نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
	۳۰۶,۹۳۰	۳۳۳,۵۶۹	۳۸۰,۰۵۷	۴۵,۲۶۶	۸۳,۵۷۶	۲۱,۱۶۸,۹۳۰	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰ (▲۲۰۰,۰۰۰)	۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۳۲۰,۰۱۶

جدل بر سر مصونیت قضایی هیئت ۷ نفره مولدسازی

مصوبه مولدسازی دارایی های دولت که در آن به یک هیئت ۷ نفره برای اجرای ۲ ساله تعیین تکلیف دارایی های مازاد دولت مصونیت قضایی داده، به بحث داغ منتقدان تبدیل شده است. سازوکارهای نظارتی در این مصوبه چگونه لحاظ شده اند؟

خراسان- مصوبه جدید شورای عالی هماهنگی سران قوا موسوم به مولدسازی دارایی های دولت همچنان در صدر مهم ترین تحلیل های رسانه ای قرار دارد. مصوبه ای که از آن به انقلابی در راستای بهره وری اموال دولت یاد می شود و طبق آن، یک هیئت ۷ نفره، در طول دو سال اعتبار این مصوبه، با اختیارات کامل و نیز دارا بودن مصونیت قضایی، کارشناسی، تصویب مازاد بودن، تعیین تکلیف طرح ها، رفع موانع حقوقی، تعیین قیمت پایه یا نهایی و ... را انجام می دهد. آن هم در شرایطی که قوانین و مقررات مغایر با این مصوبه به مدت دو سال موقوف الاجرا خواهند شد. درعین حال انتقادهای جدی نیز به این مصوبه از حیث واگذاری اختیارات ویژه به یک هیئت ۷ نفره، احتمال بروز فساد بر اثر این اختیارات و همچنین دادن مصونیت از پیگیری قضایی به آن ها عمده تمرکز منتقدان است. این ها در شرایطی است که در نامه رهبری در تایید مولدسازی دیده می شود ایشان به صراحت تاکید کرده اند: «مراقبت لازم نسبت به عملکرد هیئت مزبور که دارای اختیارات وسیعی است، حتماً انجام گیرد».

■ **منتقدان چه می گویند؟**

مروری بر اظهارات منتقدان این مصوبه نشان می دهد که عمده نگرانی ها حول اختیارات وسیع این هیئت شکل گرفته و در مراتب بعدی فسادهای احتمالی است که از این اختیارات می تواند نشئت بگیرد.

تصمیمات شورا، قانونی یا غیرقانونی؟ در نگاه اول، آن طور که بیان شد، این موضوع برداشت می شود که این مصوبه شبیه یک بدعت قانونی است. (جزئیات این مصوبه در سایت سازمان خصوصی سازی آمده که به آن اشاره خواهد شد) چرا که در شرایطی که اساساً هیچ فرد و نهادی، دارای مصونیت کامل قضایی نیست، برای اعضای این هیئت، اختیاراتی فراقانونی داده شده است. عباس عبدی، فعال رسانه ای در یادداشتی با اشاره به بند ۵ این مصوبه نوشته است: «این بند مولدسازی یعنی چه؟ «اعضای هیئت درباره تصمیمات خود در موضوع این مصوبه از هرگونه تعقیب و پیگرد قضایی مصون هستند» اگر آنان مطابق قانون عمل می کنند، پیگرد قضایی منتفی است و اگر بر خلاف قانون عمل کنند، چرا پیگرد قضایی نشوند؟...»

سفره ای برای خصولتی ها؟ تجربیات تلخ دو دهه خصوصی سازی در اقتصاد ایران، نشان می دهد که فرایندهای کوچک سازی دولت عمدتاً منتج به شکل گیری بخش پیچیده تر و نظارت گریزتر خصولتی ها شده است. همین نگرانی هم اینک درباره مولدسازی دارایی های دولت نیز وجود دارد.

فرصتی برای جبران کسری بودجه دولت سیزدهم: نگرانی های دیگری نیز که درباره این مصوبه مطرح شده این است که دولت به قصد انتفاع بودجه ای و سیاسی، قصد تامین کسری بودجه خود را داشته باشد. آن هم در شرایطی که لایحه بودجه سال آینده بیش از ۴۷۰ همت کسری تراز عملیاتی (فاصله درآمدهای مالیاتی و گمرکی با بودجه جاری) را نشان می دهد.

