سینمای ایران

ادعایی درباره چند فیلم‌ساز ایرانی

یک تهیه کننده سینما و تلویزیون در توئیتی از وضعیت فیلم برداری برخی فیلم‌های سینمایی گفت.

به گزارش صبا، محمدرضا شفیعی در توئیتی گفت که برخی فیلم‌های سینمایی پلان‌های خود را با دو وضعیت حجاب و بی‌حجاب فیلم برداری می‌کنند. در این توئیت آمده است: «امروز متوجه شدم برخی فیلم های سینمایی در حال فیلم برداری پلان های خود را با دو وضعیت حجاب و بی حجاب برداشت می کنند! جنگ ترکیبی دشمن با ایجاد محاسبات غلط برای برخی سینماگران، با بصیرت آن‌ها چه کرده است؟!»

سینمای جهان

بحران مدیریت در دیزنی پس از سقوط سهام

باب ایگر، مدیر عامل سابق کمپانی دیزنی دوباره به این شرکت بازگشت و در جایگاه قبلی‌اش نشست.

به گزارش مهر، باب ایگر جایگزین باب چاپک به عنوان مدیرعامل دیزنی شد. این رویدادی تکان دهنده برای بزرگ‌ترین شرکت تولید محتوای جهان است که از وقتی ایگر در فوریه ۲۰۲۰ از این کمپانی رفته بود، در آشفتگی بود. این تغییرات که صنعت سرگرمی و وال استریت را غافلگیر کرد، اواخر روز یک شنبه از سوی هیئت مدیره دیزنی تأیید شد.

در حالی که چندی بود زمزمه‌هایی مبنی بر تغییر شنیده می‌شد، اما احتمال بازگشت ایگر دور از ذهن به نظر می‌رسید. این تغییر یادآور ماجرای کمپانی اپل و بازگشت استیو جابز به قدرت پس از ۱۲ سال است. ایگر کمتر از ۳ سال از قدرت خارج شده بود. برکناری چاپک به دنبال انتشار گزارش سه ماهه سوم سال ۲۰۲۲ منتشر شد و وال استریت را به وحشت انداخت، زیرا نشان دهنده این بود که هزینه‌های تولید و بازاریابی به اوج ۱/۵ میلیارد دلار رسید. یک روز پس از انتشار این گزارش سهام دیزنی به زیر ۱۰۰ دلار سقوط کرد و به ۹۰ دلار رسید. چاپک هم از سابقه ۳۰ ساله مدیریتی در دیزنی برخوردار بود و اداره پارک‌های موضوعی، محصولات مصرفی، سرگرمی‌های خانگی و توزیع را در کارنامه داشت، اما او در دوران مدیرعاملی اشتباهاتی کرد که موجب شد قابلیت رشد بخش استریم دیزنی به وضوح پایین بیاید.

یک اقتباس جدید از رمان نویسنده «بازی تاج و تخت»

