هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۱جلسه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۷۷۷۱ مربوط به تقاضای آقای محسن اصلانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۱۷۷۰ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است هیات پس از مطالعه پرونده و ملا حظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (سند رسمی /سند مالکیت مشاعی برابر صفحه ۵۷۸ دفتر ۳۸۹دارای مالکیت می باشد) و ملا حظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۱۶۲۹-۱۳۹۶/۱۰/۲۸ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۲۰۸۳-۱۳۹۶/۱۱/۱۲ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه۱۱۶/۹۶۳۰/ص – ۱۳۹۳/۵/۴ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت مفروزی آقای محسن اصلانی متولد ۱۳۵۲/۰۵/۰۷به شناسنامه شماره ۱۹۹۴ کد ملی ۰۰۵۶۷۴۳۳۱۹ صادره تهران فرزند سیف اله در قسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده و به مساحت ۱۵۶/۲۰(یکصد وپنجاه وشش مترو ممیز بیست) متر مربع پلاک شماره فرعی از۱۷۷۰اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا :بطول ۷ متر درب و دیواریست بشارع ۸ متری شرقا: بطول ۲۲/۱۵۰ متر دیوار بدیوار خانه ساخته شده در قسمتی از پلاک ۱۷۷۰اصلی جنوبا :بطول ۷ متر دیوار بدیوار خانه ساخته شده در قسمتی از پلاک ۱۷۷۰ اصلی غربا: در سه قسمت ول بطول ۷/۵۵ متر دوم بطول ۷/۵۰ مترو سوم بطول ۷/۵۰ متر قسمت اول و دوم دیوار بدیوار خانه های ساخته شده در قسمتی از پلاک ۱۷۷۰ اصلی و قسمت سوم دیوار بدیوار خانه ساخته شده در پلاک یک فرعی از ۱۷۷۰ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای ماده بند ت ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۱۴۴۰ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۳/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۷/۴/۱۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۰۹/۲۲جلسه هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۱۱۲۹۲ مربوط به تقاضای خانعلی محمدی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ / قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۱۸۱ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است هیات پس از مطالعه پرونده و ملا حظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبا یعه نامه عادی مع الواسطه از سید محمد رضویان مالک مشاعی رسمی خریداری نموده است) و ملا حظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۲۶۲۱۸-۱۳۹۶/۹/۵ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۲۶۴۶۶-۱۳۹۶/۰۹/۱۹ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه۲۱۸۱۸ /۱۱۶/ص – ۱۳۹۲/۱۰/۱۷ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت مفروزی آقای خانعلی محمدی متولد ۱۳۴۷/۰۶/۲۰به شناسنامه شماره ۷۴۳ کد ملی ۵۶۰۹۷۱۴۸۴۲ صادره ماه نشان فرزند محمد علی در قسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده و به مساحت ۷۰(هفتاد) متر مربع پلاک شماره فرعی از۲۱۸۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا :بطول ۵ متر درب و دیواریست بشارع ۸ متری شرقا: بطول ۱۴ متر دیواریست به شارع ۲ متری بن بست جنوبا :بطول ۵ متر دیوار بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۲۱۸۱ اصلی غربا: بطول ۱۴ متر دیوار بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۲۱۸۱ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای ماده بند ب ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۱۴۴۱م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۳/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۷/۴/۱۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۲/۵جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۹۸۰۷ مربوط به تقاضای آقای قادر قربانی مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از۱۹۵۵ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است هیات پس از مطالعه پرونده و ملا حظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبا یعه نامه عادی مع الواسطه از علی افسر خریداری کرده است) و ملا حظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب و پاسخ وضعیت ثبتی که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه۱۹۴۹۱ /۱۱۶/ص – ۱۳۹۲/۹/۱۴ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت مفروزی آقای قادر قربانی متولد ۱۳۵۱/۱۰/۲۰به شناسنامه شماره ۳۷۹ کد ملی ۵۶۰۹۷۸۷۸۱۵ صادره زنجان فرزند محمد در قسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده و به مساحت۸۵/۳۰(هشتاد وپنج متر وممیز سی) متر مربع پلاک شماره فرعی از۱۹۵۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا :بطول ۶/۰۵ متر دیوار بدیوارساختمان احداثی در قسمتی دیگر ازپلاک ثبتی ۱۹۵۵اصلی شرقا: بطول ۱۴/۱۰ متر دیواریست به قسمتی از زمین در قسمتی از پلاک ثبتی ۱۹۵۵اصلی جنوبا :بطول ۶/۰۵ متر درب ودیواریست بشارع بن بست ۶ متری غربا: بطول۱۴/۱۰متر دیوار بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۱۹۵۵ حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای ماده بند ب ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۱۴۴۲ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۳/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۷/۴/۱۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۱۱جلسه هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر/فوق العاده در دبیرخانه هیات تشکیل و پرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۴۷ مربوط به تقاضای آقای احمد نور علی پور مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۱فرعی از۲۵۵۳ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است هیات پس از مطالعه پرونده و ملا حظه تقاضای اولیه و مستندات و تطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده و مستندات ضمیمه شامل (مبا یعه نامه عادی مع الواسطه از شمسی لسانی خریداری کرده است) و ملا حظه نقشه ملک و گزارش کارشناس منتخب ۳۸۲۳-۱۳۹۶/۱۱/۱۵ و پاسخ وضعیت ثبتی ۲/۳۴۳۹۱-۱۳۹۶/۱۱/۱۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده و بررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض و بلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد.طی نامه۳۴۵۴ /۱۱۶/ص – ۱۳۹۳/۲/۱۸ اداره راه وشهرسازی مبنی بر عدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته . لذا مالکیت مفروزی آقای احمد نور علی پور متولد ۱۳۴۱/۰۱/۰۱به شناسنامه شماره ۵۳۰ کد ملی ۰۳۸۲۳۰۶۴۸۱ صادره فرزند میرزا آقا در قسمتی از /ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده و به مساحت ۷۰/۹۵(هفتادمتر وممیز نود وپنج) متر مربع پلاک شماره ۱فرعی از۲۵۵۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید و رای خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا :بطول ۷/۷۰ متر درب و دیواریست بشارع ۸ متری شرقا : در دو قسمت اول که بصورت پخی است بطول ۱/۸۰ متر درب و دیواریست به تقاطع شوارع ۸و۱۶متری دوم به طول ۶/۵۵ متر درب ودیواریست به شارع ۱۶ متری جنوبا :بطول ۹/۶۵متر دیوار بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگری از پلاک ۲۵۵۳/۱/۲۴۶ غربا : بطول ۸ متردیوار بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۲۵۵۳/۱/۲۰۵ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد دراجرای ماده بند ب ماده ۱و ۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸و ۱۴ آئین نامه اجرائی آن مقرر می دارداداره ثبت اسناد و املاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۱۴۴۳ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۳/۲۸ نوبت دوم ۱۳۹۷/۴/۱۳

