اخبار ایران

## افزایش ۹۰ درصدی فروش فولادهرمزگان در آبانماه

**بندرعباس- کیوان حسین پور: شرکت فولاد هرمزگان در آخرین گزارش تولید و فروش ماهانه منتشر شده مربوط به آبانماه سال جاری موفق به تحقق ۴۰۰ میلیارد تومان از طریق فروش محصولات خود شده است و به طور کلی تا کنون ۲۲۶۶ میلیارد تومان فروش محقق کرده است. البته بیشتر رقم فروش مربوط به اسلب بوده که معادل ۳۹۸ میلیارد تومان در آبان ماه و معادل ۹۹ درصد سبد فروش شرکت را شامل می‌شود. این شرکت در مهرماه سال جاری توانسته بود، از محل فروش محصول به مبلغ ۲۰۹ میلیارد تومان دست یابد که در مقایسه با آبانماه، شرکت بیش از ۹۰ درصد افزایش داشته است.**

از نظر حجم فروش نیز شرکت فولاد هرمزگان با ۱۲۶ درصد افزایش نسبت به ماه گذشته حدود ۱۳۶ هزار تن محصول به فروش رسانده است و به طور کلی حجم فروش شرکت نسبت به مدت مشابه سال قبل کاهش ۱۴ درصدی داشته است. در بخش نرخ ها نیز، نسبت به ماه گذشته اسلب، ۱۵ درصد کاهش داشته است که نرخ‌ها تقریبا به نرخ‌های شهریور ماه بازگشته است. این درحالی است که نرخ های فروش این شرکت در مقایسه با فولاد خوزستان کمتر می باشد. در گزارش آبانماه شرکت فولاد هرمزگان خود رکوردی و افزایش حجم فروش نکات حائز اهمیت است این درحالی است که گزارش مهرماه سال جاری بر اساس افزایش نرخ‌ها ارائه شده بود.در گزارشات قبل شرکت فولاد نیز اشاره شده بود، که افزایش حجم فروش از اهمیت بیشتری برخوردار است چرا که برای افزایش فروش سیاست های بازاریابی باید تدارک دیده شود اما افزایش نرخ ها از عوامل بیرونی تعیین می‌شود.فروش ۱۳۴ هزار تن اسلب، فروش ۴۰۰ هزارتن محصول، کاهش ۱۵ درصدی نرخ اسلب و کاهش ۱۴ درصدی مقدار فروش و افزایش ۵۸ درصد مبلغ فروش نسبت به مدت مشابه سال قبل از مهمترین نکات گزارش آبانماه ۹۷ شرکت فولاد هرمزگان است.

همزمان با سفر رئیس جمهورصورت گرفت؛

# بهره برداری و کلنگ زنی ۱۳ طرح صنعتی و معدنی در استان سمنان

**سمنان - اسماعیل نژاد: رئیس سازمان صنعت ، معدن و تجارت استان سمنان از افتتاح و بهره برداری و کلنگ زنی ۱۳ طرح صنعتی و معدنی و زیربنایی شهرک های صنعتی استان همزمان با سفر رئیس محترم جمهور و هیئت دولت به استان سمنان خبرداد.**

