

از میان خبرها



مدیر منطقه ۲ شهرداری بجنورد خبر داد:

تملك پارکینگ سبحانزاده

مهر امسال پس از طی پروسه ۲ ماهه عرصه پارکینگ (گاراژ) سبحان زاده از سوی شهرداری بجنورد مورد توافق با مالکان قرار گرفت و تملک شد. این مطلب را «عباس نقیب» مدیر منطقه ۲ شهرداری بجنورد اعلام و مطرح کرد: عرصه پارکینگ (گاراژ) سبحان زاده با کاربری پارکینگ با مساحت ۳ هزار و ۱۲۱ مترمربع دارای سند دفترچه ای شش دانگ با اعتبار ۹۳ میلیارد و ۶۳۰ میلیون ریال پس از توافق و تایید پیش نویس قرارداد از سوی شورای اسلامی شهر بجنورد به نام شهرداری بجنورد انتقال سند شد. وی با اشاره به اینکه ۲ سر قفلی در ورودی گاراژ مستقر در خیابان امام خمینی (ره) و انتهای محوطه گاراژ متعلق به مالکان پیشین در دستور کار توافق و واگذاری قرار دارد، افزود: توافق سایر سر قفلی های مستقر در عرصه پارکینگ سبحان زاده کماکان در دستور کار شهرداری بجنورد خواهد بود که از سوی مدیریت حقوقی و امور املاک شهرداری دنبال و پیگیری خواهد شد. وی افزود: با تحقق صد در صد روند توافق و تملک می توان برای احداث پارکینگ و افزایش سرانه فضای پارکینگی شهرداری بجنورد با توجه به قرار گرفتن در هسته مرکزی شهر بجنورد هدف گذاری کرد.



رئیس سازمان پسماند شهرداری بجنورد خبر داد:

پلمب انبارهای ضایعاتی بجنورد

رئیس سازمان پسماند شهرداری بجنورد از پلمب بیش از ۵۰ انبار ضایعاتی به دلیل کاهش خطرات شیوع بیماری خبر داد. علی اصغر علی بابایی، با اشاره به ممناعت از فعالیت زباله گردها در سطح شهر به منظور کاهش خطر شیوع بیماری کرونا، از تهیه ارزاق عمومی و توزیع طی ۳ مرحله میان زباله گردها سخن گفت. وی با اشاره به نظافت، شستشو و ضد عفونی مستمر و مدون ماشین آلات حمل زباله و باکس های زباله در سطح شهر و آهک پاشی پایه ها، افزود: اورهال و به روز رسانی تمام تجهیزات خودروهای حمل زباله و رفع مشکل شیرابه با هدف کاهش آلودگی های محیطی هم در دستور کار بوده است. وی از تخلیه و ضد عفونی ایستگاه میانی زباله به طور مستمر طی شیفت های فشرده کاری خبر داد.



لباس نو بر تن معابر

معاون فنی، عمرانی و امور زیربنایی آخرین وضعیت بهبود زیرساخت های عبور و مرور شهری را تبیین کرد. به گفته «مهدی حمیدی»، از ابتدای اسفالت تاکنون ۱۹۷ هزار و ۵۶۰ متر مربع روکش آسفالت عملیاتی شده است. وی با اشاره به اینکه ۶۰ هزار مترمربع کار مرمت و لکه گیری آسفالت از سوی مدیریت شهری در مناطق یک و ۲ شهرداری بجنورد اسفالت صورت پذیرفته است، خاطر نشان کرد: از سوی سازمان عمران و بازآفرینی شهری ۲۹۶ هزار و ۵۹۴ متر مربع کار زیر سازی صورت گرفته است که از این میان ۱۳۰ هزار و ۹۷۵ متر مربع آسفالت شده اند. وی به عملیاتی و اجرایی شدن ۱۰ هزار و ۵۹ مترمربع بتن RCC (غلتکی) هم گریزی زد. وی با اشاره به تولید ۱۷ هزار تن آسفالت در سال ۹۶ از سوی شهرداری بجنورد با وجود حجم قابل توجه قیر رایگان، از تولید فقط ۸ هزار و ۵۰۰ تن آسفالت در سال ۹۷ و تولید ۶ هزار و ۹۰۰ تن در سال ۹۸ سخن گفت و خاطر نشان کرد: با وجود کاهش ملموس سهم قیر دولتی فقط در ۶ ماهه نخست اسفالت ۱۷ هزار و ۵۰۰ تن آسفالت از سوی شهرداری بجنورد تولید شده است که نسبت به کل سال های ۹۷، ۹۶ و ۹۸ افزایش چشمگیری داشته است.

