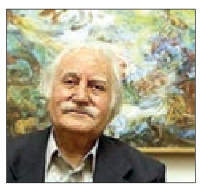
قطعه «پایان آمریکا» با صدای بهرام پاییز منتشر شد

قطعه موسیقایی «پایان آمریکا» همزمان با روز ملی مبارزه با استکبار جهانی با شعری از میلاد عرفانپور و خوانندگی بهرام پاییز منتشر شد. به گزارش مهر، قطعه موسیقایی «پایان آمریکا» از تازه ترین محصولات موسسه فرهنگی هنری «شهرستان ادب» همزمان با روز ملی استکبار جهانی در دسترس مخاطبان قرار گرفت. در این قطعه میلاد عرفانپور شاعر، امیر حسین سمیعی آهنگ ساز و بهرام پاییز به عنوان خواننده حضور دارند.

چهره ها

تجلی نوعی از پرستش خداوند در هنر



استاد فرشچیان در نخستین مصاحبه پس از افتتاح دانشگاهش درباره این دانشگاه به ایرنا گفت: «این دانشگاه باید مکانی اسوه و نمونه برای ایران باشد و بتواند استاد پرورش دهد تا افرادی که از این دانشکده دانش آموخته می شوند، دیگر نیازی به کمک دولت و استخدام این نهاد نداشته باشند. در این جا قصد پرورش استاد کار داریم». وی افزود: «کسی که به این دانشکده می آید، باید بداند هنر، عبادت است نوعی از پرستش خدا که از این طریق انجام می شود و تنها پول و ارتزاق نیست.» دانشگاه هنرهای اسلامی – ایرانی استاد فرشچیان ۳۰ مهر ماه با حضور استاد فرشچیان، وزیر علوم، وزیر ارشاد، رئیس هیئت امنا و هیئت موسس دانشگاه آزاد اسلامی و... افتتاح شد.

استوری سامی یوسف برای عثمان محمدپرست

سیامک برنجان با نام هنری سامی یوسف که در ترانه هایش به مضامین معنوی می پردازد، در استوری اینستاگرامش از عثمان محمدپرست یاد کرد. به گزارش خراسان، او که از سوی مجله تایم به عنوان «بزرگ ترین ستاره پاپ اسلام» و از سوی مجله گاردین «ستاره پاپ مقدس» معرفی شده است، عکسی از استاد محمدپرست نوازنده دوتار در استوری اینستاگرامش منتشر کرد و نوشت: «استاد محمدپرست یکی از معدود اساتید باقی مانده موسیقی عصر ما هستند. نقش استاد عثمان محمدپرست در حفظ موسیقی خاص را نمی توان انکار کرد. او سنت ها را زندگی می کند، به نظرم او از دوستان خداست...». حدود یک هفته پیش نیز فردی به نمایندگی از سامی یوسف هدیه ای به استاد اهدا کرد.

طنین قطعه بی معرفت در برج میلاد

کنسرت علیرضا طلیسچی روز چهارشنبه ۷ آذر در سالن مرکز همایش های برج میلاد برگزار می شود. به گزارش میزان، علیرضا طلیسچی قرار است در کنسرت خود آهنگ های منتشر شده قدیم و جدید خود از جمله «آهنگ غمگین» را برای مخاطبان اجرا کند. «نارفیق ۱»، «نارفیق ۲»، «بی وفا»، «بی هویت»، «شیرین و فرهاد»، «بی معرفت» و «دقیقه هام» آلبوم هایی هستند که تاکنون علیرضا طلیسچی منتشر کرده است. نخستین آلبوم این خواننده جوان موسیقی پاپ با نام «دقیقه هام» در سال ۹۵ با دریافت تمام مجوزهای لازم منتشر و روانه بازار موسیقی شد. کنسرت علیرضا طلیسچی روز چهارشنبه ۷ آذر در سالن مرکز همایش های برج میلاد برگزار می شود.

موج آلبوم های جدید خواننده ها در راه است

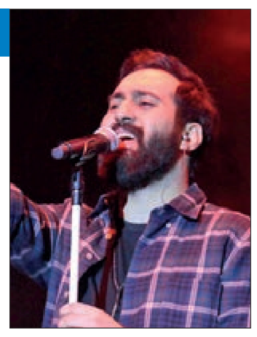
اکرم انتصاری – همزمان با روزهای پایانی ماه صفر، اخبار جدیدی را از فعالیت خواننده ها در دنیای موسیقی می شنویم. برخی خواننده ها تازه از تور کنسرت های خارجی خود باز می گردند، از بعضی خواننده ها خبری نیست و برخی در ماه های محرم و صفر در تدارک کنسرت یا آلبوم جدید خود بوده اند. در ادامه این مطلب، نگاهی داریم به آلبوم هایی که قرار است بعد از محرم و صفر و قبل از پایان سال منتشر شوند و از برگ برنده هایی می گوییم که ممکن است فروش این آلبوم ها را تحت تاثیر قرار دهد.