بهروز اسودی با بیان این خبرگفت ، با سفر رئیس محترم جمهور دکتر روحانی و اعضای هئیت دولت به استان ، ۱۳ طرح صنعتی و معدنی و زیربنایی شهرک های صنعتی استان با سرمایه گذاری ریالی بیش از ۳۹۰۰ میلیارد ریال و ارزی ۵۷ میلیون یورو افتتاح و کلنگ زنی می شود .وی با اشاره به سرمایه گذاری و اشتغالزایی بالای این طرح ها تصریح کرد: با راه اندازی و افتتاح این تعداد طرح در سطح استان سمنان ، زمینه اشتغال حدود ۱۵۰۰ نفر در استان فراهم خواهد شد.رئیس سازمان صنعت ، معدن و تجارت استان سمنان اظهار داشت ، بهره برداری از طرح توسعه شرکت چوب تراشه نقطه سمنان با ظرفیت تولید سالانه ۹۶هزار مترمکعب تخته فیبر خام و سرمایه گذاری ریالی ۹۵۰ میلیارد ریال و ارزی ۱۵ میلیون یورو از طرح های قابل افتتاح در سفر ریاست محترم جمهور به استان می باشد که با راه اندازی این مجموعه زمینه اشتغال حدود ۳۱۰ نفر در استان فراهم می شود. بهروز اسودی خاطرنشان کرد: افتتاح واحد تولیدی صنعت پتاس آسیا در شهرستان گرمسار با ظرفیت تولید سالانه ۱۴۰ هزار تن سولفات پتاسیم و اسید کلریدریک و با سرمایه گذاری ۱۵۳ میلیارد ریال از دیگر طرح های قابل افتتاح می باشد که با بهره برداری از این مجموعه زمینه اشتغال حدود ۱۰۰ نفر در استان فراهم می گردد.وی ادامه داد: بهره برداری از شرکت فولاد شاهرود با سرمایه گذاری بیش از ۲۷۵ میلیارد ریال برای تولید ۱۰۰هزار تن شمش فولاد از دیگر پروژه های صنعتی در استان سمنان محسوب می شود که با راه اندازی این واحد تولیدی حدود ۱۵۰ نفر مشغول به کار خواهند شد. این مقام مسئول در ادامه از افتتاح فاز نخست شرکت داروسازی فاتک شیمی پارس سمنان در این سفر هئیت دولت به استان خبر داد و افزود: این واحد تولیدی با سرمایه گذاری ریالی بالغ بر ۵۳۰ میلیارد ریال و ارزی ۱۳ میلیون یورو ظرفیت تولید ۱۶۰ میلیون عدد کپسول و ۶۰۰ میلیون عدد قرص را دارد و برای ۱۱۰ نفر فرصت شغلی ایجاد می کند. رئیس سازمان صنعت ، معدن و تجارت استان سمنان همچنین از افتتاح یک واحد تولیدی دیگر در سمنان خبر داد و اظهار داشت : در سفر ریاست محترم جمهور و اعضای هئیت دولت به استان واحد تولیدی سرما گستر قومس با سرمایه گذاری ۶۹ میلیارد ریال و اشتغالزایی حدود ۲۰ نفر به بهره برداری می رسد که در زمینه تولید سیستم تهویه مطبوع خودرو فعالیت خواهد نمود.بهروز اسودی با اشاره به دیگر طرح های قابل افتتاح در استان گفت: در این سفر و با حضور کاروان تدبیر و امید در استان عملیات اجرایی هشت طرح صنعتی و معدنی در سطح استان آغاز و کلنگ زنی خواهد شد که برای راه اندازی این تعداد طرح بالغ بر ۱۹۰۰ میلیارد ریال سرمایه گذاری پیش بینی می شود و با بهره برداری کامل این طرح ها زمینه اشتغال حدود ۷۷۰ نفر در استان فراهم خواهد شد.وی آغاز عملیات اجرایی فاز دوم تولید شمش فولادی شرکت فولاد شاهرود ، تولید شمش و مقاطع فولادی شرکت ذوب آهن شاهرود ، تولید کاغذ حرارتی شرکت پارسیان کاغذ ، تولید کاغذ از کربنات کلسیم در مهدیشهر ، شروع عملیات اجرایی نیروگاه خورشیدی ۱۰ مگا واتی منطقه ویژه اقتصادی سمنان ، طرح تولید لوله فولادی شرکت آریابد نوین در منطقه ویژه اقتصادی سمنان ، طرح تولید و بسته بندی محصولات غذایی در گرمسار و آغاز عملیات اجرایی احداث ناحیه صنعتی کالپوش را از برنامه ها و طرح های کلنگ زنی در استان عنوان کرد.

