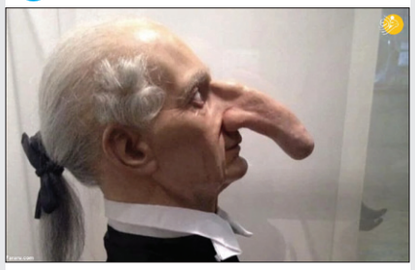
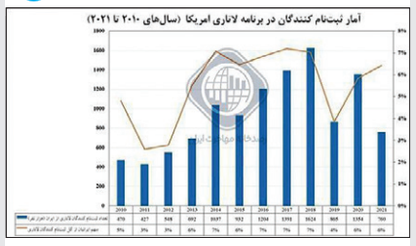
رکورد درازترین دماغ و فروش معرفت سر چهارراه!



3.9 M views

رکورد دست‌نیافتنی درازترین دماغ جهان!

بینی بلند همیشه سوژه شوخی و طنز ما ایرانی هاست اما «توماس ودرز» که در قرن ۱۸ میلادی در یورکشر انگلیس زندگی می‌کرد، دارای بینی به اندازه ۱۹ سانتی متر بود و پس از مرگش رکورد درازترین بینی جهان را به خود اختصاص داده بود! وب‌سایت یونلد آمریکا در گزارشی نوشته، پس از صدها سال، هیچ‌کس نتوانسته است رکورد توماس ودرز را بشکند. در این گزارش آمده که بینی توماس یک بینی معمولی نبود و متاسفانه دوربین‌ها در این دوره نتوانستند حجم و اندازه این بینی بی‌نظیر را ثبت کنند.



3.1 M views

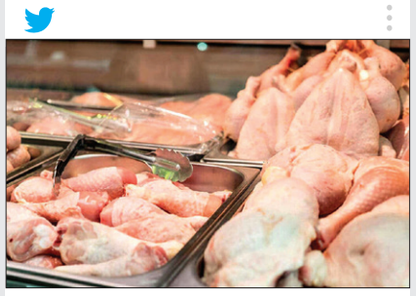
ادعای افزایش ثبت‌نام لاتاری

گزارش هم‌میهن از افزایش ثبت‌نام لاتاری و درخواست ایرانی‌ها برای پناهندگی و بررسی میدانی از بازار چمدان‌فروشی و دفاتر مهاجرتی نشان می‌دهد، تقاضای مهاجرت برای پناهندگی بالا رفته است. در این گزارش آمده، مدیر یک آژانس مسافرتی می گوید: «قبل از کرونا از هر ۱۰ مسافر، یکی برای مهاجرت اقدام می‌کرد. در دوران کرونا این عدد به سه نفر از ۱۰ نفر رسید اما از مرداد و شهریور امسال، از هر ۱۰ مسافر، ۹ نفر برای مهاجرت از کشور خارج می‌شوند. یعنی پرونده آن ها در آژانس تشکیل و کارهای مهاجرتی‌شان انجام می‌شود. آن یک نفر از ۱۰ نفر هم که مسافر است، معمولا قصد دارد روادید کانادا بگیرد و برای تاریخچه سفر، ناچار است سفرهای جانبی داشته باشد.

2.8 M views

داروهای نایاب در یک اپلیکیشن؟

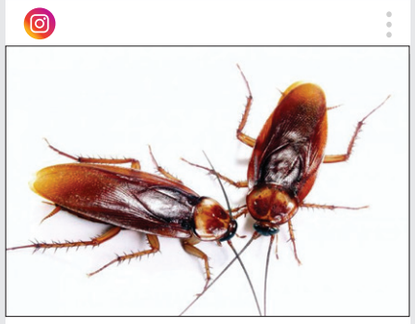
قبلا هم برخی رسانه‌ها از فروش داروهای کمیاب توسط یک اپلیکیشن فروش آنلاین دارو نوشته اند. مثلا ۱۵ مرداد فرهیختگان با تیتر «اسنپ دکتر یا ناصرخسروی مجازی؟» برای اطمینان از صحت و سقم شکایت‌ها از اسنپ‌دکتر، به عنوان مصرف‌کننده داروی خاص لیزدگز امفتامین ۵۰ میلی‌گرم (با نام تجاری ویاس) مشتری این پلتفرم شده است که در کمال تعجب آن را پیدا می‌کند! از دیروز هم تصویری از این اپلیکیشن در فضای مجازی خبرساز شده است که طبق آن می‌توانید داروهای نایاب را به اسنپ دارو سفارش دهید و به سرعت تحویل بگیرید، البته با قیمت جدید! ما البته منتظر واکنش مسئولان مربوط می‌مانیم!



