اسپری ضد خودکشی و جنجال گل مالی مجری!

SPRAVATO™
(ESKETAMINE)
now available to those who have imminent risk of
SUICIDAL IDEATION
Sandhya Prashad, M.D.
Board Certified Psychiatrist & President of ASKP

3.9 M views

اسپری برای نجات از خودکشی!

با توجه به زیاد شدن آمار خودکشی ها در اروپا، شرکت داروسازی جانسون جانسون یک اسپری تولید کرده که ادعا شده سریع الاثرترین و شاید موثرترین درمان معرفی شده برای رهایی از افکار خودکشی است. گفته می‌شود این اسپری در لحظه عمل و شما را از افکار منفی و سیاه دور می‌کند و باعث می شود دیگر به خودکشی فکر نکنید. کاربری نوشت: «به نظرم این روزها همه جای جهان نیاز به اورژانس اعصاب و روان هست اونم با این حجم از تورم و کرونا!» کاربر دیگری نوشت: «خیلی خوبه که تونستن یه دارو برای خلاصی از افکار منفی بسازن ولی می گن بعضی از مخدرها هم همین کار رو می کنه باید دید اعتیادآوره یا نه.» کاربری هم نوشت: «فکر کنم مخدر گل رو گذاشتن توی اسپری و وقتی استفاده کنی می ری هپروت و دیگه به خودکشی فکر نمی کنی!»

2.8 M views

اعتراض سران قبایل خوزستان به جهانگیری

روز گذشته معاون اول رئیس جمهور برای حل مشکل آب خوزستان به این استان سفر کرده بود. ویدئوهای زیادی از این سفر در شبکه های اجتماعی منتشر شد که یکی از آن ها مورد توجه قرار گرفت. در این ویدئو سران قبایل عرب خوزستان در جلسه با جهانگیری خطاب به او می‌گویند: «خجالت بکشید! چرا اول باید مردم اعتراض کنند بعد آب را آزاد کنید؟ مردم از گفتار درمانی خسته شده اند؛ اگر به توصیه های رهبر انقلاب درباره خوزستان توجه می‌کردید کار به این جا نمی‌کشید.» و جهانگیری که در ردیف جلو نشسته برمی‌گردد و معترضان را تماشا می‌کند. کاربران به این ویدئو واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «قطعا مشکلات خوزستان فقط با سوء مدیریت دولت روحانی به وجود نیومده و بعد از جنگ به این استان توجه لازم نشده.» کاربر دیگری نوشت: «رئیس جمهور هم هر جا می بینه مردم معترض هستن جهانگیری رو می فرسته جلو.»

2.4 M views

جنجال گِل مالی مجری آلمانی

روز گذشته ویدئویی از یک مجری آلمانی که قبل از رفتن به استودیو در حال مالیدن گِل به لباس هایش است در شبکه های اجتماعی دست به دست شد. «سوزانا اوهلن»، مجری برنامه «صبح به خیر آلمان» شبکه تلویزیونی آرتی ال پس از منتشر شدن ویدئویی از او که در حال مالیدن گِل به لباس‌هایش پیش از رفتن روی آنتن زنده و گزارش در خصوص سیل اخیر این کشور بود، مجبور به عذرخواهی شد. شبکه آرتی ال هم گفته که این مجری به علت نقض قوانین این شبکه از کار به طور موقت معلق شده است. کاربری نوشت: «باید گزارش های حسینی بای رو ببینن که با کت و شلوار می ره تا کمر وسط سیل و گزارش می گیره شاید یاد بگیرن.» کاربری هم نوشت: «همه جای این جهان آدم های پوپولیست پیدا می شه که حتی به دروغ می خوان خودی نشون بدن.»

