اخبار ایران

کشف بیش از ۴۹ تن پیاز قاچاق در جاسک

بندرعباس- فرمانده پایگاه دریایی جاسک از توقیف دو دستگاه کامیون حامل بیش از ۴۹ هزار کیلوگرم پیاز قاچاق توسط مرزبانان این پایگاه خبر داد.

سرهنگ محمدباقر نجفی نژاد در تشریح این خبر گفت:مرزبانان این پایگاه حین گشت زنی در سطح حوزه استحفاظی ۲دستگاه کامیون حامل کالای قاچاق را مشاهده و به راننده آن ها دستور ایست دادندوی افزودراننده های کامیون ها بامشاهده مرزبانان قصد متواری شدن را داشتند که با اقدام سریع و قاطع مرزبانان هر دو کامیون متوقف شدسرهنگ«نجفی نژاد»بیان داشت:دربازرسی مرزبانان از کامیون های توقیفی ۴۹هزارو ۴۲۰ کیلوگرم پیاز قاچاق به ارزش ۹۸۸ میلیون و۴۰۰ هزار ریال کشف شدفرمانده پایگاه دریایی جاسک در خاتمه افزود:در این عملیات دو نفر متهم نیز دستگیر شده است.

انتصاب در شرکت آب و فاضلاب استان ایلام

ایلام- طی احکامی جداگانه از سوی مهندس افشین مظاهری سرپرست شرکت آب و فاضلاب استان ایلام، فتح اله محمدی به سمت سرپرست دفتر مدیریت مصرف و کاهش آب بدون درآمد استان و حسین مال اندیش به سمت مدیر دفتر تاسیسات ایستگاه پمپاژ سد و گل گل منصوب شدند.

کریم ولی زاده نیز به سمت رئیس اداره بهره برداری از تصفیه خانه آب ایلام منصوب شد.

پروژه راه آهن گرگان – مشهد آینده نزدیک عملیاتی می شود

گرگان- نادر کرمی: معاون وزیر راه و شهرسازی و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور اعلام کرد: پروژه راه آهن گرگان - مشهد در ۵ قطعه کارگاهی در مسیرهای گرگان، کلاله، بجنورد، شیروان و مشهد به طول ۵۵۰ کیلومتر در آینده نزدیک وپس از پایان مقدمات آن اجرا می شود.

به گزارش اداره روابط عمومی راه و شهرسازی استان گلستان ؛ دکتر «خیرالله خادمی » معاون وزیر راه وشهرسازی و مدیرعامل شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل ونقل کشور در جلسه شورای اداری شهرستان کلاله که با حضور نماینده چهار شهرستان شرق گلستان در مجلس شورای اسلامی ، مدیران کل و کارشناسان بخش جاده ای، ریلی و آزادراهی و فرمانداران شهرستان های مینودشت، گالیکش و مراوه تپه برگزار شد، افزود: یکی از مسیرهای ریلی کشور که در قانون مصوب شده، پروژه احداث راه آهن گرگان - مشهد است که در حال مطالعه و فراهم کردن تمهیدات لازم برای آغاز عملیات اجرایی آن هستیمو هدف از اجرای این مسیر ریلی را اتصال گرگان به مسیر ریلی مشهد اعلام کرد و ادامه داد: ساختار طراحی و برآورد اجرایی این پروژه ریلی که از طرح های ملی کشور می باشد، به پایان رسیده است. خادمی اظهار کرد: برای عملیات اجرایی این پروژه ریلی از قابلیتی استفاده می شود و در این راستا قرارداد اولیه با یک شرکت چینی و یک شرکت ایرانی منعقد شده است.معاون وزیر راه و شهرسازی تصریح کرد: برای بهره گیری از امکانات بخش خصوصی بویژه شرکت های آستان قدس رضوی در حال مذاکره هستیم که پس از دریافت مجوزهای لازم از سازمان برنامه و بودجه و بانک مرکزی، عملیات اجرایی این پروژه بزودی آغاز می شودوی تاکید کرد: اجرای این پروژه پتانسیل بسیار خوبی برای حمل و نقل کالا و مسافر از طریق راه آهن در مسیر شرق گلستان به استانهای همجوار و سایر کشورهای مرتبط به این شبکه ریلی خواهد بود.

