در جریان بازدید جمعی از باغداران ایتالیا از باغ های سیب سمیرم مطرح شد؛

تولید ۲۵۰ هزار تن سیب از ۲۰ هکتار باغ نشان دهنده ضعف در مدیریت تولید بخش کشاورزی است

اصفهان - مرادیان: به همت کمیسیون کشاورزی اتاق بازرگانی اصفهان یک گروه ۲۰ نفره از باغداران منطقه تیرول جنوبی در شمال کشور ایتالیا با هدف بررسی فرصت های همکاری و سرمایه گذاری از باغ های سیب در مرکز و شرق سمیرم دیدن کردند.

این باغداران ایتالیایی با حضور در باغ های سیب این شهرستان از نزدیک با فعالیت های کشاورزان این خطه کوهستانی و بررسی میزان تولید آشنا شدند.گئورگ کاسلر مدیر اتحادیه کنسرسیوم پرورش دهندگان سیب تیرول جنوبی (VOG) ایتالیا در جریان این بازدید گفت: این اتحادیه در استان ‹التو آدیجه › در شمال ایتالیا، با یک هزار عضو تعاونی فعالیت می کند.وی اظهار کرد: این اتحادیه ۱۵ رقم انواع سیب درختی از جمله رد، توپاز، بنیتا، گلدن، گالا و فوجی را از مرحله آموزش، کاشت، برداشت تا صادرات مدیریت می کند.وی خاطرنشان کرد: وضعیت آب در شمال ایتالیا و منطقه تیرول به علت همجواری با کوه های آلپ و بارش برف خوب است اما مناطق جنوبی ایتالیا با مشکل کم آبی مواجه هستند.مدیر اتحادیه کنسرسیوم پرورش دهندگان سیب تیرول جنوبی (VOG) ایتالیا با بیان اینکه ۷۰ درصد محصول سیب تولیدی منطقه تیرول صادر می شود افزود: انگلستان، آلمان، فرانسه، مرکز اروپا و هندوستان از جمله کشورهای وارد کننده سیب تیرول هستند اما بازار روسیه با وضع تحریم های این کشور مشکلاتی را برای ما ایجاد کرده است.وی افزود: ۱۸هزار هکتار از زمین های این منطقه زیر کشت سیب هستند که سالانه یک میلیون و ۲۵۰ هزار تُن سیب تولید می کنند.کاسلر برداشت سیب در سمیرم را مطابق آمارهای ارائه شده در بازدیدها بسیار ناچیز ارزیابی کرد و گفت: برداشت ۲۰۰ تا ۲۵۰ هزار تُن سیب از ۲۰ هزار هکتار باغ نشان دهنده ضعف در برخی بخش ها و مدیریت بخش کشاورزی این منطقه است.مدیر اتحادیه کنسرسیوم پرورش دهندگان سیب تیرول جنوبی (VOG) به باغداران سمیرمی پیشنهاد کرد: از نهال ها و درخت های پایه کوتاه استفاده کنند و برای بازدهی و ثمردهی بهتر، هرس درختان را از پهنا به درازا تغییر دهند تا علاوه بر تراکم بیشتر و آب خواهی کمتر، شاهد تولید با کیفیت و هزینه کمتر باشند.وی مهمترین مشکل کشاورزان سمیرم را ضعف در مدیریت آب دانست و گفت: دولت ایتالیا تا ۶۰ درصد موارد به کشاورزان کمک می کند و تشکل های غیردولتی و سمن ها نیز نقش محوری در تولید و صادرات ایفا می کنند.بر این اساس، باغداران تیرول جنوبی در ادامه در نشستی با کشاورزان و باغداران سمیرم در فرمانداری این شهرستان به تبادل نظر و تجربیات پرداختند.محمد جعفرزاده فرماندار سمیرم در این جلسه بر توسعه همکاری های متقابل تاکید کرد و گفت: حاضریم زمین در اختیار تعاونی ایتالیایی قرار دهیم تا تجربیات خود را به این شهرستان منتقل کند.سید محمود داودی دبیر خانه کشاورز سمیرم نیز ابراز امیدواری کرد: اروپایی ها که برجام را امضا کرده اند، در تبادلات اقتصادی و تجاری با جمهوری اسلامی همکاری بهتری داشته باشند.وی افزود: بخش عمده ای از مشکلات کشاورزی سمیرم مربوط به کم آبی است که این مشکل در سال گذشته باعث قطع دو هزار درخت در این شهرستان شد.وی تصریح کرد: در سال های پرآبی، برداشت محصول درختی در سمیرم به ۴۰۰ هزار تُن رسید اما در سال های اخیر این میزان به نصف کاهش یافته است.محمد صادقی رییس خانه کشاورز استان اصفهان در این دیدار از استقبال نهادهای دولتی از ورود تکنولوژی های جدید متناسب با شرایط اقلیمی ابراز خرسندی کرد و گفت: امیدواریم با توجه به پتانسیل بالای این منطقه در تولید سیب درختی و کاهش منابع آبی اقدامات موثری در جهت حفظ این موهبت الهی صورت گیرد. تبادل نظر درباره انواع آفات درخت سیب و بیماری قارچ، صادرات و سرمایه گذاری دو جانبه و همچنین روش های آبیاری نوین و برداشت مکانیزه از مواردی بود که در نشست مشترک باغداران سیب منطقه تیرول ایتالیا و سمیرم مطرح شد.سمیرم با پنج هزار و۲۰۰ کیلومتر مربع وسعت، ۱۵۰ آبادی و روستا، چهار شهر و چهار بخش مرکزی، دناکوه، وردشت و پادنا دارای ۲۰ هزار هکتار باغ است و در این شهرستان سالانه ۳۰۰ تا ۲۵۰ هزار تُن سیب درختی تولید می شود.سمیرم با افزون بر ۱۰۰هزار نفر جمعیت در ۱۶۰ کیلومتری جنوب اصفهان قرار دارد.

