

مدرن ترین بوستان شهری نیشابور با حضور استاندار به بهره برداری رسید



سیستم جامع شهرسازی به آن خواهیم رسید به طوری که شهروند از منزلش بتواند کارهایش را انجام دهد و در جریان مسائل اداری خود باشد و کمترین مراجعه حضوری را داشته باشیم. شهردار نیشابور اظهار کرد: سال آینده در پروژه های عمرانی به جنوب شهر توجه بیشتری خواهیم داشت و با توجه به شرایط اقتصادی پروژه های اطمینان بخش در اجرا شروع خواهیم کرد. نجفی آسفالت معابر را نیاز شهری و مطالبه مردمی دانست و گفت: این موضوع از اولویت های ماست که با ایزنی هایی که کردیم تامین قیر آن انجام خواهد شد. بهسازی و ورودی های نیشابور، افزایش

بوده است، ۸۵ درصد آن را مناطق پایین شهر انجام داده ایم تا عدالت اجتماعی و خدماتی در بهره مندی از امکانات برقرار شود. وی چابک سازی و برون سپاری را یکی از برنامه های مهم شهرداری دانست و گفت: برون سپاری خدمات شهری به بخش خصوصی با همکاری تمامی مسئولین شهرستان صورت گرفت و با توجه به حواشی که داشت در مجموع به نفع شهر خواهد بود و اتفاق خاص و خوبی بود. نجفی با مهم دانستن ضرورت اخذ مشارکت افراد و نهادها برای انجام پروژه های مختلف گفت: با توجه به شرایط اقتصادی به سمت مشارکت سایر حوزه ها رفته ایم، لذا مجموعه ای خدماتی فرهنگی با همکاری آستان قدس مبتنی بر تاکیدات تولید معزز آن و با پیگیری شهرداری به زودی روند ساختن آغاز خواهد شد. مجتمع فولاد خراسان نیز هماهنگی خوبی با ما دارد و با توجه به اینکه نیشابور از ورودی های نامناسبی رنج می برد و مکان خوبی برای استراحت زائرین نداشتیم طی مذاکراتی که ۱۰ ماه طول کشید نهایتاً تفاهم نامه ای با مجتمع فولاد در حضور استاندار به امضا رسید که پارک خطی در ورودی نیشابور به زودی کلنگ زنی خواهد شد. وی ادامه داد: به دنبال سرمایه گذار بین المللی بخش خصوصی هستیم و طی جلساتی که داشتیم خبرهای خوبی در راه خواهد بود. نجفی بیان کرد: یک شرکت هلدینگ و سرمایه گذاری بین المللی در تهران را که قبلاً می شناختمن نیز صحبت های ابتدایی انجام شده و ابراز تمایل کرده اند که در نیشابور سرمایه گذاری کنند و در آینده نزدیک جلسات آن نیز برگزار می شود. این شرکت سرمایه گذار برج میلاد و پارک کتاب تهران، سیستم زباله سوز شهری تهران در حوزه شهری و پروژه های شاخص

وضعیت قابل قبولی باشیم به طوری که در مباحث عمرانی نزدیک به ۵۰۰ میلیارد ریال فعالیت انجام شده و تنها در دهه فجر امسال ۱۷۰ میلیارد ریال افتتاح پروژه داشته ایم.

افتتاح بوستان ارغوان با بهره گیری از جدیدترین فناوری ها با حضور استاندار

شهردار نیشابور با بیان اینکه افتتاح بوستان ارغوان از نکات شاخص این پروژه ها بود، گفت: بزرگترین پارک شهری در نیشابور یکی از مدرن ترین پارک ها در استان و کشور است که در مساحتی به وسعت ۴۸۵۰۰ متر مربع در فاز اول توسط استاندار در دهه فجر به بهره برداری رسید. نجفی با اشاره به جزئیات این پروژه گفت: تنها یک پارک مسطح احداث نکرده ایم بلکه پارکی مجهز به بهره برداری رسید که در فاز اول آن بالغ بر ۴۵ میلیارد ریال اعتبار صرف شده است. وی افزود: به لحاظ ورزشی برای تمام گروه های سنی از کودکان تا کهنسالان تجهیزات ورزشی در این پارک فراهم شده است. سیستم آبیاری هوشمند مبتنی بر تکنولوژی روز دنیا در این مجموعه استفاده شده که نیروی انسانی لازم نیست در محل باشد و حتی از شهرهای دیگر نیز می توان آن را مدیریت کرد. آبنمای موزیکال آن نیز در سه استان خراسان منحصر به فرد است. شهردار نیشابور با تشکر از تمام ادارات شهرستان و مردم در کمک به افتتاح این پروژه گفت: در سیستم برق و روشنایی اداره برق مانند پروژه های خود کمک قابل توجهی کرد و تمام ادارات در قالب مدیریت واحد شهری همکاری داشتند، شهروندان نیشابوری نیز که عوارض و حقوقات شهرداری را به موقع پرداخت کردند در این پروژه سهم داشتند تا این مجموعه به

