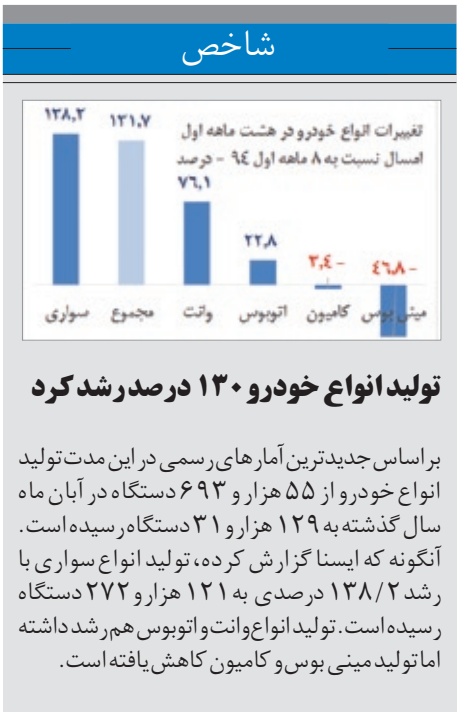




## همکاری با ایرباس برای ساخت قطعات هواپیما به زودی آغاز می شود

دبیر ستاد توسعه صنایع دانش بنیان هوایی و هوانوردی معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری از آغاز همکاری با ایرباس برای ساخت قطعات هواپیما در آینده نزدیک خبر داد. به گزارش ایسنا، منوچهر مصطفی باشار به همکاری ایران و ایرباس برای ساخت قطعات، گفت: به زودی همکاری با ایرباس برای ساخت قطعات هواپیما را آغاز می کنیم. وی تصریح کرد: در حال حاضر کار ساخت قطعات هواپیما در ایران شروع شده است.



## بازار خبر

## محکومیت اولیه برخی مدیران در پرونده حقوق های نجومی با پادر میانی مسکوت ماند

تسنیم- عضو کمیسیون اصل ۹۰ مجلس گفت: در جریان حقوق های نجومی، از وزیر اقتصاد تا رئیس بانک مرکزی بر اساس نظر هیئت مستشاری محکومیتی اولیه پیدا کردند اما با پادر میانی انجام شده فعلا مسکوت مانده است.

## مدیران فولکس واگن هزینه پرواز های شخصی را پس دادند

ایسنا- اعضای هیئت مدیره فولکس واگن سال ها از پرواز جت های خصوصی این شرکت باقیمت پایین تر استفاده می کردند. اما تا سال ۲۰۱۴ استفاده مدیران از این هواپیما هابرای سفرهای شخصی از جمله تعطیلات خانوادگی به اندازدای افزایش پیدا کرد که فر دیناندر پیج، رئیس هیئت مدیره وقت این شرکت خواستار بازپس دادن میلیون ها یورو هزینه شد.

## قیمت طلای جهانی به کمترین میزان ۱۰ ماه گذشته رسید

فارس- روز گذشته، قیمت طلا ۱۰/۴۲ دلار در هر اونس کاهش یافت و به اندازدای افزایش پیدا کرد که فر دیناندر پیج، رئیس هیئت مدیره وقت این شرکت خواستار بازپس دادن میلیون ها یورو هزینه شد.

رقم در ۱۰ ماه گذشته به شمار می رود.

ارزش افزوده	پوند	یوان	درم امرات	هر گرم طلای ۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	سکه یک گرمی	اونس جهانی (دلار)	بورس ایران	شاخص کل
مشهد	۰/۳۹,۲۰۰	۵/۶۰۸	۱۰/۸۰۰	۱/۱۳۰,۰۰۰	۱/۱,۱۰۰,۰۰۰	۱/۱,۳۵۰,۰۰۰	۵/۹۵۰,۰۰۰	۳/۱۲۰,۰۰۰	۱/۹۰۰,۰۰۰	۱۱/۱۶۸	مقدار	۸۰/۰۸۱
تهران	۳۸,۹۲۳ (۶۵)	۵/۶۰۸	۱۰/۷۰۳	۱/۱۲۶,۸۷۰	۱/۱,۲۰۰,۰۰۰	۱/۱,۳۵۰,۰۰۰	۵/۹۶۰,۰۰۰	۳/۱۰۰,۰۰۰	۱/۹۲۰,۰۰۰	۱۱/۱۶۸	تغییر	۰۱۷

