فرش ـ موکت

جاجیم دوزی ریشه فرش
تعمیرات،روشویی
خیابان خسروی نو سرای مهدیه
۰۹۳۵۴۰۷۳۵۷۱ ۱۴۰۲۱۷۵۵۶/ف

فرش منصف
منصف شروع به خرید کرد
دستی ،ماشینی، قالیچه ،پشتی
موکت ۰۹۱۵۲۲۱۳۷۲۶
۰۹۱۵۵۰۹۶۴۰۴ ۱۴۰۱۹۴۳۶۲/م

پزشکی و زیبایی

نگهداری کودک و سالمند

مهر گستران
اعزام نیرو جهت نگهداری از سالمند یا کودک و کار درمنزل،احمدآباد
۰۹۹۱۰۱۲۳۰۸۲-۳۸۴۶۴۸۹۴
۱۴۰۲۱۴۰۶۲/ب

حمل و نقل

اتوبار و وانت بار

خسروی بار
اولین باربری
درخراسان
۳۲۲۲۳۳۳۳
۳۲۲۵۳۳۳۳
۳۵۰۹۹۳۳۳
۳۸۷۸۲۰۰۴
شهر–شهرستان
۱۴۰۲۱۶۵۰۲/ف

کارگر تک
حمل ساید،گاوصندوق،جابجایی اثاث
(وانت، خاور) ۰۹۱۵۴۹۵۳۳۳۰
۱۴۰۲۰۲۱۶۹۷۲/م

ملت بار مشهد
خاوراتاق بزرگ کارگرحرفه ای
۰۹۱۵۳۰۶۱۱۸۱-۳۸۹۰۰۱۶۷
۱۴۰۲۱۶۰۵۹/ف

کارگر حرفه ای
حمل ساید،گاو صندوق،جابجایی اثاث
(وانت، خاور) ۰۹۱۵۶۰۴۸۰۴۸
۱۴۰۲۰۲۱۶۹۷۱/م

پاسارگادبار
عضو اتحادیه
سناباد ۳۸۴۶۲۵۲۵
احمدآباد ۳۸۴۶۳۷۱۰
کوهسنگی ۳۸۴۶۳۷۱۱
بهشتی ۳۸۴۶۳۷۱۲
مدیریت عباس پور
۰۹۱۵۳۰۰۷۳۴۶
شهر، شهرستان، مجهز
به انواع کامیون، کامیونت مسقف
نیسان و وانت
۱۴۰۲۱۵۲۷۵/م

جرثقیل ـ لیفتراک

جرثقیل دوستان
شبانه روزی
جرثقیل سبک و سنگین
۰۹۱۵۰۰۷۳۵۶۷
۱۴۰۲۰۲۱۱۳۴/ل

املاک مشهد

مشاورین املاک

اطلاعات املاک گلستان
طرقبه ۰۹۱۵۵۱۹۱۵۶۶
آهنی ۰۹۱۵۱۱۵۱۵۱۶
۰۵۱۳۵۵۹۲۲۶۵
۱۴۰۱۰۰۸۳۳۲/ب

مشهد مِلک
اگر از ثبت آگهی املاک خود
درسایتهای پولکی و یا محدودیت
زمانی خسته شدید سایت ما را رایگان
و بدون محدودیت زمانی تجربه کنید
MASHHADMELK.COM
۰۹۳۶۹۸۵۴۲۴۲
۱۴۰۲۱۷۵۹۶/م

پذیرش تلفنی آگهی
۳۷۰۱۰
پیک رایگان

قابل توجه همشهریان گرامی
به اطلاع می رساند آقای جواد قندی مسئول دفتر مشاور املاک بشماره عضویت ۹۸۴۸ به آدرس مطهری شمالی ۶۶ بین صفدری نژاد ۱۲ و ۱۴ پلاک ۴۴ مشارالیه درخواست کناره گیری را دارد. لذا از کلیه متعاملینی که در دفتر مشار الیه مدارکی دارند خواهشمند است جهت تسویه حساب حداکثر ظرف مدت سی روز از تاریخ نشر آگهی به محل فوق الذکر مراجعه و مدارک خود را تحویل بگیرند لازم به توضیح است در صورت عدم مراجعه در زمان فوق و یا عدم اعلام شکایت خود ازمشارالیه، اتحادیه هیچگونه مسئولیتی درقبال مشکلات و ادعاهای احتمالی نخواهد داشت. تلفن تماس دفتر مشاور املاک ۰۹۱۵۳۱۷۰۷۶۸ حسین رستمی رئیس اتحادیه صنف مشاورین معاملات املاک مشهد
۱۴۰۲۱۷۶۰۸/م

