واکنش‌ها به مرگ شوکه کننده آزاده نامداری

مصطفی قاسمیان- در کنار انبوه اتفاقات و حواشی تلویزیون در تعطیلات نوروزی ۱۴۰۰، یک خبر تلخ و شوکه کننده درباره مجری سابق سیما به گوش رسید. عصر هفتم فروردین پیکر بی جان آزاده نامداری مجری ۳۶ ساله سابق تلویزیون در خانه‌اش کشف شد. این مجری جوان که از تابستان ۹۶ در پی حواشی سفرش به خارج از کشور، ممنوع‌التصویر شده بود، در این سال‌ها همواره با حواشی آن اتفاق مواجه بود و هیچ گاه به‌زندگی عادی پیش از تابستان ۹۶ بازنگشت. در ساعات و روزهای پس از درگذشت او، اخبار فراوانی درباره علت درگذشت این مجری منتشر شد. اگرچه هنوز نتیجه قطعی تحقیقات مشخص نشده، اما مرور اظهارات مقامات قضایی وپزشکی قانونی، نشان می دهد احتمال وقوع خودکشی این مجری بیشتر از بقیه احتمالات ممکن است.

درگذشت آزاده نامداری مجری سابق تلویزیون، موجی از واکنش‌ها را از سوی چهره‌ها و مردم به دنبال داشت. شمار زیادی از چهره‌های سینمایی و تلویزیونی مانند شبنم مقدمی، امیرمهدی ژوله و پرویز پرستویی انگشت اتهام را به سمت کسانی گرفتند که تصاویر خارج از کشور آزاده نامداری را اشتراک گذاری و به زعم آن‌ها ادامه کار و زندگی را بر وی سخت کردند. عده‌ای مانند احسان کرمی، فردی را که از این مجری جوان در سوئیس فیلم گرفت، مقصر اصلی معرفی کرد. درباره درگذشت آزاده نامداری نظرات متفاوت و متناقض زیادی منتشر شده است و در این میان برخی از مخاطبان نیز این مجری فقید را مقصر اصلی حواشی و اتفاقات مرتبط با خودش دانستند؛ به طوری که این دسته معتقد بودند سلبریتی‌ها به همان اندازه که از مواهب شهرت و همچنین سبک زندگی خود استفاده می کنند، باید در مراقبت از آن نیز تلاش کنند. برخی مانند حسن آقامیری، شاهین صمدپور و مهراب قاسم‌خانی نیز با انتقاد از رویه‌های حاکم بر سازمان صداوسیما، این سازمان را مقصر دانستند. حتی عزت‌ا... ضرغامی نیز آرزو کرد کاش «فرصت دوباره‌ای برای خدمتگزاری و هنرمندی در جامعه» پیدا می کرد.

۷ برنده و ۴ بازنده در نوروز ۱۴۰۰

سعید آقاخانی، احسان علیخانی و علی مشهدی نوروز موفقی را در قاب سیما گذراندند

مائده کاشیان

امسال تلویزیون در رقابتی سخت با نمایش خانگی، سریال‌های جدیدی را ویژه نوروز ۱۴۰۰ روی آنتن برد و برنامه‌های مختلفی را از شبکه‌های گوناگون پخش کرد. بعضی از برنامه‌ها و سریال‌ها موفق شدند مخاطبان زیادی را با خود همراه کنند و مورد توجه قرار گرفتند، تعدادی دیگری از تولیدات تلویزیون هم بی سروصدا پخش شدند و مورد استقبال مخاطبان قرار نگرفتند. در این فهرست آثاری هم بودند که نه می شد در فهرست برنده ها قرار بگیرند و نه بازنده ها؛ مانند سریال «نوروز رنگی» که اگر چه از شبکه ۵ (شبکه تهران پخش شد توانست خاطرات شمار زیادی از مردم مشهد را زنده کرد.