## تصمیمات جدید برای سهام عدالت ثبت نام مشمولان جدید بررسی می شود

شورای عالی اجرای سیاست های اصل ۴۴، در جلسه روز گذشته خود چند تصمیم مهم در مسیر آزادسازی سهام عدالت گرفت. بر اساس سندی که فارس از مصوبات این جلسه منتشر کرده مقرر شده است که کلیه افراد ثبت نام شده تا پایان سال ۹۴، مشمول نهایی محسوب شده و سازمان خصوصی سازی ضمن انجام فرایند لازم برای قطعیت سپاداری آن ها موظف است نسبت به تنظیم و ارائه صورتحساب تسویه اقساط به این مشمولان، پس از پایان دوره اقساط اقدام نماید. همچنین مشمولان نهایی سهام عدالت که در زمان ارائه صورتحساب مددجوی کمیته امداد امام خمینی (ره) یا سازمان بهزیستی کشور و یا جزو روستاییان و عشایر فاقد شغل باشند، از پنجاه درصد تخفیف در بهای سهام مورد واگذاری برخوردار می شوند. تبصره دیگر هم مربوط به سهامدارانی است که بهای سهام مورد واگذاری آنها در طول ۱۰ سال گذشته تسویه نشده است.

این مشمولانی می توانند حداکثر تا پایان شهریور ماه ۱۳۹۶، رأسا نسبت به پرداخت بدهی و تسویه حساب سهام مورد خریداری اقدام کنند. در هر صورت به میزان مبلغ بدهی تسویه شده، سهام به مشمولان تعلق می گیرد. در بندی دیگر از این مصوبه آمده است: موضوع امکان برخورداری و اعطای سهام به افراد واجد شرایطی که به هر دلیل تا کنون مورد شناسایی قرار نگرفته و مشمول طرح توزیع سهام عدالت نشده اند، در کمیسیون تخصصی بررسی و راهکار قانونی برای اتخاذ تصمیم به شور ارائه می شود.

ارز
● ● ●

## ساماندهی دلار فروشان کنار خیابان

مدیر عامل بورس کالا گفت: درصددیم که فضای فیزیکی را در محل مبادلات ارزی به عنوان شعبه بورس کالا در خیابان فردوسی ایجاد کرده فعالان ارزی را که به صورت غیر رسمی فعالیت می کنند، شناسنامه دار و وارد بازار رسمی کنیم. به گزارش فارس، سلطانی نژاد این خبر را در مراسم اعضای تفاهنامه همکاری با بانک ملت اعلام کرد و افزود: همکاری با بانک ملت در امانداری معاملات ارزی بر محصولات مختلف از جمله طلا در دستور کار قرار خواهد گرفت. گفتنی است نرخ ارز روز گذشته تا بیش از ۳۹۰۰ تومان هم بالاتر افت و بعد از رفت و برگشت ها در مرز ۳۹۰۰ تومان تثبیت شد.

اشتغال
● ● ●

## جزئیات پرداخت تسهیلات جدید اشتغال به روستاییان

مدیر عامل صندوق کارآفرینی امید در گفت و گو با مهر، جزئیات نحوه تخصیص تسهیلات ۱/۵ میلیارد دلاری صندوق توسعه ملی برای اشتغال مناطق محروم و روستاییان را تشریح کرد. مهمترین نکات در این رابطه عبارتند از: این تسهیلات به افراد پرداخت نمی شود بلکه به طرح های اشتغالزای پرداخت خواهد شد. کار مزدی در صداست. حداقل آورده متقاضیان برای تسهیلات کمتر از ۱۰۰ میلیون تومان، ۱۰ درصد از تسهیلات درخواستی و برای تسهیلات بیشتر ۲۰ درصد است. مدت بازپرداخت این تسهیلات حداقل ۳ سال و حداکثر ۵ سال است.

