نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم‌سکه	ربع‌سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۲۷۷،۰۷۹ (▼۵۰)	۲۸۶،۴۲۵	۳۳۶،۲۹۷	۴۱،۰۸۱	۷۵،۰۲۹	۱۳،۸۷۴،۰۸۰	۱۴۶،۰۰۰،۰۰۰ (▲۲،۵۰۰،۰۰۰)	۷۹،۰۰۰،۰۰۰	۴۹،۰۰۰،۰۰۰	۳۹۹،۰۰۰	-

پاداش یک میلیاردی تورم به مالکان مسکن در تهران!

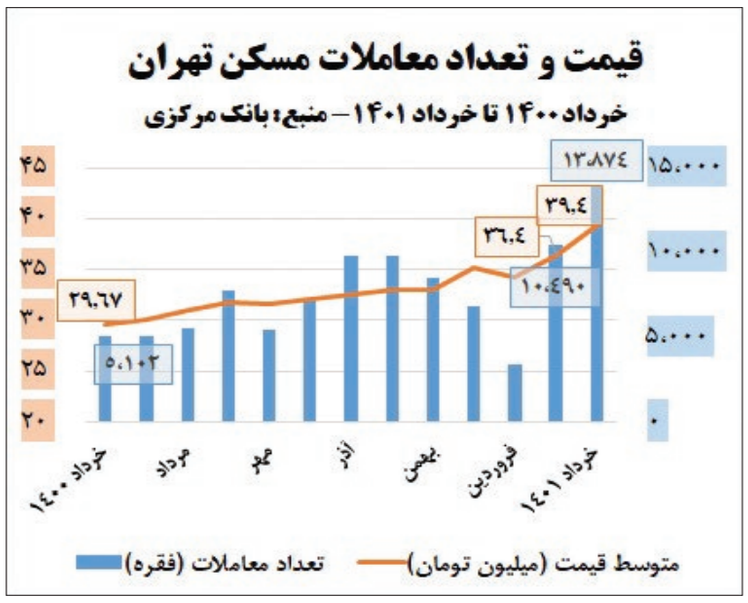
بر اساس گزارش بانک مرکزی، با افزایش ۱۰ میلیونی قیمت هر متر مربع مسکن در تهران طی یک سال اخیر، هر واحد ۱۰۰ متری به طور متوسط یک میلیارد تومان گران شده است

داده های بانک مرکزی نشان می دهد که در خردادماه، قیمت مسکن در تهران بار سیدن به مرز ۴۰ میلیون تومان، نسبت به خرداد سال گذشته حدود ۱۰ میلیون تومان افزایش یافته است. این یعنی رشد یک میلیاردی ثروت برای دارندگان منازل ۱۰۰ متری در تهران!

به گزارش خراسان، تازه ترین داده های بانک مرکزی از وضعیت بازار مسکن تهران حاکی از آن است که در خردادماه، قیمت هر متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه های معاملات ملکی تهران، حدود ۳۹ میلیون و ۴۱۴ هزار تومان بوده است. به این ترتیب متوسط قیمت مسکن در تهران در مدت یک ماهه خرداد حدود ۳ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان معادل ۸/۴ درصد افزایش یافته است. همچنین از منظر سالانه، این متوسط افزایش قیمت حدود ۹/۷ میلیون تومانی معادل ۳۲/۸ درصد را نسبت به خرداد سال قبل نشان می دهد. این بدان معنی است که به عنوان مثال صاحبان منازل ۱۰۰ متری، به طور خودکار، یک میلیارد تومان از قِبَل رشد ارزش مسکن، ثروتمندتر شده و آن هایی هم که چنین دارایی نداشته اند، در کام فقر ثروت، بیشتر فرو رفته اند!

با توجه به همبستگی زیاد بین نرخ ارز و قیمت ها در بازار مسکن و نیز خیز دلار به سوی نرخ های بالاتر از ۳۳ هزار تومان در خردادماه، به نظر می رسد رشد ۸/۴ درصدی قیمت مسکن در این ماه، به دلیل رشد نرخ ارز بوده است. از این رو پیش بینی می شود با کاهش ادامه دار نرخ ارز که هم اینک در بازه کمتر از ۲۹ هزار تومان به طور توافقی قرار دارد، از شدت افزایش قیمت مسکن در ماه های آینده کاسته شود.