3.4 M views

مرغ بالای ۲ کیلو نخرید!

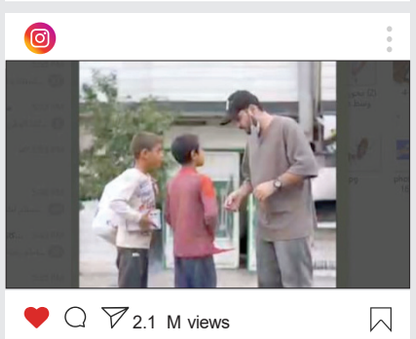
در روزهای اخیر، اخباری درباره کوچک‌تر و لاغرتر شدن مرغ‌های عرضه‌شده در بازار منتشر شده و برخی اظهار نگرانی کردند که این موضوع به بیمار شدن مرغ‌ها مربوط می‌شود اما مدیرعامل اتحادیه مرغداران گفته: مرغ‌های بازار وزنشان کم نشده است بلکه سیاست این است که مرغ سایز یا همان مرغ استاندارد در بازار عرضه شود. به دلیل این که هزینه‌های تولید بالا رفته است، مرغداران ترجیح می‌دهند که مرغ‌های خود را در سنین پایین بفروشند و هزینه‌های تولید را به نوعی مدیریت کنند. وزن مرغ استاندارد یک کیلو و ۲۰۰ تا یک کیلو و ۸۰۰ گرم است اما در کشور ما مردم عادت کرده‌اند که مرغ‌های با وزن بیش از ۲ کیلو را مصرف کنند، در حالی که مرغ‌های سایز از این نظر که چربی کمتری دارند، از کیفیت لاشه بهتری برخوردارند و سالم‌تر هستند.



2.4 M views

فشاری که فقط سوسک‌ها می‌توانند تحمل کنند!

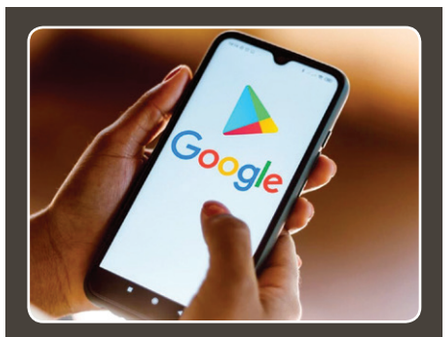
سوسک ها برای بسیاری از ما موجوداتی چندش آور هستند ولی در واقع آن ها آن قدرها هم بد و کثیف نیستند، به خصوص اگر از قابلیت های این جانداران بیشتر بدانید! مثلا آن ها می‌توانند مدت زیادی بدون غذا زندگی کنند و بعضی سوسک ها تا یک هفته می توانند بدون سر زنده بمانند. در خبری که از دیروز هم بازتاب زیادی داشته، آمده است: سوسک‌ها می توانند فشاری معادل ۹۰۰ برابر وزن خودشان را تحمل کنند. این جانوران در مجرای با قطر ۱۲ میلی متر راحت حرکت می‌کنند و از ۳ میلی‌متر هم می‌توانند رد بشوند! خلاصه این موجودات را دست کم نگیرید.



2.1 M views

فروش معرفت سر چهارراه!

فیلمی تاثیرگذار در فضای مجازی خبرساز شده که فردی سراغ کودکان کار سر چهارراه می رود و از آن ها می‌خواهد که اجازه بدهند تا در مکان کاسبی آن ها کار کند، اما واکنش کودکان کار جالب است. آن ها که به سختی کار و زندگی می کنند در مقابل این درخواست پاسخ مثبت می دهند. این فرد در ادامه به چند نفر از بچه‌ها می‌گوید که من حتی تی‌وو سایل پاک‌کردن شیشه خودروها را ندارم و نمی‌توانم پول در بیاورم. یک نفر می گوید که من وسایل را به تو می‌دهم. دیگری هم می‌گوید که وسایل را به تو می‌دهم و سودکار را با همدیگر نصف می‌کنیم. کاربری نوشته: «تو همین مملکت هم می‌تونی کلی آدم حسابی پیدا کنی حتی سر چهارراه.»



جنجال دوباره گوگل پلی!

