تحلیل روز

غزه، ایران و آمریکا

امیرعلی ابوالفتح– یک هفته پس از حمله بی‌سابقه و حیرت‌انگیز حماس به اسرائیل، مقامات ارشد دو کشور ایران و آمریکا به طور صریح یا تلویحی تاکید کرده‌اند که قصد ندارند بر سر جنگ جدید غزه، با یکدیگر وارد درگیری نظامی شوند. این که ایران می‌گوید این حمله کاملا توسط خود فلسطینی‌ها انجام شده است و این که آمریکا می‌گوید سندی در اثبات دست داشتن جمهوری اسلامی در حمله ۱۷ اکتبر به اسرائیل نیافته است، از این عزم حکایت دارد. با این حال، جریان فوق افراطی ضد ایرانی در غرب نیز بیکار ننشسته است. روایتی که از حمله حماس به اسرائیل به عنوان «داعش دوم» یا «بدتر از داعش» در غرب در حال رواج است، فضای سیاسی در سطح جهان و منطقه غرب آسیا را احساسی‌تر می‌کند. ضمن این که فشار کنگره بر دولت آمریکا برای برخورد با ایران به عنوان حامی حماس، روز به روز بر کاخ سفید بیشتر می‌شود تا جایی که اکنون، برخی از دموکرات‌های کنگره نیز به صف متحد جمهوری‌خواهان در این موضوع پیوسته‌اند. این در حالی است که چه بسا از ۲۰ ژانویه ۲۰۲۵ به بعد، یک رئیس جمهور جمهوری‌خواه مانند دونالد ترامپ در کاخ سفید مستقر شده باشد. در این میان، یک حادثه یا رخداد غیرمنتظره می‌تواند سیر دومینووار حوادثی را رقم بزند که در نهایت به برخورد نظامی ایران و آمریکا منجر شود. از این رو، می‌توان شرایط غرب آسیا در دهه سوم قرن ۲۱ را با شرایط مرکز اروپا در دهه دوم قرن بیستم مشابه دانست که ترور ولیعهد اتریش، به شروع جنگ جهانی اول انجامید. از این رو، تدبیر، دوراندیشی، مصلحت سنجی و حرکت بر اساس اطلاعات و تحلیل دقیق از سوی همه بازیگران جنگ غزه، چه آنانی که مستقیم روی هم سلاح کشیده‌اند و چه از سوی حامیان طرفین، بیش از هر زمان دیگری لازم است تا منطقه از کشتار و ویرانی‌های بیشتر مصون بماند.

چهره روز

تصویری پربازدید از کودک فلسطینی که در آغوش پدر جان باخته است

گفت‌وگوی نتانیاهو وزیر دفاع آمریکا و وزیر جنگ اسرائیل

هفتمین روز؛ نتانیاهو در بن بست

همزمان با تصویب طرح تخلیه غزه در کابینه رژیم صهیونیستی، سخنگوی گردان‌های قسام گفت: مهاجرت در قاموس ما نیست. پوتین نیز درباره عواقب حمله زمینی به غزه هشدار داد