مزایده مال غیرمنقول

آگهی مزایده کلاسه ۹۰۰۰۱۳۹ (ش / ۷۳۳)

اموال مشروحه زیر :۱ _ ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۵۳۰۰ مترمربع قطعه ۷ تفکیکی پلاک ۱۹ / ۷۰ واقع دروسطرشهریارذیل ثبت ۴۸۹۸۹ صفحه ۳۴۵ دفتر ۳۳۱ بنام غلامحسین صانعی پور ثبت و سند صادرو تسلیم شده است سپس مع الواسطه بموجب سند ۴۴۴۷۴_ ۸۰ / ۶ / ۱۰ دفتر ۳۰ شهریاربه شرکت دامداری گل آذین دام (سهامی خاص) منتقل شده است سپس بموجب اسناد ۵۳۲۸۲_ ۸۱/۷/۸ و ۵۷۹۴۱_ ۸۳/۱/۱۸ دفتر ۳۰ شهریار در رهن بانک کشاورزی قرارگرفته آنگاه نسبت به مورد ثبت سند مالکیت المثنی دوم به شماره سری ۵۹۸۸۷۱_ ۸۲/الف صادرو تسلیم گردیده و متعاقبا طی اسناد۶۲۸۸۱_ ۸۴/۱۲/۲۳ و ۶۵۵۱۷ _۸۵/۸/۶ دفتر ۳۰ شهریار در رهن بانک کشاورزی قرار گرفته است با حدود اربعه : شمالا بطول ۱۴۸ متربه قطعه ۶ تفکیکی شرقا بطول ۳۵ متر پی حفرشده است به زمین شماره ۶ فرعی جنوبا بطول ۱۴۶ مترپی حفرشده است به قطعه ۸ تفکیکی غربا بطول ۳۴ متربه خیابان ۸ متری احداثی با انضمام اموال و تاسیسات منصوبه شامل دستگاههای تامین باد و مجموعه تاسیسات ابیاری قطره ای و دستگاههای تجهیزات آزمایشگاهی و محصولات گلخانه ای و خطوط بسته بندی خط ژل آلوئه ورا ۲ _ ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۵۳۰۰ مترمربع قطعه ۷ تفکیکی پلاک ۲۰ / ۷۰ واقع در وسطرشهریار ذیل ثبت ۴۸۹۸۶ صفحه ۳۳۳ دفتر ۳۳۱ بنام غلامحسین صانعی پورثبت و سند صادر و تسلیم شده و مع الواسطه بموجب سند ۴۸۶۷۷_ ۸۰/۱۲/۵ دفتر ۳۰ شهریاربه علی اکبرمعروف خانی منتقل شده است سپس نسبت به مورد ثبت سند مالکیت المثنی به شماره سری ۳۷۲۳۷۴_ ۷۷ / الف صادرشده و متعاقبا بموجب اسناد ۵۷۹۴۱_ ۸۳/۱/۱۸ و ۶۲۸۸۱_ ۸۴/۱۲/۲۳ و ۶۵۵۱۷_ ۸۵/۸/۶ دفتر ۳۰ شهریاردر رهن بانک کشاورزی می باشد با حدود اربعه : شمالا بطول ۱۴۰ متر به قطعه ۹ تفکیکی شرقا بطول ۴۰ متر به زمین شماره ۶ تفکیکی جنوبا بطول ۱۳۵ متر به خیابان ۱۰ متری غربا بطول ۳۹ متر به خیابان ۸ متری احداثی ۳ _ ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۵۳۰۰ متر مربع قطعه ۹ تفکیکی پلاک ۲۱ / ۷۰ واقع دروسطر شهریار ذیل ثبت ۴۸۹۸۷ صفحه ۳۳۷ دفتر ۳۳۱ بنام غلامحسین صانعی پور ثبت و سند صادر و تسلیم شده است سپس مع الواسطه بموجب سند ۴۸۶۷۴_ ۸۰/۱۲/۵ دفتر ۳۰ شهریاربه شرکت دامداری گل آذین دام منتقل گردیده است آنگاه نسبت به مورد ثبت سند مالکیت المثنی به شماره سری سپس نسبت به مورد ثبت سند مالکیت المثنی به شماره سری ۳۷۲۳۷۲_ ۷۷ / الف صادر گردیده و متعاقبا بموجب اسناد ۵۶۵۴۲ _ ۸۲/۶/۳۰ و ۶۲۸۸۲ _ ۸۴/۱۲/۲۳ و۶۵۵۱۹_ ۸۵/۸/۶ دفتر ۳۰ شهریاردررهن بانک کشاورزی است با حدود اربعه : شمالا بطول ۸ مترو ۱۴۴ متربه خیابان ۸ متری و قطعه ۸ تفکیکی شرقا بطول ۳۸ متربه زمین شماره ۶ فرعی جنوبا بطول ۱۴۰ متربه قطعه ۱۰ تفکیکی غربا بطول ۳۷ متربه خیابان ۸ متری احداثی فواصل ذکرنشده پی حفرشده اشتراکی است . ۴ _ ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۵۳۰۰ مترمربع قطعه ۸ تفکیکی پلاک ۷۰/۲۲ واقع دروسطر شهریارذیل ثبت ۴۸۹۸۸ صفحه ۳۴۱ دفتر ۳۳۱ بنام غلامحسین صانعی پورثبت و سند صادر و تسلیم شده و مع الواسطه بموجب سند ۴۴۴۷۵ _ ۸۰/۴/۱۰ دفتر ۳۰ شهریار به شرکت دامداری گل آذین دام انتقال یافته است سپس نسبت به مورد ثبت سند المثنی به شماره سری ۳۷۲۳۷۱ _ ۷۷ / الف صادر گردیده و نهایتا بموجب اسناد۵۶۵۴۲ _ ۸۲ / ۶ / ۳۰ و ۸۴/۱۲/۲۳ _ ۶۲۸۸۲ و ۶۵۵۱۹ _۸۵/۸/۶ دفتر ۳۰ شهریار در رهن بانک کشاورزی قرار دارد با حدود اربعه : شمالا بطول ۱۴۶ متر به قطعه ۷ تفکیکی شرقا بطول ۳۸ متر پی حفر شده است به زمین شماره ۶ فرعی جنوبا بطول ۱۴۴ متربه قطعه ۹ تفکیکی غربا بطول ۳۷ متر به خیابان ۸ متری احداثی که به علت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجراییه تحت شماره ۹۰۰۰۱۳۹ (ش / ۷۳۳) شده است و برابرنظریه مورخ ۹۶/۶/۲۱ هیات ۳ نفره کارشناسان رسمی دادگستری و گزارش تجدیدی مورخ ۹۶/۵/۱۰ کارشناس تاسیسات و تجهیزات توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ملک فوق واقع درجاده شهریار_ فردوسیه روستای وسطر _ کشت و صنعت گل آذین می باشد شامل چهارپلاک ثبتی بشماره ۱ _ ملک به پلاک ۷۰/۱۹ به مساحت ۵۳۰۰ متر مربع دارای ابنیه به شرح زیرپایان کاربه مورخ ۱۳۹۶ تحت شماره ۴۹۴ که همکف به مساحت ۲۰۴۵/۸۰ مترمربع شامل سوله به مساحت ۲۹۳۲/۸۰ مترمربع ، اداری به مساحت ۱۱۶ / ۵۰ مترمربع ،انبار به مساحت ۲۸ مترمربع ، سرایداری به مساحت ۱۰۸ مترمربع ،نگهبانی به مساحت ۴۸/۵۰ مترمربع و موتورخانه به مساحت ۱۲ مترمربع طبقه اول دارای مساحت ۱۲۷/۲۰ مترمربع در مجموع کل زیربنا ۳۳۷۳ مترمربع می باشد . ملک مذکور بصورت سالن تولیدات ژل آلوئه ورا و خط تولید بطری و آب معدنی است . مساحت این قسمت ۱۴۵۰ مترمربع . کف سالن سنگ گرانیت و دیوارها تا ارتفاع ۵/۴ مترسنگ گرانیت ، شیشه ها تک جداره فلزی و دارای سیستم لوله کشی آب گرم و سرد و هوا و فاضلاب و همچنین چند واحد سالن تولید و انباری به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع با سازه های صنعتی و اسکلت فلزی خرپا با ارتفاع حدود ۶ متر ، کف سالن ها بتن و کف انبارسیمان می باشد . ساختمان اداری دردو طبقه شامل ساختمان اداری و مسکونی وآزمایشگاه و سردخانه به مساحت ۳۵۰ مترمربع با اسکلت فلزی با سقف طاق ضربی ، کف سنگ ، دیوارها تا فریم پنجره ها سنگ ، دارای کابینت در حد آزمایشگاه و قسمت اداری و مسکونی آشپزخانه اوپن با کابینت فلزی در حد عرف و محوطه آسفالت شده و مخزن برای چاه آب با عمق حدودا ۱۲۰ متر وبرق سه فاز ۳۰۰ آمپر و گازشهری می باشد . ۲ _ پلاک ۷۰ / ۲۰ به مساحت ۵۳۰۰ مترمربع به صورت بایر g15 می باشد و۳ _ پلاک ۷۰ / ۲۱ به مساحت ۵۴۰۰ مترمربع دارای گلخانه با پیچ مهره ای و سیستم آبیاری الکتریکال ، دو استخر آب به ابعاد ۵/۷ *۲۳ و ۸ *۳۲ در هر سالن بوته های آلوئه ورا به صورت جدید و قدیم کشت شده و دارای هیتر برقی و اتاق کارگری و برق سه فازمی باشد . و ۴ _ پلاک ۷۰/۲۲ دارای گلخانه آلوئه ورا به صورت پیچ و مهره و دارای مجوزهای لازمه می باشد که سیستم آبیاری آن به صورت الکتریکال و دارای اتاق کارگری است . که هریک از پلاکهای فوق ۱ _ پلاک ۷۰ / ۱۹ به مبلغ ۴۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ و تاسیسات و تجهیزات منصوبه به مبلغ ۵۱/۵۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا ۹۶/۵۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۲ _ پلاک ۷۰/۲۰ به مبلغ ۱۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۳ _ پلاک ۷۰/۲۱ به مبلغ ۱۶/۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۴ _ پلاک ۷۰/۲۲ به مبلغ ۱۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بانک و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز یک شنبه مورخ ۹۷/۴/۲۴ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت شهریار واحد اجراء به نشانی شهریار شهرک اداری از طریق مزایده حضوری به فروش می رسد و مزایده به ترتیب از مبالغ پایه ۹۶/۵۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۱۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۱۶/۶۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۱۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد . شرکت درجلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است . چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد . طالبین و خریداران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در ساعات اداری به ثبت شهریار اجراء به نشانی بالا مراجعه و جهت شرکت در مزایده در وقت مقرردرجلسه مزایده شرکت نمایند ، ضمنا بدهی های مربوط به آب ، برق و گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و نیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و .... خواهد بود .مورد مزایده بیمه نمیباشد .