«زندگی کن»؛ فصل تازه رضا صادقی

قرار است «زندگی کن» نهمین آلبوم رسمی رضا صادقی باشد. او این نام را در صفحه شخصی اش اعلام کرد و به مخاطبان خود قول انتشار آلبومی را داد که با آن می توان پاییز را عاشقانه سر کرد. او در این آلبوم با چند جوان دهه هفتادی و یک نوازنده ترک همکاری کرده است.

■ برگ برنده اش چیست؟

سرودن ترانه و تنظیم بخشی از این آلبوم توسط رضا صادقی، وجود یک قطعه بندرعباسی و شوقی که به واسطه انتشار بخشی از قطعه ها مانند «خسته میشم» یا «بغض و باروت» به همراه موزیک ویدئو ایجاد شده، می تواند امتیازهایی باشد که این خواننده روی آن ها حساب ویژه باز کرده است. آهنگ سازی قطعه «عاشق کشی» این آلبوم ۱۰ قطعه ای را بابک جهانبخش انجام داده که همین عامل تشویقی دیگری برای فروش این آلبوم است. «یعنی درد» آلبوم قبلی رضا صادقی در سال ۹۶ منتشر شد.



«یراحی» و یک آلبوم تمام عربی

تا این لحظه قرار بود یک آلبوم تمام عربی در جایگاه پنجمین آلبوم مهدی یراحی قرار گیرد. آلبومی که هنوز خبر قطعی تاریخ انتشار آن مشخص نشده است اما یراحی برای ساخت آن، آبان ماه سال گذشته به خوزستان رفت تا با مشورت هنرمندان محلی این منطقه درباره قطعات عربی آن تصمیم بگیرد.

■ برگ برنده اش چیست؟

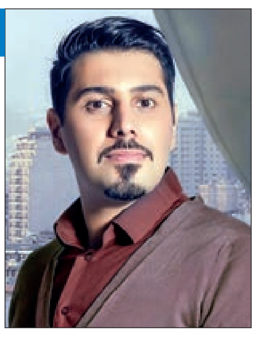
انتشار چهار آلبوم در هفت سال، نشان می دهد با این که استقبال عمومی از قطعه های یراحی به ویژه قطعه های عربی اش زیاد است، او خواننده گزیده کاری است. گذشت دو سال از انتشار آخرین آلبوم یراحی و اولین بودن در انتشار آلبوم تمام عربی در ایران، می تواند خواننده «حیک» را از بقیه پاپ خوان ها جلو بیندازد.

عاشقانه خوانی خواننده «ماه و ماهی»

خبر همکاری حجت اشرف زاده با گروه آلمانی شیلر به عنوان خواننده آلبوم جدید این گروه را اغلب شنیده ایم. قطعه «بی تو» که تیتراژ برنامه «شبی با عبدی» از شبکه نسیم بود هم از آثار تازه او در موسیقی است. او مرداد ماه امسال خبر ساخت قطعه عاشقانه ای با ترانه امید صباغ نو را داد و گفت در تدارک تولید قطعه های جدید برای انتشار یک آلبوم است که بعد از ماه صفر پخش خواهد شد.

■ برگ برنده اش چیست؟

استقبال از قطعه موفق «ماه و ماهی» نشان داد که فرمول تلفیق موسیقی کلاسیک–پاپ و ترانه محبوب جواب می دهد. آلبوم اشرف زاده که با انتشارش عنوان چهارمین آلبوم رسمی او هم تکمیل می شود، با فضای تلفیقی به همراه تم عاشقانه آرام می تواند دلیل فروش آلبوم او در میان سیل پاپ خوان ها باشد.



تلاش «خواجه امیری» برای متفاوت بودن

درباره نهمین آلبوم خواجه امیری خبر رسمی منتشر نشده اما او با اشتراک یک ویدئو در صفحه شخصی خود از انتشار آلبوم جدیدش خبر داد. او گفت تمام تلاشش را کرده تا فضای آلبوم جدید با آلبوم های قبلی متفاوت باشد. همچنین او از ضبط ۲۳ قطعه خبر داد که قرار است حدود ۱۲ قطعه آن برای آلبوم جدید، گلچین شود.

