اخبار ایران

با تاکید مدیرکل راه وشهرسازی استان اصفهان؛

رفع مشکلات ۸۸ هکتار از اراضی شهرک علامه امینی هرند طی چند روز آینده

اصفهان- در نشستی به ریاست حجت اله غلامی مدیرکل راه وشهرسازی استان اصفهان و با حضور محمدحسین شاملی مدیرکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان، غلامحسین خانی مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، نادری معاون اداره کل ثبت اسناد واملاک، سالاری مقدم معاون املاک وحقوقی راه وشهرسازی و شهبازی شهردار هرند مسایل و مشکلات شهرک علامه امینی هرند مورد بررسی قرار گرفت.

به گزارش اداره ارتباطات و اطلاع رسانی راه وشهرسازی استان اصفهان، با توجه به مشکلات چندین ساله این شهرک در هرند که ۸۸ هکتار از این شهر را شامل می شود مقرر شد تا اسناد ۴۰ هکتار از این اراضی که به نام راه وشهرسازی است به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی جهت واگذاری به افراد منتقل و ۴۸ هکتار باقیمانده نیز در قالب مسکن محرومین واگذار گردد.حجت اله غلامی مدیرکل راه وشهرسازی استان در این نشست با توجه به مشکلات عدیده مردم ساکن در این محله و تنظیم صورتجلسات متعدد برای رفع این مسائل با تاکید بر رفع مشکلات طی چند روز آینده از مسئولین خواست تا هرچه زودتر نسبت به حل مسائل اراضی این شهرک اقدام و بنیاد مسکن نیز نسبت به آماده سازی اراضی با مشارکت مردم اقدام نماید.

شهردار هشتگرد خبرداد:

استفاده پساب و فاضلاب تصفیه شده برای آبیاری فضای سبز شهری

کرج- محمد رنجبر کهن: شهردار مردمی هشتگرد با اشاره به اهمیت حفظ منابع آبی و توجه جدی تر مدیریت شهری هشتگرد به مقوله حفظ فضای سبز شهری با استفاده از پساب شهری گفت : پروژه بلند مدتی را آغاز کردیم که با تفکیک آب خام از آب شرب، فضای سبز هشتگرد را با استفاده از آب غیرقابل شرب آبیاری کنیم، در همین راستا از استراتژی های کوتاه مدت ما ، تغییر زمان آبیاری به غروب وبازه شبانه است.

شهردار هشتگرد ادامه داد، اهتمام ویژه ای برای حفظ فضای سبز موجود داریم و در صورت گسترش آن از درختهای برگ سوزنی و کم آب استفاده خواهیم کرد دکتربهمنی افزود از پروژه‌های مهم شهر هشتگرد در حوزه بهینه سازی آب، تکمیل پروژه تصفیه خانه شهر هشتگرد خواهد بود که تا قبل از بهره برداری از این تصفیه خانه، آب مورد نیاز فضای سبز هشتگرد را از تصفیه خانه شهر جدید هشتگرد خریداری خواهیم کرد وی خاطرنشان کرد شهر هشتگرد اولین شهر شهرستان ساوجبلاغ است که طرح بهینه سازی آب را تحویل آب منطقه ای داده است که بعد از تایید استان اجرایی خواهد شد.

در جلسه شورای‌عالی برنامه‌ریزی جشنواره فیلم‌های کودکان و نوجوانان مطرح شد؛

هدف جشنواره باید تبدیل هزینه به سرمایه باشد

ICFF
International Film Festival 31 for Children &Youth
Mehdi Zargar

اصفهان - مرادیان: چهارمین جلسه شورای عالی برنامه‌ریزی سی و یکمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان با حضور اعضای شورا برگزار شد.

