

حجت بار

شماره تماس
رقمی ۱۸۱۱

www.hojat-bar.com

۰۹۱۵ ۲۰ ۲۰ ۲۰ ۱ آقایی

باربری شتاب بار

۰۹۱۵۴۵۱۵۴۵۹
۰۹۳۷۵۷۰۲۰۲۲
عیدی

جلدک - صفی آباد

چاهشک خریدار نیم
تسویه یک روزه - خشکری

۰۹۱۵۵۰۲۳۰۹۲

ویلا شهر

اول جاده شانديز (الماس کاران)
املاک نیاروان
نजारزاده

۰۹۱۵۱۱۳۱۰۴۳
۳۵۵۱۱۲۸۱-۲

خانه شکوفه های بهشتی

نگهداری ایتام

۳۸۶۷۶۲۱۰

خرید و فروش آپارتمان

۱۰۰ تا ۱۹۰ متر

معلم ۶۵ آپارتمان
در حال ساخت ۱۰۲ متر مفید
متری ۴۰

۰۹۳۵۳۲۷۱۵۳۹

زمین

صفی آباد - جلدک

چاهشک - خرید نقدی یک روزه
طویان

۰۹۱۵۵۲۱۳۷۸۷

املاک مشهد

مشاورین املاک



خرید و فروش آسنان در نیازمنیهای خراسان با ۳۷۰۱۰

قابل توجه همشهریان گرامی
قابل توجه همشهریان گرامی به
اطلاع می رساند خانم آقا مهدی
اکبری مسئول دفتر مشاور املاک
بشماره عضویت ۱۷۱۹۳ به آدرس
توس ۶۵ کوشک مهدی بین یک و سه
مشارالیه درخواست کناره گیری را
دارد. لذا از کلیه متعاملینی که در
دفتر مشارالیه مدارکی دارند
خواهشمند است جهت تسویه حساب
حداکثر ظرف مدت سی روز از تاریخ
نشر آگهی به محل فوق الذکر مراجعه
و مدارک خود را تحویل بگیریند لازم
به توضیح است در صورت عدم
مراجعه در زمان فوق و یا عدم اعلام
شکایت خود از مشارالیه، اتحادیه
هیچگونه مسئولیتی در قبال
مشکلات و ادعاهای احتمالی نخواهد
داشت. تلفن تماس دفتر مشاور
املاک ۰۹۱۵۳۴۱۸۱۵۶ حسین
رستمی رئیس اتحادیه منصف
مشاورین معاملات املاک مشهد
۰۱۴۰۲۱۹۷۶۶

کامپیوتر

برنامه نویسی و طراحی سایت

طراحی انواع سایت حرفه ای و فروشگاهی

۰۹۱۰۵۴۲۴۸۰۹

موسسه عدالت گستر خراسان حمایتی ایتام ۳۳۸۶۵۲۶۵

کارگر تک

حمل ساید، گاو صندوق، جابجایی اثاث
(وانت، خاور) ۰۹۱۵۴۹۵۳۳۳۰

پاسار گادبار

عضو اتحادیه

سناباد ۳۸۴۶۲۵۲۵
احمدآباد ۳۸۴۶۳۷۱۰
کوهسنگی ۳۸۴۶۳۷۱۱
بهشتی ۳۸۴۶۳۷۱۲

مدیریت عباس پور
۰۹۱۵۳۰۰۷۳۴۶
شهر، شهرستان، مهیز
به انواع کامیون، کامیونت مسقف
نیسان و وانت