■ **پاسخ های معطوف به نگرانی های منتقدان**

اما از سوی دیگر، اظهارات کارشناسان و مسئولان دولت، نشان می دهد که نگرانی های فوق، چندان بدون پاسخ هم نیست.

نگاه حقوقی یا اجرایی؟ از پاسخ های مطرح شده به نگرانی ها در وهله اول این گونه بر می آید که اساساً نگاه حقوقی یا سیاسی بیان شده درباره مصونیت قضایی هیئت ۷ نفره با آن چه که در عمل در این مصوبه و آیین نامه تعریف شده ذیل این مصوبه دیده می شود، متفاوت است. ایرنا در این باره نوشته است: «مطرح کنندگان این شبهه، در حالی آن را فسادزا اعلام می کنند که خود به خوبی می دانند که در قانون اساسی جمهوری اسلامی هیچ مقام و مسئولی مصونیت قضایی ماهوی ندارد؛ یعنی به صرف مسئول بودن و مقام داشتن مصون از قضاوت و نظارت و پیگیری نیست. با این همه و به دلیل برخی ضرورت های حکمرانی و اداره جامعه، معافیت دولت یا هیئتی در تصمیم گیری و اجرای آن استثنایی است که گاهی غیرقابل گریز به نظر می رسد تا کار امدی اقدام و تصمیمی تا حد امکان تضمین شود».

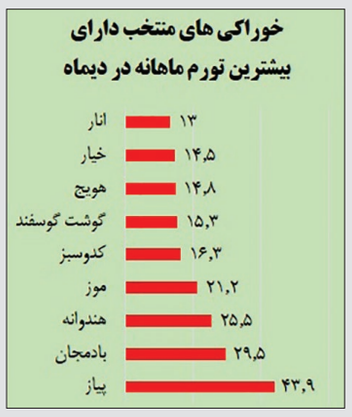
سازوکار تصمیم گیری در شورا: به گزارش خراسان، به نظر می رسد پاسخ بخشی از نگرانی ها در مصوبه یا آیین نامه مصوب ذیل آن نهفته باشد. موضوعی که به نوعی ناظر به کنترل درونی در برابر اختیارات ویژه این هیئت است. در بند ۱ ماده ۴ آیین نامه اجرایی این مصوبه به دو شرط مهم اشاره شده و آمده است: مصوبات هیئت با حداقل ۵ رای موافق، که شامل رای نماینده رئیس قوه قضاییه یا مقننه باشد، اعتبار دارد. این بدان معنی است که عملا دستگاه های نظارتی در تصمیمات این شورا حضور صد در صدی دارند. خاندوزی وزیر اقتصاد نیز در این باره با بیان این که هر سه ماه گزارش عملکرد کمیته مولدسازی به دستگاه های نظارتی ارسال می شود، گفته است: هر ۶ ماه نیز به سران قوا و رهبر معظم انقلاب گزارش ارسال خواهد شد. ضمن این که همه افراد می توانند در موبایل خود این گزارش ها را مشاهده کنند.

راهبرد شفافیت بی رحمانه: تجربه مبارزه با فساد در دنیا نشان داده که هیچ سازوکار نظارتی کارا تر از ایجاد شفافیت عمومی برای مبارزه با فساد وجود ندارد. به گزارش تسنیم در این زمینه وزیر اقتصاد در برنامه صف اول سیما، با بیان این که شفافیت بی رحمانه ای را درباره مسئله مولدسازی پیگیری خواهیم کرد، گفته است: «در این باره پشت اتاق شیشه ای تصمیم گیری خواهد شد». به نظر می رسد به این ترتیب فشار رسانه ای و اجتماعی کافی برای جلوگیری از انحراف تصمیمات و به خصوص دست به دست شدن دارایی های دولت به سوی خصولتی ها ایجاد خواهد شد. کارنامه وزارت اقتصاد در یک سال گذشته برای شفاف سازی و انتشار صورت های مالی شرکت های دولتی پشتوانه موفقی در این زمینه به شمار می رود.

در مجموع باید گفت که مولدسازی دارایی ها یک فرایند مقطعی و زودگذر نیست و نمی توان با پیش داوری ابتدایی نسبت به برخی بندها از جمله مصونیت هیئت ۷ نفره، آن را کاملاً رد یا تایید کرد. همه چیز به کیفیت مولدسازی انجام شده بستگی دارد و آن هم وابسته به سطح کارشناسی تصمیمات اتخاذ شده خواهد بود.