برنده ها

■ داریوش فرضیایی

داریوش فرضیایی که با «محله گل و بلبل» و «بچه محل» توانسته علاوه بر مخاطبان کودک، تعدادی از مخاطبان بزرگ سال را نیز با خود همراه کند، نوروز ۱۴۰۰ با مجموعه جدید «کلبه عمو پورنگ» به کارگردانی احمد درویشعلی‌پور در شبکه دو دیده شد. بازیگران این مجموعه گریم‌های جالبی دارند و هر کدام از آن‌ها در شمایل یکی از حیوانات و حشرات ظاهر شده‌اند. اگرچه طراحی لباس و چهره بعضی شخصیت ها در نگاه اول برای مخاطب کودک، کمی ترسناک به نظر می‌رسید، اما خیلی زود جای خود را باز کرد و مخاطبان نیز با آن ارتباط برقرار کردند.

■ سعید آقاخانی

یکی از برنده‌های قابل پیش بینی سعید آقاخانی است. او با فصل سوم سریال «نون. خ» در مقام کارگردان و بازیگر، حضور موفقی در تلویزیون داشت. طبق آماری که مرکز تحقیقات صداوسیما منتشر کرده، این مجموعه در هفته اول نوروز ۷۹ درصد بیننده داشته و در جایگاه پربیننده‌ترین سریال قرار گرفته است. افزایش ۲۳ درصدی تعداد مخاطبان سریال نسبت به فصل قبل، نتیجه موفقیت‌آمیزی را برای سعید آقاخانی رقم‌زده است. «نون. خ ۳» مانند دو فصل قبل با موقعیت‌های کمدی مختلف و شخصیت‌های جدید در قصه، توانست توجه مخاطبان را جلب کند.

■ شبکه‌سه

شبکه سه امسال در یک تصمیم ناگهانی و جدید، سریال «گاندو ۲» را ویژه پخش در تعطیلات نوروز، در نظر گرفت و به جای مجموعه‌ای کمدی، این سریال امنیتی و سیاسی را در کنداکتور نوروزی قرار داد. خبر پخش این مجموعه در نوروز به دلیل فضای سیاسی و پلیسی آن، باعث شد این تصمیم مورد انتقاد قرار بگیرد و با مخالفت هایی روبه‌رو شود، اما آمار ۵۵ درصدی تعداد مخاطبان سریال نشان می دهد برخلاف پیش بینی ها، «گاندو ۲» مورد توجه مخاطبان تلویزیون قرار گرفته و در هفته اول نوروز دومین سریال پربیننده بوده است.

■ احسان علیخانی

احسان علیخانی امسال با «عصر جدید» ویژه تحویل سال، روی آنتن حضور داشت. علیخانی در این ویژه‌برنامه میزبان استعدادهای «عصر جدید» بود و با فینالیست‌ها گفت‌وگوهای مفصلی داشت. علی نصیریان و محمد علیزاده نیز چهره‌هایی بودند که صبح روز تحویل سال در برنامه حضور داشتند. هرچند که گفت‌وگوهای طولانی و تکراری با فینالیست‌ها باعث شد ویژه‌برنامه «عصر جدید» به اندازه کافی جذاب نباشد، اما این برنامه با جذب ۷۰ درصد مخاطب، عنوان پربیننده‌ترین برنامه تحویل سال را کسب کرد.

■ سیما

نوروز امسال هم طبق روال سال‌های گذشته، فیلم‌های سینمایی مختلفی روی آنتن رفت، اما تلویزیون در اقدام تازه‌ای، فیلم «یَدو» ساخته مهدی جعفری و «تک تیرانداز» ساخته علی غفاری را برای اولین بار پخش کرد. این دو فیلم که از جدیدترین تولیدات سینمای ایران هستند، امسال در جشنواره فجر رونمایی شدند و بدون اکران عمومی از تلویزیون روی آنتن رفتند. به دلیل آن که سبد فیلم‌های دفاع مقدسی و انقلابی تلویزیون برای نوروز خالی بود، بنابراین خرید حق پخش این آثار توسط تلویزیون، به‌شدت به‌نفع رسانه ملی تمام شد.