به گزارش ستاد ارتباطات و اطلاع‌رسانی سی و یکمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان، این جلسه با حضور دکتر قدرت الله نوروزی شهردار اصفهان، علیرضا رضاداد دبیر جشنواره، حبیب ایل بیگی قائم مقام بنیاد سینمایی فارابی، مرضیه برومند کارگردان، محمد عیدی مدیر اجرایی در اصفهان، فریده روشن رییس کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شورای اسلامی شهر اصفهان، طهرانی معاون مالی و اداری شهردار، عزت الله علیزاده معاون اجرایی جشنواره و ایمان حجتی مدیرکل ارتباطات و امور بین الملل شهرداری از اعضای این شورا برگزار شد. در ابتدای جلسه علیرضا رضاداد دبیر جشنواره گزارشی از پیشرفت کارها ارائه کرد و افزود: کار هیات‌های انتخاب به پایان رسیده و اکثر آثار غیر ایرانی دریافت شده است و هیات انتخاب آثار ایرانی نیز تا پایان این هفته کار خود را به پایان می رسانند و تا ۲۰ مرداد با دریافت نسخه فیلم‌ها، آثار منتخب اعلام خواهد شد. وی ادامه داد: سالن‌های سینما نیز مراحل آماده سازی خود را طی می کنند و در روزهای آتی اسامی بزرگداشت‌های این دوره از جشنواره اعلام خواهد شد. استان‌ها و شهرستان‌های اصفهان نیز آماده برگزاری همزمان شده اند. رویکرد ما در برگزاری جشنواره انجام منطقی و صحیح، قابل دفاع و شفاف هزینه ها و تبدیل هزینه ها به سرمایه فرهنگی و اجتماعی است. دکتر قدرت الله نوروزی شهردار اصفهان در این جلسه با بیان اینکه خوشحالیم در برگزاری سی و یکمین جشنواره بین المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان به کیفی سازی برنامه ها توجه ویژه شده است اظهار کرد: فعالیت با کیفیت، لزوما به معنای افزایش هزینه ها نیست. نوروزی انجام فعالیت فرهنگی را از اولویت های مدیریت شهری دانست و افزود: در شرایط کنونی کشور و اصفهان به دنبال ایجاد شور و نشاط اجتماعی هستیم، و همچنان که شهرداری در ایام نوروز و هفته فرهنگی اصفهان نیز در همین راستا برنامه های متعدد و متنوعی را اجرا کرد با برگزاری این جشنواره نیز باید نقش خویش را در رفع نیازهای فرهنگی مخاطبان خصوصا کودکان و خانواده ها ایفا کنیم. مرضیه برومند نیز در این جلسه اظهار داشت: وظیفه ما به عنوان سینماگر و خصوصا سینماگر کودک و نوجوان کمک به خانواده ها و کودکان و نوجوانان در ایجاد همگرایی و تقویت روحیه زیست اجتماعی آنان است و از همین رو برگزاری پر نشاط جشنواره از اهمیت ویژه ای برخوردار است. فریده روشن عضو شورای شهر اصفهان تلاش‌های صورت گرفته برای رشد کیفی این دوره جشنواره را شایسته و با اهمیت دانست و بر اهمیت تلاش بیشتر برای برگزاری با نشاط جشنواره تاکید کرد. حبیب ایل بیگی قائم مقام بنیاد سینمایی فارابی برگزاری این دوره از جشنواره را از اولویت‌های فرهنگی سازمان سینمایی و وزارت ارشاد دانست و تاکید کرد: انجام هزینه منطقی در برگزاری این جشنواره و نمایش آثار کاری ارزنده در جهت تقویت تولید ملی است.شایان ذکر است؛ در پایان چهارمین جلسه شورای‌عالی پوستر سی و یکمین جشنواره بین المللی فیلم های کودکان و نوجوانان به عنوان مهم‌ترین نماد و بخش تجسمی جشنواره، توسط حاضرین جلسه در اصفهان رونمایی شد. پوستر جشنواره این دوره توسط وحید شریفی هنرمند اصفهانی طراحی شده است. گفتنی است؛ سی و یکمین جشنواره بین المللی فیلم های کودکان و نوجوانان اصفهان به دبیری علیرضا رضاداد از ۸ تا ۱۴ شهریورماه سال جاری در اصفهان برگزار خواهد شد.

معاون وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی:

هنر و توانمندی متخصصان پتروشیمی با وجود مشکلات عدیده تولید، شایسته تقدیر است

اراک- دکتر نوروز زاده معاون محترم وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی به اتفاق هیئت همراه با حضور در شرکت پتروشیمی شازند ضمن بازدید مجتمع، با جناب آقای مهندس ولدخانی مدیریت محترم عامل دیدار و گفت و گو کردند.