ارزش افزوده	پوند	یوان	درم امرات	هر گرم طلای ۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	سکه یک گرمی	اونس جهانی (دلار)	بورس ایران	شاخص کل
مشهد	۰/۳۹,۲۰۰	۵/۶۰۸	۱۰/۸۰۰	۱/۱۳۰,۰۰۰	۱/۱,۱۰۰,۰۰۰	۱/۱,۳۵۰,۰۰۰	۵/۹۵۰,۰۰۰	۳/۱۲۰,۰۰۰	۱/۹۰۰,۰۰۰	۱۱/۱۶۸	مقدار	۸۰/۰۸۱
تهران	۳۸,۹۲۳ (۶۵)	۵/۶۰۸	۱۰/۷۰۳	۱/۱۲۶,۸۷۰	۱/۱,۲۰۰,۰۰۰	۱/۱,۳۵۰,۰۰۰	۵/۹۶۰,۰۰۰	۳/۱۰۰,۰۰۰	۱/۹۲۰,۰۰۰	۱۱/۱۶۸	تغییر	۰۱۷

## ۱۰ نجومی بگیر نم پس ندادند

بازگرداندن ۲۱ میلیارد تومان از سوی ۳۸۷ مدیر به خزانه



عادل آذر رئیس دیوان محاسبات در نشست خبری با اصحاب رسانه دومین گزارش این نهاد نظارتی در باره حقوق های نجومی را ارائه کرد که طبق آن بیش از ۲۱ میلیارد تومان توسط ۳۸۷ مدیر به خزانه بازگشته و ۱۰ مدیر تاکنون همکاری لازم را انجام نداده اند. دیوان محاسبات در گزارش اول خود که یازدهم مهرماه در صحن علنی مجلس ارائه شد، تصریح کرده بود: از حدود ۹۲ هزار و ۴۶۰ نفر مقامات و مدیران کشور در سال ۱۳۹۴ که تعداد ۱۳ هزار و ۸۷۳ نفر آنها از جمله مقامات ورده های بالای مدیریتی بودند صرفا تعداد ۳۹۷ نفر معادل ۰/۴ درصد دارای دریافتی ماهانه بیش از ۲۰ میلیون ریال بوده اند. عادل آذر روز گذشته در گزارش دوم خود، با اشاره به دیدار ها و جلسات متعدد و فشرده با مسئولان و همچنین افراد در مظان اتهام و شنیدن توضیحات آنها (۳۹۷ مدیر که دریافتی بیش از ۲۰ میلیون تومان داشتند) گفت: نتیجه آن شد که از ۳۹۷ مدیر، تعداد ۳۸۷ نفر اقدام لازم را برای استرداد مبالغ انجام و جمعا مبلغ ۲۱۴ میلیارد و ۲۷۲ میلیون و ۸۹۶ هزار و ۹۴۷ ریال بابت اضافه دریافتی، مازاد بر ۲۰ میلیون ریال، برگشت داده اند. به گزارش فارس رئیس دیوان محاسبات تاکید کرد: این مبلغ معادل ۹۲ درصد کل مبلغ ۲۳۳ میلیارد و ۶۲۷ میلیون و ۷۸۳ هزار و ۳۵۰

## روحانی خواستار رسیدگی پرونده متخلفان و صدور حکم برای آنها شد

در رابطه با برخورد با مدیران متخلف، امیری، معاون

بودجه
● ● ●

## بی اعتنایی دولت ایران به انتخاب ترامپ با نتیجه بودجه انبساطی

رویترز طی تحلیلی از لایحه بودجه دولت ایران برای سال ۹۶ نوشت: این لایحه در حالی برخلاف ملی نفت ایران مطرح کرده است. علی کار در گفت و گو با میزان چنین ادعایی را یک وقت کشی جدید از سوی این متهم عنوان کرد و با اعلام اینکه به نظر می رسد که زنجانی تمام پول را به دلیلایی از دست داده است، گفت: با توجه به حکم اعدامی که برای وی صادر شده است، او باید تمامی تلاش خود را مبنی بر پرداخت بدهی انجام دهد تا شرایط بهتری پیدا کند چرا که در این صورت می تواند بر اساس ماده ۴۷۷ و توسط رئیس قوه قضاییه اعاده دادرسی کند.