به ریاست پوربزرگ تشریح شد؛

رویکرد و برنامه های اجرایی سال ۹۷ پست استان آذربایجان شرقی

تبریز – فلاح: جلسه تبیین سیاستها و برنامه های اجرایی سال ۹۷ پست استان آذربایجان شرقی با حضور روسای ادارات ستادی و اجرایی تشکیل شد.

به گزارش خبرنگار ما در تبریز، مدیرکل پست استان در این نشست با اشاره به ابلاغ سیاست های کلی شرکت و پیش بینی های ابلاغ شده به استان، توان و ظرفیت استان را بسیار بالا ارزیابی کرد و گفت: استان آذربایجان شرقی با موقعیت استراتژیک صنعتی و تجاری می تواند کلیه پیش بینی های انجام یافته را محقق نموده و روند رو به رشد خود را ادامه دهد. پوربزرگ با اشاره به فضای باز و پرظرفیت مجازی و زیرساخت های فناوری اطلاعات، بازارهای الکترونیک را از جمله ظرفیت های بالقوه کسب سهم از بازار دانست و افزود: با ورود پست به عرصه خدمات هوشمند راه برای کسب درآمد در این فضا بسیار مهیا بوده و پست استان نیز با استفاده از نیروی انسانی متخصص و زیرساخت های موجود می تواند موفقیت های جدیدی را کسب کند. مدیرکل پست استان آذربایجان شرقی، ارائه خدمات با کیفیت را متضمن کسب بازارهای جدید و نیز تحکیم بازارهای موجود عنوان کرد و ادامه داد: با برنامه ریزی های مدون و علمی انجام یافته در پست استان مسیر حرکت در جهت ارائه خدمات با بالاترین کیفیت آماده است. وی با اشاره به ایجاد لایه های نظارتی و بازرسی در کلیه مراحل عملیاتی پستی و نیز ایجاد واحد مستقل پردازش و تحلیل قراردادها افزود: در پست استان از دیرباز وجود واحدی جهت امکان سنجی، فراهم سازی، پیگیری و تجزیه و تحلیل قرارداد ضروری می نمود که اینک با ایجاد این واحد کلیه قراردادها از بدو انعقاد تا پایان قرارداد و نظرسنجی از مشتری تحت نظر و کنترل واحد بوده و قابل تجزیه و تحلیل خواهد بود. پوربزرگ دستیابی به اهداف بلند و ادامه روند رو به رشد استان را در گرو تلاش مضاعف، برنامه ریزی مدون و نظارت مستمر اعلام کرد و کلیه واحدهای پستی استان را ملزم به حرکت در چهارچوب برنامه تدوین شده و ابلاغی سال ۹۷ دانست . لازم به ذکر است در ادامه جلسه بهبود مجد معاون امور پستی و تجاری معاون اداری مالی پست استان به بررسی و ارائه برنامه های حوزه های خود پرداختند.

مدیر دارالقرآن علامه طباطبایی(رض):

قم از ایران تفکیک ناپذیر است!

قم - در پی انتشار سخنانی منسوب به یکی از مدیران حوزه های علمیه مبنی بر اینکه زمان آن فرارسیده است تا حوزه علمیه قم به کشوری مستقل تبدیل گردد! و بازتاب آن در فضای مجازی، پاسخی تامل برانگیز توسط مرتضی نجفی قدسی مدیر دارالقرآن علامه طباطبایی(رض) قلمی شده است که متن کامل آن به این شرح است:

بسم الله الرحمن الرحیم

یا أَیُّهَا الَّذِینَ آمَنُوا اتَّقُوا اللَّهَ وَ قُولُوا قَوْلًا سَدِیداً (سوره احزاب- ایه ۷۰)