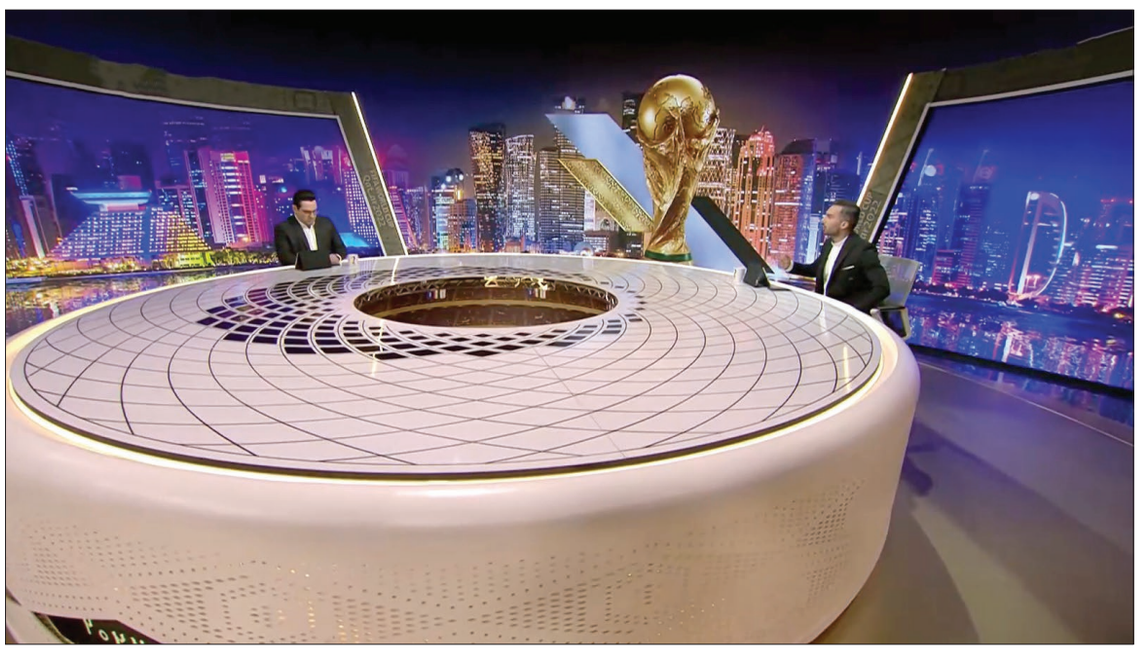
جرج آر آر مارتین در مصاحبه تازه خود فاش کرد که بخش انیمیشن سازی کمپانی برادران وارنر در حال جان بخشیدن به کتاب «اژدهای یخی» در قالب یک فیلم پویانمایی است. مارتین گفت: «برخی از شما ممکن است بدانید که من گاهی کتاب های دیگری نیز نوشته ام که در دنیای وسترووس یا درباره آن داستان ها نیستند و یکی از آن ها که در سال ۱۹۷۸ نوشتم داستان کوتاهی درباره یک اژدها، یک اژدهای یخی بود.» رمان فانتزی «اژدهای یخی» درباره یک کودک زمستانی به نام آدار است که در بدترین سرمایی که هر کسی می تواند تصور کند، به دنیا آمده است.

به گزارش صبا، جرج آر آر مارتین با کتاب های «ترانه یخ و آتش» که تصاویری از غول ها، اژدهاها و دیگر موجودات افسانه ای را در یک جهان انسانی کج و معوج ترسیم می کرد، جهانی زیبا را خلق کرد و با سریال «بازی تاج و تخت» این دنیای شگفت انگیز به صورتی استثنایی جان گرفت و هم اکنون پروژه های زیادی از دل آن بیرون آمده اند. در حالی که منتظر فصل دوم «خاندان اژدها» و تایید ساخت سریال اسپین آف «جان اسنو» هستیم، با این حال آثار دیگری از این نویسنده وجود دارد که قرار است به دنیای نمایش پا بگذارند.

مارتین در مصاحبه تازه خود با انتشارات پنگوئن رندوم هاوس که برای تبلیغ کتاب تازه اش با عنوان «ظهور اژدها: تاریخ روشنگری خاندان تارگارین» صورت گرفت، فاش کرد که بخش انیمیشن سازی کمپانی برادران وارنر در حال جان بخشیدن به کتاب «اژدهای یخی» در قالب یک فیلم پویانمایی است. مارتین گفت: «برخی از شما ممکن است بدانید که من گاهی کتاب های دیگری نیز نوشته ام که در دنیای وسترووس یا درباره آن داستان ها نیستند و یکی از آن ها که در سال ۱۹۷۸ نوشتم داستان کوتاهی درباره یک اژدها، یک اژدهای یخی بود.» رمان فانتزی «اژدهای یخی» درباره یک کودک زمستانی به نام آدار است که در بدترین سرمایی که هر کسی می تواند تصور کند، به دنیا آمده است.

