مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پراید SE۱۳۱ برنگ سفید – مدل ۹۴ - متعلق به آقای کیارش فشتمی فرزند محمد به شماره ملی ۰۰۷۲۲۰۲۷۹۳ شماره پلاک ۹۹ ایران۴۲۹ ص۷۱ شماره موتور ۵۴۳۹۲۷۷ وبه شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰F۱۱۴۸۳۴۱ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۳.

مفقودی

برگ سبز-برگ کمپانی – سندقطعی وبرگ نقل وانتقالات خودرووانت پیکان OHV۱۶۰۰ مدل ۹۳ برنگ سفید شیری روغنی- متعلق به آقای سید هادی لنگری فرزند سیدکاظم بشماره ملی ۰۶۸۲۵۸۷۲۳۰ شماره پلاک ۶۸ ایران۷۴۸م۳۲ شماره موتور ۱۱۸P۰۱۳۵۵۶۰ وبه شماره شاسی NAAA۳۶AA۳EG۷۱۸۵۴۷ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.۵۴.

ابلاغ وقت

کلاسه پرونده : ۹۷ / ۷ / ۱۹۴ ___ وقت رسیدگی : سه شنبه تاریخ : ۹۷/۵/۲ ساعت ۴۵ : ۱۵ خواهان : معصومه سروری با وکالت آقای وحدت جوان ___ خوانده : اسداله رحیمی ___ مطالبه نفقه خواهان دادخواستی تسلیم نموده که جهت رسیدگی به شعبه هفتم شورای حل اختلاف ۷ شهریارارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده است بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور دادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی یک نوبت در یکی از جرایدکثیرالانتشار آگهی میشود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه بدفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رساند چنانچه بعدا ابلاغی بوسیله آگهی لازم شود فقط یکنوبت منتشر ومدت آن ده روز خواهد بود .

م الف : ۱۵۳۹ شورای حل اختلاف ۷ شهریار

ابلاغ وقت

خواهان آقای محمد کشاورز دادخواستی به طرفیت خواندگان سعید میرزایی و عسگر تقی زاده به خواسته بطلان مبایعه نامه مطرح که به این شعبه ارجاع وشماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۶۴۰۸۰۱۰۵۰ شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان شهریار ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۸ / ۷ / ۱۳۹۷ ساعت ۱۱ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام کامل خود ، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق رسیدگی در دادگاه حاضر گردد .

م الف : ۲۵۸ شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی شهریار

ابلاغ وقت

اگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به ۱ _ مینا رمضانی ۲ _ حسن حکیمی نیا ۳ _ آرسام حکیمی نیا ۴ _ امیر حمزه عزیزی ماهرویان کلاسه پرونده : ۹۶۱۲۲۵ ___ وقت رسیدگی : ۲۹ / ۵ / ۹۷ ساعت ۱۵ : ۱۰ خواهان : فریدون نهضتی با وکالت مهدی قربانزاده خواسته : جلب ثالث خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی شهریار نموده که جهت رسیدگی به شعبه پنجم دادگاه عمومی شهریار ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستوردادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر این اگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رساند .

م الف : ۲۵۴ شعبه پنجم دادگاه عمومی شهریار

ابلاغ وقت

اگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم به ۱ _ مینا رمضانی ۲ _ حسن حکیمی نیا ۳ _ آرسام حکیمی نیا ۴ _ محمد برزگر ۵ _ امیر حمزه عزیزی ماهرویان کلاسه پرونده : ۹۶۰۳۶۵ ___ وقت رسیدگی : ۲۹ / ۵ / ۹۷ ساعت ۱۰ خواهان : فریدون نهضتی با وکالت ابوالفضل علیزاده خواسته : ابطال صلحنامه _ ابطال سند رسمی _ ابطال مبایعه نامه _ فک رهن خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی شهریار نموده که جهت رسیدگی به شعبه پنجم دادگاه عمومی شهریار ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستوردادگاه و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر این اگهی ظرف یک ماه به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت نماید و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رساند.

م الف : ۲۵۳ شعبه پنجم دادگاه عمومی شهریار

دادنامه

خواهان : آقای امیر کوزره بوکالت از آقای سید جلال موسوی نیارکی خوانده : آقای میلاد عبداللهی _ خواسته : مطالبه طلب گردشکار : پس از وصول پرونده و با توجه به محتویات پرونده و جری تشریفات قانونی ، قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید . در خصوص دعوی آقای امیر کوزره بوکالت ازسید جلال موسوی نیارکی بطرفیت آقای میلاد عبداللهی بخ خواسته مطالبه مبلغ دویست میلیون ریال بابت دو فقره رسید عادی به تاریخ های ۱۹ / ۱۱ / ۹۶ و ۱۱ / ۱۲ / ۹۶ به انضمام خسارات دادرسی و تاخیر تادیه با توجه به عرضحال تسلیمی و مستندات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی آن شورا ، نظر به اینکه وجود اصل رسید در ید خواهان حکایت از استقرار دین به میزان خواسته و اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان در مطالبه وجه دارد و با توجه به مجهول المکان بودن خوانده حسب درخواست خواهان و به تجویز از ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مفاد دادخواست و وقت رسیدگی از طریق نشر آگهی در روزنامه کثیرالانتشار ابلاغ گردیده که در جلسه شورا حاضر نگردیده و لایحه نیز ارسال نداشته و مصون ماندن دعوی و مستندات خواهان از هر گونه ایراد و خدشه ، دلیلی بر ابراء ذمه یا اداء دین ارائه و اقامه ننموده لهذا قاضی شورا با استصحاب بقای دین دعوی مطروحه را محمول به صحت تلقی و با اختیار حاصله از ماده ۹ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۰ / ۸ / ۹۴ ، مستندا به مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ دویست میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ دو میلیون پانصد و هفتاد هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادنامه ۱۱ / ۱ / ۹۷ لغایت وصول آن و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در همین حوزه و سپس ۲۰ روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم عمومی حقوقی دادگستری شهریار می باشد.