شاخص

پیاز صدرنشین گرانی خوراکی ها در دی ماه



دی ماه امسال پیاز با رشد ۴۳/۹ درصدی قیمت به صدر فهرست گرانی خوراکی های منتخب رسید. قیمت این محصول به طور متوسط در کل کشور تا ۲۲ هزار و ۸۰۰ تومان بالا رفت و مقایسه آن با دی ماه سال گذشته، نشان می دهد تقریباً سه برابر شده است. صادرات و شرایط جوی از دلایل اصلی این رشد قیمت بیان شده است. (آمارها از مرکز آمار ایران)

بازار خبر

آغاز عرضه گوشت تولید داخل با قیمت ۱۵۵ هزار تومان

فارس- رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون ایران گفت: با همکاری وزارت جهاد کشاورزی تولید گوشت داخل را در ۷ هزار فروشگاه تعاونی مصرف و بدون محدودیت بین مردم توزیع می کنیم و پیش بینی می شود قیمت بازار به زیر ۲۰۰ هزار تومان در هر کیلو کاهش یابد.

قیمت مرغ بار دیگر نزولی شد

اقتصاد آنلاین- از دیروز و در آغاز هفته دوم بهمن ماه، قیمت مرغ بار دیگر نزولی شد و طبق نرخ نامه جدید سازمان میادین میوه و تره بار تهران، قیمت هر کیلوگرم آن به ۴۹ هزار و ۹۰۰ تومان کاهش یافته است.

یادداشت

قدم اول سازمان مالیاتی پس از ۳ سال

حسین بردبار- اگر چه موضوع اخذ مالیات از خانه ها و خودروهای لوکس و گران قیمت سه سال متوالی است که در قوانین بودجه سنواتی (بند ف تبصره ۶ بودجه امسال و ...) ذکر می شود، اما هنوز در کش و قوس اجرا معطل مانده است، سال گذشته نمایندگان مجلس شورای اسلامی مصوب کردند که امسال خودروهایی با قیمت بالای یک میلیارد تومان بسته به قیمت از یک تا ۴ درصد مشمول این نوع مالیات شوند و خانه ها و باغ ویلاهای گران قیمت بالای ۱۵ میلیارد تومان نیز مشمول مالیات دو در هزار (قیمت ملک) بشوند، اما هنوز این مصوبه اجرایی نشده است و به تازگی رئیس سازمان امور مالیاتی از شناسایی ۳۰۰ هزار واحد خانه گران قیمت و ۴۰۰ هزار دستگاه خودرو خبر داده است. این خبر اگر چه به معنای یک قدم به جلوی سازمان امور مالیاتی برای اخذ این نوع مالیات محسوب می شود، اما در واقع مربوط به مصوبه ای است که طی سه سال متوالی در مجلس به تصویب رسیده و هنوز کاملا اجرایی نشده است، اوایل امسال نیز گزارشی از دیوان محاسبات منتشر شد که در آن عملکرد مالیات ستانی در این بخش در حد صفر قید شده بود و این سخنان رئیس کل سازمان امور مالیاتی مبنی بر شناسایی و نه اخذ مالیات، نشان دهنده آن است که هنوز عملکرد اخذ مالیات در این بخش در حد صفر است. اواسط امسال نیز نگارنده دلیل این موضوع را در حاشیه همایش تدوین برنامه هفتم از وزیر اقتصاد جویا شده بود که دکتر خاندوزی {قریب به مضمون} اعلام کرد که این نوع مالیات در نهایت هنگام فروش خانه مسکونی یا خودروی لوکس گرفته می شود و هم اکنون قانونی مبنی بر اجبار افراد به پرداخت فوری مالیات وجود ندارد. در هر حال با توجه به این که تا پایان سال کمتر از دو ماه باقی مانده و متن قانون بودجه قاعدتا برای امسال است و البته برای سومین سال متوالی این قانون تصویب می شود و هنوز اجرایی نشده است، باید نوشت که هر چند سخنان رئیس کل سازمان امور مالیاتی درباره شناسایی خانه ها و خودروهای لوکس یک قدم لازم به جلو برای اجرای قانون بودجه است، اما مسلما کافی نیست و خبر خوب زمانی اتفاق می افتد که دکتر منظور رقم اخذ مالیات بر خانه ها و خودروهای لوکس را اعلام کند؛ البته منوط به این که دست های پنهان مافیای قدرت و ثروتی که با اجرای این قانون تضاد منافع دارند، بگذارند به درستی اجرایی شود!