در کنار رشد قیمت ها، بازار مسکن تهران در خردادماه شاهد رشد قابل توجه معاملات نیز بوده است. بر این اساس، ۱۳ هزار و ۸۷۴ فقره معامله مسکن در این شهر انجام شده که نسبت به اردیبهشت افزایش ۳۲/۳ درصدی و نسبت به خرداد سال گذشته، افزایش حدود ۱۷۲ درصدی دارد.



■ **رشد سالانه اجاره بها در محدوده ۵۰ درصد**

گزارش بانک مرکزی همچنین نشان می دهد که شاخص کرایه مسکن اجاری در شهر تهران و کل مناطق شهری در خرداد ۱۴۰۱ به ترتیب رشدی معادل ۴۶/۵ و ۵۱/۲ درصد نسبت به خرداد سال گذشته داشته است. تعقیب روند این شاخص در تهران بیانگر این است که پس از رسیدن این شاخص به ۴۵/۶ درصد که کمترین میزان خود در ماه های اخیر به شمار می رود، با شیب ملایم، راه صعود در پیش گرفته است.

رئیس کل بانک مرکزی: تعادل خوبی در بازار ارز ایجاد شده است

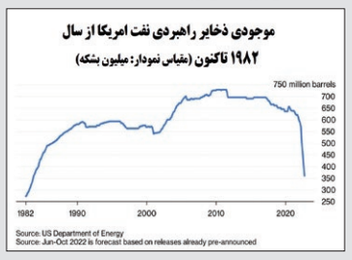
دلار توافقی همچنان در کانال ۲۸ هزار تومان

رئیس کل بانک مرکزی با بیان این که در زمینه عرضه و تقاضای ارز تعادل خوبی در بازار ایجاد شده است، گفت: در بسیاری از روزها در سامانه نیما شاهد فزونی عرضه بر تقاضا هستیم. به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، علی صالح آبادی، در جلسه هم اندیشی با اقتصاددانان افزود: در مدیریت بازار ارز بخشی در زمینه هماهنگی بانک مرکزی با وزارت صنعت، معدن و تجارت خودرا به کشور باز گردانند و به چرخه تجاری وارد کنند. نتیجه این تصمیمات به ایجاد تعادل در عرضه و تقاضا در بازار ختم می شود. رئیس شورای پول و اعتبار در ادامه تصریح کرد: در حوزه حواله ارزی که متولی آن سامانه نیما ست هم اکنون به طور نسبی تعادل خوبی در زمینه عرضه و تقاضا داریم. صالح آبادی در خصوص ثبت سفارش ها در حال انجام است و در بخش دیگر، بحث مدیریت عرضه ارز مورد تاکید قرار گرفته تا صادر کنندگان ارز حاصل از صادرات مجازی که با موج سواری بر برخی اخبار و انتظارات کاذب تورمی اقدام به قیمت سازی صوری و شرط بندی روی قیمت ارز می کردند برخورد شد. در همین حال نرخ دلار توافقی همچنان در کانال ۲۸ هزار تومان است. به گزارش ایسنا، متقاضیان می توانند با مراجعه به صرافی های رسمی تا سقف ۲۰۰۰ دلار با کارت ملی بخرند که امروز در صرافی ها، دلار توافقی به نرخ ۲۸ هزار و ۳۶۰ تومان خریداری می شود و معادل ۲۸ هزار و ۷۱۰ تومان به فروش می رسد. این در حالی است که در بازار غیر رسمی ارز نیز دلار معامله می شود که دلار امروز در این بازار حدودا به نرخ ۳۰ هزار و ۸۰۰ تومان تا ۳۱ هزار و ۲۰۰ تومان خرید و فروش می شود.

بازار هم گفت: در مدت اخیر با تلاش و همکاری شبانه روزی با دستگاه ها و سازمان های نظارتی و انتظامی ذی ربط، با برخی کانال های فضای

