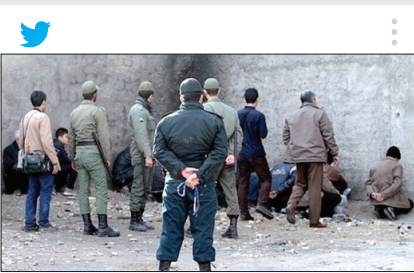


سفر شاه عبد العظیم به قیمت پاریس!



3.1 M views

معتمدان در اغتشاشات حضور نداشتند

در حالی که در اغتشاشات گذشته برخی مسئولان و منابع از نقش معتمدان خیابانی صحبت کرده اند، امسال و در اغتشاشات اخیر هم برخی از حضور و نقش معتمدان متجاهر در تخریب اموال عمومی و... گفتند. اما مدیرعامل سازمان رفاه، خدمات و مشارکت‌های اجتماعی شهرداری تهران گفته: در اغتشاشات جاری ما نشانی از معتمدان متجاهر ندیدیم، چراکه جمع آوری شده‌اند. در اغتشاشاتی که در سال‌های گذشته رخ داده بود معتمدان متجاهر فقط با دریافت ۲۰ هزار تومان شیشه مغازه‌ها را خرد می‌کردند اما در اغتشاشات جاری ما نشانی از معتمدان متجاهر ندیدیم، چراکه جمع آوری شده‌اند.



3.4 M views

ادعای صادرات ارزان بنزین؟

قبلا هم ادعاها و روایت هایی از صادرات بنزین به قیمت بسیار ناچیز و ارزان منتشر شده‌که هیچ وقت درباره آن توضیحاتی داده نشده است. وحید حاجی پور، خبرنگار حوزه نفت دیروز در توئییتی با ذکر منبع گزارش جدید سازمان توسعه تجارت نوشته: «در حالی که بهای هر لیتر بنزین در فوب خلیج فارس ۵۵ سنت است، دولت در هفت ماه نخست ۱۴۰۱ بنزین را با قیمت ۲۹ سنت صادر کرده است! همان دولتی که به‌بهرانه‌مبارزه با قاچاق، قصد دارد قیمت بنزین را واقعی‌کند، خودش این‌گونه‌دست به ارزان فروشی می‌زند!»
کاربیری نوشته: «هرچند که این آمار باید از طرف سازمان هاو مسئولان رسماًتایید یا تکذیب بشه اما اگر چنین چیزی باشه واقعا باید تاسف‌خورد که‌چرا منابع این کشور را از آن می‌فروشند؟»
کاربیر دیگری هم نوشته: «حداقل یک کارشناس و مقام مسئول بیاد دلیل این‌کار رو توضیح بده.»



2.1 M views

یک مصاحبه تلخ

مصاحبه تلخ عضو هیئت مدیره انجمن رادیولوژی ایران درباره فروش کلیه به دلیل وضعیت معیشت به‌تازگی با‌تاب‌زیادی داشته است. محمدعلی‌کریمی گفته است: «با‌توجه به وضعیت اقتصادی خانواده‌ها بسیاری از افراد کلیه خود را برای حل مشکلات زندگی‌شان می‌فروشند و قیمت کلیه افزایش یافته است. بنابراین هر فردی بخواهد کلیه‌ای بفرد باید ۲۰ تا ۲۵ میلیون تومان هزینه‌کند و بسیاری از بیماران توان پرداخت چنین هزینه‌ای را ندارند. متأسفانه مدتی است که معاونت درمان دانشگاه علوم پزشکی اهواز آمار بیماران کلیوی و فونی‌ها را به انجمن ارائه نمی‌دهد که چنین کاری هیچ توجیهی ندارد. انتظار می‌رود دانشگاه علوم پزشکی اهواز به بیماران و کارکنان انجمن نگاه ویژه‌ای داشته باشند.»



کلاهبرداری جدید با شیوه‌ای عجیب!

این روش عجیب کلاهبرداری را بخوانید تا به راحتی اموال تان را از دست ندهید

با توجه به شیوه های جدید کلاهبرداری همه افراد جامعه باید از آن آگاهی کامل داشته باشند. این کار موجب می شود کلاهبرداری در جامعه کمتر شود.