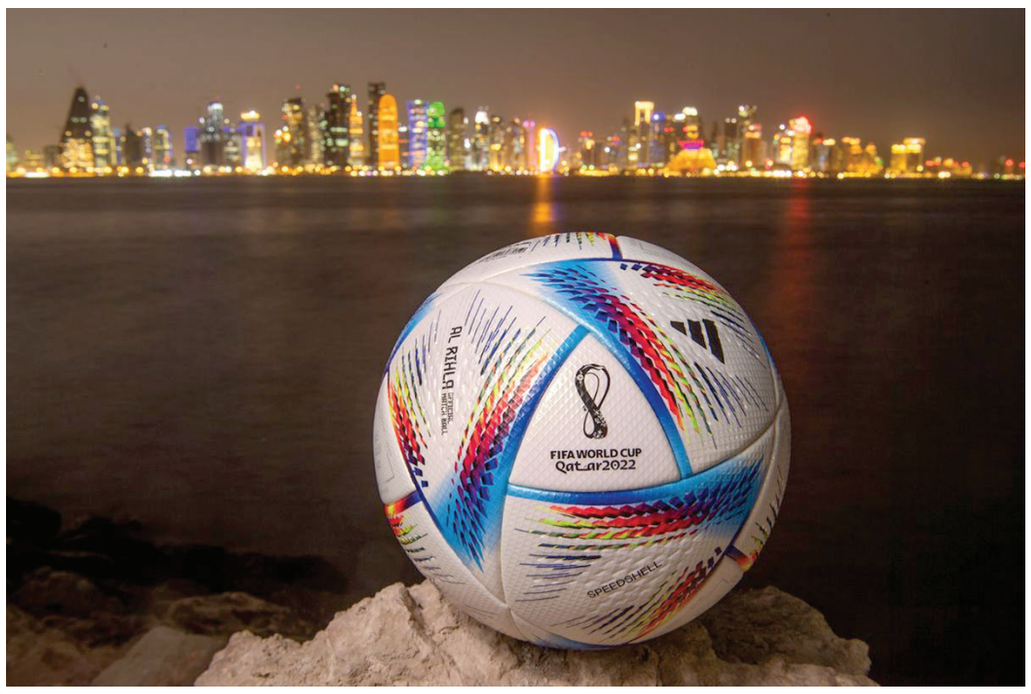
پس از حواشی روبیکا و گوگل پلی، چند اپلیکیشن ایرانی دیگر از این بستر حذف شدند؛ علت چیست؟

انگار قرار نیست حواشی گوگل پلی تمام شود. چند هفته پیش گوگل پلی، روبیکا را با ادعای مشکل سپر امنیتی در برابر اطلاعات کاربران حذف کرد و خودش هم فیلتر شد. شب گذشته نیز این سرویس گوگل وارد مرحله جدیدی از تقابل با اپلیکیشن های ایرانی شد! سه پیام رسان بومی و دو اپلیکیشن حمل و نقل هوشمند شامل اسنپ، تپسی، سروش، بله و آی گپ به دست خود گوگل حذف شدند و بررسی‌های اولیه نشان می دهد که نه تنها خود اپلیکیشن‌ها از گوگل پلی حذف شده بلکه به طور کلی اکانت متعلق به این شرکت‌ها هم از گوگل پلی حذف شده است. برخی از این شرکت های اینترنتی گفته اند، آن ها ایمیلی مبنی بر حذف شدن این اپلیکیشن ها به خاطر تحریم‌ها دریافت کرده‌اند. آن طور که سایت اینترنتی تکراتو نوشته، این موضوع می تواند به تحریم‌ها مربوط باشد. البته این موضوع را نباید مغایر با لغو تحریم‌های فناوری توسط آمریکا دانست. آن طور که دولت آمریکا مدعی شده بود، لغو تحریم‌ها صرفا تلاشی برای ارائه اینترنت به کاربران ایرانی بوده و به طور مستقیم توسط برخی شرکت‌های خارجی توسط استارلینک پی‌ریزی می‌شود، اما حذف اپلیکیشن‌های ایرانی می تواند به علت روابط خاص شرکت‌های سازنده آن‌ها باشد که آن‌ها را مشمول تحریم‌ها می کند و ارتباطی با لغو تحریم‌ها ندارد.

هرچند به گفته برخی از کاربران فضای مجازی، حذف برخی از این برنامه‌ها از دو روز پیش آغاز شده بود اما دیروز عصر و به صورت همزمان، حذف شدن این اپلیکیشن ها خبرساز شد. این موضوع زمانی عجیب می‌شود که طی ماه‌های اخیر تحریم‌های فناوری زیادی برای کاربران و کسب و کارهای آنلاین ایرانی اعمال شده بود اما حالا بار دیگر به نظر می‌رسد که خود گوگل دست به حذف یک سری از اپلیکیشن‌های ایرانی زده است.