م الف : ۲۵۷ قاضی شورای حل اختلاف شهریار

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای رضا حسینی نسب و مرجان منصوری

خواهان بانک مهر اقتصاد (موسسه قرض الحسنه مهر بسیجیان) دادخواستی به طرفیت خوانده آقای رضا حسینی نسب و مرجان منصوری به خواسته مطالبه وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۱۶۴۲۰۰۰۱۹ شعبه ۲۱۷دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۷/۶/۲۷ ساعت ۹:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

رئیس شعبه ۲۱۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ت۱۱۰/۲۵۲۸۸

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای وحید حاجیان فرزندابوالفضل

خواهان منوچهر شمع ریز دادخواستی به طرفیت خوانده آقای وحید حاجیان به خواسته مطالبه طلب وجه مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۱۶۴۲۰۰۲۳۰ شعبه ۲۱۷دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۷/۵/۳۰ ساعت ۸:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

رئیس شعبه ۲۱۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ت۱۱۰/۲۵۲۹۲

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم زینب ملکی غفاری با تسلیم دو برگ استشهادیه مدعی گردیده که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه دوم به مساحت ۷۰/۶۵متر مربع قطعه ۴تفکیکی پلاک ۲۱۵۶۸فرعی از ۵۳اصلی واقع در قرچک بخش بهنام پازوکی به انضمام پارکینگ قطعه ۴ به مساحت ۱۲/۵متر مربع واقع در همکف و بانضمام انباری قطعه ۴به مساحت ۲/۹۸متر مربع واقع در همکف با قدرالسهم از عرصه و با حق استفاده از مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه آن ذیل ثبت ۱۲۱۹۷صفحه۵۴دفتر۷۷بنامیاسر جلیلی ثبت و سند المثنی نوبت اول به شماره مسلسل ۳۲۳۸۰۱صادر گردیده و برابر سند انتقال قطعی شماره ۳۱۵۸۶-۹۶/۲/۱۸دفتر ۱۴قرچک به خانم زینب ملکی غفاری انتقال و برابر سند رهنی شماره ۳۱۵۸۷-۹۶/۲/۱۸دفتر ۱۴قرچک در رهن بانک صادرات منطقه ۱۴تهران قرار گرفته است که به علت جابه جائی مفقود گردیده و تقاضای سند مالکیت المثنی را نموده است که مراتب برابر تبصره ۱ماده ۱۲۰آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت جهت اطلاع عموم آگهی می گرددتا چنانچه کسی مدعی انجام معامله و یا بودن سند مالکیت در نزد خود باشد از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰روز مراتب را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت به این اداره اعلام ورسید اخذ نماید.بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مدت قانونی طبق مقررات سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد.

رضا النجری رئیس اداره ثبت اسناد واملاک قرچک /کدآگهی ۷۸۶۳م الف

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای مسعود ذوالقدر فرزندعباسقلی

خواهان خانم مهسا ذوالقدر و آقای رضا معصومی دادخواستی به طرفیت خوانده آقای مسعود ذوالقدر فرزند عباسقلی به خواسته اذن در ازدواج مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۱۶۴۹۰۰۴۷۲شعبه ۲۷۷دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۷/۵/۱۷ ساعت ۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

رئیس شعبه ۲۷۷ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ت۱۱۰/۲۵۲۸۶

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۰۲۴۱۷۰۰۷۹۰ شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۵۰۹۹۷۰۲۴۱۷۰۰۰۲۳ خواهان: تعاونی اعتبار ثامن الائمه با وکالت اقای مهدی میرجلیلی فرزند محمدحسن به نشانی تهران حکیمیه بلوار بهار خ بهشت ک ارکیده ۶ پ ۷ ط اول و خانم عاطفه بابایی فرزند فرج اله به نشانی تهران شهرک حکیمیه بلوار بهار خیابان بهشت ارکیده ۶ پلاک ۷ طبقه اول خوانده: پروانه درگی فرزند مانی به نشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱ مطالبه وجه چک ۲ مطالبه خسارت تاخیر تادیه ۳ مطالبه خسارت دادرسی گردشکار- در وقت فوق العاده دادگاه به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است و باتوجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید. رای دادگاه: در خصوص دادخواست تقدیمی تعاونی اعتبار ثامن الائمه (ع) با وکالت خانم بابایی بطرفیت خانم پروانه درگی بخواسته مطالبه مبلغ ۱۰۸۰۰۰۰۰۰ ریال بابت وجه یک فقره چک بشماره ۳۷۰۰۰۸/۸۶۰۱-۹۴/۳/۱ عهده بانک ملی بعنوان اصل خواسته با احتساب هزینه های دادرسی و خسارت تاخیر تادیه دادگاه با ملاحظه دادخواست تقدیمی خواهان و ضمایم پیوست ان خصوصا تصویر مصدق چک مستند دعوا و گواهینامه عدم پرداخت از سوی بانک محال علیه و اینکه وجود اصول اسناد مدرکیه در ید خواهان ظهور در اشتغال ذمه خوانده و استحقاق خواهان به دریافت وجه ان دارد و خوانده با وصف صحت ابلاغ و جری تشریفات قانونی در جلسه رسیدگی حاضر نگردیده و دفاعی که دلالت بر عدم اشتغال ذمه ایشان نماید ابراز نداشته و هرگاه دین یا تعهدی برعهده کسی ثابت شود اصل بر بقای ان است مگر انکه خلاف ان ثابت شود که در ملحن فیه دلیل خلافی ارائه نشده است و بربقای دین استصحاب می گردد و توجها به عدم تعرض خوانده به دعوای خواهان و مدارک ابرازی ایشان لذا دادگاه دعوی خواهان را مقرون به صحت و ثابت تشخیص و مستندا به مواد ۱۹۸-۵۱۹-۵۲۲ قانون ایین دادرسی مدنی و مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک و قانون استفساریه تبصره مذکور مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۰۸۰۰۰۰۰۰ ریال بعنوان اصل دین و پرداخت هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل مطابق تعرفه و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ چک (۹۴/۳/۱) لغایت اجرای دادنامه وفق شاخص تورم بانک مرکزی در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی محسوب ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه سپس با انقضا مهلت واخواهی ظرف بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران ت۱۱۰/۲۵۲۹۴

