

رستوران راستگو

جهت تکمیل کادر پرسنلی خود به افراد ذیل نیازمند است:

۱- سالادزن

۲- میزبان آقا جوان با ظاهری آراسته

بین وکیل آباد ۲۳ و ۲۵

۰۹۱۵۸۹۰۰۰۴۱

۹۹۰۴۰۹۷۹/ف

تعدادی کارگر ساده و سالن دار جهت کار در فست فود نیازمندیم

۰۹۱۵۱۱۳۱۲۴۳

۹۹۰۴۱۰۲۷/ف

نیروی جهت فست فود فرکار و صندوقدار نیازمندیم

۰۹۰۳۱۵۸۷۵۵۴

۹۹۰۴۱۲۳۸/ف

استخدام سالن دار

با تجربه

نیروی سالن آقا

با تجربه کار در کافی شاپ یا رستوران با شرایط کاری زیر:

۱- حقوق ۱/۸۰۰/۰۰۰ م

۲- مرخصی ۲/۵ روز در ماه

۳- شیفت کاری از ۱۶ الی ۱ بامداد

بدون لجه و با ظاهری مناسب

۰۹۳۵۲۶۰۵۶۶۸

سجاد بهارستان ۱۷

رستوران اسپرلوس

۹۹۰۴۰۹۶۷/ف

استخدام

آشپز و شیرینی پز

بر دست ترکارو خشک کار و کارگر ساده جهت کار در کارگاه قنادی محدوده لادن نیازمندیم

۰۹۹۳۰۴۸۹۵۱۰

۹۹۰۳۹۱۱۰/ف

امور رستوران

به تعدادی نیروی نیمه ماهر و منقل دار و سالن دار جهت کار در کبابی نیازمندیم (هفت تیر)

۰۹۳۵۸۹۷۲۷۰۳

۹۹۰۴۱۲۳۵/ف

خرید و فروش صنعتی کشاورزی

شهرک صنعتی توس

۲۱۶ مترز مین-غذایی
۱۵۴ مترز مین-غذایی
۵۵۰ مترز مین
۱۵۰۰ مترز برینا-غذایی
۱۷۵۰ مترز مین
۱۴۰۰ مترز برینا-فلزی
۲۵۲۰ مترز مین
۱۲۰۰ مترز برینا-فلزی

۰۹۱۲۸۰۱۴۴۸۳
۰۹۱۵۷۰۱۴۴۸۳
۰۹۱۵۵۰۱۴۴۸۳ یوسفی

۳۵۰۵۸۱۰۶۲/ف

ملک سنددار ۷/۵ میلیارد

۲/۵ هکتار شاهنامه ۷۶ پروانه ورنی و گاوداری چاه آب برای باغ سرا ویلا کخانه

۰۹۰۳۴۲۰۱۰۸۴
۰۹۹۰۳۷۸۰۲/ف

خرید و فروش املاک

زمین باغی ویرانی شاندیز

۱۱۰۰ متر، دور دیوار ۱۹۰ متر حاشیه، درختان ده ساله آبیاری قطره ای، کوچه آسفالت ویرانی ۴۵ خیابان مهتاب کوچه یاسمن فی متری ۲۰۴۰۰ دو قطعه موجود میباشد

۰۹۳۹۹۵۹۶۰۳۹

۹۹۰۴۰۲۶۴/ف

شاندیز

خرید و فروش- زمین، باغ ویلا

۰۹۱۵۱۱۶۷۳۳ اکرمی

۹۹۰۰۶۷۱۳/ف

خرید و فروش سه راه فردوسی

اراضی سازمان آب، باغستان باغ زیتون، بوستان بهارستان، دهشک و ...

۳۵۴۲۳۳۸۴

۹۷۱۸۷۵۷۸/ف

طرقه- شاندیز

باغ- ویلا- زمین به ما بسیار پید و از ما بخواهید

۰۹۱۵۰۷۰۱۰۰۵ ملک

۹۹۰۴۱۰۲۷/ف

خرید و فروش تجاری و اداری

خریدار مغازه

به متر از حداقل ۷۰ متر و یا ملک تجاری مسکونی در حاشیه بلوارهای هاشمیه هفت تیر پیروزی فکوری معلم و مکان های مشابه تا حدود ۶ میلیارد تومان به پیامک یا واتساپ

۰۹۳۵۹۰۳۶۷۲۷

۹۹۰۴۰۹۱۷/ف

شاهنامه ۷۶

قطعات ۵۰۰ و ۱۰۰۰ متری باغی، آب و برق و آب مدار

۰۹۱۵۳۲۵۰۴۶۳

۹۹۰۳۸۸۸/ف

خرید و فروش جاده شاندیز

ویلا شهر، زعفرانیه، درخت بید جلدک، صفی آباد و سوران

۰۹۱۵۳۱۴۰۸۵۷
۳۵۵۹۳۴۹۱

۹۸۱۱۸۲۰۱/ف

صفی آباد- جلدک

چاهشک- قیمت بالا خریداریم

۰۹۱۵۳۱۱۳۲۸۲

۹۹۰۴۱۶۱۹/ف

معاوضه

کلبه مجیدیه

فقط معاوضه و تهاتر به ما بسیار پید و از ما بخواهید. داخل و خارج شهر

۰۹۱۵۴۱۵۳۰۲۷ شهری

۹۹۰۳۴۴۷۹/ف

معاوضه ملک

آپارتمان ویلایی زمین، باغ ویلا و ..

