بازار خبر

پذیرش ضمانت بانکی یا اسناد خزانه به جای مالیات و عوارض ارزش افزوده

فارس- سید محمد هادی سبحانیان رئیس کل سازمان امور مالیاتی کشور با صدور بخشنامه‌ای، دریافت مالیات و عوارض ارزش افزوده در قالب ضمانت بانکی یا اسناد خزانه را برای اجرا به ادارات کل امور مالیاتی سراسر کشور ابلاغ کرد. در این بخشنامه آمده است: به موجب مصوبه مراجع قانونی، به وزارت امور اقتصادی و دارایی (سازمان امور مالیاتی کشور و گمرک) اجازه داده شده است تا به استناد بند (ت) ماده (۳۸) قانون رفع موانع تولید و ماده (۶) قانون امور گمرکی، برای جبران کمبود نقدینگی واحدهای تولیدی واردکنندگان کالاهای اساسی، دارو، تجهیزات پزشکی، مواد اولیه و ماشین آلات و تجهیزات خط تولید، همانند نحوه دریافت حقوق ورودی، اخذ مبالغ مالیات و عوارض ارزش افزوده را به صورت ضمانت بانکی یا اسناد خزانه تا سررسید تعیین شده (پایان سال مالی) دریافت نماید. اعتبار این مصوبه تا پایان مهرماه سال ۱۴۰۳ خواهد بود.

واردات حبوبات با ارز ۲۸۵۰۰؛ فروش به نرخ ارز غیررسمی!

ایرنا- در حالی که دولت سیزدهم برای واردات حبوبات ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی تخصیص می‌دهد اما وضعیت بازار نشان می‌دهد که برخی واردکنندگان و توزیع کنندگان در حال عرضه حبوبات با نرخ ارز آزاد هستند.

بازار خودرو در رکود کامل

فارس- به گفته رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو، بازار خودرو با این که در واپسین روزهای سال ۱۴۰۲ رونق مختصری را تجربه کرد اما پس از تعطیلات نوروز دوباره در رکود فرو رفته است. اسد کرمی در گفت‌وگو با فارس درباره وضعیت بازار خودرو در روزهای اخیر اظهار کرد: بازار خودرو در هفته‌های پایانی سال گذشته کاملا راکد بود اما در واپسین روزهای سال ۱۴۰۲ به صورت جزئی رونق گرفت و تا حدودی خرید و فروش در این بازار انجام می‌شد.

کاهش بی سابقه حجم معاملات سهام در بورس‌های جهانی

بر اساس گزارش روزنامه فایننشال تایمز با استناد به داده‌های بانک جی پی مورگان حجم سهام معامله شده در بورس های جهانی با سریع ترین سرعت در ۲۵ سال گذشته در حال کاهش است. به گفته کارشناسان بانک جی پی مورگان، شرایط مبهم و نبود اطمینان اقتصادی و ژئوپلیتیکی بر حجم عرضه‌های جدید اوراق بهادار تأثیر منفی می گذارد.

رشد ۷ درصدی مسافران هوایی در نوروز امسال

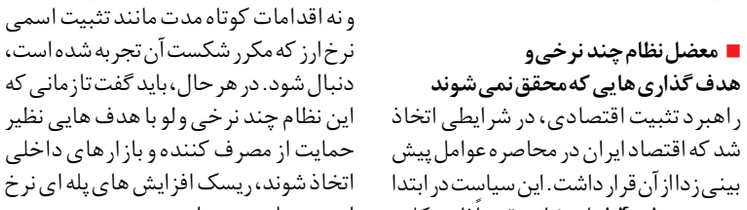
ایسنا- رئیس سازمان هواپیمایی کشوری از پایان عملیات نوروزی ۱۴۰۳ با جابه‌جایی سه میلیون و ۳۹۶ هزار و ۸۷۱ مسافر خبر داد و گفت: در مقایسه با سال گذشته رشد ۷ درصدی در جابه‌جایی مسافر و نشست و برخاست پروازها را شاهد بودیم.

