فتیله‌پیچ شدن «حضرت اشرف» با ۵ نخست‌وزیری و ۲۱ بار وزارت!

احمد قوام‌السلطنه از چهره‌های مشهور سیاسی در تاریخ معاصر ایران است که درباره‌وی حرف و حدیث بسیاری وجود دارد

در این نوشتار کوشیده‌ایم تا گزارشی مختصر از زندگی عجیب و پر فراز و فرود وی را ارائه کنیم و قضاوت درباره شخصیت او را به خوانندگان بسپاریم

جواد نوائیان رودسری – در میان رجال سیاسی دوران معاصر، کمتر کسی را می‌توان یافت که مانند قوام‌السلطنه شخصیت و رفتاری جنجال برانگیز داشته باشد. صرف نظر از دیدگاه‌های متفاوت و بعضاً متضادی که درباره او وجود دارد و نیز، بدون توجه به برخی رفتارهای نه چندان موجهش که گاه، بوی خیانت از آن‌ها به مشام می‌رسد؛ قوام‌السلطنه سیاستمداری خودساخته و زیرک بود. او به خوبی آداب و معادلات سیاسی را می‌شناخت و از آن‌ها برای پیش بردن اهدافش، استفاده می‌کرد. قوام‌السلطنه نسبت به حکومت و صدارت، به شدت حریص بود. او سوابق خانوادگی چندان خوبی نداشت و اشتهار برادرش، وثوق‌الدوله به خیانت، به ویژه پس از ماجرای قرارداد استعماری ۱۹۱۹ م، این سوابق را بیش از پیش مخدوش و غیرموجه کرده‌بود، اما او توانست از میان سیل اتهامات واقعی و غیرواقعی به خوبی بگذرد و با سوءاستفاده از ضعف حافظه تاریخی، پله‌های ترقی را طی کند و در برهه‌هایی حساس، به مقام نخست‌وزیری برسد. قوام‌السلطنه نخستین حکم‌رئیس‌الوزرایی خود را در زندان تحویل گرفت؛ اندک زمانی پس از کودتای سوم اسفند ۱۲۹۹ و بر کناری سیدضیاءالدین طباطبایی یزدی. ظاهراً ابلاغ حکم نخست‌وزیری در زندان، برای قوام‌السلطنه شگون نداشت! با وجود تلاش‌هایی که او برای بقای حکومتش انجام می‌داد، دوران رئیس‌الوزرایی، کوتاه بود و احمد قوام خیلی زودناچار به استعفا شد؛ هرچند نمی‌توان نقش شرایط بحرانی کشور را در پایان دوره قاجار و نیز، پس از شهریور ۱۳۲۰، در دولت‌های مستعجل «قوام‌السلطنه» نادیده گرفت. او پنج بار به نخست‌وزیری رسید و ۲۱ بار به مقام وزارت دست‌یافت.

■ نقش خاندان قوام در شکست تاریخی «جنگ مرو»

قوام‌السلطنه فرزند «میرزا ابراهیم معتمدالسلطنه» و نوه «میرزا محمد قوام‌الدوله» بود. او در سال ۱۲۵۲ ش در تهران متولد شد. «مهدی فرخ»، از رجال سیاسی دوره قاجار و پهلوی و یکی از همراهان «محمدتقی‌خان پسیان» در قیام مشهور او، ماجرای خیانت قوام‌الدوله، پدربزرگ قوام‌السلطنه را در خاطرات سیاسی خود آورده است. فرخ به نقل از صاحب‌اختیار، والی خراسان در عهد ناصرالدین‌شاه، میرزا محمد قوام‌الدوله را عامل اصلی شکست فاجعه‌بار ایرانیان در مرو معرفی و دلیل این اتفاق شوم را، حسادت و دشمنی قوام‌الدوله نسبت به «حشمت‌السلطنه»، فرمانده وقت قشون خراسان، بیان می‌کند. به نوشته فرخ، ناصرالدین‌شاه دستور داده بود شکم قوام‌الدوله را پاره کنند، اما با پادرمیانی «مستوفی‌الممالک» و قبول دویست هزار تومان رشوه، از این کار صرف نظر کرد. بی‌تردید، کودکی قوام‌السلطنه در سایه این حوادث ناخوشایند و تحت تأثیر وقایع آن دوران، سپری شده است؛ این امر را می‌توان از ویژگی‌های رفتاری و اخلاقی او در دوره‌های بعد، به خوبی فهمید؛ قوام‌السلطنه شباهت فراوانی به پدربزرگش داشت!