■ برگ برنده اش چیست؟

هفده سال از انتشار اولین آلبوم احسان خواجه امیری می گذرد. اعتبار و پشتوانه پدر احسان خواجه امیری، گذشت دو سال از انتشار آخرین آلبوم او در سال ۹۵ با نام «۳۰ سالگی»، انتشار دموی بخشی از قطعه های آلبوم جدید و همچنین همکاری با روزبه بمانی در ساخت یکی از قطعه های این آلبوم که این روزها با «کجا باید برم» عنوان پرفروش ترین آلبوم ماه گذشته را در اختیار داشته، می تواند امتیازهایی باشد که خواجه امیری را به روزهای اوج خود برساند.

«همایون» و آلبومی که در راه است

دومین آلبوم حامد همایون خواننده جوانی که ورودش به دنیای موسیقی پاپ با سر و صدا همراه بود، در راه است. این را محسن رجب پور، مدیر برنامه هایش به خراسان گفت. او اعلام جزئیات بیشتر این آلبوم را به ۱۰ روز آینده و گزارش روند کاری این خواننده موکول کرد و گفت این آلبوم تا قبل از پایان سال منتشر خواهد شد.

■ برگ برنده اش چیست؟

اولین آلبوم حامد همایون به نام «دوباره عشق» در سال ۹۵ منتشر شد. تک آهنگ های او در همان روزهای اول به اعتبار تهیه کننده خود یعنی رجب پور، بازار موسیقی پاپ را تصرف کرد و با اقبال روبه رو شد. موضوعی که می توان در کنار دو سال نبود آلبوم جدید و البته اقبال عمومی عامه مردم به آن، امتیاز او در فروش آلبومش دانست.

«کاکوبند» بعد از ۴ سال برمی گردد

برخلاف گروه های پرحاشیه موسیقی، «کاکوبند» از آن گروه های بی حاشیه است. در این گروه ساخت قطعه هایی با تلفیق ایده های نو، سر و صدا به پا می کند. اعضای «کاکوبند» به خوانندگی و آهنگ سازی نیما و پویا صرافی مهر که اولین آلبوم خود یعنی «دعوت» را تابستان سال ۱۳۹۴ منتشر کرد، این روزها در خارج از کشور به سر می برند تا مراحل نهایی آماده سازی دومین آلبوم خود را به پایان برسانند.

■ برگ برنده اش چیست؟

زبان موسیقایی خاص این گروه که با تلفیق احساسات شرقی و تکنیک های موسیقی غربی به دست آمده است به اضافه فضای الکترونیک حاکم بر موسیقی آلبوم دوم این گروه، نقطه قوت هایی است که می تواند مخاطب را به خرید آلبوم این گروه تشویق کند. امتیازهایی که به دلایل ذکر شده می تواند تهدید هم باشد.

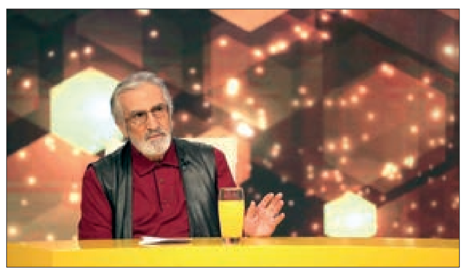
پیگیری های دیگر در ادامه پیگیری هایمان متوجه شدیم که امسال از آلبوم جدید امید حاجیلی و حمید هیراد خبری نیست. برخی خواننده ها مانند محمد علیزاده، مهدی یغمایی و مجید اخشابی در حال تولید تک آهنگ هستند و گروه های موسیقایی نیز منتظر رسیدن تاریخ کنسرت و رفتن روی صحنه اجرا هستند.

موسیقی

اپرای «برانگیخته» در تالار وزارت کشور اجرا می شود

اُپرای «برانگیخته» که روایتی عاشقانه از «هفت شهر عشق عطار» است، در هفت پرده با حضور سالار عقیلی، روزبه بمانی و روزبه نعمت اللهی روی صحنه خواهد رفت. این هنرمندان در این اُپرا علاوه بر اجرای برخی آثار به عنوان خواننده، نقش آفرینی هایی را نیز به عهده خواهند داشت. به گزارش مهر، در توضیح مقدماتی این اجرا آمده است: «اُپرای «برانگیخته» در تلاش است با به کارگیری تجربیات و تحقیقات فراوان در این زمینه، اجرایی در خور شان و بسیار ویژه را با حضور بازیگران و ستاره های سرشناس سینمای ایران روی صحنه ببرد. هنرمندان پیش کسوت و با سابقه ای چون اسفندیار قره باغی، ودود موذن، عباس عابدین زاده و نیز سولیست های اُپرای «برانگیخته» در بخش های مختلف به هنرنمایی خواهند پرداخت.»