نرخ ارز	دلار (مرکز مبادله ارزی)	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
	۴۳۵،۶۷۸	۶۹۴،۰۲۰	۸۰۹،۲۱۰	۸۸،۵۰۰	۱۷۵،۱۴۰	۳۵،۵۰۵،۰۰۰	۴۲۲،۵۰۰،۰۰۰ (▼۲۵،۵۰۰،۰۰۰)	۲۵۵،۰۰۰،۰۰۰	۱۵۵،۰۰۰،۰۰۰	۸۸۴،۱۸۲

واکاوی ۵ عامل رشد نرخ ارز

انتظارات تورمی، تغییر درآمدهای نفتی، نظام ارز چند نرخی، دشواری دسترسی به ارزهای جهان روا و تورم موجود در کشور ۵ عاملی هستند که در سال‌های اخیر نرخ ارز از سوی آن‌ها همواره تاثیرپذیرفته است اما به نظر می‌رسد در افزایش کنونی نرخ ارز، برخی از آن‌ها نقش آفرینی بیشتری داشته‌اند

امینی- بازار ارز و طلا در هفته های اخیر شاهد روند صعود قیمت ها بوده؛ موضوعی که نگرانی ها نسبت به ادامه شرایط ارز و طلا را در پی داشته است و این سوال را مجدد در پی داشته که دلیل این افزایش چیست؟ در این خصوص واکاویِ عوامل موثر بر بازار ارز، نشان می دهد که عمده ترین عواملی که احتمالا بیشتر از سایر عوامل در افزایش نرخ ارز موثر بوده اند، تحولات سیاسی- منطقه ای، تورم مزمن و همچنین وضعیت چند نرخی بودن نظام ارزی در کشور ماست. در این حال دیروز رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس از نامه خود به رئیس جمهور برای تغییر سیاست های ارزی بانک مرکزی خبر داد. وی با بیان این که سیاست های بانک مرکزی واردات را تشویق می کند، خواستار توجه دولت به سیاست های ارزی مجلس برای کاهش نرخ ارز شد.



به گزارش خراسان، روند صعودی نرخ طلا و ارز و سکه در روزهای اخیر نگاه‌ها را معطوف به خود کرده است. سال گذشته اقتصاد کشور شاهد یک دوره موفق کنترل نرخ ارز در سال گذشته بود که از اوایل سال تا اواخر پاییز ادامه داشت. به این ترتیب و با اتخاذ سیاست تثبیت توسط بانک مرکزی نرخ ارز غیر رسمی در محدوده ۵۰ هزار تومان باقی ماند. با این حال نرخ ارز پس از شروع سال جدید میلادی و افزایش سطح ریسک‌های سیاسی منطقه‌ای، مسیر افزایشی را طی کرد و در هفته های اخیر نیز ابتدا با رسیدن به بیش از ۶۰ هزار تومان و سپس در روزهای اخیر به ۶۵ هزار تومان، هم اینک داغ شده است. در این شرایط سوالی که مطرح می شود این است که دلیل این افزایش نرخ چیست؟ بدیهی است با روشن شدن دلیل یا دلایل این افزایش، مسیر آتی قیمت‌ها نیز تا حدی روشن می‌شود. در ادامه این گزارش به بررسی ۵ فرضیه در خصوص بازار ارز می‌پردازیم.

■ فشار تحولات سیاسی منطقه‌ای بر انتظارات و نرخ ارز

انتظارات یکی از پیچیده ترین شاخص هایی است که در اقتصاد برآورد می شود و مجموعه ای از عوامل از جمله شرایط سیاسی و منطقه ای نیز بر آن اثر گذارند. با این حال به نظر می رسد با تشدید تحولات سیاسی و منطقه ای از سال گذشته که در روزهای اخیر و تا حمله موشکی اسرائیل به بخش کنسولی سفارت ایران در دمشق نیز ادامه پیدا کرده، انتظارات تحت فشار قرار گرفته است و در نتیجه این موضوع را باید یکی از عوامل رشد نرخ ارز در روزهای اخیر دانست. البته باید گفت این، الزاماً بدان معنی نیست که تحولات دیگر نمی توانند این اثر انتظارات منفی بر نرخ ارز را خنثی کنند. به طوری که سیاست تثبیت نرخ ارز بانک مرکزی در سال گذشته، این پیام را به فعالان اقتصادی مخابره کرد که بانک مرکزی توان مدیریت بازار ارز و ثبات نرخ ارز را دارد و همین موضوع موجب افت متغیرهای تورمی در بازار شد. در خور ذکر است انتظارات تورمی صرفاً به طور مستقیم متاثر از تحولات و رخدادهای اقتصادی کشور نیست بلکه می توان گفت هر چه نااطمینانی و تشتت روانی در کشور به انحاء مختلف بیشتر شود، می تواند زمینه را برای تشدید انتظارات تورمی فراهم کند. در این چارچوب می توان نقش منفی شایعه سازی ها در فضای سیاسی، اجتماعی و اقتصادی بر انتظارات را تحلیل کرد.