پاسکاری «جام ۲۰۲۲» برای گل طلایی

ویژه‌برنامه شبکه ۳ برای پوشش جام جهانی قطر چه کیفیتی دارد؟



مصطفی قاسمیان

جام جهانی فوتبال یکی از موضوعاتی است که این روزها تقریبا همه جا نقل محافل است و به‌ویژه به دلیل حضور تیم ملی ایران، توجهات زیادی را به خود جلب کرده. صداوسیما نیز برنامه‌های فراوانی را به جام جهانی ۲۰۲۲ قطر اختصاص داده که از شبکه‌های مختلف تلویزیون پخش می‌شود. با این حال، پوشش اصلی را ویژه‌برنامه «جام ۲۰۲۲» شبکه ۳ بر عهده دارد که از جمعه شروع شد و قرار است اغلب مسابقات را به صورت زنده و مستقیم روی آنتن ببرد. این برنامه روزیک شنبه مراسم افتتاحیه و همچنین مسابقه افتتاحیه را پخش کرد و رسما وارد گود جام جهانی شد. «جام ۲۰۲۲» که از ظهر هر روز تا پاسی از نیمه شب به شکل متناوب روی آنتن شبکه ۳ قرار دارد، احتمالاً مهم ترین برنامه این روزهای سیماست و به جای تعدادی از برنامه‌های روتین پربیننده‌ترین شبکه تلویزیون هم آنتن را در اختیار دارد. در گزارش امروز به ارزیابی کیفی برنامه «جام ۲۰۲۲» با مرور قسمت‌های نخست آن پرداختیم، با این توضیح که این گزارش بعد از ظهر دیروز و پیش از آغاز مسابقه تیم‌های ملی ایران و انگلیس تدوین شده و ما هنوز اطلاعی از کم‌وکیف پوشش این مسابقه مهم نداریم.

■ یک دکور جذاب

آن چه در نگاه اول از «جام ۲۰۲۲» به چشم می‌آید، دکور آن است که طراحی جذاب و شکیلی دارد. رنگ‌های استفاده‌شده در دکور، ارتباط خاصی با میزبان مسابقات ندارد، اما از رنگ طلایی استفاده شده که رنگ اصلی تندیس جام جهانی است. لوگوی جام نیز که روی نمایشگر دیواری استودیو قرار گرفته، ابعاد مناسبی دارد و با بقیه اجزای دکور متناسب است. نقطه اصلی تمرکز تصویر اما میز مجریان برنامه است که از یکی از ورزشگاه‌های اصلی قطر الگوبرداری و با جزئیات مناسبی اجرا شده است. بخش دوم استودیو که برای اخبار و دقایق کوتاهی استفاده می‌شود، معمولی است و نکته خاصی ندارد.

■ افتتاحیه کم‌ممیزی

فارغ از بحث ظاهری دکور، مهم ترین اتفاق قسمت های اول «جام ۲۰۲۲» شبکه ۳، پوشش مراسم افتتاحیه جام جهانی ۲۰۲۲ بود که مطابق با فرهنگ کشور میزبان برگزار شد. به ویژه آن که در کشوری مسلمان با کمترین نکات منشوری برای تلویزیون همراه بود. بر همین اساس، تلویزیون هم بخش‌های زیادی از افتتاحیه را پخش کرد. البته نقطه ضعف آن، نبود مترجم همزمان، به خصوص برای صحبت‌های مورگان فریمن ستاره مشهور هالیوود بود. از طرف دیگر مجریان برنامه هم اطلاعات اضافه خاصی درباره نمایش‌های این مراسم ارائه نکردند و به نظر نمی‌رسید در زمینه آن چه روی زمین ورزشگاه برای مراسم افتتاحیه در جریان بود، اطلاع چندانی داشته باشند. صحبت های محمدحسین میثاقی و محمدرضا احمدی درباره انتخاب قطر به عنوان میزبان، هزینه‌های انجام شده در جام جهانی و... اگرچه در حالت عادی می‌توانست جذاب باشد، اما همزمان با برگزاری افتتاحیه، برای مخاطب موضوعیت چندانی نداشت.

■ زوج مجری قابل قبول

مجریان «جام ۲۰۲۲» شبکه ۳، همان طور که از مدتی پیش مشخص شد، محمدحسین میثاقی و محمدرضا احمدی هستند که در سال‌های اخیر کم وبیش زوج اصلی ورزشی در تلویزیون به شمار می‌روند. هردوی آن‌ها مجریان خوبی‌اند، اما مدت‌هاست که تحت تأثیر حواشی فرامتنی قرار گرفته‌اند و بعید به نظر می‌رسد تا مدت‌ها از این وضعیت خلاص شوند؛ به ویژه محمدحسین میثاقی که به عنوان گزارشگر میدانی، چهره‌ای محبوب بود، اما پس از جایگزینی در برنامه فوتبالی شبکه ۳، دچار حواشی شد. فارغ از فرامتن، آن‌ها در «جام ۲۰۲۲» نیز تاکنون کیفیت مناسبی نشان داده‌اند. محمدرضا احمدی (که با مجری اصلی تشابه اسمی دارد) و عرفان کرمی دو مجری جوان که اخبار برنامه را مرور می‌کنند، دارای عملکرد قابل قبولی هستند، اما هنوز به تجربه بیشتری نیاز دارند.

