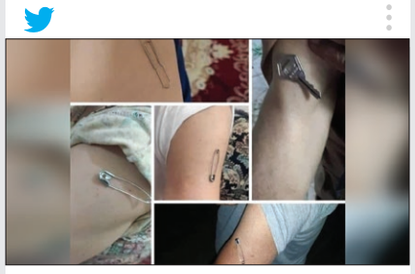
شبه‌عنابستانی در کره و شگرد کثیف برای فروش نوزاد!



3.9 M views

ادعای مغناطیسی شدن بعد از تزریق واکسن!

در روز گذشته تصاویر و ویدئوهایی در فضای مجازی منتشر شد که در آن‌ها دو سه نفر از افرادی که واکسن آسترازنکا تزریق کرده اند ،مدعی شده بودند که بعد از تزریق،محل تزریق واکسن تبدیل به آهن ربا شده است. ویدئویی از این ادعا در فضای مجازی با بازخوردهای زیادی همراه شد و هنوز هم در حال انتشار است. کاربری نوشت: «جالبه که همه دنیا دارن همین واکسن رو می‌زنن و نفهمیدن اون وقت یک مشهدی این عارضه رو کشف کرد.» کاربر دیگری نوشت: «حالا اگه شایعه و ادعا هم باشه بد نیست وزارت بهداشت پیگیری کنه و نتیجه رو به اطلاع مردم برسونه.» کاربری هم نوشت: «یه عده ضد واکسن کرونا توی کشور داریم که به هر شکلی شده می‌خوان مردم رو بترسونن که نرن واکسن بزنن من نمی دونم اینا چرا خلاف جهان می‌خوان حرکت کنن.»

3.1 M views

ماجرایی شبیه عنابستانی در کره جنوبی!

انتشار فیلم دعوای همسر سفیر بلژیک در سئول با صندوقدار یک لباس فروشی که خشم مردم کره را برانگیخته بود با احضار سفیر به کشورش دوباره با واکنش‌های زیادی همراه شد. ماجرا از این قرار است که مردم کره جنوبی از این که کره به خاطر مصونیت سیاسی قادر به محاکمه همسر سفیر نیست به شدت عصبانی بودند تا این که وزیر خارجه بلژیک سفیرش را از کره فرا می‌خواند و مصونیت سیاسی را از همسر او برمی‌دارد تا دادگاه کره جنوبی بتواند تحقیقات کیفری خود را شروع کند. کاربران به این ماجرا واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «دارم فکر می‌کنم که شبیه ماجرای عنابستانی در همه کشورها وجود داره ولی اون جا برخورد قاطعی می‌کنن که دیگه کسی به سرش نزنه از این کارا بکنه.» کاربری هم نوشت: «راستی از پرونده حدود ۵ ماه گذشت هنوز سرنوشت پرونده مشخص نشده چرا؟»

2.8 M views

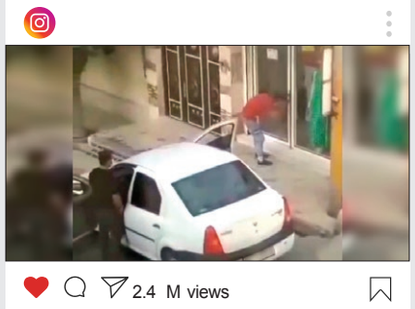
تلف شدن دام به خاطر خوردن پساب پتروشیمی

خبر تلف شدن ۵۴ راس دام سبک در روستای «سرتنگ» مسجدسلیمان در صبح روز دوشنبه در پی استفاده از آب آلوده به پساب پتروشیمی مسجدسلیمان خوزستان با بازتاب زیادی همراه بود. از همان ابتدا با توجه به ظواهر و شواهد به نظر می‌رسید که این دام‌ها دچار مسمومیت شده باشند و به گفته اهالی روستا، مرگ دام‌ها پس از نوشیدن آب بوده است. رئیس اداره محیط زیست مسجدسلیمان در این باره اعلام کرد در حال بررسی کیفی آب مصرف شده توسط دام‌ها هستیم. با این حال روابط عمومی شرکت صنایع پتروشیمی مسجدسلیمان اعلام کرده: «چنان چه نتایج نشان دهد که علت تلف شدن دام مربوط به پساب مجتمع است خسارات وارد شده به دامداران جبران خواهد شد.» کاربری نوشت: «خب خسارت دامدارها رو با پول جبران می‌کنید اما خسارتی رو که با رها کردن پساب در طبیعت به محیط زیست می زنید چطوری می‌خواین پرداخت کنید.»

