اخبار ایران

همزمان با رشد ۱۵ درصدی تولید در گروه فولاد مبارکه صورت گرفت؛

رشد ۲۷ درصدی تولید فولاد خام ایران

اصفهان - در چهارماهۀ اول سال میلادی، فولاد مبارکه با تولید ۲ میلیون و ۲۷۶ هزار تن، فولاد هرمزگان با تولید ۵۰۵ هزار تن و مجتمع فولاد سبا با تولید ۳۸۸ هزار تن، به ترتیب رشد ۱۲ و ۶ و ۷۰ درصدی را به ثبت رساندند.

به گزارش انجمن جهانی فولاد، در مدت مذکور، ایران ۸ میلیون و ۱۲۷ هزار تن فولاد خام تولید کرد که در مقایسه با تولید سال گذشته (۶ میلیون و ۳۶۹ هزار تن) ۲۷.۶ درصد رشد نشان میدهد.این گزارش حاکی است تولید فولاد خام ایران در آوریل ۲۰۱۸ با رشد ۱۲.۴ درصدی به یک میلیون و ۹۵۰ هزار تن رسید. این در حالی است که این رقم در مدت مشابه سال گذشته یک میلیون و ۷۳۵ هزار تن بود.تولید ۶۴ کشور فولادساز جهان نیز در چهارماهۀ نخست سال جاری میلادی ۵۷۵ میلیون و ۱۵۵ هزار تن ثبت شد که حاکی از رشد ۴ درصدی نسبت به مدت مشابه سال گذشته است. همچنین میزان تولید فولادسازان جهان در آوریل ۲۰۱۸، با ۴.۱ درصد افزایش نسبت به مدت مشابه سال گذشته به ۱۴۸ میلیون و ۳۲۲ هزار تن رسید. این رقم در آوریل سال گذشته ۱۴۲ میلیون و ۴۳۳ هزار تن ثبت شدطی چهارماهۀ نخست ۲۰۱۸ به ترتیب چین با تولید ۲۸۸ میلیون و ۹۶۹ هزار تن، هند با ۳۵ میلیون و ۳۸۱ هزار تن، ژاپن با ۳۵ میلیون و ۱۲۹ هزار تن، روسیه با ۲۳ میلیون و ۷۹۷ هزار تن و کره جنوبی با ۲۳ میلیون و ۶۹۶ هزار تن ۵ کشور برتر فولادساز جهان بودند.در چهار ماه نخست سال ۲۰۱۸ (از ۱۰/۱۰/۱۳۹۶ تا ۱۳۹۷/۰۲/۱۰) تولید فولاد خام در گروه فولاد مبارکه (فولاد مبارکه، مجتمع فولاد سبا و فولاد هرمزگان) با ۱۵.۴ درصد رشد به ۳ میلیون و ۱۶۹ هزار تن رسید؛ در این بازۀ زمانی تولید فولاد خام ایران نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۲۷.۶ درصد رشد کرده است.

قهرمانی اداره مخابرات گرگان در فوتسال جام رمضان مخابرات منطقه گلستان

گرگان- نادر کرمی: در مسابقات فوتسال جام رمضان مخابرات منطقه گلستان، تیم اداره مخابرات گرگان قهرمان شد.

این مسابقات که طبق سنوات گذشته هرسال در ماه مبارک رمضان برگزار می شود ،امسال نیز با حضور ۸ تیم معاونت تجاری ، مخابرات گرگان ، مرحوم زرگر ، شبکه هوایی ، نقیله استان ، مرکز امام رضا(ع) ، اداره زیرساخت و اداره مخابرات بندرگز در شبهای ماه مبارک رمضان در دو گروه یک و دو به رقابت پرداختند.در پایان مرحله اول مسابقات ۴ تیم مرکز امام رضا(ع) ، اداره زیرساخت ، مخابرات گرگان و مرحوم زرگر به مرحله بعد راه یافتند که مسابقه نیمه نهایی بین تیم های اداره زیرساخت و مرحوم زرگر برگزار شد و پس از یک رقابت دیدنی تیم اداره زیرساخت به مقام سومی دست یافت .همچنین تیم های مخابرات گرگان و مرکز امام رضا (ع) فینالیست های این دوره از مسابقات بودند که آخرین بازی را انجام داده و پس از انجام بازی قدرتمند از سوی هردو تیم ، مقام اولی به تیم اداره مخابرات گرگان رسید و تیم مرکز امام رضا(ع) دوم شدبدین ترتیب مسابقات فوتسال جام رمضان مخابرات منطقه گلستان با کسب مقام اول تیم اداره مخابرات گرگان ، دومی تیم مرکز امام رضا(ع) و سومی تیم اداره زیرساخت پایان یافت .در اختتامیه این دوره از مسابقات که با حضور مهندس غلامعلی شهمرادی مدیر مخابرات منطقه گلستان ، مدیران و تعدادی از کارکنان برگزار شد جوایز تیم های اول تا سوم به آنها اهداء گردید.