پیش از این نیز گوگل پلی چندین بار اپلیکیشن‌های ایرانی را تحریم و آن ها را از سرویس گوگل پلی پاک کرده بود. این موضوع اما سال‌هاست که رخ نداده و حالا دوباره در اقدامی مجدد، پنج اپلیکیشن ایرانی از گوگل پلی حذف شده‌اند. این احتمال نیز وجود دارد که تعداد اپ‌های حذف شده از دیروز بیشتر از پنج عدد باشد.

گفتنی است، گوگل پلی و برخی دیگر از سرویس‌های گوگل مدتی است که فیلتر شده‌اند و هنوز دلیل مشخصی برای فیلترینگ آن‌ها اعلام نشده است و حالا هم باید منتظر ماند و دید که در ادامه تقابل گوگل پلی و فیلتر آن در اینترنت کشورمان چه اپلیکیشن های دیگری از این سرویس حذف می شوند.



ترین های قطر ۲۰۲۲

جوان ترین، بلندقدترین، گران ترین، پرحاشیه ترین و... بازیکنان و تیم‌ها در جام جهانی ۲۰۲۲ را بشناسید

مصطفوی – فقط سه روز تا آغاز بازی های جام جهانی ۲۰۲۲ باقی مانده تا انتظار چهار سال و نیمه طرفداران فوتبال برای تماشای مهم‌ترین رویداد فوتبالی به پایان برسد. شمارش معکوس بازی های جام جهانی ۲۰۲۲ در حالی به صدا درآمده که اخبار و اتفاقات این رویداد ورزشی در کانون توجه مردم کشورهای مختلف قرار دارد. تیم های حاضر در بازی های جهانی در حالی اندک اندک به قطر می‌رسند که جام جهانی ۲۰۲۲ به دلیل شرایط آب و هوایی کشور همسایه‌مان برای اولین بار در زمانی خارج از روزهای تابستان برگزار می‌شود و همین مسئله آن را تبدیل به متفاوت ترین جام جهانی کرده است. ضمن این که این مسابقات، آخرین جام جهانی با حضور ۳۲ تیم خواهد بود و قرار است از دوره بعدی، بازی‌ها با ۴۸ تیم برگزار شود. طی روزهای گذشته، رسانه‌های ورزشی در جهان به حواشی روزهای قبل از سوت آغاز مسابقات می پردازند و هر کدام از ویژگی هایی می گویند که قطر ۲۰۲۲ را از جام‌های جهانی قبلی متمایز می کند. در ادامه به مرور «ترین»هایی مانند جوان ترین، بلندقدترین، گران ترین، پرحاشیه ترین و... بازیکنان و تیم‌ها و حتی «ترین»های مربوط به قطر و جام جهانی ۲۰۲۲ می پردازیم.

■ **گران ترین**

قطر هزینه های زیادی برای میزبانی جام جهانی انجام داده است. بر اساس گزارش دیلی استار، قطر ۲۰۰ میلیارد دلار برای پروژه‌های زیربنایی از جمله ساخت ورزشگاه، بزرگراه‌ها، هتل‌ها و... هزینه کرده که به عبارتی این جام جهانی را به گران‌ترین میزبانی در تاریخ این مسابقات بدل کرده است.

■ **جوان ترین**

دو روز پیش با پایان مهلت اعلام فهرست نهایی تیم‌های حاضر در جام جهانی، فیفا اقدام به معرفی ۳۲ تیم صعود کرده به این مسابقات کرد تا مشخص شود ۸۳۱ بازیکن در جام جهانی حضور خواهند داشت. از بین ۸۳۱ بازیکن حاضر، جوان‌ترین بازیکن این مسابقات یوسف موکومهاجم ۱۷ ساله تیم ملی آلمان است که البته در روز بازی افتتاحیه، وارد ۱۸ سالگی می‌شود! جالب است بدانید جوان‌ترین تیم جام جهانی ۲۰۲۲ هم تیم غناست.