خاطره شهبازیان از همکاری با نادر ابراهیمی و محمد نوری



فریدون شهبازیان دیروز مهمان برنامه «حالا خورشید» بود. او ضمن اشاره به این که مردم باید بهترین ها را بشنوند، قول ساخت یک تیتراژ برای این برنامه را داد که مزه حالا خورشید دهد. او درباره چگونگی ساخت آهنگ «سفر برای وطن» که بیشتر مردم آن را به نام «ما برای آن که ایران...» می شناسند، گفت: «من در دهه ۴۰ در سریال «سفرهای دور و دراز هامی و کامی در وطن» نادر ابراهیمی، موسیقی متن می ساختم. در این سریال دو ترانه وجود داشت که اشعار آن را نادر ابراهیمی سروده بود. یکی از آن ها ترانه همین قطعه «ما برای آن که ایران..» بود که از محمد نوری دعوت کردم تا آن را بخواند و ماندگار شد.»

صفحه آرایی
واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۳۳۴–بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای / خانم سعید میری بنجار فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای / خانم مجید اکبری پور کوچک علی علیه شما به خواسته مطالبه وجه به موجب رای شماره ۹۷۰۹۹۷۷۵۰۱۹۰۱۰۱۵ مورخه ۱۳۹۷/۰۷/۲۹ در پرونده کلاسه ۲۲/۹۷۰۳۳۴ به ۱- مبلغ نود میلیون ریال بابت اصل خواسته ۲- مبلغ دو میلیون و سیصد و هفتاد و سه هزار ریال هزینه دادرسی الصاق تمبر ۳- خسارت تاخیر تادیه از زمان تقدیم دادخواست (۹۷/۴/۱۲) محاسبه و در حق خواهان محکوم شده اید مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه ظرف بیست روز پس از درج آگهی قابل واخواهی در همین شعبه است. م الف ۳۰۶۹۱- مسئول دفتر شعبه ۲۲ شوراهای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ مشهد
م/۹۷۱۲۴۹۹۶

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۰۴– آقای / خانم مهدی فیضی پیرو آگهی های قبلی درخصوص دعوی آقای / خانم هادی فرامرزی به طرفیت شما بدینوسیله ابلاغ می شود که پرونده کلاسه ۹۷۰۲۰۴ منجر به صدور اجرائیه علیه شما مبنی بر پرداخت مبلغ ۱۶۴/۶۵۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و پرداخت مبلغ ۶/۰۲۲/۲۵۰ ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور گواهی عدم پرداخت ۹۶/۹/۲۸ لغایت اجرای حکم در حق محکوم له به انضمام نیم عشر دولتی در حق دولت گردیده است لذا مراتب وفق مواد ۱۹-۱۱۸-۱۱۹ قانون اجرای احکام مدنی یک نوبت در روزنامه محلی درج می گردد . این اجرائیه ده روز پس از انتشار بموقع اجراء گذارده خواهد شد و پس از این برای عملیات اجرائی ابلاغ یا اخطار دیگری به شما نخواهد شد مگر اینکه محل اقامت خود را کتبا به قسمت اجراء اعلام نمایید. م الف ۳۰۶۹۰- مسئول دفتر شعبه ۱۹۱ شوراهای حل اختلاف مشهد
م/۹۷۱۲۵۲۲۳

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۶۳–بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای / خانم منیره افشار فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای / خانم علیرضا علمی اول علیه شما به خواسته مطالبه وجه چک به موجب رای شماره ۹۷۰۹۹۷۷۵۰۷۰۰۱۰۱۹ مورخه ۱۳۹۷/۰۷/۲۸ در پرونده کلاسه ۹۷۰۲۶۳ به : پرداخت مبلغ هفتاد و پنج میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ چهارصد و پنجاه هزار ریال هزینه درج آگهی - مبلغ یک میلیون و بیست و هفت هزار و پانصد ریال هزینه دادرسی - مبلغ دویست و چهارده هزار ریال هزینه تعرفه دفاتر خدمات قضایی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید الی یوم الوصول بر مبنای شاخص بانک مرکزی در حق خواهان محکوم شده اید مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه ظرف بیست روز پس از درج آگهی قابل واخواهی در همین شعبه است. م الف ۳۰۶۹۶- مسئول دفتر شعبه ۱۹۰ شوراهای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ مشهد م/۹۷۱۲۵۲۶۳

شماره : ۹۷/۵۲/۴۷۵
با سلام جناب آقای علیرضا زیبائی صادق فرزند حمید به شماره شناسنامه ۲۶۳ با عنایت به شماره دادنامه ۹۷۰۹۹۷۵۱۱۴۱۰۰۱۷۷ مورخه ۱۳۹۷/۲/۳۱ صادره از شعبه ۶ دادگاه خانواده با موضوعیت طلاق به درخواست زوجه و نظر به مراجعه زوجه به این دفترخانه و درخواست ثبت و اجرای آن لذا به شما اعلام و ابلاغ می گردد ظرف مهلت ۷ روز جهت اجرا و ثبت طلاق به این دفترخانه شماره ۵۲ طلاق مشهد به آدرس بلوار توس نبش توس ۱۴۳ مراجعه نمایید طبعا در صورت عدم مراجعه نسبت به ثبت طلاق و اجرای آن اقدامات مقتضی صورت خواهد پذیرفت.
م/۹۷۱۲۴۹۹۴