با حضور مقامات کشوری ، محلی و جمعی از مدیران صنایع کشور صورت گرفت :

برگزاری آئین تکریم و معارفه مدیر عامل ذوب آهن اصفهان

اصفهان- مرادیان: آئین تکریم مدیر عامل سابق و معارفه مدیر عامل جدید ذوب آهن اصفهان در روز یکشنبه ۲۷ خرداد ماه جاری با حضور مقامات کشوری ، محلی و جمعی از مدیران صنایع کشور در محل تالار آهن این شرکت برگزار شد . در این آئین که تعدادی از مسئولین وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی ، وزارت صنعت معدن و تجارت ، مسئولین استان و محلی ، نماینده شهرستان لنجان در مجلس شورای اسلامی ، اعضای هیات مدیره و چند تن از مدیران عامل اسبق و مدیران و کارکنان ذوب آهن اصفهان برگزار شد از خدمات مهندس احمد صادقی مدیرعامل سابق تقدیر به عمل آمد و رسما مهندس منصور یزدی زاده به عنوان مدیر عامل جدید شرکت سهامی ذوب آهن اصفهان معرفی گردید .

ذوب آهن اصفهان یک برند ملی با آینده ای روشن وپیشتاز است

در آیین مذکور مهندس منصوریزدی زاده مدیرعامل جدید ذوب آهن با ۲۴ سال سابقه خدمت دراین مجتمع صنعتی طی سخنانی گفت : ذوب آهن خانه اول من است چرا که از سال ۷۳ تا کنون در این شرکت مشغول به کار بوده و بعد از این چند ماهی که به شرکت ملی فولاد ایران رفتم دوباره بازگشتم و این برگشت به خاطر ادای دین خود به این شرکت است و ایمان دارم که با همت و همدلی همکاران و رعایت اولویت طرح ها و اقدامات در حال انجام ؛ ذوب آهن به موفقیت های بالاتری خواهد رسید . وی افزود : ذوب آهن یک برند ملی است و با توجه به قابلیت ها و توانمندیهای موجود و نیروی انسانی فعال و با تجربه ، آینده روشنی خواهد داشت .مهندس یزدی زاده در ادامه به مسائلی از قبیل بحران آب در استان اصفهان و صنعت و همچنین تامین به موقع مواد اولیه برای افزایش تولید اشاره کرد و یاد آور شد : امید واریم با همت و تلاش همکاران سخت کوش و حمایت مسوولین ، تولید ذوب آهن اصفهان در سال جاری به ۲/۷ و سال بعد به ۳/۶ میلیون تن افزایش یابد .وی در ادامه به افزایش سرمایه در گردش ذوب آهن اشاره کرد و افزود : این سرمایه صرف تامین مواد اولیه خواهد شد .موضوع حفظ آرامش در سطح شرکت و حفظ منافع سهام داران دیگر نکات مورد توجه مهندس یزدی زاده بود . وی در این زمینه تاکید کرد : من مسئول سهامداران و حافظ امانت آنها خواهم بود و منافع ملی و منافع سهامداران را تامین خواهم کرد و از مجموعه نیز انتظار دارم که با تمام قوا در خدمت اهداف و برنامه های شرکت باشند .مهندس یزدی زاده همچنین بر تعامل با تمامی مسئولین ملی ، استان و منطقه اشاره کرد و افزود : برای رونق شرکت و حفظ اعتبار داخلی و خارجی آن نهایت تلاش خود را به کار خواهد گرفت تا به کمک الهی و حمایت همکاران عظمت گذشته ذوب آهن و برند پیشتاز آن حفظ شود .