■ وضعیت درآمدهای نفتی

عامل مهم دیگر در خصوص نرخ ارز، وضعیت درآمدهای ارزی کشور و مشخصاً وضعیت صادرات نفت و وصول درآمدهای نفتی است. در این زمینه گزارش دیروز خبرگزاری فارس نشان می دهد که در سال گذشته، درصد تحقق درآمدهای نفتی با وجود بیش برآوردهای انجام شده در بودجه، به ۳۵/۸ میلیارد دلار معادل ۸۳ درصد رسیده و ۹۶ درصد هدف میزان فروش نفت برآورد شده است. به این ترتیب باید گفت که شوک قابل ملاحظه ای را در حوزه درآمدهای نفتی کشور شاهد نیستیم. در نتیجه اجمالاً این عامل نقش زیادی در افزایش اخیر نرخ ارز ندارد.

■ فشار تورم محقق شده به نرخ ارز

کارکرد ذاتی تورم، کاهش ارزش پول ملی در برابر ارزهای خارجی یا به عبارت دیگر افزایش ارزش ارزهای خارجی از جمله دلار و یورو نسبت به پول داخلی است. از این رو با توجه به این که در کشور، به رغم افت نرخ تورم، شاهد این پدیده هستیم، طبیعی است که ارزش پول ملی در برابر ارزهای خارجی، به نسبت (و نه الزاماً به اندازه نرخ تورم) کاهش یابد. در خور ذکر است طبق اظهارات رئیس کل بانک مرکزی، یکی از ارکان سه گانه سیاست تثبیت اقتصادی، کنترل نقدینگی است. به این ترتیب و با توجه به افت چشمگیر نرخ رشد نقدینگی، می توان انتظار داشت که بخشی از فشارهایی که قرار بوده در قالب تورم به نرخ ارز وارد شود، هم اینک خنثی شده است.

■ نبود دسترسی به ارز جهان‌روا در اثر تحریم‌ها

یکی از مشکلاتی که تحریم ها با خود به همراه آورده اند، قطع دسترسی به نظام پیام رسان مالی بین المللی و همچنین قطع دسترسی به نظام تسویه ارزی بین المللی (بر پایه دلار) است. چاره این نقیصه یا دور زدن این سیستم از طرقی نظیر پیمان های پولی دو جانبه، استفاده از سیستم های تهاتری و... است که سازو کارها و شرایط خاص خود را می طلبد. راهکار دیگر نیز، برگرداندن ورق اجماع بین المللی از نظام های پولی دلار پایه به نظام های پولی متکی به یک ارز جهان روا و مستقل از تحریم های غربی مثلاً یوآن است. چیزی که هم اینک در قالب سیستم های پولی کشورهای عضو بریکس پیگیری می شود. با این حال قطعاً این موضوع زمان بر بوده و تا حصول نتیجه در این خصوص باید منتظر فشارهای ارزی باشیم. با همه این اوصاف در افزایش اخیر نرخ ارز، از آن جایی که این عامل موثر بر نرخ ارز، تغییر خاصی نداشته، در نتیجه باید گفت نقش کمتری در افزایش نرخ ارز ایفا کرده است.