مهندس ولدخانی در نشستی که پیرامون این بازدید انجام گرفت، مجموعه پتروشیمی شازند را یک مجتمع استراتژیک و زیربنایی کشور عنوان کرد و گفت: این مجموعه با توجه به سبد محصولات تولیدی و ارائه خدمات در سطح کشور یک شرکت کم نظیر است و نزدیک به پنج هزار واحد پایین دستی از تولیدات مجتمع استفاده می نمایند؛ همچنین برای حدود ۴ هزار نفر به صورت مستقیم و صد هزار به صورت غیر مستقیم اشتغال زایی ایجاد کرده است.مدیریت محترم عامل اظهار داشت: همچنین این شرکت در سال ۱۳۹۶ نزدیک به یک میلیون و ۸۰۰ هزار تن محصول نهایی و میانی تولید کرده که ضمن تامین بازار داخل، حدود ۳۰۰ میلیون دلار صادرات به خارج از کشور داشته است.وی افزود: یکی از رسالت های شرکت پتروشیمی شازند، تربیت نیروهای انسانی متخصص است که کمتر مجتمع پتروشیمی در کشور وجود دارد که نیروهای متخصص این شرکت در آن مشغول به فعالیت نباشند؛ همچنین بسیاری از مدیران عامل شرکت های پتروشیمی کشور از نیروها و روسای سابق این شرکت بوده اند.وی خاطرنشان ساخت: بخش عمده ای از تعمیرات اساسی مجتمع طی سالیان گذشته با تکیه بر توان داخلی و توسط کارکنان متخصص این شرکت صورت پذیرفته است که سعی بر آن است تا از صنایع داخلی جهت انجام این تعمیرات استفاده نماییم. در ادامه این مراسم دکتر نوروز زاده معاون محترم وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی در سخنانی ضمن ابراز خشنودی از حضور خود در شرکت پتروشیمی شازند عنوان داشتند پتروشیمی شازند یکی از مجموعه های کلیدی صنعت پتروشیمی است که تنوع محصولات و داشتن واحدهای تولیدی مختلف با لیسانس های متنوع مزیتی برای این مجتمع است. ایشان عنوان داشتند دولت با هدف توسعه صادرات غیر نفتی اکنون به صنعت پتروشیمی توجه بیشتری دارد که این نشان دهنده مزیت بالای این صنعت و ارزش افزوده بالای آن است. همچنین در حال حاضر بیش از ۶۰ میلیارد دلار در صنعت پتروشیمی سرمایه‌گذاری شده است و پیش بینی می شود که در آینده این میزان به بیش از ۱۰۰ میلیارد دلار رسد. معاون محترم وزیر نفت خاطر نشان کردند شرکت ملی صنایع پتروشیمی قبل از خصوصی سازی تعاریف واحدهای بین مجتمعی انجام داده است و واحدها مانند زنجیره ای پیوسته احداث شده اند، اما با اصل ۴۴ قانون اساسی مالکیت هر واحد جدا شده است و هر واحد بر اساس سیاست های خود پیش می رود که برخی واحد ها با مشکلاتی مانند کمبود خوراک مواجه هستند که بر این اساس باید تلاش کنیم که اصل ۴۴ قانون اساسی اصلاح گردد تا مشکلات واحدهای پتروشیمی حل شود اصلاح اصل ۴۴ به این معنای سرمایه گذاری دولت نیست، بلکه دولت می تواند یک نماینده مانند شرکت ملی صنایع پتروشیمی داشته باشد که با توان دولت در خدمت بخش خصوصی باشد زیرا در حال حاضر بخش خصوصی نیاز به کمک دولت دارد. ایشان به این نکته اشاره داشتند این هنر و توانمندی نیروهای متخصص شرکت پتروشیمی شازند است که با وجود مشکلات عدیده بر سر راه تولید، این مجتمع به فعالیت خود ادامه می دهد که این اقدام شایسته تقدیر است. دکتر نوروززاده عنوان داشتند نامه شرکت پتروشیمی شازند به ریاست محترم جمهور به اینجانب ابلاغ شده است که این نامه، نشان از پیگیری خوب مدیریت این شرکت در ارتباط با مطالبات خود است و من به عنوان نماینده شما باید خواسته های شما را به اطلاع مسئولین برسانم و تلاش می کنیم مطالبات به حق شرکت پتروشیمی شازند را از مسئولین مختلف پیگیری نماییم . در پایان این مراسم جناب آقای دکتر نوروز زاده معاون محترم وزیر نفت و مدیرعامل شرکت ملی صنایع پتروشیمی و هیئت همراه از ناحیه صنعتی مجتمع بازدید کردند و جناب آقای رجبی رئیس محترم روابط عمومی و امور بین الملل توضیحاتی در خصوص فعالیت ها و تولیدات شرکت برای ایشان ارائه کردند.