حجت بار
۱۸۱۱
شماره تماس ۴ رقمی
www.hojat-bar.com
آقایی ۰۹۱۵ ۲۰ ۲۰ ۲۰۱
۱۴۰۲۱۲۳۶۱

خرید و فروش آپارتمان ۸۰ تا ۸۹ متر

آبکوه ارم–۸۱ متر– ۱ خواب
ششدانگ–پارکینگ –انباری
فی: ۲/۶۵۰–۰۹۳۵۹۷۸۹۱۸۸
۱۴۰۲۱۷۵۹۳/ر

زمین

شاندیز
املاک بهشت
خرید و فروش باغ ویلا
۳۴۲۸۱۶۰۱
و قطعات تعاونی های شاندیز
۰۹۱۵۱۱۳۴۴۸۹
کابلیان شاندیز
۱۴۰۱۹۸۲۹۵/ف

رهن و اجاره آپارتمان ۱۵۰ متر به بالا

بلوار فکوری آپارتمان
۲۰۰متری ۳خوابه
رهن۴۰۰م + ۱۵م اجاره
۰۹۱۵۳۱۰۴۱۲۲
۱۴۰۲۱۷۶۱۷/ف

جلدک–صفی آباد
چاهشک خریداریم
تسویه یک روزه –تشکری
۰۹۱۵۵۰۲۳۰۹۲ ۱۴۰۲۰۷۴۲۶/م

صفی آباد– جلدک
چاهشک–خریدنقدی یک روزه
طوطیان ۰۹۱۵۵۲۱۳۷۸۷
۱۴۰۲۱۶۲۳۳/ر

صرفه‌جویی درزمان
باآگهی تلفنی
37010

یادداشت

آشنایی با اصطلاحات رایج بازار مسکن:

اجاره
قراردادی که بر اساس آن یک طرف معامله به نام مؤجر بخشی از مال یا دارایی خود را در ازای دریافت اجاره بها از طرف دیگر به نام مستأجر، در اختیار او قرار می‌دهد.

مجهول المالک
به املاکی گفته می‌شود که در هنگام نصب پلاک در دفتر توزیع اظهارنامه به نام شخص یا اشخاصی معرفی گردیده اما تا به حال از طرف مالک یا وکیل قانونی او درخواستی برای این موضوع به ثبت نرسیده باشد.

افراز
اگر یکی از مالکان ملک مشاع با شرکای دیگر کنار نیاید و بخواهد سهم خود را از بخش‌های اشتراکی بگیرد، باید دعوایی را مبنی بر تقسیم بخش مذکور اقامه کند که به این تقسیم کردن اصطلاحاً افراز می‌گویند.

تصرف عدوانی
اگر مال یا ملکی به صورت غیر قانونی و بدون رضایت مالک از تصرف او خارج شود، این موضوع اصطلاحاً تصرف عدوانی نامیده می‌شود.

سرقفلی
قراردادی که بر اساس آن یک طرف معامله به نام مؤجر بخشی از مال یا دارایی خود را در ازای دریافت اجاره بها از طرف دیگر به نام مستأجر، در اختیار او قرار می‌دهد.

اظهارنامه
متنی مکتوب است که بر اساس قانون تنظیم می‌شود و به موجب آن شخص نویسنده، تقاضای قانونی‌اش را در آن ثبت می‌کند و توسط مأمور قانون به طرف دیگر اعلام می‌شود.

مشاع
اگر یک ملک چند مالک داشته باشد، هرکدام میزان معینی از سهم را در آن ملک دارند، اما برخی از قسمت‌ها مانند راه پله، پشت بام، حیاط و... به صورت اشتراکی هستند که اصطلاحاً به آن‌ها مشاع می‌گویند.

پایان کار
به گواهی تأیید شهرداری برای اتمام ساخت و ساز یک ساختمان گفته می‌شود که برای اخذ آن باید خلافی و عوارض مربوطه را پرداخت و ساخت ملک هم باید کاملاً بر اساس ضوابط و مقررات اعلام شده از سوی شهرداری باشد.

تفکیک املاک
قراردادی که بر اساس آن یک طرف معامله به نام مؤجر بخشی از مال یا دارایی خود را در ازای دریافت اجاره بها از طرف دیگر به نام مستأجر، در اختیار او قرار می‌دهد.

عرصه و اعیان
به زمینی که یک ملک در آن ساخته می‌شود عرصه و به بخش‌های ساختمانی ساخته شده در آن اعیان گفته می‌شود. اعیان از نظر حقوقی هر آن چیزی است که در یک زمین ساخته شده باشد.