م الف :۲۵۶ مسئول اجرای اسناد رسمی شهریار

اگهی حصر وراثت

اسمعیل رسولی تدین به شماره شناسنامه ۵۶۹ به شرح درخواستی که به شماره ۹۷/۳۸۷ این شعبه ثبت گردیده درخواست صدور گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان یوسف رسولی تدین به شماره شناسنامه ۴۳۲ در تاریخ ۹۵/۷/۱۸ در اردبیل در اقامتگاه دائمی خود فوت نموده و ورثه/ وراث حین الفوت وی عبارتند از اسمعیل رسولی تدین ف یوسف ش ش ۵۶۹ فرزند متوفی و اسلام رسولی تدین ف یوسف ش ش ۹۰۸۰۴ فرزند متوفی و علیرضا رسولی تدین ف یوسف ش ش ۶۵۵۰ فرزند متوفی و سارا رسولی ف یوسف ش ش ۱۸۲ فرزند متوفی و روح انگیز رسولی تدین ف یوسف ش ش ۴۱۴ فرزند متوفی و فرح روز رسولی تدین ف یوسف ش ش ۷۷۹۸۳ فرزند متوفی و صونا رادپیشه ف عیوض ش ش ۶۱۴۵۸ زوجه متوفی ولاغیر. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را یک نوبت آگهی می نماید تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ انتشار آگهی ظرف یک ماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد والا هر وصیت نامه ای جز سری و رسمی که بعد از این موعد از درجه اعتبار ساقط وبلااثر می باشد

رئیس شورای حل اختلاف شعبه ۱۱ اردبیل

۳۸۴

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای ابوالفضل محمدی کوه کنار دارای شناسنامه شماره ۴۱۰به شرح دادخواست به کلاسه ۱/۹۷ش/۳۹۱ از این شعبه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان مرتضی محمدی کوه کنار بشناسنامه شماره ۱۶۶۰۴۴۱۸۷۰ در تاریخ ۱۳۹۷/۲/۳اقامتگاه دائمی خود را بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر به: ۱-متقاضی با مشخصات فوق الذکر ش ش۴۱۰ متولد۱۳۳۹ پدرمتوفی ۲-ربابه میکائیلی ش ش ۱۶۶۰۴۸۳۷۲۷متولد۱۳۷۸زوجه متوفی ۳-گلذار کریمی ش ش ۴متولد۱۳۳۸مادر متوفی ۴-سانای محمدی کوه کنار ش ش ۷۵۵۰۰۸۸۶۰۸متولد۱۳۹۵دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شعبه یکم شورای حل اختلاف شهرستان قرچک تقدیم دارد و گواهی صادر خواهد شد./ن.