■ آیتم‌های کم محتوا

اغلب آیتم‌های تولیدی استودیویی «جام ۲۰۲۲» از همان الگوی رایج سال‌های اخیر، در متن‌هایی با مایه‌های فرهنگی-اجتماعی پیروی می‌کند که در نهایت اگرچه جذابیت دارد، اما ویژه به شمار نمی‌آید. دوز سیاسی کم وبیش بالای این آیتم‌ها به ویژه در شرایط کنونی، می‌تواند حساسیت برانگیز باشد، اگرچه شبکه ۳ سیما طی سال‌های اخیر نشان داده معمولا با حواشی از این دست مشکلی ندارد و چه بسا از آن استقبال می‌کند. نقطه ضعف اصلی اما به گزارش‌های میدانی این برنامه بازمی‌گردد که علاوه بر مشکلات گاه و بی‌گاه فنی در صوت و تصویر، از نظر محتوایی نکته خاصی ندارد و شاید می‌شد بخشی از آن‌ها را از همین تهران نیز تهیه کرد. «جام ۲۰۲۲» با آن که از دو خبرنگار و گزارشگر اختصاصی در قطر بهره می‌برد، اما در آیتم‌های آن اخبار خاصی دیده نمی‌شود.

■ مهمان‌های خارجی قابل توجه

دست اندرکاران «جام ۲۰۲۲» روی مهمان‌های خود نیز حساب ویژه‌ای باز و سعی کرده‌اند از بهترین و محبوب‌ترین چهره‌هایی که در دسترس سازمان صداوسیما قرار دارند، استفاده کنند. در روزهای اخیر چهره‌هایی مانند مجید جلالی و جواد خیابانی مهمان استودیوی این برنامه بوده‌اند و چهره‌هایی مانند سباستین سوریا، هری ردنپ و والتر زنگا از طریق اینترنت مهمان «جام ۲۰۲۲» شده‌اند که به وضوح، وزن اینترنتی‌ها بالاتر است. با آن که گفته می‌شد استراماچونی دعوت تلویزیون برای حضور را نپذیرفته، اما به هر حال ارتباط‌های زنده اینترنتی ویژه‌برنامه جام جهانی شبکه ۳ کیفیت لازم را دارد، ولی در زمینه گفت‌وگوهای حضوری در استودیو، می‌شد بهتر عمل کرد. در مجموع «جام ۲۰۲۲» با زحمت و هزینه‌ای قابل توجه تولید شده و به اندازه بضاعت این روزهای تلویزیون، کیفیت قابل قبولی دارد، اگرچه شاید هم در شرایطی بهتر و هم با حضور چهره‌هایی محبوب‌تر، می‌شد برنامه‌ای قوی‌تر تولید کرد.

چهره‌ها و خبرها

ابوالفضل پورعرب بر اثر حادثه‌ای از ناحیه پا دچار جراحت شده و این روزها در بیمارستان به سر می‌برد. به گزارش مهر، او مشغول تصویربرداری یک مستند داستانی به نام «سگ» بوده که بر اثر حادثه‌ای، پایش زخمی شده است.

محمد حسین لطیفی فیلم برداری ساخته جدیدش به نام «غریب» را به پایان رسانده و مشغول تکمیل مراحل فنی آن است. به گزارش ایرنا، «غریب» برشی از زندگی شهید محمد بروجردی با بازی بابک حمیدیان را روایت می‌کند.

مهراوه شریفی‌نیا از امروز ساعت ۱۸، با سریال «خداحافظ بچه» اثر منوچهر هادی به شبکه آی‌فیلم می‌آید. در این سریال که اولین بار رمضان سال ۹۱ پخش شد، شهرام حقیقت‌دوست و شریفی‌نیا نقش‌های اصلی را برعهده دارند.

پیمان یوسفی در ایام جام جهانی هرشب ۳۰ دقیقه بامداد، ویژه برنامه «جام و مردم» را از شبکه یک روی آنتن دارد. این برنامه به نقش فوتبال در مسائل اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی می‌پردازد و پیمان یوسفی مجری و تهیه کننده آن است.