اخبار ایران

مدیر ستاد اقامه نماز استان خوزستان:

عملکرد برق منطقه ای خوزستان در توسعه و ترویج نماز شایسته تقدیر شناخته شد

اهواز- رحمان محمدی: عملکرد سال ۱۳۹۶ شرکت برق منطقه ای خوزستان در امر نماز از سوی هیات ارزیابی و داوری نماز استان با کسب ۹۵ درصد از امتیازها در تحقق برنامه ها، شایسته تقدیر شناخته شد.

به همین مناسبت مدیر ستاد اقامه نماز استان خوزستان از مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خوزستان، دبیر و شورای اقامه نماز شرکت به خاطر انجام مجموعه برنامه ها و فعالیت های توسعه و ترویج نماز تقدیر و تشکر کرد.سید موسی بلادیان در این تقدیر نامه آورده است: این موفقیت معنوی را تبریک گفته و امیدوارم با توفیق الهی همچنان در مسیر پیشرفت و تعالی بیشتر نماز گام بردارید، لازم به ذکر است همزمان با برگزاری اجلاس استانی نماز در نیمه دوم سال جاری از برترین های نماز به طور رسمی تقدیر و تشکر می شود که در زمان لازم اطلاع رسانی خواهد شد.

سفر وزیر نیرو به استان گلستان

گرگان- نادر کرمی: مدیرعامل شرکت آب منطقه ای گلستان گفت: وزیر نیرو ، به منظور بهره‌برداری از چند طرح در حوزه صنعت آب و برق به گلستان سفر می‌کند.

به گزارش روابط عمومی شرکت آب منطقه ای گلستان، مهندس علی نظری با اعلام این خبر افزود: شروع فاز دوم عملیات اجرایی طرح زهکشی اراضی اولویت دار استان و همزمان اعلام شروع عملیات اجرایی آبرسانی به نوار مرز برای ۴ شهر و ۱۳۰ روستا، بهره برداری از آب شیرین کن بندرترکمن، بازدید از سد نرماب و بهره برداری از پروژه جابجایی روستای جنگلده پایین به محل سایت جدید و همزمان افتتاح جاده جایگزین چایلی، از جمله برنامه های سفر یک روزه وزیر نیرو به استان است.مهندس نظری افزود: حضور در جلسه شورای اداری استان و دیدار با حضرت آیت ا.. نورمفیدی نماینده ولی فقیه در استان از دیگر برنامه های سفر یک روزه وزیر نیرو به استان است.

آگهی فراخوان عمومی یک مرحله ای با انجام ارزیابی کیفی

شهرداری بندرعباس

سازمان عمران شهرداری بندرعباس در نظر دارد ۱- خرید واش بتن انتیک سنگ سفید با زمینه قرمز به ابعاد ۶۱×۴۱ و تحویل در محل پروژه (پای کار) برابر استانداردها و مقررات ملی را از طریق فراخوان عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات و دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۹۷/۵/۱۴ لغایت ۹۷/۵/۲۷ با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۲۳۰۱۲۵۳۱۳۶ درآمد سازمان نزد بانک تجارت به نشانی: بندرعباس ، گلشهر جنوبی ، خیابان سمدو ، کوچه عدالت ۱ ، ساختمان حوزه معاونتها ، طبقه دوم به امور قراردادهای سازمان عمران شهرداری بندرعباس مراجعه نمایند.