۰۹۱۵۷۲۴۶۶۵۲ سراسری

۰۹۱۵۸۱۴۲۵۷۲ فیضی

۹۹۰۳۳۳۸/ف

خرید و فروش باغ ویلا

شاهنامه ۷۶

قطعات ۵۰۰ و ۱۰۰۰ متری باغی، آب و برق و آب مدار

۰۹۱۵۳۲۵۰۴۶۳

۹۹۰۳۸۸۸/ف

سنگ سفید

بورس اراضی سنگ سفید بخش ۷ و ۸ چناران گلبهار و گلکان

سلطانی ۰۹۱۵۴۴۰۹۳۷۳

۹۹۰۳۷۱۵۶/ف

ویلا شهر زعفرانیه

الماس کاران، درخت بید، باغ زمین، تجاری، جاده شاندیز نیاوران، شکوفه، طرقه شهریار

۰۹۱۵۳۱۳۱۳۵۲
۳۵۵۱۱۱۷۵ خرید و فروش

۹۹۰۳۴۵۶۳/ف

خرید فروش

اراضی حسین آباد جلدک صفی آباد چاهشک

با نازترین قیمت بازار با بیش از ۲۵ سال تجربه

۰۹۱۵۵۷۷۶۶۵۶ نوری
۰۹۱۵۱۰۸۵۶۰۰
۰۹۱۵۳۲۲۷۵۷۹ جعفری

۹۹۰۰۹۶۶/ف

الهیه، صفی آباد، جلدک

جلدک، چاهشک نقدا خریداریم

۰۹۱۵۸۱۱۵۴۹۲

۹۹۰۳۰۵۲/ف

جلدک- صفی آباد

خرید فروش حاشیه جاده شاندیز الماس کاران، زعفرانیه، درخت بید دهنو، ویلا شهر، سوارکاری

۰۹۱۵۳۰۴۵۹۹۰
۰۹۱۵۱۱۵۴۹۶۷
۳۵۵۹۳۷۸۱

۹۹۰۰۵۵۲/ف

شاندیز

خرید - فروش

۰۹۱۵۳۱۲۱۶۸۲
۰۹۱۵۳۱۷۱۷۲۷ دلگشا

۹۹۰۲۵۳۴۲/ف

شاندیز

خرید، فروش، معاوضه باغ، ویلا، زمین

۰۹۱۵۱۱۳۵۵۶۵

پورضا ۰۹۹۰۳۹۱۵۴/ف

فروش فوق العاده زمین های گلبهار

با سند ملکی و نقشه ثبتی

۲۰ متر ۴ م
۲۵ متر ۵ م
۳۰ متر ۶ م

تسویه زمان انتقال سند در محضر

۰۹۱۵۵۰۶۲۵۸۱
۰۹۱۵۶۲۶۲۵۸۱

۹۹۰۰۸۷۲۲/ف

آشنایی با اصطلاحات رایج بازار مسکن:

اجاره

قراردادی که بر اساس آن یک طرف معامله به نام مؤجر بخشی از مال یا دارایی خود را در ازای دریافت اجاره بها از طرف دیگر به نام مستاجر، در اختیار او قرار می‌دهد.

مجهول المالک

به املاکی گفته می‌شود که در هنگام نصب پلاک در دفتر توزیع اظهارنامه به نام شخص یا اشخاصی معرفی گردیده اما تا به حال از طرف مالک یا وکیل قانونی او درخواستی برای این موضوع به ثبت نرسیده باشد.

افراز

اگر یکی از مالکان ملک مشاع با شرکای دیگر کنار نیاید و بخواهد سهم خود را از بخش‌های اشتراکی بگیرد، باید دعوائی را مبنی بر تقسیم بخش مذکور اقامه کند که به این تقسیم کردن اصطلاحاً افراز می‌گویند.

تصرف عدوانی

اگر مال یا ملکی به صورت غیر قانونی و بدون رضایت مالک از تصرف او خارج شود، این موضوع اصطلاحاً تصرف عدوانی نامیده می‌شود.

سرقفلی

قراردادی که بر اساس آن یک طرف معامله به نام مؤجر بخشی از مال یا دارایی خود را در ازای دریافت اجاره بها از طرف دیگر به نام مستاجر، در اختیار او قرار می‌دهد.

اظهارنامه

متمنی مکتوب است که بر اساس قانون تنظیم می‌شود و به موجب آن شخص نویسنده، تقاضای قانونی‌اش را در آن ثبت می‌کند و توسط مأمور قانون به طرف دیگر اعلام می‌شود.

مشاع

اگر یک ملک چند مالک داشته باشد، هرکدام میزان معینی از سهم را در آن ملک دارند؛ اما برخی از قسمت‌ها مانند راه پله، پشت بام، حیاط و ... به صورت اشتراکی هستند که اصطلاحاً به آن‌ها مشاع می‌گویند.

پایان کار

به گواهی تأیید شهرداری برای اتمام ساخت و ساز یک ساختمان گفته می‌شود که برای اخذ آن باید خلافی و عوارض مربوطه را پرداخت و ساخت ملک هم باید کاملاً بر اساس ضوابط و مقررات اعلام شده از سوی شهرداری باشد.

تفکیک املاک

قراردادی که بر اساس آن یک طرف معامله به نام مؤجر بخشی از مال یا دارایی خود را در ازای دریافت اجاره بها از طرف دیگر به نام مستاجر، در اختیار او قرار می‌دهد.

عرصه و اعیان

به زمینی که یک ملک در آن ساخته می‌شود عرصه و به بخش‌های ساختمانی ساخته شده در آن اعیان گفته می‌شود. اعیان از نظر حقوقی هر آن چیزی است که در یک زمین ساخته شده باشد.