3.4 M views

حمله به دوربین خبرنگار با دستور فرماندار!

ویدئویی از حمله به دوربین یک خبرنگار که به دستور فرماندار لاهیجان اتفاق افتاده در شبکه های اجتماعی دست به دست شد و واکنش هایی را هم به همراه داشت. ماجرا از این قرار است که در جلسه ای در یک منطقه عمومی که فرماندار لاهیجان حضور داشت بحث لفظی بین فرماندار و یک خبرنگار رخ می‌دهد که فرماندار دستور قطع فیلم برداری را می‌دهد و خبرنگار از جایگاه شغلی خود دفاع کرده و این بحث به این جا کشیده می شود که به دوربین خبرنگار با دستور فرماندار لاهیجان حمله می‌شود. کاربری نوشت: «تا وقتی از خبرنگارها حمایت نشه نمی‌شه شاهد شفافیت بود.» کاربر دیگری نوشت: «این روزها چقدر شاهد کتک خوردن خبرنگارها هستیم اون از خبرنگاری که انگشتش رو شکوندن توی بیمارستان اینم از این .» کاربری هم نوشت: «باید خبرنگارها هم اتحادیه صنفی داشته باشن.»



2.4 M views

فیلم برداری از صحنه سرقت

ویدئویی از سارقانی که با خودروی سرقتی یک مغازه لباس‌فروشی را در روز روشن یعنی ساعت ۷ صبح در صالحیه بهارستان تهران خالی کردند با واکنش های زیادی همراه شد. این فیلم توسط همسایه روبه‌رویی با تلفن همراه از لحظه سرقت و باز کردن درِ مغازه گرفته شده است. کاربران به این فیلم واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «نکته جالبش این بود که این همسایه به جای تماس با پلیس مشغول فیلم‌برداری با موبایلش بود.» کاربر دیگری در پاسخ نوشت: «شاید با این ویدئو راحت‌تر بشه این سارقا رو گیر انداخت چون تا زنگ می‌زد و می‌خواست پلیس بیاد دزدها در رفته بودن و الان این مدرک هم وجود نداشت.» کاربران زیادی هم نوشته بودند که اگر یک دادو فریاد کوچکی راه می‌انداخت، سارقان می‌ترسیدند و فرار می‌کردند و سرقتی هم از لباس فروشی رخ نمی‌داد.

معادله عجیب ممنوعیت تردد و اجاره ویلا

با وجود اعلام ممنوعیت سفر در تعطیلات نیمه خرداد، قیمت اجاره یک شب ویلا و خانه شخصی به اوج رسیده است

طبق اعلام ستاد ملی کرونا سفرهای بین استانی از ۱۲ تا ۱۷ خرداد ممنوع است و تردد بین همه مناطق زرد، نارنجی و قرمز از ۵۰۰ هزار تا یک میلیون تومان جریمه دارد. هر چند این ستاد طبق معمول سفر با وسایل نقلیه عمومی را ممنوع یا محدود نکرده است. با این حال، بررسی‌ها از بازار اجاره خانه و ویلاهای شخصی نشان می‌دهد در مناطق مسافرپذیر ایران، مثل شهرهای شمالی کشور و ییلاق‌های نزدیک تهران که ظاهرا در انتظار مسافران تعطیلات نیمه خرداد هستند، نرخ اجاره یک شب خانه و ویلای شخصی تا سه برابر گران‌تر شده است.

