

## ارزیابی متفاوت دولت و مجلس از ناکامی مالیات خانه های خالی



با وجود تصویب قانون مجلس و ابلاغ آن از سوی دولت در پاییز سال ۹۹، با گذشت دو سال همچنان روند اجرای قانون مالیات بر خانه های خالی کند پیش می رود و در همین زمینه اظهارات دو مقام دولت و مجلس نشان می دهد که قضاوت درباره دلیل ناکامی در اجرای این قانون متفاوت است.

به گزارش مهر، داود منظور، رئیس سازمان امور مالیاتی در نهمین همایش سالانه اقتصاد مقاومتی، نظام مالیاتی عادلانه و هوشمند گفت: مالیات بر مستغلات در کشور ما بسیار کم گرفته شده است، در صورتی که باید بسیار بیشتر از این باشد، به طوری که یک ظرفیت بدون استفاده در مالیات بر مستغلات داریم.

وی خاطر نشان کرد: باید بحث شود که چرا قانون مالیات بر مستغلات آن قدر ضعیف اجرا شده است، در بحث مالیات بر خانه های خالی و وصول آن، تمام ظرفیت را اجرایی کردیم، ولی مبنای قانون به شدت اشتباه است، طبق آمار وزارت راه و شهرسازی، ۵۲۰ هزار خانه

خالی وجود دارد، اما روش شناسایی غلط بوده و ۲۱۶ هزار اعتراض در این باره ثبت شده است. به گفته منظور، در شناسایی املاک خالی باید از ظرفیت شهرداری ها استفاده کنیم، مأموران شهرداری به صورت مویرگی حضور دارند در نتیجه باید از شهرداری ها در این باره استفاده و منافع آن را به صورت نصف با شهرداری تقسیم کرد. با این حال، سخنگوی کمیسیون اقتصادی دلیل ضعف در جمع آوری مالیات بر خانه های خالی را عملکرد وزارت راه و شهرسازی می داند. مهدی طغیانی که در همین مراسم سخن

گفت، افزود: نمی توان در قانون ستون فقرات مانند سامانه املاک و اسکان را نادیده گرفت، هنوز وزارت راه و شهرسازی در عمل سامانه املاک و اسکان را اجرایی نکرد که باعث شکست در اجرای این قانون شد، هیچ ادعایی مبنی بر نقص نداشتن قانون نداریم، ولی معتقدیم نمی توان گفت قانونی که اجرا نشده، ناکارآمد است. به گزارش خراسان، آمارهای تفریق بودجه از تحقق فقط یک تا ۲ درصدی مالیات بر خانه های خالی در سال گذشته و ماه های نخست امسال حکایت دارد.

## نظارت ستادی رئیس جمهور این بار در سازمان برنامه

رئییسی: بخش نظارتی سازمان برنامه و بودجه به انحراف در دستگاه ها هشدار دهد



رئیس جمهور سازمان برنامه و بودجه را مغز متفکر نظام اداری و اجرایی کشور دانست و اظهار کرد: ضرورت دارد هر دو عنوان برنامه و بودجه در این سازمان توأمان مورد توجه قرار گیرد و مسئله مهم نظارت به عنوان یکی از شئون و وظایف مغفول مانده برنامه و بودجه بدون تعارف و مسامحه پیگیری شود.

به گزارش ایرنا، حجت الاسلام والمسلمین سید ابراهیم رئیسی در ادامه فرایند نظارت ستادی بر دستگاه های اجرایی به سازمان برنامه و بودجه کشور رفت و پس از شنیدن گزارش رئیس و مدیران این سازمان از عملکرد یک ساله، به بیان راهکارها و پیشنهادهایی در جهت ارتقای کمی و کیفی عملکرد سازمان پرداخت. رئیس جمهور طراحی و راهبری بهینه مسیر توسعه کشور را از جمله وظایف مهم سازمان برنامه و بودجه دانست و گفت: سازمان برنامه و بودجه مغز متفکر نظام اداری و اجرایی کشور است که تحلیل داده ها را به برنامه ریزی برای عملکرد مطلوب دیگر اجزا و بخش ها تبدیل می کند. حجت الاسلام والمسلمین رئیسی تضمین ارائه خدمات عمومی با کیفیت و با کمترین هزینه را از دیگر وظایف سازمان برنامه و بودجه برشمرد و افزود: طراحی نظام راهبری کشور و رصد عملکرد آن برای پیشرفت همه جانبه بر عهده سازمان برنامه و بودجه است که پیشبرد مطلوب این موضوع به توجه جدی نیاز دارد. رئیس جمهور در ادامه بر ضرورت توجه توأمان به عنوان «برنامه» و «بودجه» در این سازمان تأکید کرد و شاخص عملکرد سازمان برنامه و بودجه را اجرای عدالت دانست و اظهار کرد: لازم اجرای عدالت، سندی است که بتواند بخش های برخوردار، کم برخوردار و غیر برخوردار را مشخص کند که در این زمینه بهترین دستمایه «سند آمایش سرزمینی» است.