■ رامبد جوان

یکی از نقدهایی که به قسمت‌های نخست سری جدید «خندوانه» وارد بود، جای خالی اتفاقات جدید در برنامه بود. رامبد جوان نوروز امسال، یکی از ایده‌های جدید «خندوانه» را رونمایی کرد و چهار قسمت از برنامه با تِم‌های خاصی از جمله سامورایی، دهه ۶۰، ترسناک و تاریخی روی آنتن رفت. هرچند که مجموعه برنامه‌های تِم‌دار «خندوانه» نقص‌هایی داشت و انتظار می رود در ادامه با کیفیت بهتری اجرا شود، اما روی هم رفته می‌توان گفت این ایده جدید و خلاقانه که تا به حال در تلویزیون نمونه مشابه آن را ندیده‌ایم، قدم رو به جلویی برای «خندوانه» است.

■ ابراهیم حاتمی کیا

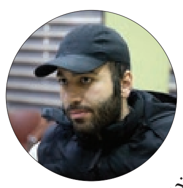
ابراهیم حاتمی کیا، یکی از چهره‌های خبرساز نوروز امسال بود. هرچند که او به واسطه موفقیت در تلویزیون، در فهرست برنده‌های نوروزی قرار نگرفته، اما درخواست و پیشنهاد او برای آزادی هواپیماربایان پرواز اهواز–بندرعباس که ۳۱ فروردین‌ماه ۹۹ مطرح‌شده بود، با موافقت حجت‌الاسلام سید ابراهیم رئیسی، رئیس قوه قضاییه مواجه شد. به این ترتیب نیمه شعبان، چهار هواپیماربایی که حاتمی کیا قصه آن‌ها را سال ۸۰ در فیلم «ارتفاع‌پست» روایت کرده بود، مورد عفو و بخشش قرار گرفتند و پس از ۲۰ سال از زندان آزاد شدند.

بازنده ها

■ نوید محمودی

سریال «همبازی» به کارگردانی سروش محمدزاده، سریال نوروزی شبکه دو است که با فاصله زیاد از «گاندو ۲» در رتبه سومین سریال پربیننده قرار گرفته. این مجموعه که تنها ۲۸ درصد بیننده داشته، قصه چند جوان را روایت می کند که هر کدام برای ازدواج، درگیر ماجراها و مشکلات مختلفی هستند. نوید محمودی که تا به حال سریال‌های «سایه‌بان» و «دلدار» را برای تلویزیون ساخته، در مقام تهیه کننده در این پروژه حضور دارد. «همبازی» ریتم بسیار کند و کم‌اتفاقی دارد و مشکلاتی که سر راه عشاق قصه است، مخاطب را درگیر نمی کند.

■ علی صبوری



یکی از چهره‌های پرحاشیه نوروز امسال، علی صبوری بود. او ابتدا با برنامه «خندوانه» شناخته و پس از آن در سریال کمدی «آخر خط» به عنوان بازیگر دیده شد. چهارم فروردین خبر بازداشت این کمدین به دلیل درگیری با کادر درمان و حراست بیمارستان قلب شهید رجایی، در رسانه‌ها منتشر شد، اما ماجرا به همین جا ختم نشد و انتشار ویدئوهای کاملی از لحظه درگیری او باعث شد کاربران فضای مجازی، واکنش‌های منفی به‌رفتار او نشان بدهند و این چهره مورد انتقادهای فراوان قرار بگیرد. پاسخ‌های او هم فایده‌ای نداشت و ماجرا را به نفع اش تغییر نداد.