شاخص

کاهش ذخایر راهبردی نفت آمریکا به کمترین میزان ۳۶ سال گذشته



وزارت انرژی آمریکا اعلام کرد، ذخایر راهبردی نفت خام این کشور در هفته منتهی به ۲۴ ژوئن (۳ تیرماه) ۶/۹ میلیون بشکه کاهش یافت. بر این اساس، موجودی ذخایر راهبردی نفت آمریکا به ۴۹۷/۹ میلیون بشکه رسیده که کمترین میزان از آوریل (فروردین) ۱۹۸۶ به شمار می رود. چندی پیش بلومبرگ در گزارشی نوشته بود، در ماه های گذشته دولت آمریکا با هدف کنترل قیمت نفت و جلوگیری از افزایش بیشتر آن به شکلی فعال از ذخایر نفتی استراتژیک خود برداشت کرده است. گفتنی است همزمان با اعلام ناتوانی عربستان و امارات از افزایش بیشتر تولید، قیمت نفت در روزهای اخیر مجدد صعودی شد و به ۱۱۵ دلار رسید. همچنین در پی این تحولات، ریاست جمهوری فرانسه خواستار بازگشت نفت ایران و ونزوئلا به بازار جهانی شده است.

منبع: خبرگزاری های فارس، یورونیوز)

خبر

دستگیری ابر کلاهبردار رمز ارزها در تهران

سازمان اطلاعات انتظامی کشور در اطلاعیه ای از دستگیری ابَر کلاهبردار رمز ارزها در شهر تهران خبر داد و اعلام کرد: ابر کلاهبردار کثیر الشاکی و متواری که از طریق معاملات صوری در فضای مجازی رمز ارزها، صدها میلیارد تومان از مردم کلاهبرداری کرده بود و مدت طولانی تحت تعقیب قرار داشت، در اقدامی اطلاعاتی در تور سربازان گمنام امام زمان (عج) در سازمان اطلاعات انتظامی کشور قرار گرفته و نهایتا در سحرگاه امروز طی یک عملیات منسجم و غافلگیرانه با هماهنگی قضایی دستگیر شد.

گفت و گو

۱۵۰۰ عطاری غیر مجاز، نتیجه اعمال سلیقه در مجوز کسب و کار

حسین بردبار - رئیس اتحادیه عطار فروشان با اشاره به فعالیت حدود ۱۵۰۰ عطاری غیر مجاز در تهران مشکل را در نحوه صدور مجوز کسب و کار این واحدها می داند. جزئیات بیشتر را در گفت و گو با مرتضی جعفری، می خوانید:

***فرموده بودید در پایتخت ۱۵۰۰ واحد غیر مجاز عطاری داریم، چرا؟**

-ریشه مسئله به آن برمی گردد که وزارت بهداشت در دادن مجوز یک مقدار اذیت می کند یا زمان بر است، چون وقتی به اتحادیه می آیند ما یک مجوز فعالیت سه ماهه می دهیم تا مدارکشان را تکمیل کنند اما گاهی افراد مجبور می شوند به دلیل این که قرارداد اجاره مغازه شان رو به اتمام است، بروند در مغازه ای دیگر مجدد فرایند گرفتن مجوز را شروع کنند و...

***با توجه به اقداماتی که وزارت اقتصاد برای راه اندازی درگاه ملی مجوزها کرده و تاکیدی که همه وزارتخانه ها و نهادها به آن بپیوندند، آیا این مسئله همچنان وجود دارد؟**

-بله، هنوز بخشنامه ای ندادند، ما مشکل متراژ داریم و می گویند باید واحد حداقل زیر ۱۲ متر نباشد یا تاییدیه های بهداشتی که گاهی سلیقه ای برخورد می شود ، مثلا وقتی یک واحدی در یک مجتمع تجاری می خواهد ایجاد شود بهداشت می گوید که باید شیر آب گرم و سرد داشته باشید در حالی که در پاساژها گاهی نمی گذارند و در نتیجه طرف گیر می کند یا بحث گواهی ۱۸۶ که باید از دارایی بگیرند و با صدور مجوز برایشان می فرستیم ولی متاسفانه گزارش منفی می فرستند که تایید نیست و دوباره باید اعضای ما یک روند اداری را شروع کنند، لذا نمی توانیم برایشان جواز صادر کنیم یا طولانی می شود.

***مسئله فروش محصولات در فضای مجازی نیز وجود دارد، این مسئله چطور باید سامان دهی شود؟**

-بله، دوستانی که در وزارت صمت در زمینه فضای مجازی فعالیت می کنند و پلیس فتا باید کمک کنند، الان در اینستاگرام اگر کلمه داروهای گیاهی را جست و جو کنید، همه چیز را می بینید که مشخص نیست چقدر کیفیت و اطمینان برای آن ها وجود دارد، متاسفانه نظارتی نیست و ما هم کاری نمی توانیم بکنیم.