انتصاب مهندس یزدی زاده فرایندی حساب شده بااستفاده از توانمندی های داخلی است

در این مراسم مهندس مرتض لطفی مدیر عامل شرکت سرمایه گذاری تامین اجتماعی (شستا) نیز طی سخنانی ضمن اشاره به وضعیت کلی شرکت های تحت پوشش شستا و منشور ۹ ماده ای وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی گفت : نگاه شستا به مجموعه های تابعه نگاه از درون است و انتصابات داخلی بر اساس توانمندی نیروهای داخلی مجموعه ها صورت می گیرد و بر همین اساس علی رغم نیاز شرکت ملی فولاد به خدمات مهندس یزدی زاده ، وی طی یک فرایند حساب شده برای مدیر عاملی ذوب آهن انتخاب و معرفی گردید وامید است با جدیت و توانمندی خود وکلیه کارکنان ، اهداف عالی ذوب آهن به زودی محقق شود . مهندس لطفی در ادامه ضمن قدردانی از خدمات مهندس صادقی در طی سال های تصدی مدیر عاملی ذوب آهن ، بر تهاتر مالی ذوب آهن با بانک مرکزی ، استفاده از پساب های موجود ، راه اندازی کوره بلند شماره ۱ ، توجه به رفاه کارکنان و تکریم خانواده های شهدا و ایثارگر تاکید نمود .

ذوب آهن اصفهان سرمایه ملی ؛ برکت فولاد وعامل اصلی بومی سازی فولاد کشور است

دکتر جعفر سرقینی معاون وزیر صنعت ، معدن و تجارت نیز در این آئین با اشاره به وضعیت تولید فولاد ایران و مزیت های رقابتی این صنعت و قدمت و پیشتازی ذوب آهن اصفهان در این عرصه یاد آور شد : ذوب آهن اصفهان یک سرمایه ملی و برکت فولاد کشور است و تنها راه نجات ، افزایش تولیدات آن است و با توجه به افزایش کک تولیدی در ذوب آهن و سایر توانمندی ها برای تداوم تولید نسبت به دیگر واحد های فولادی ، کمترین ریسک را به همراه دارد و تحریم های بین المللی نیز کمترین تاثیر منفی را بر آن تحمیل می کند .دکتر سرقینی ضمن اشاره به زنجیره تولید فولاد در ایران افزود : با تلاش های انجام شده زنجیره فولاد وضع مناسبی به خود گرفته و صنعت فولاد در ایران بومی شده است و بیشترین نقش در این زمینه را نیز ذوب آهن اصفهان داشته است .معاون وزارت صنعت ، معدن و تجارت در پایان با اشاره به نیاز ذوب آهن به صرفه جویی در مصرف آب و انرژی گفت : ما همچنان در خدمت و درکنار ذوب آهن اصفهان هستیم و با توجه به اعتمادوشناختی که از قبل به مهندس یزدی زاده در شرکت ملی فولاد ایران داشته ایم در آینده نیز وی را برای افزایش تولید کمک خواهیم کرد

همه دست به دست هم دهیم تا صنعت فولاد بیش از پیش رشد کند

محسن کوهکن نماینده شهرستان لنجان در مجلس شورای اسلامی دیگر سخنران این مراسم بود که در سخنان کوتاهی با اشاره به تغییر وضعیت ذوب آهن از نظر مدیریت دولتی به وضعیت سهامی و مدیریت خصوصی گفت : در شرایط جدید ذوب آهن باید به صورت خصوصی و سهامی اداره شود و در این صورت بازنشستگان و سهامداران هم شریک آن هستند . وی با تاکید بر تبدیل چالشها به فرصت و همچنین بهره گیری از ظرفیت بالای شهرستان لنجان افزود :باید همه دست به دست هم دهیم تا صنعت فولاد بیش از پیش رشد کند.

ذوب آهن برند ملی ؛ آرزوی دیرینه ایرانیان و دارای پتانسیل زیادی است که باید حفظ شود

مهندس احمد صادقی مدیر عامل پیشین ذوب آهن نیز در این آیین ضمن تشکر از تمامی میهمانان و حاضران مراسم طی سخنانی گفت : من این جلسه را تودیع خود نمی دانم چرا که از زمانی که ازفولاد مبارکه به ذوب اهن آمدم و در دو نوبت مدیر عامل این شرکت شدم همچنان به ذوب آهن علاقمند بوده و در زمان هایی هم که در ذوب آهن نبودم به عنوان مشاور در خدمت مجموعه بوده و در آینده نیز به هر صورت آماده همکاری و ارئه نظرات خود هستم .مهندس صادقی ضمن اشاره به اقدامات انجام شده طی سال های اخیر در ذوب آهن اصفهان گفت : ذوب آهن یک برند ملی و آرزوی دیرینه ایرانیان بوده و دارای پتانسیل زیادی است که باید حفظ شود و از بعضی سرمایه گذاری های انجام شده نیز بهره برداری های لازم صورت گیرد . وی افزود : ذوب آهن در قلب من است و خوشحالم که مهندس یزدی زاده از دوستان و همکاران قدیمی مسئولیت اداره این شرکت را برعهده می گیرد و از همه کارکنان می خواهم که تمام قوا به وی کمک کنند تا ذوب آهن با عزت و قدرت در صحنه اقتصاد و صنعت کشور حاضر باشند .