نسیم ادبی از امروز با فیلم «بی‌آبان» به کارگردانی مهرداد کوروش‌نیا روی پرده سینما حضور دارد. علیرضا استادی و صحرا اسداللهی دیگر بازیگران شناخته شده این فیلم هستند که در گروه هنر و تجربه اکران می‌شود.

محمود بصیری در مصاحبه با ایسنا گفته است که پیشنهادهای زیادی برای بازی در سریال‌های تلویزیونی دارد، اما نقش‌هایی که پیشنهاد می‌شود مناسب او نیستند. بصیری همچنین گفته دلش برای بازیگری تنگ شده است.

خلاصه آگهی مناقصه
شماره ۱۵-۱۱-۱۴۰۱
شرکت مخابرات ایران
روابط عمومی منطقه خراسان رضوی

شرکت مخابرات ایران - منطقه خراسان رضوی در نظر دارد خرید باطری نو در برابر تحویل باطری اسقاط را براساس شرایط و مشخصات منضم به اسناد مناقصه از طریق برگزاری مناقصه عام یک مرحله‌ای خریداری نماید .

متقاضیان میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ انتشار آگهی تا تاریخ ۱۴۰۱/۹/۵ به آدرس : https://kv.tci.ir و یا مشهد - خیابان امام خمینی (ره) شرکت مخابرات ایران - منطقه خراسان رضوی - ساختمان مدیریت پشتیبانی و تدارکات مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۸۵۱۸۸۹۹ تماس حاصل نمایند.

تاریخ تحویل پاکات تا ۱۴۰۱/۹/۱۲ و تاریخ بازگشایی پاکات مورخ ۱۴۰۱/۹/۱۳ می باشد.

دارای شماره پروانه ارائه خدمات: ۱۰۰/۱۱۰۰ از سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی
آسان ترین روش پرداخت قبوض تلفن ثابت با تلفن ۲۰۰۰

۱۴۰۱۹۵۵۷۰/د

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱
حوزه ثبتی منطقه یک مشهد مقدس

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ آئین‌نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک واقع در بخش های ۱ و ۲و ۳و ۴و ۹ مشهد تا پایان شهریور ۱۴۰۱ تقاضای ثبت نموده‌اند، مورد تقاضای آنان برای اطلاع عموم به شرح ذیل اعلام می‌گردد: بخش ۴ مشهد

پلاک ۱۷ فرعی از ۴۵۷ اصلی بخش ۴ مشهد (جهت ممر متروکه بین پلاک های ۵ فرعی از ۴۵۷ و ۴ فرعی از ۴۵۷ و ۱۴ فرعی از ۴۵۷ و ۶ فرعی از ۴۵۷ که از طرف شهرداری به مسعود عبدی واگذار شده است) به مساحت ۱۶.۲۴ مترمربع بنام آقای مسعود عبدی دارای کدملی ۰۰۵۵۱۱۶۴۵۰ فرزند اکبر صادره تهران. لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می‌باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است می‌بایستی اعتراض با گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار اول این آگهی ظرف ۹۰روز به اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده معترضی ثبتی، معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود. م الف ۴۰۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۰۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۱- علی فضلی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۱۴۰۱۸۹۴۰۱/م

تجدید آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی فشرده (نوبت دوم)

شرکت آب و فاضلاب استان خراسان شمالی در نظر دارد از محل منابع اعتبارات عمرانی (اوراق مشارکت ، اسناد خزانه اسلامی - ریالی)بر اساس قانون برگزاری مناقصات پروژه مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی فشرده در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) انجام و به شرکتهای ذیصلاح واگذار نماید./

شماره مناقصه	نام و مشخصات خدمات مورد نیاز	مدت	برآورد اولیه(ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱۴۰۱-۷۱	تجدید بهره برداری و نگهداری از تاسیسات آب شرب روستایی شهرستان شیروان (مطابق فهرست بهای ابلاغی شماره ۱۴۰۰/۷۰۴۳۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸ سازمان برنامه و بودجه در رشته های بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال ۱۴۰۱)	۱۲ ماه	۶۰،۲۸۷،۹۹۷،۹۶۰	۳،۰۱۵،۰۰۰،۰۰۰

جهت اطلاع از مهلت زمانی دریافت اسنادمناقصه، ارائه پیشنهادات و تحویل پاکات ، زمان و مکان شروع بازگشایی پاکات به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه شود .سایر توضیحات تکمیلی و شرح کار در اسناد اعلام شده است که لازم است مناقصه گران حداکثر ظرف ۷ روز پس از انتشار آگهی از طریق سامانه فوق الذکر اخذ و اقدام نمایند. ضمناً هزینه چاپ آگهی در دو نوبت به عهده برنده مناقصه می باشد.