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی ساده به شماره ط/ ۴۰۱/۱۳»

وزارت نیرو
شرکت برق منطقه ای خراسان

شرکت برق منطقه ای خراسان در نظر دارد "انجام خدمات حفظ، نگهداری، توسعه و نظافت محوطه فضاهای سبز موجود در سطح شرکت برق منطقه ای خراسان به صورت حجمی" را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی ساده به پیمانکار دارای شرایط ذیل واگذار نماید.

شماره فراخوان درسامانه ستاد	موضوع مناقصه	مدت	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ریال)	محل اعتبار
۲۰۰۱۰۰۱۱۲۳۰۰۰۰۱۷	انجام خدمات حفظ، نگهداری، توسعه و نظافت محوطه فضاهای سبز موجود در سطح شرکت برق منطقه ای خراسان به صورت حجمی	۱۲ ماه	۱،۵۹۵،۳۵۶،۸۹۹	منابع داخلی (غیر عمرانی)

***شرایط لازم جهت شرکت در مناقصه:**
– دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
– دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر پیمانکاری (با کد فعالیت نگهداری و خدمات فضای سبز در محدوده مبلغ برآوردی مناقصه) از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
– دارا بودن گواهینامه صلاحیت معتبر پیمانکاری حداقل پایه ۵ در رشته کشاورزی از سازمان برنامه و بودجه (سایت ساجار) و ظرفیت آزاد.
***نحوه دریافت اسناد مناقصه :**
مناقصه گران حائز شرایط فوق، می توانند پس از ثبت نام در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت، بدون واریز وجه فایل اسناد مناقصه را بارگیری نمایند.
***تاریخ دریافت اسناد مناقصه:**
از ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۸ تا ساعت ۱۹ روز دو شنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۳.
***تاریخ بارگذاری اسناد مناقصه:**
از پیشنهاددهندگان تقاضا می گردد؛ ابتدا تصویر کلیه مستندات و مدارک پاکات مناقصه (پاکت الف ،ب و ج) را درسامانه تدارکات الکترونیکی دولت حداکثر تا ساعت ۱۲:۰۰ ظهر روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۵ بارگذاری نمایند و اصل ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار (پاکت الف) را مطابق با شرایط درج شده در اسناد مناقصه درپاکت لاک و مهرشده حداکثر تا ساعت ۸:۰۰ صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۶ پس از ثبت در دبیرخانه شرکت برق منطقه ای خراسان به آدرس: مشهد - انتهای بلوار وکیل آباد - نرسیده به دو راهی شاندیز - طرقبه - سمت راست – شرکت برق منطقه ای خراسان ، به امور تدارکات و قراردادها -تلفن: ۳۶۱۰۳۶۰۸-۰۵۱ - دورنگار: ۳۶۱۰۳۶۲۹-۰۵۱ تحویل نمایند.
***تاریخ و محل گشایش پاکات:**
ساعت ۹:۰۰ صبح روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۶ در محل امور تدارکات و قراردادهای شرکت برق منطقه ای خراسان.
***در صورت نیاز به توضیحات بیشتر ، متقاضیان می توانند با امور نظارت بر خدمات عمومی و فنی به شماره ۳۶۱۰۳۶۳۰-۳۶۱۰۳۶۳۱ (آقای فیروزی) یا با امور تدارکات و قراردادها به شماره ۳۶۱۰۳۶۰۸-۰۵۱ (خانم طمنی) تماس حاصل نمایند.**
***به پیشنهادها و مستندات فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعداز انقضاء مدت مقرر واصل شود، مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد.**
***مناقصه گران موظف به ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار معتبر و قابل تمدید مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی می باشند . به پیشنهادهای فاقد سپرده ،سپرده های مخدوش ، سپرده های کمتر از میزان مقرر، چک شخصی ونظایر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.**
***سایر اطلاعات وجزئیات دراسنادمناقصه درج شده است .**

پایگاه اطلاع رسانی معاملات توانیر	http://tender.tavanir.org.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http:/iets.mporg.ir
پایگاه اطلاع رسانی مناقصات شرکت برق منطقه ای خراسان	www.krec.ir
سامانه تدارکات الکترونیکی دولت «ستاد»	www.setadiran.ir

م الف:۳۲۱۶ **روابط عمومی شرکت برق منطقه ای خراسان** شناسه:۱۳۴۳۹۱۴

مزایده فروش اموال شرکت تعاونی مسکن کارمندان سازمان امور اقتصادی و دارائی خراسان به شماره ثبت ۱۸۳۹۱ (پروژه آترین)

به محل دفتر پروژه آترین واقع در مشهد-رضاشهر-بلوارنماز-نماز۳۲ مراجعه و یا با تلفن ۰۵۱-۳۸۷۱۴۸۰۱-۲-۰۹۱۵۵۷۳۸۵۹۵ داخلی۱۲ و ۱۴ تماس حاصل فرمایند.