در جامعه کنونی به علت پیشرفت در زمینه اینترنت، اغلب کارها از طریق اینترنت و به صورت مجازی انجام می شود. همچنین از آن جایی که همیشه همراه مدر نیته شدن، دغدغه های بسیاری وجود دارد، در دنیای امروزی شیوه های کلاهبرداری نیز مدرن شده است، بنابراین باید آگاهی جامعه را درباره آن افزایش داد تا افراد کمتری در دام سودجویان و راحت طلبان گرفتار شوند.

تاکنون روش های مختلفی برای کلاهبرداری اعلام شده که فیشینگ (جعل نشانی سایت های معتبر)، پیامک و ریز وجه، اسکیم (کپی از کارت بانکی)، رسید جعلی بانکی، پرته شده شدن در مسابقه و...از جمله این روش هاست اما به تازگی فیلمی در فضای مجازی منتشر شده که فردی در باره کلاهبرداری با شیوه جدید اما عجیب توضیح می دهد و می گوید: این روش جدید ترین و باور نکردنی ترین شیوه کلاهبرداری و سرعت خودرو و خانه در ایران است که حتی زرتنگ ترین افراد هم گول این شیادان را خور ده‌اند!

او در باره این روش کلاهبرداری توضیح می دهد: «شما مثل همه فروشنده گان دیگر می توانید خانه و خودروی تان را در سایت های آنلاین به فروش بگذارید. مشتری ها با شما تماس می گیرند و یکی از آن ها به شما چکی را به عنوان بیعانه می دهد و می گوید تا زمان پاس شدن چک ها خانه یا خودرو دست خودتان باشد. چند روز می گذرد و او با شما تماس می گیرد و به بهانه ای می گوید که نمی تواند چک را پاس کند. بنابراین مجبور است چک را پس بگیرد و قولنامه را فسخ کند. او حتی جلوی شما قولنامه را فسخ و پاره می کند و چک ها را می گیرد و این تازه ابتدای این کلاهبرداری است. او کپی های رنگی این قولنامه را پاره کرده و بعد همراه با چک ها و قولنامه اصلی به دادگاه می رود و شما مجبور می شوید بدون دریافت هیچ پولی خانه یا خودروی تان را به نام او بزنید. بنابراین باید حواس تان باشد که هنگام خرید و فروش های آنلاین به راحتی کلاه شما را برندارند، چون با این روش حتی زرتنگ ترین آدم ها هم مورد کلاهبرداری قرار گرفته اند و از نظر قانونی هم دست شان خالی مانده است.»



هیات اجرایی مجموعه های ورزشی کارگران خراسان رضوی

در نظر دارد بهره برداری از سالن های ورزشی خود را از طریق مزایده به متقاضیان واجد شرایط واگذار نماید.لذا کلیه متقاضیان شرکت کننده در مزایده می توانند در ساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ لغایت ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ نسبت به اخذ اسناد و شرایط مزایده از طریق چاپ و تکثیر اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی واقع در مشهد میدان فردوسی ابتدای بلوار شهید صادقی و یا پایگاه ملی مناقصات به نشانی <http://lets.mporg.ir> اقدام نمایند.

آخرین مهلت عودت و تحویل اسناد ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ و تاریخ بازگشایی پاکات ۱۴۰۱/۰۹/۱۳ ساعت ۸:۳۰ صبح دفتر مدیریت امور اجتماعی می باشد

– طبقه اول ساختمان یاس به مدت ۳ سال مجموعه شماره یک (میدان فردوسی- شهید صادقی ۲۷) – طبقه همکف (حدود ۲۰۰متر مربع) ساختمان مسکونی ، اداری مجموعه ورزشی شهرستان گناباد به مدت اسال – طبقه اول (حدود ۱۱۰متر مربع) ساختمان مسکونی ، اداری مجموعه ورزشی شهرستان گناباد به مدت اسال – فروش یکدستگاه میکسر (خلاته) بتن ساز به ظرفیت ۵۰۰ لیتر