روابط عمومی و آموزش همگانی -شرکت آب و فاضلاب استان خراسان شمالی

۱۴۰۱۹۵۵۱۰/و

آگهی نوبتی سه ماهه سوم سال ۱۴۰۱ حوزه ثبتی شهرستان طرقبه شاندیز

باستناد ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش ۶ مشهد حوزه ثبتی طرقبه شاندیز تا آخر سه ماهه چهارم سال ۱۳۹۹ تقاضای ثبت نموده اند با نو علک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود.

قطعات مفروز اراضی رودخانه بار پلاک ۵- اصلی

۱- پلاک ۱۱۰۷ فرعی بنام آقای علی اصغر لیودائی طرقبه فرزند محمد تقی ششدانگ یک قطعه زمین مشجر ومحصور به مساحت ۶۱۴۷ مترمربع

قطعات مفروز اراضی ده بار پلاک ۸- اصلی

۱- پلاک ۹۹۰ فرعی بنام آقای سیداکبر خبازی خادر فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۵۳.۷۲ مترمربع

قطعات مفروز اراضی طرقبه پلاک ۱۰- اصلی

۱- پلاک ۵۱۳۰ فرعی بنام آقای احمد بهنام مقدم فرزند حسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۸.۰۳ مترمربع

قطعات مفروز اراضی جاغرق پلاک ۲۷- اصلی

۱- پلاک ۲۵ فرعی بنام آقای مسعود خیاط زاده ایرانی فرزند جواد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۲۷.۹۱ مترمربع

قطعات مفروز اراضی شاندیز پلاک ۹۳- اصلی

۱- پلاک ۴۴۷۶ فرعی بنام آقای محمد سرابانی شاندیز فرزند محمدحسین ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۳۵۲.۱۳ مترمربع

۲- پلاک ۴۴۷۷ فرعی بنام آقای ابوالفضل فرجی شاندیز فرزند یدالله ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۵۸.۵۶ مترمربع

۳- پلاک ۴۴۷۹ فرعی بنام موقوفه آقازمانی به تصدی اداره اوقاف ششدانگ قطعه زمین به مساحت ۲۷۹۲.۴۰ مترمربع

۴- پلاک ۴۴۸۰ فرعی بنام خانم زیبا برادران خلقی فرزند قاسم ششدانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۲۶۲.۴۰ مترمربع

۵- پلاک ۴۴۸۱ فرعی بنام خانم زیبا برادران خلقی فرزند قاسم ششدانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۲۶۲.۳۸ مترمربع

۶- پلاک ۴۴۸۲ فرعی بنام خانم فاطمه برادران خلقی فرزند قاسم ششدانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۰.۳۰مترمربع

۷- پلاک ۴۴۸۳ فرعی بنام خانم فاطمه برادران خلقی فرزند قاسم ششدانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۰مترمربع

۸- پلاک ۴۴۸۴ فرعی بنام آقای غلام حسین برادران خلقی فرزند قاسم ششدانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۲۶۲.۳۵مترمربع

۹- پلاک ۴۴۸۵ فرعی بنام آقای غلام حسین برادران خلقی فرزند قاسم ششدانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۲۷۴.۴۰مترمربع

۱۰- پلاک ۴۴۸۶ فرعی بنام آقای حسین برادران خلقی فرزند قاسم ششدانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۲۳۰.۸۷ مترمربع

۱۱- پلاک ۴۴۸۷ فرعی بنام آقای حسین برادران خلقی فرزند قاسم ششدانگ قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۰.۲۷ مترمربع

قطعات مفروز اراضی کاریز خوردو پلاک ۹۶- اصلی

۱- پلاک ۶۱ فرعی بنام آقای محمدامین وطن خواه عباس آباد فرزند جواد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۰ مترمربع