آگهی فقدان سند مالکیت از پلاک ثبتی ۱۸۰۶/۶۸ واقع در بخش ۱۰ تهران

آقای غلامرضا کاهکش اصالتا طی برگ تقاضا به واره شماره ۴۵۰۰۴۰۴۰ مورخ ۹۷/۲/۲۳ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۳۳۳۷ دفتر اسناد رسمی شماره ۱۶۲۵ تهران ثبت گردیده است با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه ثبت به شرح ذیل گواهی می‌گردد: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه همکف به مساحت ۶۸/۰۲ مترمربع قطعه اول تفکیکی پلاک ۶۸ فرعی از ۱۸۰۶ اصلی بخش ۱۰ تهران بانضمام انباری شماره ۳ به مساحت ۲/۱۶ متر مربع مورد ثبت ۴۳۵۳۸۸ صفحه ۳۱۷ دفتر جلد ۲۳۴۴ به شماره چاپی ۲۹۴۶۸۰ به نام کریم مجد آقجه قشلاقی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس معالواسطه برابر سند قطعی شماره ۱۰۴۴۱ مورخ ۹۴/۹/۱۷ دفترخانه ۱۶۲۵ تهران به غلامرضا کاهکش منتقل گردیده است و طی سند شماره ۱۰۴۴۳ مورخ ۹۴/۹/۱۷ دفترخانه ۱۶۲۵ تهران در رهن بانک ملت قرار گرفته است. لذا مراتب در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می‌گردد چنانچه کسی ادعای انجام معامله و یا وجود سند مالکیت را نزد خود داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را بانضمام عین سند مالکیت به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می‌گردد.