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۶۷۵–بدینوسیله به آقای / خانم سعید محمودزاده فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود که آقای / خانم احمد واعظ زاده مقدس دادخواستی به خواسته مطالبه وجه چک به طرفیت شما به شعبه ۱۹۱ شورای حل اختلاف مجتمع ۴ ارائه و به کلاسه ۹۷۰۶۷۵ ثبت و برای مورخه ۹۷/۹/۲۶ ساعت ۱۰ وقت رسیدگی تعیین گردیده است لذا به استناد ماده ۷۳ ق-آ-د-م مراتب یک نوبت در روزنامه کثیرالانتشار درج می گردد شما می توانید قبل از رسیدگی به دبیرخانه شورای حل اختلاف شعبه ۱۹۱ شهرستان مشهد مستقر در مجتمع شماره ۴ به نشانی بلوار وکیل آباد کوثر ۱۵ مراجعه و با ارائه آدرس جدید نسخه ثانی دادخواست وضمائم را دریافت و در وقت مقرر جهت رسیدگی در شورا حاضر شوید . در صورت عدم حضور غیابا رسیدگی خواهد شد. م الف ۳۰۶۸۹- مسئول دبیرخانه شعبه ۱۹۱ شورای حل اختلاف مجتمع ۴
م/۹۷۱۲۵۲۴۰

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۱۲۶
آقای / خانم سیدحسین محروقی پیرو آگهی های قبلی درخصوص دعوی آقای / خانم فرهاد ناصری غیاث آباد به طرفیت شما بدینوسیله ابلاغ می شود که پرونده کلاسه ۹۷۰۱۲۶ منجر به صدور اجرائیه علیه شما مبنی بر ۱- مبلغ بیست میلیون تومان بابت مطالبه وجه یک فقره چک به شماره ۵۴۱۳۲۴-۹۴/۴/۲۰ به عهده بانک سینا اصل خواسته ۲- مبلغ دویست و نود ودو هزار و هفتصد تومان بابت هزینه تمبر ۳- حق الوکاله وکیل طبق تعرفه ۴- هزینه درج آگهی روزنامه به مبلغ چهل و پنج هزار تومان ۵- خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید تا یوم الاداء بر مبنای نرخ تورم بانک مرکزی محاسبه و در حق محکوم له +نیم عشر دولتی در حق دولت گردیده است لذا مراتب وفق مواد ۱۹-۱۱۸-۱۱۹ قانون اجرای احکام مدنی یک نوبت در روزنامه محلی درج می گردد این اجرائیه ده روز پس از انتشار بموقع اجراء گذارده خواهد شد و پس از این برای عملیات اجرائی ابلاغ یا اخطار دیگری به شما نخواهد شد . مگر اینکه محل اقامت خود را کتبا به قسمت اجراء اعلام نمایید.
م الف ۳۰۶۹۸
مسئول دفتر شعبه ۲۲ شوراهای حل اختلاف مشهد م/۹۷۱۲۵۰۰۲

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۴۶۸–بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای / خانم نیر گلیانی فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای / خانم مهدی سعادتمند مشهدی علیه شما به خواسته مطالبه وجه چک به موجب رای شماره ۹۷۰۹۹۷۷۵۰۷۰۰۱۰۰۸ مورخه ۱۳۹۷/۰۷/۲۸ در پرونده کلاسه ۹۷۰۴۶۸ به : پرداخت مبلغ یکصد و چهل و دو میلیون و سیصد و بیست هزار ریال بابت اصل خواسته ومبلغ سه میلیون و چهل و نه هزار ریال بابت هزینه دادرسی و مبلغ سیصد و هفتاد و هشت هزار ریال بابت هزینه تعرفه خدمات قضائی بانضمام حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید الی یوم الاداء بر مبنای نرخ تورم طبق شاخص سالانه بانک مرکزی در حق خواهان محکوم شده اید مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه ظرف بیست روز پس از درج آگهی قابل واخواهی در همین شعبه است. م الف ۳۰۶۹۴- مسئول دفتر شعبه ۱۹۰ شوراهای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ مشهد
م/۹۷۱۲۵۲۵۵