3.1 M views

شاهکار آقا جواد

بعد از قهرمانی جواد فروغی و کسب اولین مدال طلای المپیک توکیو در رقابت های تیراندازی، کاربران شبکه های اجتماعی به آن واکنش نشان دادند. این اتفاق در حالی رقم خورد که نگاه ورزش دوستان ایرانی به مدال آوری رشته هایی چون والیبال، تکواندو و بسکتبال ایران بود و مدال جواد فروغی آن ها را ذوق زده کرد. این اتفاق بزرگ موجی از شادی را بین مردم ایران به راه انداخته و چهره‌های معروف کشور در فضای مجازی واکنش‌هایی را به این موضوع تاریخی نشان دادند. کاربری نوشت: «از این که یک مدافع سلامت که مدافع حرم هم بوده تونسته طلای المپیک رو از آن خودش کنه توی پوست خودم نمی گنجم.» کاربر دیگری نوشت: «یک بار تو برنامه عصر جدید اومد روی صحنه و با یک تفنگ بادی غیر استاندارد هدف رو زد و نشون داد که برازنده طلاست.»

3.4 M views

کتک کاری مسئولان روی آنتن زنده

درگیری فیزیکی وزیر سابق وزارت امور داخلی با مشاور رئیس جمهور مولداوی روی آنتن زنده تلویزیون، سوژه رسانه های جهان شد. جمهوری مولداوی در اروپای شرقی قرار دارد که از غرب با رومانی و از شرق با اوکراین همسایه است و این کشور از سال ۱۹۴۵ تا ۱۹۹۱ با نام جمهوری شوروی سوسیالیستی مولداوی بخشی از اتحاد جماهیر شوروی بوده و در ۲۷ اوت ۱۹۹۱ اعلام استقلال کرده است. چندی پیش وزیر سابق وزارت امور داخلی مولداوی و مشاور رئیس جمهور این کشور در یک برنامه تلویزیونی مصاحبه داشتند که پس از گذشت لحظاتی، درگیری بین این دو شخص در آنتن زنده رخ داد. کاربری نوشت: «باز خوبه مسئولان کشور ما فقط توی مناظره ها احتمال درگیری شون هست که اونم به بیان تخلفات می گذره و کار به کتک کاری نمی کشه و الا خیلی بد بود.»

2.1 M views

سیمان؛ بازاری در قبضه ۳۰ نفر!

بعد از تصمیم خاموشی صنایع سیمان و فولاد برای حل مشکل برق پیش بینی می شد که به زودی سیمان و فولاد با بحران مواجه شوند و حالا در خبرها آمده که قیمت هر پاکت سیمان به ۷۰ تا ۱۰۰ هزار تومان رسیده و پروژه های اقدام ملی مسکن دچار اختلال شده و سازندگان امیدوارند با وصل شدن برق شبانه کارخانجات سیمان و تحقق وعده ارزانی تا دو، سه هفته آینده کارها را از سر بگیرند؛ در عین حال تولیدکنندگان سیمان از چنبره زدن ۳۰ نفر در بازار محصولات خود سخن می‌گویند. کاربران به این اتفاق واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «کشور مادر سیستم توزیع همه محصولات ضعف هایی رو داره که می شه به توزیع مرغ در روزهایی که می گفتن مرغ هست اشاره کرد الانم که سیمان به همون درد دچاره.» کاربری هم نوشت: «تا وقتی برای حل مشکلی، مشکل دیگه ای درست می‌کنیم هیچ مشکلی توی کشور حل نمی‌شه.»

((آگهی مناقصه عمومی پیمان مدیریت اجرائی))