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول کلاسه های ۱۴۰۰۰۴۰۲۱۰۳۵۰۰۱۶۰۷ و ۱۴۰۰۰۴۰۲۱۰۳۵۰۰۱۶۰۷ (۱۴۰۰۰۰۳۳۱) (۱۴۰۰۰۰۳۳۱) و ۱۴۰۰۰۴۰۲۱۰۳۵۰۰۱۸۸۰ (۱۴۰۱۰۰۰۰۳) و ۱۴۰۰۰۴۰۲۱۰۳۵۰۰۱۸۸۰ (۱۴۰۱۰۰۰۰۳)

بانک تجارت برابر شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۳۳۱ بموجب نیابت اجرایی ۱۴۰۰۰۵۸۲۱۰۳۵۰۰۳۸۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۵ موضوع لازم الاجرا ۳۱۲/۱۹۷/۳۴۲/۳۸۲ ریال خسارت تاخیر روزانه ۱۹۳/۰۶۴/۷۸۷ ریال و برابر شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۴۰۳ بموجب نیابت اجرایی ۱۴۰۰۰۵۸۲۱۰۳۵۰۰۴۶۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۴ موضوع لازم الاجرا ۲۵۰/۵۵۵/۶۵۸/۵۲۶ ریال خسارت تاخیر روزانه ۱۵۱/۵۱۰/۹۶۷ ریال و برابر شماره بایگانی ۱۴۰۱۰۰۰۰۳ بموجب نیابت اجرایی ۱۴۰۰۰۵۸۲۱۰۳۵۰۰۰۰۰۶ موضوع لازم الاجرا مبلغ ۱۴۰۱/۰۱/۱۴-۱۴۰۱۰۵۸۲۱۰۳۵۰۰۰۰۰۶ ریال و خسارت روزانه ۱۱۳/۹۱۷/۵۶۱ ریال اجرائیه هایی علیه آقایان سینا اسلامی امیرآبادی و شهرام سلیمی نژاد و نیما اسلامی امیرآبادی و جمشید صیوتی و محمود اسلامی امیرآبادی و سعید کمالی ومهدی حنیفی و خانم سعیده دیمی به عنوان ضامنین و شرکت صنایع آهن و فولاد گستران یاسمین آراد به عنوان وام گیرنده صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۵ و ۱۴۰۰/۱۱/۱۸ و ۱۴۰۰/۱۱/۲۷ در پایان مهلت های مقرر و آیین نامه های اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده تمامت ششدانگ پلاک ثبتی ۳۹۳ فرعی از ۳۷۶ اصلی بخش ۶ حوزه ثبتی طرقبه و شاندیز واقع در طرقبه - انتهای طرقدر ۲۳- شهرک نگین به مبلغ ۳۴۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد و چهل و نه میلیارد ریال) ارزیابی و قطعیت یافته است. مشخصات ملک : ملک دارای سند مالکیت به شماره سریال اصلی ۳۶۳۲۹ ذ ۹۱ صادره به تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۳۰ با وضعیت خاص طلق عبارتست از ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ۳۹۳ فرعی از ۳۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲ فرعی از اصلی مذکور بخش ۶ حوزه ثبتی طرقبه و شاندیز به مساحت عرصه ۴۱۱۰ مترمربع به مالکیت خانم سعیده دیمی می باشد. ملک دارای پروانه ساختمانی مشروط صادره از شهرداری طرقبه به شماره ۹۴۰۴۷۰۱۸۳ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۱۴ با زیربنای ۷۵۰۰ مترمربع در ۵ سقف و ۳۴ واحد مسکونی است. جهت اجرای پروژه مسکونی در داخل ملک خاکبرداری و تسطیح انجام شده که در نتیجه ملک واقع در ضلع جنوبی پروژه در تراز حدود ۱۰ متر بالاتر واقع شده است . لذا جهت حفاظت از گودبرداری انجام شده سازه نگهبان بصورت دیوار بتن مسلح دارای ستونهای سوبل با آهن IAIPE با ضخامت دیوار حدود یک متر تا ارتفاع حدود ۷ متر در طول حدود ۵۰ متر انجام شده ولی دیوار مذکور تکمیل نشده است. سایر مستحدثات موجود در ملک به عنوان تجهیز کارگاه پروژه عبارتند از اتاق نگهبانی و آشپزخانه و سرویس بهداشتی به ابعاد ۶*۴/۸۰ مترمربع با سقف شیبدار با ورق فلزی موجدار ودیوارهای با بلوک هبلکس سه دستگاه کانکس هر یک به ابعاد ۵/۸۰*۲/۴۵ متر که بر روی سکویی به ارتفاع ۵۰ سانتیمتر نصب شده است یک دستگاه کانکس به ابعاد ۴*۲/۴۰ مترمربع تعدادی تانکر آب و تانکر گازوئیل و لوله داربست و مقداری مصالح موردنیاز پروژه هبلکس و میلگرد در ملک دیو شده است. وضعیت و نوع تصرفات: به استناد مفاد تصویر توافق نامه مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۱۷ مابین آقای محمود اسلامی امیرآبادی و آقای سیدمحمد نقیبی سیستانی ملک مورد تعرفه متعلق به خانم سعیده دیمی همسر آقای محمود اسلامی امیرآبادی به عنوان بخش از آورده آقای محمود اسلامی امیرآبادی در پروژه ی آفتاب در شهرک نگین محسوب و مقرر گردیده آقای سیدمحمد نقیبی سیستانی