■ **مسن ترین**

تیم ملی فوتبال ایران در جام جهانی ۲۰۲۲ بالاترین میانگین سنی را در بین ۳۲ تیم حاضر دارد. میانگین سنی بازیکنان تیم ملی ایران ۲۸/۹ است، مکزیک و آرژانتین تیم‌های بعدی این جدول هستند. البته به گفته برخی طرفداران فوتبال نمی‌توان به ایران لقب پیرترین تیم جام جهانی را داد، به این دلیل که ۲۷ تا ۳۱ سالگی بهترین سال های حرفه‌ای یک بازیکن به حساب می‌آید. جالب است بدانید مسن ترین بازیکن جام جهانی هم آلفردو تالاورا بازیکن تیم ملی مکزیک است که در ۴۰ سالگی به قطر آمده است.

■ **با تجربه ترین**

لیونل مسی کاپیتان تیم ملی آرژانتین با ۱۹ بازی در جام جهانی، باتجربه ترین بازیکن این مسابقات است. ستاره آرژانتینی در جام جهانی ۲۰۲۲ قطر، شانس شکستن رکورد مارادونا، مالدینی، کلوزه و در نهایت، لوتار ماتیوس را خواهد داشت که رکورددار انجام بیشترین بازی در تاریخ مسابقات جام جهانی هستند که در این بین ماتیوس، تنها بازیکنی است که پنج دوره متوالی در معتبرترین آوردگاه فوتبالی جهان حاضر بوده است.

البته به محض آغاز مسابقات و به میدان رفتن مسی و رونالدو در این مسابقات، ماتیوس دیگر تنها نخواهد بود.

■ **مرگ آور ترین**

کشور قطر با به کارگیری ناایمن ده‌ها هزار کارگر مهاجر آسیایی و آفریقایی در ساخت و ساز ورزشگاه‌ها و هتل های بزرگ برای جام جهانی، عملا در شرایط سخت تابستان این کشور موجب مرگ هزاران کارگر و آسیب دیدگی هزاران کارگر ساختمانی و خدماتی دیگر شده است و این مسئله از سال ۲۰۱۶ انتقاد بسیاری را در سازمان جهانی کار از این کشور برانگیخته و محکومیت آن‌ها را موجب شده است. هرچند آمار رسمی درباره تعداد کارگران کشته شده برای جام جهانی قطر اعلام نشده اما برخی منابع از کشته شدن بیش از شش هزار نفر در این کشور خبر داده‌اند که البته برخی آن را نادرست می دانند.

■ **پرحاشیه ترین**

سه روز آینده یکی از پرحاشیه‌ترین جام‌های جهانی در کشور کوچک حاشیه خلیج فارس آغاز خواهد شد. از همان زمان انتخاب این کشور به عنوان میزبان مسابقات، شایعات و شائبه‌های زیادی درباره آن منتشر شده است و بسیاری معتقدند قطری‌ها تنها به لطف نفوذ سیاسی و مالی خود در نهادهای مختلف از جمله فیفا توانسته‌اند به این میزبانی دست پیدا کنند. حدود پنج سال پیش رسانه ساندی تایمز از اسنادی نوشت که قطری ها برای گرفتن میزبانی جام جهانی ۲۰۲۲، رشوه کلانی حدود ۴۰۰ میلیون دلار به فیفا داده اند و علاوه بر این ۴۰۰ میلیون دلار، ۴۸۰ میلیون دلار هم سه سال بعد از اعلام میزبانی از طرف قطر به فیفا ارائه شده است.

■ **فراموشکار ترین!**

باخبری که دیروز منتشر شد، لقب فراموشکارترین تیم جام جهانی را باید به غنا داد. در اتفاقی عجیب و بی‌سابقه اعضای یکی از تیم‌های حاضر در جام جهانی قطر فراموش کردند لباس های خود را به قطر بیاورند! اعضای تیم ملی غنا، بعد از ورود به قطر، متوجه شدند که لباس های خود را جا گذاشته‌اند! آن ها اکنون دست به دامان پست شده‌اند تا این لباس ها را پیش از شروع جام به دست‌شان برساند.

ادامه «ترین های» جام جهانی در یک نگاه

گران‌ترین تیم	انگلیس
کوتاه‌ترین بازیکن	الیاس چیر
بیشترین پاس گل در جام جهانی	توماس مولر
بلند قدترین بازیکن	آندریس نوپرت

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم) شرکت تعاونی تولیدی و توزیع کانون کارشناسان رسمی دادگستری خراسان رضوی بشماره ثبت ۲۷۹۸۷ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۳۳۷۳۲

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۸/۲۶

جلسه مجمع عمومی فوق العاده (نوبت دوم) شرکت فوق راس ساعت ۱۶ بعدازظهر روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ درمحل شرکت بنشانی استان خراسان رضوی شهر مشهد، محله شهیدفرامرزعباسی ، خیابان شهیدفرامرز عباسی۲ [آزادی۳۳] ، بن بست ((قاسمی))،پلاک ۹ ، طبقه همکف برگزار می شود. از کلیه اعضا تقاضا میشود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات زیردر این جلسه راس حضور بهم رسانند.