موسسه دامپروری صنعتی قدس رضوی در نظر دارد پیمان مدیریت اجرائی، فنی، مالی، اداری و انجام پشتیبانی های لازم برای اجرای کامل کارهای پروژه عملیات تکمیل فاز دو طرح توسعه دامپروری صنعتی قدس رضوی واقع در کنه بیست شامل تهیه طرح، تهیه مصالح و اجرای عملیات ابنیه، تاسیسات مکانیکی، تاسیسات برقی، ابزار دقیق ومحوطه سازی تا مرحله بهره برداری را از طریق برگزاری مناقصه عمومی واگذار نماید. لذا از تامین کنندگان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت فرم اعلام قیمت شرکت در مناقصه به تارنمای www.daqr.ir منوی بازرگانی و یا به صورت حضوری به آدرس: مشهد، صدمتری، بلوار میامی، بعد از مهدی آباد، جاده روستای کنه بیست، مجتمع دامپروری کنه بیست رضوی مراجعه و پاکت مدارک درخواستی را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۴ از طریق پست سفارشی در پاکت در بسته به آدرس فوق الذکر ارسال نموده و رسید دریافت نمایند.

مدارک مورد نیاز شرکت در مناقصه:

پاکت الف) واریز مبلغ ۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بابت تضمین شرکت در مناقصه به شماره حساب ۳۴۲۲۲۲۲۳۱۱ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام مؤسسه دامپروری صنعتی قدس رضوی (جهت دریافت شناسه واریز با واحد مالی تماس حاصل فرمایید).

پاکت ب) کپی کارت ملی اشخاص حقیقی و یا تصویر اظهارنامه ثبت شرکت، آخرین آگهی تغییرات شرکت، پروانه بهره برداری.

پاکت ج) شرایط شرکت در مناقصه پیمان مدیریت اجرائی، شرایط تحویل و پرداخت.

مؤسسه دامپروری صنعتی قدس رضوی در رد و قبول پیشنهادات مختار است.

توضیحات:

۱) شخص حقوقی دارای گواهینامه (صلاحیت) پیمانکاری حداقل گرید ۲ در راه و ترابری، ساختمان، تاسیسات و آب را دارا باشد ۲) حداقل ۱۵ سال سابقه مرتبط

هزینه چاپ آگهی مناقصه برعهده برنده مناقصه می باشد.

جهت اطلاعات بیشتر با شماره ۱۲-۳۸۴۹۲۷۱۰-۰۵۱ داخلی ۲۲۴ تماس حاصل فرمائید.

روابط عمومی مؤسسه دامپروری صنعتی قدس رضوی

۱۴۰۰۲۵۰۰۹/ف

تصمیم های سخت برای حل مشکل خوزستان

برای حل مشکلات خوزستان در کنار آب رسانی با تانکر و باز کردن مقطعی آب سد باید تصمیمات بزرگ و مهمی گرفت، این تصمیم ها چیست؟

رعیت نواز – بی تدبیری ها و کم کاری ها مردم شریف خوزستان را چنان خسته کرده که راهی به جز اعتراض به وضعیت کنونی پیدا نکردند. اعتراض هایی که اگر پیش از این به آن ها توجه می شد امروز شاهد آن نبودیم. به هر حال هم اکنون باید اعتراض های به حق مردم خوزستان شنیده شود و مسئولان مربوط باید برای حل مشکلات و رفع موانع تمام توان خود را به کار بگیرند. اما این نکته را نباید فراموش کرد که مشکلات خوزستان یک شبه به وجود نیامده و نمی شود انتظار داشت با تصمیمات آنی و در کوتاه مدت حل شود. برخی از مردم و رسانه های استانی در خوزستان معتقدند مسئولان استانی هیچ گاه تقصیری را به گردن نمی گیرند، همچنان که سیل سال ۹۸ را نتیجه پربارش بودن ایام می دانستند و خشکسالی امسال را نتیجه کم‌بارش بودن. امروز می خواهیم در این گزارش در کنار بررسی راه های کوتاه مدت به واکاوی تصمیمات سختی که می تواند در آینده از مشکلات خوزستان بکاهد، بپردازیم.