آگهی وقت رسیدگی

در خصوص دادخواست خواهان غلامرضا رضایی راد بطرفیت خوانده محسن روشن زاده به خواسته مطالبه وجه که در شعبه دوم شورای حل اختلاف شهر برازجان به شماره کلاسه ۹۷/۳۴۴ تحت رسیدگی می باشد و نظر به مجهول المکان بودن خوانده و تقاضای خواهان و دستور رئیس شعبه حسب ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار آگهی و خوانده ظرف یک ماه از تاریخ نشرا آگهی در وقت مقرر مورخ ۹۷/۵/۶ روز شنبه ساعت ۱۰ جهت رسیدگی حاضر در غیر اینصورت شورا غیاباً رسیدگی و تصمیم لازم اتخاذ خواهد نمود.

رئیس حوزه ۲ شورای حل اختلاف شهر برازجان

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به آقای / خانم روی سرافرازی فرزند علی

خواهان آقای علیرضا دادخواستی به طرفیت خوانده آقای / خانم روی سرافرازی فرزند علی به خواسته طلاق مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۲۱۶۴۹۰۰۳۳۵ شعبه ۲۷۷دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۷/۵/۱۷ ساعت ۱۰:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

رئیس شعبه ۲۷۷ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید مفتح تهران ت۱۱۰/۲۵۲۸۴

دادنامه

خواهان اقای شرکت واسپاری سپهر پارس با مدیریت عاملی اقای اصغر زارع نژاد نیگجه با وکالت خانم سمانه فشکی فراهانی فرزند محمود به نشانی یزد بلوار طالقانی طبقه فوقانی بانک سپه خواندگان ۱. اقای علی اقای محمدی فرزند علی صفدر ۲. اقای مجتبی اقا محمدی فرزند سلیمان همگی به نشانی استان مرکزی شهرستان اراک میلاجرد خیابان ولیعصر شمالی کوچه شهید اقا محمدی منزل شخصی ۳ . اقای مجتبی آقا محمدی فرزند قربانعلی ۴. اقای قدرت اله مینایی میلاجردی فرزند نصراله همگی به نشانی مجهول المکان خواسته ها: ۱. مطالبه خسارت دادرسی ۲. مطالبه وجه چک ۳. مطالبه خسارت تاخیر تادیه گردشکار بتاریخ فوق شعبه ۱۲۶ محاکم عمومی حقوقی تهران به تصدی اینجانب امضا کننده زیر در وقت مقرر تشکیل کلاسه فوق تحت نظر است دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به کلاسه فوق تحت نظر است دادگاه با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید رای دادگاه در خصوص دادخواست خواهان خانم سمانه فشکی فراهانی به وکالت از شرکت واسپاری سپهر پارس بطرفیت خواندگان اقایان علی اقا محمدی فرزند علی صفدر و مجتبی اقا محمدی فرزند سلیمان و قدرت اله مینایی فرزند نصراله و مجتبی اقا محمدی فرزند قربانعلی بخواسته مطالبه دو میلیارد و یکصد و سی میلیون ریال وجه چک شماره ۹۶۸۰۳۷ مورخ ۱۳۹۶/۳/۹ عهده بانک صادرات جمعا به مبلغ ۲/۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و هزینه دادرسی و حق الوکاله و تاخیر تادیه دادگاه ضمن تعیین وقت رسیدگی و ابلاغ نسخه ثانی دادخواست و ضمائم به خواندگان تشکیل جلسه داده و وارد رسیدگی گردیده است خواهان در جلسه دادگاه حاضر شده و تقاضای رسیدگی نموده است دادگاه اصول چک ها را ملاحظه و مسترد نمود خواندگان علیرغم ابلاغ در جلسه رسیدگی حاضر نشده و دفاعی بعمل نیاورده دادگاه با توجه به دادخواست تقدیمی خواهان و مدارک و مستندات ارائه شده از سوی وی به ویژه اصول چک مذکور و گواهی عدم پرداخت صادره از سوی بانک محال علیه نزد خواهان و اینکه در موعد چک برگشت خورده است (واخواست شده) و اینکه خوانده اول صادر کننده چک است و خوانده دوم ظهر نویس و ضامن چک می باشد و با عنایت به اینکه خواندگان در قبال دعوی مطروحه دفاع و ایرادی ننموده و دلیلی بر برائت ذمه خود ارائه و ابراز نداشته و مستند خواهان مصون از تعرض و انکار و تردید و جعل باقیمانده است و با عنایت به وصف تجریدی مستند دعوی و تجاری بودن انها علیهذا دعوی خواهان وارد و ثابت تشخیص و دادگاه به استناد به مواد ۲۴۹ و ۳۱۰و۳۱۳ قانون تجارت و مواد ۱۹۸-۵۱۹-۵۲۲ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۷۹ و مواد ۱۳۰۱ و ۱۲۵۷ قانون مدنی مصوب ۱۳۱۴ و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب ۷۶/۳/۱۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و قانون استفساریه ان مجمع مصوب ۷۷/۱۱/۱۷ حکم به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت مجموع مبالغ چک های مستند دعوی بشرح صدر الذکر بمبلغ دو میلیارد و یکصد و سی میلیون ریال بابت اصل خواسته و به پرداخت خسارت تاخیر تادیه بر اساس شاخص اعلامی بانک مرکزی ازتاریخ گواهینامه عدم پرداخت چک تا اجرای حکم و حق الوکاله وکیل که طبق تعرفه هر دو در اجرای احکام محاسبه خواهد شد و هزینه دادرسی به ماخذ محکوم به طبق تعرفه و مبلغ ۷۴/۰۲۵/۰۰۰ ریال تمبر و ۳۴۹/۹۹۷ ریال هزینه تعرفه خدمات الکترونیک مجموعا بعنوان دادرسی در حق خواهان صادر و اعلام می گردد رای صادره غیابی محسوب و ظرف بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و ظرف بیست روز ازانقضا مهلت واخواهی قابل تجدیدنظر خواهی در دادگاه محترم تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۱۲۶ دادگاه حقوقی تهران ت۱۱۰/۲۴۷۸۳