رئیس شعبه یکم شورای حل اختلاف شهرستان قرچک.کد آگهی۷۸۴۸ -م الف

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۸۸۸۳۰۰۹۷۱شعبه ۱۰۳دادگاه کیفری دو شهرستان قرچک (۱۰۳جزایی سابق)تصمیم نهایی شماره شکات:۱-آقای وحید محبوب فرزند رسول به نشانی قرچک –زیباشهر-خ ۲۴متری ک نصر ۱۴پ۴۸ /// ۲-آقای میثم اجاقی فرزند یداله به نشانی افسریه ۱۵متری ۳خ۴۲پ۱۵ /// ۳-آقای علیرضا کامرانی فرزند محرم به نشانی قرچک –ایستگاه ژیان –میلاد ۱۳-پلاک ۳۱ /// ۴-آقای احمد رضا انشائی ششکلی فرزند شاهپور به نشانی قرچک –پوئینک –کمربندی خورین –مجتمع ثامن –بلوک d-ط۴ /// ۵-آقای وحید فرهادی حصاری فرزند محمد به نشانی قرچک –زیباشهر –الحدید-نبش گلستان ۸-پ۱۵۳-واحد ۲ /// ۶-آقای مجید زائری کامران فرزند مهدی به نشانی قرچک –میرزایی –شهرک پارس سرام –کوچه روبروی نانوایی-قطعه ۴۷۰۴۸ /// ۷-آقای مهدی موقر حسینی فرزند اسماعیل به نشانی فریدونکنار-خ امام –جنب شهرداری –ساختمان احیاگران –بلوک ۵ /// ۸-آقای محسن قلعه نوی فرزند حسین به نشانی خیرآباد خ ۷تیر کگلبر گ پ۶۲ /// ۹-آقای محمد صفدری فرزند غلامحسین به نشانی ورامین –خیرآباد- بانک تجارت –کوچه ولیعصر-پ۷۶ /// ۱۰-آقای ابراهیم رضا پور فرزند علی قربان به نشانی قرچک –زیباشهر-پشت امامزاده –ایستگاه تاکسی مافی آباد-طبقه ۲-واحد ۵ متهمین: ۱-آقای محمد رضایی فرزند حسین به نشانی میرزایی خ امام رضوان ۱۲پ۲۷ /// ۲-آقای شاهین علیزاده فرزند یونس به نشانی باقرآباد خ مافی آباد ک آجر پزی ساختمان A۱واحد ۷ /// ۳-آقای امیر نجاتی به نشانی تهران –ورامین –قرچک اتهام ها: ۱-مشارکت در سرقت ،تحصیل مال مسروقه ۲-معاونت در سرقت ،مشارکت در سرقت داخل خودرو گردشکار –دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه :در خصوص اتهام :۱-شاهین علیزاده فرزند یونس ۲۹ساله شغل آزاد دارای سابقه کیفری مبنی بر مباشرت در سرقت یک دستگاه پراید متعلق به میثم اجاقی (که پس از کشف به مالک و شاکی مسترد گردید) و مشارکت در سرقت لوازم داخل خودرو متعلق به محسن قلعه نوعی به شرح یک عدد امپلی فایروساب و جعبه ابزار و مشارکت در سرقت داخل خودرو موضوع شکایت مهدی موقر حسینی و مباشرت در سرقت لوازم داخل خودرو و محسن محمدی به شرح مدارک خودرو بیمه و کارت ملی و عابر بانک و گواهینامه و ضبط و آمپلی فایر موضوع شکایت محمد صفدری به شرح یک عدد ساب و باکس و تخته و موضوع شکایت مجید زائری کامران به شرح یک عدد ضبط و باند و موضوع شکایت ابراهیم رضا پور به شرح ضبط ماشین و شناسنامه و کارت ملی و کارت سوخت و بیمه نامه و موضوع شکایت وحید فرهادی به شرح مضبوط و دو عدد باند و موضوع شکایت عباس تاجیک به شرح ضبط و باند و اتهام : ۲-محمد رضایی فرزند حسین ۳۳ساله شغل آزاد سابقه کیفری مبنی بر مشارکت در سرقت لوازم داخل خودرو متعلق به محسن قلعه نویی به شرح فوق الذکر و معاونت در سرقت اتومبیل متعلق به میثم اجاقی و اتهام ۳-امیر نجاتی (در حال حاضر متواری)مبنی بر مشارکت در سرقت داخل خودرو موضوع شکایت مهدی موقر حسینی به شرح مضبوط و منعکس در پرونده لذا با توجه به شکایت شکات گزارش مرجع انتظامی مبنی بر کشف مقداری اموال مسروقه نزد متهمان صورتجلسه بازسازی صحنه سرقت کیفرخواست صادره اقرار صریح و مقرون به واقع متهمان در جلسه دادگاه بزه های انتسابی به مشارالیهم محرز و مسلم تشخیص مستندا به مواد ۶۵۶و ۶۶۷از کتاب پنجم (تعزیرات)قانون جمهوری اسلامی و مواد ۱۲۵و۱۲۶و۱۳۱و۱۳۴از قانون مجازات اسلامی متهم ردیف اول (شاهین علیزاده)را علاوه بر رد مال به شکات به تحمل سه سال حبس تعزیری با احتساب ایام بازداشت قبلی و هفتاد و چهار ضربه شلاق محکوم می نماید همچنین دادگاه متهم ردیف دوم (محمد رضائی)را بابت مشارکت در سرقت لوازم داخل خودرو متعلق به محسن قلعه نویی به تحمل یک سال حبس تعزیری با احتساب ایام بازداشت قبلی و بابت معاونت در سرقت اتومبیل پراید متعلق به میثم اجاقی به تحمل شش ماه حبس تعزیری با احتساب ایام بازداشت قبلی محکوم می نماید همچنین دادگاه متهم ردیف سوم (امیر نجاتی)را به تحمل دو سال حبس تعزیری با احتساب ایام بازداشت قبلی و رد مال و تحمل چهل ضربه شلاق محکوم می نماید همچنین در خصوص اتهام ردیف اول مبنی بر تحصیل مال مسروقه با توجه به این که فعل متهم دارای عناوین متعدد جرم بوده و متهم به مجازات جرم مهم تر محکوم گردیده است لذا دادگاه در این خصوص مواجه با تکلیفی نیست همچنین در خصوص اتهام محمد رضائی مبنی بر مباشرت در سرقت از ساختمان موضوع شکایت وحید محبوب و امیر حمزه کلوندی و محید کامران نظر به این که متهم به شدت منکر بزه انتسابی گردید و در تحقیقات صورت گرفته هم دلیلی به دست نیامد و شکات هم علیرغم ابلاغ قانونی در دادگاه حاضر نشدند و دلیلی ارایه نکردند بنابراین دادگاه به لحاظ فقدان ادله اثباتی شرعی و قانونی و مستندا به ماده ۴قانون آئین دادرسی کیفری رای بر برائت مشارالیه از اتهام انتسابی صادر و اعلام می نماید رای صادره در خصوص متهم ردیف سوم (امیر نجاتی)غیابی ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی نزد همین شعبه و سپس بیست روز پس از آن قابل اعتراض درمحاکم تجدید نظر استان تهران می باشدرای صادره در خصوص سایر متهمان و سایر قسمتهای دادنامه حضوری ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل اعتراض در محاکم تجدید نظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۱۰۳دادگاه کیفری ۲دادگستری قرچک –محمد رضا زونیا /کدآگهی ۷۸۱۹م الف

متن آگهی

در پرونده کلاسه ۹۷۰۱۵۸حسین یعقوبی نژاد شکوائیه ای بر علیه حمید چوپانی مبنی بر جعل و استفاده از سند مجعول ۲-مشارکت در استفاده از سند مجعول مطرح نموده اند که جهت رسیدگی به شعبه ۱۰۲دادگاه عمومی قرچک ارجاع شده و به علت مجهول المکان بودن متهم بنا به دستور دادگاه وفق ماده ۳۴۴قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا متهم در تاریخ ۹۷/۵/۱۰ساعت ۱۰جهت رسیدگی خود را به این دادگاه معرفی نمائید در غیر این صورت وفق قانون و به صورت غیابی اظهار نظر قضایی خواهد شد.