علاج کوتاه‌مدت

هم اکنون با توجه به مشکلاتی که برای کشاورزی و دامداری مردم منطقه به وجود آمده باید راهکارهای فوری را در نظر گرفت اما نباید بعد از رفع کوتاه مدت مشکل، مسئله خوزستان را فراموش کرد. در کوتاه مدت مسئولان استان به جای دادن وعده باید آستین همت را بالا بزنند و برای حل مشکل خوزستان به طور جهادی تلاش کنند. در کنار آن باید تا جایی که مشکل آب شرب مردم به خطر نمی افتد حقابه برای پایین دست تخصیص پیدا کند و در کنار رسیدگی به آب تک تک روستاهای پایین دست باید به کیفیت آب هم رسیدگی شود. به جز آب رسانی باید به کشاورزان خسارت پرداخت و برای تامین آب دامداران هم برنامه ریزی شود.

حل مشکلات خوزستان با تصمیمات سخت اما حیاتی

همان طور که در گزارش های قبل به آن پرداختیم مشکلات امروز خوزستان به دلیل تصمیمات غلط در دوره های مدیریتی از اواخر دولت سازندگی تاکنون حادث شده و برای حل آن باید مدیران تصمیمات سختی بگیرند که ممکن است در کوتاه مدت مخالفانی هم داشته باشد اما برای پایان یافتن مشکلات باید رودربایستی را کنار گذاشت و تصمیمی گرفت که در آینده این استان را از مشکلات امروزی نجات دهد.

۱. تصمیمی اساسی برای سد گتوند

به نظر می رسد اگر بخواهیم به صورت پایدار مشکل آب خوزستان و تبعات زیست محیطی آن را حل کنیم در گام اول نیاز به یک پروژه مطالعاتی علمی و مستقل از ذی نفعان درباره سد گتوند است. سدی که به گفته برخی از کارشناسان به دلیل اشتباهات مهندسی و جانمایی باعث از بین رفتن زمین های کشاورزی و افزایش ۲۵ درصدی شوری آب کارون شده است. در گزارش روز گذشته با عنوان «سرچشمه های خشکسالی خوزستان» در همین صفحه درباره این سد نوشتیم که کارشناسان گفته اند به دلیل نزدیکی اش با معادن نمک با آبگیری، ۱۰۰ میلیون تن نمک را در خود حل کرد و طرحی هم که برای جلوگیری از آب شدن گنبد نمکی ارائه شد شکست خورد و باعث شور شدن آب بزرگ ترین و مهم ترین رودخانه کشور شد. به اذعان یک پژوهش انجام شده توسط دانشگاه تهران بهترین راه علاج آن هم تعطیل شدن سد بیان شد که گفته می شود انحراف مسیر رودخانه کارون ۹ هزار میلیارد تومان هزینه خواهد داشت که سه برابر کل بودجه‌ای است که برای ساخت سد مصرف شده است. اما باید برای بهبود شرایط از منافعی همچون تولید برقی که از این سد حاصل می شود چشم پوشی و برای مسیر رود هم از بیت المال هزینه کرد تا در سال های آینده مشکلات مردم کمتر شود و از شر سدی که با آن همه هزینه ساخته‌ایم، رها شویم.

۲. مسئله انتقال آب برای صنایع و کشاورزی

یکی دیگر از تصمیمات بزرگی که باید گرفت در حوزه انتقال آب است. بسیاری از کارشناسان معتقدند تعریف و اجرای برخی طرح های انتقال آب کارون و کرخه نیز می تواند از دلایل ایجاد بحران آبی باشد. در واقع شاید بتوان گفت انتقال آب برای شرب به استان های دیگر با رعایت همه جوانب مد نظر مانعی ندارد اما انتقال آب برای مصارف دیگر، همچون مصارف صنعتی و کشاورزی از جمله کارخانه های فولاد در دل کویر و فلات مرکزی هم از لحاظ قوانین بین المللی و داخلی غیر مجاز است، هم منابع آب زیرزمینی و هم محیط زیست را به خطر می اندازد. هم اکنون از میان طرح های در حال بهره برداری، بزرگ ترین طرح، موسوم به طرح بهشت آباد که به مقصد استان های اصفهان، یزد و کرمان و مقدار انتقال آب ۵۸۰ میلیون متر مکعب است، فعلاً متوقف شده است. اما یکی از تصمیمات بزرگی که باید مسئولان کشوری بگیرند آمایش سرزمینی است و صنایع آب بر را باید به استان های ساحلی انتقال دهند البته برخی تهدیدات خارجی برای از بین بردن صنایع توسط دشمن خارجی را اصلی ترین دلیل علاقه حاکمیت به مرکز کشور که عمدتا کشورهای خشک و بی آبی هستند می دانند که حتی در صورت صحت این فرض، حداقل در شرایط فعلی و تغییر معادلات و توانایی های نظامی این مسئله منطقی ندارد.