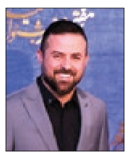
■ فیلیمو

در دوران رونق بازار نمایش خانگی و پخش سریال‌های پرستاره در این مدیوم، سرویس‌های وی‌اودی موفق شده‌اند مخاطبان زیادی را به سمت خود بکشانند و رقیب جدی تلویزیون باشند، اما افزایش هزینه اشتراک فیلیمو در کمتر از دو ماه، کاربران این پلتفرم را حسابی غافلگیر و عصبانی کرد. هزینه اشتراک فیلیمو نوروز امسال به ۹۹ هزار تومان رسید که این افزایش قیمت باعث شد تعدادی از کاربران، از تمدید اشتراک خود منصرف شوند و به این موضوع انتقاد کنند. تخفیف‌های فیلیمو هم کاربران این پلتفرم را راضی نکرده است.

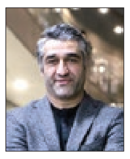
■ اکران نوروزی

سینماها که به دلیل شیوع کرونا یک سال سخت و بی‌رونق را پشت سر گذاشته‌اند، نوروز ۱۴۰۰ هم موفق نشدند تماشاگران زیادی را به سالن‌های سینما بکشانند. کمدی «هفته‌ای یک بار آدم باش» و فیلم «خورشید» که ستاره‌هایی مانند جواد عزتی و پژمان جمشیدی دارند، به‌ترتیب حدود ۱۷۶ میلیون و ۱۵۵ میلیون فروخته‌اند و فیلم «تک‌خال» نیز تقریبا ۱۰۸ میلیون در گیشه فروخته است. دو فیلم دیگر اکران نوروزی یعنی «خون شد» و «لاله» با فروش تقریبا ۳۸ و ۱۰ میلیون تومانی، شکست‌های بسیار سنگینی را در گیشه تجربه کرده‌اند.

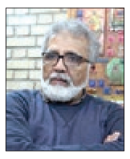
چهره‌ها و خبرها



هومن سیدی به زودی برای بازی در سریال کمدی «شاخ آفریقا» اثر سعید آقاخانی، جلوی دوربین خواهد رفت. پژمان جمشیدی دیگر بازیگر این سریال نمایش خانگی و مهراب قاسم خانی طراح فیلم‌نامه آن است.



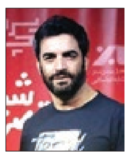
پژمان جمشیدی در «کافه آپارات» گفته است که از میان آثار کمدی، نقش اش در «زیرخاکی» و از بین آثار غیر کمدی خود نیز نقش‌های خود در «شیشلیک» و «دوزیست» را بیشتر از بقیه دوست دارد.



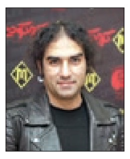
بهروز افخمی در برنامه «نوروزترین نوروز» گفته است که قصه سریال «رعد و برق»، به دلیل شیوع کرونا و طرز برخورد دولت با آن تغییراتی داشته، بنابراین قصه درباره سیل گلستان است و به سیل خوزستان و لرستان نمی‌پردازد.

فاطمه گودرزی به‌زودی سریال «حورا» ساخته رضا کمالی را از شبکه سه روی آنتن خواهد داشت. ایرج نوذری و عرفان ابراهیمی نیز از دیگر بازیگران آن هستند. گودرزی آخرین بار با سریال «شرم» در تلویزیون دیده شد.

پانته‌آ بهرام با فیلم «شنای پروانه» به کارگردانی محمد کارت در سینمای آنلاین حضور دارد. او که در این فیلم گریم کاملا متفاوتی دارد، نقش «شاپور» را ایفا کرده و با چهره‌ای مردانه در فیلم ظاهر شده است.



منوچهر هادی در برنامه اینترنتی «منو بشناس» با اجرای فرزاد فرزین، گفته است که نام سریال «عاشقانه ۲» مورد ممیزی قرار گرفته است، به همین دلیل اسم فصل دوم این مجموعه به «گیسو» تغییر یافته است.