■ **قیمت‌های سرسام‌آور**

شاید باورتان نشود اما به گزارش ایسنا نرخ اجاره یک سوئیت در شهرهای شمالی که این روزها ۲۰۰ هزار تومان است برای نیمه خرداد رشد ۳ برابری داشته و به ۶۰۰ هزار تومان رسیده است. این مبلغ برای اجاره ویلای ساحلی برای یک شب به ۸ میلیون تومان رسیده و کرایه یک شب کلبه چوبی در کنار جنگل همراه با استخر و جکوزی که در حالت عادی سه میلیون تومان است، در تعطیلات پیش رو تا پنج و نیم میلیون تومان افزایش داشته است. در منطقه طالقان، محدوده کردان نیز یک ویلا که در روزهای عادی قیمت یک شب اجاره آن یک میلیون و ۳۰۰ هزار تومان است در تعطیلات نیمه خرداد تا چهار میلیون تومان اوج گرفته است. در این منطقه که بیشتر ویلاها برای تعطیلات پایان هفته نیز اجاره داده می‌شوند نرخ کرایه‌ها برای یک شب، گاه تا پنج میلیون تومان هم می‌رسد.

■ **چرا مردم به هتل نمی‌روند**

بازار آزاد و بدون کنترل و نظارتِ کرایه خانه‌ها و ویلاهای شخصی در حالی داغ است که از ابتدای شیوع ویروس کرونا، با مصوبه ستاد ملی کرونا قرار بر ممنوعیت فعالیت آن‌ها بود. با این حال، وجود محدودیت‌های عرفی و قانونی حاکم در هتل‌ها، در کنار قیمت نابرابر با خدمات آن‌ها باعث شده در برخی مناطق، به‌ویژه شهرهای شمالی، مشتریان خانه‌ها و ویلاهای شخصی بیشتر از هتل‌ها باشد. همچنین برخی بر این عقیده‌اند آن‌چه مردم را از هتل‌ها گریزان کرده، قیمت بالا و بدون منطق آن‌ها در قیاس با خدمات ضعیف و امکانات محدودشان است. نظر بعضی از مردم بر این بوده که قیمت اجاره یک ویلای لوکس به مراتب از یک اتاق هتل با امکانات ضعیف و فضای محدود که نرخ اجاره آن برابر با حقوق اکثریت اقشار جامعه نیست، مقرون به صرفه‌تر است.

■ **سهم ویلاها و خانه‌های شخصی از اقامت شبانه مسافران**

گزارش‌های مرکز آمار ایران نیز تایید می‌کند که گرایش مردم به استفاده از خانه‌های شخصی بیشتر از اقامتگاه‌های رسمی است. در بهار ۹۸ از بین ۱۰۲ میلیون سفری که انجام شد ۴۶ درصد همراه با اقامت شبانه بود که پس از خانه بستگان و دوستان، ویلاها، آپارتمان‌های اجاره‌ای و خانه‌ها و ویلاهای شخصی بیشترین آمار مصرف را داشته‌اند. سهم چادر مسافرتی و کمپ از اقامت‌های شبانه مسافران ۳ درصد و استفاده از اقامتگاه‌های رسمی مثل هتل، مهمانپذیر و هتل آپارتمان نیز حدود ۳ درصد بوده است.

روزگار سیاه اجاره نشینی

در حالی که ۴۰ درصد خانوارهای ایرانی مستاجرند، به طور متوسط ۳۰ درصد اجاره‌ها نسبت به سال قبل افزایش داشته، کشورهای دیگر چقدر مستاجر دارند؟

رعیت نواز_ این روزها در حالی به فصل جابه‌جایی‌ها نزدیک می‌شویم که بسیاری از مستاجران از گرانی‌های افسار گسیخته گلایه دارند. طبق آمار بیش از ۴۰ درصد از خانواده‌های کشور مستاجر هستند و بیشتر آن‌ها باید بعد از یک یا دو سال به دلیل کاهش قدرت پرداخت اجاره در محلاتی پایین‌تر و با متراژی کمتر به دنبال خانه بگردند. البته این زیاد شدن اجاره هر چه به بالای شهر نزدیک می‌شویم بیشتر می‌شود به طوری که در بالای شهر تهران برای اجاره خانه حداقل باید ۵۰۰ میلیون تومان رهن بدهی و ماهیانه هم بسته به متراژ خانه از یک میلیون تا ۱۵ میلیون تومان برای یک خانه ۱۵۰ متری اجاره پرداخت کنی این در حالی است که با پول رهن این خانه در سال ۹۵ می‌شد یک خانه بالای صد متر خرید چون آن سال میانگین قیمت مسکن در تهران متری ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان بود. در این گزارش سعی کرده‌ایم به آمار تعداد مستاجران در استان‌های مختلف و میزان افزایش اجاره‌ها در یک سال گذشته بپردازیم. پس اگر شما هم مستاجرید و می‌خواهید از تغییر قیمت‌ها آگاه شوید با ما همراه باشید.