تظاهرات جهانی در حمایت از فلسطین و مقاومت در شرایطی اوج گرفته است که ارتش رژیم صهیونیستی به سازمان ملل اطلاع داده یک میلیون و صدهزار ساکن شمال نوار غزه طی ۲۴ ساعت باید آن را ترک کنند و به جنوب غزه بروند. شبکه «کان» نیز از موافقت وزرای کابینه این رژیم با طرح تخلیه مناطق (شمال) غزه خبر داد. به گفته خبرنگار بی بی سی، در صورت ورود زمینی صهیونیست ها به غزه یک سناریو ماندگاری آن‌ها در این باریکه است و سناریوی دیگر، تحویل کنترل غزه به تشکیلات خودگردان است. اما در مقابل؛ دفتر رسانه ای دولت در غزه هشدار به ساکنان شمال غزه برای ترک آن و رفتن به جنوب این منطقه را جعلی و جنگ روانی دانست و از شهروندان فلسطین خواست که به آن توجهی نکنند. ابوعبیده، سخنگوی گردان‌های قسام هم تاکید کرد: دشمن ضعیف‌تر و بزدل‌تر از آن است که مردم ما را دوباره از خانه‌هایشان بیرون کند. مهاجرت در قاموس ما نیست. با این حال، وزیر خارجه اردن درباره کوچاندن مردم غزه به مصر هشدار داد و گفت تمام کشورهای عربی با این مسئله مقابله خواهند کرد. بمباران گسترده نوار غزه نیز ادامه دارد و تاکنون بیش از ۱۸۰۰ فلسطینی شهید و ۵۷۲ نفر دیگر نیز زخمی شدند، حدود ۵۸۳ کودک در بین این شهدا هستند. رسانه‌های صهیونیستی نیز می‌گویند در جریان حملات فلسطینی‌ها، دست‌کم ۱۵۰۰ صهیونیست کشته و ۳۴۰۰ نفر مجروح شده‌اند. ارتش رژیم صهیونیستی اعلام کرده که ۶ هزار بمب به وزن چهار هزار تن را بر سر مردم غزه ریخته است. واشنگتن‌پست می‌نویسد: بمب‌های ریخته شده بر روی غزه ظرف ۶ روز، با بمب‌های ریخته شده آمریکا در افغانستان ظرف یک سال برابری می‌کند. در اثر پرتاب تعدادی موشک عیاش ۲۵۰ توسط مقاومت اسلامی، چندین آتش سوزی در شمال فلسطین اشغالی رخ داد. اما در حالی که گالیت دیستل وزیر اطلاع‌رسانی دولت نتانیاهو، در اقدامی اعتراضی به عملکرد دولت استعفا کرد، گزارش‌ها حاکی از این است که برخی فرماندهان نظامی به نتانیاهو اعلام کرده‌اند ارتش امکان ورود به غزه را ندارد و باید در پی آتش بس بود. پوتین نیز با انتقاد از رویکرد یک‌جانبه‌گرایانه آمریکا در حل مسئله فلسطین، هشدار داد که حمله زمینی اسرائیل به غزه عواقب سنگینی خواهد داشت. براساس گزارش کانال ۱۲ عبری، اسرائیلی‌های ساکن سدیروت می‌گویند «ما هرگز به مجاورت نوار غزه بازنخواهیم گشت». در چنین شرایطی، موشه یعلون، رئیس سابق ستاد ارتش اسرائیل اعلام کرد: «دولت و نخست‌وزیر آن نتانیاهو، باید استعفا کنند و شکست را بپذیرند». روزنامه یدیعوت آحارانوت خاطرنشان کرده: «نتانیاهو مجرم است و باید استعفا کند. او گناهکار است چون بازدارندگی اسرائیل را از بین برد. او به همه هشدارها درباره از بین رفتن بازدارندگی و توجه دشمنان به ضعف بی‌تفاوت بود. آن‌چه از نیروی نظامی ما به جا مانده، تصویر هولناک «اشغال جنوب» توسط حماس است، آن‌چه به جا مانده دریایی از درد و بهت‌زدگی است! شیرازه سیاست و فرماندهی در اسرائیل در اثر شدت ضربه وارده، از هم پاشیده و بعید به نظر می‌رسد که نتانیاهوی درمانده در کار خویش، از عهده بازسازی آن سامانه برآید.

افشای زود هنگام دروغ پردازی‌ها علیه حماس

دستگاه‌های تبلیغاتی صهیونیستی تلاش دارند تا با جعل تصویر، نیروهای مقاومت را به کشتار کودکان متهم کنند، اما بسیاری از رسانه‌های غربی اذعان کرده‌اند که حماس دست به قتل کودکان نزده است