با اجرای بسته پیشنهادی جهت بارگیری ایمن از ترانسفورماتورها؛

# شرکت سهامی برق منطقه ای گیلان ۱۴۸ میلیارد تومان صرفه جویی خواهد کرد

**رشت – علی حیدری : مهندس «حمزه عیسی زاده» مدیر دفتر فنی انتقال شرکت سهامی برق منطقه ای گیلان در خصوص استراتژیهای اتخاذ شده جهت عبور موفقیت آمیز از پیک بار سالهای ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ گفت: شرکت برق منطقه‌ای گیلان با پیش بینی مشکلات پست های انتقال و فوق توزیع استان گیلان و با درنظر گرفتن چالش های صنعت برق از بابت تأمین منابع مالی، به منظور مقابله با شرایط پیک سال ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ و پس از انجام مطالعات جامع، بسته پیشنهادی جهت بارگیری ایمن از ترانسفورماتورها با صرف هزینه کمتر در مقایسه با خرید ترانسفورماتور یا توسعه پست ها را ارائه کرد تا بتوانیم پیک بار سال های ۹۸ و ۹۹ را با موفقیت پشت سر بگذاریم.**

وی افزود: با شبیه سازیهای انجام شده مشخص شد که با انجام بسته پیشنهادی، با صرف هزینه کمتر در مقایسه با خرید ترانسفورماتور یا توسعه پستها، میزان بارگیری ترانسفورماتورهای پستهای انتقال فومن (شهدای نفوت)، رشت شمالی، لاهیجان(سیاهگلده) و سیار هشتپر (جایگزین شده با پست انتقال تالش در سال ۱۳۹۸) و پستهای فوق توزیع آیت ا... طالقانی، شهید قلی پور، شهید انصاری، اسالم، فومن، رشت مرکزی، شفت، چابکسر، کیاشهر، لشت نشا تا حد زیادی کاهش یافته و بارگیری پستهای فوق توزیع لاکان، مسکن مهر رشت و منطقه آزاد انزلی با وجود افزایش در محدوده قابل قبول باقی می ماند. در کل گذر از پیک سالهای ۱۳۹۸ و ۱۳۹۹ با کمترین تبعات و با استفاده از بسته پیشنهادی مذکور امکان پذیر است.مدیر دفتر فنی انتقال شرکت برق منطقه ای گیلان در خصوص اقتصادی بودن بسته پیشنهادی گفت: مجموع هزینه تخمینی بسته پیشنهادی برابر ۴۶،۳۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد. همچنین مجموع هزینه افزایش ظرفیت پستهای مذکور در صورت خرید و نصب تجهیزات مورد نیاز و بدون جابجایی های مذکور برابر ۱،۵۳۰،۳۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد. بنابراین با اجرای بسته پیشنهادی جهت بارگیری ایمن از ترانسفورماتورها، میزان صرفه جویی کل ناشی از جابجایی های مذکور برابر ۱،۴۸۴،۰۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.عیسی زاده خاطر نشان کرد: راه حل اساسی رفع مشکل شبکه انتقال و فوق توزیع برق گیلان، اجرای طرح‌های مصوب ابلاغی شرکت توانیر می‌باشد. اجرای بسته پیشنهادی مربوط به جابجایی ترانسفورماتورها فقط می‌تواند برای حداکثر ۲ تا ۳ سال عواقب ناشی از عدم به مدار آمدن طرح‌های مذکور را بهبود بخشد و یا به تاخیر بیاندازد. با توجه به وضعیت شبکه انتقال و فوق توزیع برق گیلان، بسته پیشنهادی مذکور به عنوان آخرین راه حل بوده و پس از اجرای این طرح‌ها که متاسفانه اجرای آن ها با ریسک بسیار بالا نیز همراه خواهد بود، چنانچه طرح‌های مصوب به مدار نیاید هیچ راه حلی برای تامین بار مشترکین ناحیه گیلان در پیک بار وجود نخواهد داشت.