رضا یزدانی در تازه‌ترین فعالیت سینمایی‌اش، در فیلم «خائن کشی» اثر مسعود کیمیایی بازی کرده. او در آثاری مانند «حکم»، «رئیس»، «متروپل» و «محاکمه در خیابان» به عنوان خواننده با کیمیایی همکاری کرده بود.

کشت و صنعت مروارید دشت سلامی

در نظر دارد گل محمدی تولیدی در سطح ۱۲ هکتار را به بالاترین قیمت نقدا در محل مزرعه بفروش برساند متقاضیان می توانند ضمن بازدید از محل مزرعه شرکت واقع در بخش سلامی شهرستان خواف با مراجعه به دفتر شرکت در مشهد واقع در خیابان فلسطین بین فلسطین ۵ و ۷ پلاک ۲۷ با دریافت شرایط شرکت در مزایده قیمت پیشنهادی خود را تا پایان وقت ۱۴۰۰/۰۱/۲۶ به همراه یک برگ چک بانکی یا فیش واریزی معادل ۵ درصد قیمت کل پیشنهادی بعنوان تضمین شرکت در مزایده تحویل و رسید دریافت نمایند . شرکت در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می باشد . **کلیه هزینه های قانونی شامل:** هزینه کارشناسی آگهی مزایده و مالیات بر ارزش افزوده به عهده برنده مزایده خواهد بود

علی اکبر وفایی
مدیر عامل

۰۹۱۵۳۱۱۴۴۵۱ - ۰۹۱۵۱۳۱۲۳۰۸

ر/۴۵۳

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای غلامحسین و رضا علیرضائی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۵۶۴ فرعی از ۲۳ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد برابر نامه شماره ۱۳۹۹۸۵۶۵۲۱۷۳۰۰۰۰۸۹ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۴ از سر دفتر اسناد رسمی ۲۵۳ مشهد به علت سهل انگاری در دفترخانه مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲۱۱۲۶ ثبت و سند به شماره چاپی ۲۶۸۸۳۸ ب ۹۷ بنام آقای عظیم مصلح علی آبادی صادر گردیده است سپس برابر سند قطعی ۳۰۵۲۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۰۲ دفتر ۲۵۳ مشهد بنام آقایان غلامحسین و رضا علیرضائی بالمناصفه منتقل شده است.دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.. لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۵۱۹- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمدجواد غلامی

م/۳۸۳

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۳۹۹۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۱۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه لطفی محمود آبادی فرزند بمان اله به شماره شناسنامه ۳۰۱۳۱صادره از تربت حیدریه در یک باب خانه / یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷.۷متر مربع پلاک فرعی از ۱۴۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۰اصلی واقع در اکبر آباد خریداری از مالک رسمی آقای مرتضی وطن دوست محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۱۲/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۱/۱۴

جواد خزایی- رییس ثبت اسناد و املاک رشتخوار

ش/۹۹۰۹۲۲۴۷

صفحه آرایی

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com

درخصوص پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۸۰۴۰۰۶۰۹۱۰۰۰۷۳۶ له بانک ملت شعبه امام خمینی علیه فریده مروی مشهدی فرزند محمدجواد کدملی ۰۹۴۰۸۷۷۴۴۹ موضوع سند رهنی و شرطی شماره ۹۳۹۱- ۱۳۹۴/۱۲/۰۳ طبق گزارش مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۲ کارشناس رسمی دادگستری به شرح تصویر پیوست، پلاک ثبتی فرعی : ۴۶۲ از پلاک اصلی ۱۴۳ در بخش : ۶ ناحیه :- واقع در : مشهد مورد وثیقه سند رهنی شماره ۹۳۹۱ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۵۱ شهر مشهد استان خراسان رضوی به مبلغ ۱۴/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده. لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۲۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