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای سیدمجید حسن پور ازغدی برابر وکالتنامه شماره ۴۰۳۱۳ مورخ ۱۳۹۷/۷/۲۵ دفترخانه ۱۴۸ مشهد و وکالتنامه شماره ۴۰۱۰۱ مورخ ۱۳۹۷/۷/۱۲ دفترخانه ۱۴۸ مشهد و وکالتنامه ۲۱۸۲۹۲ مورخ ۱۳۹۱/۴/۲۶ دفترخانه ۶۰ مشهد به وکالت از طرف ورثه مرحوم محمدحسن شیرزاد عیدگاهی به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۱۳۰۹ فرعی از ۵۸۰ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۳۹۶۷۷ دفتر ۲۳۰ صفحه ۱۵۴ به نام آقای محمدحسن شیرزاد عیدگاهی ثبت و سند به شماره چاپی ۵۷۰۸۶۵ صادر گردیده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۸۹۵
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمد نخعی
م/۹۷۱۲۴۹۵۲

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۲۲۴
بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای / خانم حمید عبداللهی فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای / خانم الیاس حیدری علیه شما به خواسته مطالبه وجه به موجب رای شماره ۹۷۰۹۹۷۷۵۰۱۹۰۰۹۹۹ مورخه ۱۳۹۷/۰۷/۲۸ در پرونده کلاسه ۹۷۰۲۲۴به : مبلغ نه میلیون و هفتصد هزار تومان بابت اصل خواسته و مبلغ یکصد و پنجاه و یک هزار و ششصد و پنجاه تومان بابت هزینه ابطال تمبر و هزینه های دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تقدیم دادخواست ۹۷/۳/۱۲ محاسبه و در حق خواهان محکوم شده اید مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه ظرف بیست روز پس از درج آگهی قابل واخواهی در همین شعبه است. م الف ۳۰۷۰۰- مسئول دفتر شعبه ۲۲ شوراهای حل اختلاف مجتمع شماره ۴ مشهد
م/۹۷۱۲۵۲۱۳

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۳۵۲
آقای / خانم خسرو مصطفی پورآذر پیرو آگهی های قبلی درخصوص دعوی آقای / خانم سعید وفائی به طرفیت شما بدینوسیله ابلاغ می شود که پرونده کلاسه ۹۶۰۳۵۲ منجر به صدور اجرائیه علیه شما مبنی بر .. به پرداخت مبلغ ۱۱۸/۶۲۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته مبلغ ۳/۵۳۰/۵۰۰ ریال بابت هزینه ابطال تمبر و دادخواست و ضمائم وآگهی درج در روزنامه در حق خواهان صادر و اعلام می دارد دایره اجرا خسارت تاخیر تادیه را با استناد تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون اصلاح موادی از قانون صدور چک مصوب مجمع تشخیص مصلحت نظام بر مبنای نرخ تورم از تاریخ ۹۵/۴/۱۰ تا زمان وصول آن توسط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران اعلام شده را محاسبه و در حق خواهان پرداخت گردد گردیده است لذا مراتب وفق مواد ۱۹-۱۱۸-۱۱۹ قانون اجرای احکام مدنی یک نوبت در روزنامه محلی درج می گردد. این اجرائیه ده روز پس از انتشار بموقع اجراء گذارده خواهد شد و پس از این برای عملیات اجرائی ابلاغ یا اخطار دیگری به شما نخواهد شد مگر اینکه محل اقامت خود را کتبا به قسمت اجراء اعلام نمایید.
م الف ۳۰۶۹۷- مسئول دفتر شعبه ۱۹۰ شوراهای حل اختلاف مشهد
م/۹۷۱۲۵۲۴۹

آگهی ابلاغ دادخواست تجدیدنظرخواهی و ضمائم
بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای ابراهیم غفاری فرزند غلامرضا ابلاغ می گردد با توجه به اینکه آقای ابراهیم لعل کارگر فرزند مراد با وکالت رضا نامنی فرزندرجب نسبت به دادنامه۹۷۰۹۹۷۵۱۸۳۳۰۰۵۷۳ صادره از شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی سبزوار موضوع پرونده کلاسه ۹۷۰۲۸۹ ش ۳ ح دادخواست تجدید نظرخواهی تقدیم دادگاه نموده با عنایت به مجهول المکان بودن شما مراتب یک نوبت آگهی میشود تا از زمان نشرظرف مدت ۱۰ روز بامراجعه به این شعبه ضمن اعلام نشانی و دریافت نسخه ثانی دادخواست و ضمائم،چنانچه پاسخی دارید کتبا ارائه نمایید والا پرونده با همین کیفیت به دادگاه تجدید نظر استان خراسان رضوی ارسال می گردد.
(م الف ۹۷/۱۰۰/۷۸۹)
مهدی شمس آبادی-مدیر دفتر شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی
دادگستری شهرستان سبزوار ش/۹۷۱۲۵۱۶۸