رونمایی از سه اثر فرهنگی به مناسبت پنجاهمین سال فعالیت ذوب آهن اصفهان

در پایان آئین تکریم و معارفه مدیر عامل ذوب آهن اصفهان از سه اثر فرهنگی که توسط روابط عمومی این شرکت به مناسبت پنجاهمین سالگرد فعالیت آن تهیه و چاپ شده بود به شرح ذیل رونمایی شد .

۱ – انتشار تمبر یادبود پنجاهمین سالگرد فعالیت ذوب آهن
۲ – انتشار کتاب "زبان ذوب" حاوی خاطرات ۲۰۰ نفر از پیشکسوتان صنعت فولاد و ذوب آهن
۳ – انتشار کتاب "سیمای سالیان" شامل عکس های ذوب آهن از بدو ساخت تا سال ۱۳۹۶

برگزاری دوره های آموزش ایمنی و آتش نشانی در شرکت نفت و گاز مسجدسلیمان

اهواز- رحمان محمدی: رییس اداره آموزش شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان از برگزاری ۲۰ دوره ی آموزشی ایمنی و آتش نشانی و کمک های اولیه جهت پرسنل قراردادی این شرکت خبر داد .

رسول احمدی با بیان این مطلب افزود : این دوره ها با اهتمام مدیریت منابع انسانی شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در جهت ارتقای سطح دانش این دسته از پرسنل در مدت زمان سه ماهه نخست سالجاری برگزار گردید .وی افزود : این دوره ی آموزشی در ۲ بخش کمک های اولیه و ایمنی و آتش نشانی با همکاری اداره HSE و حضور ۴۳۰ نفر از پرسنل قراردادموقت به مدت ۸۶۰۰ نفر ساعت برگزار شد که طی این دوره ها ، شرکت کنندگان با مفاهیم و سرفصل های ارایه توسط مدرسین آشنا شدند .وی همچنین از برگزاری ۲۴۰۰۰ نفر ساعت دوره های آموزشی زبان و کامپیوتر برای افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) ، بهزیستی ، موسسات خیریه این شهرستان خبر داد .وی ادامه داد : این اقدام که در راستای عمل به مسئولیت های اجتماعی شرکت بهره برداری نفت و گاز مسجدسلیمان صورت گرفت ۱۴۰ نفر از افراد معرفی شده از سوی این نهادها سرفصل های آموزشی رشته های زبان و کامپیوتر را در مدت زمان ۳۰۰ ساعت فرا گرفتند .

اخبار ایران

پاسخگویی بیشتر به شهروندان از طریق هم افزایی با نیروی انتظامی

اصفهان – مدیرکل بازرسی شهرداری اصفهان بر لزوم برگزاری جلسات مشترک با حوزه نیروی انتظامی استان تاکید و اعلام کرد: این گونه جلسات منجر به تعامل و هم افزایی بین این دوستگاه خواهد شد و ارتقا کیفیت خدمات به شهروندان را به همراه خواهد داشت.

به گزارش اداره ارتباطات رسانه ای شهرداری اصفهان، جواد حاتمی در جلسه مشترک هم اندیشی با رییس بازرسی نیروی انتظامی استان گفت: برگزاری این گونه نشست ها در راستای پیشبرد اهداف و فعالیت های دو نهاد موثر و سازنده است.وی بر لزوم افزایش مشارکت شهروندان در مدیریت شهری تاکید و بیان کرد: لازم است امور نظارت همگانی فعال شود. در این زمینه در حال ارتقا سامانه و زیر ساخت های مربوطه و تامین تجهیزات ارتباطی مورد نیاز هستیم.سرهنگ رحمت اله کرباسیون رییس بازرسی نیروی انتظامی استان نیز در ادامه این جلسه افزود: نظارت همگانی پلیس ناجا تحت عنوان ۱۹۷ در سال ۱۳۷۰ بر اساس اصل هشتم قانون اساسی راه اندازی شد. این مرکز به طور روزانه از ساعت ۸ صبح تا ۲۳ به صورت زنده و بعد از آن به صورت پیام گیر پاسخگوی مردم است.گفتنی است؛ در این نشست مشترک تعامل بیشتر بین دو دستگاه شهرداری و نیروی انتظامی به منظور تعامل و ارتقا کیفیت خدمات به شهروندان مورد تاکید قرار گرفت و مقرر شد ظرفیت های طرفین به منظور هم افزایی بیشتر در جهت رسیدگی به تخلفات و پاسخگویی شکایات شهروندان بررسی شود تا رضایت شهروندان حاصل گردد.