رئیس شعبه ۱۰۲دادگاه کیفری ۲دادگستری شهرستان قرچک –حیدر محمد نژاد-کدآگهی ۷۸۲۱د م الف

متن آگهی

با انتشار این آگهی به اطلاع آقایان مصطفی نوری زاده و حر نوری زاده و خانمان زهرا نوری زاده و معصومه رستمی می رساند که خانم مائده کریمی شکایتی علیه آنان دائر بر مزاحمت ملکی و اهانت مطرح نموده که به تاریخ ۱۳۹۷/۵/۱ساعت ۹صبح وقت رسیدگی تعیین شده است نظر به این که آقایان مصطفی نوری زاده و حر نوری زاده و خانمان زهرا نوری زاده و معصومه رستمی مجهول المکان اعلام شده مراتب در اجرای ماده ۳۴۴قانون آئین دادرسی کیفری برای یک نوبت در روزنامه آگهی می شود تا خانم ها در روز و ساعت فوق جهت رسیدگی در این دادگاه حاضر شود و به صورت عدم حضور دادگاه غیابا به موضوع رسیدگی و مبادرت به صدور رای خواهد نمود.

دادرس شعبه ۱۰۱دادگاه کیفری دو شهرستان قرچک (۱۰۱جزایی سابق)-مهدی کامیانی / کدآگهی ۷۸۲۲د م الف

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

در خصوص پرونده کلاسه ۱۰۳/۹۷۰۲۰۲طی شکوائیه ای آقایان رحیم شاهی و شهاب شاهی علیه آقای رضا جلیل زاده مبنی ایراد جرب عمدی با چاقو در شعبه ۱۰۳دادگستری قرچک پرونده مطروح رسیدگی می باشد و مقید به وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۵/۲ساعت ۹صبح بوده که به علت مجهول المکان بودن متهم و بنا به دستور ریاست محترم شعبه وفق ماده ۱۱۵قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار یا محلی آگهی می گردد تا متهم در تاریخ ذکر شده جهت رسیدگی خود را به این دادگاه نماید در غیر این صورت به طور غیابی اظهار نظر خواهد شد.

رئیس شعبه ۱۰۳دادگاه کیفری ۲دادگستری شهرستان قرچک (شعبه ۱۰۳دادگاه جزایی سابق)-محمد رضا زونیا/کدآگهی ۷۸۲۳د م الف

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۸۸۸۳۰۱۴۹۸شعبه ۱۰۱دادگاه کیفری دو شهرستان قرچک (۱۰۱جزایی سابق)تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۲۹۲۳۱۰۰۲۶۴ شاکی :آقای امیر صالحی زاده فرزند حسین به نشانی قرچک –شهرک طلائیه بهار شمالی ۱۵ساختمان بام فراز ۲۳واحد ۸ متهمین :آقای وحید صالحی زاده مجهول المکان اتهام: فروش مال غیر گردشکار –دادگاه با توجه به جمیع اوراق و محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال و تکیه بر شرف و وجدان و شرح آتی مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه:در خصوص اتهام آقای وحید صالحی زاده فرزند یوسف دائر بر فروش مال غیر،بدین اجمال که شاکی آقای امیر صالحی زاده ادعا دارد که به موجب مبایعنامه شماره ۱۴۷۷۰مورخه ۹۱/۱۰/۲۶یک دستگاه آپارتمان در شهرستان قرچک خیابان مخابرات کوچه آزاده ۱۰پلاک ۱۹۵طبقه سوم رو به پشت به پلاک ثبتی ۴۹۰۴فرعی از ۵۳اصلی قطعه ۱۸۲۷از متهم صدر الذکر خریداری کرده است و بعدا متوجه شده است که متهم به موجب مبایعنامه به شماره ۱۲۵۶۸۳۲۵مورخه ۹۴/۸/۱۱همان ملک را عینا به آقای محمد سعادتی فروخته است که تصویر هر دو مبایعنامه ضمیمه پرونده می باشد لهذا دادگاه با توجه به نتیجه استعلامات ثبتی ،ملاحظه مبایعنامه های تنظیم شده معارض که دلالت برفروش یک ملک به دو فرد علی حده می باشد و گواهی شهود و سایر قرائن و امارات موجود در پرونده اتهام انتسابی به وی را محرز و مسلم دانسته مستندا به ماده اول قانون راجع به انتقال مال غیر مصوب ۱۳۰۸و ماده ۱قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشاء و اختلاس و کلاهبرداری مصوب ۱۳۶۷،مشارالیه را به تحمل سه سال حبس تعزیری درجه ۵و ۸۷۶میلیون ریال (معادل ثمن دریافتی)جزای نقدی در حق صندوق دولت محکوم می نماید و در خصوص استرداد مال نظر بر انتقال مال به موجب اسناد مشروحه فوق،شاکی به طرح دعوی حقوقی ارشاد می گردد.رای صادره غیابی و ظرف بیست روز از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و پس از آن ظرف بیست روز قابل تجدید نظر در دادگاههای محترم تجدید نظر استان تهران می باشد.