اعضای محترمی که امکان حضور درجلسه را ندارند میتوانند حق رأی خود را به موجب وکالتنامه کتبی به عضو دیگری محول نمایند که دراین صورت تعداد آراء وکالتی هرعضوحداکثر۳ رأی و هر شخص غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود.اعضای متقاضی اعطاء نمایندگی به همراه وکیل مورد نظرخود باید از ساعت ۹ تا۱۱روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۳ محل دفترشرکت تعاونی مراجعه تا پس از تأیید وکالتنامه های مزبور توسط مقام مجاز، ورقه ورود به مجمع برای فرد نماینده صادر گردد.

دستور جلسه :

۱- طرح و تصویب اصلاحات اساسنامه جدید تعاونی (مطابق با آخرین اصلاحات ابلاغی وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی)

۲- اصلاح ماده۲۲ اساسنامه افزایش تعداد اعضای علی البدل هیات مدیره

هیات مدیره شرکت

م/۱۴۰۱۹۵۱۴۹

مناقصه عمومی یک مرحله ای
فراخوان واگذاری تعمیر و نگهداری و راهبری تاسیسات مکانیکی و الکتریکی
دانشکده علوم پزشکی تربت جام

دانشکده علوم پزشکی تربت جام در نظر دارد فراخوان واگذاری تعمیر و نگهداری و راهبری تاسیسات مکانیکی و الکتریکی کلیه واحد های تابعه خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

* **تاریخ انتشار فراخوان:** ۱۴۰۱/۰۸/۲۶
* **مهلت دریافت اسناد فراخوان:** ۱۴۰۱/۰۹/۰۸
* **مهلت ارسال پیشنهادات:** ۱۴۰۱/۰۹/۰۲
* **زمان بازگشایی پاکت ها:** ۱۴۰۱/۰۹/۲۱

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانت نامه یا فیش بانکی

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه :

خراسان رضوی – تربت جام – خیابان بهشتی – دانشکده علوم پزشکی تربت جام ۰۵۱۵۲۵۴۴۲۲۸

•هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

ش/۱۴۰۱۹۵۱۵۵

«تمدید مناقصه عمومی خرید ۵۰۰ دستگاه ویلچر»

آستان قدس رضوی در نظر دارد نسبت به خرید ۵۰۰ دستگاه ویلچر از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید، لذا متقاضیان محترم به منظور دریافت اسناد مربوطه می‌توانند به نشانی مشهد، چهارراه شهدا، سازمان مرکزی آستان قدس رضوی بخش امور قرارداد ها و مناقصات (اداره تدارکات و امور قراردادها) مراجعه و حداکثر تا ساعت ۱۳:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۲ نسبت به تحویل پیشنهادات تکمیل شده و مدارک مطابق شرایط اعلام شده اقدام نمایند، ضمناً هزینه چاپ آگهی در روزنامه ها بر عهده برنده مناقصه خواهد بود. لطفا جهت سوالات عمومی با شماره های ۰۵۱۳۲۰۰۱۰۵۳ و ۰۵۱۳۲۰۰۱۴۲۰ و جهت سوالات تخصصی با شماره های ۰۵۱۳۲۰۰۲۳۳۲ تماس حاصل فرمایید.