قطعات مفروز اراضی گیزی پلاک ۱۲۸- اصلی

۱- پلاک ۲۰۱ فرعی بنام آقای جواد شفقتی فرزند حبیب الله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰۶.۴۴ مترمربع

۲- پلاک ۲۰۲ فرعی بنام آقای جواد شفقتی فرزند حبیب الله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۱۷.۲۶ مترمربع

۳- پلاک ۲۰۳ فرعی بنام آقای جواد شفقتی فرزند حبیب الله ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۶۳۵ مترمربع

۴- پلاک ۲۰۴ فرعی بنام آقای علی مهدی زاده فرزند حسین ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت ۵۹۸۰.۲۳ مترمربع

۵- پلاک ۲۰۵ فرعی بنام خانم الهام صاحبی فرزند ابراهیم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۰۲.۳۷ مترمربع

قطعات مفروز اراضی مایان سفلی پلاک ۱۵۰- اصلی

۱- پلاک ۲۸۹ فرعی بنام آقای سیدمحمد جفا فرزند سید علی مقدار ۵ سهم از مدار ۱۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۱.۹ مترمربع

۲- پلاک ۲۷۸ فرعی بنام آقای سیدرضا برومند فرزند سیدحسین مقدار ۳۰.۰۰۰ سهم از مدار ۲۰۵۰۲۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۰۲۱ مترمربع

۳- پلاک ۷۲۸ فرعی بنام آقای مهدی برادران کاشانی فرزند خلیل مقدار ۷.۲۰۰ سهم از مدار ۲۰۵۰۲۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۰۲۱ مترمربع

۴- پلاک ۷۲۸ فرعی بنام خانم بی بی اشرف نقیبی فرزند میرزا عبدالله مقدار ۷.۰۰۰ سهم از مدار ۲۰۵۰۲۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۰۲۱ مترمربع

۵- پلاک ۷۲۸ فرعی بنام آقای مهدی شیان کنار دریا فرزند میر هزار مقدار ۴۷۰۵۸ سهم از مدار ۲۰۵۰۲۱ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۵۰۲۱ مترمربع -لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و درجریان است میبایستی اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار آگهی نوبتی اول ظرف مدت نود روز و در مورد اصلاحی ظرف مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز تسلیم و رسید دریافت نموده پس از اجرای ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض می بایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز تسلیم نمایند در غیراینصورت متقاضی با نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توجه به اعتراضات عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد. م الف ۴۸۶-تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۸/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۱- حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

۱۴۰۱۹۱۳۴۸/م

آگهی نوبتی سه ماهه دوم سال ۱۴۰۱ حوزه ثبتی شهرستان طبس

بدستورماده ۱۲قانون ثبت وماده ۵۹آیین نا مه قانون مذکوراسا می اشخا صیکه نسبت به املاک مجهول المالک واقع دربخشهای تابعه حوزه ثبتی شهرستان طبس(استان خراسان جنوبی)تاآخرشهریور ماه سال ۱۴۰۱ تقاضای ثبت نموده اند وهمچنین مواردیکه آگهی نوبتی آن برابرتبصره یک ماده۱۲۵اصلاحی قانون ثبت بایدتجدید گردد یا نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی میگردد.

(قطعات واقع در بخش یک طبس)

۹۶۵ فرعی از ۷۶۶ فرعی از ۳۰-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین دایرمزروعی گوهر معمارزاده واقع در طبس-بلوار شهید عباسپور پشت جایگاه سی ان جی

۵ فرعی از۲ فرعی از ۱۳۰۲-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین دایرمزروعی ابوالقاسم قصاب زاده واقع در طبس-شهرک شهید صدوقی

۴۵ فرعی از۱۹۵۸-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی جواد نوروزی واقع در طبس بلوارگلستان- گلستان ۸

۴۶ فرعی از۱۹۵۸-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی عباس ذوالفقاری واقع در طبس بلوارگلستان- گلستان۸

۸فرعی مجزی از ۲ فرعی از ۱۹۶۳ اصلی هشتاد سهم مشاع از یکصد و بیست سهم سه دانگ از کل ۲۴۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مصطفی جهانیان واقع در طبس بلوار شهدای منا