■ معضل نظام چند نرخی و هدف گذاری هایی که محقق نمی شوند

راهبرد تثبیت اقتصادی، در شرایطی اتخاذ شد که اقتصاد ایران در محاصره عوامل پیش بینی زدا از آن قرار داشت. این سیاست در ابتدا یعنی دی ۱۴۰۱ با نرخ ارز تقریباً ثابت کلید خورد و نشان داد که در برهه ای کوتاه مدت توانست تا حدی اقتصاد را از حالت سردرگمی نجات بخشد. با این حال در ادامه، فشارهای ذاتی که در اقتصاد ایران در جهت کاهش ارزش پول ملی و نیز ریسک های انتظاراتی وجود دارد، موجب شد تا عملاً فاصله نرخ های غیر رسمی از نرخ های رسمی افزایش یابد و نرخ غیر رسمی ارز در برهه هایی بتواند از زیر سایه سنگین این سیاست خود را رها کند و پله پله خود را به محدوده کنونی یعنی حدود ۶۴۰۰ تا ۶۵۰۰ تومان (برای دلار) برساند. در این زمینه مرکز پژوهش های مجلس نیز سال گذشته با برشمردن ۷ نرخ برای ارز که در اقتصاد ایران وجود دارد، چنین وضعیتی را محکوم به شکست در قالب جهش نرخ ارز دانسته و تاکید کرده بود که حفظ ارزش پول ملی باید از مسیر اصلاحات اساسی اقتصادی و نه اقدامات کوتاه مدت مانند تثبیت اسمی نرخ ارز که مکرر شکست آن تجربه شده است، دنبال شود. در هر حال، باید گفت تا زمانی که این نظام چند نرخی و لو با هدف هایی نظیر حمایت از مصرف کننده و بازارهای داخلی اتخاذ شوند، ریسک افزایش های پله ای نرخ ارز همچنان وجود دارد.

خبر مرتبط

نامه کمیسیون اقتصادی مجلس به رئیس جمهور درباره بازار ارز

در این حال، دیروز رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس، از نامه به رئیس جمهور در خصوص پیشنهادهایی درباره سیاست های ارزی خبر داد. به گزارش خبرگزاری خانه ملت، پورابراهیمی گفت: ما چند ماه قبل از پایان سال با حضور رئیس کل بانک مرکزی مباحث ارزی را بررسی کردیم. به واقع این جلسه، جلسه‌ای بود که ما مشکلات حال حاضر را در آن پیش‌بینی کرده بودیم. به گفته وی، با تغییراتی که از سال ۱۴۰۲ در دستور کار قرار گرفت، اساساً سیاست‌های ارزی دولت سیزدهم کاملاً یک مسیر متفاوتی را پیموده است. پورابراهیمی اظهار کرد: ما به دنبال این بودیم تا با یک رویکرد منطقی التهابات ارزی را به حداقل برسانیم، چرا که ما تجربه لازم را در دولت‌های قبلی در کمیسیون اقتصادی و در زمینه مباحث ارزی داشتیم. ما به دنبال افزایش ثبات نرخ ارز بودیم ولی برخی دوستان ما را محکوم به افزایش نرخ ارز می کردند. این اقتصاددان افزود: ما معتقد بودیم که اگر دولت به سیاست‌هایی که مجلس و کمیسیون اقتصادی در زمینه مباحث ارزی مد نظر قرار داده، عمل کند نرخ ارز کاهش پیدا خواهد کرد. به گفته وی، سیاست‌های ارزی مورد پیگیری بانک مرکزی بر مبنای سرکوب صادرات و تشویق واردات بوده است که این خود به تنهایی می‌تواند عاملی برای ایجاد تنش در حوزه ارزی کشور قلمداد شود. همه این‌ها در شرایطی است که قیمت کالای مصرفی مردم نه براساس نرخ ارز ترجیحی و نه نرخ ارز مرکز مبادله است.