افتتاح کتابخانه روستایی در رامیان

گرگان- نادر کرمی: کتابخانه عمومی شهید گلوی روستای رضا آباد شهرستان رامیان باحضور رضا قوانلو مدیرکل کتابخانه های عمومی استان ، حجت الاسلام بیات امام جمعه خان ببین وتعدادی از اصحاب فرهنگ وعلاقه مندان حوزه کتابخوانی افتتاح شد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل کتابخانه های عمومی گلستان، به مناسبت عید سعید فطر اداره کل کتابخانه های عمومی استان گلستان در راستای ترویج فرهنگ کتاب وکتاب خوانی و دسترسی اقشار روستایی کتابخانه روستایی شهید گلوی را افتتاح کرد.مدیر کل کتابخانه های عمومی استان گلستان دراین زمینه گفت: کتابخانه فرخی سیستانی درروستای انقلاب شهرستان آق قلا،کتابخانه شهدای شیرنگ درروستای شیرنگ شهرستان علی آباد،کتابخانه ولیعصر(عج)درروستای نوده خاندوز شهرستان آزادشهر ،وکتابخانه شهدای مدافع حرم روستای صادق اباد شهرستان گالیکش و کتابخانه امام علی(ع)روستای آق امام شهرستان مراوه تپه در سال گذشته ودرایام ا..دهه فجر در بهمن ماه افتتاح شده است.قوانلو درادامه افزود: باید تلاش کرد تا دسترسی به کتاب ومحصولات فرهنگی برای همه اقشار جامعه امکان پذیرباشد.وی درادامه عنوان کرد:راه اندازی کتابخانه های روستایی علاوه برایجاد اشتغال برای نیروهای بومی به توسعه فرهنگی وجلوگیری از آسیب های اجتماعی کمک می کند.گفتنی است اداره کل کتابخانه های عمومی استان گلستان دارای۷۴باب کتابخانه روستایی وشهری و مشارکتی بوده که با افتتاح این کتابخانه روستایی تعداد کتابخانه های عمومی به۸۰باب می رسد.

شرکت مخابرات ایران (سهامی عام) منطقه آذربایجان غربی

شماره مناقصه: ر/۹۷/۴ تاریخ مناقصه: ۹۷/۰۳/۲۰

مناقصه عمومی یک مرحله ای

مناقصه گزار : شرکت مخابرات ایران - منطقه آذربایجان غربی
موضوع مناقصه : خرید ۳۰ لینک PCM۳۰ بر روی فیبر با متعلقات و ۳۰ لینک PCM۳۰ بر روی E۱ با متعلقات برابرمشخصات فنی پیوست اسناد مناقصه.
مبلغ سپرده شرکت درمناقصه:ضمانتنامه یا چک تضمین شده بانکی به مبلغ(۱۶۰۸۰۰۰۰۰ ریال) صد و شصت میلیون و هشتصد هزار ریال و یا واریز مبلغ فوق بصورت نقدی برابر شرایط معامله
مهلت فروش اسناد مناقصه : از تاریخ ۹۷/۰۳/۲۳ تا تاریخ ۹۷/۰۴/۰۳
مهلت تحویل اسناد مناقصه : حداکثر تا ساعت ۱۵ مورخه ۹۷/۰۴/۱۳
تاریخ گشایش پاکات (الف و ب و ج) مناقصه گران: ساعت ۱۴ مورخه ۹۷/۰۴/۱۷
شرایط شرکت کنندگان : تطبیق زمینه فعالیت شرکت کنندگان با موضوع مناقصه.
طریقه تهیه اسناد مناقصه :واریز مبلغ ۱۰۰۰۰۰ ریال به حساب سیبا شماره ۰۱۰۶۰۵۶۸۱۲۰۰۵ بانک ملی ایران، قابل واریز در کلیه شعب، بنام شرکت مخابرات ایران - منطقه آذربایجان غربی و ارائه فیش آن در ساعات اداری به مدیریت تدارکات مخابرات منطقه آذربایجان غربی به آدرس : ارومیه، خیابان ارتش، ساختمان مرکزی مخابرات ، طبقه پنجم، اتاق ۵۲۴
محل تحویل اسناد: دبیرخانه شرکت مخابرات ایران - منطقه آذربایجان غربی به آدرس : ارومیه – خیابان ارتش – ساختمان مرکزی مخابرات – طبقه دوم - اتاق ۲۲۲.
ضمناً در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۴۴۳۱۹۱۳۲۴۵ و دورنگار ۰۴۴۳۳۴۵۰۶۴۵ و جهت خرید اسناد مناقصه با شماره تلفن ۰۴۴-۳۱۹۱۳۵۲۴ تماس حاصل فرمائید.