■ ورود به دربار با کمک «قلم خوشنویسی»

قوام‌السلطنه ورود به دربار قاجار را مدیون خط زیبایش بود. «محمود طلوعی» در جلد نخست کتاب «بازیگران عصر پهلوی» در این باره می‌نویسد: «[احمد قوام] در بیست‌سالگی مناجاتی را به خط نستعلیق نوشت و تسلیم ناصرالدین‌شاه کرد و شاه، ضمن تقدیر و تفقد، او را به خدمت دربار پذیرفت.» اولین شغل رسمی او، ریاست دفتر «امین‌السلطان»، وزیر و پیشکار ولیعهد در آذربایجان بود. قوام‌السلطنه خیلی زود توانست اعتماد «مظفرالدین میرزا» را جلب کند و زمانی که مظفرالدین میرزا به «مظفرالدین‌شاه» تبدیل شد، قوام‌السلطنه نیز به واسطه آشنایی قبلی و البته، چنان که مرسوم آن دوران بود، با چاپلوسی و تملق، پله‌های ترقی را طی کرد و در سومین سفر مظفرالدین‌شاه به فرنگ، همسفر او شد. قوام‌السلطنه چندی پس از بازگشت از فرنگ، دوباره رهسپار اروپا شد و این بار، سه سال در آن دیار ماند و در رشته حقوق تحصیل کرد. وی پس از بازگشت، در سال ۱۲۸۴ ش رئیس دفتر اختصاصی شاه و منشی‌وی شد و یک سال بعد، چنان که شهرت دارد، در ۱۴ مردادماه ۱۲۸۵ ش فرمان مشروطیت را به امر شاه تحریر کرد.

■ کارنامه نه چندان جذاب

سقوط محمدعلی‌شاه و پایان استبداد صغیر، برای قوام‌السلطنه پُست و مقام‌های جدید در پی داشت. ارتباطات مخفی او با مشروطه‌خواهان، خیلی زود جایگاهش را در عرصه سیاسی کشور تثبیت کرد. قوام‌السلطنه تا سال ۱۲۹۶ ش ۹ بار به عنوان وزیر یا معاون وزیر، در کابینه‌های مختلف حضور داشت. او ارائه کننده برخی لوایح جنجالی به مجلس بود؛ لوایحی مانند لایحه خلع سلاح مجاهدان مشروطه که فرجام تلخی را برای بزرگانی مانند «ستارخان»، «سردار ملی» رقم زد. قوام‌السلطنه در سال ۱۲۹۶ ش به حکومت خراسان و سیستان منصوب شد. او به مشهد آمد و مسئولیت اداره آستان قدس را هم برعهده گرفت؛ مقامی که برای قوام‌السلطنه فرصتی بی‌نظیر را برای سوءاستفاده‌های مختلف فراهم کرد. این نکته را می‌توان از وضعیت اسف‌بار مالی آستان قدس، پس از بازداشت قوام‌السلطنه توسط کلنل محمدتقی‌خان پسیان در سال ۱۳۰۰ ش دریافت. به نوشته دکتر «یوسف متولی حقیقی» در کتاب «تاریخ معاصر مشهد»، در دوره «قوام‌السلطنه»، بدهی‌های آستان قدس رضوی به شکلی سرسام‌آور بالا رفت و حتی، بابت برخی بدهی‌ها، از محل نذورات، نزول پرداخت می‌شد. مخالفان قوام‌السلطنه مدعی‌اند که او، از محل همین اختلاس‌ها و چپاول‌ها، چند پارچه آبادی در ناحیه لاهیجان خریداری کرد؛ موضوعی که با توجه به کارنامه قوام‌السلطنه در خراسان، اصلاً بعید به نظر نمی‌رسد. او پس از بازداشت، به تهران فرستاده شد. همه گمان می‌کردند که قوام‌السلطنه به زودی محاکمه می‌شود، اما ناگهان خبر نخست‌وزیری وی در کشور پیچید. قوام‌السلطنه پس از رسیدن به نخست‌وزیری، ابتدا به تسویه حساب با مخالفانش پرداخت. او قیام کلنل پسیان را سرکوب کرد و سَر آن افسر وطن‌دوست و شجاع را در تهران به نمایش گذاشت. با این حال، همان‌طور که اشاره شد، دوران نخست‌وزیری قوام‌السلطنه چندان دوام نیافت.