بازخوانی بودجه ۱۴۰۳

مجوز شرکت های دولتی برای انتشار گسترده اوراق مالی اسلامی

بردبار: در سال ۱۴۰۳ نیز بنا داریم همچون سال های گذشته از طریق همین ستون و کلیشه به بازخوانی محتوای مهم ترین سند اداری و اجرایی سالانه کشور یعنی قانون بودجه ۱۴۰۳ بپردازیم و البته با توجه به نام گذاری امسال با عنوان «جهش تولید با مشارکت مردم»، تلاش می کنیم در انتشار محتواهای مرتبط با قانون بودجه به مواردی که به نوعی با مردم و نحوه مشارکت آنان در اقتصاد مرتبط می شود، بیشتر بپردازیم و در مجموع سطح آگاهی عمومی مخاطبانمان را درباره قانون بودجه که حاصل ماه ها رفت و آمد میان ادارات دولتی و دستگاه های اجرایی و سرانجام تصویب آن در کمیسیون ها و سپس صحن علنی مجلس شورای اسلامی است، بالا ببریم که در ادامه می خوانید:

بند الف از تبصره یک قانون بودجه ۱۴۰۳ به شرکت های دولتی اجازه داده است تا سقف ۱۵ درصد سرمایه گذاری مصوب در بودجه های سنواتی خود را اوراق مالی اسلامی منتشر کنند، امری که در صورت استقبال عامه مردم می تواند در مردمی کردن اقتصاد اثرگذار باشد.

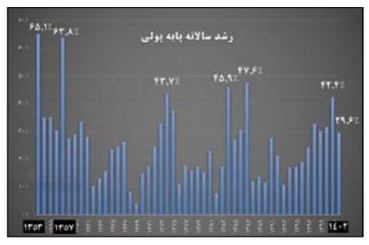
بند الف تبصره یک قانون بودجه امسال در این خصوص می گوید: «به شرکت های دولتی از جمله شرکت هایی که شمول قوانین و مقررات عمومی بر آن ها مستلزم ذکر یا تصریح نام است، اجازه داده می شود تا سقف ۱۵ درصد (۱۵٪) سرمایه گذاری مصوب در بودجه سنواتی خود را اوراق مالی اسلامی ریالی با تضمین و بازپرداخت اصل و سود توسط خود، منتشر و با اولویت بهینه‌سازی مصرف انرژی و در راستای سیاست‌های کلی برنامه هفتم در حوزه طرح(پروژه)های پیشران و طرح های تعریف‌شده ذیل سند راهبرد ملی پیشرفت صنعتی و ارتقای زنجیره‌های ارزش کشور که به‌تصویب هیئت‌وزیران می‌رسد، مصرف کنند.»

بر اساس بند «ت» از همین تبصره نیز وزارت امور اقتصادی و دارایی مجاز است از تمامی روش های انتشار اولیه اوراق از جمله تحویل اوراق به طلبکاران، عرضه تدریجی، حراج، فروش اوراق به کسر (کمتر از قیمت اسمی) و پذیره‌نویسی در بازارها استفاده کند.

در بند «ث» از تبصره یک قانون بودجه ۱۴۰۳ نیز در مورد مالیات این اوراق آمده است: «اوراق مالی اسلامی دولت و کارمزد تعهد پذیره‌نویسی و کارمزد معامله‌گران اولیه اوراق مالی اسلامی دولت و شهرداری‌ها (منتشرشده در سال ۱۴۰۳) مشمول مالیات به نرخ صفر می‌شود. همچنین معاملات بین ارکان انتشار و دریافت‌ها و پرداخت‌های مربوط به انتشار اوراق موضوع این تبصره، صرف‌نظر از استفاده یا عدم استفاده از نهادهای واسط، مشمول معافیت‌ها و مستثنیات حکم ماده (۱۴) قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور مصوب ۱۳۹۴/۰۲/۰۱ می‌شود. انتشار تمامی انواع اوراق مالی اسلامی دولت اعم از اسناد خزانه اسلامی و اوراق مرابحه عام مشمول حکم ماده (۲۷) قانون بازار اوراق بهادار جمهوری اسلامی ایران مصوب ۱۳۸۴/۰۹/۰۱ است.»

رشد پایه پولی، در کف ۵ ساله یا رکورد شکنی تاریخی؟!