جبهه جنگ فقط در میدان نبرد و توپ و تانک نیست، بلکه بخش مهم‌تری از جنگی که امروز در فلسطین جریان دارد، جنگ روایت‌هاست. جنگی که رسانه‌های مدافع رژیم اسرائیل به آن دامن می‌زنند تا از رژیم صهیونیستی چهره یک رژیم مظلوم و قربانی را نشان دهند. در این میان رژیم صهیونیستی نیز تلاش دارد تا جای خود را با قربانی و مظلوم اصلی نبرد یعنی فلسطینیان تغییر دهد. در میانه نبرد، تصاویری از کودکان در قفس با عنوان «کودکان شهر سدروت» دست به دست می‌شود و برخی کاربران با انتشار این تصاویر مدعی شدند که حبس این کودکان در قفس کار نیروهای فلسطینی است. دو روز پیش هم تصویر دیگری با عنوان سرهای بریده کودکان در فضای مجازی منتشر شد و برخی ادعا کردند که کار، کار حماس است. با این حال تصویر کودکان در قفس مربوط به اسارت کودکان سوری در هشت سال پیش در جریان حمله داعش به سوریه بود و کودکان سربریده هم عکسی جعلی و قدیمی از آب درآمد. «اورن زیو»، خبرنگار-عکاس اسرائیلی که در روزهای گذشته مشغول پوشش رویدادهای جنگ بوده، در واکنش به شایعاتی مبنی بر این که حماس ۴۰ کودک اسرائیلی را در یک روستا سر بریده، گفت: «در جریان حمله نیروهای حماس به شهرک کفار غزه، هیچ دلیل و مدرکی نیافتیم که نشان دهد حماس کودکان را سر بریده است و جای تأسف دارد که اسرائیل اکنون این ادعاها را دستاویزی برای تشدید بمباران غزه قرار داده است.» همچنین چندی پیش کانال ۱۲ رژیم صهیونیستی اعلام کرد شهرک نشینان می‌گویند نیروهای مقاومت کاری به کودکان‌مان نداشتند و روی دیوارها نوشتند: «القسام کودکان را نمی‌کشد.» جالب آن بود که دروغ بزرگ سر بریدن کودکان اسرائیلی را برای نخستین بار شبکه آی-۲۴ اسرائیل منتشر کرد، اما این دروغ بزرگ از سوی خبرنگاران و کاربران مستقل خیلی زود تکذیب شد و آی-۲۴ هم مدرکی دال بر ادعای خود ارائه نکرد. همزمان، روزنامه آمریکایی لس آنجلس تایمز ادعای خود را درباره تجاوز به زنان در حمله به شهرک‌های صهیونیست نشین پس گرفت و نوشت که این ادعا ثابت نشده است. همچنین هنوز چند ساعت از اظهارات عجیب جو بایدن در جمع رهبران یهودیان نگذشته بود که کاخ سفید بار دیگر ناچار به انتشار بیانیه‌ای برای تکذیب توهمات بایدن شد. بایدن ادعا کرده بود که «هیچ‌گاه تصور نمی‌کردم که چنین چیزی ببینم؛ تصاویری تایید شده از سر بریدن کودکان توسط تروریست‌ها.» ادعایی که به گزارش بی بی سی حتی وزارت دفاع اسرائیل نیز حاضر به تایید آن نشد.

تصویری که نتانیاهو به وزیر خارجه آمریکا نشان داد مبنی بر این که نیروهای حماس جسد کودک یهودی را سوزاندند، در واقع عکس اصلی‌اش یک سگ هست که با کمک هوش مصنوعی سوزانده شده است. خودشان اقرار کرده‌اند که سگ را جای کودک اسرائیلی جا زده‌اند.

پیشخوان بین الملل

تیتر و عکس نخست روزنامه فرانسوی لاتریبون: جنگ علیه حماس، ۶/۴ میلیارد دلار برای اسرائیل هزینه خواهد داشت.

نمای روز

این داستان کودکان غزه است، تلخ و ناگوار

کارتون روز

کاریکاتور روزنامه صهیونیستی «هاآرتص» در واکنش دولت و جامعه اسرائیل به حمله بزرگ حماس

مزایده سراسری املاک و مستغلات
شماره ۷۸-۱۴۰۲

مؤسسه ثور در نظر دارد به‌مناسبت میلاد رسول اکرم(ص) و امام جعفر صادق(ع) (هفته وحدت) املاک ذیل را از طریق برگزاری مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی با شرایط ویژه به‌فروش برساند.

متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی برای بازدید، دریافت و تحویل اسناد شرکت در مزایده، مطابق زمان‌بندی مقرر، می‌توانند به دفاتر موسسه مراجعه یا با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند.

