱۹۲۱/۳/۴۹ اصلی و ۱۹۲۱ مکرر غربا:در دو قسمت اول بطول ۶/۲۰ متر دیوار بدیوار پلاک ۱۹۲۱/۵/۵۲ اصلی و ۱۹۲۱ مکرر دوم به طول ۲/۱۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۳۱۳۴/۴ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت اسناد واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۱۱۱۰ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۹

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۱/۲۰جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۹۴۷۷ مربوط به تقاضای آقای حسین عزیزی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۲۵۶۳اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند رسمی/سند مالکیت مشاعی برابر سند۱۷۹۷-۸۹/۷/۲۶ دفتر ۱۱۲ قم دارای مالکیت می باشد...) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب۳۶۹۷۲-۹۶/۱۲/۱۷ وپاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۶۶۹۷-۹۵/۱۲/۱۲ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۸۹۶ /ص۹۴/۱/۲۲اداره راه و شهر سازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت مفروزی آقای حسین عزیزی متولد ۱۳۵۷/۰۴/۲۰ به شناسنامه شماره ۴۶۸ کد ملی ۰۳۸۴۶۳۴۱۰۹ صادره قم فرزند حسن درقسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۴۹۸/۲۵ (چهارصد و نود و هشت متر و ممیز بیست و پنج) متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۶۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تأئید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا:بطول ۱۳/۲۵ متر درب و دیواریست بشارع ۱۲ متری شرقا:بطول ۳۷/۳۷ متر دیوار بدیوار قسمتی از پلاک ۲۵۶۳ اصلی جنوبا:بطول ۱۳/۳۷ متر دیوار به زمین قسمتی دیگر از پلاک ۲۵۶۳ اصلی غربا:بطول ۳۷/۵۰ متر دیوار بدیوار قسمت دیگری از پلاک ۲۵۶۳ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت اسناد واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۱۱۱۱ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۹

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۲/۲جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۶۳۵۷ مربوط به تقاضای آقای /شاپور مختارپور مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره۱۷ فرعی از ۱۹۲۱ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند رسمی/سند مالکیت مشاعی برابر سند ۹۷۶۴۰- ۸۲/۳/۴ دفتر ۴ قم دارای مالکیت می باشد) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب۳۸۱۷۱-۹۶/۱۲/۱۶ وپاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۷۱-۹۷/۱/۱۵ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۲۷۲۷۶/ ص۱۳۹۵۶/۱۱/۱۴اداره راه و شهر سازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت مفروزی آقای شاپور مختارپور متولد ۱۳۴۲/۰۵/۰۲ به شناسنامه شماره ۳۹۹کد ملی ۱۶۰۰۴۳۵۷۸۵ صادره هشترود فرزند اسعیل درقسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۸ (نود و هشت) متر مربع پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۹۱۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تأئید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا:در دو قسمت اول بطور پخی بطول ۲/۵۰ متر درب و دیواریست به دوربرگردان انتهای شارع ۸ متری دوم بطول ۳/۲۰ متر درب و دیواریست بشارع ۸ متری شرقا:بطول ۲۰ متر دیوار بدیوار خانه احداثی در قسمتی از پلاک ۱۹۱۲/۱۷ اصلی جنوبا:بطول ۵ متر دیوار بدیوار خانه احداثی در قسمتی از پلاک ۱۹۱۲/۲۰ اصلی غربا:بطول ۱۸ متر دیوار بدیوار خانه پلاک ۱۹۱۲/۱۶/۱۹۴ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت اسناد واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۱۱۱۲ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۹

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۲/۲جلسه هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۴۵ مربوط به تقاضای آقای روح اله مرادی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۱۸۵۲ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند رسمی/سند مالکیت مشاعی برابر سند ۳۸۵۹۳- ۹۴/۸/۱۸ دفتر ۴۷ دارای مالکیت می باشد) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب۱۱۶۳۰۰-۹۷/۱/۲۲ وپاسخ وضعیت ثبتی ۲/۱۲۸۰-۹۷/۱/۲۷ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۱۳۰۷۸ /ص۹۶/۷/۲۲اداره راه و شهر سازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت مفروزی روح اله مرادی به شناسنامه شماره ۷۲۵ کد ملی ۴۲۸۱۵۳۳۶۴۸ صادره زنجان فرزند بیت اله درقسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۲/۷۰ (شصت و دو متر و ممیز هفتاد) متر مربع پلاک شماره ۲۵ فرعی از ۲۵۹۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تأئید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا:بطول ۵/۷۰ متر درب و دیواریست بشارع ۶ متری شرقا:بطول ۱۱متر دیواریست بدیوار ساختمان ساخته شده در پلاک ۲۵۹۴/۲۵ اصلی جنوبا:بطول ۵/۷۰ متر دیوار بدیوار ساختمان ساخته شده در پلاک ۲۵۹۴/۲۶ اصلی غربا:بطول ۱۱ متر دیوار بدیوار ساختمان ساخته شده در پلاک ۲۵۹۴/۴/۲۱۱ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت اسناد واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۱۱۱۳ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۱۹

۹۷۰۱۴۸۵۲/ت