شرح لیست در وب سایت به نشانی: www.tmdbuilding.ir

هیأت مدیره شرکت تعاونی

م/۱۴۰۱۷۷۹۲۴

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
قوه قضائیه

ابلاغ اجرائیه سند رهنی

شماره پرونده:۲/ ۱۳۰۰۰۲۷۶ | ۱۴۰۰۰۴۰۰ | شماره بایگانی پرونده: ۱۴۰۱۰۰۰۴۸ | شماره ابلاغیه: ۱۴۰۱۰۵۱۱۶۵۲۵۰۰۰۲۰۵ تاریخ صدور: ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۵۴۷ شهر تهران استان تهران

بدین وسیله به خانم فرانک دبیر منش فرزند شمس الدین به شناسنامه شماره ۶۹۵ کد ملی شماره ۳۲۵۵۳۲۲۶۹۳ ساکن کنگاور- خیابان شریعتی- خیابان سلمان فارسی- شماره ۳ ابلاغ می شود که بانک کشاورزی شعبه کنگاور به استناد اسناد رهنی شماره ۲۱۰۵۲ - ۱۳۸۸/۰۲/۰۲ و ۲۱۰۲۴ - ۲۷ / ۰۱ / ۱۳۸۸ و ۱۸۱۵۲ - ۳۰ / ۰۸ / ۱۳۸۶ و ۳۲۲۱۸ - ۲۳ / ۰۸ / ۱۳۹۴ و ۱۸۱۵۳ - ۳۰ / ۰۸ / ۱۳۸۶ جهت وصول مبلغ ۱۰۰ / ۲۷۳ / ۲۸۶ / ۲۸ ریال تا تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۲ به انضمام خسارت تاخیر متعلقه از تاریخ مذکور تا روز تسویه کامل بدهی طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۱۴۰۱۰۰۰۴۸ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۰۱ / ۰۴ / ۱۴۰۱ مامور اداره پست امکان ابلاغ واقعی در محل اقامت شما به شرح متن سند میسر نگردیده ، لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد، نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید، مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفا خواهد شد.

اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کنگاور

م/۱۴۰۱۷۷۸۹۳

آگهی مزایده (نوبت اول)

شهرداری سبزوار

شهرداری سبزوار در نظر دارد به استناد ماده ۱۳ آیین نامه مالی ومعاملاتی شهرداری وبند(ج)تبصره ۴ بودجه مصوب سال ۱۴۰۱ شهرداری نسبت به فروش لوازم اسقاطی وآهن آلات مستعمل با شماره تجدید مزایده ۱۰۰۱۰۹۳۶۷۶۰۰۰۰۰۲ و نیز اجاره سوله ورزشی عیدگاه با شماره مزایده ۵۰۰۱۰۹۳۶۷۶۰۰۰۰۰۲ ازطریق مزایده عمومی وبا جزئیات مندرج دراسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(www.setadiran.ir) بصورت الکترونیکی اقدام نماید.

* **تاریخ انتشارمزایده درسامانه:** ۱۴۰۱/۰۴/۰۹ میباشد.
* **مهلت دریافت اسناد مزایده :** ۱۴۰۱/۰۴/۱۸
* **مهلت زمانی ارائه پیشنهاد:** ۱۴۰۱/۰۴/۲۸
* **زمان بازگشایی پاکت ها:** ۱۴۰۱/۰۴/۲۹
* **مبلغ شرکت در مزایده:** ۵ درصد مبلغ کل پایه

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت میباشدوکلیه مراحل فرآیندمزایده شامل خرید ودریافت اسنادمزایده،پرداخت تضمین شرکت در مزایده ارسال پیشنهادقیمت ،بازگشایی پاکات اعلام به برنده وواریز وجه مزایده دربستر سامانه امکان پذیر است .