"ای کسانی که ایمان آورده اید از خدا بترسید و سخن سنجیده بگوئید!"علامه طباطبایی مفسر کبیر قرآن در تفسیر این آیه در معنای قول سدید می فرمایند ، کلامی که مطابق با واقع بوده و لغو و بی فایده نباشد یا همچون سخن چینی و غیر آن فایده غیر مشروع نداشته باشد و درحقیقت معنای این آیه شریفه چنین است که ای مومنان! از خدا بترسید و به اوامر و نواهیش پایبند باشید و سخن سنجیده و درست بگوئید که باعث فساد و شر نباشد!در روزهای گذشته خبری در فضای مجازی به نقل یکی از مسئولان حوزه ها منتشر شد که وی گفته است زمان آن فرا رسیده که حوزه علمیه قم به کشوری مستقل تبدیل گردد! کشوری با مرزهای جغرافیایی مشخص، پرچمی مخصوص، قانون اساسی پذیرفته شده در مجامع بین المللی و پذیرنده سفیران کشورهای مختلف!وی افزوده است: استقلال حوزه علمیه در قالب یک کشور مستقل مانند واتیکان ، این امکان را فراهم می سازد تا حوزه علمیه قم به نظام رهبری دینی شیعیان جهان تبدیل شود و ارتقاء یابد!البته حرفهای دیگری هم در همین مقوله اضافه کرده است که انسان از این همه نبوغ و استعداد بعضی ها با چنین افاضاتی متحیر و انگشت به دهان می ماند!اگرچه طرح این سخنان در فضای مجازی بیشتر به جوک شبیه بوده و موجب مضحکه بسیاری شده است، امّا واقعا چرا یک نفر که مسئولیتی در یکی از حوزه ها دارد باید اینقدر خروس بی محل باشد!یکی از افتخارات جمهوری اسلامی این است که تا کنون در این چهل سال علیرغم تمام توطئه های گوناگون دشمنان خارجی و داخلی، توانسته است وحدت ملی را در سطح کشور حفظ کند و از یکپارچگی و تمامیت ارضی آن دفاع نماید.بدامان نمی رود که در اوایل انقلاب برخی گروهکها در فکر خودمختاری بعضی از استانهای مرزی بودند و هشیاری و بیداری حضرت امام(ره) و ملت ایران و شهید چمران نگذاشت تا آنها به اهدافشان برسند گرچه ممکن بود دولت موقت لیبرالی چنین امتیازاتی بدهد و عملا مقدمه جدایی این استانها را از کشور فراهم کند.در شرایطی دیگر فتنه خلق عرب رخ داد و سعی داشتند استان حاصلخیز و نفت خیز خوزستان را جدا نمایند که با رشادت و بیداری مردم مسلمان خوزستان اعم از فارس و عرب این توطئه ها نقش برآب شد.در دیگر استانهای مرزی هم گاهی دشمنان ایران و اسلام، اختلافات قومی، نژادی و مذهبی را بهانه کرده و درصدد اختلاف افکنی بوده و هستند ولیکن با رهبری های خردمندانه حضرت امام و مقام معظم رهبری و با اعتقاد راسخ به وحدت شیعه و سنی و برابری همه آحاد مردم در برابر قانون، این حرکت های تفرقه افکنانه به جایی نرسیده است و تا جمهوری اسلامی هست به جایی هم نخواهد رسید.ملت ایران باید همه بدانند هر ندای تفرقه افکنی و خودمختاری و یا استقلال از حاکمیت مرکزی به ضرر همه است، ملت هشتاد میلیونی ایران هم اکنون قدرت بزرگی در سطح منطقه و جهان هستند و پرداختن به اینگونه حرفهای تفرقه افکنانه که مخل وحدت ملی است، خیانت به خون شهیدانی است که جانهای عزیزشان را فدای حفظ این نظام و کشور کرده اند.شاید گوینده این سخن همانطوری که خود اشاره کرده است تصویری از حکومت واتیکان و اسقف ها و کشیشان مسیحی در ذهن داشته و تصور کرده که روحانیت شیعه هم مانند کلیسا می تواند برای خود حکومتی داشته باشد و حال آنکه این قیاس مع الفارق است و بین روحانیت شیعه و کلیسا تفاوتی ماهوی از زمین تا آسمان است!البته شهر قم با حضور مراجع عظام تقلید و حوزه های علمیه گسترده، مرکز فعالیتهای دینی کشور محسوب می شود و لیکن هیچگاه نباید حیطه حضور آیات عظام و یا حوزه های علمیه را محدود به قم دانست و بحمدالله حضور روحانیت معظم و حوزه ها در کل کشور و حتی جهان اسلام و در کنار آحاد مردم مسلمان محسوس است و قابل انفکاک نیست، سرتاسر کشور جمهوری اسلامی است و قانون اساسی کشور را نیز همین بزرگان روحانیت و مراجع معظم نوشته اند.حال شما پس از چهل سال می خواهید برای قم قانون اساسی جدید بنویسیدایعنی بحمدالله همه مشکلات کشور و نظام حل شد و ما از فرط بیکاری باید طرح چنین مباحث بیهوده ای را بکنیم و بهانه به کسانی که منتظر فرصت برای جدایی طلبی هستند، بدهیم!ایجاد حکومتی برای کشیشان در واتیکان برای محدود کردن آنها بود که کاری به کل اروپا نداشته باشند و حیطه حاکمیت آنها همان محدوده کوچک واتیکان باشد! در جمهوری اسلامی هم گاهی کسانی که مخالف حاکمیت اسلام و ارزشها هستند همواره برای محدود کردن حوزه نفوذ روحانیت و مراجع معظم چنین پیشنهادهایی را می دهند که آقا قم را به شما می دهیم، هرجوری خواستید زندگی کنید و کاری به بقیه کشور نداشته باشید!آیا یک نفر روحانی باید اینقدر کوته فکر باشد که همین حرفها را متنها با رنگ و لعاب بهتر بیان کند!مسلماً قاطبه روحانیت معظم در حوزه های علمیه با چنین تفکراتی مخالفند و هیچگاه درصدد جایگاه حکومتی ویژه برای خود نبوده اند. علاوه بر اینها مگر مردم شریف قم رضایت می دهند که از کشور عزیز ایران جدا شوند! و آیا اصلا قم مگر می تواند مستقلا زندگی کند در حالی که آب شربش را هم از استانهای دیگر می آورند! چرا یک حرفی می زنیم که مضحکه شود! پس قول سدید یعنی چه؟ این سخنان نسنجیده موجب شر و فساد نیست؟! و چه خوب است که از این حرفهای بیهوده استغفار کنیم و مشکلی بر مشکلات نیفزائیم!