اخبار ایران

## اردوی فرهنگی ورزشی بانوان شاغل در مخابرات منطقه گلستان در اردوگاه نشاط برگزار شد

**گرگان- نادر کرمی: نظر به اهمیت و توجه ویژه به امور همکاران زحمتکش و پرتلاش بانوان شاغل در مخابرات منطقه گلستان و نیز اهمیت این جایگاه ارزشمند به عنوان بخشی از سرمایه انسانی به تدبیر مدیر مخابرات منطقه گلستان اردوی یک روزه ای با سفر به اردوگاه نشاط برگزار شد.**

دراین اردو که به همت کمیته امور بانوان وتصویب در شورای فرهنگی مخابرات منطقه گلستان به مناسبت هفته بسیج برگزار شده بود اکثریت بانوان شاغل در مخابرات منطقه گلستان حضور داشتندد ابتدا همکاران ضمن حضور در برنامه صبحگاهی در مسابقات تیراندازی -تیروکمان- دارت –طناب کشی –شرکت نموده و از طبیعت زیبا وبا طراوت اردوگاه نشاط به نحو مطلوبی بهره مند شدند.همچنین در این مراسم نماز جماعت با حضور امام جماعت ، مدیر مخابرات منطقه گلستان وهیأت همراه برگزار شد .مهندس شهمرادی مدیر مخابرات منطقه گلستان با حضور در جمع صمیمی بانوان مخابرات گلستان ضمن ابراز خرسندی استقبال کثیر بانوان ازبرگزاری این اردو از زحمات و تلاشهای آنان درعرصه های خدمات رسانی تشکر نموده و موفقیت های کسب شده مخابرات منطقه گلستان را مدیون زحمات همه همکارن اعم از بانوان وآقایان دانست و از دلسوزی ،تعهد ، مسئولیت پذیری بانوان تقدیر وتشکر نمود .وی همگرایی و وحدت را از رموز اصلی موفقیت دانست وگفت: مدیریت ذهن علم امروز است و دغدغه های روزانه را ناشی از ذهن واندیشه وافکاری دانست که در طول روز با انسان همراه است وی ادامه داد:با ایجاد محیط مفرح و بدور از دغدغه می خواهیم فضایی را در محیط کار ایجاد نماییم تا بانوان شاغل بتوانند بعد از ساعات کاری بدور از هرگونه خستگی در کنار خانواده باشند.مدیر مخابرات منطقه گلستان خاطر نشان کرد: بامستمر نمودن اینگونه برنامه های فرهنگی وتفریحی می توان روحیه پرنشاطی رابرای همکاران ایجادنمود و همکاران بانگیزه وشادابی بهتری درمحیط کار به مخاطبین خدمات ارائه نمایند.همچنین در این اردوی فرهنگی ورزشی آقای مهندس روشنی پلیس فتا به بیان مطالبی در خصوص کانال ها وگروه های مختلف فضای مجازی پرداخت وبا اهدا جوایز به برندگان مسابقات ورزشی وصرف ناهار اردوی یک روزه به پایان رسید.

## طرح مرمت وایمن سازی پل شکوهیه در محور قدیم قم–تهران عملیاتی شد

**قم- رئیس اداره نگهداری پل و ابنیه فنی راهداری و حمل و نقل جاده ای استان از عملیاتی شدن طرح تعمیر ایمن سازی پل شکوهیه واقع در جاده قدیم قم-تهران خبر داد.**

به گزارش روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای در راستای صیانت و ایمن سازی پلها و ابنیه فنی واقع در محورهای جاده ای استان قم، طرح مرمت و ایمن سازی پل شکوهیه (واقع در محور قدیم قم-تهران) عملیاتی شد.عباس شکوری رئیس اداره نگهداری پل و ابنیه فنی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان قم ضمن اعلام خبر فوق اضافه کرد: با عنایت به اهمیت و نقش تقاطعی این پل که معبر اتصال شهرک صنعتی شکوهیه به جاده قدیم قم-تهران می باشد، طرح مرمت و ایمن سازی این پل در دستور کار قرار گرفت.وی افزود: هزینه اجرایی این طرح از محل تخصیص اعتبار یازده میلیارد ریال مرمت و ایمن سازی شش پل جاده ای در استان تامین شده است.شکوری بازه زمانی اجرا و تکمیل طرح مرمت و ایمن سازی پل شکوهیه را چهارماهه برآورد کرد و عنوان نمود: در صورت مساعد بودن شرایط جوی انشاءاله عملیات اجرایی این طرح از نیمه دوم آذرماه سال جاری آغاز و تا پایان سال ۹۷ تکمیل و مورد بهره برداری قرار می گیرد.رئیس اداره نگهداری پل و ابنیه فنی اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان قم در ادامه به بخشی از اقدامات فنی که در راستای مرمت و ایمن سازی پل شکوهیه صورت خواهد گرفت پرداخت و عنوان کرد: تعمیر دال عرشه، محافظت از عرشه پل در برابر ضربه وسایل نقلیه عبوری، ارتقاء ایمنی پل با اجرای حفاظ تک شیب بتنی مسلح، تعمیر دیواره سنگی هدایت آب، اجرای رادیه و برید، اصلاح دریواسیون و هدایت آبهای سطحی، درزگیری آسفالت سطح رویه، از جمله مهمترین آیتم های فنی ملحوظ در راستای تعمیر و ایمن سازی این پل مهم جاده ای می باشد.