۳. تغییر الگوی کشت

روز گذشته معاون اول رئیس جمهور در جلسه ستاد مدیریت بحران خوزستان گفته: «شلتوک کاری ها را صبح دیدم واقعا زیاد است، ولی مردم از زمین های خودشان اقتصاد می خواهند.» همین صحبت نشان می دهد هنوز عزمی جدی برای مقابله با کم آبی استان وجود ندارد. قطعا باید الگوی کشت در این استان تغییر کند و برای این کار طرح های تشویقی و البته کشت های جایگزینی که درآمد آن نسبت به شلتوک و نیشکر خیلی متفاوت نباشد و کشاورزان را به کاشت آن ترغیب کند، قطعا در کوتاه مدت اعتراض ها و ممانعت هایی در پی خواهد داشت اما در صورتی که کشاورزان از کاشت محصولات جایگزین سود مناسبی ببرند رفته رفته می توان کشت های دیگری را با شلتوک که آب زیادی می برد و نیشکر که پساب آن باعث آلودگی آب می شود، جایگزین کرد. البته وزارت جهاد کشاورزی «کنجد» را به عنوان کشت جایگزین به کشاورزان معرفی کرده اما به گفته کارشناسان برای ترویج این الگوی کشت اقدام مؤثری صورت نگرفته است و بیشتر کشاورزان ترجیح می دهند به کشت برنج که سود بالایی دارد ادامه دهند. بیمه ضعیف محصولات کشاورزی و دام ها و پرداخت نشدن «خسارت نکاشت» نیز دو عامل مهم دیگری است که موجب شده کشاورزان از چارچوب هایی که جهاد کشاورزی استان برای کشت محصولات کشاورزی ارائه می دهد، تبعیت نکنند. این در حالی است که جبران مؤثر خسارت های کشاورزان و دامداران می تواند منجر به همکاری بیشتر آن ها با چارچوب های اعلامی و ابلاغی شود.

۴. نفت؛ مهمان ناخوانده هورالعظیم

همان گونه که بسیاری از فعالان محیط زیست مطرح می کنند، نقش شرکت های نفتی در بروز و تشدید چالش های زیست محیطی در خوزستان به ویژه در تالاب هورالعظیم را نمی توان نادیده گرفت. به گفته برخی از فعالان محیط زیست شرکت های نفتی فعال در محدوده تالاب هورالعظیم مانع از آبگیری بخش هایی از این تالاب شده اند. به گفته سید عادل علاء، معاون محیط زیست طبیعی اداره کل حفاظت محیط زیست خوزستان، پیمانکاران شرکت نفت ۷۰ درصد تالاب را تخریب کرده اند و برای این که به تأسیسات نفتی آسیب نرسد، مخازن ۳، ۴ و ۵ تالاب برای فعالیت میدان های نفتی خشک نگه داشته شد و اجازه ورود آب به این قسمت ها داده نشد. بر این اساس و با توجه به این که معیشت و سلامت مردم منطقه به این تالاب وابسته است لازم است که مسئولان مربوط بر گسترش میادین نفتی در محدوده هورالعظیم نظارت بیشتری داشته باشند و در صورت نیاز یا از ادامه حفاری و استخراج نفت ممانعت به عمل بیاید یا شرکت های نفتی متعهد شوند استانداردهای زیست محیطی را رعایت کنند و تکنولوژی حفاری در آب را به کار گیرند. البته باید حق آلایندگی را که نفت در این سال ها پرداخت نکرده هم به این استان تخصیص داد. ضمن این که خیلی از کارشناسان معتقدند با آبگیری هورالعظیم می توان روی جنبه های معیشتی و طرح های گردشگری آن نیز حساب کرد.