■ ماجرای تبعید خودخواسته به لاهیجان

میانه قوام‌السلطنه با «رضاخان» اصلاً خوب نبود. خصیصه جاه‌طلبی و مقام‌پرستی در شخصیت هر دو نفر، مانع از دوستی و همراهی آن‌ها با یکدیگر می‌شد. پس از استعفای «مشیرالدوله»، در سال ۱۳۰۲ ش و در حالی که زمزمه‌هایی مبنی بر بازگشت قوام‌السلطنه به نخست‌وزیری، برای بار سوم، مطرح بود؛ رضاخان که حضور رقیب را برنمی‌تابید، قوام‌السلطنه را متهم به طرح توطئه برای به قتل رساندن خود کرد و به زندانش انداخت. قوام‌السلطنه که به دلیل ارتباطش با انگلیسی‌ها، کم و بیش از سیاست حمایت از ترفیع رضاخان آگاه بود، خیلی زود صحنه را خالی کرد و با وساطت مشیرالدوله از زندان آزاد شد و مدتی به اروپا رفت. با آغاز سلطنت «رضاشاه»، قوام‌السلطنه با واسطه قراردادن «مستوفی‌الممالک» از شاه خواست به وی اجازه بازگشت به کشور را بدهد. رضاشاه این اجازه را به شرط عدم مداخله قوام‌السلطنه در امور سیاسی، به هر شکل ممکن، پذیرفت. به این ترتیب، او به ایران بازگشت، اما این بار، برای ۱۵ سال، ناچار به مهار حس جاه‌طلبی خود شد و سرش را با املاکی که در لاهیجان به دست آورده بود، گرم کرد.

■ از سرگیری تکاپوهای سیاسی

با تبعید رضاشاه به جزیره «موریس» و اشغال ایران توسط متفقین در شهریور ۱۳۲۰، قوام‌السلطنه به صحنه قدرت بازگشت. او می‌خواست دوباره نخست‌وزیر شود؛ به همین دلیل، تا توانست از دولت «فروغی» بد گفت و زیر پای او را خالی کرد. انگلیسی‌ها که به قوام‌السلطنه علاقه داشتند و از طرفی تداوم حضور فروغی در مقام نخست‌وزیری را ضروری نمی‌دانستند، ترتیب نخست‌وزیری قوام‌السلطنه را دادند و او پس از ۲۰ سال، دوباره نخست‌وزیر ایران شد. قوام‌السلطنه که در مجلس پایگاه چندانی نداشت، در صدد انحلال مجلس برآمد، اما ناکام ماند و عاقبت هم، به ناچار تن به استعفا داد. او سه سال بعد، در بهمن‌ماه سال ۱۳۲۴ ش، دوباره به نخست‌وزیری رسید. وی در این دوره توانست مشکل حضور نظامی روس‌ها در آذربایجان و فعالیت فرقه دموکرات را در این منطقه حل کند و این کار را با سیاستی درخور تحسین و البته با پشتیبانی آمریکایی‌ها به سرانجام رساند. قوام‌السلطنه در این دوره نیز، تمایلی به فعالیت مجلس نداشت. او که مدعی بود فرمان مشروطیت را نوشته است، تمام‌توان خود را برای از دور خارج کردن مجلس به کار گرفت. وی در سفر خود به شوروی، روس‌ها را با وعده امتیاز نفت شمال فریب داد و در خفا، دست دوستی به طرف آمریکایی‌ها دراز کرد. قوام‌السلطنه که مردی سیّاس بود، با توده‌ای‌ها هم طرح دوستی ریخت و کوشید از ظرفیت آن‌ها نیز برای رسیدن به اهدافش استفاده کند. شاید بی‌ربط نباشد اگر ادعا کنیم که قوام‌السلطنه به سلطنت می‌اندیشید و اصلاً بی‌میل نبود که به این مقام دست پیدا کند. با این حال، او مدتی بعد دوباره ناچار به استعفا شد.