طی روزهای اخیر، خبر کذبی در برخی رسانه‌ها منتشر و در آن ادعا شده که دولت سیزدهم رکورد چاپ پول (رشد پایه پولی) را شکسته است. استناد این رسانه‌ها به نموداری است که یکی از رسانه‌های این جریان در شهریور سال ۱۴۰۲ ساخت و در آن با بررسی رشد ۱۲ ماهه پایه پولی در حد فاصل فروردین ۱۴۰۰ تا فروردین ۱۴۰۲، مدعی «شکسته شدن رکورد چاپ پول در تمام ادوار» شد! البته در همان زمان بررسی ها مشخص کرد رکورد رشد پایه پولی در این فاصله زمانی، مربوط به دهه ۸۰ است. علاوه بر این، بررسی بیشتر سابقه این شاخص نشان داد رکورد تاریخی رشد پایه پولی در سال ۵۳ و رقم ۶۵/۱ درصدی است. پس از آن هم در سال ۵۷ این شاخص رشد ۶۳/۸ درصدی را تجربه کرد. پس از آن و تا کنون، هیچ گاه این شاخص رشد بالای ۶۰ و حتی بالای ۵۰ درصد را تجربه نکرده است. با این حال این رسانه ها اکنون و پس از گذشت ۷ ماه از انتشار خبر کذب اولیه و اصلاح آن توسط رسانه منتشر کننده خبر، اقدام به بازنشر همان خبر کذب اولیه کرده اند. بازنشر هماهنگ ادعای کذب ۷ ماه قبل توسط رسانه های حامی دولت گذشته درست در همان روزهایی انجام شد که بانک مرکزی از کاهش رشد نقدینگی و پایه پولی در سال ۱۴۰۲ خبر داد. واقعیتی که این رسانه ها آن را ندیده و تحریف کرده اند این است که طبق اعلام بانک مرکزی، نرخ رشد نقدینگی در پایان ۱۴۰۲ به ۲۴/۳ درصد رسیده که کمترین نرخ در ۵ سال اخیر به شمار می‌رود. همچنین نرخ رشد پایه پولی در پایان ۱۴۰۲ به ۲۹/۶ درصد رسید که کمترین نرخ در ۵ سال اخیر است. (منبع: با اقتباس از ایرنا)



پیشی گرفتن افزایش قیمت خودرو از دلار

دنیای اقتصاد- سنجش نبض بازار خودرو برای پاسخ به یک ابهام نشان می دهد قیمت محصولات خودرویی از سال ۹۶ تاکنون، تنها متاثر از نرخ ارز نبوده و در بازه زمانی مذکور حتی از تورم عمومی نیز پیشی گرفته است. بررسی‌ها حکایت از آن دارد که نرخ دلار در هفت سال گذشته ۱۶/۱۵ برابر شده، حال آن که قیمت خودرو در این بازه زمانی به‌طور میانگین ۱۸/۷۴ برابر شده است. بنابراین رشد قیمت خودرو (در بازار) بیشتر از نرخ دلار بوده است.

آگهی انحلال موسسه
غیر تجاری دادران سیاوش خراسانی پور به شناسه ملی ۱۴۰۰۶۵۹۰۷۰۰ و به شماره ثبت ۴۴۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: انحلال موسسه به تصویب رسید و آقای سیاوش خراسانی پور دارای شماره ملی ۰۷۸۰۲۱۳۹۰۴ به سمت مدیر تصفیه موسسه برای مدت دو سال تعیین گردیدو آدرس مدیر تصفیه به نشانی (خراسان رضوی، سبزوار، بلوار مطهری، کوچه مطهری سه، پلاک یک، طبقه سوم، واحد جنوبی) تعیین گردید.
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری سبزوار (۱۶۹۲۳۱۸)

آگهی دعوت سهامداران شرکت آریاکاوان قشم سهامی خاص ثبت شده به شماره ۵۲۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۰۰۷۰۴ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۱ به آدرس استان هرمزگان شهرستان قشم، بخش مرکزی، دهستان حومه، روستای شهرک صنعتی طولا، شهرک صنعتی طولا فاز یک، خیابان اصلی، کوچه نظامی، پلاک ۲۷۴۱، طبقه همکف با کدپستی ۷۹۵۶۱۷۱۹۶۱ تشکیل می‌گردد، حضور بهم رسانند.
دستور جلسه:
۱ انتخاب اعضای هیات مدیره ۲ انتخاب بازرسان
۳ تعیین سمت مدیران ۴ انتخاب روزنامه کثیر الانتشار
۵ تعیین صاحبان امضاء ۶ نقل و انتقال سهام