۵. همسان سازی قیمت انرژی

به اعتقاد برخی از کارشناسان یکی دیگر از عواملی که باعث بحران آب در کل کشور از جمله خوزستان شده، قیمت گذاری دستوری انرژی در کشور است. محمد صادق الحسینی تحلیل گر اقتصادی در رشته توئیتی در خصوص بحران به وجود آمده در بخش آب و انرژی در کشور که بخشی از آن را می خوانید، نوشت: «این که کشاورزی نابهره ور و غیر دیم ۸۵ درصد کل آب کشور را مصرف می کند و بیش از ۶۰ درصد منابع زیرزمین را، این که مصرف سرانه ما در مجموع انرژی ها ۳ تا ۷ برابر دنیاست، همه و همه به دلیل مفت بودن انرژی در این کشور است که باعث می شود انرژی و محیط زیست بخشی از محاسبه هیچ بنگاه اقتصادی و هیچ نهاد دولتی و هیچ کشاورز و هیچ مصرف کننده‌ای نباشد. حتی برق ارزان سبب شده واژه‌ای به نام چاه غیرمجاز در این کشور معنی پیدا کند و آب ارزشمند زیرزمینی به رایگان پای محصولی ریخته شود که هیچ ارزش افزوده‌ای برای کشور ندارد.» هرچند آزادسازی قیمت حامل های انرژی می تواند شوک بزرگی به اقتصاد کشور وارد کند اما کارشناسان معتقدند این تصمیم قطعا باید با لحاظ کردن ملاحظاتی چون پرداخت یارانه نقدی به جامعه هدفی که از این طرح بیشتر ضربه می بیند و همچنین پرداخت ما به ازای دریافت به صنایع تولیدی آب و برق و به روز کردن آن ها انجام شود و اگر مردم در این افزایش قیمت ها سهیم نشوند بحران های بزرگ تری در آینده پیش رو خواهد بود.

۶. احداث تصفیه خانه آب شرب و جمع آوری فاضلاب

یکی دیگر از تصمیماتی که باید برای حل مشکلات بهداشتی و محیط زیستی در خوزستان صورت بگیرد این است که وزارت نیرو موظف شود برای اهواز و سایر شهرهای خوزستان تصفیه خانه آب بسازد تا مردم آب شرب سالم بنوشند، از آن طرف باید لوله جمع آوری خانه فاضلاب هم برای شهرهای این استان کشیده شود تا رودخانه های استان تبدیل به کانال فاضلاب نشوند و وضعیت بهداشتی استان به حالت استاندارد برگردد.

۷. تصمیم ویژه اشتغالی

از تصمیمات دیگری که محقق شدن آن نیاز به عزمی راسخ دارد حل معضل بیکاری در این استان است. در حالی که این استان پر از شهرک ها و چاه های نفتی است اما جوانان این استان سهم کمی از آن دارند. باید تصمیم گرفته شود در مجموعه های نفتی از نیروهای بومی همان منطقه استفاده و بخشی از درآمد این شرکت ها صرف بهبود وضعیت خوزستان شود. البته ایجاد مشوق هایی برای سرمایه گذاری بخش خصوصی در این استان هم می تواند در کنار توسعه استان به ایجاد شغل برای مردم منطقه کمک کند.