رئییسی در ادامه رصد دایمی تصمیم سازی و تصمیم گیری در دستگاه های اجرایی و تطبیق آن با شاخصه های کلان را از مسئولیت های مهم سازمان برنامه و بودجه برشمرد و گفت: یکی از این شاخصه های کلان، مهم و محوری، افزایش رشد و بهره وری است. در زمان تنظیم و تخصیص

بودجه به یک سازمان باید بررسی شود که آیا این سازمان متناسب با بودجه ای که به آن تخصیص می یابد، بهره وری لازم را دارد یا خیر و اگر پاسخ منفی بود این موضوع در بودجه سال آینده لحاظ و اصلاح شود. وی در ادامه مسئله مهم نظارت را از شئون و وظایف مغفول مانده سازمان برنامه و بودجه دانست و اظهار کرد: اگر در کنار تنظیم برنامه و تخصیص و ارائه بودجه به نقش نظارتی این سازمان نیز به شکل شایسته توجه شود، بسیاری از انحراف ها و کاستی ها در مصرف منابع رفع خواهد شد و به اصلاح روند ها در دولت بسیار کمک خواهد کرد. رئیس جمهور با تصریح بر این که نظارت به معنای نفی اعتماد نیست، بلکه تداوم اعتماد است، تأکید کرد: نظارت شجاعانه و بدون تعارف و مسامحه بر عملکرد و صرف بودجه در همه دستگاه ها از سوی سازمان برنامه و بودجه مورد تأکید دولت مردمی است. آیت... رئیسی در بخش دیگری از سخنان خود «تنظیم واقع بینانه، مسئله محور و قابل تحقق برنامه هفتم توسعه» را از دیگر مأموریت های جدی سازمان برنامه و بودجه برشمرد و افزود: دلیل این که بسیاری از طرح های برنامه های پنجم و ششم تحقق نیافت، بی توجهی به این سه عامل مهم بود، بنابر این سازمان برنامه و بودجه وظیفه دارد این سه مولفه و همچنین برنامه هفتم

**من لم یشکر المخلوق لم یشکر الخالق**

ایزد منان را سپاسگزاریم که در غمناک ترین روزهای زندگیمان ما را از نعمت حضور و همراهی صمیمانه دوستان و سروران مهربان بهره مند فرمود

بدین وسیله مراتب تشکر و قدردانی خود را از یکایک شما سروران گرامی، دوستان، بستگان، همسایگان و همکاران ارجمندی که از دور و نزدیک در مراسم تسلیع، تدفین و ترحیم

**زنده یاد فاطمه روحانی**

شرکت نموده و با ارسال پیام و تاج گل، کمک به خیریه ها، چاپ بنر و تراکت و به هر طریقی ابراز همدردی نموده اند اعلام میداریم

از خداوند مهربان برای همه بزرگواران، سلامتی و طول عمر با عزت مسئلت داریم.

۱۳۹۹/۱۲/۰۵

**خانواده های فرهنگی و روحانی**

غایب نگشته ای که شوم طالب حضور  
پنهان نگشته ای که هویدا کنم ترا

**پدرم**

**شادروان منوچهر حاتمی**

**شش سال گذشت فریاد از جدایی**

**همسر و فرزندان**

۱۳۳۱/۱۲/۱۲

جنجال میکروفن در مجلس گویا پایانی ندارد. هفته گذشته بود که تذکر معین الدین سعیدی نماینده چابهار در مجلس شورای اسلامی درباره اتفاقات اخیر در استان سیستان و بلوچستان و قطع میکروفن او نه تنها حواشی را در داخل صحن علنی که در فضای مجازی هم به دنبال داشت، اما در جلسه گذشته مجلس (روزیگ شنبه) نیز مرتضی محمودوند (نماینده خرم آباد و چگنی) در صحن علنی مجلس شورای اسلامی درواکش به بیانیه اخیر منتسب به ۲۲۷ نماینده انتقادهای تند را مطرح کرد و خواستار شفافیت درباره هشت نفر از امضا کنندگان این نامه شد، اما بلافاصله صدای میکروفن او قطع شد.