مدیر کل بیمه سلامت استان گلستان:

## نقش بخش خصوصی در حوزه درمان گلستان کم رنگ است

**گرگان- نادر کرمی: سید محمد حسینی گفت: نزدیک به یک هزار موسسه با بیمه سلامت طرف قرارداد هستند که خدمات دارویی و درمانی به بیمه شدگان ارائه می دهند و زمان پرداخت طلب های آنان به زیر دو ماه رسیده است.**

وی افزود: قبل از این پرداخت طلب موسسه های طرف قرارداد با این بیمه به ۱۰ ماه می رسید که کاهش این زمان به نفع بیماران و خدمات دهی بهتر به آنان شده است.حسینی ادامه داد: سال گذشته در حوزه درمان سرپائی یک میلیون و ۶۵۰ هزار بار مراجعه به مراکز درمانی ثبت شده است که این رقم در حوزه بستری ۱۴۶ هزار بار بوده است.مدیر کل بیمه سلامت گلستان تصریح کرد: نزدیک به ۷۸ درصد بستری ها در حوزه دولتی و ۱۲ درصد در بخش خصوصی ثبت شده است که این نشان دهنده کم رنگ بودن بخش خصوصی در حوزه درمان و استقبال مردم از حوزه درمان دولتی است.به گفته حسینی، برای رفع مشکلات دارویی و درمانی بیماران خاص نیازمند صندوقی به همین نام با عملکرد یکپارچه برای رفع مشکلات بیماران این حوزه بدون دغدغه هستیم.


### آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۹جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/ فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۶۳۶۶ مربوط به تقاضای آقای فرمانعلی مرادی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از ۲۱۴۷ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از سید اصغر مدنی خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۹۷/۱/۲۲-۰۰۱۱۶۶-۱۳۹۷/۰۲/۰۱وپاسخ وضعیت ثبتی۲/۱۲۲۲که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۲۴۰۱۶۱/ص مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۱۴ اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت آقای فرمانعلی مرادی متولد ۱۳۵۲/۱/۱۰به شناسنامه شماره ۸۳۱ کدملی ۱۴۹۷۳۲۶۹۱صادره ماهنشان فرزند دوست علی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث نباشده به مساحت۱۲۰(یکصد وبیست)متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۴۷اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید وراى خودرا با حدود ذیل صادر می نماید .شمالابطول ۲۰متر دیوار بدیوار پلاک ۲۱۴۷/۹ اصلی شرقابطول ۶ متر درب ودیواریست به کوچه ۸ متری جنوبابطول ۲۰متر دیوار بدیوار پلاک ۲۱۴۷/۳۱ اصلی غربابطول۶ متر دیوار بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگری از پلاک ۲۱۴۷ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد. دراجرای ماده بند ب۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸و۱۴آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت اسناد واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۴۲۴۳م الف