مدیرعامل آبفای گیلان:

از ورود ۲۴۰۰۰ مترمکعب فاضلاب در شبانه روز به رودخانه ها جلوگیری شد

رشت - علی حیدری - مدیرعامل این شرکت با اشاره به طرح ساماندهی، بهسازی و رفع آلودگی رودخانه های شهر رشت، پروژه های اجرا شده از محل طرح جلوگیری از آلودگی رودخانه ها را برشمرد.

سید محسن حسینی رئیس هیأت مدیره و مدیرعامل آبفای گیلان با برشمردن پروژه های اجرا شده به منظور جلوگیری از آلودگی رودخانه ها اظهار داشت: در راستای طرح ساماندهی ، بهسازی و رفع آلودگی رودخانه های شهر رشت از ورود ۲۴۰۰۰ مترمکعب فاضلاب در شبانه روز به رودخانه ها جلوگیری شد. وی در ادامه گفت: این پروژه ها شامل: طرح اضطراری جمع آوری فاضلاب منطقه گلسار، تکمیل شبکه فاضلاب منطقه نخودچر، فاز ۱ طرح جمع آوری فاضلاب منطقه سیاه اسطلخ و جمع آوری فاضلاب حدفاصل این دو منطقه با هزینه ۸۰۰۰۰ میلیون ریال اجرا شد و دبی هدایت شده به تصفیه خانه در مجموع ۲۷۹ لیتر بر ثانیه می باشد

اخبار ایران

چهارمین کارگروه آب و انرژی و شورای پدافند غیر عامل استان در آبفا ایلام برگزار شد

ایلام- چهارمین جلسه کارگروه تخصصی آب و انرژی و شورای هماهنگی مدیران، مدیریت و پدافند غیر عامل با حضور، سرپرست شرکت آب و فاضلاب استان، معاون مدیر کل پدافند غیر عامل استانداری و اعضاء کارگروه تخصصی انرژی و آب به میزبانی شرکت آب و فاضلاب استان ایلام برگزار شد.

در این جلسه مهندس مظاهری سرپرست شرکت و رئیس کار گروه آب و انرژی ضمن خوش آمد گویی به حاضرین، از زحمات و احساس مسئولیت و آمادگی کلیه اعضاء تقدیر و تشکر و بر برگزاری منظم جلسات تاکید داشتند.