۲- علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام ودریافت گواهی الکترونیکی(توکن) به شماره۰۲۱۴۱۹۳۴ مرکز پشتیبانی وراهبری سامانه تماس حاصل نمایند.

اطلاعات تماس دفاترثبت نام سایر استان ها،درسایت(www.setadiran.ir) بخش ثبت نام/پروفایل مزایده گر موجود است.

موسی رجب زاده - شهردار سبزوار

م/۱۴۰۱۷۷۸۹۹/ش

آگهی دعوت از مالکین مجاورین- احتراما نظر به اینکه آقای سعید نیکدل بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۲۴۶- فرعی از ۹۳ - اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی شاندیز بدون طول ابعاد و مساحت می باشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۱ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد.
م الف ۶۴۱- حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

م/۱۴۰۱۷۷۸۹۴

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم مظلومی شمالی وکالتا از طرف آقای احسان مظلومی شمالی از سفارت جمهوری اسلامی ایران - کانبرا با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۹۳۳۸/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان ۳۵۰ سهم مشاع از ۵۰۰ سهم مشاع از ۷۵۷۵ سهم مشاع از ۶۱۵۱۵.۴۵ سهم ششدانگ پلاک ۵۴ فرعی از ۱۸۱- اصلی بخش ۱۰ طرقبه شاندیز را نموده که پلاک فوق الذکر به نام احسان مظلومی شمالی ذیل دفتر ۴۰۹ صفحه ۱۲۸ به شماره ثبت ۸۸۹۸۹ ثبت و سند شماره ۳۳۵۳۷۷ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود . م الف ۶۴۸- حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

م/۱۴۰۱۷۷۹۰۳

آگهی دعوت به افراز

نظر به درخواست کتبی وارده بشماره ۱۴۰۱/۷۷۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۶ تکتم ضیایی ایران نژاد دائر به ادامه عملیات افراز سهم موکل خود از ششدانگ قطعه زمین پلاک ۳۹۰۱- فرعی مجزی شده از ۹۳-اصلی بخش ۶- مشهد به استناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷ خورشیدی لذا نماینده ونقشه بردار این اداره حسب درخواست وی در اجرای ضوابط مقرر درماده ۳ آئین نامه اجرایی قانون مرقوم روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۱ ساعت ۱۰ صبح جهت معاینه محل و افراز ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک مزبور حضور خواهند یافت نتیجتا در اجرای ماده ۱۰۰ قانون آئین دادرسی مدنی بموجب این آگهی از سایر مالکین مشاعی آن دعوت به عمل، تا به خاطر حفظ حقوق و عدم تضییع حق احتمالی هر یک از مشارالیهم در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک موردتقاضای افراز حضور یابند. بدیهی است عدم حضور هر یک از مالکین مشاعی در موعد تعیین شده فوق در محل مانع از افرازنخواهد شد.
م الف ۶۴۷
حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

م/۱۴۰۱۷۷۹۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عباس میرزا بیکی نقندر به عنوان متولی موقوفه حاج عباس میرزا بیگی برابر نامه شماره ۱۴۰۱/۰۹/۰۴-۱۴۰۰/۷۷۶۵۶۴ با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۳۶۵۸/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی شششدانگ پلاکهای ۳۴ و ۱۹ و ۲۵ و ۵۲ فرعی از ۷۳- اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاکهای فوق الذکر به نام ذبیح اله قهرمان به عنوان متولی وقف ذیل دفتر ۲۴۱ صفحه ۱۱۰ و ۱۰۷ به شماره ثبت ۴۵۰۷۲ و ۴۵۰۷۱ ثبت و سند شماره ۵۵۴۵۲۷ و ۵۵۴۵۲۶ ودفتر ۲۴۲ صفحه ۴۶۰ و ۴۶۳ ثبت ۴۵۳۸۳ و ۴۵۳۸۴ ثبت و اسناد به شماره های ۳۳۳۸۶۷ و ۳۳۳۸۶۸ صادر گردید و بازداشت به شماره ۱۳۸۴/۰۵/۱۷-۱۲۴/۶۶۱/۸۳ شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی مجتمع قضایی شهید کامیاب مربوط به پلاک ۲۵ فرعی از ۷۳ اصلی بخش ۶ مشهد می باشد و فاقد رهن می باشد حسب اعلام متقاضی سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود .
م الف ۶۴۶
حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

م/۱۴۰۱۷۷۹۰۰