لازم به ذکر است:

-هزینه چاپ آگهی بعهده برنده مناقصه می باشد.

- سازمان عمران در رد یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است .

-شرکت در مناقصه و دادن پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف موضوع ماده ۱۰ آیین نامه مالی شهرداری تهران و مراکز استانها است.

- واریز سپرده شرکت در مناقصه به شماره حساب ۲۳۰۱۲۵۳۱۲۸ نزد بانک تجارت و یا ارائه ضمانت نامه بانکی معادل وجه مذکور با حداقل ۳ ماه اعتبار الزامی است.(چک تضمین شده یا اسناد مطالبات قابل قبول کمیسیون نمی باشد)

-آخرین مهلت جهت ارائه پیشنهادها پایان وقت اداری (ساعت ۱۳) مورخ ۹۷/۵/۲۹ میباشد.

- کمیسیون مربوطه در ساعت ۱۲ ظهر روز سه شنبه مورخ ۹۷/۵/۳۰ در محل سازمان عمران شهرداری بندرعباس تشکیل و پاکات بازگشایی میگردد.

-چنانچه برندگان اول،دوم و سوم حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب اولویت به نفع صندوق سازمان عمران ضبط خواهد شد.

- بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص ، معین و بدون ابهام بوده و در پاکت لاک و مهر شده تسلیم شود .

-کلیه متقاضیان برابر ضوابط و مقررات شاخصهای ارزیابی پیوست مورد ارزیابی فنی قرار میگیرند و میبایست حداقل امتیاز لازم را کسب نمایند.

-پاکتهای پیشنهادی متقاضیانی باز خواهد شد که نمونه کار ارسال و نیز در مرحله ارزیابی فنی حداقل امتیاز لازم را کسب نمایند

-این آگهی برابر آئین نامه معاملات جدید شهرداری تهران صرفا یک نوبت منتشر می شود.

- محل اجرای پروژه پارکینگ صدف جنب اسکله شهید حقانی بندرعباس می باشد.

-حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان قانونی آنها در تاریخ بازگشایی پاکات مجاز میباشد بدیهی است عدم حضور مانع از تصمیم گیری کمیسیون نخواهد

- به ازاء هر روز تاخیر در موضوع قرارداد مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از مطالبات پیمانکار کسر میگردد.

-حداقل امتیاز توان سنجی و ارزیابی شرکت های پیشنهاد دهنده جهت شرکت در فراخوان و بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت ۶۰ امتیاز می باشد.

-سایر شرایط و مشخصات در اسناد فراخوان مندرج و متقاضیان باید یک نسخه از آن را دریافت و با قید قبولی امضا و به پیشنهاد خود ضمیمه تسلیم نمایند .

عنوان	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ ضمانتنامه (ریال)	مبنا محاسبه	مدت	توضیحات
خرید واش بتن انتیک سنگ سفید با زمینه قرمز به ابعاد ۶۱×۴۱ و تحویل در محل پروژه (پای کار)	۴/۹۸۴/۲۰۰/۰۰۰	۷۰/۰۰۰/۰۰۰	قیمت مقطوع	۳ ماه	۱-نحوه تولید:تولیددرخلامطلق که دارای مقاومتهای فشاری خمشی و سایشی باشد. ۲-تراکم سنگ دانه بندی ۸۵ درصد و به ضخامت ۳/۵ سانتیمتری ۳-جذب آب ۶./درصد و مقاومت خمشی حداقل ۸ مگاپاسکال ۴-بارگیری و حمل:از محل خریداری شده و تحویل در محل پروژه (پای کار)