■ سقوط سیاسی قوام‌السلطنه

در سال‌های اوج‌گیری نهضت ملی شدن صنعت نفت، قوام‌السلطنه در قامت سیاستمداری که می‌تواند مانع از رسیدن مردم به حق قانونی‌شان شود، ظاهر شد. چرا او چنین مسئولیت ننگینی را پذیرفت؟ قوام‌السلطنه مردی زیرک و سیاستمداری توانمند بود و بعید به نظر می‌رسید که این چنین خود را به هَجَل بیندازد. او به خوبی می‌دانست که پذیرش این مسئولیت، چه فرجام ننگینی در پی خواهد داشت. برخی معتقدند که حس جاه‌طلبی و فزون‌خواهی قوام‌السلطنه بود که وی را در آستانه ۸۰ سالگی و با دریافت لقب «حضرت اشرف»، دوباره به میدان سیاست کشاند و طالب پُست نخست‌وزیری کرد. بعضی نیز اعتقاد دارند، او به اشاره انگلیسی‌ها به میدان آمد و مأموریت داشت در قبال به دست آوردن قدرت، منافع آن‌ها را در ایران تأمین کند. این که کدام یک از این دو دلیل یا دلایل دیگر، مقرون به صحت است، دقیقاً مشخص نیست؛ اما تردیدی وجود ندارد که وقتی در ۲۷ تیرماه سال ۱۳۳۱ ش، قوام‌السلطنه اعلامیه شدیداللحن خود را پس از رسیدن به مقام نخست‌وزیری منتشر کرد و عربده «کشتیبان را سیاستی دگر آمد» سر داد، بزرگ‌ترین خطای دوران فعالیت سیاسی خود را مرتکب شد. به نوشته «محمود طلوعی» در «بازیگران عصر پهلوی»، «این اعلامیه شدیداللحن که بدون مطالعه جوانب امر و انعکاس آن در جامعه متشنج آن روز ایران منتشر شد، آخرین اثر مکتوب و بزرگ‌ترین خطای سیاسی قوام‌السلطنه به شمار می‌آید»؛ اشتباهی که به منزله پایان حیات سیاسی احمد قوام بود. او روز ۳۱ تیرماه سال ۱۳۳۲ هـ.ش، استعفا کرد و برای همیشه از صحنه سیاسی کشور خارج شد و درست دو سال بعد، در ۳۱ تیرماه سال ۱۳۳۴ هـ.ش، در ۸۲ سالگی، درگذشت.

قوام‌السلطنه در حال امضای تفاهم‌نامه با ساد چیکوف (سفیر شوروی در ایران)

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۵۷۵ کلاسه ۱۴۰۲-۵۷۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی صفر قربانی به شماره شناسنامه ۲۸ کدملی ۵۶۳۹۷۹۹۴۰۴ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۱۴٫۲۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد جلالی راد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۸۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۸،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۸،۳۰
احمد جهانگیر – ریس ثبت و اسناد و املاک کاشمر
۴۲۱۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۵۵۹ کلاسه ۱۴۰۲-۱۰۸۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد وطنی باف فرزند احمد به شماره شناسنامه ۶۷۵ صادره از در محمد وطنی باف به شماره شناسنامه ۶۷۵ کدملی ۰۹۰۱۱۴۹۱۹۵ صادره فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲۰٫۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۳ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر صبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۸،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۸،۳۰
احمد جهانگیر – ریس ثبت و اسناد و املاک کاشمر
۴۱۵۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۵۷۹ کلاسه ۱۴۰۲-۷۵۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی معصومه صفرنژاد ایوری به شماره شناسنامه ۵۵ کدملی ۰۹۰۱۸۷۶۱۶۱ صادره فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۱۶۶٫۲۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۲ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی علی رحمانی کسرینه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۸،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۸،۳۰
احمد جهانگیر – ریس ثبت و اسناد و املاک کاشمر
۴۱۵۷۱

مالکین قطعه در شهرک چهارفصل (نیروی انتظامی)
مهلت پرداخت بدهی قطعات پایان آبان ۱۴۰۲ می باشد پس از آن بدهی ها به نرخ روز محاسبه می گردد.
هیات مدیره
۴۲۳۵۳

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده
شرکت صنایع حرارتی مسعود (سهامی خاص) به شماره ثبت ۳۸۹۴ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۹۷۹۰۵
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت می شود تا در مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ به نشانی واقع در استان خراسان رضوی ، شهرستان مشهد ، بخش مرکزی ، شهر مشهد، خیابان شهید باهنر، خاکی سابق، مقابل کارخانه کورش پلاک ۱۲۹۵ تشکیل می گردد حضور بهم رسانید.
دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده:
انتقال سهام
هیئت مدیره
۴۲۴۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۱۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۹۱۱۱ کلاسه ۷۵۱ و ۷۵۲ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه عاملی بافنده به شناسنامه شماره ۲۳۰۵ کد ملی ۰۹۰۱۲۲۴۵۰۲ صادره فرزند محمود در سه دانگ مشاع از ششدانگ و علی محمدگوهری به شناسنامه شماره ۱۱۹۹۶ کد ملی ۰۹۰۰۱۱۹۰۱۲ صادره فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹٫۹۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۷۸ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین عاملی بافنده احدی از ورثه محمدعلی عاملی بافنده محرز گردیده است . لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۵۶۳تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۰۸،۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲،۰۸،۳۰
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر
۴۲۴۰۹