سهم هر شهروند از مطالبات هزینه نشده در توسعه و عمران شهری

بر اساس بررسی های کارشناسی هر شهروند ساکن در مناطق و محلات گوناگون شهری بجنورد بیش از یک میلیون تومان طلب از سازمان ها، نهادها و دستگاه های اجرایی هزینه نشده در حوزه توسعه و عمران شهری دارد؛ اعتباری که می توان با آن شاخص های عمران شهری را به ویژه در محلات کم برخوردار حاشیه شهر دوچندان ارتقا داد. خبری که شهردار بجنورد آن را رسانه ای کرد و افزود: سازمان ها، نهاد ها و دستگاه های اجرایی در مجموع بیش از ۲۰۰ میلیارد تومان به شهرداری بجنورد بدهکار هستند که می توانند با ارائه اسناد تسویه تهاتر کنند. به گفته «هادی زارعی» دستگاه های دولتی بابت عوارض سال های گذشته از جمله عمران،



هر ۵ روز، یک توافق و تملک

۷۴ اقدام اساسی برای بازگشایی معابر

از آذر پارسال تا آبان امسال ۷۴ مورد توافق و تملک برای آزادسازی معابر و بازگشایی گذرهای طرح تفصیلی در شهرداری بجنورد پیگیری، عملیاتی و اجرایی شده است. این مطلب را سرپرست مدیریت حقوقی و املاک شهرداری بجنورد اعلام و مطرح کرد: کل مساحت عرصه های توافق و تملک شده در یک سال گذشته، ۲۱ هزار و ۱۲۵ مترمربع به ارزش بالغ بر ۲۰۰ میلیارد ریال است. آنطور که «امین قلیچی» گفته است: مرتبط با توافق و تملک ۵ هزار و ۳۴۰ مترمربع از عرصه های توافق و تملک شده به ارزش ۶۳ میلیارد و ۹۰۵ میلیون ریال، ۲۵ قطعه از اراضی شهرداری به عنوان معوض املاک واقع در مسیر به مالکان واگذار شده است. به گفته وی، در ۵ توافق و تملک به ارزش ۱۰ میلیارد و ۵۳۰ میلیون ریال وجه نقد به مالکان پرداخت شده است. سرپرست مدیریت حقوقی و املاک شهرداری بجنورد افزود: برای سایر توافقات و تملکات صورت گرفته، محاسبه تراکم برای مالک نسبت به مساحت قبل از

اخبار



مدیر منطقه یک از بازگشایی ۳۲ متری امتداد استقلال خبر داد

بن بست شکنی

در راستای پیگیری طرح «یک شنبه های بازگشایی» شهرداری بجنورد یک ملک در مسیر ۳۲ متری واقع در کوچه شهید حاتمی به مساحت ۱۳۴ مترمربع در قبال معوض ملک مورد توافق قرار گرفت و بازگشایی شد؛ بازگشایی ۳۲ متری امتداد استقلال جزو اولویت های مدیریت شهری مرکز استان با هدف گره گشایی از ترافیک شهری است. این مطلب را «فرمان عمارلو» مدیر منطقه یک شهرداری بجنورد اعلام و مطرح کرد: با تحقق این مهم اتصال ۳۲ متری شمال شهر بجنورد به ۳۲ متری شهدا به نمر خواهد نشست. وی با اشاره به اینکه تاکنون ۸۴ ملک در مسیر بازگشایی این محور طی سال های ۹۰ تاکنون به ظرفیت ۵۲ ملک مورد توافق قرار گرفته است و تا تحقق صد در صدی و کامل آن ۳۲ ملک دیگر خواهد ماند که به تدریج و بنا به اولویت و ضرورت مورد توافق قرار خواهند گرفت و تملک خواهند شد. وی توسعه شهری در همه ابعاد و گره گشایی از گره های کور و ناگشودنی ترافیکی را در گرو ارتقای مشارکت جامعه شهروندی دانست تا همیار مدیریت شهری خواهند بود.



لبخند فضای سبز به شهروندان

مدیرعامل سازمان سیما و منظر و فضا سبز شهری شهرداری بجنورد از توجه جدی به پارک جدید ۳ هکتاری سردار سپهبد شهید «حاج قاسم سلیمانی» در محله ناظرآباد خبر داد. «عباسعلی مهادن دوست» از انتقال ۱۰۰ اصله درخت کاج و سرو خمره ای به روش روتنال و کاشت ۱۰۰ اصله نهال شمر و غیر شمر دیگر و گونه های دیگر چون چمن، زرشک، ارغوان، رز و انواع گل های فصلی خاص پارک جدید ۳ هکتاری سردار سپهبد شهید «حاج قاسم سلیمانی» در محله ناظرآباد سخن گفت و افزود: مساحت کل نهالستان شهرداری بجنورد ۲۰ هکتار است که یک میلیون و ۱۰۷ هزار انواع درخت و درختچه شامل زبان پنجشک، آفاقای معمولی و چتری، سرو خمره ای، افرا، کاتالپا، زیتون تلخ، توت زینتی، انواع بید، ارغوان، ترون، سنجد، چنار، ابریشم، لیلیک، گشنیز و ... در آن تولید شده است که ارزش آن ۳۰ میلیارد ریال برآورد می شود. وی با اشاره به تولید ۶۰۰ هزار قلمه ترون، چنار، سنجد و بید به ارزش یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال، خاطر نشان کرد: ۲۰ تن جارو به ارزش ۲ میلیارد ریال هم تولید شده است. وی با گریزی به مساحت ۳۰ هزار متر مربعی کل گلخانه شهرداری مرکز استان و عرصه هزار و ۶۰۰ متر مربعی گلخانه اصلی و ۴۷ تونلی تولید گل، تصریح کرد: اسفالت تاکنون ۴ میلیون و ۹۴۸ هزار گل تولید و ۳۷ کیلوگرم بذر جمع آوری شده است که ارزش آن ۲۲ میلیارد و ۹۹۴ میلیون ریال برآورد می شود. وی با اشاره به پروژه توسعه کمر بند سبز خاطر نشان کرد: سال گذشته حدود ۱۰ هکتار به مساحت کمر بند سبز در ضلع غربی پارک جاوید اضافه شد.