م الف ۱۲۰۲۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودکی - عبدالرضا شاکری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسین اسدی ساریقیه (مالک) با تسلیم دو برگ استشهادیه به شماره تصدیق ۲۳۶۸۰۱ و شناسه یکتا به شماره ۱۳۹۷۰۲۱۵۷۱۹۰۰۰۰۲۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۵ دفترخانه ۷۳ تهران و برگ تقاضا به شماره وارده ۸۰۰۱۴۹۸ مورخ ۱۳۹۷/۰۱/۲۶ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۷۲ مترمربع قطعه اول تفکیکی به شماره ۲۸۴۹ فرعی از ۲۳۹۸ اصلی مفروز مجزی شده از باقیمانده فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ده تهران که ذیل ثبت ۸۹۱۹۸ دفتر ۵۹۷ صفحه ۴۲۱ به نام اسداله رضازاده ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۷۴۳۶۸ صادر و تسلیم گردید. سپس معالواسطه برابرسند شماره ۵۷۵۴۲ مورخ ۱۳۸۰/۰۷/۰۸ دفترخانه ۷۳ تهران شش دانگ مورد ثبت به حسین اسدی ساریقیه منتقل گردید. به علت جابه‌جایی مفقود گردیده و درخواست صدورسند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت دریک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه‌دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

م الف ۱۲۰۲۳ کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت‌آباد تهران ازطرف فرهاد کر - غلامرضا غضنفری

آگهی ابلاغ اجراییه طبق ماده ۱۸ ایین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم‌الاجراء

بدینوسیله به نعمت‌اله ضیائی به نشانی تهران سعادت‌آباد علامه شمالی خیابان ۱۸ پلاک ۹۴ واحد ۱۳ ابلاغ می شود بانک اقتصاد نوین شعبه کارگر شمالی به استناد قرارداد شماره ۱۰۴-۱۱۰-۵۰۹۷۷۲۵-۳ جهت وصول موضوع لازم الاجرا به مبلغ ۵۶۶/۶۹۰/۰۹۸ ریال که مبلغ ۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل طلب و مبلغ ۵۴/۵۵۳/۱۱۲ بابت خسارت تاخیر تادیه و مبلغ ۶۲/۱۳۶/۹۸۶ ریال بابت سود تا تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۰۷ و از آن تاریخ به بعد طبق مقررات علیه شما مبادرت به صدوراجراییه نموده که پرونده اجرایی به کلاسه ۹۵۰۰۶۱۶ دراین اداره تشکیل شده و در جریان اقدام است چون طبق گزارش مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۰۵ مامور ابلاغ اداره پست ابلاغ اجراییه به شما به دلیل عدم شناسایی آدرس میسر نشده لذا به استناد تقاضای وارده شماره ۱۲۰۰۱۲۲۴-۱۳۹۷/۰۲/۱۰ وکیل بستانکار و وفق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی مفاد اجراییه فوق‌الذکر یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می‌شود چنانچه ظرف مدت ۱۰ (ده) روز از تاریخ انتشار این اگهی که روز رسمی ابلاغ اجراییه محسوب می‌گردد اقدام به پرداخت بدهی خود ننمایید عملیات اجرایی برابر مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ضمنا اجراییه به آقایان منوچهر ضیائی و علیرضا ضیائی درآدرس مقیده در مورخ ۱۳۹۵/۰۷/۰۵ ابلاغ قانونی گردیده است.

م الف ۱۲۰۱۹ اداره دوم اجرای اسناد رسمی تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم پری جهانی برابر تقاضایوارده شماره ۱۳۹۶۸۵۶۰۱۰۲۵۰۴۰۹۱۲۳ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۷ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۶۱۳۸مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۶۶ تهران با اعلام اینکه: سندمالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین به مساحت ۴۹/۲۰ مترمربع تحت شماره ۱۲۳ فرعی از ۶۷۱۳ اصلی مفروزی از پلاک ۱۲۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران ذیل ثبت ۱۴۰۴۳ صفحه ۱۴۶ دفتر ۱۳۲ املاک و تحت شماره چاپی ۸۵۶۲۴۰ به نام اسماعیل رضایی ثبت، صادر و تسلیم گردیده است و معالواسطه برابر سند قطعی شماره ۷۳۷ مورخ ۱۳۸۹/۰۴/۱۵ دفترخانه ۱۳۵۳ تهران به نام پری جهانی انتقال یافته است که اصل سند مالکیت به علت جابه‌جایی مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکوررا نموده است و دراجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان سیدجمال الدین اسدآبادی (یوسف آباد) نبش خیابان هفتاد پلاک ۴۷۶ تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