■ **آمار اجاره‌نشین‌ها در استان‌های مختلف**

طبق آمار مرکز آمار ایران ،سهم ملک استیجاری خانوارهای شهری در آخرین سرشماری مربوط به سال ۹۵ حدود ۳۱ درصد بوده که با توجه به افزایش قیمت و افزایش نرخ مسکن در سبد هزینه خانوار و همچنین گرانی مسکن به نظر می‌رسد مستاجران بیش از ۴۰ درصد خانوار شهری را تشکیل دهند. با این حال بنا بر همین گزارش مرکز آمار ایران تهران با ۴۴ درصد بیشترین خانوار اجاره نشین را دارد و بعد از آن استان البرز با ۴۱ درصد، قم ۳۹/۳ درصد، کرمانشاه ۳۵/۲ و خراسان رضوی هم با ۳۴/۲ بیشترین مستاجران را دارند. اما استان اردبیل با ۱۹/۴ کمترین اجاره نشین را دارد و بعد از اردبیل استان‌های گلستان با ۲۱/۱ درصد، خراسان جنوبی با ۲۱/۴ درصد، آذربایجان شرقی ۲۱/۴ درصد و چهارمحال و بختیاری هم با ۲۱/۸ درصد کمترین مستاجران را دارند.

■ **آمار خانوارهای مستاجر در دهه‌های مختلف**

طبق آمارهایی که با جست‌وجو در اینترنت از مرکز آمار گرفته تا خبرگزاری جمهوری اسلامی به دست آوردیم ،می بینیم که از سال ۶۵ تا کنون جمعیت اجاره نشین بیش از ۳ برابر شده‌اند. سال ۶۵ که اولین سرشماری عمومی نفوس و مسکن در نظام جمهوری اسلامی ایران انجام شد ، تنها ۱۳ درصد مردم در شهرها مستاجر بودند. در آن سال جمعیت کشور حدود ۴۹ میلیون نفر بود. سال ۷۵ در حالی که کشور به بیش از ۶۰ میلیون نفر رسیده بود حدود ۱۶ درصد مستاجر بودند. در سال ۸۵ هم کشور مرز ۷۰ میلیون نفر را رد کرد و حدود ۲۴ درصد از خانوارهای شهرنشین اجاره نشینی را تجربه می کردند این میزان در سال ۹۵ به حدود ۳۱ درصد رسید در حالی که تعداد بیش از ۱۸ میلیون خانوار با جمعیت ۸۰ میلیون نفر داشتیم. اما امروز در حالی که به ۸۳ میلیون نفر رسیده‌ایم ۴۰ درصد از خانوارهای شهری اجاره نشین هستند.

خانوارهای مستاجر در ادوار مختلف

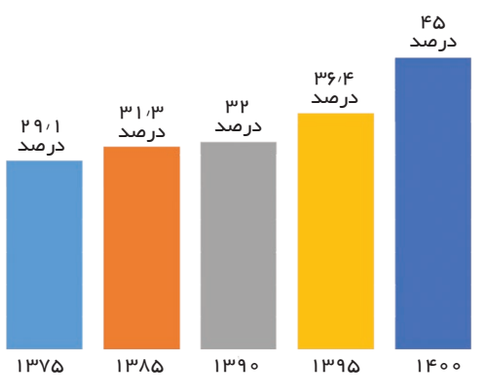
■ **رشد ۳۰ درصدی اجاره بها در یک سال**

هر چند اجاره بها در سال گذشته هم نسبت به سال‌های قبل جهش زیادی داشت اما امسال هم نسبت به سال گذشته به طور متوسط اجاره بها ۳۰ درصد افزایش داشته است. البته به گزارش جام جم این عدد در برخی نقاط بسیار بالاتر است و حتی افزایش دو و سه برابری را هم شاهد بوده‌ایم، این در حالی است که ستاد ملی مبارزه با کرونا از سال گذشته تصویب کرده نرخ اجاره بها باید حداکثر ۲۵ درصد افزایش یابد اما آمارها نشان می‌دهد متوسط افزایش نرخ اجاره بهای امسال نسبت به سال گذشته ۳۰ درصد بوده است.

