

فراخوان تجدید مزایده عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی فشرده ب ۲۹-۱۴۰۱ واگذاری زمین صنعتی در شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار)



شرکت شهرکهای صنعتی تهران به استناد مصوبه هیأت مدیره این شرکت در نظر دارد تعداد **۴۰ قطعه زمین صنعتی** در شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار) را از طریق مزایده عمومی به دارندگان مجوز فعالیت صنعتی معتبر منضم به نامه واگذاری زمین، مجوز طرح توسعه و یا معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس/جواز تاسیس داخل محدوده شعاع ۱۲۰ کیلومتری تهران صادره از سازمان/ادارات صنعت، معدن و تجارت استان تهران/معرفی نامه از سازمان جهاد کشاورزی استان تهران با کاربری غذایی دارویی و بهداشتی، فلزی/برق و الکترونیک، نساجی، سلولزی کم آب بر یا صنایع چوب (به جز صنایع آب بر یا دارای تولید فاضلاب خاص نظیر کاغذ سازی با انواع روشها، بازیافت کاغذ و) و رده یک زیست محیطی کانی غیر فلزی بجز تولید بتن آماده (صنایع کم آب بر) که با زون فعالیت و مساحت قطعه مورد درخواست (حداکثر میزان مساحت قطعه انتخابی توسط مزایده گر می بایست ۲۰٪ کمتر یا بیشتر از مساحت مندرج در نامه واگذاری زمین، نامه طرح توسعه و یا معرفی نامه پیش نمایش جواز تاسیس/جواز تاسیس باشد) مطابقت داشته باشد را به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت "ستاد" با شماره مزایده (۲۰۰۱۰۰۵۱۰۰۰۰۳۰) به صورت نقد و اقساط مطابق ضوابط و مقررات جاری شرکت واگذار نماید. ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱- برگزاری مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل پرداخت تضمین (سپرده) شرکت در مزایده که می تواند به صورت ارائه ضمانت نامه بانکی معتبر، واریز نقدی یا واریز الکترونیکی از طریق سامانه ستاد باشد، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و در بستر سامانه مذکور انجام می پذیرد.

۲- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با شماره های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۷۳۷ و مرکز تماس ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند. و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

۳- چنانچه در قطعه مورد نظر مستحقاتی وجود داشته باشد برنده قطعه مربوطه می بایست قبل از عقد قرارداد، نسبت به تسویه نقدی کل وجه مستحقات مطابق گزارش تامین دلیل با جلب نظر کارشناس رسمی اقدام نماید. بدیهی است که تسویه نقدی کل مستحقات شرط لازم جهت عقد قرارداد می باشد.