مدیریت پشتیبانی آستان قدس رضوی

م/۱۴۰۱۹۴۹۸۴

بدین وسیله به زهرا سخاورز نام پدر پرویز اعلام می گردد برابر سند اجرایه ۱۳۹۹۰۴۱۸۰۸۴۱۰۰۰۰۶۷-۱۳۹۹۰۷/۱۳ متعهدله (زوجه): - زهرا توبک نام پدر :احمد تاریخ تولد: ۱۳۴۸/۰۷/۱۰ شماره ملی : ۰۷۰۱۴۳۲۱۸۷ شماره شناسنامه : ۳۲۶۱ درخواست مهریه خود(عداد یکصد و چهارده عدد سکه تمام بهارآزادی طلا طرح جدید و هزینه یک سفر عمره مفرده به ارزش هشت میلیون ریال) از آقای پرویز سخاور فرزند غلامرضا به شماره ملی ۰۹۳۱۲۴۰۸۰۸ و شماره شناسنامه ۳۶۴۴۳ به استناد سند ازدواج : شماره سند: ۹۰۸۸ ، تاریخ سند: ۱۳۸۴/۱۲/۰۳ ، دفترخانه صادر کننده : دفترخانه ازدواج شماره ۶ و طلاق شماره ۶۸ شهر مشهد استان خراسان رضوی درخواست نموده است . و به علت فوت مدیون ابلاغیه به ورثه به نام های متعهد (ورثه متعهد): - مجتبی سخاورز نام پدر پرویز: تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۱۱/۲۴ شماره ملی : ۰۹۴۳۲۴۷۹۸۵ به نشانی : مشهد، سه راه زندان تربیت ۶، پلاک ۱۵ - فاطمه سخاورز نام پدر پرویز: تاریخ تولد: ۱۳۴۱/۱۲/۱۵ شماره ملی : ۰۹۳۹۴۹۲۰۱۶ به نشانی : مشهد، سه راه زندان تربیت ۶، پلاک ۱۵ - محمدرضا سخاورز نام پدر پرویز: تاریخ تولد: ۱۳۴۷/۰۴/۰۷ شماره ملی : ۰۹۳۷۷۶۵۰۶۶ به نشانی : مشهد، سه راه زندان تربیت ۶، پلاک ۱۵ -راضیه سخاورز نام پدر پرویز: تاریخ تولد: ۱۳۴۰/۱۲/۰۵ شماره ملی: ۰۹۳۹۴۷۹۹۶۶ به نشانی : مشهد، سه راه زندان تربیت ۶، پلاک ۱۵ -زهرا سخاورز نام پدر پرویز: تاریخ تولد: ۱۳۴۵/۰۹/۰۷ شماره ملی: ۰۹۳۷۷۳۴۶۳۲ به نشانی : مشهد، سه راه زندان تربیت ۶، پلاک ۱۵ -امیرعلی سخاورز نام پدر پرویز: تاریخ تولد: ۱۳۸۸/۰۴/۲۱ شماره ملی: ۰۹۲۹۷۹۵۱۴۸ به نشانی : مشهد، سه راه زندان تربیت ۶، پلاک ۱۵ با قیمومت هاشم توبک به نشانی : قاسم آباد دکتر حسابی ۴۴ آپارتمانهای گلستان فاز ۲ بلوک ۱۳ طبقه اول غربی و سایر سمت ها (شخص ثالث جهت بازداشت اموال) - کانون بازنشستگان بانک تجارت شعبه بانک : بلوار مدرس روبروی بنیاد شهید صادر گردیده است و برابر ابلاغ ماده ۸۷ (شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی شماره ۳۵۷۹ فرعی از ۲ اصلی بخش ۰۹ مشهد متعلق به مرحوم پرویز سخاورز شماره ملی ۰۹۳۱۲۴۰۸۰۸ نام پدر غلامرضا درقبال طلب زهرا توبک بازداشت گردیده لذا طبق ماده ۸۷ آئین نامه اجرای مراتب بشما اخطار میشود ضمنا هرگونه نقل انتقالی از طرف شما نسبت بمورد بازداشت ممنوع است و ترتیب اثر داده نمی شود) و برابر ابلاغ ماده ۱۰۱ (رخصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق، به موجب گزارش مورخ ۹۹/۱۰/۲۵ کارشناس رسمی دادگستری به شرح تصویر پیوست، پلاک ثبتی ۳۵۷۹ فرعی از ۲ مفروز و مجزی شده از ۱۱۱۰ اصلی به مبلغ دو میلیارد و یکصد میلیون تومان ارزیابی گردیده. لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۲۸/۸۰۰/۰۰۰ ریال به دفتر این اجرا تسلیم نمایید، ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد) و برابر رای ریاست محترم به شماره ۹۴۹-۹۹۰۳۱۴۰۰/۰۵/۰۶ (کارشناس محترم درخصوص اعتراض مدیون مبنی بر مستثنیات اتومبیل با توجه به نوع اتومبیل و اینکه مدیون حقوق بگیر می باشد، لذا موضوع از شمول ماده ۶۱ آیین نامه اصلاحی اجرا خارج و در نتیجه از مستثنیات دین تشخیص داده نمی شود. درخصوص اعتراض به مستثنیات ملک توقیفی با توجه به اینکه پلاک ثبتی بازداشت شده تنها پلاک ثبتی بنام مدیون می باشد و با توجه به مبلغ ارزیابی و گزارش کارشناس رسمی مبنی بر اینکه ملک مذکور در تصرف مالک می باشد، لذا مستند به بند الف ماده ۶۱ آیین نامه اصلاحی اجرا مقدار سه دانگ از ششدانگ از مستثنیات دین و مقدار سه دانگ دیگر آن خارج از مستثنیات دین تشخیص داده می شود. درخصوص اعتراض دیگر مدیون مبنی بر اینکه ملک مذکور تکافوی طلب بستانکار را می نماید و تقاضای رفع توقیف سایر اموال را دارد با توجه به اینکه اعتراض به مستثنیات شده یا بدهکار باید از اعتراض خود صرف نظر کند و طی سند رسمی در دفترخانه اعلام کند که نسبت به ملک مذکور ادعایی بعنوان مستثنیات دین و یا فروش به غیر ندارد که در اینصورت با توجه به تکافوی طلب بستانکار مستند به ماده ۲۲ آیین نامه اجرا از سایر اموال مدیون رفع توقیف بعمل آید و در غیراینصورت رفع توقیف سایر اموال پس از رسیدگی به مستثنیات دین و قطعیت آن امکان پذیر می باشد. علی ایحال وفق ماده ۱۶۹ آیین نامه اجرا اقدام نمایید.) سپس مجددا برابر رای ریاست محترم به شماره ۲۱۳۶-۱۴۰۰/۱۰/۰۳ (کارشناس محترم با توجه به اینکه رای قبلی به مرحله اجرا درنیامده و از سه دانگ پلاک مذکور رفع توقیف نگردیده، لذا به دلیل فوت مدیون ادعای مستثنیات مستند به تبصره ۳ ماده ۶۱ آیین نامه اجرا قابلیت رسیدگی ندارد و نظر صادره قبلی لغو می گردد و می بایست نسبت به کل ششدانگ عملیات اجرایی ادامه پیدا کند. علی ایحال وفق ماده ۱۶۹ آیین نامه اجرا اقدام نمایید.) صادر گردیده است لذا از تاریخ ابلاغ به مدت ۱۰ روز چنانچه به رای ریاست اجرا اعتراض دارید اعتراض خود را به اداره اجرا ارسال فرمایید. برابر ابلاغیه تبصره ماده ۱۰۲ (بدهکار محترم ورثه مرحوم پرویز سخاورز به نامهای محمدرضا سخاورز و راضیه سخاورز و فاطمه سخاورز و مجتبی سخاورز و امیرعلی سخاورز و زهرا سخاورز پرونده اجرایی کلاسه ۱۳۹۹۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۴۰۰۵/۱ ۱۳۹۹