۸. توجه به حقوق عامه

همان طور که نوشتیم مشکلات خوزستان نتیجه عملکرد چهار دولت پس از جنگ تحمیلی است. معضلاتی که به رغم اختصاص بودجه های کلان باز هم به قوت خود باقی است و بیشتر به دلیل ترک فعل یا سوءمدیریت در این استان بوده است و از آن می توان به عنوان یکی از مصادیق حقوق عامه نام برد. لذا خوزستان می تواند یکی از نمونه های اصلی ورود جدی به مقوله پیگیری قضایی حقوق عامه و ترک فعل ها باشد. با توجه به رویه چند سال اخیر قوه قضاییه و تاکیدات صریح رهبر انقلاب در تبیین خط مشی قوه قضاییه و تاکید بر پیگیری و مطالبه حقوق عامه، پیگیری این حقوق درباره آب خوزستان از چهار دولت گذشته از مسئولان ملی تا مسئولان استانی باید مورد توجه دستگاه قضا قرار بگیرد. اقدامی که اگر به درستی به سرانجام برسد می تواند امید تازه‌ای نه تنها به خوزستان که به کل ایران تزریق کند.

۹. مردم مطلع باشند

با توجه به آن چه خواندید به جز تصمیمات کوتاه مدت باید تصمیمات سخت، پر هزینه و البته زمان بری را هم برای حل باثبات مسئله خوزستان گرفت. موضوعی که با توجه به وعده های توخالی و عمل نشده پیش از این مسئولان کشوری و استانی می تواند به معنای وعده های سرخرمن قبلی تلقی شود اما باید در کنار راه های کوتاه مدت حل بحران که پیش از این به آن اشاره کردیم این تصمیمات سخت و زمان بر گرفته شود و با ترسیم یک چشم انداز روشن و منابع ملی مشخص، در یک چارچوب زمان بندی شده می توان در کنار حل ریشه ای مشکلات خوزستان اعتماد مردم را جلب کرد و از آن جایی که مردم خوزستان مردمی نجیب و صبور هستند در این راه کمک حال مسئولان خواهند بود تا مسئله خوزستان حل شود.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرارگرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد ۱-ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۱۵۳ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۸۶/۱۰ مترمربع ابتیاعی آقای الله قلی درکاهی از محل مالکیت رسمی علی اکبر دریای لعل برابر رأی شماره ۱۴۰۰۰۷۸۰-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۲۵- کلاسه ۱۷۳-۹۹
۲- ششدانگ یکباب منزل مسکونی از پلاک ۱۵۳ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۱۰/۹۳ مترمربع ابتیاعی آقای الله قلی درکاهی از محل مالکیت رسمی علی اکبر دریای لعل برابر رأی شماره ۱۴۰۰۰۷۷۷-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۳/۲۵- کلاسه ۱۷۱-۹۹ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۴/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۰۳

علیخان نادری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
۱۴۰۰۲۱۷۱۹/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۰/۶۹ و رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۲۸۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره حسن پور فرزند مختار بشماره شناسنامه ۱۳۲۳۲ صادره از در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۶۶۷ فرعی از ۲ - اصلی مزرعه حصار واقع در خراسان شمالی بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۸ م الف (۱۴۰۰/۲۵۶)

اکبر اقبالی– رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان
۱۴۰۰۲۵۰۲۰/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۹۹/۳۰۵ و رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۲۱۶ هیات اول /موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهربانو خوش خو فرزند محمد حسن بشماره شناسنامه ۱۶۳۴۶ صادره از شیروان در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۵۰.۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در خراسان شمالی بخش ۵ قوچان قطعه یک شیروان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و خانمها زهرا و معصومه خوشخو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۵/۰۳

اکبر اقبالی– رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۲۲۴۵۸/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۰/۷۴ و رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۱۲۸۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین شجاع مایوان فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۶ صادره از شیروان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۷۹۲.۹۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۸-اصلی حسین آباد واقع در خراسان شمالی بخش ۵ قوچان از محل مالکیت حسن قلیزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۵/۱۸
م الف (۱۴۰۰/۲۴۳)

اکبر اقبالی– رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان
۱۴۰۰۲۴۹۵۵/و