

طی دو سال اخیر صورت گرفت:

# بازگشایی ۱۶ هزار متر مربع معابر شهری در سبزوار



تملك و بازگشایی ۲۰ متری غرب بولوار امام حسن کوشک در حال انجام است و این بولوار به خیابان رازی متصل خواهد شد.

معاون شهرسازی و معماری شهرداری سبزوار با اشاره به تملکات طرح های خدماتی شهرداری نیز گفت: تملک بخشی از پارک شهدای کوشک در حال انجام است و بخشی از این امور انجام شده است.

وی با بیان این که ۲ پارک محله در منطقه کلاته سیفر تملک و اجرا شده، افزود: همچنین تملک پارک محله صالح آباد و قلعه نود در حال انجام و نهایی شده و ۹۰ درصد کارها انجام شده است.

احمدی با بیان این که بودجه شهرداری سبزوار برای تملکات و بازگشایی ها ۱۶ میلیارد و ۴۸۰ میلیون ریال می باشد، ادامه داد: همچنین تملک و اجرای پارک محله غرب نیروگاه و طرح گردشگری دهر از در دستور کار سال جاری شهرداری سبزوار قرار دارد.

وی با بیان این که بازگشایی ها بر اساس طرح جامعه سال ۱۳۹۱ و طرح تفصیلی انجام می شود، گفت: مردم در ساخت و سازهای خود در کوچه ها ۵۰ درصد معابر ایجاد می کنند و سهم تملک خود را با ایجاد کوچه انجام می دهند. معاون شهردار سبزوار اظهار کرد: ایجاد خیابان های فرعی و شریانی در تعهد شهرداری است که بر اساس طرح تفصیلی نقشه ها تهیه و سپس تملکات و بازگشایی انجام می شود.

احمدی با بیان این که در بازگشایی خیابان ها اداره راه و شهرسازی حدود ۱۰ درصد با شهرداری همکاری دارد، ادامه داد: این بازگشایی ها با هزینه و درآمد های عمومی شهرداری انجام می شود و مردم سهمی در این بازگشایی ها ندارند و در خیابان های فرعی و شریانی شهرداری به مردم خسارت پرداخت می کند.

بوده است که بخش دولتی توسط اداره راه و شهرسازی به شهرداری تحویل داده شده است و برای زمین های بخش خصوصی نیز در حال انجام مذاکره برای انجام تملک هستیم.

وی با اشاره به تملک و بازگشایی خیابان شریانی بهاران نیز اظهار داشت: بخشی از این خیابان در سال گذشته تملک شده که کارهای زیرساختی و جدول گذاری آن انجام و آماده آسفالت است که قرار است برای آسفالت این خیابان اعتبار ۱۰ میلیارد ریال از محل اعتبارات بازآفرینی محلات هدف تامین شود.

احمدی با بیان این که فاز دوم بازگشایی و تملک خیابان بهاران آغاز شده است که به سمت شمال شهر می رود، خاطر نشان کرد: یکی از راه های شریانی و مهم دیگر بازگشایی ریگ محیطی کلاته سیفر می باشد که فاز نخست آن از افضل آباد در حال زیرسازی می باشد و فاز دوم آن ادامه مسیر تادور کلاته سیفر است که هنوز اقدامی انجام نشده است اما از برنامه های بودجه سال ۱۳۹۸ می باشد.

وی با اشاره به تملک و بازگشایی خیابان های شریانی که امسال در دستور کار شهرداری قرار دارد، عنوان کرد: ادامه خیابان باهنر از سمت جایگاه امام جمعه برای اتصال به بولوار امام رضا (ع) تملک می شود که ۵۰ درصد کار در این حوزه انجام شده است و توافقی که با امام جمعه محترم شهرستان انجام شده، بازگشایی این خیابان را خواهیم داشت. بازگشایی این خیابان رشد و توسعه محله قدس را نیز به همراه خواهد داشت.

احمدی با بیان این که همچنین ادامه مسیر شهرک جهاد از سمت غرب به جاده ابریشم متصل و جدول گذاری خواهد شد، گفت: بازگشایی خیابان رازی ۱۱ که پیام نور را به بولوار رازی متصل می کند در حال انجام است. همچنین

معاون شهرسازی و معماری شهرداری سبزوار گفت: بازگشایی ها و تملک زمین توسط شهرداری با ۲ روپکرد شامل تملک و بازگشایی معابر شهری و تملک برای اجرای طرح های خدماتی می باشد.