شرکت مخابرات ایران - منطقه آذربایجان غربی

اگهی مزایده آپارتمان

بموجب اجرائیه صادره از شعبه ۳۱ دادگاه حقوقی تهران موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۱۸۳اقای حشمت ا صفوی سهی محکوم است به پرداخت مبلغ ۴۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق اقای مرتضی بهادر و پرداخت ۲۴/۷۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه اجرایی در حق دولت برای استیفای محکوم به یکدستگاه اپارتمان به نشانی خیابان پیروزی خیابان شهید زینتی افخم کوچه امیری کوچه زرکار پلاک ۳۱ طبقه همکف (اول روبنی) واحد یک توسط شخص ثالث خانم رقیه خداوردی معرفی گردیده و پس از جزی تشریفات قانونی مقرر است از طریق مزایده بفروش برسد اپارتمان فوق توسط کارشناس رسمی دادگستری بدین شرح توصیف و ارزیابی گردیده است اپارتمان به پلاک ثبتی ۳۴۴۲/ فرعی از ۳۵۸۹اصلی بخش ۷ تهران دارای ۷۱ متر مربع مساحت در طبقه همکف یک ساختمان مسکونی به انضمام زیر زمین واقع گردیده است . زیر زمین شامل پارکینگ و انباری و ۴ طبقه دیگر درهر طبقه یک واحد جمعا ۴ واحد می باشد قدمت ساختمان حدود ۱۵ سال و نمای آن سنگ ساختمان فاقد آسانسور عرصه ملک بصورت شمالی است اپارتمان دارای ۷۱ متر مساحت بدون پارکینگ و دارای انباری است اپارتمان دارای دو خواب وکف آن پارکت آشپزخانه این وکف اشپزخانه پارکت و کابینت ام دی اف هال و پذیرایی دارای کف پارکت و بدنه گچ کاذب و نقاشی حمام و سرویس بهداشتی ایرانی و پنجره ها فلزی درب ورودی آیفون تصویری دارای سیستم سرمایش کولر آبی و گرمایش بخاری گازی و همچنین دارای انشعابات آب وگاز و مشاع و برق مجزا می باشد اپارتمان در تصرف وثیقه گذار می باشد . با توجه به موقعیت مکانی وبا عنایت به جمیع جهات موثر ارزش آپارتمان موصوف برای پایه مزایده ۲۱۵/۰۰۰/۰۰۰ تعیین گردیده است مقررات اپارتمان موصوف درتاریخ ۱۳۹۷/۴/۲۴ از ساعت ۱۳ الی ۱۳:۳۰ در مجتمع قضایی شهید مدنی به نشانی تهران خیابان انقلاب خیابان قدس روبروی پور سینا از طریق مزایده حضوری بفروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع گردیده و برنده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید ده درصد رقم پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده اخذ میگردد والباقی آن بایستی ظرف یک ماه از تاریخ مزایده پرداخت و قبض آن ارائه گردد بنابراین لازم است متقاضیان شرکت در مزایده ده درصد رقم پیشنهای خود را به صورت نقد و ترجیحا بصورت چک تضمین شده همراه داشته باشند در غیر اینصورت حق شرکت در مزایده را نخواهند داشت.