نسبت به ساخت و ساز و ۱۳۹۴/۱۱/۱۹ مدعی است ششدانگ ملک توسط خانم سعیده دیمی به آقای ابوالفضل بهنام دادالهی واگذار شده است. علی ایحال ملک در روز بازدید در تصرف آقای سیدمحمد نقیبی سیستانی قرار دارد و دارای نگهبانی ۲۴ ساعته می باشد. نظریه کارشناسی : با توجه به بررسی به عمل آمده موقعیت مکانی توپوگرافی عرصه ممر دسترسی ابعاد مساحت عرف محل و سایر عوامل موثر در ارزیابی ششدانگ عرصه و اعیان ملک مورد تعرفه بدون احتساب تجهیز کارگاه با فرض عدم بدهی به اشخاص حقیقی و حقوقی به نرخ روز به مبلغ ۳۴۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل سی و چهار میلیارد و نهصد میلیون تومان) ارزیابی می گردد. جریان ثبتی ملک : یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۳۹۳ فرعی از ۳۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲ فرعی از اصلی مذکور در بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه و شاندیز استان خراسان رضوی به مساحت ۴۱۱۰ مترمربع . مالکیت خانم سعیده دیمی فرزند محمد حسین شماره شناسنامه ۷۱۱۷۲ متولد ۱۳۴۸/۰۶/۰۱ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۳۰۷۱۱۳۴۳ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ به عنوان مالک ششدانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۰۲۰۱۶ تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۰۱ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۶۳۲۹ سری د سال ۱۳۹۱ با شماره الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۰۴۷ ○ که در صفحه ۲۱۲ دفتر املاک جلد ۴۷۹ ذیل شماره ۹۲۸۷۰ ثبت گردیده است . محدودیت : چهار مورد بازداشت دائم بموجب دستورهای شماره ۱۴۰۰۰۵۸۰۶۲۲۰۰۰۱۱۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۵ و ۱۴۰۰۰۵۸۰۶۲۲۰۰۰۱۱۶۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۶ و ۱۳۶۵ و ۱۴۰۰۰۵۸۰۶۲۲۰۰۰۱۳۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۵ و ۱۱ و ۱۴۰۱۰۵۸۰۶۲۲۰۰۰۰۰۱۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۵ صادره از واحد اجرای اسناد رسمی طرقبه و شاندیز برای مالکیت خانم سعیده دیمی بازدانست می باشد. حدود اجمالی ملک : شمالا مرزبست به طول (۱۸۰) یکصد و هشتاد متر به تپه های مشرف به اراضی عنبران شرقا فاقد حد جنوبا در چهار قسمت که قسمت دوم آن غربی است اول مرزبست بطول (۸۰) هشتاد متر به راه جدید الاحداث دوم مرزبست بطول (۵۷) پنجاه و هفت متر به قطعه شماره ۲ سوم مرزبست بطول (۵۲) پنجاه و دو متر به قطعه ۲ شماره سیصد و نود ودو فرعی چهارم مرزبست بطول (۲۰) بیست متر به اراضی قطعه مذکور قطعه سه تفکیکی غربا مرزبست بطول (۲۵) بیست و پنج متر به اراضی قطعه مذکور.مزایده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت طرقبه و شاندیز واقع در جاده طرقبه نبش امام رضای ۴۱ طبقه اول از طریق مزایده نقدا به فروش می رسد. و مزایده از مبلغ ۳۴۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (معادل سی و چهارمیلیارد ونهصد میلیون تومان) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد ضمنا بدهیهای مربوطه آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا اشتراک و مصرف ونیز بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده باشد یا نشده بعهده برنده مزایده است . حق مزایده و نیم عشر دولتی و هزینه های قانونی طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهده برنده مزایده خواهد بود. ضمنا طبق ماده ۱۲۶ آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ماده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. م الف ۸۸۳- تاریخ انتشار : ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ - حسن ابوترابی -رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۴۰۱۰۰۴۴۰۳/م