«منصور طلایی قر» معاون توسعه مدیریت و منابع انسانی



- تهدات مطالبات شهرداری بجنورد با اوراق تسویه بند و، و تبصره ۵ از طریق بانک های شهر و ملت به میزان ۲۰ میلیارد تومان در دستور کار است.
- پرداخت مطالبات بیمه کارکنان با برنامه ریزی مستمر و مدون دنبال و پیگیری می شود و در دستور کار است.
- قرارداد راه اندازی میز خدمت الکترونیکی برای پیشبرد مسائل مرتبط با شهر الکترونیک با ارائه خدمات متنوع منعقد شده است.
- قرارداد طراحی اینلینکیشن ۱۳۷ و پیاده سازی آن منعقد شده است.
- قرارداد ممیزی املاک و معابر گلستان شهر برای ارائه خدمات شهرسازی و نوسازی منعقد شده است.
- قرارداد طراحی اینلینکیشن ۱۳۷ و پیاده سازی آن منعقد شده است.
- قرارداد ممیزی املاک و معابر گلستان شهر برای ارائه خدمات شهرسازی و نوسازی منعقد شده است.
- ۱۳۰۰ پرونده سلامت شغلی برای کلیه پرسنل شهرداری و سازمان های تابعه شامل طب کار (سلامت شغلی، بیماری های اسکلتی، قلبی و عروقی) تشکیل و کارت سلامت برای کلیه نیروهای خدماتی شهرداری و سازمان های تابعه هم صادر شده است.
- واکسین هیاتیت B به ۴۰۰ پرسنل شاغل در مشاغل حوزه خدمات شهری، آتش نشانی و خدمات ایمنی، آرامستان و پسماند تزریق شد.
- فرآیند وصول چک های برگشتی به شرکت های مجاز و اگذار و برون سپاری شد.
- سامانه یکپارچه شهرسازی شهرنگار بر پایه GIS پیاده سازی و راه اندازی و فرمول های درآمدی شهرسازی مکانیزه سازی و امکان پرداخت عوارض به صورت الکترونیکی فراهم شد.
- تغییر بودجه بندی از تلفیقی به بودجه بندی تجمیعی و حذف ارقام تکراری از ساختار بودجه عملیاتی و اجرایی شد.

- تعیین تکلیف بدهی شهرداری به تامین اجتماعی و جلوگیری از پرداخت جریمه به تامین اجتماعی به گونه ای که از ابتدای تیر امسال تاکنون هیچ جریمه ای شامل شهرداری بابت حقوق شهرداری و سازمان های تابعه نشده است و پس از آن بیمه جاری شهرداری و سازمان های تابعه به صورت ماهیانه در موعد مقرر پرداخت می شود.
- تسویه کامل بدهی شهرداری و سازمان های تابعه به امور مالیاتی به طوری که اکنون شهرداری حدود ۷ میلیارد تومان بر اساس اظهارنامه های مالیاتی از امور مالیاتی مطالبه دارد که برای پرداخت به شهرداری مرکز استان در دستور کار قرار دارد.
- مطالبات ماشین سازی اراک به میزان حدود ۳۷ میلیارد ریال از طریق تهاتر با تامین اجتماعی تعیین تکلیف و به طور کامل پرداخت شد.
- مطالبات شرکت تمیز گل پیمانکار حفظ و نگهداری فضای سبز از طریق تهاتر با امور مالیاتی تعیین تکلیف و پرداخت شد.
- حق سنوات پرسنل بازنشسته شهرداری مرکز استان تعیین تکلیف و به طور کامل پرداخت شد.
- ۴ درصد مرتبط با سختی کار پرسنل شهرداری مرکز استان دارای شرایط سختی کار و زیان آور تعیین تکلیف و به طور کامل پرداخت شد.
- ۲ خدمت توزیع و وصول فیوض عوارض و تشکیل پرونده دبیر خانه شهرسازی به بخش خصوصی (دفتر پیشخوان) واگذار شد.
- مطالبات شهرداری از دستگاه های اجرایی به میزان ۲۶۴ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان در سامانه سمدبیت شد.
- مطالبات شهرداری بجنورد به میزان ۳۹ میلیارد و ۵۴۰ میلیون ریال از طریق تهاتر با اوراق تسویه بند و، تبصره ۵ بانک ملت دریافت شد.