اجرای احکام شعبه ۳۱ دادگاه حقوقی تهران ۱۱۰/۲۵۲۴۴ت

اگهی مزایده

بموجب اجرائیه صادره از شعبه ۱۱۱ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران له اقای هادی کرمی علیه خانم فاطمه کرمی و خانم طاهره کرمی به خواسته تقسیم ترکه به همین منظور ترکه شامل پلاک ثبتی شماره ۵۴ فرعی از ۲۱۷۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۳ و ۱۷ فرعی از اصلی مذکور که ذیل شماره ۲۵۳۲۰۴ در صفحه ۴۰۱ در دفتر املاک ۱۶۳۷ بخش ۱۰ تهران به نشانی تهران میدان انقلاب خیابان آزادی بعد از خیابان جمالزاده شمالی پلاک ۶۱ واحد ۳۱ توقیف و مورد کارشناسی و ارزیابی قرار گرفت . طبق نظریه کارشناسی مشخصات ثبتی ملک به شرح ذیل است حسب تصویر صفحات اسناد مالکیت ابرازی محل مورد نظر ششدانگ یک دستگاه اپارتمان مسکونی واقع در طبقه دوم (طبق سند) به مساحت حدود ۱۲۶/۴۲ متر مربع (طبق تصویر سند مالکیت) قطعه چهاردهم تفکیکی با شماره پلاک ۵۴ فرعی از ۲۱۷۰ اصلی مفروز مجزا شده از پلاک۲۳ و ۱۷ فرعی از اصلی مذکور که ذیل شماره ۲۵۳۲۰۴ در صفحه ۴۰۱ در دفتر املاک ۱۶۳۷ بخش ۱۰ تهران سابقه ثبت و صدور سند دارد محل دارای پارکینگ و انباری است باعنایت به بازدید صورت گرفته محل مورد نظر یک دستگاه اپارتمان مسکونی با قدمتی بالغ بر ۴۵ سال که در یک مجموعه ۸ طبقه ۳۵ واحدی اسکلت فلزی با دو لاین آسانسور قرار دارد وشامل سه اتاق خواب هال و پذیرایی آشپزخانه سرویس های بهداشتی دستشویی و حمام می باشد کف هال و پذیرایی و اتاق موزاییک سقف و بدنه آنها گچ و رنگ می باشد. کف آشپزخانه و سقف آن گچ و رنگ می باشد وکف و بدنه سرویس های بهداشتی نیز کاشی و سرامیک می باشد در ورود ی و درهای داخلی چوبی و پنجره ها آلومینیوم تک جداره می باشد نمای ساختمان آلومینیوم کامپوزیتی قدیمی می باشد. محل دارای انشعابات آب و گاز و برق و سیستم سرمایش و گرمایش با موتور خانه مرکزی می باشد بنابر این با توجه به جمیع جهات موقعیت محلی و ضعیت ساختمان قدمت بنا نوع و کیفیت نصالح مصرفی مترأز انشعابات کاربری و سایر عوامل مرتبط و البته صرفنظر از بدهی های احتمالی ارزش ملکی ششدانگ پلاک اپارتمانی مذکور ۴/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و دویست و پنجاه میلیون ریال) ارزیابی و مقرر است مورخ ۱۳۹۷/۴/۲۵ ساعت ۱۱ الی ۱۲ از طرق مزایده حضوری در دفتر اجرای احکام مدنی شعبه ۱۱۱ مجتمع قضایی عدالت تهران به نشانی تهران تجریش خیابان فنا خسرو دفتر اجرای احکام شعبه ۱۱۱ به شخصی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد دهد فروخته و خریدار باید ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی خود را نقدا و فی المجلس به صندوق دادگستری تودیع و الباقی را ظرف یک ماه تودیع کند در غیر اینصورت ۱۰ درصد واریزی به نفع دولت ضبط خواهد شد .

دادورز اجرای احکام شعبه ۱۱۱ مجتمع قضایی عدالت تهران ۱۱۰/۲۶۵۸۸ت

اگهی مزایده اموال غیر منقول

درپرونده کلاسه ۹۶۰۱۱۱ بموجب دادنامه شماره ۹۵- ۸۳۲ صادره از شعبه ۸ دادگاه عمومی تهران موضوع دعوی اقای محمدرضا اقا جانی اصفهانی علیه اقای ابراهیم اقا جانی اصفهانی و مریم آقاجانی اصفهانی و فرحناز صادقی افجه و سما آقاجانی اصفهانی و سیمین آقاجانی اصفهانی و ساعده آقاجانی اصفهانی و زهرا آقا جانی اصفهانی و نجمه آقاجانی اصفهانی و حسین و فاطمه آقاجانی اصفهانی حکم به تقسیم ترکه سرقفلی پلاک ثبتی به شماره ۶۵۰۱واقع در بخش ۸ تهران و تقسیم وجوه حاصل از آن بین مالکین مشاعی صادر گردیده است که در این خصوص مراتب جهت ارزیابی به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و به شرح زیر توصیف اجمالی و ارزیابی گردیده است . ۱- نام و نام خانوادگی صاحب سرقفلی ملک : مرحوم حسن آقاجانی ۲- محل وقوع ملک تهران خیابان مصطفی خمینی بازارچه سیداسماعیل آب انبار حد فاصل پلاک ۶۱ و۳۶۳- وضعیت ثبتی وکاربری ملک : آب انبار ۴- وضعیت ملک از لحاظ اجاره و مدت و میزان اجاره : ندارد ۵- وضعیت ملک از لحاظ مشاع یا مفروز بودن : مشاع ۶- وضعیت ملک از لحاظ حقوقی که اشخاص نسبت به آن تحت هرعنوان دارند :دارند ۷- توصیف اجمالی ملک مذکور بعنوان آب انبار سید اسماعیل در فهرست آثار ملی به ثبت رسیده است و مالک آن را به قهوه خانه تبدیل می کند ودر حال حاضر بدون کاربری می باشد ومتراژ آن به طول ۴۱ متر و عرض آن به ۲۸/۵۰ متر می باشد و قدمت بنا بیش از ۷۰ سال می باشد و ارتفاع حدودا ۸ متر می باشد ۸- قیمت ارزیابی شده ملک جهت پایه مزایده ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بنابراین مقرر گردید ششدانگ منافع ملک فوق الذکر در روز دوشنبه ۱۳۹۷/۴/۲۵ ساعت ۱۱ الی ۱۱:۳۰ در محل واقع در خ سمیه مجتمع قضایی شهید بهشتی ط ۱ واحد مزایده از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت کارشناسی یاد شده شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد ده درصد مبلغ پیشنهادی فی المجلس از خریدار اخذ و مابقی ثمن را خریدار مکلف است حداکثر ظرف مهلت یک ماه ازتاریخ برگزاری مزایده به حساب سپرده دادگستری واریز و قبض آن را به این اجرا تحویل نماید در غیر اینصورت ده درصد دریافتی به نفع دولت ضبط خواهد گردید.