دفتر مرکزی تهران: خیابان شریعتی، میدان شهید احمدی روشن (میدان کتابی) خیابان شهید ساسانی‌پور، تقاطع خیابان شهید کوشا، پلاک ۱۱، طبقه چهارم
واحد فروش: آقای حسین نژاد - تلفن: ۰۹۱۲۹۵۸۰۹۴۱ - ۲۶۴۰۰۸۶۸

دفتر مشهد مقدس: بلوار سجاد، خیابان میلاد، نبش میلاد ۲، پلاک ۷۲
آقای هویدا فرد (۰۹۱۵۱۲۵۰۳۴۷)

شرایط شرکت در مزایده:
۱ اهلیت قانونی
۲ عدم شمول قانون منع مداخله کارکنان دولت و عدم ممنوعیت معامله
۳ واریز ۵٪ قیمت پایه مزایده به حساب جاری شماره ۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲ با شماره شبا (IR۶۰۰۱۵ ۰۰۰۰۰۵۱۵۱۷۱۸۰۴۸۰۱۲) نزد بانک سپه شعبه ممتاز میرداماد شرقی تهران (کد ۱۲۳۱) به نام واحد اجرایی نور
۴ تکمیل اسناد و فرم‌های شرکت در مزایده بدون خط خوردگی و لاک گرفتگی و بدون قید هر گونه شرط
۵ اعلام کتبی قیمت پیشنهادی در فرم‌های مربوطه به صورت محرمانه و در پاکت مهر و موم شده

زمان تحویل پاکت‌ها:
دفتر مرکزی: ساعات اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ الی شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹ تا ساعت ۱۲ قبل از ظهر
سایر دفاتر: ساعات اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۵ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶

مکان و زمان بازگشایی پاکت‌ها:
دفتر مرکزی مؤسسه نور به آدرس فوق الذکر راس ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۹

شرایط پرداخت (گروه)	پیش پرداخت	باقیمانده طی شرایط
الف	٪۵۰	٪۵۰ در اقساط ۳ ماهه

توضیحات:
- پیشنهادات با پرداخت و تسویه نقدی در اولویت می‌باشد.
- در صورت برنده نشدن، استرداد تضمین واریزی مطابق ضوابط و مقررات و شرایط شرکت در مزایده، ظرف مدت ۵ روز کاری بعد از بازگشایی پاکت‌ها عودت می‌گردد.
- قبول و یا رد پیشنهادات با تصمیم کمیسیون برگزاری مزایده می‌باشد.
- حضور شرکت کنندگان در جلسه برگزاری مزایده بلامانع می‌باشد.
- تحویل ملک پس از پرداخت ۸۰٪ مبلغ پیشنهادی می‌باشد.
- پس از پرداخت ۱۰۰ درصد مبلغ پیشنهادی، نسبت به انتقال سند مالکیت یا صدور معرفی نامه به سازمان‌ها و مراجع ذیربط جهت تنظیم الحاقیه یا انتقال سندمالکیت (پس از آماده سازی) اقدام خواهد شد.