مرتضی احمدی افزود: در حوزه تملکات برای ایجاد معابر شهری جدید اقدامات قابل توجهی توسط شهرداری سبزوار انجام شده است.

وی با بیان این که در دو سال اخیر ۱۶ هزار متر مربع بازگشایی انجام شده است، خاطر نشان کرد: این بازگشایی ها و تملکات از ابتدای سال ۹۶ تاکنون ۱۰۱ میلیارد ریال هزینه داشته است.

وی ادامه داد: اولویت شهرداری برای بازگشایی و تملکات در سال جاری کمر بند شمال غرب، امتداد بولوار شهدای کوشک، ۱۴ متری قلعه نو، پارک شهدای افضل آباد، باغ علوی و ادامه خیابان گل افشانی به سمت خیابان بیهقی می باشد.

احمدی اضافه کرد: در دو سال اخیر خیابان های بهاران، چهارراه استثنایی، ادامه ۳۵ متری بوتان گاز، امیر کبیر ۵۹، گل افشانی، بولوار فرید خراسان، بزرگراه ابریشم، خیابان اقبال کلاته سیفر، خیابان افضل آباد کلاته سیفر، ۱۴ متری قلعه نو، باغ علوی (پارک شهدای کوشک)، پارک کینگ جایگاه نماز جمعه، کوچه خاتم ۳، امتداد خیابان رازی، امتداد بولوار شهدا به سمت جاده اسفراین، خیابان خرمی، کوشک یک، سایر مناطق شهری، شهرک صنعتی فرودگاه و بیست متری ثامن بازگشایی شده است.

وی با بیان این که بازگشایی کمر بند غرب که ادامه راه ابریشم می باشد و این محور را به جاده اسفراین متصل می کند از مهم ترین تملکات شهرداری در سال جاری است، ادامه داد: بخشی از این زمین ها دولتی و بخشی خصوصی

مطابق قانون شهرداری ها، از جمله وظایف شهرداری احداث راه ها، شوارع و پارک های عمومی است. در بسیاری موارد انجام این وظایف مستلزم دسترسی شهرداری به املاک، اراضی یا حقوق مردم نسبت به اعیان و ابنیه ای است که در مسیر اجرای طرح قرار دارد. مطابق قوانین حاکم، شهرداری ابتدا باید با کسب رضایت مالک، ملک را تملک کند. از عمده وظایف شهرداری ها در راستای

عمران و آبادانی شهر، مطابق بند یک ماده ۵۵ قانون شهرداری ها ایجاد خیابان ها، کوچه ها، میدان ها و باغ های عمومی است که شهرداری ها با تصویب طرح های عمرانی در این راستا اقدام می نمایند. بازگشایی برخی معابر فرعی و شریانی شهر جزو اقدامات اساسی و آرزوی دیرینه شهروندان سبزواری و نیز از ملزومات و نیازهای مهم برای توسعه متوازن و جامعه شهری بوده است. شهرداری سبزوار در تلاش است با فراهم آوردن شرایط لازم، خواست شهروندان مبنی بر بازگشایی این مهم را محقق و برآورده سازد و اقدامات خوبی را طی ۲ سال اخیر در این زمینه انجام داده است. با بازگشایی این محور ها که از معابر و شریانی های اصلی و مهم شهر به حساب می آید شاهد تحولات بسیار خوبی در این شهر در جهت دسترسی بهتر و آسان تر شهروندان هستیم. شبکه معابر کار استخوان بندی شهر را همانند یک انسان انجام داده و بسیار اثر گذار است. به منظور روان سازی ترافیک و توسعه متوازن شهری، توزیع عادلانه امکانات و اعتبارات طرح های بسیار مهمی در سال های

اخیر توسط شهرداری سبزوار به انجام رسیده است. توسعه و بازگشایی معابر و بولوار های اصلی سطح شهر فرصتی مناسب را در بخش های مختلف در اختیار مدیریت شهری و شهروندان قرار داده و استفاده از این فرصت می تواند توسعه پایداری شهری را به همراه داشته باشد.