آگهی اخطار به تعیین طول ابعاد
بدینوسیله به مالکین پلاک ۲۹۰فرعی از ۱۲۳اصلی بخش ۴ زاوه آقایان حسین و محمد اسدی فرزندان هادی و مالکین پلاک ۲۹۲فرعی از ۱۲۳اصلی بخش ۴ زاوه بانو طاهره خوجه حسین خیرآبادی و بانو معصومه نیری زاده و بانو عصمت عبدی و فاطمه پایاب و عزیزاله تازه داماد ابلاغ میگردد با توجه به تقاضای علی درویشی مالک سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۲۹۱فرعی واقع در دولت آباد پلاک ۱۲۳اصلی بخش ۴ زاوه که اعلام نموده نامبردگان قابل شناسائی نمی باشند و با عنایت درخواست نامبرده که تقاضای طول و ابعاد و مساحت پلاک های مذکور را نموده و حسب ماده ۶۸و ۷۰آئین نامه ق ث که مورد تقاضا حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده است لذا از تاریخ این آگهی به شما مهلت داده می شود ظرف مدت ۱۰روز از تاریخ انتشار جهت امضاء ذیل صورت جلسه یا چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور دارید به این اداره مراجعه و درخواست اعتراض خود را اعلام در غیر این صورت بعد از گذشت مهلت مقرر برابر مقررات پس از انجام تشریفات قانونی سند مالکیت به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد و مسئولیت عدم حضور به عهده شما خواهد بود.
تاریخ انتشار: ۹۷/۰۸/۱۴
سیدامین موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زاوه
ش/۹۷۱۲۵۰۵۹

(آگهی تجدید مزایده)
اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد بقائم مقامی از آقایان حسین و محمدحسن بندار در نظر دارد ملک ذیل متعلق به اشخاص فوق را که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی شده است با شرایط مندرج در انتهای آگهی از طریق مزایده در روز چهارشنبه ۹۷/۰۹/۱۴ ساعت ۱۱ صبح بفروش برساند: عرصه ملک فوق به شماره پلاک ثبتی ۶۰۰۷ واقع در بخش ۴ مشهد به نشانی مشهد خیابان طبرسی بلوار امام علی شهید شوشتری ۴ (شهید عباس شاهی) شهید عباسی ۴ (کوچه حمام ابوالفضلی) انتهای کوچه بن بست قطعه آخر سمت چپ پلاک ۴۰ که دارای مستحدثات به شرح ذیل می باشد: یک باب منزل با ساختمانی دو طبقه دارای ۱۳۷ مترمربع پس از کسر یک مترمربع عقب نشینی کوچه می باشد. عرصه در ضلع جنوب بطول ۶ مترمربع به کوچه بن بست ۳ متری دسترسی دارد ورودی قسمت ابتدای ممر بن بست ۲ متر می باشد. اعیان ملک شامل دو طبقه قدیمی ساز نیمه اسکلت فلزی با سقف ضربی و نمای سنگ و پنجره های آلومینیوم می باشد. طبقه هم کف ۸۱ مترمربع با ارتفاع سقف۲/۴۰ با کف سازی موزاییک و دیوارهای گچ و رنگ دارای یک خواب و آشپزخانه غیراپن با قسمتی کابینت فلزی و دارای حمام و پذیرایی می باشد. طبقه اول با کف سیمان دارای یک خواب و یک نورگیر با مساحت چهارمترمربع و آشپزخانه غیر اپن با اندکی کابینت فلزی و دارای یک خواب و هال پذیرایی می باشد. حیاط با دیوارهای سیمان سفید و کف موزاییک و زیرزمین ۱۷ مترمربع در زیر حیاط و یک چشمه توالت بمساحت ۲/۴۰ مترمربع در حیاط، دارای یک اشتراک آب- برق- گاز می باشد.ارزش عرصه و اعیان و انشعابات ملک ۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و هشتصد میلیون ریال) می باشد.
شرایط مزایده به شرح ذیل است: -۱ فروش نقدی است -۲ پیشنهاددهندگان باید قبلا ٪۵ بهای پیشنهادی را به عنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده بحساب ۰۱۰۸۲۲۵۲۲۶۰۰۲ ورشکستگان اداره تصفیه مشهد نزد بانک ملی مرکزی مشهد واریز یا معادل وجه فوق چک بانکی در وجه اداره تصفیه مشهد اخذ و قبض سپرده یا چک را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. -۳ پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله (مربوط به مزایده ملک بندار) مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاددهنده در روی پاکت تا ساعت ۱۰ صبح اداری روز چهارشنبه ۹۷/۰۹/۱۴ به دفتر اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد واقع در میدان ده دی (سوم اسفند) خیابان فرخی روبروی چاپخانه گوتمبرگ تسلیم شود. -۴ اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم، مشروط فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواد شد. -۵ پیشنهادات راس ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد حضور پیشنهاددهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عندالاقتضا در همان جلسه مزایده حضوری بعمل خواهد آمد و برنده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید -۶ برنده مزایده باید نهایتا ظرف یک روز از تاریخ مزایده بقیه ثمن معامله را در وجه اداره تصفیه مشهد پرداخت نماید. چنانچه پرداخت بها در موعد مقرر انجام نگیرد یا اینکه برنده مزایده حاضر به اجرای تعهد خود نگردد، وجه سپرده شرکت در مزایده به نفع ورشکسته ضبط خواهد شد. -۷ کلیه کارهای اداری مربوط به نقل و انتقال وهمچنین هزینه های نقل و انتقال (بجز مالیات نقل و انتقال) بر عهده خریدار می باشد. طالبین برای کسب اطلاعات بیشتر و یا رفع هرگونه ابهام می توانند همه روزه بجز ایام تعطیل در ساعات اداری با تلفنهای ۳۸۵۴۴۲۳۳ و ۳۸۵۴۵۸۱۳ تماس حاصل و یا به دفتر اداره تصفیه واقع در میدان ده دی- خیابان فرخی روبروی چاپخانه گوتمبرگ مراجعه نمایند.
احمدعلی طاهرزاده - رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد و مستشار دادگاه تجدیدنظر استان خراسان رضوی
م/۹۷۱۲۴۷۱۵