نوبت اول:۹۷/۹/۱۴ نوبت دوم: ۹۷/۱۰/۱

### آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۵جلسه هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/ فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۷۲۹ مربوط به تقاضای خانم مروارید خانی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۱۹۴۲ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی/سند رسمی /سند مالکیت مشاعی برابر ب صفحه ۱۱۶ دفتر ۲۹۲ دارای مالکیت می باشد) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۹۷/۸/۳-۲۰۲۸۷وپاسخ وضعیت ثبتی۲۰۹۵۷-۱۳۹۷/۰۸/۰۹که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۲۱۸۴۲/ص مورخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۶ اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت خانم مروارید خانی متولد ۱۳۳۴/۹/۲۰به شناسنامه شماره ۴۱۸ کدملی ۴۲۷۱۷۳۲۱۰۰ صادره خدابنده فرزند کرز علی در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث نباشده به مساحت۵۶ (پنجاه وشش)متر مربع پلاک شماره فرعی از باقیمانده ۱۹۴۲اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید وراى خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالا:۵ متر دیوار به دیوار بنای احداثی پلاک باقی مانده ۳۱۰۷ اصلی بخش دو قم شرقا:۱۱/۲ متر دیوار به دیوار بنای احداثی پلاک باقی مانده ۱۹۴۲ باقی مانده اصلی بخش دو قم جنوبا: ۵ متر درب ودیوار به شارع ۶ متری غربا:۱۱/۲ متر دیوار بدیوار بنای احداثی پلاک ۶۶ فرعی از باقی مانده ۱۹۴۲ باقی مانده اصلی بخش دو قم حقوق ارتفاقی ندارد. دراجرای ماده بند ت۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸و۱۴آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۴۲۴۴م الف

نوبت اول:۹۷/۹/۱۴ نوبت دوم: ۹۷/۱۰/۱

### آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۰جلسه هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/ فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۶۳۷ مربوط به تقاضای خانم مریم السادات میر قیصری مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک ۱۹۴۵/۳و۱۹۴۸/۴اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از اسماعیل افسر خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۹۷/۰۷/۱۰-۱۷۶۴۳وپاسخ وضعیت ثبتی ۱۳۹۷/۰۸/۱۰-۲۰۸۱۸که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۲۳۵۱۹/ص مورخ ۱۳۹۵/۹/۲۹ اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت خانم مریم السادات میر قیصری متولد ۱۳۵۸/۰۷/۰۱به شناسنامه شماره ۲۹۶۱۵ کدملی ۰۳۸۱۴۳۴۲۶۵صادره قم فرزند سید عباس در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث نباشده به مساحت۵۹/۴۴(پنجاه ونه متر وممیز چهل وچهار)متر مربع پلاک ۱۹۴۵/۳و پلاک ۱۹۴۸/۴اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید وراى خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالابطول ۵/۰۵ متر دیوار اشتراکی با خانه احداثی در قسمتی از پلاک ۱۹۴۵/۳و۱۹۴۸/۴ اصلی شرقابطول ۱۲ متر دیوار بدیوار خانه احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۱۹۴۵/۳و۱۹۴۸/۴ اصلی جنوبا: بطول ۵ متر دیوار بدیوار خانه احداثی در قسمت دیگری از پلاک ۱۹۴۵/۳و۱۹۴۸/۴ اصلی غربا:در سه قسمت اول بطول ۵/۳۰ متر دیوار بدیوار خانه پلاک ۱۹۴۵/۳/۲۸۶اصلی دوم بطول ۵/۱۰ متر دیوار بدیوار خانه احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ۱۹۴۵/۳و۱۹۴۸/۴ اصلی سوم بطول ۱/۳۰ متر درب ودیواریست بشارع ۲/۳۰ متری بن بست حقوق ارتفاقی ندارد. دراجرای ماده بند ب ۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸و۱۴آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۴۲۴۵م الف