م الف ۱۲۰۳۰رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک - اردشیر شهمیرزادی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهروز محمدی نودولقی به عنوان مالک اصالتا با تسلیم ۲ برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۵۳۷۷ و ۵۳۷۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۵ توسط دفترخانه اسنادرسمی شماره ۱۷۰ حوزه ثبتی کرج و برگ تقاضا به شماره وارده ۴۶۵۹۴ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۹ مدعی گردیده سند مالکیت به شماره سریال ۵۶۱۳۶۵ و شناسه ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۲۵۰۱۵۷۵۲ ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول بانضمام پارکینگ قطعه اول و انباری قطعه اول واقع در بخش ۲ تهران ذیل ثبت شماره ۶۳۲۳۲ صفحه ۴۱۵ دفتر املاک جلد۴۹۶ به نام رضا یادگاری پلاک ۹۲۷۴ فرعی از ۶۷۳۵ اصلی بخش ۲ تهران صادرو تسلیم شد بعد معالواسطه طبق سند ۱۲۰۳۱ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲ دفترخانه ۹۷۴ تهران به بهروز محمدی نودولقی منتقل شد و بعد طبق سند ۱۲۰۳۲ مورخ ۱۳۹۲/۱۲/۲ دفترخانه ۹۷۴ تهران در رهن بانک تجارت قرار گرفت. به علت جابه‌جایی و اثاث‌کشی منزل مفقود گردیده و درخواست صدورالمثنی سند مالکیت پلاک موصوف خود را نموده است به لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید. ضمنابه پلاک ۲۶۴۳۳،۶۹۷۴ استاندار شد.

م الف ۱۲۰۲۴رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نارمک - شهمیرزادی

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به مهدی حاجی آقا محمد فرزند یدالله به شناسنامه شماره ۳۶ صادره از تهران به نشانی تهران اتوبان آیت‌اله کاشانی شهرزیبا خیابان سرآسیاب پلاک ۱۹۶ ابلاغ می گردد خانم الهام فرجی به استناد سند ازدواج شماره ۱۱۸۸۶-۸۷/۴/۴ دفتر ازدواج شماره ۲۳۱ تهران جهت وصول ۱۲۰ عدد سکه طلای یک بهار آزادی علیه شما مبادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۷۰۰۵۵۱دراین اداره تشکیل شده و در جریان است لذا با توجه به اینکه ابلاغ اجراییه به شما در آدرس متن سند میسر نشده، مراتب ازطریق درج در روزنامه به شما ابلاغ می‌گردد مقتضی است حداکثر ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نمایید درغیر این صورت عملیات اجرایی علیه شما ادامه خواهد یافت.

م الف ۱۲۰۲۰ رئیس اداره پنجم اجرای اسنادرسمی - علینژاد

آگهی ابلاغ اجراییه

بدینوسیله به آقای علی‌اکبر اسودی به نشانی تهران خ امام خمینی خ سی تیر ک انتخابیه ک نوش ۲۲ ابلاغ می گردد خانم رقیه اسودی‌فر به استناد سند ازدواج شماره ۴۰۴۰-۷۳/۷/۱۷ دفتر ازدواج شماره ۴۲۵ تهران جهت وصول ۱۴ عدد سکه طلای یک بهار آزادی و سه میلیون تومان وجه رایج علیه شما مبادرت به صدور اجراییه نموده و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۷۰۰۳۰۲دراین اداره تشکیل شده و در جریان است. لذا باتوجه به اینکه ابلاغ اجراییه به شما در آدرس متن سند میسر نشده مراتب ازطریق درج در روزنامه به شما ابلاغ می گردد مقتضی است حداکثر ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام نمایید درغیر این صورت عملیات اجرایی علیه شما ادامه خواهد یافت.