دادرس شعبه ۱۰۱دادگاه کیفری دو شهرستان قرچک –مهدی کامیانی / کدآگهی ۷۸۲۴د م الف

متن آگهی

در خصوص شکایت آقای محمد اقبالی خواجه لو فرزند حبیب الله به شماره ملی ۵۰۴۹۰۱۴۵۹۱ علیه محمد تیموری دائر بر سرقت مستوجب تعزیری با توجه به شناخته نشدن محل اقامت متهم در راستای ماده۱۷۴قانون آیین دادرسی مراتب در یک نوبت در روزنامه چاپ گردد تا متهم ظرف یک ماه از تاریخ انتشار آگهی جهت تفهیم اتهام و اخذ آخرین دفاع حاضر شود .

دکتر امیر سالار نجفی راد –بازپرس شعبه سوم دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان قرچک / کدآگهی ۷۸۱۶د م الف

متن آگهی

در خصوص شکایت آقای حسین گودرزی فرزند محمد به طرفیت آقای محمد رزاق امیری دایر بر ضرب و جرح عمدی با چاقو موضوع پرونده کلاسه ۹۷۰۰۴۴ با توجه به مجهول المکان بودن متهم جلسه رسیدگی ظرف یک ماه از تاریخ نشر وفق ماده۱۷۴قانون آیین دادرسی کیفری در محل شعبه چهارم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب قرچک تشکیل می گردد و در این شعبه حاضر شوید و مراتب یک نوبت در جراید کثیرالانتشار جهت استحضارمتهم از وقت و محل تشکیل جلسه و موضوع پرونده انتشار می یابد.

دادیار شعبه ۴دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب قرچک –جعفر شیخ /کدآگهی ۷۸۱۷د م الف

متن آگهی

در خصوص شکایت شرکت آب و فاضلاب جنوب شرقی استان تهران علیه احمد اکبری دائر بر انشعاب (استفاده)غیر مجاز آب به شرح شکوائیه موضوع پرونده کلاسه ۹۶۱۳۹۲با توجه به مجهول المکان بودن متهم ظرف یک ماه از انتشار آگهی برای رسیدگی وفق ماده ماده۱۷۴قانون آیین دادرسی کیفری در محل شعبه چهارم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب قرچک تشکیل می گردد و در این شعبه حاضر شوید و مراتب یک نوبت در جراید کثیرالانتشار جهت استحضارمتهم از وقت و محل تشکیل جلسه و موضوع پرونده انتشار می یابد.

مدیر دفتر شعبه بازپرسی شعبه ۲بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان قرچک-ابوذر گودرز /کدآگهی ۷۸۱۸م الف

متن آگهی

در خصوص شکایت اداره منابع آب جنوب شرق استان تهران علیه منوچهر روحانی دائر بر حفرچاه غیرمجاز و بهره برداری غیر قانونی از آبهای زیرزمینی به شرح شکوائیه موضوع پرونده کلاسه ۹۷۰۰۵۹۰با توجه به مجهول المکان بودن متهم ظرف یک ماه از انتشار آگهی برای رسیدگی وفق ماده ۱۷۴از قانون آیین دادرسی کیفری در شعبه ۴بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب قرچک تشکیل می گردد .مراتب یک نوبت در جراید کثیرالانتشار جهت استحضار متهم از وقت و محل تشکیل جلسه و موضوع پرونده انتشار می یابد.

بازپرس شعبه ۴بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان قرچک-حمید رضا صالحی / کدآگهی ۷۸۲۵د م الف

متن آگهی

با انتشار این آگهی به اطلاع آقای حسین محمدی می رساند که خانم هاجر بویاقی خوبستانی شکایتی علیه آنان دائر بر ایراد صدمه بدنی عمدی مطرح نموده که به تاریخ ۱۳۹۷/۵/۲ساعت ۱۰صبح وقت رسیدگی تعیین شده است نظر به این که آقای حسین محمدی مجهول المکان اعلام شده مراتب در اجرای ماده ۳۴۴قانون آئین دادرسی کیفری برای یک نوبت در روزنامه آگهی می شود تا خانم ها در روز و ساعت فوق جهت رسیدگی در این دادگاه حاضر شود و به صورت عدم حضور دادگاه غیابا به موضوع رسیدگی و مبادرت به صدور رای خواهد نمود.

دادرس شعبه ۱۰۱دادگاه کیفری دو شهرستان قرچک (۱۰۱جزایی سابق)-مهدی کامیانی/ کدآگهی ۷۸۲۶د م الف

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

در خصوص پرونده کلاسه ۱۰۳/۹۷۰۱۹۸طی شکوائیه ای آقای محمد سادین علیه آقای علی اصغر لک مبنی ایراد جرب عمدی و توهین به اشخاص عادی در شعبه ۱۰۳دادگستری قرچک پرونده مطروح رسیدگی می باشد و مقید به وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۵/۱ساعت ۱۰:۳۰صبح بوده که به علت مجهول المکان بودن متهم و بنا به دستور ریاست محترم شعبه وفق ماده ۱۱۵قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار یا محلی آگهی می گردد تا متهم در تاریخ ذکر شده جهت رسیدگی خود را به این دادگاه نماید در غیر این صورت به طور غیابی اظهار نظر خواهد شد.