رئیس شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۲۶۰۹۴ت

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۲۴۳۰۰۰۷۷۷ شعبه ۲۸۲ دادگاه خانواده مجتمع قضایی شهید باهنر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۰۲۴۳۰۰۰۴۵۰ خواهان خانم ندا حدادی فرزند عباس به نشانی تهران میدان رسالت خیابان کرمان جنوبی خیابان شهید علی رضا رحمتی – بن بست جمشیدی پلاک ۲ واحد ۵ خوانده اقای سعید صالحی فشمی فرزند صدر اله به نشانی مجهول المکان خواسته : طلاق به درخواست زوجه گردشکار خواهان دادخواستی به خواسته فوق بطرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق‌العاده/مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید. رای دادگاه در خصوص دعوی خواهان به طرفیت خوانده به خواسته صدور حکم مبنی بر الزام زوج به طلاق زوجه بدین شرح که خواهان اظهار داشته در مورخ ۸۴/۶/۲۹ با خوانده ازدواج نموده است و فاقد فرزند مشترک می باشد و خوانده اعتیاد به مواد مخدر دارد و دو سال است که نفقه نداده و موجب عسرو حرج من شده است . و توجها به تصویر مصدق نکاحنامه طرفین که ضم پرونده وحاکی از علقه زوجیت دائم بین طرفین می باشد و استشهادیه محلی و شهادت شهود حکایت از ترک زندگی مشترک و عدم پرداخت نفقه به مدت بیش از دو سال از جانب زوج دارد و اینکه خوانده در جلسه دادگاه حاضر نشده و ایراد و دفاعی در قبال دعوی مطروحه بعمل نیاورده است و از طرفی سعی و تلاش دادگاه و داوران منتخب در اصلاح ذات البین موثر واقع نگردیده وزوجه اظهار نموده همه ی حق و حقوقم از قبیل نفقه و مهریه را در قبال طلاق بذل نمودم تا از این وضع نجات یابم و زوجه مدخوله هستم ولی فرزند مشترک نداریم و مال مشترک نداریم و جهیزیه ای نزد زوج ندارم با عنایت به مراتب فوق و اینکه نظریه پزشکی قانونی فقد جنین را تایید نموده دادگاه موضوع را از مصادیق عسر و حرج دانسته و با احراز عدم امکان سازش بین زوجین مستندا به بند ۲ و ۱۱ ماده ۸ قانون حمایت خانواده و ماده ۱۱۴۵ و ۱۱۴۶ و ۱۱۳۰ قانون مدنی اقدام به صدور حکم مبنی بر الزام زوج به طلاق زوجه جهت طلاق خلع می نماید تا زوجه با حضور در یکی از دفتر خانه های طلاق با بذل همه حق و حقوقش از قبیل مهریه و نفقه و به وکالت از طرف زوج خود را به طلاق خلع مطلقه نماید و در صورت امتناع زوج سر دفتر طلاق در اجرای صیغه طلاق نمایندگی دارد اعتبار اجرائی این دادنامه از تاریخ ابلاغ دادنامه قطعیت یافته و به طرفین شش ماه خواهد بود رای صادره غیابی بوده و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه و سپس ظرف مهلت بیست روز دیگر قابل اعتراض و رسیدگی در دادگاه تجدیدنظر استان تهران می باشد.

رئیس شعبه ۲۸۲ دادگاه عمومی حقوقی (خانواده) تهران ۱۱۰/۲۶۱۹۷ت

۹۷۰۰۲۲۸۵۲/ت