م الف ۱۲۰۱۵ رئیس اداره پنجم اجرای اسنادرسمی - علینژاد

آگهی فقدان سند مالکیت از پلاک ثبتی ۴۶۵/۶۹ و ۴۶۶ واقع در بخش ۱۰ تهران

آقای ابراهیم صدیق وکالتا به موجب وکالتنامه شماره ۲۶۶۵۰ مورخ ۹۶/۱۲/۳ دفترخانه ۵۴۴ تهران طی برگ تقاضا به واره شماره ۶۳۶۲۸ مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۷۰۲۵ مورخ ۹۶/۱۲/۱۷ دفترخانه ۱۳۸۳ تهران ثبت گردیده است با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه ثبت به شرح ذیل گواهی می‌گردد: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول تفکیکی به مساحت ۴۶/۱۴ مترمربع به پلاک ۶۹ فرعی از ۴۶۶ و ۴۶۵ اصلی مفروز از ۱۳ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ تهران بانضمام انباری قطعه دوم به مساحت ۱/۸۵ مترمربع مورد ثبت ۵۵۱۸۶۴ صفحه ۱۱۰ دفتر جلد ۲۹۵۹ به شماره چاپی ۸۰۵۵۳۱ به نام اسمعیل رضازاده نیگجه ثبت و صادر و تسلیم گردیده است و برابر سند شماره ۱۸۳۷۷ مورخ ۸۹/۹/۱۳ در رهن بانک مسکن قرار گرفته و برابر سند شماره ۱۸۳۷۷ مورخ ۹/۹/۱۳ در رهن بانک مسکن قرار گرفته است و سپس برابر سند ۱۹۹۲۱ مورخ ۹۰/۵/۳۰ دفترخانه ۳۴۷ تهران ششدانگ به پروین حیدری منتقل شده است. لذا مراتب در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه‌های کثیرالانتشار آگهی می گردد چنانچه کسی ادعای انجام معامله و یا وجود سند مالکیت را نزد خود داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را بانضمام عین سند مالکیت به این اداره تسلیم تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

م الف ۱۲۰۱۴ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رودکی - عبدالرضا شاکری

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی رحمانی طی وکالتنامه شماره ۲۹۲۲ مورخ ۸۲/۱۰/۲۸ دفترخانه ۸۳۵ تهران وکیل آقای حمیدرضا عباسی (مالک) فرزند رضا و دفترخانه ۸۳۵ تهران طی نامه شماره ۱۳۹۷۸۵۶۵۶۶۸۳۰۰۰۰۹۹ مورخ ۹۷/۲/۳۱ اعتبار وکالتنامه فوق‌الذکر را تایید نموده است. با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۲۲۰۳ مورخ ۹۵/۵/۲۶ توسط دفترخانه اسناد رسمی ۱۳۴۵ تهران و برگ تقاضا با شماره وارده ۱۰۷۸۰۰۵۹۹۸ مورخه ۹۷/۲/۲۳ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه اول تفکیکی واقع در طبقه همکف به مساحت ۶۹/۹۷ مترمربع به پلاک ۳۶۱۳۷ فرعی از۳ اصلی مفروزو مجزی شده از پلاک ۱۵۷۱۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران بانضمام ششدانگ پارکینگ قطعه دوم تفکیکی به مساحت ۱۲/۵۰ مترمربع واقع در طبقه زیرزمین با قدرالسهم از عرصه و مشاعات و مشترکات ذیل ثبت شماره ۴۹۶۲۸۷ صفحه ۲۵۹ دفتر جلد ۱۸۷۵ املاک و به شماره چاپی ۱۸۵۶۵۷ به نام حمیدرضا عباسی ثبت و صادر و تسلیم گردیده و ششدانگ برابر سند شماره ۲۱۵۷۴ مورخ ۸۲/۱۱/۲۸ دفترخانه ۴۸۵ تهران در رهن بانک مسکن است به علت جابه‌جایی مفقود گردیده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت دریک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می‌شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور را دارد و یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی‌شود. در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