اگهی ابلاغ تبادل لایحه به تجدیدنظر خوانده عبدالرسول امیدی

در خصوص تجدیدنظر خواهی سمیره انصاری و بشری دهکانی با وکالت اکبر کلانتری به طرفیت شما نسبت به دادنامه ۹۷۰۹۹۷۰۲۳۱۸۰۰۰۶۶ به شما ابلاغ میشود حسب ماده ۳۴۶ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی چنانچه پاسخی دارید ظرف ۱۰ روز ازتاریخ چاپ اگهی به این دادگاه ارائه نمایید والا پرونده با همین کیفیت به دادگاه تجدیدنظر ارسال میگردد.

مدیر دفتر شعبه ۱۵۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران ت۱۱۰/۲۴۷۸۶

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

بموجب دادنامه شماره ۹۱۰۹۹۷۰۲۲۸۴۰۱۰۰۸ صادره از شعبه ۲۴ دادگاه عمومی تهران و در پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۰۱۳ له فرنگیس زمانی مورکانی-فرشته زمانی مورکانی-بهمن زمانی مورکانی علیه فریبا شرفی-فریده شرفی- مهین شرفی- منیره شرفی- فهیمه شرفی- ابوالفضل شرفی که محکوم علیه محکوم است با احتساب محکوم به اجرای محکوم شعبه ۱۳ شورای حل اختلاف و شعبه ۱۳ دادگاه عمومی تهران شعبه ۲۱ دادگاه عمومی تهران محکوم به پر ۳ که در این خصوص حسب تقاضای محکوم له پلاک ثبتی ۱/۴۳۲۳ متعلق به محکوم علیه حسب اعلام محکوم له توسط این اجراء توقیف و بوسیله کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل توصیف و ارزیابی گردیده است. موضوع: کارشناسی در پرونده کلاسه ۹۲۰۰۱۳/ج در اجرای قرار کارشناسی صادره از سوی آن دادگاه محترم دعوی آقای بهمن زمانی مورکانی بطرفیت آقای ابوالفضل شرفی موضوع ارزیابی یک دستگاه آپارتمان مطروحه در آن دادگاه محترم اینجانب کارشناس منتخب پس از مطالعه پرونده دفتر دادگاه به محل وقوع ملک به آدرس تهران: میدان بهارستان خیابان صفی علیشاه کوچه خبیرالمعظم پلاک ۱۱ مراجعه و ضمن معاینه فنی ملک و بررسی های لازم محلی گزارش کارشناسی خود را بشرح زیر به استحضار می رسانم. الف- مشخصات ثبتی ملک: ششدانگ آپارتمان واقع در طبقه اول به مساحت ۵۸/۱۱۴ متر مربع دارای یک تراس به مساحت ۱۳/۴۴ متر مربع قطعه ۳ تفکیکی شماره ۱ فرعی از ۴۳۲۳ اصلی مفروز و مجزا شده از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران بانضمام انباری به مساحت ۱۱/۳۰ متر مربع و پارکینگ به مساحت ۱۲/۵ متر مربع با قدرالسهم از عرصه و مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک اپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن در مالکیت مالک متن قرار گرفته است. ب – سایر مشخصات ملک: آپارتمان صدرالاشاره واقع در ساختمانی شامل ۳ طبقه که جمعا دارای ۳ واحد آپارتمان می باشد. اسکلت ساختمان نیمه فلزی سقف طاق ضربی و تیرآهن نمای ساختمان سنگ و دارای آسانسور نمی باشد. ساختمان دارای انشعاب آب مشترک و گاز شهری مشترک و برق مستقل است. عمر بنا حدود بالای ۳۵ سال است. آپارتمان مورد منازعه واقع در ساختمان مزبور و دارای ۲ اتاق خواب سرویس بهداشتی ایرانی اشپزخانه با کابینت ام دی اف و درهای چوبی و پنجره ها آلومینیوم است. کف آپارتمان موزاییک می باشد. سرمایش آپارتمان با کولر آبی گرمایش با موتورخانه مرکزی و رادیاتور است. کاربری آپارتمان بنابر مدارک ابراز شده مسکونی و در هنگام بازدید مسکونی بوده است. حدود رسیدگی و دامنه کاربرد و رفع مسئولیت از کارشناس رسمی: رسیدگی بعمل آمده در محدوده قرار کارشناسی صادره بر اساس تصویر مدارک مضبوط در پرونده و ارائه شده در چهارچوب قوانین و مقررات حاکم و عرف جاری طرح ریزی گردیده است. بدیهی است چنانچه پس از تقدیم نظریه هرگونه مدرک جدیدی از سوی طرفین پرونده و یا هر مقام رسمی و ذی صلاح ارائه شود که در نتیجه گیری گزارش تاثیری داشته باشد مسئولیتی از بابت آن متوجه کارشناس رسمی منتخب نمی گردد. در صورت لزوم با دستور مقام محترم قضایی در خصوص آن نیز پس از اجرای تشریفات قانونی بررسی و اظهار نظر مجدد صورت خواهد پذیرفت.) مسئولیت