(آگهی مزایده)
اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد بقائم مقامی از شرکت ورشکسته تحقیقاتی صنعتی کاوشگران آفتاب در نظر دارد ماشین آلات متعلق به شرکت فوق را که توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی شده است با شرایط مندرج در انتهای آگهی از طریق مزایده در روز دوشنبه ۹۷/۰۹/۱۹ ساعت ۱۱ صبح به فروش برساند:
۱-یک دستگاه مخزن باد ۴۰۰ لیتری
۲-دو دستگاه سنباده لرزان بوش کوچک
۳-یک دستگاه لبه چسبان راست زن هلرز (HOLZ HER) آلمان
۴-سه دستگاه مکنده
ارزش ماشین آلات ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل بیست میلیون تومان می باشد.
شرایط مزایده به شرح ذیل است:۱- فروش نقدی است ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلا ٪۵ بهای ارزیابی را به عنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده بحساب ۰۱۰۸۲۲۵۲۲۶۰۰۲ ورشکستگان اداره تصفیه مشهد نزد بانک ملی مرکزی مشهد واریز نمایند و فیش واریزی را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک و مهر شده و با ذکر جمله (مربوط به مزایده شرکت تحقیقاتی صنعتی کاوشگران آفتاب) مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاددهنده در روی پاکت تا ساعت ۱۰ صبح اداری روز دوشنبه ۹۷/۰۹/۱۹ به دفتر اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد واقع در میدان ده دی (سوم اسفند) خیابان فرخی روبروی چاپخانه گوتمبرگ تسلیم شود. ۴- اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم، مشروط فاقد سپرده و برخلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۵- پیشنهادات راس ساعت ۱۱ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد حضور پیشنهاددهندگان در جلسه مزایده بلامانع است و عندالاقتضا در همان جلسه مزایده حضوری بعمل خواهد آمد و برنده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید ۶- برنده مزایده باید نهایتا ظرف یک روز از تاریخ مزایده بقیه ثمن معامله را در وجه اداره تصفیه مشهد پرداخت نماید. چنانچه پرداخت بها در موعد مقرر انجام نگیرد یا اینکه برنده مزایده حاضر به اجرای تعهد خود نگردد، وجه سپرده شرکت در مزایده به نفع ورشکسته ضبط خواهد شد. ۷- کلیه کارهای اداری مربوط به نقل و انتقال وهمچنین هزینه های نقل وانتقال (بجز مالیات نقل و انتقال) بر عهده خریدار می باشد. طالبین برای کسب اطلاعات بیشتر و یا رفع هرگونه ابهام می توانند همه روزه بجز ایام تعطیل در ساعات اداری با تلفنهای ۳۸۵۴۴۲۳۳ و ۳۸۵۴۵۸۱۳ تماس حاصل و یا به دفتر اداره تصفیه واقع در میدان ده دی- خیابان فرخی روبروی چاپخانه گوتمبرگ مراجعه نمایند.
احمدعلی طاهرزاده -رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی مشهد و مستشار دادگاه تجدیدنظر استان خراسان رضوی
م/۹۷۱۲۴۶۸۹