م الف ۱۲۰۱۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک یافت‌آباد تهران - غلامرضا غضنفری

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۸۰ مربوط به تقاضای آقای علی داعیان مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۱۱۸۶ اصلی واقع در بخش ۱حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۱۷۷۹۲ مورخ ۷۳/۱۱/۱۸ دفتر خانه ۲۱ قم) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۱/۶۵۶۲-۱۳۹۶/۰۳/۲۳ وپاسخ وضعیت ثبتی ۱/۱۵۹۱۰-۱۳۹۶/۰۹/۲۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد لذا مالکیت آقای علی داعیان به شناسنامه شماره ۹۷۱۹ کد ملی ۰۳۸۲۰۲۷۲۴۸ صادره قم فرزند یداله درششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۲۸/۲۰ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۸۶ اصلی واقع در قم بخش ۱ حوزه ثبت ملک اداره یک قم تأئید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۵۲/۲۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۱۱۱۸۶/۴ اصلی شرقا: در دو قسمت — اول : بطول ۱۰/۲۰ متر دوم: ۲/۶۰ متر درب و دیواریست به ۳۰ متری جنوبا: بطول ۴۶/۸۰ متر دیوار به دیوار قسمتی از پلاک ۱۱۱۸۶ اصلی غربا: بطول ۱۴/۲۵ متر دیوار به دیوار قسمتی از پلاک ۱۱۱۸۶ اصلی دراجرای ماده بند ب ماده ۱ و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت اسناد واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۱۳۳۷م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۳/۲۸

آگهی مزایده اتومبیل مربوط به پرونده اجرایی ۹۳۰۰۱۲۹

یک دستگاه اتومبیل سواری فولکس گل به رنگ نقره‌ای – متالیک، مدل ۱۳۸۵ به شماره انتظامی ایران۱۱-۲۹۱ی ۹۸ به شماره شاسی ۸۵۵۲۱۰۰۵۴۸۷IR شمارهموتور ۳۷۱۰۵۱UDH متعلق به مرحوم عموئی آبیدری که در قبال قسمتی از بدهی مشارالیه درپرونده اجرایی ۹۳۰۰۱۲۹ بازداشت گردیده و برابر نظریه کارشناس رسمی دادگستری خودروی یاد شده دارای ۲ محور ۴ چرخ و ۴ سیلندر می‌باشد و وضعیت بدنه قسمت جلو و عقب تصادف داشته، بازسازی شده پوسیدگی دارد. لاستیک مستهلک، تودوزی مستعمل، اتومبیل از نوع درجه ۳ می‌باشد. موتور احتیاج به تعمیردارد. وضعیت دستگاه انتقال نیرو در حد مدل می‌باشد و قابل بازسازی و شماره‌گذاری می‌باشد. به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نود میلیون ریال) ارزیابی گردیده و در پارکینگ منزل مسکونی آقای بهرام روزبهی (حافظ خودرو) به نشانی افسریه خ ۲پلاک ۳۶ متوقف می‌باشددر روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۳/۳۰از ساعت ۹صبح الی ۱۲ظهر در محل مذکور ازطریق مزایده به فروش می‌رسد و مزایده از مبلغ نود میلیون ریال (۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا و یا چک تضمین شده بانک ملی فروخته خواهد شد سایر هزینه‌های قانونی وفق مقررات وصول می‌گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده با تعطیل رسمی غیرمترقبه مواجه گردد. جلسه مزایده روز بعد ازتعطیلی در همان زمان و مکان تشکیل خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی مزایده: ۹۷/۳/۱۲