تعیین شعب ویژه رسیدگی به امور اقتصادی در محاکم قضایی استان گلستان

گرگان- نادر کرمی: مدیر حقوقی وامور قراردادهای شرکت شهرکهای صنعتی گلستان از تعیین شعب ویژه رسیدگی به امور اقتصادی در محاکم قضایی این استان خبر داد.

محمد ایری اظهار داشت: عمدتاً سیاستها و رویکردهای اقتصاد مقاومتی معطوف به کاهش بیکاری، افزایش تولید و اقتصادی پویا است و از این رو تقویت واحدهای تولیدی بویژه صنایع کوچک می تواند نقش به سزایی در تحقق اقتصاد مقاومتی داشته باشد .وی افزود: واحدهای صنعتی و کارگاههای کوچک و متوسط نقش مهمی در ایجاد فرصتهای شغلی و افزایش درآمد دارند واز طرفی در مقایسه با صنایع بزرگ، از تنوع بالاتری هم برخوردار بوده و سرمایه مورد نیاز برای تداوم فعالیت آنها اندک است. مدیر حقوقی وامور قراردادهای شرکت شهرکهای صنعتی گلستان افزود : با عنایت به اهمیت مباحث مرتبط با حوزه اقتصاد مقاومتی و در راستای امنیت سرمایه گذاری، رفع موانع حقوقی و قضایی واحدهای تولیدی و همچنین حفظ اشتغال در روزهای پایانی شهریور ماه سال۹۶ ریاست محترم قوه قضائیه دستورالعملی را به جهت استفاده مطلوب از ظرفیت های قوه قضاییه در تحقق سیاست های مذکور ابلاغ فرمودند که با شروع به فعالیت ستاد مزبور در سطح دادگستری کل استان گلستان شاهد هماهنگی های مختلف در حوزه اقتصادی با موضوعات متعدد بوده ایم.وی گفت: یکی دیگر از اقدامات ارزشمندی که در ستاد اقتصاد مقاومتی استان اتخاذ گردیده تعیین شعب ویژه جهت رسیدگی به امور اقتصادی و دعاوی له و علیه شرکت های تولیدی و خدماتی در تمام محاکم قضایی استان است که علاوه بر ایجاد زمینه رسیدگی تخصصی تر به مسائل مرتبط با واحدهای تولیدی منجر به کاهش زمان رسیدگی نیز خواهد شد لذا تمام صاحبان صنایع می توانند در مراجعات خود به محاکم قضایی استان ، از این ظرفیت ایجاد شده بهره مند شوند.

وزارت راه و شهرسازی
سازمان بنادر و دریانوردی
اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مشاوران

نام کارفرما : اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر

نشانی: بوشهر – انتهای بزرگراه طالقانی –اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر - کدپستی ۷۵۱۳۷۴۹۷۹۷

موضوع خدمات مشاوره: خدمات مرحله سوم تعمیر و نگهداری (اجرای PM) برق و مکانیک و تاسیسات بندر بوشهر و بنادر تابعه

گواهینامه صلاحیت حسب مورد: دارا بودن گواهینامه پایه ۲ رشته انرژی سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور تخصص توزیع یا پایه ۲ رشته تخصصهای مشترک ، تخصص تاسیسات ، برق و مکانیک

رشته و یا زمینه تخصصی مشاور: رشته انرژی تخصص توزیع یا رشته تخصصهای مشترک تخصص تاسیسات ، برق و مکانیک

مهلت دریافت ، تکمیل و تحویل اسناد : از تاریخ ۹۷/۲/۰۸ لغایت ۹۷/۲/۲۲

محل دریافت اسناد: اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر ، واحد فنی و نگهداری ، امور پیمان و رسیدگی

محل تحویل اسناد: اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر ، واحد فنی و نگهداری ، امور پیمان و رسیدگی

نحوه دریافت اسناد: مراجعه حضوری به اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر ، واحد فنی و نگهداری ، امور پیمان و رسیدگی و یا از طریق سایت http://iets.mporg.ir

اداره کل بنادر و دریانوردی استان بوشهر

۱۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۶/۱۲/۰۷-۱۳۹۶۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۴۲۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کامران کریمی فرزند ولی ا... به شماره شناسنامه ۱۲۳۱ صادراز رضوانشهر درششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به استثنای یک باب خانه ومحوطه به مساحت ۳۰۰ متر تحت پلاک ۲۶۹ محاط درآن میباشد به مساحت ۲۰۴۵/۴۸ مترمربع پلاک ۶۲۰ فرعی از ۸ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۴۳ فرعی واقع درقریه اره رودکنار بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالکیت خانم باجی یعقوبی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۷/۰۲/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۷/۰۲/۲۳