■ **سهم مسکن از سبد هزینه خانوار**

یکی از شاخص‌هایی که می‌تواند افزایش هزینه‌ها در بخش مسکن را نشان دهد، سهم مسکن در سبد خانوار است. در حالی که طبق بررسی‌ها مشخص شده است که سال ۷۵ کمتر از ۳۰ درصد هزینه خانوار را مسکن تشکیل می‌داده این رقم در سال ۹۵ به بیش از ۳۶ درصد از هزینه خانوار رسیده و متاسفانه امسال حدود ۴۵ درصد از هزینه‌های یک خانوار اجاره نشین را هزینه تامین مسکن و اجاره در بر می‌گیرد که اگر حقوق ۴ میلیون تومانی را در نظر بگیریم باید یک کارگر با حدود ۲ میلیون تومان در ماه هزینه‌های زندگی اعم از قبوض، خورد و خوراک، ایاب و ذهاب، تفریحات و... را پوشش دهد که به نظر غیر ممکن می‌آید.

سهم مسکن از سبد خانوار در ادوار مختلف



■ **آمارهای متفاوت کشورهای اروپایی**

نحوه تصرف یا مالکیت واحد مسکونی در کشورهای عضو اتحادیه اروپا بسیار متفاوت است. در رومانی، تنها ۳/۶ درصد جمعیت، مستأجر هستند. در آلمان، تقریباً نیمی از خانوارها، مالک و نیمی دیگر، مستأجر هستند، به‌صورتی که مستأجران ۴۸/۶ درصد و مالکان ۵۱/۴ درصد خانوارها را تشکیل می‌دهند. در سوئیس تعداد مستأجرها از مالک‌ها بیشتر است و ۵۷/۵ درصد خانوارها در سوئیس، اجاره‌نشین هستند. به‌طور کلی آمارهای ۵۰ کشور جهان نشان می‌دهد به غیر از هنگ کنگ و سوئیس، در دیگر کشورها، نسبت جمعیت مالک، بیشتر از مستأجر هاست. البته باید به این نکته هم توجه داشت که بازار اجاره در کشورهایی مثل سوئیس و آلمان، به‌خوبی توسعه پیدا کرده و اجاره ملک به‌صورت بلندمدت در این کشورها امکان‌پذیر است و واژه «بلندمدت» در بازار اجاره این کشورها، نه دو سال و نه سه سال، بلکه به معنای ۱۰ سال و بیشتر است. با این حال در کشورهایی مثل سوئیس هزینه اجاره مسکن حدود ۲۰ تا ۲۵ درصد از حقوق دریافتی افراد را شامل می‌شود.

تجمیع تبلیغات با میزان گفته ها و نوشته ها اندازه گیری نمی شود، بلکه با آنچه مخاطب درک کرده است می سنجیم