ردیف	نام شهرک	شماره قطعه	مساحت قطعه	قیمت کل پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	نوع فعالیت	ملاحظات
۱	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۹۸	۶۱۳۰،۳۸	۷۴،۴۸۴،۰۶۰،۰۰۰	۳،۷۲۴،۲۰۳،۰۰۰	نساجی	نوبت دوم
۲	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۹۲	۲۳۸۴،۰۸	۲۹،۵۴۶،۸۴۲،۵۰۰	۱،۴۷۷،۳۴۲،۱۲۵	نساجی	نوبت دوم
۳	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۶۲	۲۲۸۹،۵	۲۸،۳۷۶،۵۵۰،۰۰۰	۱،۴۱۸،۸۲۷،۵۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۴	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۵۳	۳۲۶۲،۴۹	۳۹،۹۴۷،۷۳۰،۰۰۰	۱،۹۹۷،۳۸۶،۵۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۵	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۶۳	۲۱۰۰	۲۶،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۳۰۵،۰۰۰،۰۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۶	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۵۲	۱۶۶۰،۳۱	۲۰،۷۴۰،۹۲۰،۰۰۰	۱،۰۳۷،۰۴۶،۰۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۷	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۵۸	۲۲۰۰،۵	۲۷،۶۰۶،۱۵۰،۰۰۰	۱،۳۸۰،۳۰۷،۵۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۸	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۶۸	۱۶۶۳،۵۶	۲۱،۱۲۷،۴۷۰،۰۰۰	۱،۰۵۶،۳۷۳،۵۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۹	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۵۵	۳۳۲۴،۲۹	۴۱،۱۷۷،۵۸۰،۰۰۰	۲،۰۵۸،۸۷۹،۰۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۱۰	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۵۹	۲۹۸۹،۷	۳۷،۰۴۱،۱۵۰،۰۰۰	۱،۸۵۲،۰۵۷،۵۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۱۱	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۶۴	۱۸۰۰	۲۲،۶۵۷،۵۰۰،۰۰۰	۱،۱۳۲،۸۷۵،۰۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۱۲	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۶۹	۱۶۶۴،۰۹	۲۰،۷۹۰،۶۳۰،۰۰۰	۱،۰۳۹،۵۳۱،۵۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۱۳	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۶۱	۱۸۰۰	۲۲،۶۵۷،۵۰۰،۰۰۰	۱،۱۳۲،۸۷۵،۰۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۱۴	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۵۷	۲۱۰۰	۲۵،۸۸۲،۵۰۰،۰۰۰	۱،۲۹۴،۱۲۵،۰۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۱۵	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۶۰	۱۷۸۰،۲۸	۲۲،۴۲۲،۶۶۰،۰۰۰	۱،۱۲۱،۱۳۳،۰۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۱۶	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۶۵	۱۸۰۰	۲۲،۶۵۷،۵۰۰،۰۰۰	۱،۱۳۲،۸۷۵،۰۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۱۷	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۶۷	۱۸۴۰	۱۶،۷۴۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۳۷،۰۰۰،۰۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۱۸	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۶۶	۱۶۴۳،۲۳	۲۰،۹۳۷،۲۴۰،۰۰۰	۱،۰۴۶،۸۶۲،۰۰۰	کانی غیر فلزی	نوبت دوم
۱۹	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۲۳۳	۴۹۶۶۲،۰۸	۵۹۷،۲۸۹،۵۶۰،۰۰۰	۱۷،۹۴۵،۷۹۱،۲۰۰	فلزی/برق و الکترونیک	نوبت دوم
۲۰	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۵۱۴	۵۴۶۰،۴۵	۶۸،۹۲۱،۶۸۵،۰۰۰	۳،۴۴۶،۰۸۴،۲۵۰	غذائی و دارویی و بهداشتی	نوبت دوم
۲۱	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۵۳۲	۴۳۷۳	۵۶،۸۹۳،۸۷۰،۰۰۰	۲،۸۴۴،۶۹۳،۵۰۰	غذائی و دارویی و بهداشتی	نوبت دوم
۲۲	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۱۳	۵۰۷۹،۶۳	۶۵،۰۵۶،۵۳۰،۰۰۰	۳،۲۵۲،۸۲۶،۵۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۲۳	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۷۴	۶۰۸۷،۱۴	۷۸،۸۳۳،۴۰۰،۰۰۰	۳،۹۴۱،۶۷۰،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۲۴	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۱۴	۲۵۹۳،۴۴	۳۲،۹۶۲،۲۹۰،۰۰۰	۱،۶۴۸،۱۱۴،۵۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۲۵	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۲۸	۳۲۸۲،۱	۴۱،۹۵۸،۹۳۰،۰۰۰	۲،۰۹۷،۹۴۶،۵۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۲۶	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۳۱	۱۹۶۰	۲۴،۰۴۵،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۰۲،۲۵۰،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۲۷	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۴۸	۳۷۸۰	۴۶،۰۳۵،۰۰۰،۰۰۰	۲،۳۰۱،۷۵۰،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۲۸	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۲۹	۱۹۰۸،۴۴	۲۴،۶۲۴،۱۹۵،۰۰۰	۱،۲۳۱،۲۰۹،۷۵۰	سلولزی	نوبت دوم
۲۹	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۳۲	۱۹۶۰	۲۴،۰۴۵،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۰۲،۲۵۰،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۳۰	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۳۰	۱۹۶۰	۲۴،۰۴۵،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۰۲،۲۵۰،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۳۱	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۵۳	۳۷۸۰	۴۶،۰۳۵،۰۰۰،۰۰۰	۲،۳۰۱،۷۵۰،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۳۲	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۵۴	۳۷۸۰	۴۶،۰۳۵،۰۰۰،۰۰۰	۲،۳۰۱،۷۵۰،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۳۳	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۵۶	۵۱۷۹،۹۶	۶۳،۰۸۴،۵۷۰،۰۰۰	۳،۱۵۴،۲۲۸،۵۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۳۴	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۶۶	۱۹۶۰	۲۴،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۰۲،۵۰۰،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۳۵	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۷۸	۳۷۸۰	۴۶،۰۳۵،۰۰۰،۰۰۰	۲،۳۰۱،۷۵۰،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۳۶	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۶۷	۱۹۶۰	۲۴،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۰۲،۵۰۰،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۳۷	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۶۳	۱۸۸۱،۸۷	۲۴،۲۹۳،۶۷۰،۰۰۰	۱،۲۱۴،۶۸۳،۵۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۳۸	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۷۰	۱۹۶۰	۲۴،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۰۲،۵۰۰،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۳۹	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۷۳	۲۳۰۱،۸۷	۲۸،۵۸۲،۳۲۰،۰۰۰	۱،۴۲۹،۱۱۶،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم
۴۰	شهید سردار سلیمانی (شهریار)	۳۶۹	۱۹۶۰	۲۴،۰۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۱،۲۰۲،۵۰۰،۰۰۰	سلولزی	نوبت دوم

آدرس شهرک: جاده ملارد- اختراآباد بعد از یادگان شهدای اقتدار شهرک صنعتی شهید سردار سلیمانی (شهریار)

- تاریخ انتشار آگهی مزایده ۱۴۰۱/۰۵/۰۱ می باشد.

- مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۳/۳۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۰

- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۳/۳۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۴

- زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۱:۰۰ روز سه شنبه تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵

- محل بازگشایی پیشنهادها: شرکت شهرک های صنعتی تهران

- اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر درخصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت (الف): به نشانی: سه رودی شمالی کوچه شهید محبی پلاک ۲ طبقه همکف دبیر خانه شرکت تلفن: ۰۲۱-۸۹۳۲۲۴۲۲۴

مرکز تماس دفتر ثبت نام: ۸۹۳۲۲۴۲۲۴