ردیف	استان شهر	نشانی ملک	نوع ملک	کاربری	پلاک ثبتی		مساحت (مترمربع)		قیمت (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
					فرعی / اصلی	عرصه	اعیان				
۱	مشهد مقدس	میدان ۱۷ شهریور، تقاطع صدرو شیرودی، مجتمع تجاری آسمان ۲ طبقه دو ، واحد شماره ۳۱۴ قطعه ۱۲۷	واحد	تجاری	۲۳۰/۴۷۰۰	-	۱۸/۲۶		۱۲،۷۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف	شامل ۲ واحد تجاری منضم شده با یک سند تک برگ به مساحت‌های ۱۰/۵۹ و ۷/۳۱ مترمربع و بالکن به مساحت ۳/۲۱ متر مربع واقع در نیم طبقه فوقانی (مالکیت و سرقفلی)
۲	مشهد مقدس	میدان ۱۷شهریور، تقاطع صدرو شیرودی، مجتمع تجاری آسمان ۲ طبقه دو، واحد شماره ۱۰۸ و ۱۰۹ قطعه ۲۸	واحد	تجاری	۲۳۰/۴۶۰۱	-	۵۷/۴۴		۲۰،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف	مالکیت و سرقفلی
۳	مشهد مقدس	میدان ۱۷ شهریور، تقاطع صدرو شیرودی، مجتمع تجاری آسمان ۲ طبقه دو ، واحد شماره ۵۲۵ قطعه ۲۷۱	واحد	تجاری	۲۳۰/۴۸۴۴	-	۲۸/۰۵		۸،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف	مالکیت و سرقفلی
۴	مشهد مقدس	میدان ۱۷ شهریور، تقاطع صدرو شیرودی، مجتمع تجاری آسمان ۲ طبقه دو ، واحد شماره ۵۲۶ قطعه ۲۷۲	واحد	تجاری	۲۳۰/۴۸۴۵	-	۳۸/۳۸		۸،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف	مالکیت و سرقفلی
۵	مشهد مقدس	میدان ۱۷ شهریور، تقاطع صدرو شیرودی، مجتمع تجاری آسمان ۲ طبقه دو ، واحد شماره ۵۲۷ قطعه ۲۷۳	واحد	تجاری	۲۳۰/۴۸۴۶	-	۳۹/۲۵		۱۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	الف	مالکیت و سرقفلی

آدرس سایت موسسه: WWW.M-NOOR.IR

فراخوان مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی شماره ۱۴۰۲/۲۸

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید گلبهار

شرکت عمران شهر جدید گلبهار وابسته به وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه شرکتهای واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی به درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس : www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
ضمناً کلیه مراحل مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی و تکمیل و ارائه پیشنهادات و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه یاد شده انجام خواهد شد.لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصات محقق سازند.

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	صلاحیت و پایه پیمانکاران	شماره فراخوان سامانه ستاد
احداث مدرسه ۹ کلاسه باکد نوسازی ۲-۲۳-۲۰-۲ در شهر جدید گلبهار	۱۹۵/۳۶۵/۸۵۶/۰۸۶ ریال	۹/۷۶۸/۲۹۰/۰۰۰ ریال	حداقل پایه ۵ رشته ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادره از وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی	۲۰۰۲۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۲۸

- مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶
- آخرین مهلت تکمیل و ارسال اسناد ارزیابی: پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۰
- تاریخ بازگشایی پاکتهای الف و ب: ساعت ۰۹:۰۰ مورخ: ۱۴۰۲/۰۸/۱۳
- تاریخ بازگشائی پاکتهای پیشنهادی قیمت(ج): ساعت ۱۳:۰۰ مورخ: ۱۴۰۲/۰۸/۱۳

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلبهار
۳۹۰۸۳

فراخوان مناقصه عمومی همراه با ارزیابی کیفی شماره ۱۴۰۲/۲۹

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید گلبهار

شرکت عمران شهر جدید گلبهار وابسته به وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. لذا از کلیه شرکتهای واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی به درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس : www.setadiran.ir مراجعه نمایند. ضمناً کلیه مراحل مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی و تکمیل و ارائه پیشنهادات و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه یاد شده انجام خواهد شد.لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصات محقق سازند.

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	صلاحیت و پایه پیمانکاران	شماره فراخوان سامانه ستاد
احداث مدرسه ۹ کلاسه باکد نوسازی ۲-۱۵-۳۲-۱ در شهر جدید گلبهار	۲۰۱/۶۲۲/۳۷۳/۶۸۲ ریال	۱۰/۰۸۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال	حداقل پایه ۵ رشته ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی و گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاری صادره از وزارت تعاون ، کار و رفاه اجتماعی	۲۰۰۲۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۲۹

- مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۶
- آخرین مهلت تکمیل و ارسال اسناد ارزیابی: پایان وقت اداری (ساعت ۱۶) مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۰
- تاریخ بازگشایی پاکتهای الف و ب: ساعت ۰۹:۳۰ مورخ: ۱۴۰۲/۰۸/۱۳
- تاریخ بازگشائی پاکتهای پیشنهادی قیمت(ج): ساعت ۱۳:۳۰ مورخ: ۱۴۰۲/۰۸/۱۳

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلبهار
۳۹۰۸۵