زندگی سالم
ما را دنبال کنید
www.zendegisalam.ir

آگهی مناقصه خدمات نقلیه ای اداره کل بهزیستی خراسان رضوی

اداره کل بهزیستی خراسان رضوی در نظر دارد انجام ماموریتهای درون شهری و برون شهری و خارج استان خود را با رعایت دستور العمل و آئین نامه برگزاری مناقصات عمومی یک مرحله ای به شرح ذیل واگذار نماید: **موضوع مناقصه:** واگذاری امور خدمات نقلیه ای ستاد مرکزی و شهرستان های تابعه استان **نوع و تعداد خودروهای مورد نیاز :** ۱۱۳ دستگاه خودروی سواری سمند و ال ۹۰ و پژو مدل ۹۴ به بالا . **مبلغ سپرده تضمین شرکت در مناقصه:** مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد به حساب بانک مرکزی به شماره ۴۰۶۰۰۳۴۵۰۷۶۵۵۹۴۰ بنام حساب تمرکز وجوه سپرده به شماره شبا ۶۶۰۱۰۰۰۰۴۰۶۰۰۳۴۵۰۷۶۵۵۹۴۰ **مهلت دریافت اسناد مناقصه:** از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۳/۲۲ **آدرس دریافت اسناد مناقصه:** سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی setadiran.ir **مهلت تحویل پاکات:** تا ساعت ۱۲ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۰/۴/۳ **آدرس تحویل پاکات:** سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی setadiran.ir **تاریخ بازگشایی پاکات :** ساعت ۱۲ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۴/۵ **تاریخ اعتبار پیشنهاد سه ماهه پس از بازگشایی پاکات می‌باشد.**

اداره امور پشتیبانی و مهندسی بهزیستی خراسان رضوی

ع/۱۴۰۰۱۳۸۵۱

آگهی آراء هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می شود: بخش ۶ بجنورد ۱۴۴- اصلی موسوم به جعفرآباد ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۲۴- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی رجبعلی برادران، لطفعلی غیاثی، عباس حسین پور و رحمت اله سبحانی به مساحت ۱۰۱۱۴۵/۸۲ مترمربع به نام آقای محمد دادگستر به شماره رأی ۱۴۰۰/۲۸-۱۴۰۰/۰۲/۲۹ ۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک ۱۲۴- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رسمی رجبعلی برادران، لطفعلی غیاثی، عباس حسین پور و رحمت اله سبحانی به مساحت ۳۲۵۵۸۰/۰۲ مترمربع به نام آقای محمد دادگستر به شماره رأی ۱۴۰۰/۰۲/۲۹-۱۴۰۰/۰۲/۲۹ کلاسه ۱۳۹۹/۱۳ لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ اولین نوبت انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند، معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۲۷

مرتضی محمدآبادی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم

ع/۱۴۰۰۱۳۶۰۳

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۳۹۹/۳۳۹ و رأی شماره ۱۴۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۴۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالحسین کوهی فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۷ صادره از شیروان در یک منزل به مساحت ۹۷.۳۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۵۳۹ فرعی از ۲- اصلی حصار واقع در بخش ۵ قوچان از محل مالکیت آقای علیرضا حاتمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۲۷

اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

ع/۱۴۰۰۱۳۷۰۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۳۱۵۹-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۰۹/۱۲هیات به شماره کلاسه ۲۸۷-۹۸موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحدثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسماعیل بیتا فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۴ صادره از مانه و سملقان درشتدانک یکباب انباری به مساحت ۱۷۵.۸۰ متر مربع از پلاک ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند خراسان شمالی بخش دو بجنورد خریداری از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرزگردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۱۲

احمد اصغری شیروان – رئیس ثبت اسناد و املاک

ع/۱۴۰۰۱۰۳۴۸

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۹۹/۱۰۱ و رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۵۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر رحیم زاده فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۹۷۸۴ صادره از در یک باب منزل به مساحت ۸۰.۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۵۰۵۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۴۹ فرعی از ۱۳ اصلی باغات واقع در بخش ۵ قوچان خریداری از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۳/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۳/۲۷

اکبر اقبالی- رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

ع/۱۴۰۰۱۳۷۲۰

مزایده فروش ضایعات و آهن آلات پروژه آترین

شرکت تعاونی مسکن کارمندان سازمان امور اقتصادی و دارائی خراسان در نظر دارد ضایعات (آهن آلات) را از طریق مزایده عمومی به بالاترین قیمت به فروش برساند. متقاضیان می توانند از تاریخ نشر آگهی به مدت ۴ روز جهت بازدید و ارائه پیشنهاد قیمت به محل دفتر پروژه آترین واقع در مشهد- رضاشهر- بلوار نماز- نماز ۳۲ مراجعه و یا با تلفن ۰۹۱۵۳۶۷۱۷۴۰ -۰۵۱-۳۸۷۱۴۸۰۱-۲- داخلی ۱۴ تماس حاصل فرمایند.

م/۱۴۰۰۱۴۰۲۵