همانند املاک و اسکان را نادیده گرفت، هنوز سامانه املاک و اسکان اجرایی نشده است، وزارت راه و شهرسازی در عمل سامانه املاک و اسکان را اجرایی نکرد که باعث شکست در اجرای این قانون شد، هیچ ادعایی مبنی بر نقص نداشتن قانون نداریم، ولی معتقدیم نمی توان گفت قانونی که اجرا نشده، ناکارآمد است. به گزارش خراسان، آمارهای تفریق بودجه از تحقق فقط یک تا ۲ درصدی مالیات بر خانه های خالی در سال گذشته و ماه های نخست امسال حکایت دارد.

## جذب ۵۰ درصد اعتبارات تبصره ۱۶ توسط دستگاه های خراسان جنوبی

همزمان با فضا سازی ضد ایرانی ماکرون، اتحادیه اروپا ۳۲ شخص و نهاد ایرانی را تحریم کرد

**هادی محمدی** - این روزها اروپایی ها که با هدایت آلمان و فرانسه با توپ پر علیه کشورمان ظاهر شده اند و گویا کاری غیر از پرداختن به موضوع ایران ندارند سخت مشغول اند تا از طرفی با چماق به هم خوردن مذاکرات هسته ای احیای برجام، ایران را بترسانند تا امتیازی بدهد و نرمشی نشان دهد و از سوی دیگر با ابزاری به نام تحریم به بهانه حقوق بشر و اعتراضات داخلی کشورمان بار دیگر شمشیر زنگ زده تحریم را از نیام بکشند تا به خیالشان حساب کار دست ایران بیاید و باز هم در میز مذاکرات امتیازی بدهد.

با این حال به قول کنعانی، سخنگوی وزارت خارجه اگر ایران قرار بود تحت فشار و با تحریم ها امتیازی بدهد در این سال ها با سخت ترین تحریم های تاریخ داده بود. روز گذشته بار دیگر مثل چند دوشنبه اخیر شورای وزیران خارجه اروپا تصویب کرد که ۳۲ شخص و سه نهاد ایرانی را با ادعای نقض حقوق بشر و در حمایت از ناآرامی های اخیر به فهرست تحریم های خود اضافه کند. اقدامی که صبح روز قبل با پاسخ پیشاپیش ایران روبرو شده و سخنگوی وزارت خارجه کشورمان گفته بود که در پاسخ به تحریم های احتمالی اقدامات متناسب و متقابل خواهیم داشت.

■ **بورل: برجام در یک بن بست است**

با این حال و پیش از تشکیل جلسه روز گذشته شورای وزیران خارجه اتحادیه اروپا، جوزپ بورل مسئول سیاست خارجه اتحادیه اروپا در اظهاراتی مداخله جوانانه آن چه را «خشونت غیر قابل قبول» علیه معترضان خوانده ،محکوم کرده و گفته است ما تحریم های اضافی علیه ایران اعمال می کنیم.

وی با این حال گفت که موضوع برجام به این اقدامات بی ارتباط است و کار روی این توافق با ایران ادامه دارد. بورل با تأیید گفت و گویش با حسین امیر عبداللهیان، وزیر امور خارجه کشورمان گفت: من دیروز با وزیر امور خارجه ایران صحبت کردم. در این باره هم صحبت کردیم، همچنین درباره برجام توافق

**هوالباقی**

**دو سال از عروج ناباورانه پدر عزیزمان**

**مرحوم مهندس سید حسین رضوی**

گذشت و ما همچنان روزهای دلتنگیمان را با یاد خوبی ها و مهربانی هایش سپری میکنیم

رو حش شاد.