گزارش حاضر به لحاظ صحت اطلاعات و ادعاهای مندرج در آن و مفروضات مبنای تهیه آن بر عهده ارائه دهنده اطلاعات مذکور می باشد. در نتیجه مسئولیت کارشناس منتخب اظهار نظر در خصوص قرار ارجاع امر کارشناسی از جانب شعبه محترم ۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مستقر در مجتمع قضایی شهید بهشتی می باشد. انعکاس اظهارات طرفین دعوی در گزارش الزاما به منزله تایید و یا پذیرش از جانب کارشناس منتخب نمی باشد. به استفاده کنندگان از گزارش حاضر توجه داده می شود که این گزارش در جهت قرار ارجاع امر کارشناسی صادره از جانب شعبه محترم ۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مستقر در مجتمع قضایی شهید بهشتی موضوعیت داد. توضیحات: نظریه کارشناسی مذکور در گزارش حاضر بر اساس میزان تصویر مستندات ارائه شده (به شرح متن گزار کارشناسی حاضر) تعیین گردیده است. نظریه کارشناسی مذکور در گزارش حاضر بدون لحاظ کردن هرگونه دیون و تعهدات احتمالی ملک معرفی شده به افراد حقیقی و یا حقوقی سازمانها بانکها شهرداری ها و ارگانهای می باشد. رسیدگی انجام شده محدود به مدارک و اطلاعات ارائه شده در پرونده درخواست کارشناسی بوده و مسئولیت صحت اعتبار اصالت جامعیت مدارک و اطلاعات به عهده ارائه دهندگان می باشد. بدیهی است چنانچه پس از ارائه این گزارش مدارک و اطلاعات دیگری ارائه شود بنحوی که در نتیجه گیری حاصله موثر واقع گردد مسئولیتی متوجه اقدامات انجام شده و نظریه صادره نبوده و رسیدگی به آنها خارج از این محدوده است. گزارش حاضر به شرط اینکه شرایط لازم برای تعیین بهای واحد معرفی شده به شرح گزارش حاضر) وجود داشته باشد؛ تنظیم شده است. گزارش حاضر به شرط اینکه حقوق مکتسبه واحد معرفی شده (به شرح گزارش حاضر) به غیر واگذار نشده باشد و امکان انتقال حقوق یاد شده بصورت قانونی به خریدار وجودداشته باشد؛ تنظیم شده است. در صورتی که هر یک از بندهای پنج گانه فوق الذکر عملی نگردد و یا مستندات قابل پذیرش مغایر با موارد صدرالاشاره ارائه گردد؛ اجاره تعیین در گزارش حاضر (پس از ابلاغ موضوع به کارشناس منتخب و بررسی های لازم) مستلزم تجدیدنظر خواهد بود. ج- نظریه کارشناسی: با عنایت به مراتب و توضیحات فوق و بررسی های محلی و در نظر گرفتن محل و موقعیت ملک و محل و ابعاد موجود عمر بنا و تاسیسات منصوبه در آن و قیمت عرف منطقه و با در نظر گرفتن کلیه جهات و عوامل موثر در موضوع فارغ از موارد ثبتی و حقوقی مترتب بر ملک و دیون احتمالی ملک به اشخاص حقیقی و حقوقیو ارزش سهل البیع ششدانگ یک دستگاه آپارتمان برابر با سیصد و هجده میلیون تومان معادل سه میلیارد و یکصد و هشتاد میلیون ریال و ۵/۵ دانگ مشاع از ششدانگ آپارتمان فوق برابر دویست و نود و یک میلیون و پانصد هزار تومان تعیین و اعلام می گردد. مقرر گردیده در راستای ماده ۵۱ قانون اجرای احکام مدنی پنج و نیم دانگ ریال قدرالسهم محاسبه طلب نامبرده ۲/۰۵۵/۲۲۶/۶۶۶ ریال بدون احتساب نیم عشر اجرایی ششدانگ ۳۱۸/۰۰۰/۰۰۰ تومان معادل سه میلیارد و یکصد و هشتاد میلیون ریال به میزان ۵/۷۰ سهم از صد سهم از ۵/۵/ دانگ مشاع از و ۶/۴۶ سهم مشاع از شش دانگ با احتساب نیم عشر اجرایی محاسبه و براورد می شود. ملک فوق الذکر در روز چهارشنبه مورخه ۹۷/۴/۱۳ از ساعت ۱۱ الی ۱۱:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی مجتمع قضائی شهید بهشتی واقع در تهران خیابان سپهبد قرنی بفروش برسد. مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از خریدار اخذ و مابقی ثمن را خریدار مکلف است حداکثر ظرف مهلت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض آن را به این اجراء تحویل نماید در غیر این صورت ده درصد دریافتی به نفع دولت ضبط و مراسم مزایده تجدید خواهد شد. طالبین می توانند پنج روز قبل از مراسم مزایده به اجرای احکام مدنی مراجعه تا ترتیب بازدید از مورد مزایده را فراهم نماید.