مدیریت واحد شهری و وحدت رویه فعالیت ها یکی از موضوعات اساسی در کشور می باشد. شهردار نیشابور با اشاره به اهمیت وحدت رویه در مباحث شهری گفت: در بحث مدیریت شهری یکی از موضوعاتی که دغدغه همه شهرهای کشور است مدیریت واحد شهری است، مدیریت واحد شهری شاید در کلمه به این معنی باشد که مدیریت متمرکز در شهر باشد اما فرآیند اجرایی آن به صورتی است که اجرای کارها در داخل یک شهر در راستای یک هدف باشد. علی نجفی افزود: در نیشابور بالای ۸۰ درصد مدیریت واحد شهری انجام شده است و با توجه به داشتن تجربه کاری در شهرهای مختلف کشور، در راستای هماهنگی مدیران ارشد شهری مشابه نیشابور را کمتر دیدم و به نظر من مدیریت واحد شهری به صورتی عملیاتی در نیشابور اجرا شده است. وی بیان کرد: اگر موضوعی در مورد مسائل شهری وجود دارد تمام ارگان های شهری همکاری و هماهنگی لازم را دارند و برون داد این هماهنگی این بوده که شهرداری نیشابور جزو معدود شهرداری های استان است که به لحاظ اوضاع مالی و حقوق پرسنل کمترین مشکل را داشته است، البته بنا به گفته مقام معظم رهبری در جنگ اقتصادی هستیم و ما هم مشکلاتی داشته ایم اما با هم وضعیت شهرداری نیشابور وضعیت قابل قبولی بوده است. وی با اشاره به نقش پررنگ مردم در فعالیت های شهری گفت: حضور مردمی در راستای همین همکاری و هماهنگی نیز کاملاً مثبت و تاثیر گذار بوده است به طوری که در شرایطی که در کود در ساخت و ساز وجود داشته است با همراهی شورای اسلامی شهر که هماهنگی بسیار خوبی در راستای حل مشکلات مردم با آن ها داریم طی سال های



فضای سبز یا اولویت مناطق پایین شهر، چابک سازی اداری و خصوصی سازی از دیگر برنامه های سال آینده شهرداری خواهد بود. وی در مورد پرداخت شدن بدهی های شهرداری گفت: در زمان ورود من به شهرداری نزدیک به ۱۰۰ میلیارد تومان بدهی وجود داشته است که علی رغم انجام پروژه های عمرانی و پرداخت حقوق معوق کارکنان ۲۰ میلیارد آن را تسویه کرده ایم. نجفی از اتمام تسویه ۳۰ میلیارد تومان از بدهی های شهرداری در آینده ای نزدیک خبر داد.

فرودگاهی و صنعتی است که امیدواریم با جلب مشارکت سرمایه گذاران بهار خوب در سرمایه گذاری نیشابور داشته باشیم. نجفی با اشاره به برنامه های شهرداری برای آینده گفت: در زمان حضورم در شهرداری ۹ محور را برای شهرداری تبیین کردم و در برنامه های کوتاه مدت مانند سازماندهی اداری و انجام پروژه های نیمه تمام وضعیت خوبی داریم. وی افزود: مطالبه مردم شورای شهر شفاف سازی اداری و عملیاتی است که سال آینده باره اندازی

دست استاندار خراسان رضوی به بهره برداری برسد. نجفی با اشاره به اهمیت پرداختن به مناطق جنوب شهر گفت: نقطه عطف در رویکرد پروژه های عمرانی شهرداری توجه به مناطق حاشیه شهر بوده است. وی افزود: طرح اورژانس خدمات شهری در شهریور ماه در معابر اصلی شهر اجرا شد و در فاز دوم از دهه مبارک فجر تا بعد نوروز نیز با معطوف شدن نیروها در مناطق جنوب شهر انجام خواهد شد. وی ادامه داد: در بحث آسفالت معابر که چند برابر سال های گذشته

۹۶ و ۹۷ نیشابور به مثابه یک کارگاه ساختمانی فعال بوده است. شهردار نیشابور خاطر نشان کرد: با تسهیلاتی که با همراهی شورای شهر و فرمانداری برای شهروندان فراهم کرده ایم شرایط خاصی مهیا شد که نسبت به سایر شهرها به لحاظ مشارکت شهروندان در امر ساخت و ساز وضعیت مناسب تری داشته ایم. نجفی ادامه داد: تمامی این اتفاقات باعث شد علی رغم اینکه در بسیاری از شهرهای کشور فعالیت های عمرانی تحت الشعاع قرار گرفته باشد ما در