نجات آب
در کرو آگاهی و خدمتگذاری

آگهی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی و مناقصه یک مرحله ای (روش فشرده)
نوبت اول (شماره ۱۸ - ۱۴۰۱)

۱- موضوع مناقصه : نگهداری فضای سبز شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی
۲- برآورد اولیه پروژه: حدود ۲۱ میلیارد (بیست و یک میلیارد) ریال .
۳- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه بصورت واریز وجه نقدی، ضمانتنامه بانکی یا اوراق مشارکت : ۱۰۵۰میلیون ریال
۴- مهلت دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: تا مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۶
۵- محل دریافت اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۶- محل تحویل، مهلت و محل ارسال اسناد ارزیابی کیفی و مناقصه: ۹ صبح روز یکشنبه ۱۴۰۱/۱۱/۳۰- سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) www.setadiran.ir
۷- آدرس مناقصه گزار: مشهد بلوار خیام جنوبی (۳۵) - شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی - مدیریت قراردادها .
تلفاکس : ۳۷۶۳۲۳۱۰- (۰۵۱)

روابط عمومی شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی- سامانه پیامکی ۳۰۰۰۶۳۹۴ و تلفن گویا ۳۱۴۳۵
۱۴۰۱۰۰۴۴۰۲/م

شرکت مخابرات ایران
روابط عمومی منطقه خراسان رضوی

اصلاحیه آگهی مزایده املاک شماره ب - ۱۴۰۱
مخابرات منطقه خراسان رضوی

مخابرات منطقه خراسان رضوی به نمایندگی از شرکت مخابرات ایران (سهامی عام) در نظر دارد املاک مشروحه ذیل را از طریق مزایده عمومی به فروش رساند .

ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرصه (متر مربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک	نوع کاربری	وضعیت سند	قیمت پایه (به ریال)
۱	نیشابور خیابان نور نور ۱۳ قطعه ۱۰ جنوبی	۱۵/۸۳۴۵ اصلی	۲۴۷	زمین	شهری	مسکونی	ششدانگ	۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	نیشابورخیابان نور نور ۱۳ قطعه ۱۱ جنوبی	۱۵/۸۳۴۴ اصلی	۲۴۷	زمین	شهری	مسکونی	ششدانگ	۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	نیشابورخیابان نور - نور ۱۵	۱۵/۲۰۸۶۶ اصلی	۱۹۱,۲۵	زمین	شهری	مسکونی	ششدانگ	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۴	نیشابورخیابان نور - نور ۱۵	۱۵/۲۰۸۶۵ اصلی	۱۹۱,۲۵	زمین	شهری	مسکونی	ششدانگ	۳۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۵	سبزوار خیابان ۲۴ متری انقلاب روبروی دبستان شریعتی . منزل مسکونی	۱/۱۶۴۵ اصلی	۱۰۳۴	۴۷۰	شهری	مسکونی	اوقافی	۳۱۰,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

متقاضیان محترم برای خرید اسناد شرکت در مزایده می توانند از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۴ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۹ همه روزه به غیر از روزهای جمعه و ایام تعطیل از ساعت ۸:۳۰ صبح تا ساعت ۱۸ (روزهای پنجشنبه تا ساعت ۱۳) با در دست داشتن اصل فیش واریزی به مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال به شماره حساب های اعلامی طبق ماده ۸ شرایط مزایده اقدام و سپس به دفاتر فروش منطقه :
- مشهد خیابان امام خمینی مخابرات منطقه خراسان رضوی بلوک ۶ مدیریت تدارکات تلفن : ۳۸۱۱۸۵۲۵
- نیشابور خیابان فردوسی شمالی مخابرات شهرستان نیشابور واحد تدارکات تلفن : ۴۲۲۲۲۰۴۷
- سبزوار میدان فرمانداری مدیریت مخابرات سبزوار طبقه دوم واحد تدارکات تلفن : ۴۴۲۴۹۰۰۳