اجرای احکام مدنی شعبه ۲۴ دادگاه عمومی تهران ت۱۱۰/۲۴۷۸۲

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

بموجب دادنامه شماره ۹۵ * ۴۱۷ صادره از شعبه ۱۵ دادگاه عمومی تهران و در پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۲۵۳/ج دعوی صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک بطرفیت ۱ – مسعود علی اصغرزاده ۲- عبدالعلی بوربور ۳- شرکت شهد گستر بندر محکوم علیها محکوم اند به پرداخت مبلغ ۲/۶۸۶/۹۵۷/۳۶۸ ریال بابت کل محکوم به و مبلغ ۱۲۷/۳۷۷/۳۶۸ ریال بابت نیم عشر اجرایی که در این خصوص حسب تقاضای محکوم له قرارداد شماره ۱۴۰۱۳ شرکت آتی از توسط این اجراء توقیف و بوسیله کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل توصیف اجمالی و ارزیابی گردیده است. ۱- نام و نام خانوادگی صاحب ملک: مسعود علی اصغرزاده ۲- محل وقوع ملک: شمال اتوبان لشگرک ابتدای جاده سوهانک مجتمع های مسکونی کوثر، بلوک ۱۴ طبقه اول واحد ۳ ۳- وضعیت ثبتی و کاربری ملک: مسکونی ۳- توصیف اجمالی ملک: به موجب قرارداد شماره ۱۴۰۱۳ مورخ ۸۱/۱/۲۱ فیمابین واحد عمرانی ساختمانی اوین (آتی ساز) به نمایندگی از بنیاد مستضعفان بعنوان فروشنده و آقای میکائیل بهاری بعنوان خریدار منعقد گردیده است که بر اساس برگ انتقال شماره ۸۴۹۷ – ۸۴ مورخ ۸۴/۱۰/۱۳ به آقای مسعود علی اصغر زاده فرزند محمد به شماره ۳۲۰ صادره از گرگان منتقل گردیده و بقوت خود باقی می باشد موضوع قرارداد: یک دستگاه آپارتمان ۲ خوابه تیپ d ۳ واقع در فاز ۲ بلوک ۱۴ طبقه ۱ و شماره ۱۴۰۱۳ دارای زیربنای تقریبی ۹۰/۲۳ متر مربع می باشد. ۸- قیمت ارزیابی شده ملک جهت پایه مزایده: ۴/۳۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۶ دانگ و ۳,۹۰ دانگ به ارزش مبلغ ۲/۸۱۴/۴۰۰/۰۰۰ ریال بنابراین در راستای ماده ۵۱ قانون اجرای احکام مدنی مقرر گردید مقدار ۳,۹۰ دانگ از ۶ دانگ ملک فوق الذکر در روز شنبه مورخه ۹۷/۴/۱۶ از ساعت ۱۰ الی ۱۰:۳۰ از طریق مزایده حضوری در محل اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید بهشتی واقع در تهران خیابان سپهبد قرنی بفروش برسد. مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع وبه کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از خریدار اخذ و مابقی ثمن را خریدار مکلف است حداکثر ظرف مهلت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض آن را به این اجراء تحویل نماید در غیر این صورت ده درصد دریافتی به نفع دولت ضبط خواهد گردید.

دادورزشعبه ۱۵ دادگاه حقوقی تهران ت۱۱۰/۲۵۰۵۱

آگهی مزایده اموال

در پرونده اجرایی به کلاسه ۹۶۱۰۹۸ به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۱۵ دادگاه عمومی تهران اقای حمیدرضا رضایی- شرکت رهاورد تجارت نازنین محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۶/۲۸۱/۴۷۳ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق کارشناسی در حق آقای ایمان نوری اغمیونی و مبلغ ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر اجرائی در حق دولت که حسب تقاضای محکوم له تلفن همراه متعلق به محکوم علیه توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل به مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. مقرر گردیده خط مذکور در روز چهارشنبه بتاریخ ۹۴/۴/۲۰ از ساعت ۱۰:۳۰ الی ۱۱:۰۰ در نشانی تهران میدان فردوسی خ قرنی تقاطع سمیه مجتمع قضایی شهید بهشتی طبقه اول واحد مزایده از طریق مزایده بفروش برسد. مزایده از قیمت پایه به میزان ۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود. ضمنا ۱۰درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و نامبرده مکلف خواهد بود مابقی را حداکثر ظرف مدت یک ماه بصندوق دادگستری توديع و قبض مربوطه را تسلیم اجرای احکام نماید در غیر این صورت ۱۰ درصد دریافتی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد. ۱- پایه ارزش سیم کارت کار کرده به شماره ۰۹۱۲۱۹۹۰۵۶۳ معادل ارزشی به مبلغ ۳۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال براورد و محاسبه گردید.

اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید بهشتی تهران ت۱۱۰/۲۳۵۶۷

اگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به اقای شهاب محمدی بردبری فرزند فریدون

خواهان اقای سید رضا فتحی دادخواست به طرفیت خوانده اقای شهاب محمدی بردبری به خواسته الزام به فک پلاک خودرو مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۲۳۱۵۰۰۰۸۸ شعبه ۱۵۰ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۹۷/۶/۱۷ ساعت ۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی بعلت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار اگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار اگهی به دفتر دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی دردادگاه حاضر گردد.

رئیس شعبه ۱۵۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران ت۱۱۰/۲۴۷۸۵

اگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به اقای سعید استاد اسمعیلی فرزندمهدی

خواهان اقایان محمود و علی ومضانی فرد دادخواست به طرفیت خوانده اقای سعید استاد اسمعیلی فرزند مهدی به خواسته مطالبه خسارت مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۷۰۹۹۸۰۲۳۱۸۰۰۰۲۰ شعبه ۱۵۳ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۷/۵/۱۳ ساعت ۹:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی بعلت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار اگهی میگردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار اگهی به دفتر دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی دردادگاه حاضر گردد.