نظر به اینکه بیش از شش ماه از تاریخ قطعیت ارزیابی پلاک ثبتی شماره ۳۵۷۹ فرعی از ۲ اصلی بخش ۰۹ مشهد سپری شده است. بنابراین از تاریخ ابلاغ این اخطار به مدت پنج روز مهلت داده می شود چنانچه مطابق تبصره ذیل ماده ۱۰۲ اصلاحی آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و ... نسبت به آخرین ارزیابی صورت گرفته درخواست ارزیابی مجدد دارید لازم است ضمن درخواست به ضمیمه فیش پرداختی حق الزحمه کارشناسی به مبلغ ۲۸/۸۰۰/۰۰۰ ریال به حساب کانون کارشناسان رسمی دادگستری واریز و بانضمام درخواست از طریق محضر به این اداره ارسال نمایید در غیر اینصورت براساس نظریه ارزیابی قبلی مزایده برگزار می شود. هرگونه ادعای بعدی نسبت به برگزاری مزایده با مبلغ ارزیابی قبلی مسموع نخواهد بود.) به شما ابلاغ می گردد. و برابر ابلاغ ماده ۱۰۱ (درخصوص پرونده اجرایی کلاسه فوق، به موجب گزارش مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۷ هیات سه نفره کارشناس رسمی دادگستری، ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۳۵۷۹ فرعی از ۲ اصلی بخش ۰۹ مشهد به مبلغ سی و دو میلیارد ریال ارزیابی گردیده، مراتب جهت اطلاع ابلاغ می گردد.) م الف ۷۷۳-محمدرضا اجتهادی عرب - رئیس شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

م/۱۴۰۱۹۵۱۶۹