ارزش افزوده	پوند	یوان	درم امرات	هر گرم طلای ۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	سکه یک گرمی	اونس جهانی (دلار)	بورس ایران	شاخص کل
مشهد	۰/۳۹,۲۰۰	۵/۶۰۸	۱۰/۸۰۰	۱/۱۳۰,۰۰۰	۱/۱,۱۰۰,۰۰۰	۱/۱,۳۵۰,۰۰۰	۵/۹۵۰,۰۰۰	۳/۱۲۰,۰۰۰	۱/۹۰۰,۰۰۰	۱۱/۱۶۸	مقدار	۸۰/۰۸۱
تهران	۳۸,۹۲۳ (۶۵)	۵/۶۰۸	۱۰/۷۰۳	۱/۱۲۶,۸۷۰	۱/۱,۲۰۰,۰۰۰	۱/۱,۳۵۰,۰۰۰	۵/۹۶۰,۰۰۰	۳/۱۰۰,۰۰۰	۱/۹۲۰,۰۰۰	۱۱/۱۶۸	تغییر	۰۱۷

## شرط بقای بنگاه های املاک

دیروز خواندیم که رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفته بود که نرم افزار دیوار را خراب می کنیم. نرم افزاری که به گفته عقابایی، بالای جان مشاوران املاک شده است. او گفته که با خراب کردن این نرم افزار به ۱۲ هزار نفر هم صفتش در تهران کمک می کند. اما یک سوال. اگر یک نرم افزار می تواند کار ۱۲ هزار نفر را انجام دهد، چه نیازی به مشاوران املاک است؟

برای پاسخ به این سوال لازم است به حافظه تاریخی مان مراجعه کنیم. پدر بزرگ های مازانی را به خاطر دارند که برای معاملات مسکن نیازی به بنگاه ها نبود. هر کس در محله خود خانه اجاره می کرد یا می خرید و بازار آنقدر کوچک بود که تصور حضور بنگاه ها خنده دار جلوه می کرد.

اما کم کم بازار مسکن بزرگ شد و شهرنشینی گسترش پیدا کرد.

صاحبخانه های زیادی بودند که به دنبال مستاجر می گشتند و افرادی خانه فراوانی در جست و جوی منزل بودند. در این شرایط، یک خدمت ارزشمند شکل گرفت که خریدار (مستاجر) و فروشنده (صاحب خانه) را به هم وصل می کرد. مردم هم حاضر بودند برای این خدمت پول بپردازند. این خدمت را در ادبیات علم اقتصاد با عنوان مدل های جست و جو و تطبیق (search and match) می شناسند.

اما با توسعه رسانه ها و استفاده از فضای مجازی، این خدمت بی ارزش شده است.

دیگر جست و جو کردن کار پر هزینه ای نیست و با نیازمندی های روزنامه یا راه اندازی یک سایت یا نرم افزار این کار صورت می پذیرد. لذا اگر بنگاه املاک تنها وظیفه جست و جو داشته باشد، باید در دنیا نیز از بین برود. اما وظیفه دوم بنگاه هاست که آن ها را زنده نگه داشته که در ایران، کمتر مورد توجه قرار می گیرد. این وظیفه چانه زنی (bargaining) به نفع خریدار و فروشنده است.

در برخی از کشورهای پیشرفته، یک بنگاه نماینده خریدار (buying agent) و یک بنگاه نماینده فروشنده (listing agents) می شود و نتیجه چانه زنی آن ها به خریدار و فروشنده سود می رساند. علاوه بر این، چون بنگاه نماینده از شرایط بازار آگاه است، فرد را به بهترین گزینه رهنمون می سازد.

پس اگر بنگاه های املاک قصد بقا در دوره جدید را دارند، باید به این فضا وارد شوند و به جای خراب کردن نرم افزار های موبایل، ساختار خود را تعدیل کنند.

**Think About YOUR SELF**

**یکم به خودت برس!**

**مجموعه ورزشی تفریحی اوتاناهاشمیه**

**مشهد، بین هاشمیه ۴ و ۶**

**تلفن: ۰۵۱ - ۳۸۷۰۴۶۷**

**وبسایت: www.otana-gym.com**

**کانال تلگرام: @OTANAHASHAMIE**

**کانال تلگرام: otana\_gym\_men**

**جکاپ اعضای باشگاه توسط کادر پزشکی ورزشی (تیم تخصصی سلامت)**

**مجهز به استخر، سونا، خشک و بخار، حمام ترک، ماساژ و ریلکسیشن**

**برگزاری دوره های تخصصی: تی آر ایکس، اسپینینگ، هوازی و فیتنس**