**خانواده رضوی**

۱۳۳۵-۱۲/۱۲



حالی که خطاب به هیئت رئیسه فریاد می زد میکروفن را روشن کن، به اعتراض خود ادامه داد! پیشتر اعتماد در گزارشی درباره این نامه مدعی شده بود:

برخی نمایندگان به خبرنگاران نزدیک خود پیام دادند که این نامه با تلاش اعضای جبهه پایداری منتشر شده است و تنها نمایندگان سمیات این جبهه آن را امضا کردند. فارغ از محتوای اظهارات محمودوند، طبق اصل ۸۴ قانون اساسی «هر نماینده در برابر تمام ملت مسئول است و حق دارد در

همه مسائل داخلی و خارجی کشور اظهار نظر کند؛ برخی معتقدند در شرایطی که این روزها همه بر لزوم «گفت و گو» تأکید می کنند، واکنش این چنینی به صحبت های یک نماینده آن هم در صحن علنی مجلس تأثیر عکس بر آراء سازی فضا دارد.

این تسهیلات را بر عهده دارند، تصریح کرد: اعتبارات تبصره ۱۶، هزار و ۲۸۵ میلیارد تومان است که در قالب تسهیلات قرض الحسنه اشتغال زایی امسال پرداخت می شود. معاون امور اقتصادی استاندار با اشاره به این که سقف تعیین شده برای اعطای تسهیلات اشتغال زایی ۱۰۰ میلیون تومان است، گفت:

## جذب ۵۰ درصد اعتبارات تبصره ۱۶ توسط دستگاه های خراسان جنوبی

بارایزی های انجام شده این مبلغ به ۱۵۰ میلیون تومان افزایش می یابد؛ این تسهیلات باید با اولویت مناطق محروم و فعالیت های خلاق و دانش بنیان هزینه شود. وی با بیان این که بازپرداخت این تسهیلات هفت ساله است، خاطر نشان کرد: ۳۰ درصد آن برای تثبیت مشاغل و باقی مانده برای ایجاد اشتغال خانگی و خرید پرداخت می شود.

## استفاده دوباره اروپا از شمشیر زنگ زده تحریم

همزمان با فضا سازی ضد ایرانی ماکرون، اتحادیه اروپا ۳۲ شخص و نهاد ایرانی را تحریم کرد



و قدرت های جهانی، پس از وقفه ای چند ماهه از سر گرفته شود، گفت: من هنوز در این باره بسیار محتاطم. فکر نمی کنم هر گونه پیشنهادی که هم اکنون مطرح شود، (بتواند توافق هسته ای را حفظ کند). به احتمال زیاد چارچوب جدیدی درباره توافق هسته ای با ایران نیاز خواهد بود. رئیس جمهور فرانسه در ادامه اظهارات مداخله جوانانه اش درباره اتفاقات اخیر ایران، ادعا کرد که وضعیت سیاسی موجود در داخل ایران که اعتراضاتی در جریان است، وضعیت [درباره توافق هسته ای] را «تا حد زیادی» تغییر داد و احتمال دست یافتن به توافقی با ایران را «تضعیف کرد».

او با وجود این، ابراز امیدواری کرد که نشست بین المللی با حضور قدرت های منطقه از جمله ایران تا پایان سال جاری تشکیل شود، اما همزمان با این تحولات در بروکسل مقر اتحادیه اروپا، شهر وین پایتخت اتریش و مقر آژانس بین المللی انرژی اتمی نیز از روز چهارشنبه میزبان نشست فصلی شورای حکام آژانس است، جایی که گفته می شود قرار است روی تصویب یک قطعنامه ضد ایرانی که به ابتکار

سه کشور اروپایی و آمریکا ارائه شده، بحث شود. با این حال وبگاه آژانس بین المللی انرژی اتمی با انتشار اطلاعیهای جزئیاتی را درباره برگزاری نشست فصلی شورای حکام اعلام کرد و نوشت: راستی آزمایی و نظارت در جمهوری اسلامی ایران ذیل قطعنامه ۲۲۳۱ شورای امنیت سازمان ملل و اجرای توافق پادمانی آن بی تی به جمهوری اسلامی ایران است. در این زمینه تویتر رسمی شورای حقوق بشر سازمان ملل از برگزاری جلسه ویژه در خصوص ایران در اوایل آذر خبر داد و نوشت که این شورا در روز پنجشنبه ۲۴ نوامبر (آذر) جلسه ای ویژه درباره ایران برگزار می کند.