آگهی ابلاغ
مدیریت محترم شرکت انتظام غرب، مدیریت محترم شرکت سعادت معراج ، مدیریت محترم شرکت گلهای باختر، مدیریت محترم شرکت نسیم سازندگی، مدیریت محترم شرکت خدمات بیگانه، مدیریت محترم شرکت قطره های الماس اشک به استحضار می رساند مشاغل درخواستی آقای ابراهیم میرزایی در کمیته بدوی مورخ ۰۴ / ۱۱ / ۱۴۰۲ مشاغل سخت و زیان آور مطرح و مورد تایید قرار گرفته است. *مقتضی است به استناد مواد ۳ و ۶ آیین نامه اجرایی مشاغل سخت و زیان آور طی مدت ۲ سال نسبت به ایمن سازی و بهسازی محیط کار اقدام فرمائید **رای کمیته بدوی حداکثر ظرف ۱۵ روز اداری پس از ابلاغ در قالب فرم شماره (۴) قابل تجدید نظر خواهی در کمیته تجدید نظر این استان می باشد و در غیر این صورت رای صادره برای اشخاص داخل کشور ۳ ماه و برای افراد مقیم خارج کشور، ۶ ماه از تاریخ ابلاغ رای ، مطابق قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی، در دیوان عدالت اداری قابل اعتراض است. م الف ۶۷
هوشیار جوهری
رئیس کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استان کرمانشاه

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۵۳۳ - ۱۴۰۲/۱۲/۲۱ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلا معارض آقای عباسعلی خادمیان فرزند صفر علی در اعیان ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری آثار تاریخی به مساحت ۱۸۳۲ متر مربع در پلاک ۳۳۵ فرعی از ۱۶ اصلی بخش دامغان - روستای و امرزان باستناد خریداری عادی از صفر علی خادمیان و فاطمه تقی زاده با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه ۱۶۹۱۲۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴
مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاکی شهرستان دامغان

رونوشت آگهی حصر وراثت
نظر به اینکه آقای هادی برات زاده دارای شناسنامه شماره ۰۷۴۰۰۶۷۹۷۴ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۲۰۱۶۹۹ / ۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نرگس میش مستی امیرآبادی به شناسنامه ۰۷۲۰۴۶۲۸۸۶ در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۲ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :
۱-هادی برات زاده به کد ملی ۰۷۴۰۰۶۷۹۷۴ تاریخ تولد ۱۳۶۹/۰۶/۰۱ صادر از تایباد - خواجه بیک همسر متوفی
۲-احد میش مستی امیرآبادی به کد ملی ۰۷۳۱۸۵۳۸۴۹ تاریخ تولد ۱۳۳۸/۰۳/۰۳ صادره از تربت جام - امغان پدر متوفی
۳-سوگند برات زاده به کد ملی ۰۷۲۱۴۷۲۲۱۴ تاریخ تولد ۱۳۹۱/۰۳/۳۰ صادره از تربت جام فرزند متوفی
۴-ستایش برات زاده به کد ملی ۰۷۲۱۴۷۲۲۲۲ تاریخ تولد ۱۳۹۱/۰۳/۳۰ صادره از تربت جام فرزند متوفی
۵-سینا برات زاده به کد ملی ۰۷۲۱۷۶۲۶۳۸ تاریخ تولد ۱۳۹۵/۰۳/۱۶ صادره از تربت جام فرزند متوفی
اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.شناسه ۱۶۹۲۴۵۷ م.الف ۲۱۸
از طرف قاضی شورا—شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان تربت جام

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۲۸۳ - ۱۴۰۲/۱۲/۰۱صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای حسن رهبری فرزند جلال ششدانگ یک باب ساختمان با کاربری تجاری به مساحت ۲۵.۱۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۳۳- اصلی بخش ۱ دامغان به آدرس سمنان - خ پرستار باستناد مالکیت مشاعی با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین وعدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه ۱۶۹۲۰۶۹
تشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰
نتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۲/۰۴
مهدی جدیدی
رئیس ثبت اسناد و املاکی شهرستان دامغان