مناقصه
۱. سازمان مناقصه گذار : اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی خراسان رضوی
۲. نوع مناقصه: مناقصه عمومی یک مرحله ای
۳. موضوع مناقصه: اجرای فونداسیون پروژه جانباز (بدون مصالح)
۴. مهلت دریافت و تحویل اسناد مناقصه : از تاریخ دوشنبه ۱۵ آبانماه ۱۴۰۲ تا پایان وقت اداری پنجشنبه ۲۵ آبان ۱۴۰۲
۵.اتاق بازرگانی در رد یا قبول هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است.
۶. صلاحیت مورد نیاز جهت شرکت در مناقصه، حداقل رتبه ۵ رشته ابنیه میباشد.
متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاع بیشتر و شرکت در مناقصه به سایت و آدرس الکترونیکی https://mccima.com/tenderoffer.htm مراجعه و یا با شماره تماس ۰۹۱۵۱۱۵۰۵۲۱ ارتباط برقرار نمایند.
اتاق بازرگانی صنایع معادن و کشاورزی خراسان رضوی
۴۲۴۶۱

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود
فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای ارزیابی کیفی (فشرده) شماره ۱۱۳-۱۴۰۲ «نوبت اول»
«احداث مدرسه ۹ کلاسه به همراه سرویس بهداشتی واقع در حاشیه بلوار بعثت شهر جدید بینالود -تا پایان مرحله سفت کاری (به صورت سرجمع)»
شرکت عمران شهر جدید بینالود در نظر دارد فراخوان «احداث مدرسه ۹ کلاسه به همراه سرویس بهداشتی واقع در حاشیه بلوار بعثت شهر جدید بینالود -تا پایان مرحله سفت کاری (به صورت سرجمع)» را به صورت ۶۰ درصد پرداخت نقدی و ۴۰ درصد تهاتر با بهای زمین یا واحد ساخته شده در شهرهای جدید بینالود، گلبهار به قیمت کارشناسی روز با رعایت ضوابط و مقررات شهرهای جدید، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری معتبر در رشته ابنیه و ساختمان حداقل پایه ۵ از سازمان برنامه و بودجه کشور دعوت به عمل می‌آید ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.
توجه: در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اسناد ارزیابی کیفی (به منظور بررسی توان مالی و فنی پیشنهاد دهندگان) نیز ارائه گردیده که میبایست توسط پیشنهاد دهندگان اسناد به طور کامل و دقیق تکمیل و بارگذاری گردد. بدیهی است پیشنهادات فاقد اسناد ارزیابی کیفی و پیشنهاداتی که امتیاز لازم را در ارزیابی کیفی کسب ننمایند، گشوده نخواهد شد.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد مناقصه تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۲۷ و تاریخ انتشار فراخوان در سامانه روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲.۰۸.۱۴ می باشد.
۱) مدت زمان انجام کار: ۹ ماه.
۲) محل اجرای کار: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود- حاشیه بلوار بعثت.
۳) مبلغ برآورد (با احتساب تجهیز کارگاه): ۵۷۸۵۶۸۷۰.۱۴۲ ریال (پنجاه و هفت میلیارد و هشتصد و پنجاه و شش میلیون و هشتصد و هفتاد هزار و یکصد و چهل و دو ریال) به بر اساس فهرست بهای واحد پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۲ سازمان برنامه و بودجه کشور.
۴) طبق بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۱۳۸۲/۰۹/۱۵ پروژه دارای تعدیل بوده می باشد.
۵) ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان به عنوان پیش پرداخت اجرای پروژه طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ (به صورت نقدی یا در قالب تهاتر بازمین یا واحد ساخته شده یا به صورت اسناد خزانه اسلامی، اوراق تسویه خزانه، اوراق مشارکت) پرداخت خواهد شد. شرکت عمران شهر جدید بینالود مخیر به انتخاب هر یک از روشهای پرداخت فوق می باشد.
۶) مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار: ۲.۸۹۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال (دو میلیارد و هشتصد و نود و سه میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:
◆ ضمانتنامه بانکی به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره IR۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۴۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.
◆ اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره IR۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد ۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).
◆ سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ با موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود
۷) مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد: از روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲.۰۸.۱۴ لغایت روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲.۰۸.۲۱.
۸) مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد: از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲.۰۸.۲۲ تا روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲.۰۹.۰۷.
۹) تاریخ بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲.۰۹.۰۸
۱۰) محل بازگشایی پاکات: کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).
۱۱) برای دستیابی به اطلاعات بیشتر به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ntdc.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه فرمایید.
روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید بینالود
۴۲۳۲۱