رئیس شعبه ۱۵۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران ت۱۱۰/۲۴۷۸۷

اگهی

خواهان بانک مهر اقتصاد دادخواست به طرفیت خوانده اقای رحمت حسینی به خواسته مطالبه وجه چک و مطالبه خسارت دادرسی تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۵۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید محلاتی تهران واقع درتهران بزرگراه شهید محلاتی خیابان ابوذر جنوبی مجتمع شهید محلاتی ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۳۱۹۰۰۷۵۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۷/۶/۲۵ ساعت ۱۰:۳۰ تعیین شده است . بعلت مجهول المکان بودن خوانده / متهم و درخواست خواهان / شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار اگهی میشود تا خوانده / متهم پس از نشر اگهی واطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی دردادگاه حاضر گردد.

رئیس شعبه ۱۵۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران ت۱۱۰/۲۴۷۸۴

آگهی مزایده اموال منقول

به موجب پرونده ۹۶۰۴۰۶/۲ ج محکوم علیهما ۱- آقای مصطفی سروش ۲ عباس خنده روحصاری محکوم اند به پرداخت مبلغ ۵۴۴/۰۵۰/۹۲۲ ریال بابت محکوم به در حق بمحکوم له آقای بنیامین ناحی و مبلغ ۲۷/۲۰۲/۵۴۷ ریال بابت نیم عشر اجرائی می باشد لذا در راستای وصول محکوم به از اموال محکوم علیه به شرح نظر کارشناسی از اموال منقول اسب به نام در پاسپورت Bbllo شماره پاسپورت ۴۲۱۰۰۰۱۹۰۲۰۰ DE نژاد هلشتاین، رنگ: کهر جنس: مادیان، سن بر اساس پاسپورت : ۱۸ سال قد: حدود ۱۶۵ سانتی متر، وضعیت بدنی: مناسب با خوی آرام، کاربرد: ورزشی (پرشی) علائم شناسائی: شامل داغ و مشخصات ظاهری منطبق با پاسپورت با توجه به مطالب فوق و با استناد مدارک موجود و جمیع شرایط و بررسی های و معاینه بعمل آمده مطابق با اطلاعات موجود در پرونده اینجانبان با در نظر گرفتن کلیه جوانب امر بررسی های میدانی، مطالعه اسناد و مدارک و قیمت روز از مبادی مربوطه به شرح آتی نظریه خود را اعلام می دارد قیمت در زمان ارزیابی بهمن ماه سال ۱۳۹۶ مبلغ ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل چهل و هشت میلیون تومان برآورد می گردد. با توجه بمراتب فوق وقت مزایده مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۶ ساعت ۱۳:۳۰ لغایت ۱۴:۰۰ تعیین می گردد و محل برگزاری آن شهرزیبا خ مخابرات مجتمع قضایی شهید مفتح شعبه ۲ اجرای احکام مجتمع قضائی شهید مفتح می باشد. کسانی که در جلسه مزایده بالاترین قیمت را پیشنهاد کننده برنده مزایده شناخته شده و باید فی المجلس ده درصد آن را نقدا و پرداخت نموده و الباقی را ظرف یک ماه بحساب سپرده دادگستری واریز نماید در غیر این صورت بدوا هزینه های اجرایی کسر و الباقی بنفع صندوق دولت ضبط می گردد. طالبین می توانند ۵ روز قبل از مزایده بدفتر اجرای احکام شعبه ۲ دادگاه حقوقی تهران مراجعه تا موجبات بازدید فراهم گردد.

مدیر شعبه ۲ اجرای احکام مجتمع قضائی شهید مفتح تهران ت۱۱۰/۲۴۹۳۰

آگهی اخطار اجرائی

محکوم لـه: غلامرضا رضایی راد ، محکوم علیـه: حیدر ندائی ، محکوم به : به موجب دادنامه شماره ۹۳-۴۱۷ مورخ ۹۳/۸/۲۵ شورای حل اختلاف شهر برازجان که به مرحله قطعیت رسیده محکوم علیه محکوم است به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۷۸۵۶۹۳۲ ریال و خسارت تأخیر تأدیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۳/۶/۱۸ لغایت اجرای حکم در حق خواهان صادر گردید. محکوم علیه به موجب ماده ۱۹ آیین اجرایی ماده ۱۸۹ قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران مکلف است ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ اجرایی نسبت به اجرای مفاد حکم اقدام نماید. در غیر این صورت حکم جهت اجراء به اجرای احکام ارسال خواهد شد.