م الف ۵۲۳

مسئول واحد اجرای اسناد رسمی طرقبه شاندیز - حسن ابوترابی

م/۳۴۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای امید عزیزی برابر وکالتنامه شماره ۶۷۵۸۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۲دفترخانه ۸۹ مشهد بوکالت از طرف خانم فاطمه کمیلی محصل خراسانی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۲۴۲/۷ سهم مشاع اعیان از مدار ۹۰۰۴/۸ سهم عرصه و اعیان ششدانگ یک قطعه باغ میمی مشتمل بر شش جویه به شماره پلاک ۹ فرعی از ۲۰ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۳۳۸۴۱۲ دفتر ۲۰۴۷ صفحه ۳۴۰ بنام خانم فاطمه کمیلی محصل خراسانی ثبت و سند به شماره چاپی ۰۸۹۱۵۳ صادر گردیده است.دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.. لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۵۱۸- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمدجواد غلامی

م/۳۷۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم مشکاه داودی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یک باب منزل به شماره پلاک ۴۲۱۴ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۲۹۷۸۸ دفتر ۱۸۲ صفحه ۲۷۲ بنام مشکاه داودی ثبت و سند به شماره چاپی ۵۶۷۱۵۴ صادر گردیده است سپس برابر صورتمجلس تفکیکی ۲۲۷۲۷ مورخ ۱۳۸۴/۰۵/۱۸ به ۷ قطعه تفکیک که قطعات ۱ الی ۵ آن بغیر منتقل و قطعات ۶ و۷ بانضمام اختصاصات مذکور در صورتجلسه در مالکیت مالک اولیه باقیست که قطعه ۷ آن برابر اسناد ۴۲۵۴۴ مورخ ۱۳۸۴/۱۱/۲۵ و ۴۲۸۴۶ مورخ ۱۳۸۴/۰۷/۰۸ دفتر ۷۷ مشهد در رهن تعاونی اعتبار میزان کارکنان دادگستری قرار گرفته است.دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.. لذا باستناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز ازتاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۲۱- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمدجواد غلامی

م/۳۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۷-۱۳۹۸/۱۱/۱۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی نیروی انتظامی در یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۳۷۶.۸۶ مترمربع از قسمتی از ششدانگ پلاک۲۴- اصلی موسوم به کلاته ابراهیم بخش ۳ بجنورد از محل مالکیت غلام حسن ارجمندی محرز گردیده و حقوق ارتفاقی آن نیز با حق عبور راه اختصاصی متعلق به متقاضی جهت عبور و مرور گواهی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۳۹۹/۱۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۱/۱۴

بشیر خانی- رئیس ثبت اسناد و املاک

و/۹۹۰۹۲۰۷۴

بیایید پرده ها را کنار بزنیم و از نور طبیعی بهره ببریم خورشید روشنایی بخش جهان است ، با استفاده از نور طبیعی شکر گذار این نعمت الهی باشیم.

آگهی مناقصه عمومی (عمومی دو مرحله ای - توام با ارزیابی کیفی) شماره ۹۹/۳۳۵

برگزار کننده مناقصه : شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی

این شرکت در نظر دارد نسبت به خرید کالا از محل منابع داخلی سال ۱۳۹۹، با مشخصات زیر اقدام نماید. لذا از تمامی تولیدکنندگان و تامین کنندگان واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه به شرح زیر اقدام فرمایند.

موضوع مناقصه: مناقصه خرید ۶۴۲ عدد انواع کنتاکتور (عمومی دو مرحله ای - توام با ارزیابی کیفی)

* مهلت فروش اسناد و تحویل اسناد: از تاریخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۸ تا تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۸ بوده و تاریخ تحویل پاکتهای مناقصه تا ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۰۲/۰۱ می باشد تاریخ گشایش پاکات ساعت ۱۳:۰۰ روز دو شنبه ۱۴۰۰/۰۲/۰۶ می باشد . مناقصه گران می توانند اسناد را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت http://setadiran.ir در قبال پرداخت مبلغ ۵۰۰.۰۰۰ ریال به حساب سپرده سپهر صادرات به شماره ۰۱۰۱۸۰۶۱۲۰۰۰۹ به نام تمرکز سایر درآمدهای این شرکت از طریق سامانه دریافت نمایند.