کارگر حرفه ای

حمل ساید، گاو صندوق، جابجایی اثاث
(وانت، خاور) ۰۹۱۵۶۰۴۸۰۴۸

جر ثقیل - لیفتراک

جر ثقیل دوستان

شیلده روزی
جر ثقیل سبک و سنگین

۰۹۱۵۰۰۷۳۵۶۷

اهدای خون هدیه آستانها برای زندگی



حمل و نقل

اتوبار و وانت بار

ملت بار مشهد

خاور اتاق بزرگ کارگر حرفه ای
۰۹۱۵۳۰۶۱۱۸۱-۳۸۹۰۰۱۶۷


خسروی بار

اولین باربری در خراسان

۳۲۲۲۳۳۳۳
۳۲۲۲۵۳۳۳۳
۳۵۰۹۹۳۳۳
۳۸۷۸۲۰۰۴

شهر - شهرستان

پزشکی و زیبایی



نگهداری کودک و سالمند

فرش - موکت

فرش منصف

منصف شروع به خرید کرد
دستی، ماشینی، قالیچه، پشینی
موکت ۰۹۱۵۲۲۱۳۷۲۶
۰۹۱۵۵۰۹۶۴۰۴

واگذاری

واگذاری شرکت عمرانی ابنیه و راه (بدون رتبه تاسیس ۱۳۸۹ بارزومه کاری خوب ۰۹۱۵۰۷۷۲۴۴۵

خانواده هیراد

اعزام نیرو جهت نگهداری از سالمند یا
کودک و کار در منزل - احمدآباد
۰۹۹۱۵۸۳۷۱۲-۳۸۴۴۴۲۲۹

آشنایی با اصطلاحات رایج بازار مسکن:

اجاره

قراردادی که بر اساس آن یک طرف معامله به نام مؤجر بخشی از مال یا دارایی خود را در ازای دریافت اجاره بها از طرف دیگر به نام مستأجر، در اختیار او قرار می‌دهد.

مجهول المالك

به املاکی گفته می‌شود که در هنگام نصب پلاک در دفتر توزیع اظهارنامه به نام شخص یا اشخاصی معرفی گردیده اما تا به حال از طرف مالک یا وکیل قانونی او درخواستی برای این موضوع به ثبت نرسیده باشد.

افراز

اگر یکی از مالکان ملک مشاع با شرکای دیگر کنار نیاید و بخواهد سهم خود را از بخش‌های اشتراکی بگیرد، باید دعوائی را مبنی بر تقسیم بخش مذکور اقامه کند که به این تقسیم کردن اصطلاحاً افراز می‌گویند.

تصرف عدوانی

اگر مال یا ملکی به صورت غیر قانونی و بدون رضایت مالک از تصرف او خارج شود، این موضوع اصطلاحاً تصرف عدوانی نامیده می‌شود.

سرقفلی

قراردادی که بر اساس آن یک طرف معامله به نام مؤجر بخشی از مال یا دارایی خود را در ازای دریافت اجاره بها از طرف دیگر به نام مستأجر، در اختیار او قرار می‌دهد.

اظهارنامه

متنی مکتوب است که بر اساس قانون تنظیم می‌شود و به موجب آن شخص نویسنده، تقاضای قانونی‌اش را در آن ثبت می‌کند و توسط مأمور قانون به طرف دیگر اعلام می‌شود.

مشاع

اگر یک ملک چند مالک داشته باشد، هرکدام میزان معینی از سهم را در آن ملک دارند؛ اما برخی از قسمت‌ها مانند راه پله، پشت بام، حیاط و... به صورت اشتراکی هستند که اصطلاحاً به آن‌ها مشاع می‌گویند.

پایان کار

به گواهی تأیید شهرداری برای اتمام ساخت و ساز یک ساختمان گفته می‌شود که برای اخذ آن باید خلاقی و عوارض مربوطه را پرداخت و ساخت ملک هم باید کاملاً بر اساس ضوابط و مقررات اعلام شده از سوی شهرداری باشد.

تفکیک املاک

قراردادی که بر اساس آن یک طرف معامله به نام مؤجر بخشی از مال یا دارایی خود را در ازای دریافت اجاره بها از طرف دیگر به نام مستأجر، در اختیار او قرار می‌دهد.

عرصه و اعیان

به زمینی که یک ملک در آن ساخته می‌شود عرصه و به بخش‌های ساختمانی ساخته شده در آن اعیان گفته می‌شود. اعیان از نظر حقوقی هر آن چیزی است که در یک زمین ساخته شده باشد.