مراجعه و یا از سایت مخابرات منطقه https://kv.tci.ir اسناد مزایده را دریافت نموده و با توجه به شرایط مزایده ، اسناد مربوطه را در پاکت های الف ، ب و ج دربسته قرار داده و تا تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ در صندوق مستقر به آدرس مشهد .خیابان امام خمینی . مخابرات منطقه خراسان رضوی . مدیریت تدارکات .بلوک ۶ قرار دهند ضمنا اشخاصی که اسناد را از سایت دریافت می نمایند ضروری است مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰ریال را به حسابهای اعلام شده واریز نمایند .
۱ - متقاضیان محترم باید تضمین شرکت در مزایده را طبق ماده ۸ شرایط مزایده تهیه و در پاکت الف قرار دهند
۲ - زمان بازگشایی پاکت ها روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ ساعت ۱۰ صبح در اتاق جلسات طبقه هشتم - ساختمان مرکزی مخابرات منطقه واقع در مشهد - خیابان امام خمینی - مخابرات منطقه خراسان رضوی انجام خواهد شد .
۳ - شرکت در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می باشد .
۴ - اخذ اطلاعات از دفتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می باشد . بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این شرکت نخواهد بود .
۵ - سایر شرایط در اسناد مزایده مندرج می باشد.
۶ - از برنده مزایده یک درصد قیمت پایه ملک، به عنوان هزینه های مزایده اخذ می گردد.

دارای شماره پروانه ارائه خدمات : ۱۰۰/۱۱۰۰ از سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی
آسان ترین روش پرداخت قبوض تلفن ثابت با تلفن ۲۰۰۰
۱۴۰۱۰۰۴۳۲۱/م

نوبت اول

وزارت نیرو
شرکت مدیریت منابع آب ایران
شرکت آب منطقه ای تهران

شرکت آب منطقه ای تهران

فراخوان مزایده عمومی

شرکت آب منطقه‌ای تهران در نظر دارد، خدمات بهره‌برداری منافع حاصل (حق انتفاع) از لایروبی و بستر سازی حوضچه‌های تغذیه مصنوعی پاکدشت را با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) از طریق برگزاری مزایده عمومی به شرکت ذیصلاح واگذار نماید. لذا کلیه شرکت‌های دارای گواهی صلاحیت فنی و مالی معتبر در زمینه فعالیت‌های معدنی یا مجوز برداشت شن و ماسه طی ۵ سال اخیر از سازمان صمت یا استانداری می‌توانند جهت اطلاع از شرایط مزایده و دریافت اسناد ارجاع کار با شماره فراخوان ۵۰۰۱۰۰۱۰۲۵۰۰۰۰۰۸ به وبگاه سامانه یاد شده به نشانی www.setadiran.ir مراجعه و نسبت به ارائه پیشنهاد خود با رعایت موارد ذیل اقدام نمایند:

۱- مبلغ پایه مزایده معادل ۷۹,۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مبلغ تضمین شرکت در مزایده معادل ۳,۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و طول دوره بهره برداری ۲۴ ماه شمسی می‌باشد.

۲- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) بوده و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل دریافت اسناد مزایده، ارائه مدارک و مستندات و رمزگشایی آنها از طریق درگاه سامانه یاد شده انجام خواهد شد لذا کلیه شرکت‌کنندگان در مزایده می‌بایست صرفاً ظرف مهلت‌های تعیین شده در پایگاه مذکور و با استفاده از امضای الکترونیکی نسبت به ثبت پیشنهاد خود اقدام نمایند .

۳- متقاضیان شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت نام به شماره‌های ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸ و یا مرکز پشتیبانی سامانه به شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند.

۴- مزایده گران میتوانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر در این زمینه به سایت‌های اطلاع رسانی به نشانی www.thrw.ir و www.iets.mporg.ir مراجعه نموده و یا با شماره ۸۸۹۵۲۱۶۳(دستگاه مناقصه گزار) تماس حاصل نمایند.

روابط عمومی شرکت آب منطقه ای تهران

آب هست ، نه برای همیشه ...

شناسه ۱۴۴۶۶۵۸ / م.الف ۴۲۳۸
۱۴۰۱۰۰۲۴۶۷/م