م الف ۹۱۳/۹۹ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر –جعفر عبادی

اگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ انین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۰۰۲۷ – ۹۷/۱/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانها ی فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی برازجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ایرج خدادادی فرزند حاجی به شماره شناسنامه ۵۶۳ کد ملی ۳۵۲۰۲۴۰۹۶۳ صادره از دشتستان در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۴/۲۴ متر مربع پلاک ۱۳۱۱/۵۲ اصلی واقع در بخش سه حوزه ثبت ملک برازجان شهر برازجان خریداری از آقای نجف بابری ثابت و شرکا گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۷/۲/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۷/۲/۲۳

م الف ۸۹ رئیس واحد ثبتی اداره ثبت اسناد واملاک برازجان محمد چهابدار

۱۰۰

آگهی مزایده اموال غیر منقول

موجب پرونده اجرایی ۹۵۰۰۵۲۴ ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت پانصد و شصت و یک مترمربع به پلاک ثبتی هزار فرعی از سه اصلی واقع در بخش چهار ثبت ساری قریه آزادگله ذیل صفحه ۳۴۰ جلد ۶۰ بنام آقای نعمت فلاح سرتائی فرزند رحمان سابقه ثبت داشته که برابر سند رهنی ۹۰۴۰۹ مورخ ۸۵/۷/۱۲ تنظیمی دفتر ۳۸ اسناد رسمی ساری در قبال مبلغ ۴۷۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال در رهن بانک توسعه تعاون شعبه مرکزی ساری قرار گرفته است محدود به شمالا: بطول چهارده متر و هشتاد سانتیمتر به دیوار متصرفی آقای تقوی. شرقاابول بطول چهارده متر و شصت سانتیمتر به متصرفی آقای تقوی ، دوم بطول بیست و یک متر و هفتاد سانتیمتر به دیوار آقای احمد علیزاده.جنوبا: بطول یازده متر و ده سانتیمتر درب و دیواریست به شارع عام. غربابطول ۲۰/۲۰ متر به دیوار آقای جمشید طاهری دوم که شمالی است بطول ۱/۲۵ متر به دیوار متصرفی آقای شیرخانی سوم بطول ۱۷/۳۵ متر به دیوار متصرفی مذکور. اوصاف اجمالی اعیانی بدین شرح می باشد.ساختمانی دو طبقه (همکف و یک طبقه) با قدمت حدودا ده سال با اسکلت فلزی و سقف طاق ضربی پوشش نهایی بام ورقهای موجدار ازبست با زیرسازی از پروفیل قوطی فولادی و سقف کاذب میلگرد و رابیتس و نمای اصلی ساختمان سنگ می باشد.همکف به مساحت کل ۱۵۰ مترمربع در دو قسمت شامل بیلوت به منظور استفاده انباری ، راه پله ، پارکینگ و یک واحد مسکونی شامل هال و پذیرایی دو اتاق خواب و آشپزخانه و سرویسهای بهداشتی می باشد.طبقه اول شامل یک واحد مسکونی به مساحت ۱۵۰ مترمربع دارای یک هال و پذیرایی سه اتاق خواب ، آشپزخانه و سرویس های بهداشتی بوده با پوشش کف بتن درجا، دیوار و سقف گچ رنگ آمیزی شده،پنجره ها آلومینیومی دربها چوبی و پوشش دیوار و کف آشپزخانه و حمام و سرویس بهداشتی کاشی و سرامیک می باشد.سیستم سرمایی اسپیلت یونیت و گرمائی بخاری بوده و انشعابات شهری دایر است محوطه ملک توسط دیوار به ارتفاع حدودا دو متر و درب حیاط آهنی محصور است که توسط کارشناس رسمی به مبلغ یک میلیارد و سیصد میلیون ریال ارزیابی گردیدو نظریه کارشناس در خصوص عرصه ملک : عرصه ملک با دیوار آجری محصور بوده ودارای درب آهنی ،گاراژی وملک از امتیازات آب،برق،گاز و تلفن برخوردار می باشد و به مساحت ۵۶۱ متر از قرار مترمربعی بطور متوسط سه میلیون و ششصد هزار ریال جمعا دو میلیارد و نوزده میلیون و ششصد هزار ریال توسط کارشناس رسمی ارزیابی گردید. و ملک از امتیازات آب برق ، گاز ، تلفن برخوردار است.ملک در ساری بلوار امام رضا کوچه ابوذر انتهای کوچه سمت چپ کدپستی ۴۸۱۸۹-۹۵۳۶۳ قرار دارد . پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۹۷/۳/۲۱ در اداره اجرای اسناد رسمی ساری واقع در ساری خیابان قارن طبقه فوقانی بانک ملت از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبالغ مصرحه فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مزاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.مورد مزایده با توجه به نامه وارده شماره ۵۸۷۲ مورخ ۹۶/۱۰/۳ بستانکار فاقد بیمه نمی باشد. تاریخ انتشار آگهی: ۹۷/۲/۸