مجموعه ورزشی کارگران خراسان رضوی



این روزها موجی از خبرها درباره افزایش قیمت مصالح ساختمانی به گوش می‌رسد و بعد از گرانی عجیب یونولیت و افزایش هزینه حمل و ماشین آلات، زمزمه افزایش قیمت سیمان، آهن و میلگرد شروع شده، دلیل آن چیست و سهم مصالح و... در افزایش هزینه های ساخت و ساز چقدر است؟

میرجانیان- در حالی که رکود کم سابقه‌ای در ساخت و ساز مسکن حاکم شده، هزینه‌های ساخت مسکن هر روز بیشتر می‌شود!
دوروز پیش رئیس اتحادیه مصالح ساختمانی از نصف شدن فروش مصالح ساختمانی در ماه‌های اخیر خبر داده و گفته بود که بازار ساخت و ساز قفل شده است. اما نکته عجیب این است که همزمان با این رکود، برخی خبرها از افزایش عجیب ساخت و ساز حکایت دارد. در روزهای گذشته خبرهایی از احتمال افزایش قیمت سیمان، گرانی مصالح و افزایش چندبرابری قیمت یونولیت منتشر شد و مرکز آمار هم در گزارش خود از هزینه‌های ماشین آلات حمل مصالح ساختمانی، اعداد و ارقامی را منتشر کرد که شوکه‌کننده بود. در این گزارش به سهم هر کدام از مصالح در افزایش هزینه ساخت و ساز می‌پردازیم.

بازار حرف دیگری می‌زند. به عنوان مثال در همین گروه مورد اشاره، قیمت سیمان سرباره نائین (بسته بندی ۴۰ کیلویی) از ۵۴ هزار تومان در ابتدای تیرماه به ۷۵ هزار تومان در پایان شهریور ماه رسیده بود که رشد ۳۸/۹ درصدی قیمت در بازار را نشان می‌دهد. در این گروه همچنین سیمان پرتلند ساهو (۴۰ کیلویی) که در ابتدای تیرماه ۵۵ هزار تومان بوده است، در انتهای شهریور ماه به ۸۵ هزار تومان رسیده که نشان از رشد ۵۴/۵ درصدی دارد.

روند صعودی آهن و میلگرد
آهن و میلگرد هم از مصالحی است که تاثیر زیادی بر هزینه تمام شده ساخت مسکن دارد. آن طور که تجارت نیوز در گزارشی نوشته قیمت میلگرد از ابتدای نهضت ملی مسکن یعنی حدود یک سال و نیم پیش تا کنون دست کم سه براب شده است!

یک کارشناس مسکن: حدود ۳۰ درصد هزینه های ساخت مسکن از مصالح تشکیل می‌دهد. اما...

مصالح، زمین، دستمزد و... در افزایش قیمت مسکن چه تاثیری دارد؟
سراغیک کارشناس مسکن رقتیم تا این سوال را مطرح کنیم. محمد علیزاده به خراسان می‌گوید: «مهندسان عمران فرمول مشخصی برای تعیین هزینه‌ها دارند اما بیشتر از فرمول های مالی، تجربه کاری در این زمینه کاربرد دارد. در این مدت با توجه به تورم و شرایط اقتصادی و... سهم هزینه های حمل و نقل مصالح در هزینه تمام شده ها... در افزایش ساختمان حدود ۳ تا ۴ درصد است و حمل و نقل را نمی‌توان در این فرمول آورد، چون حمل و نقل زمانی افزایش قیمت زیادی دارد که بنزین گران می‌شود. اما مصالح حدود ۲۵ تا ۳۰ درصد از هزینه‌های ساخت را به خود اختصاص می‌دهد. آهن آلات و ابزار و وسایل لازم برای ساخت مسکن هم جزو مصالح حساب می‌شود و نمی‌توان ادوات را از آن تفکیک کرد. حدود ۷۰ درصد باقی می‌ماند که زمین، بخش زیادی را به خودش اختصاص می‌دهد، اما مجوز های شهرداری و دستگاه ها و سازمان ها هم به آن اضافه می‌شود. بنابراین حدود ۷۰ درصد هزینه‌ها مربوط به زمین، دستمزد، مجوز ها و مسائل مرتبط است اما افزایش قیمت هر کدام از موارد بالا مانند مصالح، حساب می‌شود و زمین، مجوز ها... در افزایش هزینه های ساخت مسکن تاثیر زیادی دارد. یعنی افزایش هزینه مجوز در افزایش قیمت مصالح، دستمزد و... تاثیر دارد.»
باین روند پیربی راه نیست که روزیک شبه عضو شورای عالی مسکن از قیمت تمام شده متری ۸ میلیون (بدون محاسبه قیمت زمین) برای مسکن ملی خبر داد. موضوعی که قطعاً مختص به مسکن ملی نخواهد بود. حال شاهد هستیم که پس از جهش قیمتی مسکن در ماه‌های گذشته، مصالح نیز در حال افزایش قیمت است و متأسفانه در ادامه می‌تواند به جهش های قیمتی دوباره مسکن منجر شود.