نوبت اول:۹۷/۹/۱۴ نوبت دوم: ۹۷/۱۰/۱

### آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۱۰جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/ فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۸۰ مربوط به تقاضای آقای علی نیکو حرف فتحی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۱/۷۴فرعی از ۲۴۵۸ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی/ سند رسمی/سند مالکیت مشاعی برابرصفحه ۴۶۳ دفتر ۱۷۲ دارای مالکیت می باشد) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۹۷/۸/۹-۲۰۶۶۲وپاسخ وضعیت ثبتی۱۳۹۷/۰۸/۱۲-۲/۲۱۲۸۵که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۱۲۹۰۲/ص مورخ ۱۳۹۶/۷/۱۸ اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت آقای علی نیکو حرف فتحی متولد ۱۳۵۲/۶/۳به شناسنامه شماره ۱۵۱۳۷کدملی ۰۲۸۲۰۸۰۵۲۱صادره قم فرزند محمد حسین در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث نباشده به مساحت۹۱/۱۰(نود ویک متر ممیز ده )متر مربع پلاک شماره ۱/۷۴فرعی از ۲۴۵۸اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید وراى خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالابطول ۱۱متر دیوار بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک ۲۴۵۸/۱/۷۴ اصلی شرقابطول۸/۳۲ متر درب ودیواریست به شارع ۱۴ متری احداثی جنوبابطول ۱۱متر دیوار بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی از پلاک۲۴۵۸/۱/۷۴ اصلی غربابطول ۸/۲۵متر دیوار بدیوار ساختمان احداثی در پلاک ۲۴۵۸/۱/۷۵/ ۲۹۱ اصلی حقوق ارتفاقی ندارد. دراجرای ماده بند ب۱و۵ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی وماده ۸و۱۴آئین نامه اجرائی آن مقرر میدارد اداره ثبت واملاک وفق مقررات پس از طی تشریفات ثبتی نسبت به صدور سند مالکیت ملک مورد اشاره به نام متقاضی مذکور اقدام نمایید.

اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک اداره دو قم ۴۲۴۶م الف

نوبت اول:۹۷/۹/۱۴ نوبت دوم: ۹۷/۱۰/۱

### آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

تاریخ ۱۳۹۷/۷/۷جلسه هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ با حضور امضاء کنندگان زیر دروقت مقرر/ فوق العاده در دبیرخانه هیأت تشکیل وپرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۸۵ مربوط به تقاضای آقای عباس مخدومی مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۲۷۷ اصلی واقع در بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تحت بررسی است. هیأت پس از مطالعه پرونده وملاحظه تقاضای اولیه و مستندات وتطابق نقشه ارائه شده با سوابق پرونده وبررسی پاسخ وضعیت ثبتی ختم رسیدگی را اعلام وبه شرح زیر مبادرت به صدور رأی می نماید.

رأی هیات

با توجه به تقاضانامه ارائه شده ومستندات ضمیمه شامل (مبایعه نامه عادی مع الواسطه از علی جوهری خریداری کرده است) وملاحظه نقشه ملک وگزارش کارشناس منتخب ۹۷/۶/۱۹-۱۵۲۰۸وپاسخ وضعیت ثبتی ۲/۱۶۷۴۷-۱۳۹۷/۶/۲۴که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا وانتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی داشته وتصرفات متقاضی نسبت به مورد تقاضا احراز گردیده وبررسی های محلی کارشناس که حکایت از عدم تعارض وبلا منازع بودن تصرفات متقاضی داردطی نامه ۱۱۶/۸۴۲۵/ص ۱۳۹۵/۴/۲۳ اداره راه وشهرسازی مبنی برعدم موات بودن پلاک مورد تقاضا اعلام داشته.لذا مالکیت آقای عباس مخدومی متولد ۱۳۴۹/۱۲/۰۴ شناسنامه شماره ۸۹۱ کدملی ۰۳۸۴۵۲۷۵۶۱ صادره قم فرزند حسن در قسمتی از / ششدانگ قطعه زمین که درآن احداث نباشده به مساحت ۹۸/۳۵ (نود و هشت متر و ممیز سی و پنج) متر مربع پلاک شماره ۲ فرعی از ۲۲۷۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم تائید وراى خودرا با حدود ذیل صادر می نماید. شمالابطول ۶ متر دیوار بدیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۲۲۷۲/۶۸۱ جنوبابطول ۶ متر دیوار به دیوار ساختمان احداثی در قسمتی دیگر از پلاک ثبتی ۲۲۷۷