۸فرعی مجزی از ۲ فرعی از ۱۹۶۳ اصلی چهل سهم مشاع از یکصد و بیست سهم سه دانگ از کل ۲۴۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی شقایق جهانیان واقع در طبس بلوار شهدای منا

۹ فرعی مجزی از ۲ فرعی از ۱۹۶۳ اصلی هشتاد سهم مشاع از یکصد و بیست سهم سه دانگ از کل ۲۴۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مصطفی جهانیان واقع در طبس بلوار شهدای منا

۹ فرعی مجزی از۲ فرعی از ۱۹۶۳ اصلی چهل سهم مشاع از یکصد و بیست سهم سه دانگ از کل ۲۴۰سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی شقایق جهانیان واقع در طبس بلوار شهدای منا

۵ فرعی از۲۲۶۹-اصلی ششدانگ عرصه یک قطعه زمین وقفی موقوفه حاج محمد باقر خان عمادالملک بتصدی و تولیت احمد یحیی شیبانی واقع در طبس چهارراه قدس ابتدای بلوار شهید بهشتی شمالی

۵۰۰۵-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور(محل کوره قدیمی) ابراهیم فخاری واقع در طبس روستای عزیز اباد

۵۰۰۶-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی حسین محمدی واقع در طبس روستای محمد اباد

۵۰۰۷-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مشجر علی زمانیان واقع در طبس روستای الله اباد

(قطعات واقع در بخش دو طبس)

۴۸۳- اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی غلامرضا غیبوئی واقع در دیهوک-جاده دیهوک به بیرجند

۲۷۲۱فرعی از ۱۲۶اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مسعود مددی واقع در طبس روستای کریت

۲۷۲۲ فرعی از ۱۲۶اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محمد مددی واقع در طبس روستای کریت

۲۷۲۳فرعی از ۱۲۶اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مهدی مددی واقع در طبس روستای کریت

۲۷۲۴فرعی از ۱۲۶اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشتمل بر استخر و اشجار مهدی مددی واقع در طبس روستای کریت

۲۷۲۵ فرعی از ۱۲۶اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ابوالقاسم امیر شیبانی به نسبت شش سهم و محمد علی امیر شیبانی به نسبت شش سهم و عبدالرضا امیر شیبانی به نسبت شش سهم و سیمین امیر شیبانی به نسبت سه سهم و زینت امیر شیبانی به نسبت سه سهم و شیرین امیر شیبانی به نسبت سه سهم و مرتضی امیر شیبانی به نسبت چهار سهم و فاطمه امیر شیبانی به نسبت دو سهم مشاع از کل سی و سه سهم ششدانگ واقع در طبس روستای کریت

۲۷۲۶فرعی از ۱۲۶اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی ابوالقاسم امیر شیبانی به نسبت شش سهم و محمد علی امیر شیبانی به نسبت شش سهم و عبدالرضا امیر شیبانی به نسبت شش سهم و سیمین امیر شیبانی به نسبت سه سهم و زینت امیر شیبانی به نسبت سه سهم و شیرین امیر شیبانی به نسبت سه سهم و مرتضی امیر شیبانی به نسبت چهار سهم و فاطمه امیر شیبانی به نسبت دو سهم مشاع از کل سی و سه سهم ششدانگ واقع در طبس روستای کریت

اصلاحی ۱۰۸۱-اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان و اشجار جواد محمد زاده واقع در روستای غنی اباد که در اگهی قبلی نام و نام خانوادگی مالک قید نگردیده است .لذابدستورمواد ۱۶و۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده بالامعترض میباشد ویا بین متقاضیان ثبت ودیگری اقامه دعوی شده ودرجریان است میبایست اعتراض ویا گواهی مشعربرجریان دعوی خود راازتاریخ انتشارنوبت اول این اگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف نود روزودرمورد آگهی اصلاحی درمدت سی روزبه اداره ثبت اسناد طبس تسلیم ورسید دریافت نموده ودراجرای تبصره ۲ماده واحده قا نون تعیین وتکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین ازتا ریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی درموقع تحدید حدود ودرصورت جلسه تحدیدی منظورمیگردد وازتاریخ صورت جلسه تحدیدی تا سی روزقابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۸/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۱/۰۹/۰۱ شناسه آگهی: ۱۳۹۷۷۲۱ **غلامرضا کدخدائی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس**

۱