رئیس حوزه چهارم شورای حل اختلاف دادگستری براز جان

آگهی مزایده مال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۵۰۳۸۶/ج و دادنامه و اجرائیه صادره از شعبه ۸۹ دادگاه حقوقی تهران له ۱ محمدرضا حیدر ۲ مولود انصاری دماوندی ۳ مرتضی حیدر ۴ امیر حیدر به طرفیت ۱ فاطمه حیدر ۲ فخر اعظم حیدر به خواسته دستور فروش ملک مشاع جهت اجرای حکم دادگاه و فروش به احد از کارشناسان رسمی دادگستری ارجاع و به شرح ذیل اعلام نظر نموده است. ملک واقع در خیابان کلاهدوز خیابان نعمتی کوچه یکم کوچه شهید حسن حیدر پلاک ۳ می باشد. الف- اسناد و مدارک ابرازی: ۱- تصویر سند مالکیت دفترچه ای به شماره ورقه مالکیت ۲/۰۶۲۴۶۵ ۲- تصویر عوارض نوسازی تا پایان ۹۵ ۳- تصویر گواهی ساختمان به شماره پرونده ۳۰۰۰۹۶۲۰ ب- مشاهدات و بررسی های بعمل آمده: ۱ پلاک ثبتی ملک مورد بازدیدعبارتست از ۱۸۴۷/۶۸ به شماره ثبت ۳۶۵۶ دفتر ۱۴ صفحه ۲۸۴ به مساحت ۷۴۵/۵۶ متر مربع می باشد. حدود اربعه منطبق بر ابعاد موجود در سند ملک و پایانکار می باشد. ملک مورد بازدید فاقد اعیانی بوده و بنا بر اظهارات خواهان در سال ۹۰ ملک با توافق جمع وراث جهت نوسازی تخریب گردیده و قبل از پایان برداشت نخاله دچار اختلاف گردیده کار تعطیل و اقدامات قضایی وراث علیه یکدیگر شروع می گردد. ملک دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد بنابر اظهارات احدی از خواهانها دارای دستور نقشه ۵طبقه با ضریب تراکم ۳۰۰ درصد در پهنه طرح تفضیلی R ۱۲۲ با سطح اشغال ۶۰ درصد بعلاوه دو متر پیشروی طولی می باشد. بر ملک به گذر ۸ متری فقط ۵ متر است ملک مذکور از ضلع غربی پشت قواره می باشد. ملک از داخل دارای ۳ تا ۷ درجه شیب از جنوب به شمال در طول آن می باشد و در حال حاضر ملک به صورت مخروبه می باشد ج – نظریه کارشناسی: با عنایت به موارد فوق الذکر و فارغ از کلیه تعهداتی که مالک ملک به سایر ارگانها و نهادها امکان دارد داشته باشد و فارغ از کلیه نقل و انتقالات وکالتی و یا قولنامه ای احتمالی و اصالت سند ارزش ششدانگ ملک مورد بازدید ۸۵/۷۴۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی می گردد. ملک فوق با مشخصات و ارزیابی اعلامی جهت فروش از طریق مزایده در تاریخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۷ روز یک شنبه از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در دفتر اجرای احکام مجتمع قضایی شهید صدر واقع در خیابان شیخ بهائی اقدام خواهد شد متقاضی خرید باید ۱۰ درصد از قیمت تمام شده را نقدا و الباقی را طی یک ماه بپردازد در صورت عدم پرداخت الباقی طی یک ماه مبلغ پرداختی بنفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد در صورت تمایل جهت بازدید می توانید ظرف ۵ روز قبل از موعد مزایده اقدام نمائید.

مدیر دفتر و اجرای احکام شعبه ۸۹ دادگاه حقوقی تهران ت۱۱۰/۲۴۴۷۵

آگهی مزایده

بموجب پرونده اجرایی به کلاسه ج ۹۱۰۲۰۰/۲۶۰ حقوقی تهران له خانم سیده فاطمه طباطبایی اصل بطرفیت آقای علیرضا فراهانی بخواسته مطالبه مهریه که طی آن محکوم علیه محکومند به پرداخت مهریه بمبلغ ۱۴۳/۲۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته در حق محکوم لها و پرداخت نیم عشر دولتی و با توجه عجز محکوم علیه از پرداخت و پس از معرفی مال بشرح ذیل از سوی محکوم لها اموال توسط کارشناس رسمی ارزیابی و توصیف اجمالی گردید و در فرجه قانونی مصون از اعتراض مانده است لذا مقرر گردید مزایده اموال موصوف در مورخه ۱۳۹۷/۰۴/۱۷ از ساعت ۹ الی ۹:۳۰ طبقه همکف اتاق مزایده شعبه ۲۶۰ دادگاه خانواده تهران از طریق مزایده بفروش برسد قیمت اموال از پایه بهای ارزیابی شروع شده و به شخصی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد حداقل ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده باید در صندوق دادگستری توديع گردد پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد در صورتی که در مهلت قانونی خریدار وجه مزایده پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه اجرایی بنفع دولت ضبط می گردد مزایده وفق ماده ۵۱ ق-ا-ا – م بمیزان محکوم به می باشد نظر کارشناسی خودرو بشرح ذیل می باشد. مشخصات خودرو: بر اساس اطلاعات مندرج در روی خودرو اتومبیل از نوع سواری پراید صندوقدار به شماره انتظامی ۲۳۹ د ۲۵ – ۴۴ با مدل ۱۳۹۰ با شماره شاسی S۳۴۱۲۲۹۰۴۱۰۶۷۹ و شماره موتور M۱۳/۴۴۸۸۹۶۱ می باشد. بازدید از اتومبیل: از اتومبیل شماره فوق الاشاره در پارکینگ توحید بازدید بعمل امد از قسمت های کلاف عقب چپ آثار فرورفتگی دارد- گلگیر جلو راست تعویض است درب صندوق عقب تعویض است نیاز به چهار حلقه لاستیک دارد- سپر عقب راست نیاز به بازسازی دارد – دارای خراشیدگی های اندک در اطراف ماشین می باشد. باتری از کار افتاده است و تست فنی مقدور نگردید و کیلومتر بواسطه از کارافتادگی باتری مشخص نگردید. قیمت با نظر به مجموعه مفاد مطروحه فوق و در نظر داشتن مدل اتومبیل و عرف روز بازار و قیمت بر اساس پایه کارشناسی این اتومبیل معادل مبلغ ۸/۱۰۰/۰۰۰/ تومان برابر هشت میلیون و یکصد هزار تومان قیمت گذاری می گردد. (کارشناس رسمی دادگستری)

رئیس شعبه ۲۶۰ دادگاه عمومی خانواده تهران ت۱۱۰/۲۴۷۵۵

ت/۹۷۰۲۲۸۴۸