پرویز علیزاده-رئیس اداره اجرای اسناد رسمی ساری

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به این که هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه، مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای احمد دشتی مکان را نسبت به شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۰/۲۵ متر مربع پلاک ۹۱۷/۷۷۹۷ واقع در امامزاده گناوه بخش ۶ بوشهر برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۳۵۱۳ مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده، لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده۱۳ آیین نامه ی تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای احمد دشتی مکان منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی ۴ ساعت قبل از ظهر مورخ ۹۷/۲/۳۱ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نام برده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند و اخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود. معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند والا حق آنان ساقط می شود. م الف:۱۱۱

تاریخ انتشار:۹۷/۲/۸

مجید امیری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گناوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به این که هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه، مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای احمد دشتی مکان را نسبت به شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۹/۰۷ متر مربع پلاک ۹۱۷/۷۷۹۶ واقع در امامزاده گناوه بخش ۶ بوشهر برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۳۵۲۳ مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده، لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده۱۳ آیین نامه ی تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای احمد دشتی مکان منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی ۴ ساعت قبل از ظهر مورخ ۹۷/۲/۳۰ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نام برده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند و اخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود. معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند والا حق آنان ساقط می شود. م الف:۱۱۰

تاریخ انتشار:۹۷/۲/۸

مجید امیری - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک گناوه

آگهی تحدید حدود اختصاصی

نظر به این که هیئت اختلاف مستقر در ثبت گناوه، مالکیت به تصرفات مفروزی و مالکانه آقای احمد دشتی مکان را نسبت به شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۵۹/۹۵ متر مربع پلاک ۹۱۷/۷۷۹۵ واقع در امامزاده گناوه بخش ۶ بوشهر برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۳۵۲۹ مورخ ۹۶/۱۰/۱۸ تایید نموده و آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه ی قانون تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی و قانون ثبت نیز منتشر گردیده، لذا آگهی تحدید حدود اختصاصی آن به استناد مادتین ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده۱۳ آیین نامه ی تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی جهت قسمت مورد تصرف آقای احمد دشتی مکان منتشر و به اطلاع متصرف نامبرده و مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که عملیات تحدیدی ۴ ساعت قبل از ظهر مورخ ۹۷/۲/۳۰ در محل شروع به عمل خواهد آمد. لذا بدینوسیله از متصرف نام برده و مجاورین دعوت می شود در وقت تعیین شده فوق در محل وقوع ملک حضور یابند و اخواهی نسبت به حدود و حقوق ارتفاعی برابر ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت جلسه تحدید حدود به مدت ۳۰ روز پذیرفته می شود. معترضین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مکلفن مطابق تبصره ماده ی ۸۶ آیین نامه قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین و تکلیف پرونده معترضین ثبتی مصوب ۷۳/۲/۲۵ ظرف مدت یک ماه تاریخ تسلیم اعتراض کتبی به اداره ثبت دادخواست به مراجع قضائی محل وقوع ملک تسلیم و تصدیق گواهی به جریان دعوی را به جهت ضبط در پرونده از دادگاه مربوط به اخذ و به ثبت تسلیم نمایند والا حق آنان سا