۲۸۵

روابط عمومی و امور بین الملل شهرداری بندرعباس

ابلاغ وقت

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۲۱۵۱ مورخ ۹۷/۳/۲۳ صادره از هیات رسیدگی به اسناد عادی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی املاک و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ تصرفات آقای سعید یار محمد توسکی فرزند محمد حسین بصورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۶۷/۹۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۹۴۳ فرعی از ۵۳ _اصلی محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به شماره ۴۹۴۳ فرعی از ۵۳ _اصلی به مساحت ۱۲۱۹/۲۶ متر مربع ذیل ثبت ۱۳۳۵۷ صفحه ۳۴۳ دفتر ۹۳ _ املاک بنام صولت قاسمی فیروز آبادی ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم شده و نامبرده در جلسه هیات حضور نیافته لذا هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و نیز ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی آن مصوب ۹۱/۴/۲۵ نسبت به صدور سند مالکیت بنام متصرف فوق الذکر اقدام شود و بدینوسیله مفاد رای صادره به مالک و نیز اشخاص ذینفع جهت اطلاع آگهی تا چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید آن را دریافت دارند بدیهی است در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود . نوبت اول : ۱۳۹۷/۵/۱۴ ___ نوبت دوم : ۱۳۹۷/۵/۲۹

م الف : ۷۵۳ **رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار**

موضوع :آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم آن

کلاسه پرونده :۲۱۰/۲۹/۹۷ وقت رسیدگی: سه شنبه ۹۷/۶/۲۰ ساعت ۸/۴۰ خواهان: رحمان روحی خوانده: بابا خاکپور –بهاره ابراهیم پور خواسته: تنظیم سند خودرو خواهان رحمان روحی فرزند ... دادخواستی به طرفیت خوانده تسلیم نموده که جهت رسیدگی به حوزه ی ۲۹شورای حل اختلاف بخش قرچک ارجاع گردید و وقت رسیدگی به تاریخ سه شنبه ۹۷/۶/۲۰ ساعت ۸/۴۰تعیین شده و به علت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور شورا و به تجویز ماده ۷۳قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت جهت اطلاع و شرکت در جلسه دادرسی در یکی از جراید کثیرالانتشار به خوانده آگهی می شود نامبرده می توانند از تاریخ نشرآخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر حوزه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه کامل دادخواست و ضمائم را دریافت نمایند و در وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور بهم رسانند.

حوزه ۲۹شورای حل اختلاف قرچک /کدآگهی ۸۱۱۱م الف

اگهی فقدان سند مالکیت

اقای منصور اکبر تهرانی مالک ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق به شماره ۲۸۷۸۸ مورخه ۹۷/۳/۲۲ دفترخانه ۸۶۸ تهران مدعی است که سند مالکیت ششدانگ اپارتمان قطعه دوم تفکیکی واقع در سمت جنوبی طبقه اول به مساحت ۷۱/۲۳ متر مربع بشماره ۴۴۷۶/۱۸۳۲۳۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸۵۳۷ فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش ۷ تهران بانضمام پارکینگ مسکونی مزاحم قطعه ۲ تفکیکی بمساحت ۱۱ متر مربع واقع درسمت شمالی طبقه همکف و انباری مسکونی قطعه ۴ تفکیکی بسماحت ۱/۲۹ متر مربع واقع در سمت شرقی طبقه همکف ذیل ثبت ۵۰۷۰۹۷ صفحه ۲۱۲ دفتر املاک ۳۲۵۶ بشماره چاپی ۶۸۷۷۰۲ بنام فاطمه رادمنش احسنی ثبت و صادر شده است سپس بموجب انتقال سند شماره ۱۳۲۸۸۳ مورخ ۱۳۹۲/۸/۱۵ دفتر خانه ۱۴ تهران به اقای منصور اکبری تهرانی منتقل شده و بموجب اسناد رهنی شماره ۱۳۲۸۸۶مورخه ۱۳۹۲/۸/۱۵ و ۱۳۰۶۲۶ مورخ ۱۳۹۰/۶/۲۶ دفترخانه ۱۴ تهران در قید رهن بانک ملی ایران می باشد بعلت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت اگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد ازتاریخ نشر این اگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمایید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۴۱۷۸ م الف **رئیس اداره ثبت پیروزی تهران**