رئیس شعبه ۱۰۳دادگاه کیفری ۲دادگستری شهرستان قرچک (شعبه ۱۰۳دادگاه جزایی سابق)-محمد رضا زونیا/کدآگهی ۷۸۲۷د م الف

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۴۴۵۰۰۲۸۸ شعبه ۱۰۲۸ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی شهید قدوسی تهران (۱۰۲۸ جزایی سابق) تصمیم نهایی شماره شاکی اقای جهان بخش کریمی موموندی فرزند علی داد با وکالت اقای مجید سازش حسنی فرزند احمد به نشانی تهران میدان شهید قندی جنب مجتمع تجاری اندیشه شهرداری منطقه ۷ متهمین ۱- اقای کاوان چرخست ۲- اقای شمس الدین رضایی همگی به نشانی مجهول المکان اتهام ها : ۱. استفاده از اوراق مجعول ۲. تحصیل مال از طریق نامشروع یا سو استفاده و تقلب از امتیازات ۳. جعل رای دادگاه در خصوص اتهام اقایان کاوان چرخست و شمس الدین رضایی دایر بر جعل سند عادی استفاده از سند مجعول و تحصیل مال از طریق نامشروع به مبلغ ۵۵۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال حسب شکایت اقای مجید سازش حسنی به وکالت از اقای جهانبخش کریمی موموندی با این توضیح وکیل شاکی خلاصتا بدین مضمون که دو نفر متهم مذکور بدون اینکه هیچگونه سمتی در موسسه فرهنگی و هنری مروجان عصر پایداری تحت مدیریت موکل ایشان داشته باشند با جعل مهر و امضای موکل ایشان موفق شده اند مبلغ فوق الذکر را با ارائه اسناد مالی و فاکتور از شهرداری منطقه ۷ تهران مبلغ مذکور ر به جای موکل ایشان برداشت نمایند این مرجع توجها به شکایت شاکی گزارش مرجع انتظامی استعلام بعمل آمده از شهرداری منطقه ۷ تهران نظریه کارشناس رسمی دادگستری عدم حضور و دفاع متهمین با وصف نشر اگهی در روزنامه کثیر الانتشار و سایر قرائن و امارت دیگر بزه انتسابی محرز است و مستندا به مواد ۱۳۴ و ۵۳۶ قانون مجازات اسلامی و ماده ۲ قانون تشدید مجازات مرتکبین ارتشا اختلاس و کلاهبرداری هریک از متهمین را به دو فقره دو سال حبس تعزیری بابت بزه جعل و استفاده از سند مجعول و دو سال حبس تعزیری و رد مال به شاکی بابت تحصیل مال از طریق نامشروع محکوم می نماید در اجرای ماده ۱۳۴ قانون مجازات اسلامی صرفا یکی از مجازاتها (اشد) قابل اجرا خواهد بود . رای صادره حضوری و ظرف ۲۰ روز پس ازابلاغ قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران است.

رئیس شعبه ۱۰۲۸ دادگاه کیفری دو تهران

۳۸۸۱۷

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

در خصوص پرونده کلاسه ۱۰۳/۹۷۰۲۱۷طی شکوائیه ای خانم پروین ناظمی علیه آقای محمد شعبانی مبنی تخریب و توهین به اشخاص عادی و قدرت نمایی با قمه در شعبه ۱۰۳دادگستری قرچک پرونده مطروح رسیدگی می باشد و مقید به وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۴/۳۰ساعت ۱۲صبح بوده که به علت مجهول المکان بودن متهم و بنا به دستور ریاست محترم شعبه وفق ماده ۱۱۵قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار یا محلی آگهی می گردد تا متهم در تاریخ ذکر شده جهت رسیدگی خود را به این دادگاه نماید در غیر این صورت به طور غیابی اظهار نظر خواهد شد.

رئیس شعبه ۱۰۳دادگاه کیفری ۲دادگستری شهرستان قرچک (شعبه ۱۰۳دادگاه جزایی سابق)-محمد رضا زونیا/کدآگهی ۷۸۲۸د م الف

متن آگهی

در خصوص شکایت ضیا گل حسینی فرزند محمد هاشم علیه خدابخش حسینی دائر بر ضرب جرح عمدی و توهین به شرح شکوائیه موضوع پرونده کلاسه ۹۷۰۱۷۵با توجه به مجهول المکان بودن متهم ظرف یک ماه از انتشار آگهی برای رسیدگی وفق ماده ۱۷۴از قانون آیین دادرسی کیفری در شعبه ۴بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب قرچک تشکیل می گردد .مراتب یک نوبت در جراید کثیرالانتشار جهت استحضار متهم از وقت و محل تشکیل جلسه و موضوع پرونده انتشار می یابد.

بازپرس شعبه ۴بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان قرچک-حمید رضا صالحی / کدآگهی ۷۸۲۹د م الف

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

در خصوص پرونده کلاسه ۱۰۳/۹۷۰۱۸۵طی شکوائیه ای مصطفی مرادی علیه آقای محمد قنبریان مبنی ایراد تهدید،قدرت نمایی با چاقو،توهین به اشخاص عادی در شعبه ۱۰۳دادگستری قرچک پرونده مطروح رسیدگی می باشد و مقید به وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۴/۲۴ساعت ۱۲صبح بوده که به علت مجهول المکان بودن متهم و بنا به دستور ریاست محترم شعبه وفق ماده ۱۱۵قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار یا محلی آگهی می گردد تا متهم در تاریخ ذکر شده جهت رسیدگی خود را به این دادگاه نماید در غیر این صورت به طور غیابی اظهار نظر خواهد شد.

رئیس شعبه ۱۰۳دادگاه کیفری ۲دادگستری شهرستان قرچک (شعبه ۱۰۳دادگاه جزایی سابق)-محمد رضا زونیا/کدآگهی ۷۸۳۱د م الف

ت/۹۷۰۲۲۸۵۲