م الف ۱۲۰۲۶ رئیس اداره پنجم اجرای اسناد رسمی – علی‌نژاد

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی

آقای محمود گنجی ساری اصالتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۷۰۸۰۱و ۷۰۸۰۲مورخ ۹۷/۰۲/۲۲ دفترخانه ۱۲۵تهران طی درخواست وارده ۴۷۵۶ مورخ ۹۷/۰۲/۲۵ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱-نام و نام خانوادگی آقای محمود گنجی ساری مالک ششدانگ ۲- شماره پلاک ۲۰۷۷/۱واقع در بخش ۹ تهران ۳- علت گم شدن اسباب‌کشی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت کاداستری ششدانگ عرصه و اعیان خانه به شماره ۲۰۷۷/۱بخش ۹ تهران ذیل شماره دفترالکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۴۲۰۳۴۷۹۱به شماره چاپی ۶۵۶۱۵۰ به نام آقای محمود گنجی ساری صادر و تسلیم گردیده است و در قید رهن و بازداشت نمی‌باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می‌باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م الف ۱۲۰۲۷ رئیس ثبت اسناد و املاک مولوی تهران از طرف محمدی - امید ملک

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی چندمنظوره کارکنان آلومینیوم اراک به شماره ثبت ۲۹۲۶

بنابر تصمیم هیئت مدیره جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی چندمنظوره کارکنان آلومینیوم اراک راس ساعت ۱۵روز شنبه مورخ ۱۳۹۷/۴/۲در محل مجموعه ورزشی ایرالکو واقع در کارخانه ایرالکو تشکیل می شود . بدینوسیله از عموم سهامداران محترم دعوت می شود در جلسه مزبور حضور به هم رسانیده یا نمایندگان خود را کتبا معرفی نمایند . ضمنا یادآور می شود برابر قانون هر عضو علاوه بر رای خود می تواند وکالت سه عضو دیگر و هر غیرعضو وکالت یک عضو را نیز داشته باشد وکالت دهنده و وکالت گیرنده حداکثر تا ۴۸ ساعت قبل از تشکیل مجمع بایستی به دفتر شرکت تعاونی مراجعه و فرم وکالت را تکمیل و تحویل دهند . داوطلبین سمت هیئت مدیره و بازرسی از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۷ روز فرصت دارند فرم داوطلبی را تکمیل و به همراه کپی شناسنامه ، کارت ملی، پایان خدمت و مدرک تحصیلی به دفتر شرکت تعاونی تحویل دهند **دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول** : ۱ – قرائت گزارش کتبی هیئت مدیره درخصوص عملکرد سالهای مالی۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ شرکت تعاونی ؛۲- قرائت گزارش کتبی بازرسی شرکت تعاونی مبنی بر اظهار نظر ایشان در مورد گزارش عملکرد هیئت مدیره مربوط به سالهای ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶؛۳- اتخاذ تصمیم در خصوص تقسیم سود سالهای ۱۳۹۵ و ۱۳۹۶ شرکت تعاونی ؛ ۴- انتخاب هیئت مدیره و بازرس جدید به لحاظ اتمام مدت ماموریت ؛ ۵- انتخاب روزنامه اصلی و علی البدل جهت درج آگهی های شرکت

هیئت مدیره شرکت تعاونی
چند منظوره کارکنان آلومینیوم اراک

آگهی احضار متهم

بنا به تجویز ماده ۱۷۴ قانون آیین دادرسی کیفری به یونس ویس کالوندی فرزند بیابانی مجهول المکان به اتهام سرقت مقرون به آزارحسب شکایت فیض اله بلیینی در پرونده کلاسه ۹۶۰۸۴۶ شعبه دوم دادیاری ابلاغ می شود که ظرف مهلت یک ماه پس ازانتشار این آگهی در شعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب ایلام حاضر شوید در صورت عدم حضور این مرجع قضایی رأسا به موضوع رسیدگی و تصمیم قانونی اتخاذ می نماید.

دادیار شعبه دوم دادسرای عمومی و انقلاب ایلام-بهنام ملکی

ت/۹۷۰۳۳۸۴۸