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۹۰ مربوط به تقاضای آقای امیر حسین زینوند مقدم مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۹۵۱۷ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۱۴۲۹۵مورخ ۹۲/۰۲/۲۴ دفتر خانه ۵۵ قم) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۱/۴۰۱۸۹- ۱۳۹۵/۱۰/۲۰ وپاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۸۶۹-۱۳۹۷/۰۲/۱۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد لذا مالکیت آقای امیر حسین زینوند مقدم به شناسنامه شماره ۰۳۷۳۳۷۸۰۸۴ کد ملی ۰۳۷۳۳۷۸۰۸۴ صادره قم فرزند محمود دربا ستثنای یک- هشتم بهای ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۶ متر مربع پلاک شماره ۹۵۱۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره یک قم تأئید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا: بطول ۶ متر درب ودیواریست بشارع ۱۰ متری شرقا: بطول ۲۴/۶۰ متر دیواریست به دیوار خانه واقع در باقیمانده پلاک ۹۵۱۷ اصلی جنوبا: در دوقسمت اول به طول۳/۵ متر دیواریست به پی زمین واقع در باقیمانده پلاک ۱۱۶۶۵ اصلی دوم بطول ۲/۵ متر دیواریست به دیوار واقع در باقیمانده پلاک ۱۱۶۶۵ اصلی غربا:به طول ۲۴/۳۰ متر دیواریست به دیوار خانه واقع در پلاک ۱۴ فرعی از ۱۱۶۶۵ اصلی دراجرای بند ت ماده ۱ و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت اسناد واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۱۷۹۸م الف

نوبت اول ۹۷/۴/۳۰ نوبت دوم ۹۷/۵/۱۴

پیش نویس اگهی فقدان سند مالکیت

اقای داریوش اخروی وکالتا و با ارائه وکالتنامه شماره ۷۶۵۰۹ مورخ ۹۷/۴/۹ دفترخانه ۷۶۵ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی شده بشماره ۲۲۱۰۵ مورخ ۹۷/۴/۴ دفتر خانه ۷۶۵ تهران طی درخواست وارده به شماره ۴۹۰۰۹۴۹۲ مورخ ۹۷/۴/۱۰ و با اعلام اینکه: سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۸/۲۰ متر مربع به شماره ۵۸۶ فرعی از ۳۷۴۰ اصلی مفروز از پلاک ۳۲۲ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۳ تهران ذیل ثبت ۳۰۹۰۶ صفحه ۲۱۱ دفتر املاک ۲۲۱ طی شماره چاپی ۵۳۱۲۹۳ بنام محمد یزدانی ثبت و صادر و تسلیم گردیده و سپس مع الواسطه برابر سند قطعی شماره ۱۰۱۶۸۸ مورخ ۶۵/۹/۵ دفتر ۷۷ تهران به احمد و کامبیز مروت جو (هریک نسبت به ۲ دانگ مشاع) و مسعود مروت جو (نسبت به یک دانگ مشاع) و مظفر مروت جو و صغرا حسن زاده (هریک نسبت به ۰/۵ دانگ مشاع) منتقل گردیده و سپس تمامی ششدانگ بعلت جابجایی مفقود گردیده تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت اگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این اگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند .بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۴۱۹۰ م الف کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

جلسه هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر در وقت مقرر در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۶۸۹ مربوط به تقاضای آقای امیر عباس زینوند مقدم مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۹۵۱۷ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره یک قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده و ملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (سند رسمی به شماره ۱۴۲۹۵ مورخ ۹۲/۰۲/۲۴ دفتر خانه ۵۵ قم) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۱/۴۰۱۸۹- ۱۳۹۵/۱۰/۲۰ وپاسخ وضعیت ثبتی ۱/۲۸۶۹-۱۳۹۷/۰۲/۱۸ که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی دارد لذا مالکیت آقای امیر عباس زینوند مقدم [illegible] صادره قم فرزند محمود دربا ستثنای یک- هشتم بهای ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۶ متر مربع پلاک شماره ۹۵۱۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره یک قم تأئید و رأی خود را با حدود ذیل صادر می نماید. [illegible] اصلی دراجرای بند ت ماده ۱ و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۸ آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت اسناد واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نماید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۱۷۹۸م الف

نوبت اول ۹۷/۴/۳۰ نوبت دوم ۹۷/۵/۱۴