ردیف	نوع	حجم(دستگاه)
۱	انواع کنتاکتور ۶۵ تا ۳۰۰ آمپر(سه فاز)	۶۴۲

لازم به ذکر است ملاک شناخت مناقصه گر بارگزاری اسناد بصورت کامل و بدون نقص در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت بوده و در تحویل اسناد فیزیکی (پاکات: ارزیابی کیفی ، الف ، ب و ج) نیز ملاک زمان تحویل اسناد به دبیرخانه شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی می باشد.

*مبلغ و نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار : برابر آئین نامه تضمینات دولتی مبلغ ۸۷۷.۷۶۹.۵۰۲ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی (فرآیند ارجاع کار) به نفع کارفرما و یا صورت وجه نقد، واریز به شماره شبا IR ۸۰۰۱۹۰۰۰۰۰۰۰۰۱۰۰۶۹۳۸۰۰۳حساب (بانک صادرات) به نام شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی ارائه گردد.

آدرس : خراسان شمالی ـ بجنورد ـ خیابان طالقانی غربی ـ شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی ـ امور تدارکات- کد پستی۹۴۱۴۹۹۱۱۸۷
(تلفن ۱۰-۳۱۷۷۷۴۱۳-۰۵۸)

به پیشنهادهای فاقد سپرده و امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل می گردد، مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج می باشد.

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان خراسان شمالی

و/۹۹۰۹۲۷۹۲

آگهی استخدام نیرو

یک شرکت ساختمانی در نظر دارد نسبت به استخدام نیرو با شرایط زیر اقدام نماید.

یک نفر حسابدار (پیمانکاری و انبارداری) آقا با سابقه کاری ۵ سال

ارسال رزومه فقط از طریق واتساپ : ۰۹۳۵۵۶۹۸۴۳۶

م/۹۹۰۹۲۸۹۵

فراخوان تجدید مناقصه خرید لوله پلی اتیلن
سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی به شماره ۹۹/۴ م
نوبت اول

سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی درنظر دارد لوله پلی اتیلن موردنیاز پروژه تعاونی تولید ایثارگران شهرستان تایباد (لوله ۲۰۰ میلیمتر PE100 با فشار ۵ اتمسفر حدود ۱۵۳۶۰ کیلوگرم، لوله ۲۵۰ میلیمتر PE100 با فشار ۶ اتمسفر حدود ۳۵۰۴ کیلوگرم) را از طریق مناقصه عمومی از تولیدکنندگان واجد شرایط دارای رتبه از دفتر توسعه سامانه های نوین آبیاری معاونت آب خاک وزارت جهاد کشاورزی خریداری نماید.

لذا از کلیه شرکت های تولیدکننده دعوت می شود جهت دریافت اسناد از تاریخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۴ لغایت ۱۴۰۰/۰۱/۱۸ به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس http://setadiran.ir مراجعه نمایند.
شماره تلفن ۳۷۰۱۶۶۰۵ در ساعات اداری جهت پاسخگویی به سوالات مناقصه
ضمنا هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی

د/۲۱۰

آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختما نهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۳۶۵۰۰۰۱۶۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رشتخوار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شرکت تعاونی و مجتمع رفاهی گیتی گستر آفتاب به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۲۳۵۹۹۹در یک قطعه محوطه مشتمل بر اعیان به مساحت ۹۲۳۲.۷۷متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۰اصلی واقع دراراضی فاردق خریداری از مالک رسمی آقای حسین سیاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۱۲/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۱/۱۴

جواد خزایی- رییس ثبت اسناد و املاک

ش/۹۹۰۹۲۵۴۲