آگهی تغییرات شرکت باغداران احرار کلمو خراسان

شرکت تعاونی به شماره ثبت ۵۸۳۶۱

و شناسه ملی ۰۵۸۷۰۹۱۳۴۰۰۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۱ و نامه شماره ۲۲۰۴۸۶/۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان مشهد تصمصبات ذیل اتخاذ شد: صورت‌های مالی سال ۱۳۹۸ الی ۱۳۹۹ به تصویب رسید. مجیدقانع جوان شاگرد کدملی ۰۷۰۲۳۳۶۵۰۵ به سمت بازرس اصلی و علی منصور کدملی ۰۴۶۲۹۹۰۰۴۱۲ به سمت بازرس علی‌البدل برای مدت یک سال مالی انتخاب گردیدند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۳۶۸۰۰۱)

۰۲۱۴۰۱۹۵۷۲۳

موضوع: فراخوان مناقسه خرید کارت ن مقوابی جهت بسته بندی گوشت و آلايش موسسه صنعتی گوشت مشهد مطابق با اسناد مناقسه و قرارداد پيوست آن..

موسسه صنعتی گوشت مشهد در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس Setadiran.ir، نسبت به برگزاری مناقسه خرید کارت ن مقوابی جهت بسته بندی موسسه مطابق شرایط مندرج در اسناد و طی شماره مزایده سیمتی ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰ اقدام نماید.

۱- نام و نشانی مناقسه گزار: موسسه صنعتی گوشت مشهد، کیلومتر ۲۰ جاده مشهد فرمان، انتهای تپه سلام تاریخ انتشار در سایت: از تاریخ ۱۴۰۱/۹/۱ تا ساعت ۱۲:۰۰. مهلت دریافت اسناد: از تاریخ ۱۴۰۱/۹/۵ تا ساعت ۱۴:۰۰. مهلت ارائه پیشنهاد: تاریخ ۱۴۰۱/۹/۱۶ تا ساعت ۱۴:۰۰. زمان بازگشایی: تاریخ ۱۴۰۱/۹/۱۷ تا ساعت ۱۰:۰۰. برگزاری مناقسه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و کلیه مراحل فرآیند مناقسه شامل دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقسه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از برنده بودن مناقسه گران محترم از طریق امکان پذیر می باشد.

موسسه صنعتی گوشت مشهد

۰۲۱۴۰۱۹۵۷۲۳

آخرین مهلت عودت و تحویل اسناد ۱۴۰۱/۰۹/۱۲ و تاریخ بازگشایی پاکات ۱۴۰۱/۰۹/۱۳ ساعت ۸:۳۰ صبح دفتر مدیریت امور اجتماعی می باشد

– طبقه اول ساختمان یاس به مدت ۳ سال مجموعه شماره یک (میدان فردوسی- شهید صادقی ۲۷) – طبقه همکف (حدود ۲۰۰متر مربع) ساختمان مسکونی ، اداری مجموعه ورزشی شهرستان گناباد به مدت اسال – طبقه اول (حدود ۱۱۰متر مربع) ساختمان مسکونی ، اداری مجموعه ورزشی شهرستان گناباد به مدت اسال – فروش یکدستگاه میکسر (خلاته) بتن ساز به ظرفیت ۵۰۰ لیتر

مجموعه ورزشی کارگران خراسان رضوی